

评 标 报 告

工程编号：440500201909110101

工程名称：汕头市长安小学教学楼扩建工程

招 标 人：汕头市长安小学

招标机构：永道工程咨询有限公司

二〇一九年十月十五日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市长安小学教学楼扩建工程

建设规模：汕头市长安小学

招标内容：按汕头市金平区发展和改革局立项汕金发改预[2018]4号的规模以及广东新长安建筑设计院有限公司设计文件的内容以及深圳市建星项目管理顾问有限公司审核的预算报告书内容。

二、招标过程

本项目于2019年9月11日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为2019年10月15日上午10时00分，共有8家投标人递交了投标文件。选标会于2019年10月15日上午10时00分在汕头市公共资源交易中心开标厅举行。按照招标文件约定的方式确定8家正式投标单位，名单为：

- 1、广东景源建设工程有限公司；
- 2、华铨建设有限公司；
- 3、广东恒辉建设集团股份有限公司；
- 4、梅州市市政建设集团公司；
- 5、深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司；
- 6、中建河图建设有限公司；
- 7、广东盛名建设工程有限公司；
- 8、广东爱得威建设（集团）股份有限公司。

在开标过程中，广东景源建设工程有限公司、华铨建设有限公司、梅州市市政建设集团公司投标文件完整性不符合要求，拒绝其投标文件。

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2019 年 10 月 15 日 10 时至 14:20 时在汕头市公共资源交易中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评标法。评审程序分为投标人资格评审和符合性评审。

资格评审情况: 通过评审、有两名专家评定广东盛名建设工程有限公司、广东爱得威建设（集团）股份有限公司资格审查不合格、其余五名专家评定合格。根据招标文件第 19 页第 6 项“评标”中第 6.3 款“评标争议解决”规定，出现争议时，由各评委以少数服从多数的原则书面确认。经确认，5 家投标单位资格审查合格。

符合性评审情况: 5 家投标单位均通过符合性审查。

详细评审：评标委员会按照招标文件的评标标准对通过资格审和符合性评审的 5 家投标人进行计算，并汇总计算出各投标人的最终综合得分，情况如下：

- 1、广东恒辉建设集团股份有限公司最终得分为 97.27;
- 2、深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司最终得分为 70.71;
- 3、中建河图建设有限公司最终得分为 72.54;
- 4、广东盛名建设工程有限公司最终得分为 67.60;
- 5、广东爱得威建设（集团）股份有限公司最终得分为 80.63。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法评选出三家中标候选人，名单如下：

第一中标候选人：广东恒辉建设集团股份有限公司（投标报价：8541290.79 元，投标下浮率 6.98%）；

第二中标候选人：广东爱得威建设（集团）股份有限公司（投标报价：8516498.83 元，投标下浮率 7.25%）；

第三中标候选人：中建河图建设有限公司（投标报价：8499970.85 元，
评委主任签名：

投标下浮率 7.43%)。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：