

评标报告

工程编号： 440500201907250102

工程名称： 汕头大学医学院附属肿瘤医院易地
重建项目（一期）监理

招 标 人： 汕头大学医学院附属肿瘤医院

招标机构： 建成工程咨询股份有限公司

评委主任签名：

二〇一九年八月二十一日

一、项目概况

工程名称：汕头大学医学院附属肿瘤医院易地重建项目（一期）监理

建设规模：总用地面积 150 亩，总建筑面积 149444.17 平方米，其中：计容建筑面积 116134.96 平方米，不计容建筑面积 33309.21 平方米，主要建设内容包括：门诊楼、住院及医技楼、放射及核医学楼、能源中心、地下室疏散梯等。项目总投资 964978268.30 元，监理费最高限价 9994432.24 元。

招标内容：汕头大学医学院附属肿瘤医院易地重建项目（一期）的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理（含人防、环保）服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

2019 年 08 月 21 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 5 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、浙江江南工程管理股份有限公司
- 2、深圳市长城建设监理有限公司
- 3、福建安华发展有限公司
- 4、广州广保建设监理有限公司
- 5、珠海市城市建设监理有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 08 月 21 日 10:00 时至 16:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部六号评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

评委主任签名：

该工程采用百分制综合评分法。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。

1、资格评审情况:5家投标单位都通过资格评审。

2、符合性评审情况：

福建安华发展有限公司的投标保证金原件未与投标文件一同密封，没有响应招标文件“3.1.12 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应”条款，符合性评审不合格；

珠海市城市建设监理有限公司的投标保证金原件未与投标文件一同密封，没有响应招标文件“3.1.12 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应”条款，符合性评审不合格；

珠海市城市建设监理有限公司的光盘和U盘未按招标文件答疑回复中“汕建交（2019）48-2：投标人的电子文件（光盘和U盘（U盘另密封后与光盘封装在一个袋中））应独立封装”的要求，符合性评审不合格。

其余3家投标单位都通过符合性审查。

3、详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章规定的量化因素和分值对通过资格评审、符合性评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

1)、浙江江南工程管理股份有限公司 综合得分：95.24分

2)、深圳市长城建设监理有限公司 综合得分：46.08分

3)、广州广保建设监理有限公司 综合得分：53.64分

四、评标结果

评委主任签名：

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：浙江江南工程管理股份有限公司

(投标下浮率：5.00% 投标报价：949.47 万元)

第二中标候选人：广州广保建设监理有限公司

(投标下浮率：2.00% 投标报价：979.45 万元)

评委主任签名：

其他评委签名：