

# 评标报告

工程编号：440500201909120102

工程名称：龙湖区龙祥街道东池片区整治项目设计施工  
总承包

招 标 人：汕头市龙湖区龙祥街道办事处

招标机构：中泰工程管理有限公司

二〇一九年十月十六日

## 一、项目概况

工程名称：龙湖区龙祥街道东池片区整治项目设计施工总承包

建设规模：项目总占地面积约 24146.96 平方米。建设内容包括整治工程（场地平整、池体清淤、沟渠整治、截污工程、水体净化）及园林景观配套工程（园建工程、园建配套工程、护坡工程）。项目概算总投资 2229.63 万元，其中工程建安费用 1905.13 万元，工程建设其他费用 218.33 万元，预备费 106.17 万元。

招标内容：工程设计施工总承包，完成本工程施工图设计及相应建筑安装工程等内容。

## 二、招标过程

本项目于 2019 年 9 月 12 日在汕头建筑信息网发布招标公告，2019 年 9 月 16 日 9:00 开始出售招标文件，截止 2019 年 9 月 20 日 17:00，共有 5 家投标人递交了资料并购买了招标文件。名单为：

1. 牵头人：广东中裕水电建设工程有限公司，成员：福建省永川水利水电勘测设计院有限公司

2. 牵头人：中建河图建设有限公司，成员：中慧长源工程设计集团有限公司

3. 牵头人：深圳市坤盛达建设工程有限公司，成员：中铁城际规划建设有限公司

4. 牵头人：广东金中海建设工程有限公司，成员：首辅工程设计有限公司

5. 牵头人：广东博源建设工程有限公司，成员：东莞市水利勘测设计院有限公司

2019 年 10 月 16 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。名单为：

1. 牵头人：广东金中海建设工程有限公司，成员：首辅工程设计有限公司

2. 牵头人：深圳市坤盛达建设工程有限公司，成员：中铁城际规划建设

评委主任签名：

有限公司

3. 牵头人：广东中裕水电建设工程有限公司，成员：福建省永川水利水电勘测设计院有限公司

4. 牵头人：中建河图建设有限公司，成员：中慧长源工程设计集团有限公司

### 三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 10 月 16 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

工程采用 综合评分法 评标法。评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：

1. 资格评审：投标人“牵头人：广东中裕水电建设工程有限公司，成员：福建省永川水利水电勘测设计院有限公司”投标文件中项目管理机构人员中施工方没有提供造价工程师，不符合招标文件第二章 1.4.1 项中项目管理机构及人员的要求，七位专家一致评定其不合格。其余 3 家投标单位都通过资格评审。

2. 响应性评审：3 家投标单位都通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

1. 牵头人：广东金中海建设工程有限公司，成员：首辅工程设计有限公司综合得分 86.48；

2. 牵头人：深圳市坤盛达建设工程有限公司，成员：中铁城际规划建设有限公司综合得分 43.69；

3. 牵头人：中建河图建设有限公司，成员：中慧长源工程设计集团有限公司综合得分 45.94。

### 四、评标结果

评委主任签名：

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：牵头人：广东金中海建设工程有限公司，成员：首辅工程设计有限公司，下浮率：5.51 %；

第二中标候选人：牵头人：中建河图建设有限公司，成员：中慧长源工程设计集团有限公司，下浮率：3.22%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：