

评 标 报 告

工程编号：440500201909060101

工程名称：汕头市华侨公园改造建设项目勘察设计招标

招 标 人：汕头市政府投资项目代建管理中心

代理机构：广东泓石科技有限公司

二〇一九年九月二十九日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市华侨公园改造建设项目勘察设计招标

建设规模：项目总投资暂按 4.75 亿元控制。华侨公园本次改造部分为改造用房范围 9.08 万 m²，总建筑面积为 30504 m²。主要建设内容包括地下车库、配套用房、望海平台、跨路景观带、海滨景观道、人行景观桥、公交首末站、海绵城市等配套。

招标内容：工程勘察包含：地质勘察； 工程设计包含：方案设计、初步设计、施工图设计、工程概算、施工期间的勘察设计服务、现场指导与监督、竣工验收服务等。

二、招标过程

2019 年 9 月 29 日上午 8 时 30 分至 10 时 30 分，共有 3 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、联合体：广州市城市规划勘测设计研究院（牵头人）、汕头市建筑设计院（成员）
- 2、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
- 3、联合体：广东省建筑设计研究院（牵头人）、首辅工程设计有限公司（成员）

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 9 月 29 日 10:00 时至 14:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部六号评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法评标法。评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：评标委员会一致评定所有投标人均通过初步评审。

详细评审情况：联合体：广州市城市规划勘测设计研究院（牵头人）、汕头市建筑设计院（成员）综合得分 85.56 分；同济大学建筑设计研究院

评委主任签名：

(集团)有限公司综合得分 78.90 分;联合体: 广东省建筑设计研究院(牵头人)、首辅工程设计有限公司(成员)综合得分 71.96 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后,按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人: 联合体: 广州市城市规划勘测设计研究院(牵头人)、汕头市建筑设计院(成员)(投标报价: 下浮率 27.00%)

第二中标候选人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(投标报价: 下浮率 23.80%)

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: