

**汕头市六合现代产业示范区  
—现代产业园 C 区岭海中小微企业  
创业园通用厂房项目**

**概算书**

**深圳建昌工程设计有限公司**

**二〇一九年二月**

# 概算说明

## 一、工程概况

1、工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园 C 区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

2、工程地点：位于汕头市澄海区六合现代产业园 C 区中阳大道东南侧

3、建设单位：澄海区工业园区管理办公室

4、项目建设规模与建设内容：总用地面积为 61549 平方米，建筑基底面积 23999 平方米，总建筑面积 193205 平方米，拟建 1 栋科研大楼，1 栋员工宿舍，12 栋通用厂房（局部设仓储用房，其中 3-A、3-B 和 3-C 合计为第 3 栋，5-A 和 5-B 合计为第 5 栋，6-A 和 6-B 合计为第 6 栋，7-A 和 7-B 合计为第 7 栋，8-A 和 8-B 合计为第 8 栋）及 1 栋配套用房。地块一主出入口设于清平路，分别于清怡路及海源路设三个次出入口；地块二主出入口设于海源路，次出入口设于清平路，园区内部形成循环消防通道，以地下消防（生活）水池、泵房、围墙、运动场等配套设施。

## 二、 计算依据

本工程根据深圳建昌工程设计有限公司设计的“汕头市六合现代产业示范区一现代产业园 C 区岭海中小微企业创业园通用厂房项目”初步设计图文件进行计算。

## 三、 编制依据

本概算依据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》

(GB50500-2013)及 2014 年《广东省建设工程概算编制办法》，定额采用《广东省建设工程概算定额(2014)》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2010)》、《广东省安装工程综合定额(2010)》、《广东省市政工程综合定额(2010)》、《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》，地区类别采用三类地区，采用现行有关规定及类似工程造价指标进行编制。

四、 费用收取依据依照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及汕头市住房和城乡建设局有关规定 工程使用增值税计费模式。

五、 价格依据：

人工、材料、机械台班费价差按公布的《汕头市澄海城区 2018 年第四季度材料综合价格表》进行计算，部分缺项材料暂按广材网提供同期市场价格计入本概算。

六、本工程概算其他说明：

- 1、土方及泥浆外运运距暂按 15km 考虑；
- 2、围墙工程图纸不详，按一般通透围墙考虑计算。

七、工程造价及技术经济指标说明

岭海中小微企业创业园通用厂房项目工程建筑面积为 193205 平方米，项目投资额为 61204 万元，其中：建安工程费用 50311 万元，工程建设其他费 6359 万元，预备费 4534 万元。

岭海中小微企业创业园通用厂房项目工程概算单位投资指标 3168 元/平方米，其中建安工程单位指标 2604 元/平方米；

附件：

- 1、岭海中小微企业创业园通用厂房项目工程总概算表
- 2、岭海中小微企业创业园通用厂房项目工程其他费用表
- 3、岭海中小微企业创业园通用厂房项目工程概算明细表

# 总概算表

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	费用名称	金额（万元）	占总投资比例（%）
1	工程建安费用	50311	82
2	建设工程其他费用	6359	10
3	三类费用（预备费）	4534	7
4	合计（1+2+3）	61204	100

# 建设项目概算明细表

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	工程名称	单位	数量	造价（元）	经济指标（元/m <sup>2</sup> ）	备注
一	工程费用			503106469.5		
(一)	土建与装饰工程费用		193205	361594768.9	1871.56	
1	研发楼工程	m <sup>2</sup>	7961	20061389	2519.96	
2	宿舍楼工程	m <sup>2</sup>	21794	44984909.24	2064.10	
3	3栋工程	m <sup>2</sup>	32412	58369861	1800.87	
4	4栋工程	m <sup>2</sup>	16912	30444182.65	1800.15	
5	5栋工程	m <sup>2</sup>	31486	58913974.14	1871.12	
6	6栋工程	m <sup>2</sup>	31486	56691829.61	1800.54	
7	7栋工程	m <sup>2</sup>	25288	45335755.62	1792.78	
8	8栋工程	m <sup>2</sup>	25288	45335755.62	1792.78	
9	配套用房工程	m <sup>2</sup>	578	1457112.02	2520.96	
(二)	安装部分		193205	69724403.82	360.88	
1	研发楼安装工程	m <sup>2</sup>	7961	4896189.79	615.02	
2	宿舍楼安装工程	m <sup>2</sup>	21794	11290240.39	518.04	
3	厂房3栋安装工程	m <sup>2</sup>	32412	8098807.98	249.87	
4	厂房4栋安装工程	m <sup>2</sup>	16912	4265149.31	252.20	
5	厂房5栋安装工程	m <sup>2</sup>	31486	7717981.64	245.12	

# 建设项目概算明细表

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	工程名称	单位	数量	造价（元）	经济指标（元/m <sup>2</sup> ）	备注
6	厂房6栋安装工程	m <sup>2</sup>	31486	7716963.85	245.09	
7	厂房7栋安装工程	m <sup>2</sup>	25288	6207504.26	245.47	
8	厂房8栋安装工程	m <sup>2</sup>	25288	6207504.26	245.47	
9	配套用房安装工程	m <sup>2</sup>	578	138939.77	240.38	
10	水泵房安装工程	m <sup>2</sup>	739	1185122.57		
11	厂房配电房设备及室外强电配电工程及弱电配管工程			12000000		
<b>(三)</b>	<b>室外配套工程</b>			<b>59787296.76</b>		
1	三通一平费			5000000		
2	回填渣土			15000000		
3	人防配套费			5000000		
4	道路工程（含沥青层、路基下换填1.5米砂）	m <sup>2</sup>	20272	16217600	800.00	
5	地下消防泵房、水池及地下生活泵房、水池			6000000		
6	运动广场及停车场			1000000		
7	绿化景观工程	m <sup>2</sup>	10757	3764950	350.00	
8	围墙工程			1500000		

# 建设项目概算明细表

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	工程名称	单位	数量	造价（元）	经济指标 (元/m <sup>2</sup> )	备注
9	室外给水安装工程			2154925.14		
10	室外排水工程			2649821.62		
11	室外照明工程			1500000		
(四)	电梯设备			12000000	共30台*40万	
二	建设工程其他费用		详见其他费用表	63585633.68		
三	预备费			45335368.25		
1	基本预备费	一+二	8%	45335368.25		
四	建设总投资（一+二+三）			612027471		

# 工程建设其他费用

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
		计费基础	费率标准		
<b>一、与土地使用权有关费用</b>					
1	征地费用	按实际发生计			
2	土地使用税	按实际发生计			
3	小计			0	
<b>二、与整个工程建设有关的费用</b>					
1	编制可行性研究报告	建设总投资	按标准分档计算	99.41	参考计价格 [1999]1283号文
2	评估可行行研究报告	建设总投资	按标准分档计算	19.34	参考计价格 [1999]1283号文
3	环境影响评价报告表	建设总投资	按标准分档计算	36.43	参考计价格 [2002]125号文
4	建设单位管理费	建筑安装工程费		624.63	财建[2016]504号
5	桩测试费	建筑安装工程费	1%	503.11	粤价函 [2004]428号文
6	工程设计费	建筑安装工程费	按标准分档计算	1485.53	参考计价格 [2002]10号文
6.1	初步设计设计费			97.9	
6.2	施工图设计设计费			1387.63	
7	竣工图编制费	工程设计费	8.00%	118.84	参考计价格 [2002]10号文
8	施工图审查费	工程设计费+勘察费	6.50%	132.53	粤建设函 [2004]353号及 发改价格 [2011]534号
9	工程建设监理费	建筑安装工程费		854.2	参考发改价格 [2007]670文
10	工程预算编制或审核	建筑安装工程费		136.93	粤价函 [2011]742号
11	工程招标费（含代理服务费，交易场地使用、服务费）	建筑安装工程费		101.6	参考计价格 [2002]1980文

# 工程建设其他费用

工程名称：汕头市六合现代产业示范区一现代产业园C区岭海中小微企业创业园通用厂房项目

序号	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
		计费基础	费率标准		
12	行政事业性费用（含白蚁防治费等）	建筑面积196132m <sup>2</sup>	3元/m <sup>2</sup>	58	参考粤价[2002]370号文
13	配套设施建设费（含城市建设配套费）	建筑面积196132m <sup>2</sup>	945元/m <sup>2</sup> *4%	742	粤价[2003]160号、汕市财综[2010]27号
14	勘察费	建筑安装工程费	1.10%	553.42	
14.1	初步勘察费			184.47	按勘察费的1/3
14.2	详细勘察费			368.94	按勘察费的2/3
15	场地准备及临时设施费	建筑安装工程费	1.00%	503.11	
16	工程保险费	建筑安装工程费	0.50%	251.55	
17	节能评估	建设总投资		69.27	参考计价格[1999]1283号文
18	绿色建筑	宿舍、研发楼		68.67	暂估
19	小计			6358.56	
三	总合（一+二）			6358.56	

# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	15109050.28
1.1	人工费				3939789.06
1.2	材料费				10000103.89
1.3	机械费				590500.23
1.4	管理费				578657.1
2	零星项目费		3%		453271.5
3	建筑工程其他费		5%		755452.51
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		586170.71
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	742112.11
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		102579.87
5.2	用工实名管理费		6%		35170.24
5.3	节能增加费		2%		302181
5.3	赶工措施费		2%		302181
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	705842.28
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	53044.65
7.1	工程排污费		0.25%		45879.75
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		7164.9
8	税前工程造价				18404944.04
9	增值税销项税额		9%		1656444.96
10	工程造价				20061389

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

第 1 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								180438.59
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	10.26	372.69			42.91	415.60	4264.06
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	5.0364	2349.56		504.68	365.11	3219.35	16213.93
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	3.3576	90.19		3381.80	611.89	4083.88	13712.04
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	1.6788	1735.28		118.90	227.10	2081.28	3494.05
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	5.13	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	142754.51
	0102	桩基础工程								1525220.73
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	53.6	1401.17	21966.31	3295.67	831.52	27494.67	1473714.31
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	1.6	2802.34	21966.31	6591.34	831.52	32191.51	51506.42
	0103	±0.00以下结构工程								513104.77
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	31.52	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	225567.84
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土基础梁、地圈梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	3.72	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	36118.78
10	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	1.5024	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	7289.60
11	借A4-77 换	地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):12 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	100m2	10.26	2665.39	4837.63		441.10	7944.12	81506.67

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

第 2 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	28.52	488.74	4479.88	57.64	69.55	5095.81	145332.50
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	3.25	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	17289.38
	0104	±0.00以上结构工程								5137714.05
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	9.52	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	132302.87
15	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C40	10m3	12.5	3769.32	5276.00	174.77	465.97	9686.06	121075.75
16	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	12.5	3769.32	5176.95	174.77	465.97	9587.01	119837.63
17	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	22.2	3769.32	5077.91	174.77	465.97	9487.97	210632.93
18	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C40	10m3	2.6	3119.89	5066.96	145.68	386.28	8718.81	22668.91
19	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	2.6	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	22411.40
20	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	5.22	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	44478.16
21	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	7.52	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	80444.97

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

第 3 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
22	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	121.0495	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	1191409.13
23	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	3.963	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	35155.34
24	G1-4-21 换	直形墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	6.3	2803.26	4927.65	189.74	357.02	8277.67	52149.32
25	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	9.18	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	56428.54
26	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	3.6432	7622.77	7846.94	261.99	926.76	16658.46	60690.10
27	G1-4-33 换	现浇混凝土其他项目 栏板(反檐) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	1.025	4547.53	6959.95	167.66	555.24	12230.38	12536.14
28	G1-4-34 换	现浇混凝土其他项目 独立雨篷 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.525	5482.38	5431.83	323.67	688.62	11926.50	6261.41
29	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	1.225	3679.53	5489.11	116.08	446.07	9730.79	11920.22
30	G1-4-37	楼层超高支模 支模高度超过3.6m每增加1m以内	100m2	15.93	1038.58	129.65	32.14	124.93	1325.30	21112.03
31	G1-4-38	±0.00以上结构工程 钢筋制安	t	401.5	488.74	4479.88	57.64	121.98	5148.24	2067018.36
32	G1-4-39	±0.00以上结构工程 箍筋制安	t	115.2	871.43	4312.46	29.85	124.80	5338.54	614999.81

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

第 4 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
33	G1-4-236	屋面25厚1: 8水泥膨胀珍珠岩找2%坡	100m2	9.74	549.04	3285.76		63.21	3898.01	37966.62
34	借A9-1 换	屋面WS M20水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 厚度(mm):20mm	100m2	9.74	601.46	909.12	32.84	55.14	1598.56	15569.97
35	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材一遍	100m2	9.74	536.31	2925.98		44.64	3506.93	34157.50
36	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材二遍	100m2	9.74	536.31	2925.98		44.64	3506.93	34157.50
37	G1-4-233 换	40厚C30USA收缩砼保护层	100m2	9.74	2206.55	3693.90	2.52	254.61	6157.58	59974.83
38	G1-8-1 换	25厚1: 4干硬性水泥砂浆	100m2	9.74	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	27769.42
39	G1-4-240 换	屋面隔热 半包式挤塑板复合隔热砖 330× 330× 60	100m2	9.74	1398.27	2912.22	14.15	157.66	4482.30	43657.60
40	借A7-200	建筑油膏-散水	100m	1.252	424.50	281.06		35.33	740.89	927.59
	0105	砌筑工程								850835.63
41	G1-5-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	2.351	1004.02	2987.19	38.37	106.53	4136.11	9723.99
42	G1-5-19 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	21.25	1317.30	3049.98	14.55	149.37	4531.20	96288.00
43	G1-5-20 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	142.525	1097.89	3793.03	13.25	124.41	5028.58	716698.36
44	G1-5-34 换	蒸压灰砂浆墙 墙体厚度17.5cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	2.725	1239.01	3899.60	22.04	138.58	5299.23	14440.40
45	借A3-114 换	水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10个	4	1691.60	1561.84	24.30	143.48	3421.22	13684.88
	0106	门窗工程								1177892.85
46	G1-6-3	实木门 单扇	100m2	3.525	10135.96	54009.27		1166.94	65312.17	230225.40



## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

第 6 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
60	G1-8-1 换	散水面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	1.0016	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	3555.57
61	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	2.972	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	28983.27
62	G1-8-14 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长3200mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	71.9525	2910.21	13503.03	49.26	324.48	16786.98	1207865.18
63	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	1.025	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	11679.39
64	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	3.024	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	217961.21
65	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	1.12	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	24876.79
66	G1-8-56	护窗栏杆	100m	0.522	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	8754.13
67	G1-8-62 换	楼地面防水（卫生间） 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	2.972	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	16015.42
68	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	4.32	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	22855.56
69	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	112.53	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	530479.92



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	φ10以内	t	111.5501	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	φ10~25	t	20.8766	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	φ10~25	t	293.898	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	φ25外	t	112.2352	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	φ10以内	t	44.8929	3968.71	澄海信息价(2018年四季度)	
6	圆钢	φ12~25	t	6.9552	4028.52	预算价	
7	圆钢	φ10以内	kg	146.2068	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	303.4354	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	钢板网	0.8	m2	15.4642	37.93	广州市场价(2019年01月)	
10	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.8904	598.13	澄海信息价(2018年四季度)	
11	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	3804.095	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
12	中砂		m3	1546.8946	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
13	碎石	10	m3	1.84	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
14	生石灰		t	22.6927	461.17	澄海信息价(2018年四季度)	
15	标准砖	240×115×53	千块	12.3098	410.29	自行询价	
16	标准砖	240×115×53	千块	1.892	410.29	自行询价	
17	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	5.0903	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
18	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	21.0163	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
19	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	63.2811	7490.00	自行询价	
20	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	8.5712	2903.95	自行询价	
21	松杂板枋材		m3	92.1103	1542.27	预算价	
22	夹层钢化玻璃	8+8	m2	148.32	281.73	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-研发楼工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	不锈钢驳接爪		套	111.1104	390.08	自行询价	
24	釉面砖	100*200	m2	104.55	39.01	自行询价	
25	釉面砖	300*300	m2	371.151	39.01	自行询价	
26	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	7818.475	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
27	瓷质抛光砖	800*800	m2	7483.06	117.02	自行询价	
28	瓷质耐磨砖	200*200	m2	304.63	47.68	自行询价	
29	石板材	成品	m2	15.12	303.40	自行询价	
30	花岗岩石板		m2	437.5426	303.40	自行询价	
31	铝合金方板	300*300	m2	303.144	79.75	自行询价	
32	白色穿孔铝板	1.2	m2	300	216.71	自行询价	
33	抗倍特板隔断		m2	211.2	281.73	自行询价	
34	轻钢小龙骨	h19	m	603.2268	8.62	广州市场价(2019年01月)	
35	单舌(双舌)门锁		把	39.008	21.67	自行询价	
36	拉手	30以外	套	8.2	216.71	自行询价	
37	闭门器		个	63.8933	108.36	自行询价	
38	钢质防火门单扇(甲级)		m2	16.896	494.97	自行询价	
39	钢质防火门双扇(乙级)		m2	66.9979	494.11	自行询价	
40	平开式装饰成品门		m2	367.4224	420.42	自行询价	
41	塑钢门无上亮		m2	70.656	303.40	自行询价	
42	成品全玻璃地弹门		m2	16.072	333.74	自行询价	
43	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	1319.4528	300.00	自行询价	
44	铝合金固定窗矩形		m2	154.536	230.00	自行询价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	33877055.79
1.1	人工费				8686808.75
1.2	材料费				22333902.39
1.3	机械费				1531512.02
1.4	管理费				1324832.63
2	零星项目费		3%		1016311.67
3	建筑工程其他费		5%		1693852.79
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1314294.26
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	1663941.4
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		230001.5
5.2	用工实名管理费		6%		78857.66
5.3	节能增加费		2%		677541.12
5.4	赶工措施费		2%		677541.12
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	1582618.24
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	122484.79
7.1	工程排污费		0.25%		102870.19
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		19614.6
8	税前工程造价				41270558.94
9	增值税销项税额		9%		3714350.3
10	工程造价				44984909.24

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 1 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								361054.71
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	22.515	372.69			42.91	415.60	9357.23
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	5.7915	2349.56		504.68	365.11	3219.35	18644.87
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	3.861	90.19		3381.80	611.89	4083.88	15767.86
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	1.9305	1735.28		118.90	227.10	2081.28	4017.91
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	11.2575	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	313266.84
	0102	桩基础工程								3635158.50
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	128	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	3519270.40
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	3.6	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	115888.10
	0103	±0.00以下结构工程								727340.60
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	44.55	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	318814.95
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土基础梁、地圈梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	4.625	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	44905.74
10	借A4-30 换	坡道 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	0.7914	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	3839.85
11	借A4-77 换	地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):12 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	100m2	22.515	2665.39	4837.63		441.10	7944.12	178861.86

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 2 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	31.2	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	158973.98
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	4.125	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	21944.22
	0104	±0.00以上结构工程								12320659.92
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	11.52	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	160097.59
15	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C40	10m3	22.8096	3769.32	5276.00	174.77	465.97	9686.06	220935.15
16	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	22.8096	3769.32	5176.95	174.77	465.97	9587.01	218675.86
17	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	45.6192	3769.32	5077.91	174.77	465.97	9487.97	432833.60
18	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C40	10m3	5.952	3119.89	5066.96	145.68	386.28	8718.81	51894.36
19	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	5.952	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	51304.87
20	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	6.72	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	57259.24
21	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	12.52	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	133932.32

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 3 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
22	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	262.86055	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	2587160.28
23	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	50.0175	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	443699.74
24	G1-4-21 换	直形墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	10.08	2803.26	4927.65	189.74	357.02	8277.67	83438.91
25	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	27.4176	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	168533.25
26	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	5.04	7622.77	7846.94	261.99	926.76	16658.46	83958.64
27	G1-4-33 换	现浇混凝土其他项目 栏板(反檐) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	1.863	4547.53	6959.95	167.66	555.24	12230.38	22785.20
28	G1-4-34 换	现浇混凝土其他项目 独立雨篷 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	1.225	5482.38	6663.72	323.67	688.62	13158.39	16119.03
29	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	4.856	3679.53	5489.11	116.08	446.07	9730.79	47252.72
30	G1-4-38	±0.00以上结构工程 钢筋制安	t	1035.61	488.74	4479.39	57.64	121.98	5147.75	5331061.38
31	G1-4-39	±0.00以上结构工程 箍筋制安	t	325.5	871.43	4312.46	29.85	124.80	5338.54	1737694.77
32	借A9-1 换	屋面WS M20水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 厚度(mm):20mm	100m2	21.31	601.46	909.12	32.84	55.14	1598.56	34065.31

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 4 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
33	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材一遍	100m <sup>2</sup>	21.31	536.31	2925.98		44.64	3506.93	74732.68
34	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材二遍	100m <sup>2</sup>	21.31	536.31	2925.98		44.64	3506.93	74732.68
35	G1-4-233 换	40厚C30USA收缩砼保护层	100m <sup>2</sup>	21.31	2206.55	3693.90	2.52	254.61	6157.58	131218.03
36	G1-8-1 换	25厚1：4干硬性水泥砂浆	100m <sup>2</sup>	21.31	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	60756.30
37	G1-4-240 换	屋面隔热 半包式挤塑板复合隔热砖 330×330×60	100m <sup>2</sup>	21.31	1398.27	2912.22	14.15	157.66	4482.30	95517.81
38	借A7-200	建筑油膏-散水	100m	1.35	424.50	281.06		35.33	740.89	1000.20
	0105	砌筑工程								2774835.18
39	G1-5-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	3.215	1004.02	2987.19	38.37	106.53	4136.11	13297.59
40	G1-5-19 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	56.852	1317.30	3049.98	14.55	149.37	4531.20	257607.78
41	G1-5-20 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	474.492	1097.89	3793.03	13.25	124.41	5028.58	2386020.98
42	G1-5-34 换	蒸压灰砂浆墙 墙体厚度17.5cm 合 并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	1.849	1239.01	3899.60	22.04	138.58	5299.23	9798.28
43	借A3-114 换	水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作 子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10个	31.6	1691.60	1561.84	24.30	143.48	3421.22	108110.55
	0106	门窗工程								2426436.28
44	G1-6-3	实木门 单扇	100m <sup>2</sup>	8.4336	10135.96	54009.27		1166.94	65312.17	550816.72
45	G1-6-4	实木门 双扇	100m <sup>2</sup>	0.0864	8858.10	51306.85		1019.82	61184.77	5286.36
46	G1-6-5	金属门 塑钢门 单扇	100m <sup>2</sup>	5.208	5456.73	30744.29		628.23	36829.25	191806.73
47	G1-6-11	甲级钢质防火门 单扇	100m <sup>2</sup>	0.042	2677.01	54531.23		308.20	57516.44	2415.69

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 5 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
48	G1-6-12	乙级钢质防火门 双扇	100m2	2.6848	2972.43	57475.48		342.22	60790.13	163209.34
49	G1-6-12	甲级钢质防火门 双扇	100m2	0.069	2972.43	59495.02		342.22	62809.67	4333.87
50	G1-6-18	铝合金玻璃门 推拉	100m2	0.288	2481.57	41453.90		285.70	44221.17	12735.70
51	G1-6-32 换	铝合金推拉窗 换为【夹层钢化玻璃6+LOW-E12+6】	100m2	25.2536	2147.97	52754.24		247.29	55149.50	1392723.41
52	G1-6-33 换	铝合金固定窗 换为【夹层钢化玻璃6+LOW-E12+6】	100m2	0.5832	1622.57	48156.93		186.80	49966.30	29140.35
53	G1-6-34	铝合金百叶窗	100m2	1.9008	1622.57	37104.83		186.80	38914.20	73968.11
	0107	幕墙及外墙装饰工程								2745089.29
54	G1-7-24 换	陶瓷块料外墙 纸皮瓷砖外墙 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m2	89.52	10136.32	6115.79	88.11	1146.18	17486.40	1565382.53
55	G1-7-36	胶粉聚苯颗粒外墙外保温	100m2	89.52	2320.68	5937.38	8.66	268.32	8535.04	764056.78
56	G1-7-31 换	金属板料外墙 白色穿孔铝板外墙 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2	100m2	4.9632	7020.86	32161.51	411.87	883.11	40477.35	200897.18
57	G1-7-26 换	挂贴石材块料外墙 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m2	5.18	10234.99	29992.05	58.54	1172.49	41458.07	214752.80
	0108	室内装饰工程								6532287.22
58	G1-8-2 换	整体面层 水泥砂浆防滑坡道 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.5276	1937.99	2045.37	74.79	207.07	4265.22	2250.33
59	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	9.2788	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	90487.88

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

第 6 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
60	G1-8-14 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周 长3200mm以内 合并制作子目 水泥 砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	185.96606	2910.21	10167.75	49.26	324.48	13451.70	2501559.65
61	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水 泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	3.2525	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	37060.71
62	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作 子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	5.5744	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	401786.70
63	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	3.252	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	72231.54
64	G1-8-56	护窗栏杆	100m	0.8525	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	14296.74
65	G1-8-62 换	楼地面防水（卫生间） 聚合物水泥 防水涂料	100m <sup>2</sup>	9.2788	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	50001.32
66	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	33.15032	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	175386.41
67	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥 石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水 泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	325.23	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	1533173.25
68	G1-8-75 换	墙柱面镶贴块料 墙柱面镶贴陶瓷块 料 周长1300mm内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	55.254	5000.81	5246.96	27.15	569.91	10844.83	599220.24
69	G1-8-94 换	天棚乳胶漆 合并制作子目 水泥石 灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 石灰 砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	257.1	2753.55	1011.69	26.67	310.90	4102.81	1054832.45
	0109	脚手架工程								933853.60
70	G1-9-1	外脚手架 高度12.5m以内	100m <sup>2</sup>	10.59	1313.71	956.56	159.33	177.82	2607.42	27612.58



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	φ10以内	t	302.1937	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	φ10~25	t	22.8384	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	φ10~25	t	758.0665	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	φ25外	t	278.4374	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	φ10以内	t	128.6953	3968.71	预算价	
6	圆钢	φ12~25	t	16.5816	4028.52	预算价	
7	圆钢	φ10以内	kg	362.7154	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	6321.57	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1030.1464	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
10	白色硅酸盐水泥	32.5	t	3.3108	598.13	澄海信息价(2018年四季度)	
11	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	10348.0041	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
12	中砂		m <sup>3</sup>	3643.3009	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
13	碎石	10	m <sup>3</sup>	14.536	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
14	生石灰		t	67.4019	461.17	澄海信息价(2018年四季度)	
15	标准砖	240×115×53	千块	16.8337	410.29	自行询价	
16	标准砖	240×115×53	千块	14.9468	410.29	自行询价	
17	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	3.4539	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
18	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	56.2266	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
19	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	210.6744	7490.00	自行询价	
20	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	18.7528	2903.95	自行询价	
21	松杂板枋材		m <sup>3</sup>	190.3088	1542.27	预算价	
22	钢化玻璃	12	m <sup>2</sup>	28.8	109.04	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-宿舍楼工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	釉面砖	100*200	m2	331.755	39.01	自行询价	
24	釉面砖	300*300	m2	5718.789	39.01	自行询价	
25	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	9301.128	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
26	瓷质抛光砖	600*600	m2	19340.4702	84.95	自行询价	
27	瓷质耐磨砖	200*200	m2	951.077	47.68	自行询价	
28	石板材	成品	m2	315	303.40	自行询价	
29	花岗岩石板		m2	806.5599	303.40	自行询价	
30	白色穿孔铝板	1.2	m2	595.584	216.71	自行询价	
31	单舌(双舌)门锁		把	276.024	21.67	自行询价	
32	闭门器		个	219.7762	108.36	自行询价	
33	钢质防火门单扇(甲级)		m2	4.032	494.97	自行询价	
34	钢质防火门双扇(甲级)		m2	6.693	514.93	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	260.4256	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	818.0064	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	499.968	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	28.224	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	2424.3456	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	55.9872	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	435.077	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	11455.8624	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	212.0361	19.94	预算价	
44	乳胶漆		kg	16194.5973	21.67	自行询价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	43953886.79
1.1	人工费				10921631.88
1.2	材料费				29271927.19
1.3	机械费				2071995.99
1.4	管理费				1688331.73
2	零星项目费		3%		1318616.6
3	建筑工程其他费		5%		2197694.34
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1705234.99
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	2158885.7
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		298416.12
5.2	用工实名管理费		6%		102314.1
5.3	节能增加费		2%		879077.74
5.4	赶工措施费		2%		879077.74
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	2053372.74
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	162640.03
7.1	工程排污费		0.25%		133469.23
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		29170.8
8	税前工程造价				53550331.19
9	增值税销项税额		9%		4819529.81
10	工程造价				58369861

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								972350.55
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	58.24	372.69			42.91	415.60	24204.54
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	20.1448	2349.56		504.68	365.11	3219.35	64853.16
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	15.496	90.19		3381.80	611.89	4083.88	63283.80
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	4.6488	1735.28		118.90	227.10	2081.28	9675.45
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	29.12	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	810333.60
	0102	桩基础工程								6918389.97
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	243.2	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	6686613.76
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	7.2	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	231776.21
	0103	±0.00以下结构工程								4112741.46
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	178.8075	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	1279607.26
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	18.552	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	180127.86
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	69.888	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	596807.88
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	4.8	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	23289.46

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	355	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	1808838.60
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	42.12	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	224070.40
	0104	±0.00以上结构工程								18089098.30
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	25.236	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	350713.78
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	103.68	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	893697.75
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	124.416	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	1060113.90
17	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	15.62	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	167094.48
18	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	471.45684	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	4640233.80
19	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	26.88	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	238449.52
20	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	12.2976	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	75592.12
21	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	15.603	7622.77	7846.94	261.99	926.76	16658.46	259921.95

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

第 3 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
22	G1-4-33 换	现浇混凝土其他项目 栏板(反檐) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 石粒径20石 C25	10m3	4.863	4547.53	6959.95	167.66	555.24	12230.38	59476.34
23	G1-4-34 换	现浇混凝土其他项目 独立雨篷 合 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 石粒径20石 C25	10m3	2.5416	5482.38	6663.72	323.67	688.62	13158.39	33443.36
24	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 石粒径20石 C25	10m3	8.625	3679.53	5489.11	116.08	446.07	9730.79	83928.06
25	G1-4-38	±0.00以上结构工程 钢筋制安	t	1309.38	488.74	4479.39	57.64	121.98	5147.75	6740360.90
26	G1-4-39	±0.00以上结构工程 箍筋制安	t	421.5	871.43	4312.46	29.85	124.80	5338.54	2250194.61
27	G1-4-236	屋面25厚1:8水泥膨胀珍珠岩找2% 坡	100m2	47.46	549.04	3285.76		63.21	3898.01	184999.55
28	借A9-1 换	屋面WS M20水泥砂浆找平层 混凝土 或硬基层上 厚度(mm):20mm	100m2	47.46	601.46	909.12	32.84	55.14	1598.56	75867.66
29	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材一遍	100m2	47.46	536.31	2925.98		44.64	3506.93	166438.90
30	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材二遍	100m2	47.46	536.31	2925.98		44.64	3506.93	166438.90
31	G1-4-233 换	40厚C30USA收缩砼保护层	100m2	47.46	2206.55	3693.90	2.52	254.61	6157.58	292238.75
32	G1-8-1 换	25厚1:4干硬性水泥砂浆	100m2	47.46	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	135311.78
33	G1-4-240 换	屋面隔热 半包式挤塑板复合隔热砖 330×330×60	100m2	47.46	1398.27	2912.22	14.15	157.66	4482.30	212729.96
34	借A7-200	建筑油膏-散水	100m	2.5	424.50	281.06		35.33	740.89	1852.23
	0105	砌筑工程								873997.19
35	G1-5-19 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	12.52	1317.30	3049.98	14.55	149.37	4531.20	56730.62

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

第 4 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
36	G1-5-20 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	153.2	1097.89	3793.03	13.25	124.41	5028.58	770378.46
37	G1-5-34 换	蒸压灰砂浆墙 墙体厚度17.5cm 合 并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	3.425	1239.01	3899.60	22.04	138.58	5299.23	18149.86
38	借A3-114 换	水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作 子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10个	8.4	1691.60	1561.84	24.30	143.48	3421.22	28738.25
	0106	门窗工程								970714.77
39	G1-6-3	实木门 单扇	100m2	0.616	10135.96	54009.27		1166.94	65312.17	40232.30
40	G1-6-4	实木门 双扇	100m2	0.5152	8858.10	51306.85		1019.82	61184.77	31522.39
41	G1-6-5	金属门 塑钢门 单扇	100m2	0.882	5456.73	30744.29		628.23	36829.25	32483.40
42	G1-6-12	乙级钢质防火门 双扇	100m2	3.6072	2972.43	57475.48		342.22	60790.13	219282.16
43	G1-6-18	铝合金玻璃门 推拉	100m2	1.44	2481.57	41453.90		285.70	44221.17	63678.48
44	G1-6-32	铝合金推拉窗【镀膜钢化玻璃6厚】	100m2	13.525	2147.97	35398.94		247.29	37794.20	511166.56
45	G1-6-33	铝合金固定窗【镀膜钢化玻璃6厚】	100m2	1.8816	1622.57	36641.67		186.80	38451.04	72349.48
	0107	幕墙及外墙装饰工程								3189239.73
46	G1-7-24 换	陶瓷块料外墙 纸皮瓷砖外墙 合并 制作子目 水泥防水砂浆 1:2 合并 制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m2	122.562	10136.32	6115.79	88.11	1146.18	17486.40	2143168.16
47	G1-7-36	胶粉聚苯颗粒外墙外保温	100m2	122.562	2320.68	5937.38	8.66	268.32	8535.04	1046071.57
	0108	室内装饰工程								6561251.48
48	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并 制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作 子目 水泥砂浆 1:2.5	100m2	3.2	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	11359.65

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
49	G1-8-1 换	整体面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	313.632	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	894186.79
50	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	313.632	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	2002264.32
51	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	4.9686	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	48454.33
52	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	5.522	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	62920.59
53	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	10.4	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	749602.05
54	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.7518	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	61121.39
55	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.852	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	31058.73
56	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	4.9686	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	26774.64
57	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	6.88996	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	36452.30
58	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	175.862	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	829034.57
59	G1-8-75 换	墙柱面镶贴块料 墙柱面镶贴陶瓷块料 周长1300mm内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	8.51	5000.81	5246.96	27.15	569.91	10844.83	92289.50



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	438.0199	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	259.86	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	958.4662	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	434.4032	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	150.4941	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	31.5504	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	565.8892	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	354.0079	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	2.0032	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	18.0415	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	746.8948	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.4458	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	10556.2109	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	5008.7353	186.60	预算价	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	3.864	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	生石灰		t	65.4864	461.17	预算价	
17	标准砖	240×115×53	千块	44.8681	410.29	自行询价	
18	标准砖	240×115×53	千块	3.9732	410.29	自行询价	
19	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	6.3979	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
20	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	12.3823	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	68.0208	7490.00	自行询价	
22	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	41.7648	2903.95	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-3栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	松杂板枋材		m3	353.4489	1542.27	预算价	
24	镀膜钢化玻璃6厚		m2	154.2912	119.63	自行询价	
25	钢化玻璃	12	m2	144	109.04	自行询价	
26	釉面砖	100*200	m2	563.244	39.01	自行询价	
27	釉面砖	300*300	m2	880.785	39.01	自行询价	
28	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	12734.1918	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
29	瓷质耐磨砖	200*200	m2	509.2815	47.68	自行询价	
30	石板材	成品	m2	17.64	303.40	自行询价	
31	花岗岩石板		m2	1504.776	303.40	自行询价	
32	单舌(双舌)门锁		把	46.746	21.67	自行询价	
33	闭门器		个	284.9688	108.36	自行询价	
34	钢质防火门双扇(乙级)		m2	349.8984	494.11	自行询价	
35	平开式装饰成品门		m2	109.1104	420.42	自行询价	
36	塑钢门无上亮		m2	84.672	303.40	自行询价	
37	铝合金推拉门	46系列	m2	141.12	287.50	自行询价	
38	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	1298.4	300.00	自行询价	
39	铝合金固定窗矩形		m2	180.6336	230.00	自行询价	
40	不锈钢扶手	φ60	m	488.0028	47.68	自行询价	
41	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	3201.8112	10.35	自行询价	
42	硝基清漆		kg	25.5618	19.94	预算价	
43	乳胶漆		kg	16520.4404	21.67	自行询价	
44	水		m3	12560.1835	3.41	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	22925185.09
1.1	人工费				5557980.41
1.2	材料费				15230337.01
1.3	机械费				1227607.7
1.4	管理费				909259.97
2	零星项目费		3%		687755.55
3	建筑工程其他费		5%		1146259.25
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		889405.48
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	1126017.69
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		155645.96
5.2	用工实名管理费		6%		53364.33
5.3	节能增加费		2%		458503.7
5.4	赶工措施费		2%		458503.7
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	1070984.92
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	84834.82
7.1	工程排污费		0.25%		69614.02
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		15220.8
8	税前工程造价				27930442.8
9	增值税销项税额		9%		2513739.85
10	工程造价				30444182.65

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								354400.38
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	20.8	372.69			42.91	415.60	8644.48
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	8.6866	2349.56		504.68	365.11	3219.35	27965.21
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	5.1466	90.19		3381.80	611.89	4083.88	21018.10
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	3.54	1735.28		118.90	227.10	2081.28	7367.73
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	10.4	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	289404.86
	0102	桩基础工程								3426005.98
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	120.4	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	3310313.72
7	G1-2-23 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 打(压)试验桩 机械*2,人工*2	100m	3.6	3077.68	22053.05	6209.48	796.53	32136.74	115692.26
	0103	±0.00以下结构工程								1770098.06
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	77.55	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	554974.17
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	7.525	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	73062.86
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	24.96	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	213145.67
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	2.784	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	13507.88

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	152.25	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	775762.47
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	26.25	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	139645.01
	0104	±0.00以上结构工程								9948344.21
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	11.21	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	155789.41
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C40	10m3	17.6	3196.12	5100.40	328.74	386.28	9011.54	158603.10
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	25.92	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	223424.44
17	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	57.6	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	490793.47
18	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	6.52	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	69747.50
19	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	231.9964	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	2283385.13
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	9.216	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	81754.12
21	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	5.2704	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	32396.62





# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
49	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	1.856	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	6588.60
50	G1-8-1 换	整体面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	148.212	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	422562.79
51	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	148.212	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	946203.19
52	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	5.04	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	49150.63
53	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	2.522	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	28737.00
54	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	6.252	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	450626.15
55	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.2713	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	50448.80
56	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.252	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	20996.50
57	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	2.522	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	13590.48
58	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	8.696	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	46007.41
59	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	85.632	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	403679.52



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	233.8563	4179.09	预算价	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	111.447	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	643.4866	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	269.1772	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	77.4561	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	15.8004	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	350.6522	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	809.161	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	1.01	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	41.2378	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	398.8031	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.373	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	5118.6129	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	2107.3492	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	4.416	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	143.616	133.11	预算价	
17	生石灰		t	33.2286	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	16.0243	410.29	自行询价	
19	标准砖	240×115×53	千块	4.5408	410.29	自行询价	
20	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	11.2678	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	5.9963	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
22	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	32.9235	7490.00	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-4栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	18.8496	2903.95	自行询价	
24	松杂板枋材		m3	172.3428	1542.27	预算价	
25	镀膜钢化玻璃6厚		m2	78.105	119.63	自行询价	
26	钢化玻璃	12	m2	28	109.04	自行询价	
27	釉面砖	100*200	m2	257.244	39.01	自行询价	
28	釉面砖	300*300	m2	997.2225	39.01	自行询价	
29	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	6478.3728	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
30	瓷质耐磨砖	200*200	m2	516.6	47.68	自行询价	
31	石板材	成品	m2	40.32	303.40	自行询价	
32	花岗岩石板		m2	904.6019	303.40	自行询价	
33	单舌(双舌)门锁		把	35.616	21.67	自行询价	
34	闭门器		个	107.4558	108.36	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	131.9394	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	95.2998	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	64.512	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	27.44	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	502.56	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	91.44	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	373.4698	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	3028.86	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	23.0426	19.94	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	44195692.81
1.1	人工费				11621655.23
1.2	材料费				28279364.14
1.3	机械费				2431841.59
1.4	管理费				1862831.85
2	零星项目费		3%		1325870.78
3	建筑工程其他费		5%		2209784.64
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1714616.1
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	2367943.36
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		300057.82
5.2	用工实名制管理费		17.5%		300057.82
5.3	节能增加费		2%		883913.86
5.4	赶工措施费		2%		883913.86
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	2072556.31
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	163053.56
7.1	工程排污费		0.25%		134716.16
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		28337.4
8	税前工程造价				54049517.56
9	增值税销项税额		9%		4864456.58
10	工程造价				58913974.14

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								655305.55
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	37.89	372.69			42.91	415.60	15747.08
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	17.32588	2349.56		504.68	365.11	3219.35	55778.07
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	10.252	90.19		3381.80	611.89	4083.88	41867.94
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	7.0738	1735.28		118.90	227.10	2081.28	14722.56
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	18.945	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	527189.90
	0102	桩基础工程								6373865.48
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	224.8	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	6180718.64
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	6	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	193146.84
	0103	±0.00以下结构工程								3502073.21
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	153.78	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	1100501.97
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	12.52	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	121561.06
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	51.22	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	437392.68
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	6.48	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	31440.77

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	315.2	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	1606044.86
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	38.56	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	205131.87
	0104	±0.00以上结构工程								18432204.30
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	21.252	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	295346.69
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C40	10m3	33.088	3196.12	5100.40	328.74	386.28	9011.54	298173.84
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	48.7296	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	420037.94
17	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	108.288	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	922691.73
18	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	13.21	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	141313.58
19	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	442.3553	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	4353806.84
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	7.68	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	68128.44
21	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	14.0544	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	86390.99





## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
49	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	4.32	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	15335.52
50	G1-8-3 换	整体面层 楼地面普通水磨石 玻璃嵌条 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	283.239	6680.24	3154.62	519.79	854.86	11209.51	3174970.40
51	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	148.212	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	946203.19
52	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	7.0704	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	68951.32
53	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	4.852	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	55286.26
54	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	10.2	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	735186.62
55	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.7825	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	61803.28
56	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.685	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	28258.07
57	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	7.07	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	38098.60
58	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	13.024	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	68905.30
59	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	165.852	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	781846.23



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	434.8297	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	230.7264	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	1173.396	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	500.6502	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	144.672	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	29.0808	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	652.188	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	606.8707	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	1.8464	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	30.9283	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1601.1586	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.5522	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	9658.066	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	5195.7726	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	6.256	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	269.9981	133.11	预算价	
17	生石灰		t	61.3347	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	32.8832	410.29	自行询价	
19	标准砖	240×115×53	千块	6.4328	410.29	自行询价	
20	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	6.5866	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	11.1955	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
22	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	70.7292	7490.00	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-5栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	35.376	2903.95	自行询价	
24	松杂板枋材		m3	316.853	1542.27	预算价	
25	镀膜钢化玻璃6厚		m2	133.25	119.63	自行询价	
26	钢化玻璃	12	m2	70.4	109.04	自行询价	
27	釉面砖	100*200	m2	494.904	39.01	自行询价	
28	釉面砖	300*300	m2	1358.4375	39.01	自行询价	
29	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	12038.1657	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
30	瓷质耐磨砖	200*200	m2	724.716	47.68	自行询价	
31	石板材	成品	m2	30.24	303.40	自行询价	
32	花岗岩石板		m2	1475.838	303.40	自行询价	
33	单舌(双舌)门锁		把	100.912	21.67	自行询价	
34	闭门器		个	196.5836	108.36	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	241.3748	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	138.7108	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	182.784	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	68.992	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	1106.112	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	156	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	473.555	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	5425.38	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	33.6987	19.94	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	42690285.18
1.1	人工费				10330746.22
1.2	材料费				28379928.82
1.3	机械费				2288747.26
1.4	管理费				1690862.88
2	零星项目费		3%		1280708.55
3	建筑工程其他费		5%		2134514.26
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1656212.3
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	2096821.29
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		289837.15
5.2	用工实名管理费		6%		99372.74
5.3	节能增加费		2%		853805.7
5.4	赶工措施费		2%		853805.7
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	1994341.66
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	157969.61
7.1	工程排污费		0.25%		129632.21
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		28337.4
8	税前工程造价				52010852.85
9	增值税销项税额		9%		4680976.76
10	工程造价				56691829.61

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								655305.55
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	37.89	372.69			42.91	415.60	15747.08
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	17.32588	2349.56		504.68	365.11	3219.35	55778.07
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	10.252	90.19		3381.80	611.89	4083.88	41867.94
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	7.0738	1735.28		118.90	227.10	2081.28	14722.56
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	18.945	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	527189.90
	0102	桩基础工程								6373865.48
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	224.8	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	6180718.64
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 打(压)试验桩 机械*2,人工*2	100m	6	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	193146.84
	0103	±0.00以下结构工程								3502073.21
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	153.78	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	1100501.97
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	12.52	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	121561.06
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	51.22	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	437392.68
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	6.48	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	31440.77

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	315.2	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	1606044.86
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	38.56	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	205131.87
	0104	±0.00以上结构工程								18432204.30
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	21.252	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	295346.69
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C40	10m3	33.088	3196.12	5100.40	328.74	386.28	9011.54	298173.84
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	48.7296	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	420037.94
17	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	108.288	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	922691.73
18	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	13.21	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	141313.58
19	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	442.3553	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	4353806.84
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	7.68	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	68128.44
21	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	14.0544	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	86390.99





# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
49	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	4.32	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	15335.52
50	G1-8-1 换	整体面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	283.239	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	807534.22
51	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	283.239	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	1808231.76
52	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	7.0704	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	68951.32
53	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	4.852	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	55286.26
54	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	10.2	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	735186.62
55	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.7825	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	61803.28
56	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.685	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	28258.07
57	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	7.07	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	38098.60
58	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	13.024	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	68905.30
59	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	165.852	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	781846.23



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	434.8297	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	230.7264	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	1173.396	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	500.6502	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	144.672	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	29.0808	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	652.188	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	606.8707	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	1.8464	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	30.9283	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	726.9961	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.5522	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	9658.066	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	3848.9484	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	6.256	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	269.9981	133.11	预算价	
17	生石灰		t	61.3347	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	32.8832	410.29	自行询价	
19	标准砖	240×115×53	千块	6.4328	410.29	自行询价	
20	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	6.5866	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	11.1955	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
22	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	70.7292	7490.00	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-6栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	35.376	2903.95	自行询价	
24	松杂板枋材		m3	316.853	1542.27	预算价	
25	镀膜钢化玻璃6厚		m2	133.25	119.63	自行询价	
26	钢化玻璃	12	m2	70.4	109.04	自行询价	
27	釉面砖	100*200	m2	494.904	39.01	自行询价	
28	釉面砖	300*300	m2	1358.4375	39.01	自行询价	
29	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	12038.1657	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
30	瓷质耐磨砖	200*200	m2	724.716	47.68	自行询价	
31	石板材	成品	m2	30.24	303.40	自行询价	
32	花岗岩石板		m2	1475.838	303.40	自行询价	
33	单舌(双舌)门锁		把	100.912	21.67	自行询价	
34	闭门器		个	196.5836	108.36	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	241.3748	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	138.7108	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	182.784	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	68.992	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	1106.112	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	156	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	473.555	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	5425.38	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	33.6987	19.94	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	34138812.95
1.1	人工费				8283439.71
1.2	材料费				22653662.59
1.3	机械费				1844528.65
1.4	管理费				1357182
2	零星项目费		3%		1024164.39
3	建筑工程其他费		5%		1706940.65
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1324449.39
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	1676798.12
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		231778.64
5.2	用工实名管理费		6%		79466.96
5.3	节能增加费		2%		682776.26
5.4	赶工措施费		2%		682776.26
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	1594846.62
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	126424.23
7.1	工程排污费		0.25%		103665.03
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		22759.2
8	税前工程造价				41592436.35
9	增值税销项税额		9%		3743319.27
10	工程造价				45335755.62

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								526493.19
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	30.2239	372.69			42.91	415.60	12561.05
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	14.40218	2349.56		504.68	365.11	3219.35	46365.66
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	8.5218	90.19		3381.80	611.89	4083.88	34802.01
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	5.8802	1735.28		118.90	227.10	2081.28	12238.34
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	15.11195	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	420526.13
	0102	桩基础工程								5169477.79
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	182.4	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	5014960.32
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 打(压)试验桩 机械*2,人工*2	100m	4.8	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	154517.47
	0103	±0.00以下结构工程								2803932.88
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	127.83	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	914794.94
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	10.21	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	99132.46
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	35.22	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	300760.84
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	5.52	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	26782.87

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	256.2	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	1305420.98
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	29.52	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	157040.79
	0104	±0.00以上结构工程								14743039.26
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	18.62	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	258768.84
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C40	10m3	27.456	3196.12	5100.40	328.74	386.28	9011.54	247420.84
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	40.4352	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	348542.12
17	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	89.856	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	765637.82
18	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	10.22	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	109328.14
19	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	353.7239	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	3481467.35
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	7.68	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	68128.44
21	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	14.0544	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	86390.99





## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
50	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	3.86	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	13702.58
51	G1-8-1 换	整体面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	227.457	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	648495.83
52	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	227.457	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	1452112.78
53	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	2.376	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	23171.01
54	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	3.256	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	37100.59
55	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	7.224	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	520685.11
56	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.252	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	50020.12
57	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.225	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	20543.70
58	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	2.376	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	12803.72
59	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	13.024	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	68905.30
60	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	142.562	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	672054.38



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	347.6686	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	187.5384	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	931.104	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	398.8602	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	115.8538	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	23.5872	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	519.588	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	202.2902	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	1.4976	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	10.3094	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	567.3485	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.2892	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	7953.2478	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	3057.6063	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	2.208	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	224.041	133.11	预算价	
17	生石灰		t	47.8783	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	22.6112	410.29	自行询价	
19	标准砖	240×115×53	千块	2.2704	410.29	自行询价	
20	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	5.3425	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	9.0612	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
22	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	57.2316	7490.00	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-7栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	28.4856	2903.95	自行询价	
24	松杂板枋材		m3	250.3779	1542.27	预算价	
25	镀膜钢化玻璃6厚		m2	101.024	119.63	自行询价	
26	钢化玻璃	12	m2	40.6	109.04	自行询价	
27	釉面砖	100*200	m2	332.112	39.01	自行询价	
28	釉面砖	300*300	m2	601.128	39.01	自行询价	
29	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	9897.8257	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
30	瓷质耐磨砖	200*200	m2	243.54	47.68	自行询价	
31	石板材	成品	m2	10.08	303.40	自行询价	
32	花岗岩石板		m2	1045.2406	303.40	自行询价	
33	单舌(双舌)门锁		把	35.616	21.67	自行询价	
34	闭门器		个	151.6847	108.36	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	184.8141	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	52.7812	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	64.512	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	39.788	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	980.352	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	118.272	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	368.562	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	4158	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	12.5685	19.94	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	34138812.95
1.1	人工费				8283439.71
1.2	材料费				22653662.59
1.3	机械费				1844528.65
1.4	管理费				1357182
2	零星项目费		3%		1024164.39
3	建筑工程其他费		5%		1706940.65
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		1324449.39
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	1676798.12
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		231778.64
5.2	用工实名管理费		6%		79466.96
5.3	节能增加费		2%		682776.26
5.4	赶工措施费		2%		682776.26
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	1594846.62
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	126424.23
7.1	工程排污费		0.25%		103665.03
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		22759.2
8	税前工程造价				41592436.35
9	增值税销项税额		9%		3743319.27
10	工程造价				45335755.62

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								526493.19
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	30.2239	372.69			42.91	415.60	12561.05
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m3	14.40218	2349.56		504.68	365.11	3219.35	46365.66
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m3	8.5218	90.19		3381.80	611.89	4083.88	34802.01
4	G1-1-49	基础原土回填	100m3	5.8802	1735.28		118.90	227.10	2081.28	12238.34
5	G1-1-48	室内回填砂	100m3	15.11195	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	420526.13
	0102	桩基础工程								5169477.79
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	182.4	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	5014960.32
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	4.8	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	154517.47
	0103	±0.00以下结构工程								2803932.88
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	127.83	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	914794.94
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土首层梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	10.21	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	99132.46
10	G1-3-12 换	钢筋混凝土首层板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m3	35.22	1375.17	6720.74	243.97	199.61	8539.49	300760.84
11	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m3	5.52	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	26782.87

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
12	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	256.2	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	1305420.98
13	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	29.52	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	157040.79
	0104	±0.00以上结构工程								14743039.26
14	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	18.62	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	258768.84
15	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C40	10m3	27.456	3196.12	5100.40	328.74	386.28	9011.54	247420.84
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m3	40.4352	3119.89	4967.92	145.68	386.28	8619.77	348542.12
17	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	89.856	3119.89	4868.87	145.68	386.28	8520.72	765637.82
18	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	10.22	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	109328.14
19	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	353.7239	3745.79	5376.11	245.28	475.15	9842.33	3481467.35
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	7.68	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	68128.44
21	G1-4-29 换	电梯井墙 墙厚250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	14.0544	1528.53	4361.87	66.80	189.70	6146.90	86390.99





## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
50	G1-8-1 换	散水坡面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	3.86	1554.09	1765.30	65.67	164.83	3549.89	13702.58
51	G1-8-1 换	整体面层 水泥砂浆楼地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	227.457	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	648495.83
52	G1-8-8 换	整体面层 聚胺脂自流坪地面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	100m <sup>2</sup>	227.457	1449.25	4730.43	30.59	173.85	6384.12	1452112.78
53	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	2.376	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	23171.01
54	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	3.256	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	37100.59
55	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	7.224	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	520685.11
56	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	2.252	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	50020.12
57	G1-8-56	护窗栏杆	100m	1.225	4593.88	11336.15	253.26	587.08	16770.37	20543.70
58	G1-8-62 换	楼地面防水(卫生间) 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	2.376	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	12803.72
59	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	13.024	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	68905.30
60	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	142.562	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	672054.38



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	347.6686	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	187.5384	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	931.104	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	398.8602	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	115.8538	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	23.5872	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	519.588	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	202.2902	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	1.4976	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	10.3094	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	567.3485	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.2892	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	7953.2478	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	3057.6063	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	2.208	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	224.041	133.11	预算价	
17	生石灰		t	47.8783	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	22.6112	410.29	自行询价	
19	标准砖	240×115×53	千块	2.2704	410.29	自行询价	
20	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	5.3425	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	9.0612	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
22	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	57.2316	7490.00	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-8栋工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	28.4856	2903.95	自行询价	
24	松杂板枋材		m3	250.3779	1542.27	预算价	
25	镀膜钢化玻璃6厚		m2	101.024	119.63	自行询价	
26	钢化玻璃	12	m2	40.6	109.04	自行询价	
27	釉面砖	100*200	m2	332.112	39.01	自行询价	
28	釉面砖	300*300	m2	601.128	39.01	自行询价	
29	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	9897.8257	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
30	瓷质耐磨砖	200*200	m2	243.54	47.68	自行询价	
31	石板材	成品	m2	10.08	303.40	自行询价	
32	花岗岩石板		m2	1045.2406	303.40	自行询价	
33	单舌(双舌)门锁		把	35.616	21.67	自行询价	
34	闭门器		个	151.6847	108.36	自行询价	
35	钢质防火门双扇(乙级)		m2	184.8141	494.11	自行询价	
36	平开式装饰成品门		m2	52.7812	420.42	自行询价	
37	塑钢门无上亮		m2	64.512	303.40	自行询价	
38	铝合金推拉门	46系列	m2	39.788	287.50	自行询价	
39	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	980.352	300.00	自行询价	
40	铝合金固定窗矩形		m2	118.272	230.00	自行询价	
41	不锈钢扶手	φ60	m	368.562	47.68	自行询价	
42	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	4158	10.35	自行询价	
43	硝基清漆		kg	12.5685	19.94	预算价	



# 单位工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	1097410.67
1.1	人工费				306331.7
1.2	材料费				713192.73
1.3	机械费				35692.37
1.4	管理费				42193.87
2	零星项目费		3%		32922.32
3	建筑工程其他费		5%		54870.53
4	安全文明施工措施项目费		3.8796%		42575.14
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	53901.58
5.1	施工扬尘污染防治费		17.5%		7450.65
5.2	用工实名管理费		6%		2554.51
5.3	节能增加费		2%		21948.21
5.4	赶工措施费		2%		21948.21
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	51267.21
7	规费	税费前工程造价	100%	$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times 100\%$	3852.57
7.1	工程排污费		0.25%		3332.37
7.2	危险作业意外伤害保险		90%		520.2
8	税前工程造价				1336800.02
9	增值税销项税额		9%		120312
10	工程造价				1457112.02

编制人：

审核人：

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

第 1 页 共 5 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0101	土石方工程								27601.09
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m <sup>2</sup>	1.83	372.69			42.91	415.60	760.55
2	G1-1-8	挖沟槽、基坑土方 三、四类	100m <sup>3</sup>	0.2015	2349.56		504.68	365.11	3219.35	648.70
3	G1-1-41 换	装松土方外运 运距10km以内 实际运距(km):15	100m <sup>3</sup>	0.155	90.19		3381.80	611.89	4083.88	633.00
4	G1-1-49	基础原土回填	100m <sup>3</sup>	0.0465	1735.28		118.90	227.10	2081.28	96.78
5	G1-1-48	室内回填砂	100m <sup>3</sup>	0.915	1639.84	25253.08	637.52	296.95	27827.39	25462.06
	0102	桩基础工程								116885.11
6	G1-2-24 换	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	3.9	1401.17	21965.94	3295.67	831.52	27494.30	107227.77
7	G1-2-24 R*2, J*2	压预制管桩 桩径500mm 桩长18m以外 打(压)试验桩 机械*2,人工*2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m	0.3	2802.34	21965.94	6591.34	831.52	32191.14	9657.34
	0103	±0.00以下结构工程								42572.08
8	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m <sup>3</sup>	1.705	1528.03	5186.87	227.40	214.04	7156.34	12201.56
9	G1-3-7 换	钢筋混凝土基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	10m <sup>3</sup>	0.936	2867.49	6321.96	160.08	359.82	9709.35	9087.95
10	借A4-30 换	散水坡 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	10m <sup>3</sup>	0.585	789.82	3904.70	20.12	137.33	4851.97	2838.40
11	G1-3-49	±0.00以下结构工程 钢筋制安	t	3.15	488.74	4479.39	57.64	69.55	5095.32	16050.26
12	G1-3-50	±0.00以下结构工程 箍筋制安	t	0.45	871.43	4312.46	29.85	106.07	5319.81	2393.91

# 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

第 2 页 共 5 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0104	±0.00以上结构工程								355356.75
13	G1-4-1 换	构造柱 周长1200mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.065	6777.10	5988.10	296.75	835.41	13897.36	903.33
14	G1-4-3 换	矩形柱 周长2400mm以内 合并制作子目 现场搅拌混凝土 搅拌站 碎石粒径20石 C30	10m3	3.248	3845.55	5068.62	357.84	465.97	9737.98	31628.96
15	G1-4-7 换	过梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.125	4899.31	4970.66	223.35	604.15	10697.47	1337.18
16	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	7.8624	3122.72	5144.69	206.57	396.91	8870.89	69746.49
17	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.84456	7622.77	7846.94	261.99	926.76	16658.46	14069.07
18	G1-4-33 换	现浇混凝土其他项目 栏板(反檐) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.125	4547.53	6959.95	167.66	555.24	12230.38	1528.80
19	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.052	3679.53	5489.11	116.08	446.07	9730.79	506.00
20	G1-4-38	±0.00以上结构工程 钢筋制安	t	30.81	488.74	4479.39	57.64	121.98	5147.75	158602.18
21	G1-4-39	±0.00以上结构工程 箍筋制安	t	3.52	871.43	4312.46	29.85	124.80	5338.54	18791.66
22	G1-4-236	屋面25厚1:8水泥膨胀珍珠岩找2%坡	100m2	2.24	549.04	3285.76		63.21	3898.01	8731.54
23	借A9-1 换	屋面WS M20水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 厚度(mm):20mm	100m2	2.24	601.46	909.12	32.84	55.14	1598.56	3580.77

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

第 3 页 共 5 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
24	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材一遍	100m <sup>2</sup>	2.24	536.31	2925.98		44.64	3506.93	7855.52
25	借A7-57	屋面1.5厚合成高分子防水卷材二遍	100m <sup>2</sup>	2.24	536.31	2925.98		44.64	3506.93	7855.52
26	G1-4-233 换	40厚C30USA收缩砼保护层	100m <sup>2</sup>	2.24	2206.55	3693.90	2.52	254.61	6157.58	13792.98
27	G1-8-1 换	25厚1：4干硬性水泥砂浆	100m <sup>2</sup>	2.24	1431.68	1254.56		164.83	2851.07	6386.40
28	G1-4-240 换	屋面隔热 半包式挤塑板复合隔热砖 330×330×60	100m <sup>2</sup>	2.24	1398.27	2912.22	14.15	157.66	4482.30	10040.35
	0105	砌筑工程								68458.80
29	G1-5-19 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	0.342	1317.30	3049.98	14.55	149.37	4531.20	1549.67
30	G1-5-20 换	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	11.22	1097.89	3793.03	13.25	124.41	5028.58	56420.67
31	G1-5-34 换	蒸压灰砂浆墙 墙体厚度17.5cm 合 并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	10m <sup>3</sup>	1.721	1239.01	3899.60	22.04	138.58	5299.23	9119.97
32	借A3-114 换	水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作 子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10个	0.4	1691.60	1561.84	24.30	143.48	3421.22	1368.49
	0106	门窗工程								62872.37
33	G1-6-4	实木门 双扇	100m <sup>2</sup>	0.345	8858.10	51306.85		1019.82	61184.77	21108.75
34	G1-6-5	金属门 塑钢门 单扇	100m <sup>2</sup>	0.126	5456.73	30744.29		628.23	36829.25	4640.49
35	G1-6-32	铝合金推拉窗【镀膜钢化玻璃5厚】	100m <sup>2</sup>	0.876	2147.97	39982.74		247.29	42378.00	37123.13
	0107	幕墙及外墙装饰工程								131532.70
36	G1-7-24 换	陶瓷块料外墙 纸皮瓷砖外墙 合并 制作子目 水泥防水砂浆 1:2 合并 制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m <sup>2</sup>	7.522	10136.32	6115.79	88.11	1146.18	17486.40	131532.70

## 分项工程费用计算表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

第 4 页 共 5 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
	0108	室内装饰工程								241434.89
37	G1-8-14 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长3200mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	5.238	2910.21	10167.75	49.26	324.48	13451.70	70460.00
38	G1-8-13 换	块料面层 楼地面陶瓷块料 每块周长800mm以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	0.108	3132.62	6220.15	49.26	350.08	9752.11	1053.23
39	G1-8-37 换	陶瓷块料踢脚线 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	0.1252	5824.98	4861.45	48.45	659.65	11394.53	1426.60
40	G1-8-42 换	楼梯装饰 楼梯面花岗石 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	0.765	8700.24	62304.74	89.74	982.40	72077.12	55139.00
41	G1-8-53 换	楼梯不锈钢栏杆	100m	0.185	4141.20	17281.99	253.26	534.97	22211.42	4109.11
42	G1-8-62 换	楼地面防水（卫生间） 聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	0.108	1393.66	3809.57	32.84	152.70	5388.77	581.99
43	G1-8-62 换	厕所墙面聚合物水泥防水涂料	100m <sup>2</sup>	0.56	1393.66	3711.44	32.84	152.70	5290.64	2962.76
44	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m <sup>2</sup>	12.236	3037.97	1297.63	37.39	341.13	4714.12	57681.97
45	G1-8-75 换	墙柱面镶贴块料 墙柱面镶贴陶瓷块料 周长1300mm内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m <sup>2</sup>	0.56	5000.81	5246.96	27.15	569.91	10844.83	6073.10



## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
1	螺纹钢(E)	Φ10以内	t	5.2431	4179.09	澄海信息价(2018年四季度)	
2	螺纹钢(E)	Φ10~25	t	2.3058	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
3	螺纹钢(E)【3级】	Φ10~25	t	22.5529	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
4	螺纹钢(E)	Φ25外	t	8.8636	4106.28	澄海信息价(2018年四季度)	
5	圆钢	Φ10以内	t	1.8922	3968.71	预算价	
6	圆钢	Φ12~25	t	0.5292	4028.52	预算价	
7	圆钢	Φ10以内	kg	11.5464	3.97	澄海信息价(2018年四季度)	
8	角钢	(综合)	kg	50.5726	3.99	澄海信息价(2018年四季度)	
9	热轧厚钢板	6~7	t	0.0336	3570.69	预算价	
10	钢板网	0.8	m <sup>2</sup>	2.5774	37.93	广州市场价(2019年01月)	
11	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	58.8421	415.66	澄海信息价(2018年四季度)	
12	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.0776	598.13	预算价	
13	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	399.1142	0.60	澄海信息价(2018年四季度)	
14	中砂		m <sup>3</sup>	217.5085	186.60	澄海信息价(2018年四季度)	
15	碎石	10	m <sup>3</sup>	0.184	133.11	澄海信息价(2018年四季度)	
16	碎石	20	m <sup>3</sup>	27.4976	133.11	预算价	
17	生石灰		t	2.1983	461.17	预算价	
18	标准砖	240×115×53	千块	0.1892	410.29	自行询价	
19	蒸压灰砂砖	240*175*115	千块	3.2148	1730.00	澄海信息价(2018年四季度)	
20	蒸压加气混凝土砌块	400*120*200	千块	0.3382	2579.75	澄海信息价(2018年四季度)	
21	蒸压加气混凝土砌块	600*180*200	千块	4.9817	7490.00	自行询价	
22	半包式挤塑板复合隔热砖	330*330*60	千块	1.9712	2903.95	自行询价	

## 单位工程主要材料设备及价格表

单位工程名称：岭海中小微企业创业园通用厂房项目-配套用房工程（土建部分）

序号	设备材料名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）	价格来源	备注
23	松杂板枋材		m3	6.8078	1542.27	预算价	
24	釉面砖	100*200	m2	12.7704	39.01	自行询价	
25	釉面砖	300*300	m2	57.96	39.01	自行询价	
26	瓷质锦砖粒径	45*95	m2	781.5358	29.47	澄海信息价(2018年四季度)	
27	瓷质耐磨砖	200*200	m2	11.07	47.68	自行询价	
28	石板材	成品	m2	2.52	303.40	自行询价	
29	花岗岩石板		m2	110.6879	303.40	自行询价	
30	单舌(双舌)门锁		把	6.678	21.67	自行询价	
31	平开式装饰成品门		m2	33.465	420.42	自行询价	
32	塑钢门无上亮		m2	12.096	303.40	自行询价	
33	铝合金双扇推拉窗	90系列带上亮	m2	84.096	300.00	自行询价	
34	不锈钢扶手	φ60	m	19.61	47.68	自行询价	
35	聚合物水泥防水涂料(JS-II)		kg	180.36	10.35	自行询价	
36	硝基清漆		kg	6.83	19.94	预算价	
37	乳胶漆		kg	624.6126	21.67	自行询价	
38	水		m3	327.0649	3.41	预算价	
39	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C15	m3	5.9085	383.50	澄海信息价(2018年四季度)	
40	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C20	m3	1.938	394.66	自行询价	
41	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C25	m3	1.8054	404.37	预算价	
42	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C30	m3	102.7718	414.08	预算价	



# 单位工程造价汇总表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费	4086969.90	
1.1	电气工程	990592.86	
1.2	防雷接地工程	50811.06	
1.3	室内给排水安装工程	433084.68	
1.4	消火栓给水部分	141354.86	
1.5	灭火器部分	10436.16	
1.6	自动报警系统	1402367.10	
1.7	消防设备电源监控系统	418554.61	
1.8	电气火灾监控系统	64998.69	
1.9	防火门监控系统	104937.46	
1.10	防排烟通风部分	24173.72	
1.11	喷淋给水工程	445658.70	
1.12	空调系统		
1.1	人工费	557251.10	
1.2	材料费	98264.77	
1.3	机械费	16569.84	
1.4	管理费	64698.77	
1.5	利润	100305.20	
2	措施项目费	300259.43	
2.1	安全文明施工措施费	199313.14	
2.2	其他措施项目费	100946.29	
3	其他项目费	89913.34	—
3.1	材料检验试验费	8173.94	—
3.2	预算包干费	81739.40	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	14774.57	—
5	不含税工程造价	4491917.24	
6	税金	404272.55	—
7	含税工程造价	4896189.79	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	4,896,189.79	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程					990592.86	
1	030404017001	配电箱1-1APE. RD 10kW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	8595.08	8595.08	
2	030404017002	1-1AL1 5KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	4954.30	4954.30	
3	030404017003	1-1AL 100KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	21077.74	21077.74	
4	030404017004	1-2AL 80KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	15876.63	15876.63	
5	030404017006	1-3~8AL 100KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	6	21077.74	126466.44	
6	030404017005	1-1~8ALE 3KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	8	5994.52	47956.16	
7	030404017011	1-TAPE. DT 4x2 0kW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5994.52	5994.52	
8	030404017009	配电箱2-TAP. RS	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	57485.51	57485.51	
9	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	20	115.08	2301.60	
10	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	34	115.08	3912.72	
本页小计							294620.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	030412004003	投射式自带电源应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	38	132.58	5038.04	
12	030412001001	吸顶灯（带声光控延时开关） 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	114	112.29	12801.06	
13	030412005002	带蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	3	187.21	561.63	
14	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	17.88	17.88	
15	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	22.91	45.82	
16	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	26.93	26.93	
17	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标80元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	8468.51	80.00	677480.80	
		防雷接地工程					50811.06	
18	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标6元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	8468.51	6.00	50811.06	
		室内给排水安装工程					433084.68	
19	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39769.40	39769.40	
20	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	40	267.96	10718.40	
21	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	32	472.14	15108.48	
本页小计							812379.50	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	031004006002	大便器	1. 坐式大便器安装 连体水箱坐便	组	16	1133.73	18139.68	
23	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	32	331.51	10608.32	
24	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标40元/m2计算	m2	8468.51	40.00	338740.40	
		消火栓给水部分					141354.86	
25	030901002003	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	40	98.91	3956.40	
26	030901002004	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	250	130.33	32582.50	
27	030901002001	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	40	75.27	3010.80	
本页小计							407038.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
28	030901002002	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	250	92.61	23152.50		
29	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.94	77.94		
30	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.28	77.28		
31	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	40	1190.18	47607.20		
32	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.33	168.33		
33	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
34	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1340.24	2680.48		
35	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	5	300.42	1502.10		
36	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	35	142.06	4972.10		
本页小计							80326.30		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
37	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰闸安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	16	948.96	15183.36		
38	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	250	16.33	4082.50		
39	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	200	9.34	1868.00		
40	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	250	1.38	345.00		
		灭火器部分					10436.16		
41	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	153.45	4910.40		
42	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	64	86.34	5525.76		
		自动报警系统					1402367.1		
43	030904016001	电源箱(DC24V)	1. 消防报警备用电源安装	套	1	2735.93	2735.93		
44	030904012001	火灾报警控制器	1. 报警控制器安装 总线制(落地式) 1000点以下	台	1	52873.20	52873.20		
45	030904013001	消防联动控制器	1. 联动控制器安装 总线制(落地式) 500点以上	台	1	12067.81	12067.81		
46	030904010001	手动控制盘	1. 联动控制器安装 多线制(壁挂式) 100点以下	台	1	5911.56	5911.56		
47	030904014001	广播控制器	1. 火灾事故广播安装 广播分配器	台	1	8252.93	8252.93		
48	030904014002	消防专用电话总机	1. 电话交换机安装 20门	台	1	8860.58	8860.58		
49	030404015001	琴台柜	1. 控制台、控制箱安装 控制台1m以内	台	1	4151.75	4151.75		
本页小计							126768.78		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
50	030904015001	图形显示装置(含电脑)	1. CRT式编程器、组态器、终端器	台	1	9510.55	9510.55	
51	030501002001	打印机	1. 附属设备安装 激光打印机	台	1	2250.82	2250.82	
52	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	173.09	11077.76	
53	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	800	166.97	133576.00	
54	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	157.73	630.92	
55	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	90	156.80	14112.00	
56	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	173.63	11112.32	
57	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	5	120.06	600.30	
58	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	111.69	7148.16	
59	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	60	191.14	11468.40	
60	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	50	245.24	12262.00	
61	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	191.14	3058.24	
本页小计							216807.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
62	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	100	191.14	19114.00		
63	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	32	313.48	10031.36		
64	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	32	270.14	8644.48		
65	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1400	7.93	11102.00		
66	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	9600	3.30	31680.00		
67	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	48000	2.66	127680.00		
68	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	9600	4.48	43008.00		
69	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	20000	3.28	65600.00		
70	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	12800	15.50	198400.00		
71	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	10000	9.48	94800.00		
72	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	22000	14.91	328020.00		
本页小计								938079.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
73	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	450	21.69	9760.50		
74	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1600	56.03	89648.00		
75	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	1280	20.69	26483.20		
76	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	1280	1.84	2355.20		
77	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 2000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	24379.13	24379.13		
		消防设备电源监控系统					418554.61		
78	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10978.19	10978.19		
79	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	18	407.85	7341.30		
80	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	329.83	21109.12		
81	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	5000	14.91	74550.00		
82	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	5000	5.00	25000.00		
本页小计								291604.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
83	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	10000	2.66	26600.00		
84	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	8000	6.85	54800.00		
85	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	19200	4.93	94656.00		
86	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	8000	3.30	26400.00		
87	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	32000	2.41	77120.00		
		电气火灾监控系统					64998.69		
88	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2656.41	2656.41		
89	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费 9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	321.16	2569.28		
90	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	3000	14.76	44280.00		
91	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	3000	5.00	15000.00		
92	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	100	4.93	493.00		
		防火门监控系统					104937.46		
本页小计								344574.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
93	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4545.14	4545.14		
94	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	32	154.69	4950.08		
95	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	32	573.04	18337.28		
96	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口) 安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	190.08	3041.28		
97	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	64	7.87	503.68		
98	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	4000	10.96	43840.00		
99	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	4000	4.36	17440.00		
100	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	4000	3.07	12280.00		
		防排烟通风部分					24173.72		
101	030108001002	离心柜式排风机 Ws≤0.27 电源：3Φ/380V/50Hz，L=2000CMH，P余=200Pa，N=0.32KW	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	2	2327.67	4655.34		
102	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(500mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	20	141.61	2832.20		
本页小计							112425.00		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
103	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	100	123.92	12392.00		
104	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1Φ/220V/50Hz 300mm, L=1080CMH, 220V/1% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	257.24	1028.96		
105	030404033003	天花式排气扇 电源: 1Φ/220V/50Hz, 参考型号: PQ-100 L=100CMH, P全=100Pa,	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	8	282.08	2256.64		
106	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	463.32	1.38	639.38		
107	03B004	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
108	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	369.20	369.20		
		喷淋给水工程					445658.7		
109	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	559.57	4476.56		
110	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	10	997.27	9972.70		
111	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	1	2864.64	2864.64		
本页小计								34000.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
112	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	217.92	1743.36		
113	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	7	51.67	361.69		
114	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	1	133.77	133.77		
115	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1340.24	2680.48		
116	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	8468.51	50.00	423425.50		
		空调系统							
		措施项目					22931.14		
117	031301001001	吊装加固		项	1				
118	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
119	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
120	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
121	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
122	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
123	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
124	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
125	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
126	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
本页小计							428344.80		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
127	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
128	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
129	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
130	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
131	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
132	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
133	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆(电气设备安装工程) 2. 脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程) 3. 脚手架搭拆(消防安装工程) 4. 脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程) 5. 脚手架搭拆(工业管道工程) 6. 脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程) 7. 脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程) 8. 脚手架搭拆(通风空调工程)	项	1	22931.14	22931.14	
134	031301018001	其他措施		项	1			
本页小计							22931.14	
合 计							4109901.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：研发楼安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	161387.16	161387.16
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	28242.75	28242.75
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	9683.23	9683.23
	小计	元			199313.14
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	78015.15	78015.15
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	22931.14	22931.14
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	17085.41	17085.41
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	785.61	785.61

# 措施项目费汇总表

工程名称：研发楼安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	4091.95	4091.95
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	7.85	7.85
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	50.34	50.34
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	262.13	262.13
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	432.29	432.29
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	215.56	215.56
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			100946.29
	合计				300259.43

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	8173.94		
6	预算包干费	81739.40		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	89913.34		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：研发楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			14774.57
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	4477142.67	0.25	11192.86
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	4477142.67	0.08	3581.71
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	4491917.24	0	
2	税金	不含税工程造价	4491917.24	9	404272.55
合 计					419047.12

编制人（造价人员）：



# 单位工程造价汇总表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	9771646.10	
1.1	低压配电部分	1392584.00	
1.2	电气工程	2198236.89	
1.3	防雷接地工程	131270.22	
1.4	室内给排水安装工程	3180037.46	
1.5	消火栓给水部分	251597.11	
1.6	灭火器部分	42117.12	
1.7	自动报警系统	797581.22	
1.8	消防设备电源监控系统	64695.04	
1.9	电气火灾监控系统	33353.84	
1.10	防火门监控系统	152795.91	
1.11	防排烟通风部分	395746.69	
1.12	喷淋给水工程	1131630.60	
1.13	空调系统		
1.1	人工费	628212.12	
1.2	材料费	138947.54	
1.3	机械费	37723.42	
1.4	管理费	70062.67	
1.5	利润	113078.18	
2	措施项目费	337327.37	
2.1	安全文明施工措施费	224693.92	
2.2	其他措施项目费	112633.45	
3	其他项目费	214976.21	—
3.1	材料检验试验费	19543.29	—
3.2	预算包干费	195432.92	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	34069.03	—
5	不含税工程造价	10358018.71	
6	税金	932221.68	—
7	含税工程造价	11290240.39	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	11,290,240.39	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		低压配电部分					1392584	
1	030113008001	柴油发电机组（含控制柜、环保措施）	1. 柴油发电机组安装 设备重量(3.5t以内)	台	1	350200.65	350200.65	
2	030403006001	密集型母线槽1250A	1. 低压封闭式插接母线槽 每相电流(1250A以下)	m	20	4215.04	84300.80	
3	030403006002	密集型母线槽2000A	1. 低压封闭式插接母线槽 每相电流(2000A以下)	m	8	3478.76	27830.08	
4	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1. 低压封闭式插接母线槽 每相电流(4000A以下)	m	3	9242.54	27727.62	
5	030403007001	始端箱1250A	1. 低压封闭式插接母线槽始端箱 每相电流(1250A以下)	台	2	3367.71	6735.42	
6	030403007002	始端箱2000A	1. 低压封闭式插接母线槽始端箱 每相电流(2000A以下)	台	4	3677.62	14710.48	
7	030403007003	始端箱2500A	1. 低压封闭式插接母线槽始端箱 每相电流(4000A以下)	台	2	4003.62	8007.24	
8	030401001001	油浸电力变压器 10KV/容量1250KVA	1. 油浸电力变压器安装 10kV/容量(2000kVA以下)	台	1	111910.75	111910.75	
9	030401001002	油浸电力变压器 10KV/容量1600KVA	1. 油浸电力变压器安装 10kV/容量(2000kVA以下)	台	1	129247.78	129247.78	
10	030404004001	进线柜	1. 配电(电源)屏低压开关柜 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢	台	2	39751.56	79503.12	
11	030404004003	双电源切换柜	1. 配电(电源)屏低压开关柜 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢	台	1	57088.59	57088.59	
12	030404004002	馈线柜	1. 配电(电源)屏低压开关柜 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢	台	11	25015.08	275165.88	
13	030404009001	低压电容器柜	1. 低压电容器柜 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢	台	4	30934.93	123739.72	
14	030414001001	电力变压器系统	1. 电力变压器系统调试 10kV以下变压器(容量2000kV·A以下)	系统	2	10073.18	20146.36	
15	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	67	1128.15	75586.05	
16	030414004001	自动投入装置	1. 自动投入装置调试 备用电机自投装置	系统	1	683.46	683.46	
		电气工程					2198236.89	
本页小计							1392584.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
17	030404017001	配电箱2-1AP. CK	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	14845.09	14845.09		
18	030404017002	配电箱2-1AL. S	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	8603.76	8603.76		
19	030404017003	配电箱2-2AP. CF	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	31488.64	31488.64		
20	030404017004	配电箱2-2AL. CT	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	15885.31	15885.31		
21	030404017006	配电箱2-4AL. GG	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	4429.84	4429.84		
22	030404017005	电表箱2-4AW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	6835.38	6835.38		
23	030404017007	电表箱2-5~16AW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	12	9110.84	109330.08		
24	030404017008	配电箱2-1AL	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	5990.17	5990.17		
25	030404017010	配电箱2-1~16 ALE1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	16	4949.95	79199.20		
26	030404017011	配电箱2-TAPE. XDT1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5990.17	11980.34		
本页小计							288587.81		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
27	030404017009	配电箱2-TAP. RS	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	1	57481.16	57481.16		
28	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	80	116.00	9280.00		
29	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	116	116.00	13456.00		
30	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	160	133.50	21360.00		
31	030412001001	吸顶灯（带声光控延时开关） 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	480	113.07	54273.60		
32	030412005001	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式 双管 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	4	135.66	542.64		
33	030412005002	带蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式 双管 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	8	188.19	1505.52		
34	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	4	285.54	1142.16		
35	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	4	18.20	72.80		
36	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 扳式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	2	23.24	46.48		
本页小计							159160.36		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
37	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	8	27.39	219.12		
38	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标80元/m2计算	m2	21878.37	80.00	1750269.60		
		防雷接地工程					131270.22		
39	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标6元/m2计算	m2	21878.37	6.00	131270.22		
		室内给排水安装工程					3180037.46		
40	031006015001	装配式热水箱40m3	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(40m3) 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	台	2	70132.42	140264.84		
41	031006015002	装配式生活冷水箱30m3	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m3) 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	190237.83	190237.83		
42	030701003001	空气源热泵 KFXRS-75II, 制热量75KW, 最大功率26.5KW, 循环流量13m3/h	1. 空调器安装(落地式) 设备重量(1t以内)	台	8	75071.66	600573.28		
43	030109001001	热泵循环泵 ISG(B)80-125A, Q=32m3/h, H=17m, N=4.0KW	1. 单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(0.5t以内)	台	8	13674.46	109395.68		
44	030109001002	热水变频加压泵 主泵: ISG(B)65-100A, Q=22.3m3/h, H=10m, N=1.1KW	1. 单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(0.5t以内)	台	4	8039.93	32159.72		
45	030109001004	热水变频加压泵 辅泵: ISG(B)40-100, Q=6.3m3/h, H=12.5m, N=0.75KW	1. 单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(0.2t以内)	台	1	4333.08	4333.08		
本页小计							2958723.37		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
46	030109001003	冷水变频加压泵 主泵：ISG(B)80-100A, Q=44.7m <sup>3</sup> /h, H=10m, N=2.2KW	1. 单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(0.5t以内)	台	4	9340.21	37360.84		
47	030109001005	冷水变频加压泵 辅泵：ISG(B)65-100A, Q=15.6m <sup>3</sup> /h, H=11m, N=1.1KW	1. 单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(0.2t以内)	台	1	4073.03	4073.03		
48	031006004001	隔膜式气压水罐 SQL800*0.6	1. 隔膜式气压水罐安装(气压罐) 罐体直径(800mm以内)	台	2	15161.85	30323.70		
49	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	组	112	268.87	30113.44		
50	031004006002	大便器	1. 坐式大便器安装 连体水箱坐便	组	2	1133.73	2267.46		
51	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	组	518	476.19	246666.42		
52	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	组	6	333.09	1998.54		
53	03B003	给排水系统(含热水系统)	1. 1. 按以往相似工程指标80元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	21878.37	80.00	1750269.60		
		消火栓给水部分					251597.11		
54	030901002003	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	100	98.91	9891.00		
本页小计							2112964.03		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
55	030901002004	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	485	130.33	63210.05		
56	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	78.36	78.36		
57	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	78.26	78.26		
58	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(消防安装工程)	套	89	1193.73	106241.97		
59	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	169.76	169.76		
60	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
61	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费 18层以下 60m(消防安装工程)	套	2	1348.12	2696.24		
62	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	10	300.42	3004.20		
63	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	90	144.39	12995.10		
本页小计							188562.31		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
64	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰闸安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	40	952.47	38098.80	
65	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	kg	600	16.69	10014.00	
66	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	450	9.34	4203.00	
67	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	600	1.38	828.00	
		灭火器部分					42117.12	
68	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	128	155.16	19860.48	
69	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	具	256	86.94	22256.64	
		自动报警系统					797581.22	
70	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	64	175.39	11224.96	
71	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	800	168.09	134472.00	
72	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	4	158.85	635.40	
73	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	90	158.43	14258.70	
本页小计							255851.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
74	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	64	175.52	11233.28		
75	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	部	5	120.75	603.75		
76	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	64	112.68	7211.52		
77	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	60	194.57	11674.20		
78	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	50	249.78	12489.00		
79	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	16	194.57	3113.12		
80	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	100	194.57	19457.00		
81	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	32	316.90	10140.80		
82	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	32	273.56	8753.92		
83	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	1400	8.10	11340.00		
84	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	600	3.34	2004.00		
本页小计							98020.59		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
85	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	8000	2.71	21680.00		
86	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	450	4.52	2034.00		
87	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	20000	3.31	66200.00		
88	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	600	15.68	9408.00		
89	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	1250	9.65	12062.50		
90	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	22000	15.11	332420.00		
91	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	450	21.97	9886.50		
92	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	800	56.90	45520.00		
93	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	kg	640	21.22	13580.80		
94	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	640	1.84	1177.60		
本页小计								513969.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
95	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 2000点以下 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	系统	1	25000.17	25000.17	
		消防设备电源监控系统					64695.04	
96	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_18层以下 60m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	11032.24	11032.24	
97	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	32	411.28	13160.96	
98	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	64	333.26	21328.64	
99	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	250	15.11	3777.50	
100	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	250	5.03	1257.50	
101	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	500	2.71	1355.00	
102	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	400	6.89	2756.00	
103	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	960	4.97	4771.20	
104	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm2以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	400	3.34	1336.00	
本页小计							85775.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
105	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	1600	2.45	3920.00	
		电气火灾监控系统					33353.84	
106	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 18层以下 60m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2710.46	2710.46	
107	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费 18层以下 60m(消防安装工程)	个	32	324.59	10386.88	
108	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	800	15.01	12008.00	
109	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	800	5.03	4024.00	
110	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费 18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	850	4.97	4224.50	
		防火门监控系统					152795.91	
111	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 18层以下 60m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4599.19	4599.19	
112	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费 18层以下 60m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	128	155.84	19947.52	
113	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费 18层以下 60m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	128	582.69	74584.32	
本页小计							136404.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
114	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	64	193.51	12384.64		
115	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	256	8.04	2058.24		
116	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	1800	11.16	20088.00		
117	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	1800	4.39	7902.00		
118	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	m	3600	3.12	11232.00		
		防排烟通风部分					395746.69		
119	030108001001	混流式消防排烟风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：SWF-I-12.5 L=5200 QCMH，P全=550 Pa，N=15KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	台	2	13772.87	27545.74		
120	030703007001	排烟风口DB8060 11520m <sup>3</sup> /h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	个	105	523.64	54982.20		
121	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程) 4. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	15	1742.95	26144.25		
本页小计								162337.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
122	030703001002	280℃电动排烟防火阀 500*1600	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程) 4. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	15	1742.95	26144.25		
123	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	个	6	3485.27	20911.62		
124	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程) 4. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	个	3	431.29	1293.87		
125	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	个	23	246.46	5668.58		
126	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	个	28	95.95	2686.60		
127	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	个	6	161.57	969.42		
128	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	10	201.40	2014.00		
129	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	100	163.64	16364.00		
130	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	350	126.52	44282.00		
本页小计							120334.34		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
131	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1000	150.99	150990.00		
132	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1φ/220V/50Hz 300mm, L=1080CMH, 220V/1% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	台	4	259.54	1038.16		
133	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	5666.1	1.38	7819.22		
134	03B004	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
135	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	6892.78	6892.78		
		喷淋给水工程					1131630.6		
136	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	13	566.31	7362.03		
137	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	15	1002.21	15033.15		
138	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	组	3	2894.39	8683.17		
139	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	个	13	219.27	2850.51		
140	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	个	13	52.09	677.17		
本页小计								201346.19	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
141	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	组	3	136.61	409.83		
142	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_18层以下 60m(消防安装工程)	套	2	1348.12	2696.24		
143	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标28元/m2计算	m2	21878.37	50.00	1093918.50		
		空调系统							
		措施项目					24683.75		
144	031301001001	吊装加固		项	1				
145	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
146	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
147	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
148	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
149	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
150	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
151	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
152	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
153	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
154	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
155	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
156	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
本页小计							1097024.57		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
157	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
158	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
159	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
160	031301017001	脚手架搭拆		项	1	24683.75	24683.75		
161	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计							24683.75		
合 计							9796329.8	5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：宿舍楼安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	181938.4	181938.40
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	31839.22	31839.22
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	10916.3	10916.30
	小计	元			224693.92
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	87949.7	87949.70
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	24683.75	24683.75
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	11003.98	11003.98
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	3246.86	3246.86

# 措施项目费汇总表

工程名称：宿舍楼安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	4952.71	4952.71
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	100.67	100.67
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	715.44	715.44
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	1310.28	1310.28
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	3352.25	3352.25
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			112633.45
	合计				337327.37

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	19543.29		
6	预算包干费	195432.92		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	214976.21		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：宿舍楼安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			34069.03
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	10323949.68	0.25	25809.87
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	10323949.68	0.08	8259.16
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	10358018.71	0	
2	税金	不含税工程造价	10358018.71	9	932221.68
合 计					966290.71

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	6989645.45	
1.1	电气工程	2326182.95	
1.2	防雷接地工程	162060.00	
1.3	室内给排水安装工程	911155.46	
1.4	消火栓给水部分	356490.26	
1.5	灭火器部分	41744.64	
1.6	自动报警系统	709298.75	
1.7	消防设备电源监控系统	35113.23	
1.8	电气火灾监控系统	25200.77	
1.9	防火门监控系统	129554.60	
1.10	防排烟通风部分	562434.56	
1.11	喷淋给水工程	1673198.01	
1.12	气体灭火系统	57212.22	
1.1	人工费	488042.65	
1.2	材料费	113417.90	
1.3	机械费	22097.83	
1.4	管理费	55402.73	
1.5	利润	87847.68	
2	措施项目费	262242.73	
2.1	安全文明施工措施费	174559.22	
2.2	其他措施项目费	87683.51	
3	其他项目费	153772.20	—
3.1	材料检验试验费	13979.29	—
3.2	预算包干费	139792.91	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	24438.68	—
5	不含税工程造价	7430099.06	
6	税金	668708.92	—
7	含税工程造价	8098807.98	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	8,098,807.98	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		电气工程					2326182.95		
1	030404017001	配电箱3-1AL1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5994.52	11989.04		
2	030404017002	配电箱3-1~7ALE1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	14	4954.30	69360.20		
3	030404017003	配电箱3-TAP.FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8595.08	17190.16		
4	030404017004	配电箱3-TAPE.DT1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5994.52	11989.04		
5	030404017005	配电箱3-TAPE.SF1~6	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	6	4954.30	29725.80		
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	75	115.08	8631.00		
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	189	115.08	21750.12		
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	184	132.58	24394.72		
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	174	112.29	19538.46		
本页小计								214568.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030412005001	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	6	134.68	808.08	
11	030412005002	带蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30 min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	15	187.21	2808.15	
12	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	3	283.24	849.72	
13	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	6	17.88	107.28	
14	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	22.91	45.82	
15	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	8	26.92	215.36	
16	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	32412	65.00	2106780.00	
		防雷接地工程					162060	
17	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	32412	5.00	162060.00	
		室内给排水安装工程					911155.46	
18	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39769.40	39769.40	
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	28	267.96	7502.88	
20	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	84	472.14	39659.76	
本页小计							2360606.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	42	331.51	13923.42		
22	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	32412	25.00	810300.00		
		消火栓给水部分					356490.26		
23	030901002001	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	60	98.91	5934.60		
24	030901002002	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	395	130.33	51480.35		
25	030901002003	热浸镀锌钢管 DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	500	174.75	87375.00		
本页小计							969013.37		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	3	77.94	233.82		
27	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	3	77.28	231.84		
28	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	105	1190.18	124968.90		
29	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	3	168.33	504.99		
30	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	3	88.37	265.11		
31	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	3	1340.23	4020.69		
32	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	15	300.42	4506.30		
33	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.43	732.86		
34	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	75	142.06	10654.50		
35	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	30	948.96	28468.80		
36	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	20	1146.38	22927.60		
本页小计							197515.41		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	590	16.33	9634.70	
38	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	400	9.34	3736.00	
39	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	590	1.38	814.20	
		灭火器部分					41744.64	
40	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	128	153.45	19641.60	
41	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	256	86.34	22103.04	
		自动报警系统					709298.75	
42	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	70	173.09	12116.30	
43	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	559	166.97	93336.23	
44	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	6	157.73	946.38	
45	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	108	156.80	16934.40	
46	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	70	173.63	12154.10	
本页小计							191416.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
47	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	9	120.06	1080.54		
48	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	70	111.69	7818.30		
49	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	65	191.14	12424.10		
50	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	42	245.24	10300.08		
51	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	7	191.14	1337.98		
52	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	80	191.14	15291.20		
53	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	21	313.48	6583.08		
54	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	21	270.14	5672.94		
55	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1200	7.93	9516.00		
56	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	480	3.30	1584.00		
57	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	7700	2.66	20482.00		
本页小计							92090.22		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
58	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	240	4.48	1075.20		
59	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	17500	3.28	57400.00		
60	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	840	15.50	13020.00		
61	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1050	9.48	9954.00		
62	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	21000	14.91	313110.00		
63	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	280	21.69	6073.20		
64	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	840	56.03	47065.20		
65	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	714	20.69	14772.66		
66	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	714	1.84	1313.76		
67	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	17937.10	17937.10		
本页小计								481721.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		消防设备电源监控系统					35113.23	
68	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10978.19	10978.19	
69	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	14	407.85	5709.90	
70	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	28	329.83	9235.24	
71	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	100	14.91	1491.00	
72	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	100	5.00	500.00	
73	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	200	2.66	532.00	
74	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	250	6.85	1712.50	
75	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	480	4.93	2366.40	
76	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	200	3.30	660.00	
77	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	800	2.41	1928.00	
		电气火灾监控系统					25200.77	
本页小计							35113.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
78	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2656.41	2656.41		
79	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	21	321.16	6744.36		
80	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	600	14.76	8856.00		
81	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	600	5.00	3000.00		
82	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	800	4.93	3944.00		
		防火门监控系统					129554.6		
83	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4545.14	4545.14		
84	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	126	154.69	19490.94		
85	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	126	573.04	72203.04		
86	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	28	190.08	5322.24		
87	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	252	7.87	1983.24		
88	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1200	10.96	13152.00		
本页小计							141897.37		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
89	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1400	4.36	6104.00		
90	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	2200	3.07	6754.00		
防排烟通风部分								562434.56	
91	030108001001	混流式消防排烟风机 电源:3Φ/380V/50Hz,参考型号:HTF-I-12.5 L=57600CMH, P全=700Pa, N=18.5KW, n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	6	13113.30	78679.80		
92	030108001002	柜式离心风机 电源:3Φ/380V/50Hz,参考型号:PF-2.0 L=2000CMH, P全=150Pa, N=0.32KW, n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	17	2330.74	39622.58		
93	030703007001	排烟风口DB8060 11520m <sup>3</sup> /h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	105	517.44	54331.20		
94	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	15	1735.08	26026.20		
本页小计								211517.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
95	030703001002	280℃电动排烟防火阀 500*1600	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	15	1735.08	26026.20		
96	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	6	3478.15	20868.90		
97	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	3	429.72	1289.16		
98	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	23	243.78	5606.94		
99	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	28	95.04	2661.12		
100	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	6	159.80	958.80		
101	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	10	195.18	1951.80		
102	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	100	160.29	16029.00		
103	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	350	123.92	43372.00		
本页小计							118763.92		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
104	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1500	148.61	222915.00		
105	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1Φ/220V/50Hz 300mm, L=1080CMH, 220V/1% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	257.24	1028.96		
106	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	8666.1	1.38	11959.22		
107	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	9107.68	9107.68		
		喷淋给水工程					1673198.01		
108	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	559.57	4476.56		
109	030901006002	水流指示器DN200	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	6	857.44	5144.64		
110	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	997.27	7978.16		
111	031003003005	消防信号闸阀 ZSXZF200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1758.39	14067.12		
112	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	3	2864.64	8593.92		
本页小计								285271.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
113	030901004002	湿式报警装置DN200	1. 湿式报警装置安装 公称直径(200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	1	3898.00	3898.00		
114	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	217.92	1743.36		
115	030901007002	减压孔板DN200	1. 减压孔板安装 公称直径(200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	6	270.63	1623.78		
116	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	10	51.67	516.70		
117	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	4	133.77	535.08		
118	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	3	1340.23	4020.69		
119	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	32412	50.00	1620600.00		
		气体灭火系统					57212.22		
120	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	3	19070.74	57212.22		
		措施项目					19357.54		
121	031301001001	吊装加固		项	1				
122	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
123	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
124	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
125	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
本页小计							1690149.83		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
126	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
127	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
128	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
129	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
130	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
131	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
132	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
133	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
134	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
135	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
136	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
137	031301017001	脚手架搭拆		项	1	19357.54	19357.54		
138	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计							19357.54		
合 计							7009002.9	9	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房3栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	141343.5	141343.50
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	24735.11	24735.11
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	8480.61	8480.61
	小计	元			174559.22
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	68325.97	68325.97
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	19357.54	19357.54
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	7065.71	7065.71
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	907.68	907.68

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房3栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1651.34	1651.34
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	4171.01	4171.01
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	4.68	4.68
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	174.43	174.43
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	1291.95	1291.95
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	4090.74	4090.74
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			87683.51
	合计				262242.73

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 厂房3栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	13979.29		
6	预算包干费	139792.91		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	153772.20		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：厂房3栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+ 危险作业意外伤害保险费+堤围 防护费			24438.68
1.1	工程排污费及施工噪声排污 费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	7405660.38	0.25	18514.15
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	7405660.38	0.08	5924.53
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费+工程排污费及施工噪 音排污费+危险作业意外伤害保 险费	7430099.06	0	
2	税金	不含税工程造价	7430099.06	9	668708.92
合 计					693147.60

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	3676991.72	
1.1	电气工程	1220921.97	
1.2	防雷接地工程	84560.00	
1.3	室内给排水安装工程	537821.91	
1.4	消火栓给水部分	159174.85	
1.5	灭火器部分	20918.40	
1.6	自动报警系统	363770.28	
1.7	消防设备电源监控系统	24038.42	
1.8	电气火灾监控系统	15427.20	
1.9	防火门监控系统	57872.49	
1.10	防排烟通风部分	306763.72	
1.11	喷淋给水工程	866651.74	
1.12	气体灭火系统	19070.74	
1.1	人工费	264918.89	
1.2	材料费	64856.94	
1.3	机械费	13839.45	
1.4	管理费	29985.07	
1.5	利润	47685.40	
2	措施项目费	142225.12	
2.1	安全文明施工措施费	94754.08	
2.2	其他措施项目费	47471.04	
3	其他项目费	80893.81	—
3.1	材料检验试验费	7353.98	—
3.2	预算包干费	73539.83	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	12870.37	—
5	不含税工程造价	3912981.02	
6	税金	352168.29	—
7	含税工程造价	4265149.31	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	4,265,149.31	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		电气工程					1220921.97		
1	030404017001	配电箱4-1AL1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5996.69	5996.69		
2	030404017002	配电箱4-1~8ALE1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	8	4956.47	39651.76		
3	030404017003	配电箱4-TAP. FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8597.25	17194.50		
4	030404017004	配电箱4-TAPE. DT1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5996.69	11993.38		
5	030404017005	配电箱4-TAPE. SF1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	4956.47	9912.94		
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	39	115.32	4497.48		
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	94	115.32	10840.08		
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	109	132.82	14477.38		
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	44	112.48	4949.12		
本页小计							119513.33		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030412005001	带蓄电池单管荧光灯 消防应急灯 T8 21W 21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式单管 2. 暗室增加费(电气设备安装工程)	套	1	181.79	181.79	
11	030412005002	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	4	134.93	539.72	
12	030412005003	带蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	5	187.46	937.30	
13	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	283.80	283.80	
14	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	17.97	35.94	
15	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	3	22.99	68.97	
16	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	3	27.04	81.12	
17	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	16912	65.00	1099280.00	
		防雷接地工程					84560	
18	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	16912	5.00	84560.00	
		室内给排水安装工程					537821.91	
19	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(3.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39775.19	39775.19	
本页小计							1225743.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
20	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	32	268.18	8581.76		
21	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	96	473.16	45423.36		
22	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	64	331.90	21241.60		
23	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	16912	25.00	422800.00		
		消火栓给水部分					159174.85		
24	030901002004	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	50	98.91	4945.50		
25	030901002005	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	195	130.33	25414.35		
本页小计							528406.57		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	030901002006	热浸镀锌钢管DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	220	174.75	38445.00		
27	031003001001	黄铜丝口截止阀DN25 PN1.6 J11W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.94	77.94		
28	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.30	77.30		
29	030901010001	室内单栓消防栓SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	48	1190.16	57127.68		
30	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.33	168.33		
31	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
32	030901012001	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1327.08	2654.16		
33	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	6	300.47	1802.82		
34	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.98	733.96		
本页小计							101175.56		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
35	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	42	141.82	5956.44		
36	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	12	693.19	8318.28		
37	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	1111.29	6667.74		
38	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	280	16.30	4564.00		
39	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	187	9.34	1746.58		
40	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	280	1.38	386.40		
		灭火器部分					20918.4		
41	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	153.87	9847.68		
42	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	128	86.49	11070.72		
		自动报警系统					363770.28		
43	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	39	173.65	6772.35		
44	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	270	167.25	45157.50		
本页小计								100487.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
45	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	2	158.01	316.02		
46	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	49	157.20	7702.80		
47	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	39	174.10	6789.90		
48	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	3	120.24	360.72		
49	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	39	111.94	4365.66		
50	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	28	191.99	5375.72		
51	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	18	246.37	4434.66		
52	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	192.00	1536.00		
53	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	60	191.99	11519.40		
54	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	314.33	5029.28		
55	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	270.99	4335.84		
本页小计							51766.00		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
56	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1000	7.98	7980.00		
57	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	230.4	3.30	760.32		
58	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	3696	2.67	9868.32		
59	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	115.2	4.49	517.25		
60	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	8400	3.28	27552.00		
61	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	403.2	15.55	6269.76		
62	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	504	9.53	4803.12		
63	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	10080	14.97	150897.60		
64	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	134.4	21.76	2924.54		
65	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	403.2	56.25	22680.00		
本页小计								234252.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
66	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	342.72	20.82	7135.43	
67	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	342.72	1.84	630.60	
68	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	18055.49	18055.49	
		消防设备电源监控系统					24038.42	
69	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10991.70	10991.70	
70	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口) 安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	408.71	3269.68	
71	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口) 安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	330.68	5290.88	
72	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	50	14.97	748.50	
73	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	50	5.00	250.00	
74	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	100	2.67	267.00	
75	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	120	6.86	823.20	
本页小计							47462.48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
76	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	230.4	4.94	1138.18		
77	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	100	3.30	330.00		
78	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	384	2.42	929.28		
		电气火灾监控系统					15427.2		
79	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2669.92	2669.92		
80	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	322.01	5152.16		
81	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	288	14.82	4268.16		
82	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	288	5.00	1440.00		
83	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	384	4.94	1896.96		
		防火门监控系统					57872.49		
84	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4558.65	4558.65		
85	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	48	154.98	7439.04		
本页小计								29822.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
86	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	48	575.46	27622.08		
87	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	24	190.93	4582.32		
88	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	144	7.92	1140.48		
89	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	576	11.02	6347.52		
90	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	672	4.36	2929.92		
91	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1056	3.08	3252.48		
		防排烟通风部分					306763.72		
92	030108001001	混流式消防排烟风机电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：HTF-I-13 L=70000CMH，P全=620Pa，N=18.5KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	2	13707.64	27415.28		
93	030108001002	柜式离心风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：PF-2.0 L=2000CMH，P全=150Pa，N=0.32KW，n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	17	2332.27	39648.59		
本页小计							112938.67		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
94	030703007001	排烟风口DB8060 11520m3/h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	48	518.99	24911.52		
95	030703001001	280℃电动排烟 防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	12	1737.05	20844.60		
96	030703001003	280℃常开防排 烟防火阀 Φ1400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	2	8429.30	16858.60		
97	030703001004	电动防火阀500* 250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	430.11	430.11		
98	030703001005	电动防火阀800* 250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	625.15	625.15		
99	030703007002	防雨百叶 FYB80 25	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	17	244.45	4155.65		
100	030703007003	排风百叶DB30*3 0	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	40	95.28	3811.20		
101	030703007004	排风百叶DB40*4 0	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	2	160.25	320.50		
102	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m2	4	196.73	786.92		
本页小计							72744.25		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
103	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	85	161.13	13696.05		
104	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	170	124.56	21175.20		
105	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	800	149.20	119360.00		
106	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1φ/220V/50Hz 300mm, L=1080 CMH, 220V/1%% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	257.80	1031.20		
107	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	4966.63	1.38	6853.95		
108	03B004	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
109	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	4839.20	4839.20		
		喷淋给水工程					866651.74		
110	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	561.25	4490.00		
111	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	998.51	7988.08		
本页小计							179433.68		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
112	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	2	2872.08	5744.16		
113	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	218.25	1746.00		
114	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	51.77	310.62		
115	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	2	134.48	268.96		
116	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42		
117	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m2计算	m2	16868.39	50.00	843419.50		
		气体灭火系统					19070.74		
118	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	1	19070.74	19070.74		
		措施项目					10382.4		
119	031301001001	吊装加固		项	1				
120	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
121	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
122	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
123	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
124	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
125	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
本页小计							873244.40		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
126	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
127	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
128	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
129	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
130	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
131	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
132	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
133	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
134	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
135	031301017001	脚手架搭拆		项	1	10382.40	10382.40		
136	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计								10382.40	
合 计								3687374.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房4栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	76723.95	76723.95
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	13426.69	13426.69
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	4603.44	4603.44
	小计	元			94754.08
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	37088.64	37088.64
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	10382.4	10382.40
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	3503.48	3503.48
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	489.67	489.67

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房4栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1107.62	1107.62
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	2445.45	2445.45
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	83.82	83.82
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	577.26	577.26
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	2173.54	2173.54
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			47471.04
	合计				142225.12

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 厂房4栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	7353.98		
6	预算包干费	73539.83		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	80893.81		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：厂房4栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+ 危险作业意外伤害保险费+堤围 防护费			12870.37
1.1	工程排污费及施工噪声排污 费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	3900110.65	0.25	9750.28
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	3900110.65	0.08	3120.09
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费+工程排污费及施工噪 音排污费+危险作业意外伤害保 险费	3912981.02	0	
2	税金	不含税工程造价	3912981.02	9	352168.29
合 计					365038.66

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	6661502.05	
1.1	电气工程	2225899.66	
1.2	防雷接地工程	157359.95	
1.3	室内给排水安装工程	936789.82	
1.4	消火栓给水部分	279211.87	
1.5	灭火器部分	39222.00	
1.6	自动报警系统	646611.63	
1.7	消防设备电源监控系统	27844.14	
1.8	电气火灾监控系统	22081.68	
1.9	防火门监控系统	110543.26	
1.10	防排烟通风部分	578010.03	
1.11	喷淋给水工程	1599786.53	
1.12	气体灭火系统	38141.48	
1.1	人工费	464816.95	
1.2	材料费	114343.40	
1.3	机械费	20672.95	
1.4	管理费	52411.06	
1.5	利润	83667.05	
2	措施项目费	249372.50	
2.1	安全文明施工措施费	166252.03	
2.2	其他措施项目费	83120.47	
3	其他项目费	146553.04	—
3.1	材料检验试验费	13323.00	—
3.2	预算包干费	133230.04	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	23289.51	—
5	不含税工程造价	7080717.10	
6	税金	637264.54	—
7	含税工程造价	7717981.64	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	7,717,981.64	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程					2225899.66	
1	030404017001	配电箱5-1AL1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5996.69	5996.69	
2	030404017002	配电箱5-1~8ALE1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	8	4956.47	39651.76	
3	030404017003	配电箱5-TAP.FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8597.25	17194.50	
4	030404017004	配电箱5-TAPE.DT1~3	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	3	5996.69	17990.07	
5	030404017005	配电箱5-TAPE.SF1~4	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	4956.47	19825.88	
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	81	115.32	9340.92	
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	202	115.32	23294.64	
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	199	132.82	26431.18	
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	139	112.48	15634.72	
本页小计							175360.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030412005001	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	7	134.93	944.51	
11	030412005002	蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	11	187.46	2062.06	
12	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	283.82	567.64	
13	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	5	17.96	89.80	
14	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	3	22.99	68.97	
15	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	8	27.04	216.32	
16	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	31486	65.00	2046590.00	
		防雷接地工程					157359.95	
17	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	31471.99	5.00	157359.95	
		室内给排水安装工程					936789.82	
18	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39775.19	39775.19	
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	48	268.18	12872.64	
20	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	144	473.16	68135.04	
本页小计							2328682.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	88	331.90	29207.20		
22	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	31471.99	25.00	786799.75		
		消火栓给水部分					279211.87		
23	030901002004	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	55	98.91	5440.05		
24	030901002005	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	220	130.33	28672.60		
25	030901002006	热浸镀锌钢管 DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	450	174.75	78637.50		
本页小计							928757.10		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	78.04	78.04		
27	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.52	77.52		
28	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	80	1191.06	95284.80		
29	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.69	168.69		
30	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
31	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42		
32	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	10	300.42	3004.20		
33	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.43	732.86		
34	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	70	142.64	9984.80		
35	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	20	949.83	18996.60		
36	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	21	1147.62	24100.02		
本页小计							155200.32		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	470	16.42	7717.40	
38	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	310	9.34	2895.40	
39	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	470	1.38	648.60	
		灭火器部分					39222	
40	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	120	153.87	18464.40	
41	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	240	86.49	20757.60	
		自动报警系统					646611.63	
42	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	173.65	11113.60	
43	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	545	167.25	91151.25	
44	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	158.01	632.04	
45	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	81	157.20	12733.20	
46	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	174.10	11142.40	
本页小计							177255.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
47	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	9	120.24	1082.16		
48	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	111.94	7164.16		
49	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	55	191.99	10559.45		
50	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	246.37	9854.80		
51	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	192.00	1536.00		
52	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	76	191.99	14591.24		
53	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	314.33	5029.28		
54	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	270.99	4335.84		
55	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1100	7.98	8778.00		
56	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	441	3.30	1455.30		
57	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	6930	2.67	18503.10		
本页小计							82889.33		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
58	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	216	4.49	969.84		
59	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	15750	3.28	51660.00		
60	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	15.55	11755.80		
61	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	945	9.53	9005.85		
62	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	18900	14.97	282933.00		
63	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	252	21.76	5483.52		
64	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	56.25	42525.00		
65	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	642.6	20.82	13378.93		
66	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	642.6	1.84	1182.38		
67	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	18055.49	18055.49		
本页小计								436949.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		消防设备电源监控系统					27844.14	
68	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10991.70	10991.70	
69	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	408.71	3269.68	
70	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	330.68	5290.88	
71	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	90	14.97	1347.30	
72	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	90	5.00	450.00	
73	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	2.67	480.60	
74	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	225	6.86	1543.50	
75	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	4.94	2134.08	
76	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	3.30	594.00	
77	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	720	2.42	1742.40	
		电气火灾监控系统					22081.68	
本页小计							27844.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
78	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2669.92	2669.92		
79	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	322.01	5152.16		
80	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	540	14.82	8002.80		
81	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	540	5.00	2700.00		
82	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	720	4.94	3556.80		
		防火门监控系统					110543.26		
83	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4558.65	4558.65		
84	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	98	154.98	15188.04		
85	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费 9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	98	575.46	56395.08		
86	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	49	190.93	9355.57		
87	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	196	7.92	1552.32		
88	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1080	11.02	11901.60		
本页小计							121032.94		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
89	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1260	4.36	5493.60		
90	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1980	3.08	6098.40		
		防排烟通风部分					578010.03		
91	030108001001	混流式消防排烟风机电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：HTF-I-13 L=70000CMH，P全=620Pa，N=18.5KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	4	13275.76	53103.04		
92	030108001002	柜式离心风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：PF-2.0 L=2000CMH，P全=150Pa，N=0.32KW，n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	26	2332.27	60639.02		
93	030703007001	排烟风口DB8060 11520m <sup>3</sup> /h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	96	518.99	49823.04		
94	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	24	1737.05	41689.20		
95	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	8429.30	33717.20		
本页小计							250563.50		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
96	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	430.12	860.24		
97	030703001005	电动防火阀800*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	625.16	1250.32		
98	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	26	244.45	6355.70		
99	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	50	95.28	4764.00		
100	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	160.25	641.00		
101	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	6	196.73	1180.38		
102	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	140	161.13	22558.20		
103	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	310	124.56	38613.60		
104	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1600	149.20	238720.00		
本页小计								314943.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
105	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1Φ/220V/50Hz 300mm, L=1080 CMH , 220V/1%% C N=48W, 噪声: ≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下_30m(电气设备安装工程)	台	6	257.80	1546.80	
106	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈_一般钢结构_轻锈 2. 一般钢结构_红丹防锈漆_第一遍 3. 一般钢结构_红丹防锈漆_第二遍	kg	9662	1.38	13333.56	
107	03B007	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1			
108	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	9214.73	9214.73	
		喷淋给水工程					1599786.53	
109	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装_法兰连接_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	个	8	561.25	4490.00	
110	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	998.51	7988.08	
111	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	组	3	2872.08	8616.24	
112	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	个	8	218.25	1746.00	
113	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装_公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	51.77	258.85	
114	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装_公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	组	3	134.48	403.44	
本页小计							47597.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
115	030901012002	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42	
116	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m2计算	m2	31471.99	50.00	1573599.50	
		气体灭火系统					38141.48	
117	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	2	19070.74	38141.48	
		措施项目					18046.1	
118	031301001001	吊装加固		项	1			
119	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
120	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
121	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
122	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
123	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
124	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
125	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
126	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
127	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
128	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
129	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
130	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
131	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
本页小计							1614425.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
132	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
133	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
134	031301017001	脚手架搭拆		项	1	18046.10	18046.10		
135	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计							18046.10		
合 计							6679548.1		5

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房5栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	134617.03	134617.03
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	23557.98	23557.98
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	8077.02	8077.02
	小计	元			166252.03
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	65074.37	65074.37
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	18046.1	18046.10
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	4138.82	4138.82
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	6353.18	6353.18

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房5栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	919.1	919.1
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1753.1	1753.1
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	3720.85	3720.85
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	124.09	124.09
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	1035.4	1035.4
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			83120.47
	合计				249372.50

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 厂房5栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	13323.00		
6	预算包干费	133230.04		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	146553.04		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：厂房5栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+ 危险作业意外伤害保险费+堤围 防护费			23289.51
1.1	工程排污费及施工噪声排污 费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	7057427.59	0.25	17643.57
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费	7057427.59	0.08	5645.94
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费+工程排污费及施工噪 音排污费+危险作业意外伤害保 险费	7080717.1	0	
2	税金	不含税工程造价	7080717.1	9	637264.54
合 计					660554.05

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	6660591.40	
1.1	电气工程	2224989.01	
1.2	防雷接地工程	157359.95	
1.3	室内给排水安装工程	936789.82	
1.4	消火栓给水部分	279211.87	
1.5	灭火器部分	39222.00	
1.6	自动报警系统	646611.63	
1.7	消防设备电源监控系统	27844.14	
1.8	电气火灾监控系统	22081.68	
1.9	防火门监控系统	110543.26	
1.10	防排烟通风部分	578010.03	
1.11	喷淋给水工程	1599786.53	
1.12	气体灭火系统	38141.48	
1.1	人工费	464816.95	
1.2	材料费	114343.40	
1.3	机械费	20672.95	
1.4	管理费	52411.06	
1.5	利润	83667.05	
2	措施项目费	249372.50	
2.1	安全文明施工措施费	166252.03	
2.2	其他措施项目费	83120.47	
3	其他项目费	146533.01	—
3.1	材料检验试验费	13321.18	—
3.2	预算包干费	133211.83	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	23286.44	—
5	不含税工程造价	7079783.35	
6	税金	637180.50	—
7	含税工程造价	7716963.85	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	7,716,963.85	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程					2224989.01	
1	030404017001	配电箱5-1AL1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5996.69	5996.69	
2	030404017002	配电箱5-1~8ALE1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	8	4956.47	39651.76	
3	030404017003	配电箱5-TAP.FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8597.25	17194.50	
4	030404017004	配电箱5-TAPE.DT1~3	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	3	5996.69	17990.07	
5	030404017005	配电箱5-TAPE.SF1~4	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	4956.47	19825.88	
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	81	115.32	9340.92	
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	202	115.32	23294.64	
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	199	132.82	26431.18	
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W,节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	139	112.48	15634.72	
本页小计							175360.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
10	030412005001	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	7	134.93	944.51		
11	030412005002	蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	11	187.46	2062.06		
12	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	283.82	567.64		
13	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	5	17.96	89.80		
14	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	3	22.99	68.97		
15	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	8	27.04	216.32		
16	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	31471.99	65.00	2045679.35		
		防雷接地工程					157359.95		
17	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	31471.99	5.00	157359.95		
		室内给排水安装工程					936789.82		
18	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39775.19	39775.19		
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	48	268.18	12872.64		
20	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	144	473.16	68135.04		
本页小计							2327771.47		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	88	331.90	29207.20		
22	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	31471.99	25.00	786799.75		
		消火栓给水部分					279211.87		
23	030901002004	热浸镀锌钢管DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	55	98.91	5440.05		
24	030901002005	热浸镀锌钢管DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	220	130.33	28672.60		
25	030901002006	热浸镀锌钢管DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	450	174.75	78637.50		
本页小计							928757.10		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	78.04	78.04		
27	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.52	77.52		
28	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	80	1191.06	95284.80		
29	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.69	168.69		
30	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
31	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42		
32	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	10	300.42	3004.20		
33	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.43	732.86		
34	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	70	142.64	9984.80		
35	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	20	949.83	18996.60		
36	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	21	1147.62	24100.02		
本页小计								155200.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
37	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	470	16.42	7717.40		
38	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	310	9.34	2895.40		
39	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	470	1.38	648.60		
		灭火器部分					39222		
40	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	120	153.87	18464.40		
41	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	240	86.49	20757.60		
		自动报警系统					646611.63		
42	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	173.65	11113.60		
43	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	545	167.25	91151.25		
44	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	158.01	632.04		
45	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	81	157.20	12733.20		
46	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	174.10	11142.40		
本页小计								177255.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
47	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	9	120.24	1082.16		
48	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	64	111.94	7164.16		
49	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	55	191.99	10559.45		
50	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	246.37	9854.80		
51	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	192.00	1536.00		
52	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	76	191.99	14591.24		
53	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	314.33	5029.28		
54	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	270.99	4335.84		
55	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1100	7.98	8778.00		
56	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	441	3.30	1455.30		
57	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	6930	2.67	18503.10		
本页小计							82889.33		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
58	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	216	4.49	969.84		
59	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	15750	3.28	51660.00		
60	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	15.55	11755.80		
61	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	945	9.53	9005.85		
62	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	18900	14.97	282933.00		
63	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	252	21.76	5483.52		
64	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	56.25	42525.00		
65	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	642.6	20.82	13378.93		
66	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	642.6	1.84	1182.38		
67	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	18055.49	18055.49		
本页小计								436949.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		消防设备电源监控系统					27844.14	
68	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10991.70	10991.70	
69	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	408.71	3269.68	
70	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	330.68	5290.88	
71	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	90	14.97	1347.30	
72	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	90	5.00	450.00	
73	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	2.67	480.60	
74	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	225	6.86	1543.50	
75	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	4.94	2134.08	
76	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	3.30	594.00	
77	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	720	2.42	1742.40	
		电气火灾监控系统					22081.68	
本页小计							27844.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
78	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2669.92	2669.92		
79	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	16	322.01	5152.16		
80	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	540	14.82	8002.80		
81	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	540	5.00	2700.00		
82	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	720	4.94	3556.80		
		防火门监控系统					110543.26		
83	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4558.65	4558.65		
84	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	98	154.98	15188.04		
85	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	98	575.46	56395.08		
86	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	49	190.93	9355.57		
87	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	196	7.92	1552.32		
88	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1080	11.02	11901.60		
本页小计								121032.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
89	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1260	4.36	5493.60	
90	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1980	3.08	6098.40	
		防排烟通风部分					578010.03	
91	030108001001	混流式消防排烟风机电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：HTF-I-13 L=70000CMH，P全=620Pa，N=18.5KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	4	13275.76	53103.04	
92	030108001002	柜式离心风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：PF-2.0 L=2000CMH，P全=150Pa，N=0.32KW，n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	26	2332.27	60639.02	
93	030703007001	排烟风口DB8060 11520m3/h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	96	518.99	49823.04	
94	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	24	1737.05	41689.20	
95	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	8429.30	33717.20	
本页小计							250563.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
96	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	430.12	860.24		
97	030703001005	电动防火阀800*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	625.16	1250.32		
98	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	26	244.45	6355.70		
99	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	50	95.28	4764.00		
100	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	160.25	641.00		
101	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	6	196.73	1180.38		
102	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	140	161.13	22558.20		
103	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	310	124.56	38613.60		
104	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1600	149.20	238720.00		
本页小计								314943.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
105	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1Φ/220V/50Hz 300mm, L=1080CMH, 220V/1%%C N=48W, 噪声: ≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下_30m(电气设备安装工程)	台	6	257.80	1546.80		
106	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈_一般钢结构_轻锈 2. 一般钢结构_红丹防锈漆_第一遍 3. 一般钢结构_红丹防锈漆_第二遍	kg	9662	1.38	13333.56		
107	03B007	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
108	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	9214.73	9214.73		
		喷淋给水工程					1599786.53		
109	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装_法兰连接_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	个	8	561.25	4490.00		
110	031003003004	消防信号闸阀ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	998.51	7988.08		
111	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	组	3	2872.08	8616.24		
112	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装_公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	个	8	218.25	1746.00		
113	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装_公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	51.77	258.85		
114	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装_公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下_30m(消防安装工程)	组	3	134.48	403.44		
本页小计							47597.70		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
115	030901012002	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42	
116	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m2计算	m2	31471.99	50.00	1573599.50	
		气体灭火系统					38141.48	
117	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	2	19070.74	38141.48	
		措施项目					18046.1	
118	031301001001	吊装加固		项	1			
119	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
120	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
121	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
122	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
123	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
124	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
125	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
126	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
127	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
128	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
129	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
130	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
131	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
本页小计							1614425.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
132	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
133	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
134	031301017001	脚手架搭拆		项	1	18046.10	18046.10		
135	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计							18046.10		
合 计							6678637.50		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：厂房6栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	134617.03	134617.03
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	23557.98	23557.98
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	8077.02	8077.02
	小计	元			166252.03
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	65074.37	65074.37
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	18046.1	18046.10
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	4138.82	4138.82
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	6353.18	6353.18

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房6栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	919.1	919.1
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1753.1	1753.1
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	3720.85	3720.85
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	124.09	124.09
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	1035.4	1035.4
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			83120.47
	合计				249372.50

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	13321.18		
6	预算包干费	133211.83		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	146533.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 厂房6栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			23286.44
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	7056496.91	0.25	17641.24
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	7056496.91	0.08	5645.20
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	7079783.35	0	
2	税金	不含税工程造价	7079783.35	9	637180.50
合 计					660466.94

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	5358781.27	
1.1	电气工程	1797285.08	
1.2	防雷接地工程	126365.30	
1.3	室内给排水安装工程	706569.85	
1.4	消火栓给水部分	217904.68	
1.5	灭火器部分	31377.60	
1.6	自动报警系统	534319.90	
1.7	消防设备电源监控系统	29491.59	
1.8	电气火灾监控系统	24381.92	
1.9	防火门监控系统	90693.13	
1.10	防排烟通风部分	475282.79	
1.11	喷淋给水工程	1286967.95	
1.12	气体灭火系统	38141.48	
1.1	人工费	371674.23	
1.2	材料费	85828.61	
1.3	机械费	16664.40	
1.4	管理费	41649.77	
1.5	利润	66901.36	
2	措施项目费	199552.03	
2.1	安全文明施工措施费	132937.49	
2.2	其他措施项目费	66614.54	
3	其他项目费	117893.19	—
3.1	材料检验试验费	10717.56	—
3.2	预算包干费	107175.63	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	18731.55	—
5	不含税工程造价	5694958.04	
6	税金	512546.22	—
7	含税工程造价	6207504.26	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	6,207,504.26	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		电气工程					1797285.08		
1	030404017001	配电箱7-1AL1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5996.69	11993.38		
2	030404017002	配电箱7-1~8ALE1, 7-1~3ALE2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	11	4956.47	54521.17		
3	030404017003	配电箱7-TAP. FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8597.25	17194.50		
4	030404017004	配电箱7-TAPE. DT1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5996.69	5996.69		
5	030404017005	配电箱7-TAPE. SF1~4	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	4956.47	19825.88		
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	44	115.32	5074.08		
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	128	115.32	14760.96		
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	135	132.82	17930.70		
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W, 节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	37	112.48	4161.76		
本页小计							151459.12		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
10	030412005002	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	3	134.93	404.79		
11	030412005003	带蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30 min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	10	187.46	1874.60		
12	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	283.82	567.64		
13	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	4	17.96	71.84		
14	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	22.99	22.99		
15	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	5	27.04	135.20		
16	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	25273.06	65.00	1642748.90		
		防雷接地工程					126365.3		
17	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	25273.06	5.00	126365.30		
		室内给排水安装工程					706569.85		
18	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39775.19	39775.19		
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	16	268.18	4290.88		
20	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	48	473.16	22711.68		
本页小计							1838969.01		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	24	331.90	7965.60		
22	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	25273.06	25.00	631826.50		
		消火栓给水部分					217904.68		
23	030901002004	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	74	98.91	7319.34		
24	030901002005	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	240	130.33	31279.20		
25	030901002006	热浸镀锌钢管 DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	340	174.75	59415.00		
本页小计								737805.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.94	77.94		
27	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.30	77.30		
28	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	64	1190.16	76170.24		
29	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.33	168.33		
30	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
31	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1327.08	2654.16		
32	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	8	300.47	2403.76		
33	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.98	733.96		
34	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	56	141.82	7941.92		
35	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	16	693.19	11091.04		
36	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1111.29	8890.32		
本页小计							110297.34		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	400	16.30	6520.00	
38	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	270	9.34	2521.80	
39	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	400	1.38	552.00	
		灭火器部分					31377.6	
40	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	96	153.87	14771.52	
41	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	192	86.49	16606.08	
		自动报警系统					534319.9	
42	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	50	173.65	8682.50	
43	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	470	167.25	78607.50	
44	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	158.01	632.04	
45	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	65	157.20	10218.00	
46	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	50	174.10	8705.00	
本页小计							147816.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
47	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	7	120.24	841.68		
48	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	111.94	3582.08		
49	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	43	191.99	8255.57		
50	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	246.37	9854.80		
51	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	192.00	1536.00		
52	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	80	191.99	15359.20		
53	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	314.33	5029.28		
54	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	270.99	4335.84		
55	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1200	7.98	9576.00		
56	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	345.6	3.29	1137.02		
57	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	5544	2.67	14802.48		
本页小计							74309.95		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
58	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	172.8	4.49	775.87		
59	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	12600	3.28	41328.00		
60	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	604.8	15.55	9404.64		
61	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	9.53	7204.68		
62	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	15120	14.97	226346.40		
63	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	201.6	21.76	4386.82		
64	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	604.8	56.24	34013.95		
65	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	514.08	20.82	10703.15		
66	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	514.08	1.84	945.91		
67	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	18055.49	18055.49		
本页小计								353164.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		消防设备电源监控系统					29491.59	
68	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10991.70	10991.70	
69	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	11	408.70	4495.70	
70	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	22	330.68	7274.96	
71	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	75	14.97	1122.75	
72	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	75	5.00	375.00	
73	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	150	2.67	400.50	
74	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	6.86	1234.80	
75	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	345.6	4.94	1707.26	
76	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	150	3.30	495.00	
77	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	576	2.42	1393.92	
		电气火灾监控系统					24381.92	
本页小计							29491.59	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
78	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2669.92	2669.92		
79	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	322.01	10304.32		
80	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	14.82	6402.24		
81	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	5.00	2160.00		
82	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	576	4.94	2845.44		
		防火门监控系统					90693.13		
83	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4558.65	4558.65		
84	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	80	154.98	12398.40		
85	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	80	575.46	46036.80		
86	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	190.93	7637.20		
87	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	160	7.92	1267.20		
88	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	864	11.02	9521.28		
本页小计							105801.45		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
89	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1008	4.36	4394.88		
90	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1584	3.08	4878.72		
防排烟通风部分								475282.79	
91	030108001001	混流式消防排烟风机电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：HTF-I-13 L=70000CMH，P全=620Pa，N=18.5KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	4	13275.76	53103.04		
92	030108001002	柜式离心风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：PF-2.0 L=2000CMH，P全=150Pa，N=0.32KW，n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	10	2332.27	23322.70		
93	030703007001	排烟风口DB8060 11520m <sup>3</sup> /h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	96	518.99	49823.04		
94	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	12	1737.05	20844.60		
本页小计								156366.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
95	030703001002	280℃电动排烟防火阀 500*1600	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	12	1737.05	20844.60		
96	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	8429.30	33717.20		
97	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	430.12	860.24		
98	030703001005	电动防火阀800*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	625.16	1250.32		
99	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	10	244.45	2444.50		
100	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	16	95.28	1524.48		
101	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	160.25	641.00		
102	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m2	4	196.73	786.92		
本页小计							62069.26		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
103	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	160	161.13	25780.80		
104	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	100	124.56	12456.00		
105	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1400	149.20	208880.00		
106	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1φ/220V/50Hz 300mm, L=1080 CMH, 220V/1%% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	257.82	515.64		
107	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	7890	1.38	10888.20		
108	03B004	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
109	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	7599.51	7599.51		
		喷淋给水工程					1286967.95		
110	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	561.25	4490.00		
111	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	998.51	7988.08		
本页小计								278598.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
112	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	2	2872.08	5744.16		
113	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	218.25	1746.00		
114	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	51.77	258.85		
115	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	3	134.48	403.44		
116	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42		
117	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m2计算	m2	25273.06	50.00	1263653.00		
		气体灭火系统					38141.48		
118	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	2	19070.74	38141.48		
		措施项目					14580.15		
119	031301001001	吊装加固		项	1				
120	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
121	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
122	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
123	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
124	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
125	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
本页小计							1312631.35		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
126	031301008 001	防护棚制作安装 拆除		项	1				
127	031301009 001	特殊地区施工增 加		项	1				
128	031301010 001	安装与生产同时 进行施工增加		项	1				
129	031301011 001	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1				
130	031301012 001	工程系统检测、 检验		项	1				
131	031301013 001	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	1				
132	031301014 001	焦炉烘炉、热态 工程		项	1				
133	031301015 001	管道安拆后的充 气保护		项	1				
134	031301016 001	隧道内施工的通 风、供水、供气 、供电、照明及 通信设施		项	1				
135	031301017 001	脚手架搭拆		项	1	14580.15	14580.15		
136	031301018 001	其他措施		项	1				
本页小计							14580.15		
合 计							5373361.4	2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房7栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	107641.69	107641.69
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	18837.3	18837.30
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	6458.5	6458.50
	小计	元			132937.49
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	52034.39	52034.39
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	14580.15	14580.15
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	5074.55	5074.55
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	758.88	758.88

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房7栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1012.5	1012.5
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	3344.91	3344.91
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	103.95	103.95
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	870.46	870.46
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	3413.34	3413.34
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			66614.54
	合计				199552.03



# 规费、税金项目计价表

工程名称： 厂房7栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			18731.55
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	5676226.49	0.25	14190.57
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	5676226.49	0.08	4540.98
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	5694958.04	0	
2	税金	不含税工程造价	5694958.04	9	512546.22
合 计					531277.77

编制人（造价人员）：





# 单位工程造价汇总表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	5358781.27	
1.1	电气工程	1797285.08	
1.2	防雷接地工程	126365.30	
1.3	室内给排水安装工程	706569.85	
1.4	消火栓给水部分	217904.68	
1.5	灭火器部分	31377.60	
1.6	自动报警系统	534319.90	
1.7	消防设备电源监控系统	29491.59	
1.8	电气火灾监控系统	24381.92	
1.9	防火门监控系统	90693.13	
1.10	防排烟通风部分	475282.79	
1.11	喷淋给水工程	1286967.95	
1.12	气体灭火系统	38141.48	
1.1	人工费	371674.23	
1.2	材料费	85828.61	
1.3	机械费	16664.40	
1.4	管理费	41649.77	
1.5	利润	66901.36	
2	措施项目费	199552.03	
2.1	安全文明施工措施费	132937.49	
2.2	其他措施项目费	66614.54	
3	其他项目费	117893.19	—
3.1	材料检验试验费	10717.56	—
3.2	预算包干费	107175.63	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	18731.55	—
5	不含税工程造价	5694958.04	
6	税金	512546.22	—
7	含税工程造价	6207504.26	
	投标报价合计=1+2+3+4+5	6,207,504.26	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		电气工程					1797285.08		
1	030404017001	配电箱7-1AL1~2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	5996.69	11993.38		
2	030404017002	配电箱7-1~8ALE1, 7-1~3ALE2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	11	4956.47	54521.17		
3	030404017003	配电箱7-TAP. FJA~B	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	8597.25	17194.50		
4	030404017004	配电箱7-TAPE. DT1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	1	5996.69	5996.69		
5	030404017005	配电箱7-TAPE. SF1~4	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长1.5m以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	4	4956.47	19825.88		
6	030412004001	出口指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	44	115.32	5074.08		
7	030412004002	疏散指示灯2X3W 30min	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	128	115.32	14760.96		
8	030412004003	投射式自带电源 应急灯 消防应急灯2X5W 30min 640lm	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	135	132.82	17930.70		
9	030412001001	吸顶灯 (带声光控延时开关) 18W, 节能灯 1750lm	1. 半圆球吸顶灯 灯罩直径(250mm以内) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	37	112.48	4161.76		
本页小计							151459.12		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
10	030412005002	双管荧光灯 T8 2x21W 2x21001m	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	3	134.93	404.79		
11	030412005003	蓄电池双管荧光灯 消防应急灯 T8 2x21W 2x21001m 30 min	1. 成套型荧光灯具安装 吸顶式双管 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	套	10	187.46	1874.60		
12	030404033001	工业排气扇	1. 排气扇 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	283.82	567.64		
13	030404034002	暗装单联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	4	17.96	71.84		
14	030404034003	暗装双联开关250V 10A	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1	22.99	22.99		
15	030404035001	二三孔暗装单相插座250V 10A	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下) 2. 高层增加费 9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	5	27.04	135.20		
16	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标60元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	25273.06	65.00	1642748.90		
		防雷接地工程					126365.3		
17	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标5元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	25273.06	5.00	126365.30		
		室内给排水安装工程					706569.85		
18	031006015001	装配式矩形水箱	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(33.8m <sup>3</sup> ) 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	台	1	39775.19	39775.19		
19	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	16	268.18	4290.88		
20	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	48	473.16	22711.68		
本页小计							1838969.01		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	031004007001	小便器[带自动冲洗阀]	1. 立式小便器安装 立式 普通式 2. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	24	331.90	7965.60		
22	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	25273.06	25.00	631826.50		
		消火栓给水部分					217904.68		
23	030901002004	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	74	98.91	7319.34		
24	030901002005	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	240	130.33	31279.20		
25	030901002006	热浸镀锌钢管 DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	340	174.75	59415.00		
本页小计							737805.64		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
26	031003001001	黄铜丝口截止阀 DN25 PN1.6 J1 1W-16T	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.94	77.94		
27	031003001002	自动排气阀DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	77.30	77.30		
28	030901010001	室内单栓消防栓 SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	64	1190.16	76170.24		
29	031003001003	天面试验栓DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	1	168.33	168.33		
30	030601002001	压力仪表	1. 压力表、真空表 就地	台	1	88.37	88.37		
31	030901012001	消防水泵接合器 SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式 100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1327.08	2654.16		
32	031002003001	刚性防水套管DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	8	300.47	2403.76		
33	031002003002	刚性防水套管DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	366.98	733.96		
34	031002003003	穿楼板钢套管DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	56	141.82	7941.92		
35	031003003001	法兰闸阀DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	16	693.19	11091.04		
36	031003003002	法兰闸阀DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1111.29	8890.32		
本页小计							110297.34		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作 2. 管道支吊架安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	kg	400	16.30	6520.00	
38	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m <sup>2</sup>	270	9.34	2521.80	
39	031201003002	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	400	1.38	552.00	
		灭火器部分					31377.6	
40	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	96	153.87	14771.52	
41	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	192	86.49	16606.08	
		自动报警系统					534319.9	
42	030904005001	自带模块火警声光器	1. 报警装置安装 声光报警安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	50	173.65	8682.50	
43	030904001001	烟感探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感烟 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	470	167.25	78607.50	
44	030904001002	感温探测器	1. 点型探测器安装 总线制 感温 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	158.01	632.04	
45	030904003001	消火栓报警按钮	1. 按钮安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	65	157.20	10218.00	
46	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 按钮安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	50	174.10	8705.00	
本页小计							147816.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
47	030904006001	消防电话	1. 通讯分机安装 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	部	7	120.24	841.68		
48	030904007001	火灾报警扬声器	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器 2. 广播喇叭、音箱、通讯分机及插孔 3. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	111.94	3582.08		
49	030904008001	总线短路隔离器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	43	191.99	8255.57		
50	030904008002	编码输入/输出模块	1. 控制模块(接口)安装 多输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	246.37	9854.80		
51	030904008003	广播模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	192.00	1536.00		
52	030904008004	编码输入模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	80	191.99	15359.20		
53	030411005001	金属模块箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	314.33	5029.28		
54	030411005002	接线端子箱	1. 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	16	270.99	4335.84		
55	030411006003	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	1200	7.98	9576.00		
56	030411004005	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	345.6	3.29	1137.02		
57	030411004006	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	5544	2.67	14802.48		
本页小计							74309.95		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
58	030411004007	槽内配线ZN-RVS-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	172.8	4.49	775.87		
59	030411004008	管内穿线 ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	12600	3.28	41328.00		
60	030408002001	控制电缆ZN-KVV-7*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	604.8	15.55	9404.64		
61	030408002002	控制电缆ZN-KVV-2*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	756	9.53	7204.68		
62	030411001005	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	15120	14.97	226346.40		
63	030411001006	配管SC25	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	201.6	21.76	4386.82		
64	030411002003	防火钢线槽SR100*50*2	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	604.8	56.24	34013.95		
65	030413001002	线槽支架	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	kg	514.08	20.82	10703.15		
66	031201003003	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍	kg	514.08	1.84	945.91		
67	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 1000点以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	系统	1	18055.49	18055.49		
本页小计								353164.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		消防设备电源监控系统					29491.59	
68	030507002001	消防电源监控系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	10991.70	10991.70	
69	030904008005	电压/电流信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	11	408.70	4495.70	
70	030904008006	电压信号传感器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	22	330.68	7274.96	
71	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	75	14.97	1122.75	
72	030411004009	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	75	5.00	375.00	
73	030411004010	管内穿线 ZN-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	150	2.67	400.50	
74	030411004011	槽内配线ZN-RVSP-2*2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	180	6.86	1234.80	
75	030411004012	槽内配线ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	345.6	4.94	1707.26	
76	030411004013	槽内配线 ZN-BV-4	1. 线槽配线 导线截面(6mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	150	3.30	495.00	
77	030411004014	槽内配线 ZN-BV-2.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	576	2.42	1393.92	
		电气火灾监控系统					24381.92	
本页小计							29491.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
78	030507002002	漏电火灾监控器	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	2669.92	2669.92		
79	030904008007	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	322.01	10304.32		
80	030411001008	镀锌钢管SC20	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	14.82	6402.24		
81	030411004015	管内穿线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	432	5.00	2160.00		
82	030411004016	槽内配线 ZN-RVSP-2*1.5	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm2以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	576	4.94	2845.44		
		防火门监控系统					90693.13		
83	030507002003	防火门控制系统主机	1. 报警控制器安装 总线制报警控制器 64路 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	1	4558.65	4558.65		
84	030507001001	门磁开关	1. 入侵探测器安装(室内外、周界) 门磁开关 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	套	80	154.98	12398.40		
85	030507007001	防火门门磁释放器	1. 电磁吸力锁 2. 高层增加费_9层以下 30m(建筑智能化系统设备安装工程)	台	80	575.46	46036.80		
86	030904008008	常闭防火门监控模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	40	190.93	7637.20		
87	030411006004	接线盒	1. 接线盒 暗装 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	160	7.92	1267.20		
88	030411001009	线管TC20 [暗]	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	864	11.02	9521.28		
本页小计							105801.45		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
89	030411004017	管内穿线 NH-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(1.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1008	4.36	4394.88		
90	030411004018	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm <sup>2</sup> 以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	m	1584	3.08	4878.72		
		防排烟通风部分					475282.79		
91	030108001001	混流式消防排烟风机电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：HTF-I-13 L=70000CMH，P全=620Pa，N=18.5KW，n=960r/min	1. 离心式通风机安装 风机叶轮直径(1200mm以内) 2. 减震器安装 3. 软管接口制作安装 4. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	4	13275.76	53103.04		
92	030108001002	柜式离心风机 电源：3Φ/380V/50Hz，参考型号：PF-2.0 L=2000CMH，P全=150Pa，N=0.32KW，n=940r/min	1. 离心式通(引)风机安装 设备重量(0.3t以内) 2. 设备支架制作 3. 设备支架安装 4. 软管接口制作安装 5. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	台	10	2332.27	23322.70		
93	030703007001	排烟风口DB8060 11520m <sup>3</sup> /h. 个	1. 风口安装 百叶风口 周长(5200mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	96	518.99	49823.04		
94	030703001001	280℃电动排烟防火阀 2000*400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	12	1737.05	20844.60		
本页小计								156366.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
95	030703001002	280℃电动排烟防火阀 500*1600	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	12	1737.05	20844.60		
96	030703001003	280℃常开防排烟防火阀 Φ1400	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(5400mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	8429.30	33717.20		
97	030703001004	电动防火阀500*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	430.12	860.24		
98	030703001005	电动防火阀800*250	1. 调节阀安装 风管防火阀 周长(2200mm以内) 2. 电磁开关接线 3. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程) 4. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	个	2	625.16	1250.32		
99	030703007002	防雨百叶 FYB8025	1. 风口安装 百叶风口 周长(2500mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	10	244.45	2444.50		
100	030703007003	排风百叶DB30*30	1. 风口安装 百叶风口 周长(1280mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	16	95.28	1524.48		
101	030703007004	排风百叶DB40*40	1. 风口安装 百叶风口 周长(1800mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	个	4	160.25	641.00		
102	030702009001	弯头导流叶片	1. 弯头导流叶片制作安装 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m2	4	196.73	786.92		
本页小计							62069.26		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
103	030702001001	镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) δ=1.2	1. 镀锌薄钢板圆形风管(δ=1.2mm以内咬口) 直径(1120mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	160	161.13	25780.80		
104	030702001002	镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) δ=0.75	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(2000mm以下) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	100	124.56	12456.00		
105	030702001003	镀锌薄钢板矩形风管 周长(4000mm以上) δ=1.5	1. 镀锌薄钢板矩形风管(δ=1.2mm以内咬口) 周长(4000mm以上) 2. 高层增加费_9层以下 30m(通风空调工程)	m <sup>2</sup>	1400	149.20	208880.00		
106	030404033002	百叶窗式排气扇 电源:1φ/220V/50Hz 300mm, L=1080 CMH, 220V/1%% C N=48W, 噪声:≤45dB(A)	1. 排气扇 2. 高层增加费_9层以下 30m(电气设备安装工程)	台	2	257.82	515.64		
107	031201003004	金属结构刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	kg	7890	1.38	10888.20		
108	03B004	系统调试费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		项	1				
109	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试费(通风空调工程)	系统	1	7599.51	7599.51		
		喷淋给水工程					1286967.95		
110	030901006001	水流指示器DN150	1. 水流指示器安装 法兰连接 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	561.25	4490.00		
111	031003003004	消防信号闸阀 ZSXZF150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	998.51	7988.08		
本页小计								278598.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
112	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	2	2872.08	5744.16		
113	030901007001	减压孔板DN150	1. 减压孔板安装 公称直径(150mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	8	218.25	1746.00		
114	031003001004	末端试水阀DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	51.77	258.85		
115	030901008001	末端试水装置DN25	1. 末端试水装置安装 公称直径(25mm以内) 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	组	3	134.48	403.44		
116	030901012002	消防水泵接合器SQS100-1.6	1. 消防水泵接合器安装 地上式100 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	套	2	1342.21	2684.42		
117	03B005	喷淋给水系统	1. 1. 按以往相似工程指标50元/m2计算	m2	25273.06	50.00	1263653.00		
		气体灭火系统					38141.48		
118	03B006	柜式气体灭火系统及报警系统	1. 柜式气体灭火系统及报警系统	套	2	19070.74	38141.48		
		措施项目					14580.15		
119	031301001001	吊装加固		项	1				
120	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
121	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
122	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
123	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
124	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
125	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
本页小计							1312631.35		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
126	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
127	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
128	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
129	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
130	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
131	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
132	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
133	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
134	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
135	031301017001	脚手架搭拆		项	1	14580.15	14580.15		
136	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计								14580.15	
合 计								5373361.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房8栋安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	107641.69	107641.69
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	18837.3	18837.30
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	6458.5	6458.50
	小计	元			132937.49
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	52034.39	52034.39
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	14580.15	14580.15
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	5074.55	5074.55
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	758.88	758.88

# 措施项目费汇总表

工程名称： 厂房8栋安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1012.5	1012.5
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	3344.91	3344.91
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	1.56	1.56
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	103.95	103.95
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1	870.46	870.46
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1	3413.34	3413.34
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			66614.54
	合计				199552.03

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 厂房8栋安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	10717.56		
6	预算包干费	107175.63		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	117893.19		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。







# 单位工程造价汇总表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费	122921.84	
1.1	电气工程	58208.00	
1.2	防雷接地工程	6984.96	
1.3	室内给排水安装工程	18188.72	
1.4	灭火器部分	10436.16	
1.5	自动报警系统	11641.60	
1.6	消防设备电源监控系统	5820.80	
1.7	电气火灾监控系统	5820.80	
1.8	防火门监控系统	5820.80	
1.1	人工费	2601.64	
1.2	材料费	508.10	
1.3	机械费		
1.4	管理费	296.71	
1.5	利润	468.30	
2	措施项目费	1422.30	
2.1	安全文明施工措施费	930.54	
2.2	其他措施项目费	491.76	
3	其他项目费	2704.28	—
3.1	材料检验试验费	245.84	—
3.2	预算包干费	2458.44	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	419.26	—
5	不含税工程造价	127467.68	
6	税金	11472.09	—
7	含税工程造价	138939.77	
投标报价合计=1+2+3+4+5		138,939.77	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		电气工程					58208	
1	03B001	电气系统	1. 1. 按以往相似工程指标100元/m2计算	m2	582.08	100.00	58208.00	
		防雷接地工程					6984.96	
2	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标12元/m2计算	m2	582.08	12.00	6984.96	
		室内给排水安装工程					18188.72	
3	031004003001	洗脸盆	1. 洗手盆安装 冷水 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	3	267.96	803.88	
4	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱 2. 高层增加费_9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	组	6	472.14	2832.84	
5	03B003	给排水系统	1. 1. 按以往相似工程指标25元/m2计算	m2	582.08	25.00	14552.00	
		灭火器部分					10436.16	
6	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	32	153.45	4910.40	
7	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	64	86.34	5525.76	
		自动报警系统					11641.6	
8	03B004	自动报警系统	1. 1. 按以往相似工程指标20元/m2计算	m2	582.08	20.00	11641.60	
		消防设备电源监控系统					5820.8	
9	03B005	消防设备电源监控系统	1. 1. 按以往相似工程指标10元/m2计算	m2	582.08	10.00	5820.80	
		电气火灾监控系统					5820.8	
10	03B006	电气火灾监控系统	1. 1. 按以往相似工程指标10元/m2计算	m2	582.08	10.00	5820.80	
		防火门监控系统					5820.8	
11	03B007	防火门监控系统	1. 1. 按以往相似工程指标10元/m2计算	m2	582.08	10.00	5820.80	
		措施项目					127.53	
本页小计							122921.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
12	031301001001	吊装加固		项	1				
13	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1				
14	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
15	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
16	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
17	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
18	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
19	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
20	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
21	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
22	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
23	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
24	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
25	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
26	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
27	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
28	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆(电气设备安装工程) 2. 脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程) 3. 脚手架搭拆(消防安装工程) 4. 脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程) 5. 脚手架搭拆(工业管道工程) 6. 脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程) 7. 脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程) 8. 脚手架搭拆(通风空调工程)	项	1	127.53	127.53		
29	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计							127.53		
合 计							123049.37		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：配套用房安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	753.47	753.47
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	131.86	131.86
YGSMGLF00001	用工实名制管理费	项	1	45.21	45.21
	小计	元			930.54
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	364.23	364.23
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	127.53	127.53
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1		
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	28.66	28.66

# 措施项目费汇总表

工程名称：配套用房安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	98.87	98.87
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1		
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1		
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1		
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1		
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1		
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			491.76
	合计				1422.30

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费	245.84		
6	预算包干费	2458.44		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	2704.28		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：配套用房安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			419.26
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	127048.42	0.25	317.62
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	127048.42	0.08	101.64
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	127467.68	0	
2	税金	不含税工程造价	127467.68	9	11472.09
合 计					11891.35

编制人（造价人员）：



# 单位工程造价汇总表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费	1030298.42	
1.1	消防泵房安装部分	618495.36	
1.2	生活泵房	376504.54	
1.3	防雷接地工程	4434.00	
1.4	灭火器部分	1304.52	
1.5	自动报警系统	14780.00	
1.6	消防设备电源监控系统	7390.00	
1.7	电气火灾监控系统	7390.00	
1.1	人工费	56769.11	
1.2	材料费	27345.79	
1.3	机械费	12298.47	
1.4	管理费	7171.57	
1.5	利润	10218.44	
2	措施项目费	30727.24	
2.1	安全文明施工措施费	20304.72	
2.2	其他措施项目费	10422.52	
3	其他项目费	22666.57	—
3.1	材料检验试验费	2060.60	—
3.2	预算包干费	20605.97	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	3576.18	—
5	不含税工程造价	1087268.41	
6	税金	97854.16	—
7	含税工程造价	1185122.57	
投标报价合计=1+2+3+4+5		1,185,122.57	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		消防泵房安装部分					618495.36		
		泵房设备及管件					496726.49		
1	030901002001	热浸镀锌钢管 DN50	1. 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	10	76.40	764.00		
2	030901002002	热浸镀锌钢管 DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN65 5. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	40	98.91	3956.40		
3	030901002003	热浸镀锌钢管 DN100	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 4. 弯头DN100 5. 变径DN100 6. 机械三通DN100 7. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	60	130.33	7819.80		
4	030901002004	热浸镀锌钢管 DN150	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(150mm以内) 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 5. 弯头DN150 6. 变径管DN150 7. 机械三通DN150 8. 正三通DN150 9. 高层增加费 9层以下 30m(给排水、采暖、燃气工程)	m	100	174.75	17475.00		
本页小计								30015.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
5	030901002005	热浸镀锌钢管 DN200	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(200mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(200mm以内) 3. 卡箍管件 DN200 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	100	444.50	44450.00		
6	030901002007	热浸镀锌钢管 DN250	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(250mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(250mm以内) 3. 卡箍管件 DN200 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	20	668.45	13369.00		
7	030901002006	热浸镀锌钢管 DN350	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(350mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(350mm以内) 3. 卡箍管件 DN350 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(400mm以内)	m	25	743.19	18579.75		
8	031001001001	热浸镀锌钢管 DN100	1. 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	20	138.46	2769.20		
9	031002003002	柔性防水套管 DN350	1. 柔性防水套管制作 公称直径(350mm以内) 2. 柔性防水套管安装 公称直径(400mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	4	1542.26	6169.04		
10	031002003003	刚性防水套管 DN50内	1. 刚性防水套管制作 公称直径(50mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(50mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	6	210.28	1261.68		
11	031002003005	刚性防水套管 DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	8	300.42	2403.36		
本页小计							89002.03		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
12	031002003006	刚性防水套管 DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	2	366.43	732.86		
13	031003008007	Y型过滤器 DN200	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	1625.99	8129.95		
14	031003008002	Y型过滤器 DN250	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(250mm以内)	个	5	2499.05	12495.25		
15	031003008003	Y型过滤器 DN350	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(350mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	2834.83	5669.66		
16	031003010001	可曲挠橡胶接头 DN50	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(50mm以内)	个	8	343.62	2748.96		
17	031003010002	可曲挠橡胶接头 DN150	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	792.96	1585.92		
18	031003010003	可曲挠橡胶接头 DN200	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	3	1080.31	3240.93		
19	031003010009	可曲挠橡胶接头 DN250	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(250mm以内)	个	5	1441.74	7208.70		
20	031003001001	明杆闸阀 DN50	1. 螺纹阀安装 公称直径(50mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	222.04	444.08		
21	031003001002	明杆闸阀 DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	4	355.63	1422.52		
22	031003003001	明杆闸阀 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	947.20	7577.60		
23	031003003002	明杆闸阀 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1143.90	9151.20		
本页小计							60407.63		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
24	031003003003	明杆闸阀 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1409.90	11279.20		
25	031003003020	明杆闸阀 DN250	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(250mm以内)	个	5	3570.15	17850.75		
26	031003003004	明杆闸阀 DN350	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(350mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	4684.40	23422.00		
27	031003003006	缓闭式消声止回阀 DN50	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(50mm以内)	个	4	382.38	1529.52		
28	031003003007	缓闭式消声止回阀 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	867.85	1735.70		
29	031003003021	缓闭式消声止回阀 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内)	个	3	1884.55	5653.65		
30	031003003008	过滤活塞式安全泄压阀 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	2091.51	4183.02		
31	030601004001	测量用流量计	1. 电磁流量计 2. 电磁开关接线 3. 暗室增加费(自动化控制仪表安装工程) 4. 暗室增加费(电气设备安装工程)	套	4	891.25	3565.00		
32	031003003009	胶胆式水锤吸纳器 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	5	3947.24	19736.20		
33	031003003010	吸水喇叭口 DN350	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(350mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	4	1576.24	6304.96		
34	030601002001	压力表	1. 压力表、真空表 就地 2. 螺纹阀安装 公称直径(15mm以内) 3. 暗室增加费(自动化控制仪表安装工程) 4. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	台	17	143.40	2437.80		
本页小计							97697.80		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
35	030109001001	消防栓泵 XBD10/40-L125-283 (Q=40L/s, H=1.00MPa, N=90kW)	1. 多级离心泵安装 设备重量(2t以内) 2. 设备支架制作安装 每组重量(1~3t以内) 3. 暗室增加费(机械设备安装) 4. 暗室增加费(静置设备与工艺金属结构制作安装工程)	台	2	40002.57	80005.14		
36	030109001002	喷淋泵 XBD10/30-L150-293 (Q=45L/s, H=1.00MPa, N=110KW)	1. 多级离心泵安装 设备重量(2t以内) 2. 设备支架制作安装 每组重量(1~3t以内) 3. 暗室增加费(机械设备安装) 4. 暗室增加费(静置设备与工艺金属结构制作安装工程)	台	2	40975.13	81950.26		
37	031006002001	消防栓稳压泵: ADL3-23 (Q=1.0L/s, H=0.86MPa, N=2.2kW) PS1=0.78MPa, PS2=1.00MPa, P0=0.75MPa	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.5t以内) 2. 设备支架制作安装 每组重量(0.5~1t以内) 3. 暗室增加费(机械设备安装) 4. 暗室增加费(静置设备与工艺金属结构制作安装工程)	套	2	8575.94	17151.88		
38	031006004001	隔膜式气压水罐 SQL800*0.6	1. 隔膜式气压水罐安装(气压罐) 罐体直径(800mm以内)	台	2	15161.85	30323.70		
39	030109011001	潜水排污泵 JYWQ80-40-9-1600-3.0 (Q=40m <sup>3</sup> /h, H=9m, N=3KW)	1. 潜水泵安装 设备重量(0.2t以内) 2. 暗室增加费(机械设备安装)	台	1	5585.10	5585.10		
40	031002001001	管道支架制作安装、轻锈、刷油	1. 管道支架制作 (一般管架) 2. 管道支架安装 (一般管架) 3. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 4. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 5. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 6. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍 7. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍 8. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程) 9. 暗室增加费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	kg	165	18.99	3133.35		
本页小计								218149.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
41	031201001001	管道刷油 红丹防锈漆、醇酸磁漆	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 3. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍 5. 暗室增加费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	m <sup>2</sup>	80	18.18	1454.40	
		泵房配电					121768.87	
42	030404017001	喷淋泵控制箱 PLKX	1. 成套配电箱安装 落地式 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢 3. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	22256.29	22256.29	
43	030404017002	消火栓泵控制箱 XFKXN	1. 成套配电箱安装 落地式 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢 3. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	19655.74	19655.74	
44	030404017006	变频稳压泵组控制箱	1. 成套配电箱安装 落地式 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢 3. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	24856.84	24856.84	
45	03B006	泵房消防电气配电系统(含照明、配管、配线及动力配电缆部分)	1. 泵房消防电气配电系统(含照明、配管、配线及动力配电缆部分)	项	1	55000.00	55000.00	
		生活泵房					376504.54	
		泵房设备					279786.18	
46	030109001003	给水传输泵(供宿舍)50DL15-12*8(Q=22m <sup>3</sup> /h, H=0.72MPa, N=11kW)	1. 多级离心泵安装 设备重量(1t以内) 2. 设备支架制作安装 每组重量(0.5~1t以内)	台	2	16095.01	32190.02	
47	030109001004	给水传输泵(供其它)65DL32-15*4(Q=32m <sup>3</sup> /h, H=0.55MPa, N=11kW)	1. 多级离心泵安装 设备重量(1t以内) 2. 设备支架制作安装 每组重量(0.5~1t以内)	台	3	16953.08	50859.24	
本页小计							206272.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
48	030109011002	潜水排污泵 JYWQ80-40-9-1600-3.0(Q=40m <sup>3</sup> /h, H=9m, N=3KW)	1. 潜水泵安装 设备重量(0.2t以内) 2. 暗室增加费(机械设备安装)	台	1	5585.10	5585.10		
49	031006013001	水箱自洁消毒器, 双罐内置式, N=0.75KW, 选型、安装详国标14S104	1. 消毒器安装 干式 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	台	4	9221.65	36886.60		
50	031001001002	热浸镀锌钢管 DN100	1. 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	20	138.46	2769.20		
51	031001007001	衬塑钢管 DN50	1. 室内钢塑给水管 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	15	89.50	1342.50		
52	031001007002	衬塑钢管 DN65	1. 室内钢塑给水管 公称直径(65mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	20	116.23	2324.60		
53	031001007003	衬塑钢管 DN80	1. 室内钢塑给水管 公称直径(80mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	30	136.55	4096.50		
54	031001007004	衬塑钢管 DN100	1. 室内钢塑给水管 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	25	173.51	4337.75		
本页小计							57342.25		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
55	031001003001	薄壁不锈钢管 DN100	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	40	486.97	19478.80		
56	031001002001	薄壁不锈钢管 DN150	1. 室内钢管(焊接) 公称直径(150mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	20	749.62	14992.40		
57	031001002002	薄壁不锈钢管 DN200	1. 室内钢管(焊接) 公称直径(200mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内) 3. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	m	22	1417.48	31184.56		
58	031001002003	通气管 DN150	1. 室内钢管(焊接) 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	处	2	227.76	455.52		
59	031001002004	通气管 DN200	1. 室内钢管(焊接) 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	处	1	316.63	316.63		
60	030817006001	玻璃管水位计 DN25	1. 浮标(子)液位计	组	2	446.88	893.76		
61	031002003011	柔性防水套管(A型) DN200	1. 柔性防水套管制作 公称直径(200mm以内) 2. 柔性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	个	2	846.47	1692.94		
62	031002003012	刚性防水套管 DN50内	1. 刚性防水套管制作 公称直径(50mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(50mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	6	210.28	1261.68		
63	031002003013	刚性防水套管 DN80	1. 刚性防水套管制作 公称直径(80mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2	255.54	511.08		
本页小计								70787.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
64	031002003014	刚性防水套管 DN100	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	4	300.42	1201.68		
65	031002003015	刚性防水套管 DN150	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内) 3. 暗室增加费(工业管道工程)	个	3	366.43	1099.29		
66	031003013001	法兰水表DN100	1. 焊接法兰水表 公称直径(100mm以内)	组	1	3245.66	3245.66		
67	031003008004	Y型过滤器 DN80	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(80mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	474.57	949.14		
68	031003008005	Y型过滤器 DN100	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	624.20	4993.60		
69	031003008006	Y型过滤器 DN200	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	1280.10	2560.20		
70	031003010004	可曲绕橡胶软接头 DN65	1. 可曲绕橡胶接头安装 公称直径(65mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	404.67	809.34		
71	031003010005	可曲绕橡胶软接头 DN80	1. 可曲绕橡胶接头安装 公称直径(80mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	462.14	3697.12		
72	031003010006	可曲绕橡胶软接头 DN100	1. 可曲绕橡胶接头安装 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	550.91	3305.46		
73	031003010007	可曲绕橡胶软接头 DN150	1. 可曲绕橡胶接头安装 公称直径(150mm以内)	个	3	905.65	2716.95		
74	031003001003	明杆闸阀 DN50	1. 螺纹阀安装 公称直径(50mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	222.04	444.08		
本页小计							25022.52		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
75	031003003011	明杆闸阀 DN65	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	427.48	854.96		
76	031003003012	明杆闸阀 DN80	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(80mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	568.85	4550.80		
77	031003003013	明杆闸阀 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	11	947.20	10419.20		
78	031003003014	明杆闸阀 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内)	个	6	1384.87	8309.22		
79	031003003015	明杆闸阀 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	4	1409.90	5639.60		
80	031003003016	缓闭式消声止回阀 DN65	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	297.98	595.96		
81	031003003017	缓闭式消声止回阀 DN80	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(80mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	356.08	2136.48		
82	031003003018	遥控式液位浮球阀 DN80	1. 法兰液压式水位控制阀安装 公称直径(80mm以内) 2. 电磁开关接线	个	2	2416.15	4832.30		
83	031003003019	吸水喇叭 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	2	862.51	1725.02		
84	030601002002	压力表	1. 压力表、真空表 就地 2. 螺纹阀安装 公称直径(15mm以内) 3. 暗室增加费(自动化控制仪表安装工程) 4. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	台	10	142.47	1424.70		
本页小计							40488.24		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
85	031002001002	管道支架制作安装、轻锈、刷油	1. 管道支架制作（一般管架） 2. 管道支架安装（一般管架） 3. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 4. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 5. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 6. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍 7. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍 8. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程) 9. 暗室增加费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	kg	142	18.99	2696.58		
86	031201001002	管道刷油 红丹防锈漆、醇酸磁漆	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 3. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍 5. 暗室增加费(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	m <sup>2</sup>	22	18.18	399.96		
		泵房配电					96718.36		
87	030404017003	生活泵控制箱 2*11KW	1. 成套配电箱安装 落地式 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢 3. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	22256.29	22256.29		
88	030404017004	生活泵控制箱 3*11KW	1. 成套配电箱安装 落地式 2. 基础槽钢、角钢安装 槽钢 3. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	27375.33	27375.33		
89	030404017005	潜水排污泵 3KW	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长0.5m以内) 2. 暗室增加费(电气设备安装工程)	台	1	2086.74	2086.74		
90	03B001	泵房生活电气配电系统(含照明、配管、配线及动力配电电缆部分)	1. 泵房生活电气配电系统(含照明、配管、配线及动力配电电缆部分)	项	1	45000.00	45000.00		
		防雷接地工程					4434		
91	03B002	防雷系统	1. 1. 按以往相似工程指标6元/m <sup>2</sup> 计算	m <sup>2</sup>	739	6.00	4434.00		
本页小计								104248.90	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		灭火器部分					1304.52	
92	030901013001	灭火器放置箱	1. 灭火器具安装 挂墙式灭火器放置箱 箱半周长1m以下 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	个	4	153.45	613.80	
93	030901013002	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	1. 灭火器具安装 灭火器安装放置式 2. 高层增加费_9层以下 30m(消防安装工程)	具	8	86.34	690.72	
		自动报警系统					14780	
94	03B003	自动报警系统	1. 1. 按以往相似工程指标20元/m2计算	m2	739	20.00	14780.00	
		消防设备电源监控系统					7390	
95	03B004	消防设备电源监控系统	1. 1. 按以往相似工程指标10元/m2计算	m2	739	10.00	7390.00	
		电气火灾监控系统					7390	
96	03B005	电气火灾监控系统	1. 1. 按以往相似工程指标10元/m2计算	m2	739	10.00	7390.00	
		措施项目					2474.84	
97	031301001001	吊装加固		项	1			
98	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
99	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
100	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
101	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
102	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
103	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
104	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
105	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
本页小计							30864.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
106	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
107	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
108	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
109	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
110	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
111	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
112	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
113	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆(电气设备安装工程) 2. 脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程) 3. 脚手架搭拆(消防安装工程) 4. 脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程) 5. 脚手架搭拆(工业管道工程) 6. 脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程) 7. 脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程) 8. 脚手架搭拆(通风空调工程)	项	1	2474.84	2474.84		
114	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计								2474.84	
合 计								1032773.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：水泵房安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	16441.07	16441.07
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	2877.19	2877.19
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	986.46	986.46
	小计	元			20304.72
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	7947.68	7947.68
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1	2474.84	2474.84
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	71.9	71.9
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	1619.73	1619.73

# 措施项目费汇总表

工程名称：水泵房安装工程

第 2 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	66.76	66.76
BM214	脚手架搭拆(自动化控制仪表安装工程)	元	1	126.77	126.77
BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	456.12	456.12
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	133.56	133.56
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元	1		
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元	1		
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			10422.52
	合计				30727.24



# 规费、税金项目计价表

工程名称：水泵房安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			3576.18
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	1083692.23	0.25	2709.23
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	1083692.23	0.08	866.95
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	1087268.41	0	
2	税金	不含税工程造价	1087268.41	9	97854.16
合 计					101430.34

编制人（造价人员）：

# 单位工程造价汇总表

工程名称：室外给水安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	1841498.96	
1.1	生活给水部分	749759.91	
1.2	消防给水部分	1091739.05	
1.1	人工费	177789.73	
1.2	材料费	330405.76	
1.3	机械费	28814.30	
1.4	管理费	20274.82	
1.5	利润	32002.15	
2	措施项目费	88480.98	
2.1	安全文明施工措施费	63590.42	
2.2	其他措施项目费	24890.56	
3	其他项目费	40512.98	—
3.1	材料检验试验费	3683.00	—
3.2	预算包干费	36829.98	
3.3	总承包服务费		
3.3	独立费		—
4	规费	6502.62	—
5	不含税工程造价	1976995.54	
6	税金	177929.60	—
7	含税工程造价	2154925.14	
投标报价合计=1+2+3+4+5		2,154,925.14	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水安装工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		生活给水部分					749759.91	
1	031001006001	钢丝网骨架PE给水管 DN65	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	250	107.04	26760.00	
2	031001006005	钢丝网骨架PE给水管 DN80	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	280	118.66	33224.80	
3	031001006003	钢丝网骨架PE给水管 DN100	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	300	135.63	40689.00	
4	031001006004	钢丝网骨架PE给水管 DN150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	180	181.22	32619.60	
5	031001006002	钢丝网骨架PE给水管 DN200	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(200mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	1570	262.74	412501.80	
6	030901011001	室外消火栓 SS100/65型	1. 室外地上式消火栓安装 1.6MPa 浅100型	套	16	1429.37	22869.92	
7	031003013001	法兰水表DN200		组	2	16091.91	32183.82	
8	040504001001	水表井		座	2	2821.30	5642.60	
9	040504001002	阀门井		座	40	1861.20	74448.00	
10	031003003001	明杆闸阀 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	12	1409.90	16918.80	
11	031003001001	明杆闸阀 DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(65mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	355.63	2133.78	
12	031003003002	明杆闸阀 DN100	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(100mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	16	947.20	15155.20	
本页小计							715147.32	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	031003003003	明杆闸阀 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	6	1143.90	6863.40	
14	010101003001	挖土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	m <sup>3</sup>	1264.2	6.13	7749.55	
15	010103001001	填土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m <sup>3</sup>	1264.2	15.82	19999.64	
		消防给水部分					1091739.05	
16	031001006006	钢丝网骨架PE给水管 DN150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	250	181.22	45305.00	
17	031001006007	钢丝网骨架PE给水管 DN200	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(200mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	3250	262.74	853905.00	
18	040504001004	阀门井		座	48	1861.20	89337.60	
19	031003003004	明杆闸阀 DN200	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(200mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	40	1409.90	56396.00	
20	031003003006	明杆闸阀 DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(150mm以内) 2. 暗室增加费(给排水、采暖、燃气工程)	个	8	1143.90	9151.20	
21	010101003002	挖土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	m <sup>3</sup>	1715	6.13	10512.95	
22	010103001002	填土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m <sup>3</sup>	1715	15.82	27131.30	
		措施项目						
23	031301001001	吊装加固		项	1			
24	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
本页小计							1126351.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给水安装工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
25	031301003001	平台铺设、拆除		项	1				
26	031301004001	顶升、提升装置		项	1				
27	031301005001	大型设备专用机具		项	1				
28	031301006001	焊接工艺评定		项	1				
29	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1				
30	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1				
31	031301009001	特殊地区施工增加		项	1				
32	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1				
33	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1				
34	031301012001	工程系统检测、检验		项	1				
35	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1				
36	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1				
37	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1				
38	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1				
39	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
40	031301018001	其他措施		项	1				
本页小计									
合 计								1841498.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：室外给水安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费				
031302001001	安全文明施工	项	1	51490.22	51490.22
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	9010.79	9010.79
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	3089.41	3089.41
	小计	元			63590.42
2	其他措施项目				
031302002001	夜间施工增加费	项	1		
031302003001	非夜间施工增加	项	1		
031302004001	二次搬运	项	1		
031302005001	冬雨季施工增加	项	1		
031302006001	已完工程及设备保护	项	1		
031302007001	高层施工增加	项	1		
031302008001	赶工措施费	项	1	24890.56	24890.56
031302009001	文明工地增加费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
031301001001	吊装加固	项	1		
031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
031301004001	顶升、提升装置	项	1		
031301005001	大型设备专用机具	项	1		
031301006001	焊接工艺评定	项	1		
031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
031301017001	脚手架搭拆	项	1		
031301018001	其他措施	项	1		
	小计	元			24890.56

# 措施项目费汇总表

工程名称：室外给水安装工程

第 2 页 共 2 页

	合计				88480.98
--	----	--	--	--	----------



# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外给水安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			6502.62
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	1970492.92	0.25	4926.23
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	1970492.92	0.08	1576.39
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	1976995.54	0	
2	税金	不含税工程造价	1976995.54	9	177929.60
合 计					184432.22

编制人（造价人员）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		室外排水工程					2174694.44		
1	040504001002	圆形污水检查井 Φ700	D5-2-7: 砖砌圆型污水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深 2m内 实际深度(m):1.5 合并制 作子目 砂浆制作 现场搅拌砌 筑砂浆 水泥砂浆 M10 合并制 作子目 砂浆制作 现场搅拌抹 灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 合 并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子 目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂 浆 水泥砂浆 M7.5	座	76	1689.52	128403.52		
2	040504001003	圆形雨水检查井 Φ700	D5-2-1: 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深 2m内 实际深度(m):1.5 合并制 作子目 砂浆制作 现场搅拌砌 筑砂浆 水泥砂浆 M10 合并制 作子目 砂浆制作 现场搅拌抹 灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 合 并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 合并制作子 目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂 浆 水泥砂浆 M7.5	座	132	1543.11	203690.52		
本页小计								332094.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
3	040504008 001	钢筋混凝土化粪池，型号G2-4 SQF	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 原土打夯 机械夯实 夯实机 夯实 3. 平整场地 4. 贮水(油)池 池底 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 5. 贮水(油)池 池壁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 6. 贮水(油)池 池盖 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 7. 地沟盖板 8. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 换为【普通商品混凝土 碎石粒径20石C30】 9. 防水砂浆 普通 立面 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2 10. 防水砂浆 五层做法 立面 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:2 水泥防水砂浆 11. 现浇构件圆钢 $\phi$ 10内 12. 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 13. 碳钢管(电弧焊) 公称直径(100mm以内) 14. 通气管 15. 管罩 16. 通气管三通 90° 17. 管道支架 18. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 19. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 20. 回填土 夯实机夯实 槽、坑 21. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):5	座	1	16540.08	16540.08	
本页小计							16540.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
4	040504008 004	钢筋混凝土化粪池，型号G5-12 SQF	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 原土打夯 机械夯实 夯实机 夯实 3. 平整场地 4. 贮水(油)池 池底 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 5. 贮水(油)池 池壁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 6. 贮水(油)池 池盖 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 7. 地沟盖板 8. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 换为【普通商品混凝土 碎石粒径20石C30】 9. 防水砂浆 普通 立面 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2 10. 防水砂浆 五层做法 立面 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:2 水泥防水砂浆 11. 现浇构件圆钢 $\phi$ 10内 12. 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 13. 碳钢管(电弧焊) 公称直径(100mm以内) 14. 通气管 15. 管罩 16. 通气管三通 90° 17. 管道支架 18. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 19. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 20. 回填土 夯实机夯实 槽、坑 21. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):5	座	7	25102.51	175717.57	
本页小计							175717.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
5	040504008003	钢筋混凝土化粪池，型号G12-75 SQF	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 原土打夯 机械夯实 夯实机 夯实 3. 平整场地 4. 贮水(油)池 池底 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 5. 贮水(油)池 池壁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 6. 贮水(油)池 池盖 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 7. 地沟盖板 8. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 换为【普通商品混凝土 碎石粒径20石C30】 9. 防水砂浆 普通 立面 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2 10. 防水砂浆 五层做法 立面 合并制作子目 预拌砂浆（干拌） 1:2 水泥防水砂浆 11. 现浇构件圆钢 $\phi$ 10内 12. 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 13. 碳钢管(电弧焊) 公称直径(100mm以内) 14. 通气管 15. 管罩 16. 通气管三通 90° 17. 管道支架 18. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 19. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 20. 回填土 夯实机夯实 槽、坑 21. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):5	座	1	85148.85	85148.85		
6	04B001	隔油池 GG-4SF	1. 隔油池 GG-4SF	台	2	6934.81	13869.62		
本页小计							99018.47		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
7	040504003001	单篦雨水口	D5-2-140:平篦式雨水进水井单平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	座	108	853.41	92168.28		
8	040501002001	HDPE双壁波纹管 D200	D5-1-138:双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内) 300 D5-1-309:管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	900	103.84	93456.00		
9	040501002002	HDPE双壁波纹管 D300	D5-1-138:双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内) 300 D5-1-309:管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	1350	181.26	244701.00		
10	040501002003	HDPE双壁波纹管 D400	D5-1-139:双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内) 400 D5-1-309:管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	1800	291.08	523944.00		
本页小计							954269.28		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
11	040501002004	HDPE双壁波纹管 D500	D5-1-139:双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)400 D5-1-309:管道闭水试验 管径(mm以内)400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	400	428.55	171420.00	
12	040501002005	HDPE双壁波纹管 D600	D5-1-139:双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)400 D5-1-309:管道闭水试验 管径(mm以内)400 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	300	458.46	137538.00	
13	010101003001	挖土方	A1-9:人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 A1-22:挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	m <sup>3</sup>	8500	6.13	52105.00	
14	010103001001	填土方	A1-147:回填土 夯实机夯实 槽、坑	m <sup>3</sup>	6500	15.82	102830.00	
15	040103001001	填中砂 厚100mm	D1-1-189:填中砂	m <sup>3</sup>	350	257.42	90097.00	
16	010103002001	废土弃运	A1-35:挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):10	m <sup>3</sup>	1650	26.10	43065.00	
		措施项目					61979.65	
17	粤011701010001	满堂脚手架	1.满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m <sup>2</sup>	72.25	11.39	822.93	
18	粤011701009001	单排钢脚手架	1.单排钢脚手架 高度(m以内)10	m <sup>2</sup>	404.57	7.13	2884.58	
19	011702001001	基础垫层模板	A21-12:基础垫层模板	m <sup>2</sup>	48.44	30.02	1454.17	
20	011702011001	直形墙模板 墙厚(cm以内)40 支模高度3.6m内	A21-37:直形墙模板 墙厚(cm以内)40 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	1401.27	37.69	52813.87	
21	011702014001	有梁板模板 支模高度3.6m	A21-49:有梁板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	72.25	55.42	4004.10	
本页小计							659034.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 7 页 共 7 页

合 计	2236674.0 9	
-----	----------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 措施项目费汇总表

工程名称：室外排水安装工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全文明施工项目费				
粤011701010001	综合脚手架	项	1		
粤011701009001		项	1		
1.2	靠脚手架安全挡板	项	1		
		项	1		
1.3	独立安全防护挡板	项	1		
		项	1		
1.4	围尼龙编制布	项	1		
		项	1		
1.5	现场围挡、围墙	项	1	3707.51	3707.51
011701010001	满堂脚手架	m2	72.25	11.39	822.93
借A22-26	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	100m2	0.7225	1138.91	822.86
011701009001	单排钢脚手架	m2	404.57	7.13	2884.58
借A22-22	单排钢脚手架 高度(m以内) 10	100m2	4.0457	714.02	2888.71
		项	1		
041109001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	1	76940.69	76940.69
SGYCWRFZF001	施工扬尘污染防治费	项	1	13464.62	13464.62
YGSMGLF00001	用工实名管理费	项	1	4616.44	4616.44
	小计	元			98729.26
2	其他措施费				
041109002001	夜间施工增加费	项	1		
041109005001	交通干扰工程施工增加费	项	1		
041109008001	赶工措施费	项	1	43493.89	43493.89
041109009001	文明工地增加费	项	1		
041108001001	地下管线交叉降效费	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	项	1		
2.6	围堰工程	项	1		
		项	1		
2.7	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
		项	1		
2.8	其他工程	项	1		
		项	1		
2.5	模板工程	项	1	58272.13	58272.13
011702001001	基础垫层模板	m2	48.44	30.02	1454.17
借A21-12	基础垫层模板	100m2	0.4844	3000.69	1453.53



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	材料检验试验费			
6	预算包干费			
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外排水安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费+堤围防护费			7996.01
1.1	工程排污费及施工噪声排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	2423033	0.25	6057.58
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	2423033	0.08	1938.43
1.3	堤围防护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+工程排污费及施工噪声排污费+危险作业意外伤害保险费	2431029.01	0	
2	税金	不含税工程造价	2431029.01	9	218792.61
合 计					226788.62

编制人（造价人员）：