

# 评标报告

工程编号： 440500201910220101

工程名称： 汕头迎宾馆水环境景观提升工程设计施工总  
承包

招 标 人： 中共汕头市委招待所(汕头迎宾馆)

招标机构： 广东采联采购科技有限公司

二〇一九年十一月十二日

评委主任签名：

## 一、项目概况

工程名称：汕头迎宾馆水环境景观提升工程设计施工总承包

建设规模：项目位于汕头市海滨路10号中共汕头市委招待所（汕头迎宾馆）院内，对8400平方米的人工湖实施综合治理。主要建设内容包括：控源截污，对现状排水系统进行重新规划铺设，实施雨污分流；采用快速净化、生态循环方式提高水体自净能力；建设亲水平台等景观提升工程；新建3座雨水收集池等。

项目工程概算总投资为9782945.40元，其中：建筑工程费用为8131433.31元，安装工程费为216163.5元，建设项目其他费用为1150408.43元，预备费284940.16元。

招标内容：本工程的施工图设计以及施工，其中：

设计范围：施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。

施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包检测、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包编制结算、包保修。

## 二、招标过程

本项目于2019年10月22日发布招标公告，投标截止时间为2019年11月12日上午10时00分，共有3家投标人递交了投标文件。名单为：

评委主任签名：

1. 联合体：牵头人广东泽森建设有限公司、成员广东新长安建筑设计院有限公司
2. 联合体：牵头人广东惠晟建设有限公司、成员河南省豫北水利勘测设计院有限公司
3. 联合体：牵头人广东中凯建设工程有限公司、成员中天设计集团有限公司

### 三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 11 月 12 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部六号评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合性评审。

资格评审情况：所有投标人均通过资格评审。

经查询，在广东建设信息网上显示，联合体：牵头人广东中凯建设工程有限公司、成员中天设计集团有限公司拟担任本项目负责人陈佳发在广州市越秀区教育局办公楼（自编 1 号楼）抗震加固、外立面改建工程 1 宗项目担任项目经理，工程竣工验收备案显示为“无”。评标委员会依据招标文件要求其进行澄清（详见《澄清函》及投标人提供的《竣工验收报告》）。

符合性评审情况：所有投标人均通过符合性评审。

### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：联合体：牵头人广东惠晟建设有限公司、成员河南省  
评委主任签名：

豫北水利勘测设计院有限公司

( 投标报价：人民币 7906639.28 元；下浮率： 5.70%)

第二中标候选人：联合体：牵头人广东中凯建设工程有限公司、成员中天设计集团有限公司

( 投标报价：人民币 7944369.79 元；下浮率： 5.25%)

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：