

(正本)

新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包招标

投 标 文 件

第一册：商务文件

投标人：深圳市双润实业集团有限公司，盐城市规划市政设计院有限公司（盖
单位公章）

2019 年 10 月 9 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏应填写各成员的单位全称，由联合体牵头人加盖单位公章即可。

目 录

一、投标函及附表

二、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件或扫描件（联合体双方均须提供）、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件或扫描件（联合体由牵头人委托）

三、资格审查文件

①企业营业执照副本复印件或扫描件、企业资质证书副本复印件或扫描件（如联合体投标的，各方均应提供）；

②企业安全生产许可证副本复印件或扫描件（有效期内，如联合体由牵头人提供）；

③联合体共同投标协议（如联合体投标的，需提供）；

④项目负责人的建造师注册证复印件或扫描件、有效期内安全生产考核合格证复印件或扫描件（B类）、社保证明复印件或扫描件（如联合体由牵头人提供）；

⑤广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件（如有）（如联合体投标的，各方均应提供）；（如有）

⑥投标人声明（联合体可各自声明，也可按格式共同签章）；

⑦在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”公布的投标人信息界面截图打印件。

四、投标保证金材料：

①投标人所在基本存款帐户银行出具的保函；

②基本存款帐户开户许可证复印件。（如有）

五、资信与业绩资料：

①投标人基本情况

②组织机构表

③组织机构框图

④设计企业承接的项目情况业绩表

⑤施工企业承接的项目情况业绩表

⑥投标人资信证书

六、投标人认为应该提交的其他资料



注：本目录格式中，投标人认为无内容提供的，可删除无内容标注的目录项，目录序号可依次确定。

一、投标函

汕头市龙湖区新津街道金泰社区居民委员会（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）伍佰贰拾玖万陆仟玖佰陆拾玖元捌角陆分（¥ 5296969.86 元）的投标报价（不含绿色施工安全防护措施费 223090.17 元），工期总工期：3 个月，其中设计工期：合同签订后 20 天完成；施工工期：70 天，按合同约定进行设计、实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）捌万元整（¥ 80000.00 元）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（4）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人（兼任施工负责人）与项目管理机构人员是确认到位的。

（5）我方承诺最终结算价不超过最高投标限价。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投标人（牵头人）：深圳市双润实业集团有限公司 投标人（成员）：盐城市规划市政设计院有限公司
(盖单位章)

法定代表人（牵头人）：_____(签字或盖章) 法定代表人（成员）：_____(签字或盖章)

地 址：深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道 7006 号富春东方大厦 2406-2409 地 址：盐城市城南新区新都街道新龙场 3 号楼 20-22 层

电 话：0755-33012655

电 话：0515-88211302

传 真：0755-33012655

传 真：0515-88211302

邮政编码：518000

邮政编码：224002

2019 年 10 月 9 日

2019 年 10 月 9 日

投标函附表

工程名称：新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包

序号	报价项目	报价基数 (元) (A)	下浮率 (B)	金额(元) (C)	项目负责人	备注
1	投标报价	5590469.51	下浮 <u>5.25</u> %	5296969.86	贾文彪	$C=A \times (1-B)$ 注：不含绿色施工安全防护措施费

注：投标人填报的投标下浮率在5%~15%（含5%，15%）范围内，否则其投标无效。**小数点后保留两位有效数字。**

投 标 人（牵头人）：深圳市双润实业集团有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）赵淑南（签名或盖章）

投 标 人（成员）：盐城市规划市政设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：王建军（签名或盖章）

2019 年 10 月 9 日

二、法定代表人身份证明（牵头单位）

投标人名称：深圳市双润实业集团有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道 7006 号富春东方大厦 2406-2409

成立时间：2010 年 8 月 9 日

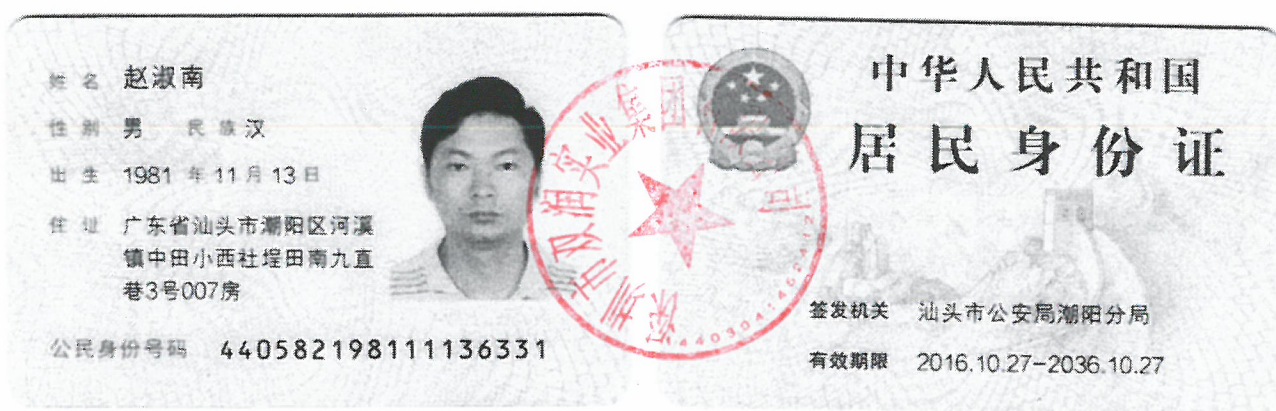
经营期限：2010 年 8 月 9 日至永久

姓名：赵淑南 性别：男 年龄：39 职务：总经理

系深圳市双润实业集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：深圳市双润实业集团有限公司（盖单位章）

2019 年 10 月 9 日

注：1、投标人需提供法定代表人的身份证复印件。

2、联合体投标的，本证明书联合体各方均应提供。

法定代表人身份证



二、法定代表人身份证明（成员单位）

投标人名称：盐城市规划市政设计院有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：盐城市城南新区新都街道新龙广场3号楼20-22层

成立时间：1986年11月20日

经营期限：1986年11月20日至2026年01月10日

姓名：武建春 性别：男 年龄：47 职务：董事长

系盐城市规划市政设计院有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：盐城市规划市政设计院有限公司（盖单位章）

2019年10月9日

注：1、投标人需提供法定代表人的身份证复印件。

2、联合体投标的，本证明书联合体各方均应提供。

法定代表人身份证



法定代表人授权委托书

本人赵淑南（姓名）系深圳市双润实业集团有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托贾文彪（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2019年10月9日至2020年10月9日。

代理人无转委托权。

投标人：深圳市双润实业集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：赵淑南（签名或盖章）

身份证号码：440582198111136331

委托代理人：贾文彪（签名或盖章）

身份证号码：340403197010221490

附：授权代理人身份证复印件



2019年10月9日

注：1、法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名或盖法人章，不得使用电子制版签名。

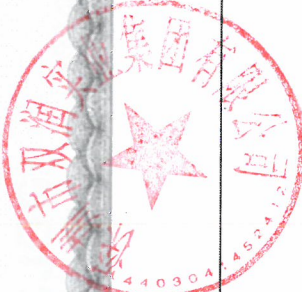
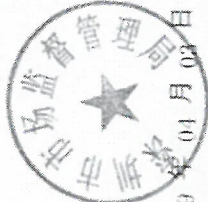
2、若有委托须提供，并附委托代理人的身份证复印件；。

3、联合体投标的，由联合体牵头人提供。

授权代理人身份证



企业营业执照（牵头单位）

		营业执照 (副本)			
统一社会信用代码 91440300559858999N		名称 深圳市双润实业集团有限公司		成立日期 2010年08月09日	
类型 有限责任公司		法定代表人 赵敬南		住所 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区海韵大道706号 富春东方大厦2406-2409	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可资质等项目与统一社会信用代码在右方的二维码查询。 3. 商事主体应于每年年度终了之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关 		 2019年01月03日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn					

国家市场监督管理总局监制

企业营业执照（成员单位）

编号 320913000201812050080

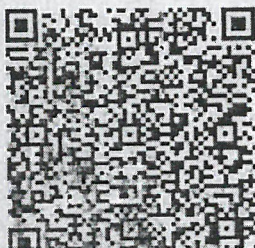


营业执照

(副本)

统一社会信用代码 9132090014013377XA (1/6)

名称 盐城市规划市政设计院有限公司
类型 有限责任公司
住所 盐城市城南新区新都街道新龙广场3号楼20-22层（CND）
法定代表人 武建春
注册资本 409万元整
成立日期 1986年11月20日
营业期限 1986年11月20日至2026年01月10日
经营范围 城市规划编制；建筑行业建筑工程设计；市政公用行业工程设计；工程总承包；工程勘察专业类岩土工程，建筑工程改造专项设计，工程咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



请于每年1月1日至6月30日履行年报公示义务

2018年 12月 05日

企业信用信息公示系统网址：www.jsgst.gov.cn:58888/province

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业资质证书（牵头单位）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市双润实业集团有限公司

详细地址：深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2406-2409

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300559858999N 法定代表人：赵淑南

注册资本：9990 万元人民币 经济性质：有限责任公司

证书编号：D244011804 有效期：至 2020 年 12 月 13 日

资质类别及等级：

特种工程（限结构补强）专业承包不分等级

建筑工程施工总承包贰级

建筑装修装饰工程专业承包壹级

市政公用工程施工总承包贰级

水利水电工程施工总承包贰级



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制

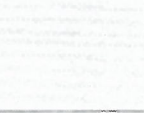
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

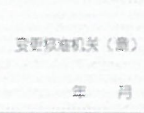
NO. DF 20995915

企业资质证书（成员单位）

企业名称	盐城市规划市政设计院有限公司		
详细地址	江苏省盐城市亭湖区毓龙东路36号		
成立时间	1986年11月20日		
注册资本金	409万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	9132090014013577XA		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A132006048-6/2		
有效期	至2019年12月19日		
法定代表人	武建春	职务	董事长
单位负责人	陈洪忠	职务	院长
技术负责人	朱为松	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原资质证书编号: 101177-sj 原发证日期: 2009年11月26日			

业 务 范 围
市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****
 发证机关（章） 2017 年 05 月 05 日 No.AF 0090875

证 书 延 期
有效期至 年 月 日
 核准机关（章） 年 月 日
有效期至 年 月 日
 核准机关（章） 年 月 日
有效期至 年 月 日
 核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更
技术负责人变更: 杨秀鸿 详细地址变更为: 盐城市城南新区新都街道新龙广场3号楼20-22层
 核准机关（章） 2017 年 09 月 07 日
 核准机关（章） 2019 年 01 月 07 日
 变更核准机关（章） 年 月 日

企业安全生产许可证（牵头单位）

	
安全生产许可证	
(副本)	
编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕020311 延	
单位名称:	深圳市双润实业集团有限公司
主要负责人:	赵淑南
单位地址:	深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2406-2409
经济类型:	有限责任公司
许可范围:	建筑施工
有效期:	2017 年 2 月 21 日至 2020 年 2 月 21 日
发证机关: 	
2019 年 4 月 28 日	

国家安全生产监督管理总局 监制

联合体协议书

深圳市双润实业集团有限公司，盐城市规划市政设计院有限公司自愿组成联合体，共同参加 新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 深圳市双润实业集团有限公司（某成员单位名称）为深圳市双润实业集团有限公司，盐城市规划市政设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市双润实业集团有限公司负责项目之施工部分及相关工作，盐城市规划市政设计院有限公司负责项目之设计部分及相关工作。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。



牵头人名称：深圳市双润实业集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____



（签字或盖章）

成员一名称：盐城市规划市政设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字或盖章）



.....

2019 年 10 月 9 日

建造师注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry of Construction of the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国 一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书编号 0297343
Qualification Certificate Number

注册编号 豫141111109890
Registered Number

证书编号 00235730
Certificate Number

姓名 贾文彪
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1970年10月22日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 河南城建建设集团有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

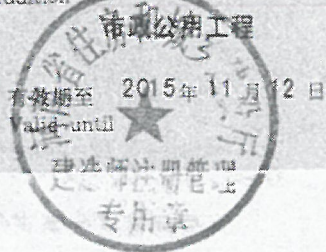
签发日期 2011年12月07日
Issued on



增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

增项专业类别:
Specialty Addition



(防伪贴粘处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘处)

(防伪贴粘处)

变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为

Change Content

河南城建集团有限公司

注册编号: 豫141111109890

2016年01月27日

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更内容: 聘用企业变更为

Change Content

深圳市汇通建筑工程有限公司

注册编号: 粤141111109890

2017年03月28日

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为

Change Content

深圳市双润实业集团有限公司

注册编号: 粤141111109890

2019年04月28日

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门(公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

建造师安全生产考核合格证

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2017)9000101

证书信息	项目负责人	
姓名	贾文魁	
性别	男	
身份证号	340403197010221490	
持证人所在企业	深圳市双润实业集团有限公司	
证书核发单位	广东省建设工程质量安全监督检测总站	
首次发证时间	2017-5-2	
有效期至	2020-5-1	



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcl.net> 查询。

打印日期：2019-5-7

建造师社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贾文彪 社保电话: 601223058 身份证号: 340403197010221490 页码: 1
参保单位名称: 深圳市双洲实业集团有限公司 单位编号: 601460 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交
2017	04	601460	2030	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	20.3	10.15
2017	05	601460	2030	284.2	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	20.3	10.15
2017	06	601460	2130	298.2	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	07	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	08	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	09	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	10	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	11	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2017	12	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	21.3	10.65
2018	01	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	02	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	03	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	04	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	05	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	06	601460	2130	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	21.3	10.65
2018	07	601460	2130	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.9	2130	21.3	10.65
2018	08	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2018	09	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2018	10	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2018	11	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2018	12	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	01	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	02	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	03	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	04	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	05	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	06	601460	2200	308.0	175.0	1	5009	280.47	100.18	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	07	601460	2200	308.0	175.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
2019	08	601460	2200	308.0	175.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	22.0	11.0
合计				8747.2	4998.4			8049.71	2745.8			290.68	306.8	494.62	272.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (338e8675aab38786) 核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 个人账户余额:
养老个人账户余额: 46243.69 其中: 个人缴费(本+息): 39727.15 单位缴费划入(本+息): 6516.53 转入金额合计: 0.0
医疗个人账户余额: 10091.89

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
601460

单位名称
深圳市双洲实业集团有限公司



投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件

[illegible]

投标人声明（联合体可各自声明，也可按本格式共同签章）

致：汕头市龙湖区新津街道金泰社区居民委员会（招标人）

本公司就参加新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自本项目投标之日上溯）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4. 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5. 以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

7. 无故放弃中标的；

8. 发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

10. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

四、保证参加投标的项目负责人没有在其他在建工程中担任项目负责人，如相关网站载明该项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

五、本单位声明不存在招标文件投标须知第1.4.3条、第1.4.4条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标担保金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

牵头人名称：深圳市双润实业集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称：盐城市规划市政设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

.....

2019 年 10 月 9 日

汕头建筑信息网-诚信截图

首页	信息公开	办事指南	住康业务	招标采购	网民(全民)调查			
政务公开目录	申请公开	信用信息公开	筑路工程招标信息	农村供水改造信息	发布通知	机构设置	行业新闻	文件通知
公示公告	领导动态	资料下载	相关专题	群众之光	执业注册	各社区住康部	直播事业群	协会学会
便民网络	联系我们	政务公开专栏						

当前位置: 首页 > 信息公开 > 建筑节能应用信息 > 建筑节能企业诚信公示

2000年12月15日

诚信综合评价体系

建城教育企业管理有限公司

通信系统文件汇总

欠重欠商部光世

建筑市场供需通论

建筑市场黑名单

竣工圖章蓋用紅印

[返回中国建筑企业诚信公示平台](#)

企业名称	深圳市双洲实业集团有限公司	法定代表人	赵游南
企业注册地	广东省深圳市		
资质及等级	钢结构工程;轻钢结构工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、城市道路工程施工专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、结构工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包贰级		
联系人	李思伟	联系电话	13534194462
驻站联系人	吴建雄	联系电话	15019441055
办公地址	深圳市福田區香蜜湖街道海山社區南 大道7606号富海东方大厦2406-2408	有效期限至	2020-12-12 9:00:00
诚信声明	承诺者: 		
变更栏	企业原名称为: 深圳市双洲建筑劳务有限公司, 变更为: 深圳市双洲实业集团有限公司, 2019年5月15日		



四、投标保证金材料

投标人应在此提供投标保证金材料。



保函编号: 194420086117878

投标保函

正本

致: 汕头市龙湖区新津街道金泰社区居民委员会 (下称受益人)

鉴于深圳市双润实业有限公司 (下称被保证人) 参加贵方的新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目设计施工总承包的投标, 我行接受被保证人的委托, 在此向受益人提供如下投标保证:

- 一、本保函担保金额为人民币 (大写) 捌万元整 (小写) ¥80,000.00 元。
- 二、本保函担保的保证期间为该工程的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 35 日 (含 35 日), 延长投标有效期无须通知我方。
- 三、因发生下列情形且被保证人已无力承担责任的, 我行向受益人承担一般保证责任:
 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;
 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不争执、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。
- 五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证担保的保证期间内送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额, 我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准, 涂改无效。

保 证 人 (盖章): 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人或其授权委托代理人 (签字或盖章):

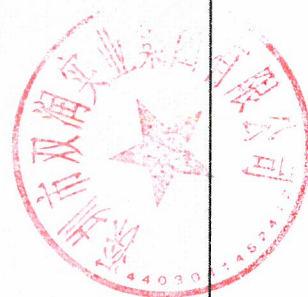
单位地址: 深圳市福田区香梅路中投国际商务大厦 02 楼首层

邮政编码: 518112 电话: 0755-23934537 传真: 0755-23934532

日期: 2019 年 09 月 17 日

(本保函失效后, 请将原件退回我方注销)

境内保函专用



此页空白

境内保函专用

基本存款帐户开户许可证

开户许可证	
核准号: J5840049890706	编号: 5840-02931657
经审核, 深圳市双润实业集团有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 赵淑南	开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行
账号 44250100016200000954	发证机关(盖章) 2019年04月25日

五、资信与业绩资料（牵头单位）

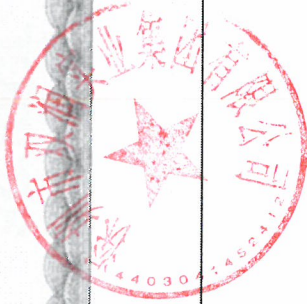
1、投标人基本情况

投标人名称	深圳市双润实业集团有限公司					
注册地址	深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道 7006 号富春东方大厦 2406-2409			邮政编码	518000	
联系方式	联系人	赵淑南		电 话	0755-33012655	
	传 真	0755-33012655		网 址	/	
组织结构	详见组织机构框图					
法定代表人	姓名	赵淑南	技术职称	/	电话	0755-33012655
技术负责人	姓名	黄宏毅	技术职称	高级工程师	电话	0755-33012655
成立时间	2010 年 08 月 09 日		员工总人数：187			
企业资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		其中	项目经理	15	
营业执照号	91440300559858999N			高级职称人员	16	
注册资金	9990 万元人民币			中级职称人员	21	
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行			初级职称人员	35	
账号	44250100016200000954			技工	72	
经营范围	市政公用工程、建筑工程、水利水电工程、公路工程、港口与航道工程的施工总承包；地基基础工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程、特种工程专业、体育场地设施工程、管道工程、钢结构工程、土石方工程、公路交通工程、建筑机电安装工程、园林古建筑工程、桥梁工程、隧道工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、电子与智能化工程、消防设施工程、地质灾害治理工程、防水防腐保温工程、环保工程的专业承包（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。建筑劳务分包；物业管理；自有物业租赁；物业管理咨询、投资咨询、投资兴办实业。建筑材料、建筑装修装饰材料、建筑工程机械设备与设备租赁、五金产品、管材、水泥、钢材、木材、电线、电缆、水泥制品销售及批发、国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。；城市园林绿化工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、消防设施工程的专业承包。					
备注	/					

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

企业营业执照 (牵头单位)

 营业执照 (副本)		
统一社会信用代码 91440300559858999N		成立日期 2016年08月09日
名称 深圳市双润实业集团有限公司		住所 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号 富春东方大厦406-2409
类型 有限责任公司		登记机关 2019年04月03日
法定代表人 赵建南		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书（牵头单位）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市双润实业集团有限公司

详细地址：深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2406-2409

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300559858999N 法定代表人：赵淑南

注册资本：9990 万元人民币 经济性质：有限责任公司

证书编号：D244011804 有效期：至2020年12月13日

资质类别及等级：

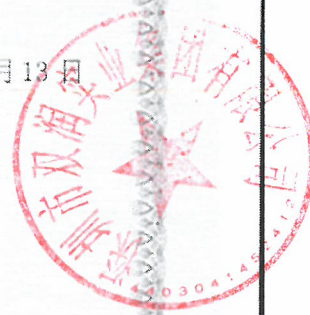
特种工程（限结构补强）专业承包不分等级

建筑工程施工总承包贰级

建筑装修装饰工程专业承包壹级

市政公用工程施工总承包贰级

水利水电工程施工总承包贰级



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 20995915

安全生产许可证（牵头单位）



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕020311 延

单位名称: 深圳市双润实业集团有限公司

主要负责人: 赵淑南

单位地址: 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道
7006号富春东方大厦2406-2409

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017 年 2 月 21 日至 2020 年 2 月 21 日

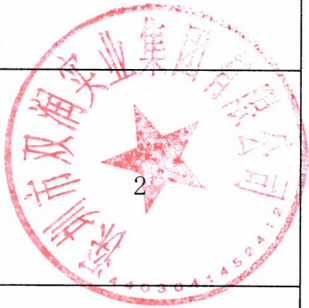
发证机关:



国家安全生产监督管理总局 监制

五、资信与业绩资料（成员单位）

1、投标人基本情况

投标人名称	盐城市规划市政设计院有限公司					
注册地址	盐城市城南新区新都街道新龙广场 3 号楼 20-22 层			邮政编码	224002	
联系方式	联系人	周德富		电 话	15220601185	
	传 真	0515-88211302		网 址	http://www.jsycghy.com/	
组织结构	详见-组织机构框图					
法定代表人	姓名	武建春	技术职称	研究员级高级规划师	电话	0515-88211303
技术负责人	姓名	杨秀鸿	技术职称	高级工程师	电话	0515-88211303
成立时间	1986 年 11 月 20 日		员工总人数：			
企业资质等级	市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、公共交通工程、环境卫生工程）专业乙级；风景园林工程设计专项乙级。		其中	项目经理		
营业执照号	9132090014013377XA			高级职称人员	35	
注册资金	409 万元整			中级职称人员	25	
开户银行	中国建设银行股份有限公司盐城市毓东支行			初级职称人员	25	
账号	32001733736059999999			技工	20	
经营范围	城市规划编制；建筑行业建筑工程设计；市政公用行业工程设计；工程总承包；工程勘察专业岩土工程，建筑工程改造专项设计，工程咨询。					
备注	/					

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

企业营业执照（成员单位）

编号 320913000201812050080

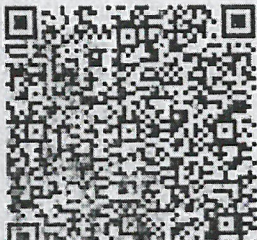


营业执照

(副本)

统一社会信用代码 9132090014013377XA (1/6)

名称 盐城市规划市政设计院有限公司
类型 有限责任公司
住所 盐城市城南新区新都街道新龙广场3号楼20-22层 (CND)
法定代表人 武建春
注册资本 409万元整
成立日期 1986年11月20日
营业期限 1986年11月20日至2026年01月10日
经营范围 城市规划编制；建筑行业建筑工程设计；市政公用行业工程设计；工程总承包；工程勘察专业类岩土工程，建筑工程改造专项设计，工程咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



请于每年1月1日至6月30日履行年报公示义务

2018年 12月 0日

企业信用信息公示系统网址: www.jsgst.gov.cn:58888/province

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业资质证书（成员单位）

企业名称	盐城市规划市政设计院有限公司		
详细地址	江苏省盐城市亭湖区毓龙东路36号		
成立时间	1986年11月20日		
注册资本	409万元人民币		
统一社会信用代码 (组织机构代码)	9132090014013377XA		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A132006048-6/2		
有效期至	至2019年12月19日		
法定代表人	武建泰	职务	董事长
单位负责人	陈洪忠	职务	院长
技术负责人	朱为松	职称/执业资格	高级工程师
备注： 原资质证书编号：101177-sj 原发证日期：2009年11月26日			

业务范围 市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****
--



证书延期 有效期至 年 月 日 核准机关（章） 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关（章） 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关（章） 年 月 日

企业资质变更 技术负责人变更为 杨秀同 核准机关（章） 2017年09月07日
详细地址变更为：盐城市城南新区新都街道新龙广场3号楼20-22层 核准机关（章） 2019年01月07日
变更核准机关（章） 年 月 日

2、组织机构表（牵头单位）

1. 简 况					
公司名称		深圳市双润实业集团有限公司			
主 要 业 务		建筑工程，市政公用工程			
成 立 日 期		2010 年 08 月 09 日			
本届管理班子起始日		2015 年 05 月 13 日			
2. 高级管理层名单					
董 事 长		/			
副 董 事 长		/			
总 经 理		赵淑南			
3. 股东名单					
股东名单			持股比例（%）		
林楚平			99.90%		
林静云			0.10%		
控股公司名称		/			
4. 直属公司名单					
/					
5. 联系机构名单					
名 称	地 址	负责人姓名	电 话	电 传	传 真
深圳市双润实业集团有限公司	深圳市福田区 香蜜湖街道东海社区深南大道 7006 号富春东方大厦 2406-2409	赵淑南	0755-33012655	/	0755-33012655

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

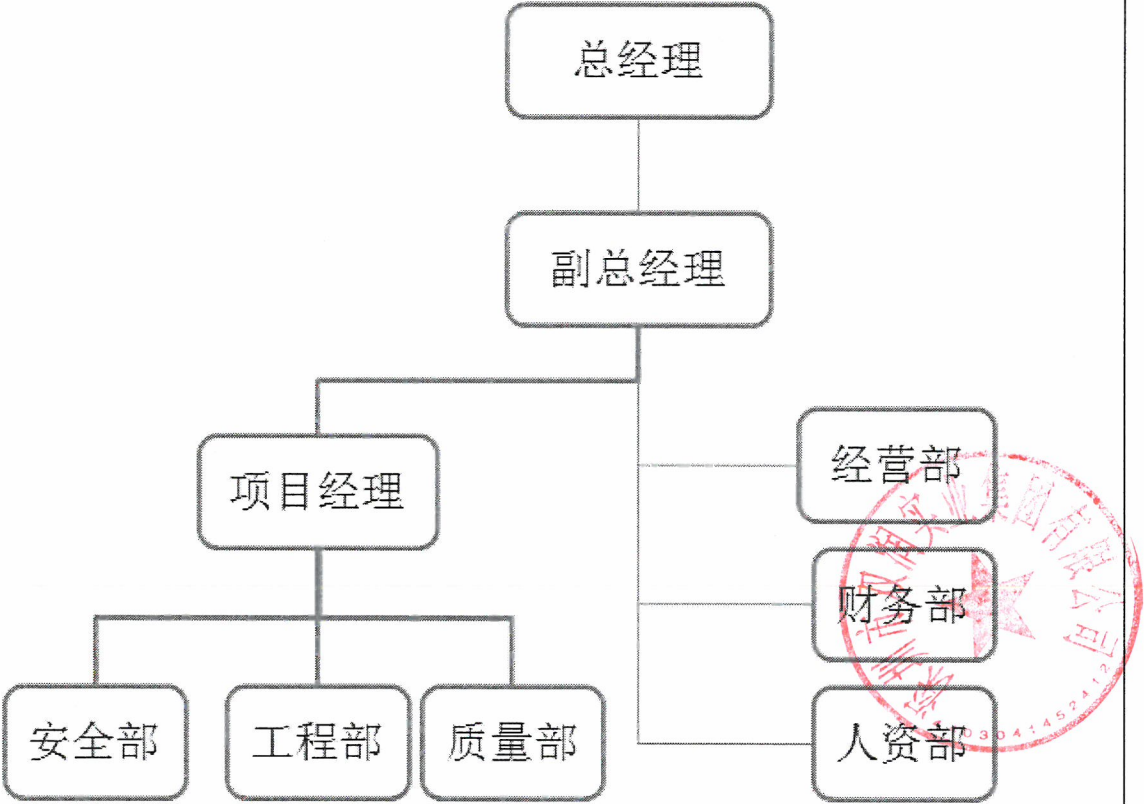
2、组织机构表（成员单位）

1. 简 况					
公司名称		盐城市规划市政设计院有限公司			
主 要 业 务		城市规划编制；建筑行业建筑工程设计；市政公用行业工程设计；工程总承包；工程勘察专业岩土工程，建筑工程改造专项设计，工程咨询。			
成 立 日 期		1986 年 11 月 20 日			
本届管理班子起始日		/			
2. 高级管理层名单					
董 事 长		武建春			
副 董 事 长		杨秀鸿			
总 经 理					
3. 股东名单					
股东名单			持股比例（%）		
徐玉中、王志华、王振林、吴 进、张 栋、李书辉			12.22%、3.55%、3.55%、3.55%、3.55%、1.22%		
孙永如、马山雨、徐素华、胡浩峰、袁晓辉、叶茂盛			1.96%、1.22%、0.73%、0.73%、1.96%、1.22%		
韩 霞、石 英、王蓉蓉、杨晓海、杜凤珠、龚玉刚			1.96%、0.73%、0.49%、1.96%、0.73%、1.22%		
廖志荣、徐 克、武建春、姜泳涛、谢 勇、梁再高			1.96%、1.22%、1.22%、1.22%、1.22%、1.22%		
杨秀鸿、练卫华、贾正明、夏 琴、李建梅、顾龙颢			1.96%、0.73%、0.98%、1.96%、0.98%、0.73%		
王红涛、金玉鸿、潘顺洋、韩桂万、徐 亮、熊安元			0.73%、0.73%、0.73%、0.73%、1.96%、0.49%		
封 江、潘慧玲、黄亚艳、王向琚、王红霞、韩 杰			0.49%、1.22%、0.73%、0.73%、0.73%、0.73%		
朱为楼、施伟峰、姚美林、姚 奇、沈 宇、卫晓冬			1.22%、1.22%、1.96%、1.96%、1.22%、7.33%		
陈琪忠、盐城市人民政府			8.31%、8.80%		
控股公司名称		/			
4. 直属公司名单					
/					
5. 联系机构名单					
名 称	地 址	负责人姓名	电 话	电 传	传 真
盐城市规划市政设计院有限公司	广东省惠州市仲恺高新区潼侨镇金湖路 2 号	周德富	0752-3130699	/	0752-3130699

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

3、组织机构框图（牵头单位）

叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。

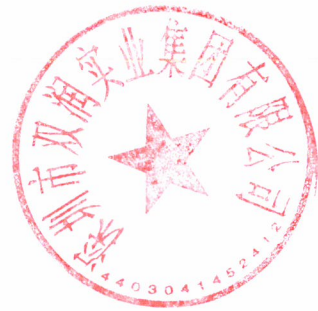
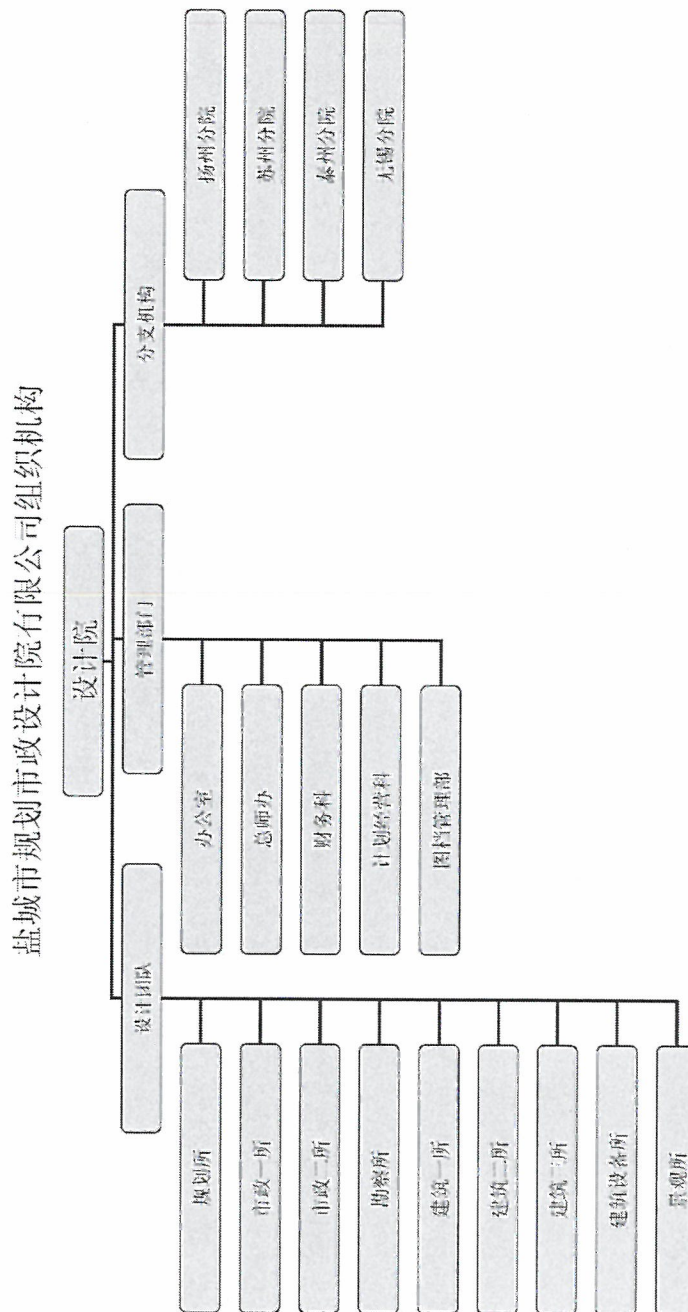


总负责人及主要人员：赵淑南

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

3、组织机构框图（成员单位）

叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

4、设计企业承接的项目情况业绩表

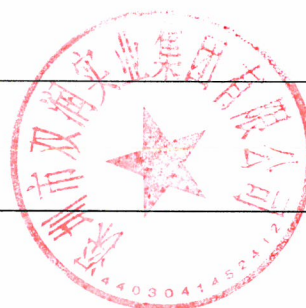
序号	无
项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
中标价	
合同签订日期	
承担的工作	
项目描述	
备注	

注：

1. 投标人应提供已承揽项目设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。时间以交易中心出具的中标通知书发出的时间为准。
2. 本表后应附中标通知书复印件或扫描件。
3. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

5、施工企业承接的项目情况业绩表

序号	无
项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
中标价	
合同签订日期	
承担的工作	
项目描述	
备注	

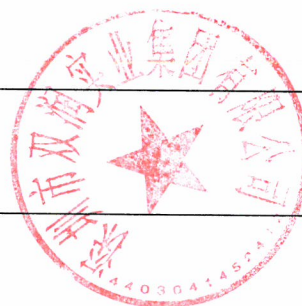


注：

1. 投标人应提供已承揽的施工项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。时间以交易中心出具的中标通知书发出的时间为准。
2. 本表后应附中标通知书复印件或扫描件。

投标人资信证书（牵头单位）

序号	证书名称
	无

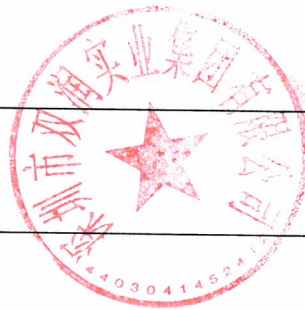


注：

- (1) 投标人可以根据评标办法“企业资信”里面的得分奖项提供相对应的证书复印件或扫描件。

投标人资信证书（成员单位）

序号	证书名称
	无



注：

- (1) 投标人可以根据评标办法“企业资信”里面的得分奖项提供相对应的证书复印件或扫描件。

六、投标人认为应该提交的其他资料



国家税务总局 State Taxation Administration

请输入关键字

三：总局概况 信息公开 新闻发布 税收政策 纳税服务 税务视频 互动交流

当前位置：首页 > 纳税服务 > 纳税信用A级纳税人名单公示栏

纳税信用A级纳税人名单公示栏

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
9132090014013377XA	盐城市规划市政设计院有限公司	2016

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

2016年度

提交 清除

地区索引

北京 天津 河北 内蒙古 辽宁 大连 黑龙江 上海 江苏

国家税务总局 State Taxation Administration

请输入关键字

三：总局概况 信息公开 新闻发布 税收政策 纳税服务 税务视频 互动交流

当前位置：首页 > 纳税服务 > 纳税信用A级纳税人名单公示栏

纳税信用A级纳税人名单公示栏

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
9132090014013377XA	盐城市规划市政设计院有限公司	2017

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

2017年度

提交 清除

地区索引

北京 天津 河北 内蒙古 辽宁 大连 黑龙江 上海 江苏

国家税务总局 State Taxation Administration

请输入关键字

三：总局概况 信息公开 新闻发布 税收政策 纳税服务 税务视频 互动交流

当前位置：首页 > 纳税服务 > 纳税信用A级纳税人名单公示栏

纳税信用A级纳税人名单公示栏

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
9132058506628865XD	盐城市规划市政设计院有限公司太仓仓城分公司	2018

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

2018年度

提交 清除

地区索引

北京 天津 河北 内蒙古 辽宁 大连 黑龙江 上海 江苏 安徽 福建 江西 山东 青岛 湖北 湖南 广东