

评 标 报 告

工程编号：汕澄公资交建 201931 号

工程名称：澄海区华窖大道路面及配套工程设计施工一体化

招 标 人：汕头市澄海区城市管理和综合执法局

招标代理机构：广东臻玺工程项目管理有限公司

二〇一九年九月四日

一、项目概况

工程名称：澄海区华窖大道路面及配套工程设计施工一体化。

建设规模：①本项目为澄海区华窖大道路面及配套工程，建设内容包括道路工程、人行道工程、排水工程、绿化种植、照明工程、交通工程等；②工程位于澄海区澄华街道下窖村，其中：华窖大道实施路段长约 1008m，道路总宽度 16m；区间路 1 实施路段长约 293m，道路总宽度 16m；区间路 2 实施路段长约 443m，道路总宽度 16m；③工程概算总投资 3931.21 万元，其中施工图设计费 80.23 万元，工程费 2964.92 万元。

招标范围：本项目设计施工一体化，包括项目的工程设计（包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产及文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务）。

二、招标过程

本项目于 2019 年 8 月 13 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 9 月 4 日上午 9 时 30 分，共有 4 家投标人递交了投标文件，名单为：

- 1、（牵头人）中建深业建设发展有限公司（成员）中天设计集团有限公司；
- 2、（牵头人）广东惠昌源实业有限公司（成员）汕头市澄海规划设计研究院；
- 3、（牵头人）广东润昌建设工程有限公司（成员）广西华景城建筑设计有限公司；
- 4、（牵头人）广州建潮建筑工程有限公司（成员）广州黄埔建筑设计院有限公司。

根据《招标文件》约定，若递交投标文件的投标人数量为 3 到 20 家，则招标人直接确定所有投标人为入围正式投标人。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 9 月 4 日 9:30 至 14:30 在汕头市公共资源交易中心澄海分中心进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。根据评标办法规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审，经评审，4家投标单位形式性评审、投标文件资格审查、投标文件响应性评审均合格。

详细评审情况：

投标人名称	商务文件得分	技术文件得分	报价得分	综合得分	排名
(牵头人) 中建深业建设发展有限公司 (成员) 中天设计集团有限公司	2.00	7.36	44.77	54.13	2
(牵头人) 广东惠昌源实业有限公司 (成员) 汕头市澄海规划设计研究院	1.00	8.17	44.90	54.07	3
(牵头人) 广东润昌建设工程有限公司 (成员) 广西华景城建筑设计有限公司	1.00	6.61	44.98	52.59	4
(牵头人) 广州建潮建筑工程有限公司 (成员) 广州黄埔建筑设计院有限公司	10.00	11.93	44.83	66.76	1

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：（牵头人）广州建潮建筑工程有限公司

（成员）广州黄埔建筑设计院有限公司；

投标下浮率:6.08%；投标总报价：26408189.68 元。

第二中标候选人：（牵头人）中建深业建设发展有限公司

（成员）中天设计集团有限公司；

投标下浮率:5.12%；投标总报价：26678120.07 元。

第三中标候选人：（牵头人）广东惠昌源实业有限公司

（成员）汕头市澄海规划设计研究院；

投标下浮率:5.34%；投标总报价：26616261.02 元。