

# 评标报告

工程编号：440500201907180101

工程名称：汕头海关（泰星路）技术业务用房勘察、方案设计、初步设计招标项目

招标人：中华人民共和国汕头海关

招标机构：国义招标股份有限公司

二〇一九年八月十六日

## 一、项目概况

工程名称：汕头海关（泰星路）技术业务用房勘察、方案设计、初步设计  
招标项目

建设规模：汕头海关（泰星路）技术业务大楼总用地面积为 17931 平方米（26.897 亩），建设用地面积为 12931.7 平方米（19.398 亩），总建筑面积为 30000 平方米。区内拟建设主楼高不超过 23 层（由设计单位根据建设规模提出设计方案包括层数），地下 1 层。包括大门、围墙、消防水池、前期建设场地三通一平、场地绿化、场地道路、供电供水设施配套等。本项目总投资为 15150.00 万元。其中工程费用 12970.00 万元，工程建设其他费用 1459.00 万元，基本预备费 721.00 万元。

招标内容：本次招标内容为工程勘察、方案设计和初步设计招标，具体：

1. 工程勘察包含：地质钻探，地形测量等；2. 工程设计包含：方案设计、初步设计、概算等。

## 二、招标过程

本项目于 2019 年 7 月 18 日在汕头建筑信息网发布招标公告，截止 2019 年 8 月 16 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。

名单为：

1、牵头人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司；联合体成员：深圳市工勘岩土集团有限公司；

2、牵头人：汕头市升平建筑设计院有限公司；

3、牵头人：汕头市第二建筑设计院；联合体成员：汕头市潮汕水电勘察有限公司；

4、牵头人：广东南雅建筑工程设计有限公司；联合体成员：核工业衡阳

评委主任签名：

第二地质工程勘察院。

### 三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 8 月 16 日 10:00 时至 17:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。

评审程序分为投标人资格评审、符合性评审和综合评审。

1、资格评审情况：经评审，全部投标人均通过资格评审。

2、符合性评审情况：经评审，全部投标人均通过符合性评审。

因投标人（牵头人）广东南雅建筑工程设计有限公司（联合体成员）核工业衡阳第二地质工程勘察院的授权代表在开标会上提出投标人（牵头人）华南理工大学建筑设计研究院有限公司（联合体成员）深圳市工勘岩土集团有限公司所提供的技术标文件展板规格不符合招标文件第三章投标须知 9.2.3（4）的规格要求。投标人（牵头人）华南理工大学建筑设计研究院有限公司、（联合体成员）深圳市工勘岩土集团有限公司回复其展板规格小于 A0。经评标委员会核实上述情况，投标人（牵头人）华南理工大学建筑设计研究院有限公司、（联合体成员）深圳市工勘岩土集团有限公司提供的展板规格小于 A0。

3、综合评审情况：经评审，综合得分排名如下：

序号	投标人	综合得分	排名
1	牵头人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司 联合体成员：深圳市工勘岩土集团有限公司	83.38	2
2	汕头市升平建筑设计院有限公司	43.11	4
3	牵头人：汕头市第二建筑设计院 联合体成员：汕头市潮汕水电勘察有限公司	70.60	3
4	牵头人：广东南雅建筑工程设计有限公司 联合体成员：核工业衡阳第二地质工程勘察院	94.81	1

评委主任签名：

#### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后,按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人:牵头人:广东南雅建筑工程设计有限公司;联合体成员:核工业衡阳第二地质工程勘察院(报价下浮率:7.60%);

第二中标候选人:牵头人:华南理工大学建筑设计研究院有限公司;联合体成员:深圳市工勘岩土集团有限公司(报价下浮率:8.06%);

第三中标候选人:牵头人:汕头市第二建筑设计院;联合体成员:汕头市潮汕水电勘察有限公司(报价下浮率:8.10%)。

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: