

评标报告

工程编号：440500201909030102

工程名称：金平区档案馆工程设计施工一体化（第二次）

招标人：汕头市金平区机关事务管理局

招标机构：广东泓石科技有限公司

2019年9月27日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：金平区档案馆工程设计施工一体化（第二次）

建设规模：项目实用地面积为 313.99 平方米，拟建 1 座 5 层带 1 层半地下室的馆楼，总建筑面积 1526.54 平方米；室外进行环境绿化和道路交通建设及给排水、电力等与市政基础设施衔接工程的建设。本项目总投资 1746.38 万元，其中工程费用 1000.83 万元，设备购置费 600 万元，其它费用 112.83 万元（含工程设计费 45.04 万元），预备费用 30.02 万元。

招标内容：本工程的施工图设计以及施工，其中：设计范围：施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。施工范围：根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件（含原建筑物拆迁工作），包工、包材料、包工期、包检测、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包编制结算。

二、招标过程

本项目于 2019 年 9 月 3 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 9 月 27 日上午 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。选标会于 2019 年 9 月 27 日上午 10 时 00 分在汕头市公共资源交易中心开标厅举行。按照招标文件约定的方式确定 4 家正式投标单位，名单为：

1、联合体：广东大禹水利建设有限公司（牵头人）、广州新城建筑设计院有限公司（成员）

2、联合体：汕头市惠德建设有限公司（牵头人）、广东省华城建筑设计院有限公司（成员）

3、联合体：广东仲业建设有限公司（牵头人）、汕头市金园建筑设计院（成员）

4、联合体：汕头市金龙建筑公司（牵头人）、广州黄埔建筑设计院有限公司（成员）

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 9 月 27 日 10 时至 13 时在汕头市公共资源交易中心六号评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

评委主任签名：

该工程采用综合评分法，评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：

1. 资格审查：评标委员会一致评定所有投标人均通过资格审查。
2. 符合性审查：评标委员会一致评定所有投标人均通过符合性审查。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法推荐出 2 家中标候选人，名单如下：

第一中标候选人：联合体：汕头市惠德建设有限公司（牵头人）、广东省华城建筑设计有限公司（成员）

投标报价：下浮率 5.60%，人民币 9589265.75 元（不包括安全防护、文明施工措施费）

第二中标候选人：联合体：广东大禹水利建设有限公司（牵头人）、广州新城建筑设计院有限公司（成员）

投标报价：下浮率 5.10%，人民币 9640056.35 元（不包括安全防护、文明施工措施费）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：