

新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目 概算书

概算价（小 写）： 7202665.38 元

（大 写）： 柒佰贰拾万贰仟陆佰陆拾伍元叁角捌分

建设单位：龙湖区新津街道金泰社区居民委员会

编制单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

编制日期：二〇一九年七月三日

编制时间：二〇一九年七月三日

概算汇总表

一	建安工程费	5685119.67	
1	金泰东路升级改造工程（道路工程）	428372.53	详见概算书
2	金泰西路升级改造工程（道路工程）	385907.27	详见概算书
3	金泰北路二巷升级改造工程（道路工程）	260497.62	详见概算书
4	金泰北路三巷升级改造工程（道路工程）	113397.81	详见概算书
5	金泰北路升级改造工程（道路工程）	337396.58	详见概算书
6	巷道修复升级改造工程	485836.50	详见概算书
7	金泰东路升级改造工程（安装工程）	796216.95	详见概算书
8	金泰西路升级改造工程（安装工程）	1042816.42	详见概算书
9	金泰北路升级改造工程（安装工程）	771622.88	详见概算书
10	金泰北二巷升级改造工程（安装工程）	806322.31	详见概算书
11	金泰北三巷升级改造工程（安装工程）	256732.80	详见概算书
二	工程建设其他费用	1109847.67	
1	建设管理费	297337.65	
1.1	建设单位管理费	113702.39	财建[2016]504号
1.2	工程监理费	183635.26	参考发改价格[2007]670号
2	工程勘察设计费	315457.60	
2.1	工程设计费	233527.28	参考计价格[2002]10号
2.1.1	初步设计费（总设计费的45%）	105087.28	
2.1.2	施工图设计费（总设计费的55%）	128440.01	
2.2	概算编制费	10296.19	参考粤价函[2011]742号
2.3	勘察测量费	71634.12	参考计价格[2002]10号
3	工程保险费(建安费的0.3%)	17055.36	
4	施工图审查费(设计费的6.5%)	20504.74	参考发改价格[2011]534号
5	招标代理费	41768.16	参考发改价格[2011]534号
6	工程造价预算编制费	23803.45	参考粤价函[2011]742号
7	可研报告编制费	47055.36	参考粤价[2000]8号文
8	竣工图编制	23352.73	参考计价格[2002]10号 *10%
9	检验检测费	5685.12	建安*0.1%
10	环评费	11895.04	参考计价格[2002]125号
11	劳动安生卫生评审费	5685.12	工程费用*0.1%
12	城市基础设施配套费	227404.79	
13	临时场地使用费	2842.56	建安*0.05%
14	地质灾害评估费	40000.00	

15	外来外电接驳费	30000.00	
三	工程预备费	407698.04	
1	预备费（一+二）×6%	407698.04	
四	总投资费用	7202665.38	

编 制 说 明

一、编制结果：

概算造价为 7202665.38 元（其中建安工程费为 5685119.67 元，建设工程其他费用为 1109847.67 元，预备费为 407698.04 元）。

二、工程概况：

1、工程名称：新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目

2、工程地点：龙湖区新津街道金泰社区

3、建设单位：龙湖区新津街道金泰社区居民委员会

4、设计单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

5、主要建设规模及特征：

新津街道金泰社区“百村示范、千村整治”美丽乡村建设工程项目（具体详见图纸）

三、编制依据：

1、工程量依据：本工程初步设计图纸。

2、计价规范：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

3、计价依据：《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》及其他相关规定。

4、价格依据：定额动态人工调整系数及材料价按“汕头市 2019 年 4 月份主要建设工程材料综合价”或者市场价格计算。

5、计价取费：

（1）、增值税销项税额：按税前工程造价 $\times 9\%$ 计算。

6、措施项目费：

（1）、绿色施工安全防护措施费：按（人工费+机械费） $\times 16.5\%$ 计算。

7、其他措施项目费：

（1）、预算包干费：按（分部分项人工费+分部分项机械费） $\times 6\%$ 计算。

（2）、概算幅度差：按分部分项工程费 $\times 3\%$ 计算。

8、工程建设其他费用计算依据及标准：

（1）、建设单位管理费：其中建设管理费按财建[2016]504 号文关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》计算；工程监理费按发改价格[2007]670 号《关于印发建设工程

监理与相关服务收费管理规定的通知》计算。

(2)、工程勘察设计费：设计费参考计价格[2002]10 号国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定的通知》计算。

(3)、工程保险费：按第一部分工程费用的 0.3%计列。

(4)、施工图审查费：参考发改价格[2011]534 号国家发改委颁布的关于《降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题》的通知，按工程勘察设计费的 6.5%计算。

(5)、招标代理费：其中工程招标参考计价格[2011]534 号国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法的通知》计算。

(6)、工程造价咨询费：参考粤价函[2011]742 号广东省物价局颁布的关于《调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》计算。

(7)、可研报告编制费、可研报告评估费：参考计价格粤价[2000]8 号文，《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。

(8)、竣工图编制：按设计费的 0.1 计列。

(9)、检验检测费：按第一部分工程费用的 0.1%计列。

(10)、环评费：参考计价格[2002]125 号《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》计算。

(11)、劳动安生卫生评审费：按第一部分工程费用的 0.1%计列。

(12)、临时场地使用费：按第一部分工程费用的 0.05%计列。

9、预备费取费标准：按（建安工程费+建设工程其他费用）×6%计算

10、城市基础设施配套费：按汕头市财综〔2018〕73 号《汕头市财政局 汕头市城乡规划局关于印发汕头市城市基础设施配套费征收管理有关规定的通知》计算。

四、其他说明：

1、本概算混凝土按商品混凝土计算；

2、土方外运运距暂按 10km 计算；

广州黄埔建筑设计院有限公司

二〇一九年七月三日

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰东路升级改造工程 (道路工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	14069.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰东路升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	5116.13		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	10887.87		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	16004.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰西路升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	6055.78		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	9650.51		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	15706.29		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：金泰北路二巷升级改造工程（道路工程）

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4510.49		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	6468.18		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	10978.67		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰北路三巷升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1862.81		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	2826.67		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4689.48		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 金泰北路三巷升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰北路升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	10586.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰北路升级改造工程 (道路工程)

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效 费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项机 械费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+ 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工 期/定额工 期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
合 计					10586.69			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰北路升级改造工程(道路工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3849.71		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	8595.20		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	12444.91		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：巷道修复升级改造工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	29680.17			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：巷道修复升级改造

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	10792.79		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	11803.36		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	22596.15		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰东路升级改造工程（安装工程） 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水工程					152110.04	
1	040501004009	HDPE中空壁缠绕结构管 DN500 环刚度≥8 KN/m2		m	226	414.05	93575.30	
2	040501004007	HDPE中空壁缠绕结构管 DN300 环刚度≥8 KN/m2		m	56	241.94	13548.64	
3	040504001001	雨水检查井		座	10	2553.27	25532.70	
4	040504009001	偏沟式单算雨水口		座	20	972.67	19453.40	
		污水工程					131782.23	
5	040501004006	HDPE中空壁缠绕结构管 DN400 环刚度≥8 KN/m2		m	226	225.53	50969.78	
6	040501004008	HDPE中空壁缠绕结构管 DN200 环刚度≥8 KN/m2		m	55	153.64	8450.20	
7	040504001002	污水检查井		座	25	2894.49	72362.25	
		土方工程					340896.33	
8	040101002005	挖沟槽土方		m3	3615.9	10.29	37207.61	
9	040103001003	回填方（填石屑）		m3	1222.1	150.73	184207.13	
10	040103001004	回填方（原土回填）		m3	2173.5	18.56	40340.16	
11	040103001005	垫层 砂碎石		m3	135.2	289.41	39128.23	
12	040103002001	余方弃置		m3	1357.3	29.48	40013.20	
		照明工程					39347.66	
13	030412007001	LED单臂灯 60W H=6米（含灯杆）		套	9	1704.95	15344.55	
本页小计							640133.15	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰东路升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	28899.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰东路升级改造工程(安装工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	17514.69		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	19924.09		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	37438.78		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰西路升级改造工程（安装工程） 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水工程					193822.16	
1	040501004012	HDPE中空壁缠绕结构管 DN500 环刚度≥8 KN/m ²		m	291	414.05	120488.55	
2	040501004011	HDPE中空壁缠绕结构管 DN300 环刚度≥8 KN/m ²		m	84	241.94	20322.96	
3	040504001003	雨水检查井		座	12	2553.27	30639.24	
4	040504009001	偏沟式单算雨水口		座	23	972.67	22371.41	
		污水工程					155630.46	
5	040501004007	HDPE中空壁缠绕结构管 DN400 环刚度≥8 KN/m ²		m	287	225.53	64727.11	
6	040501004009	HDPE中空壁缠绕结构管 DN200 环刚度≥8 KN/m ²		m	83	153.64	12752.12	
7	040504001002	污水检查井		座	27	2894.49	78151.23	
		土方工程					467195.89	
8	040101002001	挖沟槽土方		m ³	5447.1	10.29	56050.66	
9	040103001001	回填方（填石屑）		m ³	1600.3	150.73	241213.22	
10	040103001002	回填方（原土回填）		m ³	3555.3	18.56	65986.37	
11	040103001003	垫层 砂碎石		m ³	178.02	289.41	51520.77	
12	040103002001	余方弃置		m ³	1778.32	29.48	52424.87	
		照明工程					51048.13	
13	030412007001	LED单臂灯 60W H=6米（含灯杆）		套	10	1704.95	17049.50	
本页小计							833698.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰西路升级改造工程(安装工程)

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030404017001	照明配电箱		台	1	3858.63	3858.63	
15	040205001001	过道井（1180x1180x1000）		座	8	1200.00	9600.00	
16	030408001001	电力电缆 YJV22-3*10		m	290	25.94	7522.60	
17	030408001002	电力电缆 YJV22-5*10（预留配电箱接入电源电缆）		m	200	39.28	7856.00	
18	030411001001	配管 PC50		m	290	16.48	4779.20	
19	030411004001	配线 RVV-3*1.5		m	70	5.46	382.20	
		措施项目						
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
21	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							33998.63	
合 计							867696.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰西路升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	39216.93			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 3.44% （0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰西路升级改造工程(安装工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	23767.84		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	26030.90		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	49798.74		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰北路升级改造工程（安装工程） 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水工程					157455.31	
1	040501004011	HDPE中空壁缠绕结构管 DN500 环刚度≥8 KN/m2		m	243	414.05	100614.15	
2	040501004009	HDPE中空壁缠绕结构管 DN300 环刚度≥8 KN/m2		m	49	241.94	11855.06	
3	040504001001	雨水检查井		座	10	2553.27	25532.70	
4	040504009001	偏沟式单算雨水口		座	20	972.67	19453.40	
		污水工程					110591.97	
5	040501004008	HDPE中空壁缠绕结构管 DN400 环刚度≥8 KN/m2		m	243	225.53	54803.79	
6	040501004010	HDPE中空壁缠绕结构管 DN200 环刚度≥8 KN/m2		m	24	153.64	3687.36	
7	040504001002	污水检查井		座	18	2894.49	52100.82	
		土方工程					348314.68	
8	040101002001	挖沟槽土方		m3	3700.2	10.29	38075.06	
9	040103001001	回填方（填石屑）		m3	1250.7	150.73	188518.01	
10	040103001002	回填方（原土回填）		m3	2233.3	18.56	41450.05	
11	040103001003	垫层 砂碎石		m3	136.1	289.41	39388.70	
12	040103002001	余方弃置		m3	1386.8	29.48	40882.86	
		照明工程					27069.33	
13	030412007001	LED单臂灯 60W H=6米（含灯杆）		套	9	1704.95	15344.55	
本页小计							631706.51	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰北路升级改造(安装工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	28128.87			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 3.44% （0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰北路升级改造工程(安装工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	17047.80		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	19302.94		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	36350.74		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰北二巷升级改造工程（安装工程）

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		雨水工程					176613.13	
1	040501004009	HDPE中空壁缠绕结构管 DN500 环刚度≥8 KN/m ²		m	245	414.05	101442.25	
2	040501004007	HDPE中空壁缠绕结构管 DN300 环刚度≥8 KN/m ²		m	73	241.94	17661.62	
3	040504001001	雨水检查井		座	13	2553.27	33192.51	
4	040504009001	偏沟式单算雨水口		座	25	972.67	24316.75	
		污水工程					129792.73	
5	040501004006	HDPE中空壁缠绕结构管 DN400 环刚度≥8 KN/m ²		m	245	225.53	55254.85	
6	040501004008	HDPE中空壁缠绕结构管 DN200 环刚度≥8 KN/m ²		m	33	153.64	5070.12	
7	040504001002	污水检查井		座	24	2894.49	69467.76	
		土方工程					364575.37	
8	040101002001	挖沟槽土方		m ³	3860.9	10.29	39728.66	
9	040103001001	回填方（填石屑）		m ³	1309.1	150.73	197320.64	
10	040103001002	回填方（原土回填）		m ³	2322.7	18.56	43109.31	
11	040103001003	垫层 砂碎石		m ³	143.7	289.41	41588.22	
12	040103002001	余方弃置		m ³	1452.8	29.48	42828.54	
		措施项目						
13	031302007001	高层施工增加		项	1			
14	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							670981.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰北二巷升级改造工程（安装工程）

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计	670981.2 3	
-----	---------------	--

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰北二巷升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	30281.90			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 3.44% （0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金泰北二巷升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					30281.90			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰北二巷升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	18352.67		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	20129.44		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	38482.11		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：金泰北三巷升级改造工程（安装工程）

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	216126.83	
1.1	雨水工程	63391.58	
1.2	污水工程	49353.93	
1.3	土方工程	103381.32	
2	措施合计	8047.05	
2.1	绿色施工安全防护措施费	8047.05	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	11360.80	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4877.00	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差	6483.80	
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	235534.68	
5	增值税销项税额	21198.12	—
6	总造价	256732.80	
7	人工费	37763.44	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		256,732.80	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰北三巷升级改造工程（安装工程）

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		雨水工程					63391.58	
1	040501004009	HDPE中空壁缠绕结构管 DN500 环刚度 ≥ 8 KN/m ²		m	83	414.05	34366.15	
2	040501004007	HDPE中空壁缠绕结构管 DN300 环刚度 ≥ 8 KN/m ²		m	27	241.94	6532.38	
3	040504001001	雨水检查井		座	5	2553.27	12766.35	
4	040504009001	偏沟式单算雨水口		座	10	972.67	9726.70	
		污水工程					49353.93	
5	040501004006	HDPE中空壁缠绕结构管 DN400 环刚度 ≥ 8 KN/m ²		m	83	225.53	18718.99	
6	040501004008	HDPE中空壁缠绕结构管 DN200 环刚度 ≥ 8 KN/m ²		m	11	153.64	1690.04	
7	040504001002	污水检查井		座	10	2894.49	28944.90	
		土方工程					103381.32	
8	040101002001	挖沟槽土方		m ³	998.3	10.29	10272.51	
9	040103001001	回填方（填石屑）		m ³	446.8	150.73	67346.16	
10	040103001002	回填方（原土回填）		m ³	473.3	18.56	8784.45	
11	040103001003	垫层 砂碎石		m ³	49.1	289.41	14210.03	
12	040103002001	余方弃置		m ³	93.9	29.48	2768.17	
		措施项目						
13	031302007001	高层施工增加		项	1			
14	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							216126.83	
合 计							216126.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：金泰北三巷升级改造工程（安装工程）

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	16.5	8047.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*3.44% （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金泰北三巷升级改造工程 (安装工程)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4877.00		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	6483.80		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	11360.80		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

