

# 评标报告

工程编号：440500201909200102

工程名称：汕头市公园南路道路及配套工程建设项目设计施工总承包

招标人：汕头市深源金宸房地产有限公司

招标机构：广东海外建设咨询有限公司

二〇一九年十月十八日

## 一、项目概况

工程名称：汕头市公园南路道路及配套工程建设项目设计施工总承包

建设规模：道路红线宽度 15 米，长 264.27 米，为城市支路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、管线综合、照明工程及绿化工程等。

项目概算总投资 1144.06 万元，其中土建筑投资 584.55 万元，工程其他费用 474.51 万元（含监理费 18.8 万元，设计费 27.51 万元，勘察费 7.6 万元），预备费 85 万元。

招标内容：本项目设计施工总承包。

## 二、招标过程

本项目于 2019 年 9 月 20 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 10 月 18 日上午 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。按照招标文件的约定，投标人数量为 3 到 20 家时，招标人直接确定 4 家投标人为入围正式投标人，名单为：

1、牵头人：汕头市金平区金园南潮市政管道工程有限公司，成员：广东远银工程设计有限公司

2、牵头人：广州天翔建设工程有限公司，成员：长沙市规划设计院有限责任公司

3、牵头人：广东南华建设集团有限公司，成员：湖南省建筑设计院有限公司

4、牵头人：广东盛名建设工程有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司

## 三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2019 年 10 月 18 日 10:00 时至 13:30 时在汕头市公共资源交易中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用：“评定分离”评标法。评审程序分为投标人资格评审和响应性评审以及详细评审。

资格评审情况：4 家均通过评审。

响应性评审情况：投标人牵头人：广东南华建设集团有限公司，成员：湖南省建筑设计院有限公司提交的投标文件中，电子文件内容与投标文件正本内容不一致，不符合招标文件第二章“投标人须知”第 3.1.2 项的规定，评标委员会 7 位专家一致评定其响应性评审不合格。其余 3 家均通过评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章“评分细则”规定的量化因素和分值对通过资格评审和响应性评审的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

1、牵头人：汕头市金平区金园南潮市政管道工程有限公司，成员：广东远银工程设计有限公司综合得分 71.64 分；

2、牵头人：广州天翔建设工程有限公司，成员：长沙市规划设计院有限责任公司综合得分 73.52 分；

3、牵头人：广东盛名建设工程有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司综合得分 78.88 分。

#### 四、评标结果

评委主任签名：

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法评选出三家优质投标人，名单如下：

候选人之一：牵头人：广东盛名建设工程有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司（投标总报价：5682514.71 元，投标下浮率：5.50%）

候选人之二：牵头人：广州天翔建设工程有限公司，成员：长沙市规划设计院有限责任公司（投标总报价：5661943.31 元，投标下浮率：5.86%）

候选人之三：牵头人：汕头市金平区金园南潮市政管道工程有限公司，成员：广东远银工程设计有限公司（投标总报价：5609371.95 元，投标下浮率：6.78%）