评标报告

工程编号：440500201908300102

工程名称：汕头市东海岸新城新津片区 C 组团九年一贯
制学校工程监理

招标人：汕头市东部城市经济带建设开发管理中心

招标代理机构：广东科信工程管理有限公司

2019 年 9 月 25 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市东海岸新城新津片区 C 组团九年一贯制学校工程监理

建设规模：项目占地面积为 55592.90 m²，总建筑面积 46375.68 m²，计容面积为 36682.40 m²。建设小学教学楼 3 栋、中学教学楼 1 栋、信息中心（图书馆）及 400 人合用教室 1 栋、食堂及礼堂 1 栋、篮球场 4 个、105*68m 足球场 1 个、400m 环形塑胶跑道等配套设施。具体内容详按广东南雅建筑工程设计有限公司编制的项目初步设计图纸和经汕头华侨经济文化合作试验区经济发展局批复的概算书内容。

招标内容：本项目的所有施工内容，具体以设计图纸(含初步设计图纸)为准，按现行的建设工程建设工程监理规范的规定，对项目前期工作、施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段、工程竣工验收等全过程的提供监理服务，包括但不限于本工程项目的质量控制、安全生产、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

二、招标过程

本项目于 2019 年 8 月 30 日在汕头建筑信息网发布招标公告。

2019 年 9 月 25 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 5 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、中投德创建工有限公司
- 2、广东华迪工程管理有限公司
- 3、广州市南粤工程建设监理有限公司
- 4、广东顺水工程建设监理有限公司
- 5、广东联发工程咨询有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 9 月 25 日 10:00 时至 16:30 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合性评审。

评委主任签名：

资格评审情况: 5 家投标单位全部通过资格评审。

符合性评审情况: 5 家投标单位全部通过符合性评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后, 按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人: 广东华迪工程管理有限公司 (投标下浮率: 30.00%)

第二中标候选人: 广东联发工程咨询有限公司 (投标下浮率: 20.19%)

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: