

评标报告

工程编号： 440500201907250101

工程名称： 汕头大学医学院附属肿瘤医院易地

重建项目（一期）施工

招 标 人： 汕头大学医学院附属肿瘤医院

招标机构： 建成工程咨询股份有限公司

二〇一九年八月二十日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头大学医学院附属肿瘤医院易地重建项目（一期）施工

建设规模：总用地面积 150 亩，总建筑面积 149444.17 平方米，其中：计容建筑面积 116134.96 平方米，不计容建筑面积 33309.21 平方米，主要建设内容包括：门诊楼、住院及医技楼、放射及核医学楼、能源中心、地下室疏散梯等。项目总投资 964978268.30 元，招标控制价 858086962.80 元。

招标内容：按汕头市发展和改革局立项核准（汕市发改投预[2017]8 号）的规模，香港华艺设计顾问（深圳）有限公司设计施工图纸、汕头市新纪元咨询有限公司审图合格（汕设审(建)2018080）的施工图纸、汕头市粤建工程造价咨询有限公司编制的《工程预算报告书》（STYJ2019781）内容。

二、招标过程

2019 年 08 月 20 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 11 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、汕头市建安（集团）公司；
- 2、广东金中海建设工程有限公司；
- 3、汕头市潮阳第二建筑总公司；
- 4、广东省第二建筑工程有限公司；
- 5、广东惠昌源实业有限公司；
- 6、汕头市建安实业(集团)有限公司；
- 7、中建深业建设发展有限公司；
- 8、汕头市潮阳第一建安总公司；
- 9、广东南华建设集团有限公司；
- 10、广东伟晋建设集团有限公司；
- 11、广东泰坤建设工程有限公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 08 月 20 日 10:00 时至 14:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部六号评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用“评定分离法”评标法。评审程序分为投标人投标文件的初步评审和详细评审。

初步评审情况：

- 1、形式评审情况：11 家投标单位都通过形式评审。
- 2、资格评审情况：11 家投标单位都通过资格评审。
- 3、响应性评审情况：11 家投标单位都通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

- 1、汕头市建安（集团）公司 综合得分 90.97 分；
- 2、广东金中海建设工程有限公司 综合得分 59.83 分；
- 3、汕头市潮阳第二建筑总公司 综合得分 65.89 分；
- 4、广东省第二建筑工程有限公司 综合得分 99.77 分；
- 5、广东惠昌源实业有限公司 综合得分 59.60 分；
- 6、汕头市建安实业(集团)有限公司 综合得分 71.91 分；
- 7、中建深业建设发展有限公司 综合得分 59.76 分；
- 8、汕头市潮阳第一建安总公司 综合得分 70.00 分；
- 9、广东南华建设集团有限公司 综合得分 75.92 分；
- 10、广东伟晋建设集团有限公司 综合得分 59.84 分；

评委主任签名：

11、广东泰坤建设工程有限公司 综合得分 59.48 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法评选出三家优质投标人，名单如下：

优质投标人之一：广东省第二建筑工程有限公司
(投标下浮率：6.66%、投标报价：805960015.43 元)

优质投标人之二：汕头市建安 (集团) 公司
(投标下浮率：6.26%、投标报价：809090763.02 元)

优质投标人之三：广东南华建设集团有限公司
(投标下浮率：6.11%、投标报价：810264793.36 元)

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：