

评 标 报 告

工程编号：440500201712070101

工程名称：汕头市中心城区路网维修改造（嵩山路等道路）工程第一、二、三标段

招 标 人：汕头市政府投资项目代建管理中心

招标机构：广东永道工程咨询有限公司

二〇一七年十二月二十七日

一、项目概况

工程名称：汕头市中心城区路网维修改造（嵩山路等道路）工程第一、二、三标段

建设规模：该项目分为 3 个标段，总投资约 67349.19 万元，招标控制价约 43709.28 万元（不含管材）。第一标段为珠峰路和嵩山路，总投资约 31720.70 万元，招标控制价约 20014.34 万元（不含管材）。其中：嵩山路全长约 6700 米，规划道路红线宽度 40 米，为城市主干路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 30378.93 万元，建设费用 19118.65 万元（不含管材）；珠峰路全长约 440 米，规划道路红线宽度 30 米，为城市次干路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 1341.77 万元，建设费用 895.68 万元（不含管材）。第二标段为练江路和衡山路，总投资约 18809.40 万元，招标控制价约 12515.90 万元（不含管材）。其中：练江路全长约 1100 米，规划道路红线宽度 22 米，为城市支路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 3839.42 万元，建设费用 2570.77 万元（不含管材）；衡山路全长约 4100 米，规划道路红线宽度 30 米，为城市次干路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 14969.98 万元，建设费用 9945.13 万元（不含管材）。第三标段为珠池路和金湖西路，总投资约 16819.09 万元，招标控制价约 11179.04 万元（不含管材）；其中：珠池路全长约 2600 米，规划道路红线宽度 36 米，为城市次干路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 11931.81 万元，建设费用 8138.34 万元（不含管材）；金湖西路全长约 980 米，规划道路红线宽度 40 米，为城市主干路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及交通疏导工程等，该道路总投资 4887.27 万元，建设费用 3040.70 万元（不含管材）。

招标内容：按汕头市发展和改革局立项核准（汕市发改投[2017]21 号）的规模，广东省交通规划设计研究院股份有限公司设计并经审图机构审查合格（汕卫设审[政]2017048、汕卫设审[政]2017049、汕卫设审[政]2017050、汕卫设审[政]2017058、汕卫设审[政]2017059、汕卫设审[政]2017060）的施工图纸，以及经汕头市财政局委托广东华联建设投资管理股份有限公司、汕头市粤建工程造价咨询有限公司、广东晖达工程顾问有限公司审核的预算书内容，不包含发包人提供给承包人使用的排水管材及配件。本次招标每个投标人最多可对 3 个标段进行投标，但只允许中 1 个标段。

二、招标过程

评委主任签名：

1. 本项目于2017年12月7日在汕头建筑信息网发布招标公告,投标截止时间为2017年12月27日上午10时30分,第一标段共有185家投标人递交了投标文件,名单为:

陕西有色建设有限公司、深圳市龙坚建筑工程有限公司、南通建工集团股份有限公司、中建远南集团有限公司、深圳市华晟建设集团股份有限公司、深圳市金群园林实业发展有限公司、深圳南海岸生态建设集团有限公司、正一集团有限公司、深圳榕亨实业集团有限公司、梅州市市政建设集团公司、中耀建设(福建)有限公司、福建兴港建工有限公司、甘肃省安装建设集团公司、深圳市典汉濠建筑工程有限公司、广东润民建安工程有限公司、江西省水利水电建设有限公司、厦门安能建设有限公司、福建省兴岩建设集团有限公司、福建省亿方建设工程有限公司、广东省金信路桥有限公司、湖北振天建筑工程有限公司、深圳市新朗建设工程有限公司、湖北强涛建设工程有限公司、上海明鹏建设集团有限公司、金中天水利建设有限公司、浙江跃龙园林建设有限公司、中恒建设集团有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、河南青联建设投资集团有限公司、南昌市第三建设工程有限责任公司、深圳市建工建设工程有限公司、中贤建设集团有限公司、深圳市建宏达建设实业有限公司、福建省融旗建设工程有限公司、福建永东南建设集团有限公司、江西天承建设有限公司、广东永和建设集团有限公司、广州南建土木工程有限公司、广东创茂建设工程有限公司、江西景观建设集团有限公司、深圳市丰冠建设工程有限公司、深圳市鹏润达市政工程有限公司、上海亚泰建设集团有限公司、天颂建设集团有限公司、深圳市中邦(集团)建设总承包有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省水利水电第三工程局有限公司、北京城建远东建设投资集团有限公司、中建力天集团有限公司、昌建建设集团有限公司、江西昌南建设集团有限公司、裕通建工实业集团有限公司、广西市政工程集团有限公司、江西嘉业建设工程集团公司、广东省第五建筑工程有限公司、福建省五洲建设集团有限公司、广东恒大路桥建设有限公司、深圳金瑞建设集团有限公司、广西华业建筑工程有限公司、广东潮通建筑园林工程有限公司、江西省辉煌建设集团有限公司、江西中启建设工程有限公司、佛山市市政建设工程有限公司、中北交通建设集团有限公司、达濠市政建设有限公司、广东建邦兴业集团有限公司、广州春涛园林建筑有限公司、江西华川建设集团有限公司、江西省鹏盛建设工程有限公司、江西天亿建设有限公司、华汇建设集团有限公司、深圳市鸿轩建筑工程有限公司、江西中林建设集团有限公司、江西中嘉建设有限公司、广东长泰建设有限公司、抚州市环球建设有限公司、深圳市东深工程有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、广东诺厦建设集团有限公司、华冠达工程有限公司、广东中博建设工程有限公司、福建省泉州市第一建设有限公司、广西联友建设工程有限公司、长春建设

评委主任签名:

集团股份有限公司、江西正宇建设集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司、广东恒辉建设有限公司、隆嘉建设集团有限公司、江西中一建工集团有限公司、方圆建设集团有限公司、广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、广唯建设集团有限公司、福建省隆恩建设集团有限公司、广东电白建设集团有限公司、福建大华鑫建设工程有限公司、瑞州建设有限公司、福建联泰建设工程有限公司、长沙金诚建筑有限公司、福建红珊瑚景观建设有限公司、福建闽清一建建设发展有限公司、汕头市建安（集团）公司、南京明辉建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、浙江华光市政建设有限公司、广州市白云第五建筑工程有限公司、广东建安昌盛工程有限公司、江苏镇淮建设集团有限公司、江西省路桥工程集团有限公司、广东建华盛建设工程有限公司、深圳市恒利建筑工程有限公司、少伯环境建设有限公司、广东强雄建设集团有限公司、中山公用工程有限公司、航达建设集团有限公司、福建普尔泰集团有限公司、汕头市建安实业（集团）有限公司、福建省鑫钻建筑工程有限公司、江西有色建设集团有限公司、内蒙古寅岗建设集团有限公司、长顺建设集团有限公司、深圳市金润建设工程有限公司、陕西省三和工程公司、福建省长汀县第一建筑工程有限公司、华赣景观建设集团股份有限公司、凯辉集团（福建）有限公司、中大建设股份有限公司、福建闽东建工投资有限公司、远海建工（集团）有限公司、红谷滩园林建设集团有限公司、汕头市建筑工程总公司、广东东楚建设有限公司、福建开辉市政建设有限公司、湖北信诚建设工程有限公司、海南建设工程股份有限公司、中齐建设工程有限公司、福建省民益建设工程有限公司、浙江联信环境建设有限公司、广东泰通建设有限公司、广东晟源建设有限公司、银广厦集团有限公司、广东敦庆建筑工程有限公司、河南国基建设集团有限公司、广东恒正建设集团有限公司、惠州市建筑工程总公司、安徽信达建筑安装有限公司、河南省第二建设集团有限公司、河南昊锦建设集团有限公司、河南科兴建设有限公司、中建富林集团有限公司、江西锦宇建设集团有限公司、福建省水利水电工程局有限公司、福建路港（集团）有限公司、福建磊鑫（集团）有限公司、广州市第一市政工程有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、广东大唐建设集团有限公司、汕头市潮阳建筑工程总公司、湖南禹班建设集团有限公司、洪城市政环境建设集团有限公司、中建长远建设有限公司、隆生国际建设集团有限公司、泰通建设集团有限公司、丰和营造集团股份有限公司、江西昭阳建设工程有限公司、天宏控股集团有限公司、中阳建设集团有限公司、江西绿巨人生态环境股份有限公司、江西国龙建筑工程有限公司、宏盛建业投资集团有限公司、大元建业集团股份有限公司、广东立乔交通工程有限公司、深圳市交运工程集团有限公司、珠珊建设集团有限公司、广东南方建设集团有限公司、深圳市建筑工程股份有限公司、广东华坤建设集团有限公司、江西建工建筑安装有限责任公司、广东宏达

评委主任签名：

市政建设有限公司、金建集团（福建）有限公司、浙江大东吴集团建设有限公司、江西省新绿地园林实业有限公司、南昌市新鑫绿化景观工程有限公司、西安华曦园林绿化工程有限公司、广东建粤工程有限公司、江西中联建设集团有限公司；

第二、三标段均共有 192 家投标人递交了投标文件，名单为：

陕西有色建设有限公司、深圳市龙坚建筑工程有限公司、南通建工集团股份有限公司、中建远南集团有限公司、深圳市华晟建设集团股份有限公司、深圳市金群园林实业发展有限公司、深圳南海岸生态建设集团有限公司、正一集团有限公司、深圳榕亨实业集团有限公司、梅州市市政建设集团公司、中耀建设（福建）有限公司、福建兴港建工有限公司、甘肃省安装建设集团公司、深圳市典汉濠建筑工程有限公司、广东润民建安工程有限公司、江西省水利水电建设有限公司、厦门安能建设有限公司、福建省兴岩建设集团有限公司、福建省亿方建设工程有限公司、广东省金信路桥有限公司、湖北振天建筑工程有限公司、深圳市新朗建设工程有限公司、湖北强涛建设工程有限公司、上海明鹏建设集团有限公司、金中天水利建设有限公司、浙江跃龙园林建设有限公司、中恒建设集团有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、河南青联建设投资集团有限公司、南昌市第三建设工程有限责任公司、深圳市建工建设工程有限公司、中贤建设集团有限公司、深圳市建宏达建设实业有限公司、海环科技集团股份有限公司、福建省融旗建设工程有限公司、福建省百盛建设发展有限公司、福建永东南建设集团有限公司、江西天承建设有限公司、广东永和建设集团有限公司、广州南建土木工程有限公司、广东创茂建设工程有限公司、江西景观建设集团有限公司、深圳市丰冠建设工程有限公司、深圳市鹏润达市政工程有限公司、上海亚泰建设集团有限公司、天颂建设集团有限公司、深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省水利水电第三工程局有限公司、北京城建远东投资集团有限公司、中建力天集团有限公司、昌建建设集团有限公司、江西昌南建设集团有限公司、裕通建工实业集团有限公司、广西市政工程集团有限公司、江西嘉业建设工程集团有限公司、广东省第五建筑工程有限公司、福建省五洲建设集团有限公司、广东恒大路桥建设有限公司、深圳金瑞建设集团有限公司、广西华业建筑工程有限公司、广东潮通建筑园林工程有限公司、江西省辉煌建设集团有限公司、江西中启建设工程有限公司、广州市八达工程有限公司、佛山市市政建设工程有限公司、中北交通建设集团有限公司、达濠市政建设有限公司、广东建邦兴业集团有限公司、广州春涛园林建筑有限公司、江西华川建设集团有限公司、江西省鹏盛建设工程有限公司、江西天亿建设有限公司、华汇建设集团有限公司、深圳市鸿轩建筑工程有限公司、江西中林建设集团有限公司、江西中嘉建设有限公司、广东长泰建设有限公司、抚州市环球建设有限公司、深圳市东深工程有限公司、江西建工

评委主任签名：

第一建筑有限责任公司、广东诺厦建设集团有限公司、华冠达工程有限公司、广东中博建设工程有限公司、福建省泉州市第一建设有限公司、广西联友建设工程有限公司、长春建设集团股份有限公司、江西正宇建设集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司、广东恒辉建设有限公司、隆嘉建设集团有限公司、江西中一建工集团有限公司、方圆建设集团有限公司、广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、广唯建设集团有限公司、中铁二十四局集团福建铁路建设有限公司、福建省隆恩建设集团有限公司、广东电白建设集团有限公司、福建大华鑫建设工程有限公司、瑞州建设有限公司、福建联泰建设工程有限公司、长沙金诚建筑有限公司、福建红珊瑚景观建设有限公司、福建闽清一建建设发展有限公司、汕头市建安（集团）公司、南京明辉建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、浙江华光市政建设有限公司、广州市白云第五建筑工程有限公司、广东建安昌盛工程有限公司、江苏镇淮建设集团有限公司、江西省路桥工程集团有限公司、广东建华盛建设工程有限公司、深圳市恒利建筑工程有限公司、少伯环境建设有限公司、广东强雄建设集团有限公司、中山公用工程有限公司、航达建设集团有限公司、福建普尔泰集团有限公司、汕头市建安实业（集团）有限公司、福建省鑫钻建筑工程有限公司、江西有色建设集团有限公司、内蒙古寅岗建设集团有限公司、长顺建设集团有限公司、深圳市金润建设工程有限公司、陕西省三和工程公司、福建省长汀县第一建筑工程有限公司、福建省华远建设发展有限公司、华赣景观建设集团股份有限公司、凯辉集团（福建）有限公司、中大建设股份有限公司、福建闽东建工投资有限公司、远海建工（集团）有限公司、红谷滩园林建设集团有限公司、汕头市建筑工程总公司、广东东楚建设有限公司、福建开辉市政建设有限公司、湖北信诚建设工程有限公司、海南建设工程股份有限公司、中齐建设工程有限公司、福建省民益建设工程有限公司、浙江联信环境建设有限公司、广东泰通建设有限公司、广东晟源建设有限公司、银广厦集团有限公司、广东敦庆建筑工程有限公司、河南国基建设集团有限公司、广东恒正建设集团有限公司、惠州市建筑工程总公司、安徽信达建筑安装有限公司、河南省第二建设集团有限公司、河南昊锦建设集团有限公司、河南科兴建设有限公司、中建富林集团有限公司、江西锦宇建设集团有限公司、福建省水利水电工程局有限公司、江西省中盛建筑集团有限公司、福建路港（集团）有限公司、福建磊鑫（集团）有限公司、广州市第一市政工程有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、广东大唐建设集团有限公司、汕头市潮阳建筑工程总公司、湖南禹班建设集团有限公司、洪城市政环境建设集团有限公司、中建长远建设有限公司、隆生国际建设集团有限公司、泰通建设集团有限公司、丰和营造集团股份有限公司、江西昭阳建设工程有限公司、天宏控股集团有限公司、中阳建设集团有限公司、江西绿巨人生态环境股份有限公司、江西国龙建筑工程有限公司、宏盛建

评委主任签名：

业投资集团有限公司、大元建业集团股份有限公司、广东立乔交通工程有限公司、深圳市交运工程集团有限公司、珠珊建设集团有限公司、广东南方建设集团有限公司、深圳市建筑工程股份有限公司、广东华坤建设集团有限公司、江西建工建筑安装有限责任公司、广东宏达市政建设有限公司、广东泰坤建设工程有限公司、金建集团（福建）有限公司、浙江大东吴集团建设有限公司、江西省新绿地园林实业有限公司、南昌市新鑫绿化景观工程有限公司、西安华曦园林绿化工程有限公司、广东建粤工程有限公司、江西中联建设集团有限公司。

2. 根据投标人在“汕头市施工企业诚信综合评价体系”市政公用专业类别的所有企业总分排名进行摇珠，分别确定各个标段的12家入围投标人

第一标段名单如下：

福建联泰建设工程有限公司、广州市白云第五建筑工程有限公司、天宏控股集团有限公司、广东长泰建设有限公司、隆生国际建设集团有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、华冠达工程有限公司、广东建华盛建设工程有限公司、福建省融旗建设工程有限公司、广东立乔交通工程有限公司、福建省水利水电工程局有限公司、湖北强涛建设工程有限公司。

隆生国际建设集团有限公司的报价文件信封拆封后与投标标段不符，报价文件无效，不进入下阶段的评标环节。

第二标段名单如下：

江西昭阳建设工程有限公司、深圳市龙坚建筑工程有限公司、福建省水利水电工程局有限公司、大元建业集团股份有限公司、北京城建远东建设投资集团有限公司、江西中启建设工程有限公司、江西省鹏盛建设工程有限公司、广东建安昌盛工程有限公司、广东东楚建设有限公司、福建路港（集团）有限公司、甘肃省安装建设集团公司、南昌市新鑫绿化景观工程有限公司。

第三标段名单如下：

银广厦集团有限公司、中阳建设集团有限公司、汕头市建筑工程总公司、泰通建设集团有限公司、深圳市交运工程集团有限公司、上海明鹏建设集团有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、华汇建设集团有限公司、福建闽东建工投资有限公司、远海建工（集团）有限公司、珠珊建设集团有限公司、浙江大东吴集团建设有限公司。

评委主任签名：

三、评标过程及情况

本工程评标于 2017 年 12 月 27 日 10:30 至 23:30 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生，专家名单如下：

评标委员会一致推选_____为本工程评标委员会主任。

评标前，评标委员会就投标人须知前附表第 3.7.3 与评标办法前附表第 2.2 之 2 中的表述不一致，经招标人解释，以投标人须知前附表第 3.7.3 为准；另经招标人说明，对于投标保函，评标委员会仅对投标保函的金额、形式、时效进行评审。

该工程采用优化“二次加权平均评标法”。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。

第一标段

资格评审情况：11 家投标人均合格；

符合性评审情况：福建省融旗建设工程有限公司的授权委托书的委托期限不满足投标有效期要求，不符合评标办法前附表第 2.2.1 的规定，评定为不合格；其余 10 家投标人均合格；

详细评审情况：

序号	投标人名称	投标下浮率 (%)	是否有效	与标准值的差值	排列次序
1	福建联泰建设工程有限公司	7.80	是	0.22	3
2	广州市白云第五建筑工程有限公司	7.59	是	0.01	1
3	天宏控股集团有限公司	7.44	是	-0.14	9
4	广东长泰建设有限公司	7.50	是	-0.08	6
5	深圳潮阳建筑工程公司	7.60	是	0.02	2
6	华冠达工程有限公司	8.99	是	1.41	5
7	广东建华盛建设工程有限公司	7.47	是	-0.11	8

评委主任签名：

8	广东立乔交通工程有限公司	7.38	是	-0.20	10
9	福建省水利水电工程局有限公司	7.81	是	0.23	4
10	湖北强涛建设工程有限公司	7.50	是	-0.08	6

第二标段

资格评审情况：12 家投标人均合格；

符合性评审情况：12 家投标人均合格；

详细评审情况：

序号	投标人名称	投标下浮率（%）	是否有效	与标准值的差值	排列次序
1	江西昭阳建设工程有限公司	7.65	是	0.03	2
2	深圳市龙坚建筑工程有限公司	7.15	是	-0.47	11
3	福建省水利水电工程局有限公司	7.81	是	0.19	4
4	大元建业集团股份有限公司	7.14	是	-0.48	12
5	北京城建远东建设投资集团有限公司	7.92	是	0.30	5
6	江西中启建设工程有限公司	7.64	是	0.02	1
7	江西省鹏盛建设工程有限公司	8.04	是	0.42	7
8	广东建安昌盛工程有限公司	7.36	是	-0.26	10
9	广东东楚建设有限公司	7.76	是	0.14	3
10	福建路港（集团）有限公司	7.95	是	0.33	6
11	甘肃省安装建设集团公司	7.57	是	-0.05	8
12	南昌市新鑫绿化景观工程有限公司	7.46	是	-0.16	9

第三标段

资格评审情况：12 家投标人均合格；

符合性评审情况：华汇建设集团有限公司的基本户开户银行“没有办理保函业务”

证明资料中的银行名称与基本户开户许可证中的名称不符，且不符合投标人须知前附表中
评委主任签名：

第 3.4.1 (2) 的要求；远海建工（集团）有限公司的投标保函、存款证明、基本户开户许可证中三个银行印章名称均不相符；浙江大东吴集团建设有限公司的纸质投标文件正本中的法定代表人签名与电子文件中的签名不一致；一致评定以上三家投标人不合格；其余 9 家投标人均合格；

详细评审情况：

序号	投标人名称	投标下浮率（%）	是否有效	与标准值的差值	排列次序
1	银广厦集团有限公司	7.65	是	0.13	2
2	中阳建设集团有限公司	7.73	是	0.21	3
3	汕头市建筑工程总公司	7.48	是	-0.04	7
4	泰通建设集团有限公司	7.98	是	0.46	6
5	深圳市交运工程集团有限公司	7.81	是	0.29	5
6	上海明鹏建设集团有限公司	7.16	是	-0.36	9
7	深圳潮阳建筑工程公司	7.60	是	0.08	1
8	福建闽东建工投资有限公司	7.17	是	-0.35	8
9	珠珊建设集团有限公司	7.79	是	0.27	4

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后,按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

评委主任签名：

第一标段	第一中标候选人	广州市白云第五建筑工程有限公司	投标下浮率 (%)	7.59
	第二中标候选人	福建联泰建设工程有限公司	投标下浮率 (%)	7.80
第二标段	第一中标候选人	江西中启建设工程有限公司	投标下浮率 (%)	7.64
	第二中标候选人	江西昭阳建设工程有限公司	投标下浮率 (%)	7.65
第三标段	第一中标候选人	深圳潮阳建筑工程公司	投标下浮率 (%)	7.60
	第二中标候选人	银广厦集团有限公司	投标下浮率 (%)	7.65
备注		深圳潮阳建筑工程公司在第三标段列为第一中标候选人，在第一标段拟定的第二中标候选人资格被取消，由第一标段排名第三的投标人补上第二中标候选人资格。		

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：