

潮南区生活垃圾焚烧发电厂污泥干化
掺烧项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

潮南区生活垃圾焚烧发电厂污泥干化
掺烧项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	门窗工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:按现场情况自行考虑 3. 取土运距:按现场情况自行考虑	m2	268.66			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:-1.5m 3. 弃土运距:按现场情况自行考虑 4. 按定额计算规则计算工程量	m3	283.34			
3	010103001001	土方回填	1. 密实度要求:压实系数>=0.94 2. 填方材料品种:素土 3. 填方粒径要求:压实性较好的素土回填,并分层夯实,分层厚度不大于300,严禁采用建筑垃圾土、淤泥或膨胀土 4. 填方来源、运距:原土回填,运距按现场情况自行考虑 5. 按定额计算规则计算工程量	m3	164.09			
4	010103001002	房心回填	1. 密实度要求:压实系数>=0.94 2. 填方材料品种:素土 3. 填方粒径要求:压实性较好的素土回填,并分层夯实,分层厚度不大于300,严禁采用建筑垃圾土、淤泥或膨胀土 4. 填方来源、运距:原图回填,运距按现场情况自行考虑	m3	63.7			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:回填后的余土 2. 运距:按现场情况自行考虑,暂按5公里计入	m3	55.55			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
6	010402001004	砖基础	1. 砌块品种、规格、强度等级:混凝土实心砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:预拌砂浆WM M10 4. ±0.00m以下	m3	6.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM7.5 4. ±0m以上	m3	75.2			
8	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DMM7.5 4. ±0m以上	m3	146.6			
9	010903003003	基础墙防潮层	1. 位置:室内地坪下60处 2. 防水层做法:20厚WP M20水泥砂浆内加5%防水剂	m2	33			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	14.91			
11	010507007001	室外花池	1. 构件的类型:室外花池 2. 部位:地上 3. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 4. 混凝土强度等级:C30	m3	19.1			
12	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	58.02			
13	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	85.07			
14	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	46.34			
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	43.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010502002002	门窗包框	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
17	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.64			
18	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.9			
19	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	75.1			
20	010505007001	挑檐	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	19.45			
21	010504001001	女儿墙	1. 名称:女儿墙 2. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30	m3	12.02			
22	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.03			
23	010507005001	窗下压顶	1. 窗户尺寸大于3m 2. 断面尺寸:120*200 3. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 4. 混凝土强度等级:C20	m3	0.6			
24	010507007002	雨篷	1. 构件的类型:雨篷 2. 混凝土种类:泵送预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
25	010507001001	散水	1. 150厚3:7灰土 2. 60厚C20细石混凝土面层撒 1:1水泥沙子压实赶光 3. 具体做法参照图集12J003-A1(1B)	m2	49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	010507004001	台阶	1. 150厚3：7灰土一步夯实，宽出面层100 2. 40厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥沙子随打随抹光，台阶面向外坡1% 3. 具体做法参照图集05J909-SW5-3A	m2	2.43			
27	010507001002	坡道	1. 300厚3：7灰土 2. 100厚C25混凝土随捣随抹光 3. 1：2金刚砂防滑条，中距80，宽15，突出8-10	m2	14.57			
28	010507007003	检修孔	1. 构件的类型：检修孔 2. 洞口四周混凝土反沿高200，混凝土强度C30 3. 泵送预拌混凝土 4. 具体做法参照图纸	m3	0.18			
29	010504001002	卫生间反沿	1. 位置：卫生间 2. 混凝土种类：泵送预拌混凝土 3. 混凝土强度等级：C30	m3	2.19			
30	010501003001	室外钢梯包柱脚	1. 室外钢梯柱脚 2. 混凝土种类：泵送素混凝土 3. 混凝土强度等级：C15	m3	0.461			
31	010501001002	室外钢梯柱脚二次浇注	1. 室外钢梯柱脚二次浇注 2. H40灌浆料	m3	0.02			
32	010516002002	预埋铁件	1. 位置：检修口 2. 钢材种类：检修孔盖板底焊接50*4角钢，墙顶预埋100*6角钢	t	0.1			
33	010606012001	滑动支座	1. 室内滑动支座 2. 参照图集16G101-2 P41-3节点 3. 预埋钢板6mm厚，钢板之间满铺石墨粉厚约0.1	t	0.03			
34	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. 外墙 2. 外墙挂钢丝网加固	m2	734			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1. 不同材质接触面加钢丝网加固 2. 材料品种、规格：采用钢丝网加强，钢丝网规格Φ1，孔格10*10	m2	833.8			
36	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1. 位置：楼梯间 走廊 2. 材料品种、规格：填充墙采用钢丝网加强，钢丝网规格Φ1，孔格10*10	m2	486			
37	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1. 不同材质接触面加钢丝网加固 2. 材料品种、规格：采用钢丝网加强，钢丝网规格Φ1，孔格10*10	m2	317.76			
38	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢 HPB300 Φ10以内	t	1.737			
39	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400E Φ10以内	t	11.47			
40	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400E Φ10~Φ20	t	24.23			
41	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400E Φ20-Φ25	t	16.84			
42	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400E Φ25以外	t	0.754			
43	010516003001	机械连接	1. 连接方式：直螺纹连接 2. 螺纹套筒种类：直螺纹套筒 3. 规格：Φ18以内	个	40			
44	010516003002	机械连接	1. 连接方式：直螺纹连接 2. 螺纹套筒种类：直螺纹套筒 3. 规格：Φ25以内	个	588			
45	010515001006	沉降观测点	1. Φ20埋在梁柱内，弯头向上不可倾斜	t	0.015			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	010606008002	钢梯	1. 检修孔钢爬梯 2. 爬梯高3300mm 3. 钢爬梯踏步两侧为Φ30空心 不锈钢管，踏步为38*38，3 厚的不锈钢方钢管 4. 刷底漆前应先喷丸除锈，洁 度需符合GB8923 Sa2.5级规 定 5. 底漆：底层刷醇酸底涂料，2 层，60um厚 6. 防火漆：超薄型防火涂料，厚 度根据耐火等级确定，防火涂 料相关产品应符合最新国家标 准《钢结构防火涂料》（GB14 907-2002）的要求 7. 面漆：刷醇酸面涂料，3层1 00um 8. 金属结构件运输	t	0.04			
47	010606008001	钢梯	1. 室外钢梯 2. 钢材品种、规格：Q235B 3. 钢梯形式：踏步式 4. 刷底漆前应先喷丸除锈，洁 度需符合GB8923 Sa2.5级规 定 5. 底层：底层刷醇酸底涂料，2 层，60um厚 6. 防火漆：超薄型防火涂料，厚 度根据耐火等级确定，防火涂 料相关产品应符合最新国家标 准《钢结构防火涂料》（GB14 907-2002）的要求 7. 面层：刷醇酸面涂料，3层1 00um 8. 金属结构件运输	t	3.52			
		金属结构工程合 计						
		屋面及防水工程						
48	010902001002	雨篷防水	1. 卷材品种、规格、厚度：20 厚1：2.5水泥砂浆找平找坡， 加5%防水剂	m2	1.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	010902001001	屋面卷材防水	1. 位置:10.8m屋面 2. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚PVC防水卷材 3. 防水层数:2层 4. 颜色:原色	m2	264			
50	010902003001	屋面附加防水	1. 面涂1厚防水涂料	m2	28.16			
51	010901002001	细石混凝土屋面	1. R-1柔性防水, 细石砼保护层(有隔热层)上人屋面 2. 纯水泥浆纵横各一道 3. 轻集料混凝土找坡层, 最薄处30厚 4. 3+3厚SBS改性沥青防水卷材(带保护砂) 5. 20厚M5预拌抹灰专用砂浆找平层, 分格缝间距不大于3m*3m 6. 30mm专用挤塑保温板, 尺寸稳定性小于1%, 抗压强度大于等于150KPA, 导热系数小于等于0.0289W/MK(25° C, 90天), 燃烧性能B1级 7. 40厚C15细石砼内配C4@200双向钢筋网分格缝间距不大于3000x3000, 缝宽20mm, 聚氨脂密封膏填缝	m2	231.4			
52	010903002001	墙面涂膜防水	1. 位置:更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴间、盥洗室、洗衣区 2. 涂膜厚度:1.5厚聚氨酯防水层(2道)	m2	16.84			
53	010903002002	独立柱涂膜防水	1. 位置:更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴间、盥洗室、洗衣区的独立柱 2. 涂膜厚度:1.5厚聚氨酯防水层(2道)	m2	19.53			
54	010903004001	钢板止水带	1. 止水带材料种类:4mm钢板*360mm	m	70.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	010901001001	钢板彩瓦装饰檐	1. 位置:挑檐 2. 瓦品种、规格:型钢挂瓦条挂钢板彩瓦 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 上部边缘用彩板挡水, 下用彩板封檐 5. 具体做法参照图集00J002-1, P65-1	m2	70.4			
56	010901001002	彩板压顶	1. 挑檐压顶 2. 彩板规格:-100*60*4 3. 具体做法参照图集00J002-1, P65-1	m2	21.12			
57	010902008001	屋面伸缩缝	1. 间距:12m 2. 缝宽:20mm 3. 嵌缝材料种类:建筑耐候胶	m	4.2			
58	010903003002	花池防水	1. 位置:室外花池内壁 2. 20厚1:2水泥砂浆找平, 刷氯丁胶乳防水素浆 3. 10厚氯丁胶乳防水砂浆, 分两次压实抹平 4. 15厚1:2水泥砂浆保护层	m2	66.5			
59	010606006001	检修孔盖板	1. 钢材品种:可开启承重型镀锌盖板 2. 规格:1600*1400mm	套	1			
		屋面及防水工程合计						
		门窗工程						
60	010802001001	镀锌钢板夹芯门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 门种类:镀锌钢板夹芯门 3. 开门方式:单扇平开 双扇平开 4. 颜色:由业主决定 5. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	11.34			
61	010802001002	镀锌钢板夹芯门	1. 门代号及洞口尺寸: M1021 2. 门种类:镀锌钢板夹芯门 3. 开门方式:单扇平开 双扇平开 4. 颜色:由业主决定 5. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	48.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	010802001003	镀锌钢板夹芯门	1. 门代号及洞口尺寸：M1524 2. 门种类：镀锌钢板夹芯门 3. 开门方式：单扇平开 双扇平开 4. 颜色：由业主决定 5. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	3.6			
63	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：丙FM1221 2. 门框或扇外围尺寸：1200*2100 3. 防火等级：丙级 4. 开启方式：双向开启 5. 颜色：由业主决定 6. 玻璃品种、厚度：9mm厚钢化玻璃 7. 含五金，闭门器、顺位器	m2	7.56			
64	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：乙FM1021 2. 门框或扇外围尺寸：1000*2100 3. 防火等级：乙级 4. 开启方式：双向开启 5. 颜色：由业主决定 6. 玻璃品种、厚度：9mm厚钢化玻璃 7. 含五金，闭门器、顺位器	m2	8.4			
65	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：乙FM1521 2. 门框或扇外围尺寸：1500*2100 3. 防火等级：乙级 4. 开启方式：双向开启 5. 颜色：由业主决定 6. 玻璃品种、厚度：9mm厚钢化玻璃 7. 含五金，闭门器、顺位器	m2	6.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	010802001004	门连窗	1. 门代号及洞口尺寸:门连窗MLC3227 2. 门框或扇外围尺寸:3200*2700 3. 门、窗种类:铝合金框架玻璃门,窗为铝合金固定窗 4. 玻璃品种、厚度:6mm浮法玻璃 5. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	7.29			
67	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C1218 2. 洞口尺寸:1200*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚浮法玻璃,颜色由业主决定 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	6.48			
68	010807001003	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C1518 2. 洞口尺寸:1500*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚浮法玻璃,颜色由业主决定 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	2.7			
69	010807001002	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C1818 2. 洞口尺寸:1800*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚浮法玻璃,颜色由业主决定 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	9.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
70	010807001004	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C2118 2. 洞口尺寸:2100*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚浮法玻璃, 颜色由业主决定 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	64.26			
71	010807001005	铝合金推拉窗	1. 窗代号:JYC2118 2. 洞口尺寸:2100*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:9mm厚钢化玻璃, 窗外贴红色救援窗标识 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	22.68			
72	010607001001	成品空调金属百页护栏	1. 室外空调百叶 2. 铝合金百叶	m2	81.5			
		门窗工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
73	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:10.8m	m2	1			
74	011702001002	基础	基础类型:垫层	m2	15.71			
75	011702025001	花池模板	构件类型:室外花池模板	m2	198.01			
76	011702001001	基础	基础类型:带型基础	m2	47.8			
77	011702002001	矩形柱	构件名称:矩形柱	m2	305.19			
78	011702003001	构造柱	构件名称:构造柱	m2	210.13			
79	011702003002	门窗包框	构件名称:门窗包框	m2	2.1			
80	011702005001	基础梁	构件名称:基础梁	m2	224.3			
81	011702006001	矩形梁	构件名称:矩形梁	m2	649.9			
82	011702009001	过梁	构件名称:过梁	m2	58.8			
83	011702011001	直形墙	构件名称:女儿墙	m2	199.1			
84	011702011002	卫生间反沿	构件类型:卫生间反沿	m2	22.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102003001	块料地面	1. G-3B 铺面转 燃烧性能（A级） 2. 位置：一层：楼梯 3. 150厚级配碎石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 板面纵横刷素水泥浆各一道 6. 20厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 7. 600*600瓷质抛光砖铺面， 瓷砖专业填缝剂填缝 8. 详情见建筑图纸	m2	16.64			
2	011102003002	块料地面	1. G-3C 铺面转 （燃烧性能A级） 2. 位置：一层：门厅 值班室、宿舍 无障碍宿舍 3. 150厚级配碎石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 板面纵横刷素水泥浆各一道 6. 20厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 7. 面层：800x800瓷质抛光砖铺面， 瓷砖专业填缝剂填缝 8. 详情见建筑图纸	m2	161.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	011102003003	块料地面（含沉箱地面）	1. G-4 铺面转 （有防水层）（燃烧性能A级） 2. 位置:首层: 更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴室、盥洗室、洗衣区 3. 150厚级配碎石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 20厚1：2.5水泥砂浆找平层 6. 聚氨酯防水层1.5厚（两道）， 面上撒细砂 7. 20厚1：2.5水泥砂浆保护层 8. 1：6水泥陶粒混凝土填充层， 暂按100mm厚考虑 9. 40厚C20细石混凝土整筑层 10. 聚氨酯防水层1.5厚（两道）， 面上撒细砂 11. 20厚1：2.5水泥砂浆找平层 12. 板面纵横刷素水泥浆各一道 13. 20厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 14. 400*400瓷质防滑砖铺面，白水泥膏擦缝 15. 详情见建筑图纸	m2	46.5			
4	011101003001	细石混凝土楼地面	1. G-9 细石混凝土 （燃烧性能A级） 2. 位置:首层: 电井 3. 150厚级配碎石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. C25细石混凝土面层50厚	m2	4			
5	011102003004	块料楼面	1. G-3C 铺面转 （燃烧性能A级） 2. 位置:二三层: 走廊 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 5. 800x800瓷质抛光砖铺面，瓷砖专业填缝剂填缝	m2	72.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	011102003005	块料楼面	1. G-3B 铺面转 （燃烧性能A级） 2. 位置:二三层: 宿舍 楼梯间 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1: 2. 5干硬性水泥砂浆结合层 5. 400*400瓷质抛光砖铺面, 瓷砖专业填缝剂填缝	m2	259			
7	011102003007	块料楼面（含沉箱楼面）	1. G-4 铺面转 （有防水层）（燃烧性能A级） 2. 位置:首层: 更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴室、盥洗室、洗衣区 3. 20厚1: 2. 5水泥砂浆找平层 4. 聚氨酯防水层1. 5厚（两道）， 面上撒细砂 5. 20厚1: 2. 5水泥砂浆保护层 6. 1: 6水泥陶粒混凝土填充层， 暂按100mm厚考虑 7. 40厚C20细石混凝土整筑层 8. 聚氨酯防水层1. 5厚（两道）， 面上撒细砂 9. 20厚1: 2. 5水泥砂浆找平层 10. 板面纵横刷素水泥浆各一道 11. 20厚1: 2. 5干硬性水泥砂浆结合层 12. 400*400瓷质防滑砖铺面, 白水泥膏擦缝 13. 详情见建筑图纸	m2	83. 8			
8	011101003002	细石混凝土楼面	1. G-9 细石混凝土 （燃烧性能A级） 2. 位置:二 三层: 电井 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. C25细石混凝土面层50厚	m2	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	011106002001	楼梯踏步面层	1. G-3B 铺面转（燃烧性能A级） 2. 位置: 楼梯踏步 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 5. 600*600带防滑条得瓷质抛光砖铺面，瓷砖专业填缝剂填缝 6. 具体情况详见15J403-E6-13	m2	32			
10	011105003001	块料踢脚线	1. T-3 贴面砖踢脚线 2. 位置: 楼梯间 3. 高度: 100mm 4. 15厚M5预拌专用砂浆打底扫毛 5. 3-4厚纯水泥石膏结合层 6. 120高深灰色瓷质抛光砖贴面，水泥膏擦缝	m2	74.55			
11	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. T-1 水泥砂浆踢脚线 2. 位置: 电井 3. 高度: 100mm 4. 15厚M-5预拌抹灰专用砂浆打底扫毛 5. 5厚1:2水泥砂浆抹面，随手抹平压光	m2	2.053			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
12	011201001001	涂料墙面	1. N-1 涂料饰面 燃烧性能（A级） 2. 位置: 门厅、值班室、宿舍、走廊、宿舍、 3. 专用界面剂 4. 7厚1:1:6水泥石灰砂浆 5. 6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 6. 满刮成品腻子一道。砂纸磨平 7. 刷白色无机内墙涂料二遍	m2	2088			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	011204003001	块料墙面	1. .N-2 贴面砖（燃烧性能A级） 2. 位置:更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴间、盥洗室、洗衣区 3. 15厚M5预拌抹灰专用砂浆打底 4. 1.5厚聚氨酯防水层（2道）（放在防水分部） 5. 3-4厚水泥基防水瓷砖结合层 6. 白色瓷砖面（规格200*200），防水瓷砖胶嵌缝（有吊顶的房间饰面层可仅做到吊顶以上200高）	m2	533			
14	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. N-1 涂料饰面 燃烧性能（A级） 2. 位置:（门厅、值班室、宿舍、走廊、宿舍、）的独立柱 3. 专用界面剂 4. 7厚1：1：6水泥石灰砂浆 5. 6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 6. 满刮成品腻子一道。砂纸磨平 7. 刷白色无机内墙涂料二遍	m2	85.54			
15	011202001002	柱、梁面一般抹灰	1. .N-2 贴面砖（燃烧性能A级） 2. 位置:（更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴间、盥洗室、洗衣区）的独立柱 3. 15厚M5预拌抹灰专用砂浆打底 4. 2厚聚合物水泥基防水涂膜（放在防水分部） 5. 3-4厚水泥基防水瓷砖结合层 6. 白色瓷砖面（规格200*200），防水瓷砖胶嵌缝（有吊顶的房间饰面层可仅做到吊顶以上200高）	m2	19.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	011204003002	贴外墙面砖	1. W-2 贴外墙面砖 2. 15厚M7.5预拌抹灰专用砂浆打底抹平 3. 1.5厚聚合物水泥基防水涂膜 4. 5厚M5预拌抹灰专用砂浆打底抹平 5. 3~4厚水泥基防水瓷砖胶结合层 6. 压光瓷质外墙砖贴面, 防水瓷砖胶嵌缝, 规格100*200*6mm	m2	734			
17	011210005001	卫生间隔断	1. 卫生间隔断(含门、五金等) 2. 隔断材料品种、规格、颜色: 酚醛树脂复合板, 甲方选成品样式	m2	51.84			
18	011210003001	玻璃隔断	1. 淋浴玻璃隔断(含门、五金等) 2. 甲方选成品样式	m2	45.9			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
19	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: D-4A 铝扣板吊顶(燃烧性能A级) 2. 位置: 门厅、更衣室、男女卫生间、无障碍卫生间、淋浴间、走廊 3. 龙骨材料种类、规格、中距: 配套龙骨, 自行考虑 4. 面层材料品种、规格: 600*600*0.8方形电化铝扣板吊顶	m2	161.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	011301001002	天棚抹灰	1. D-1 涂料饰面（燃烧性能A级） 2. 位置：盥洗室、洗衣区、 3. 素水泥浆一道甩毛 4. 3厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 3厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 6. 刷（喷）白色涂料2道（外墙涂料）	m ²	59.4			
21	011301001001	天棚抹灰	1. 位置：值班室、宿舍、无障碍宿舍、楼梯间、电井 2. 素水泥浆一道甩毛 3. 3厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 3厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 5. 刷（喷）白色涂料2道	m ²	546			
		天棚工程合计						
		其他装饰工程						
22	011503001001	坡道栏杆	1. 室外坡道栏杆扶手 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2不锈钢管扶手 3. 栏杆材料种类、规格：Φ25*2不锈钢管立柱 4. 详情参考图集12J926-H2-1	m	2			
23	011503001002	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格：Φ60*3不锈钢钢管 2. 栏杆材料种类、规格：-60*6双扁钢立柱 3. 详情参考图集15J403-1-B26	m	46			
24	011505008001	卫生纸盒	1. 成品纸盒，形式由甲方确定	个	12			
25	011505006001	挂衣钩	1. 卫生间挂衣钩，形式由甲方确定	套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	011505010001	镜面玻璃	1. 洗手台镜子 2. 镜面玻璃品种、规格:6mm 镜子 3. 框材质、断面尺寸:不锈钢镜框,与洗手台同长 4. 基层材料种类:高1200,离地900高,玻璃镜四周倒角2cm,用膨胀螺丝四角安装 5. 防护材料种类:做法参照国标16J915-XT31-1	m2	2.88			
27	011505005001	卫生间扶手	1. 无障碍卫生间扶手 2. 材料品种、规格、颜色:安全抓杆1做法参照12J926-J14-1 3. 支架、配件品种、规格:安全抓杆2做法参照12J926-J10-3	个	1			
28	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:化妆台面板选用大理石 2. 具体做法参照16J914-XT11-11	m2	2.16			
29	011505003001	晾衣杆	1. 距地高度2.8m 2. 构件施工时预埋,形式由甲方确定	个	3			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
30	粤011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m	m2	800.16			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机械费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电总箱01AL 2. 规格:52KW, 6回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱AL1 2. 规格:15KW, 22回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:照明配电箱AL2 2. 规格:18KW, 18回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:照明配电箱AL3 2. 规格:18KW, 18回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:照明配电箱AL 2. 规格:1.5KW, 5回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	23			
6	030404014001	事故照明切换屏	1. 名称:应急照明配电箱ALE1 2. 规格:1KW, 8回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
7	030404016001	控制箱	1. 名称:无障碍紧急呼救控制箱AC-hj 2. 安装方式:暗装 3. 其他:接地调试等	台	1			
8	030411003001	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:200*100 3. 其他:支架制作安装、接地等	m	63			
9	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆等	kg	62.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030408001003	电力电缆	1. 名称:ZB-YJV-5x10 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	39			
11	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZB-YJV-5x10	个	6			
12	030408001007	电力电缆	1. 名称:ZB-YJV-3x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	13.3			
13	030408006007	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZB-YJV-3x2.5	个	2			
14	030408001008	电力电缆	1. 名称:ZBN-YJV-3x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	8.5			
15	030408006008	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZBN-YJV-3x2.5	个	2			
16	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN50 3. 配置形式:暗敷	m	3.4			
17	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN40 3. 配置形式:暗敷	m	12.2			
18	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN25 3. 配置形式:暗敷	m	136.8			
19	030411001005	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	1368.8			
20	030411004001	配线	1. 名称:ZB-BV-2.5 2. 配线形式:穿管敷设	m	3650.4			
21	030411004002	配线	1. 名称:ZB-BV-2.5 2. 配线形式:沿线槽敷设	m	348			
22	030411004003	配线	1. 名称:ZB-BV-4 2. 配线形式:穿管敷设	m	481.5			
23	030411004004	配线	1. 名称:ZB-BV-4 2. 配线形式:沿线槽敷设	m	491.1			
24	030411004005	配线	1. 名称:ZBN-RVSP-2x2.5 2. 配线形式:穿管敷设	m	194			
25	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:22W	套	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	030412001002	普通灯具	1. 名称:照明灯7W 2. 规格:7W 3. 安装形式:吸顶	套	3			
27	030412005004	荧光灯	1. 名称:LED灯盘 2. 规格:32W 3. 安装形式:嵌入式	套	1			
28	030412005003	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:36W 3. 安装形式:吸顶	套	41			
29	030412001003	普通灯具	1. 名称:防雾筒灯 2. 规格:7W 3. 安装形式:吸顶	套	42			
30	030412001004	普通灯具	1. 名称:筒灯 2. 规格:10W 3. 安装形式:嵌入式	套	33			
31	030412001005	普通灯具	1. 名称:筒灯 2. 规格:15W 3. 安装形式:吸顶	套	6			
32	030412001006	普通灯具	1. 名称:LED壁灯 2. 规格:11W	套	4			
33	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:壁装, 距地2.5m	套	8			
34	030412004002	装饰灯	1. 名称:消防疏散标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:壁装, 距地0.5m	套	8			
35	030412004004	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:6W 3. 安装形式:壁装, 距地2.5m	套	12			
36	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:壁装, 距地2.5m	套	3			
37	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1.3m	个	5			
38	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1.3m	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	6			
40	030404034004	照明开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	1			
41	030404034005	照明开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	4			
42	030404034006	照明开关	1. 名称:双联双控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	38			
43	030404034007	照明开关	1. 名称:单联单控防水防尘开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	6			
44	030404034010	照明开关	1. 名称:声光感应延时开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 3m	个	20			
45	030404035001	插座	1. 名称:单相三极带开关扁脚插座 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	9			
46	030404035002	插座	1. 名称:单相三极插座 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	23			
47	030404035003	插座	1. 名称:单相双联二极及三极插座(带盖板) 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	6			
48	030404035004	插座	1. 名称:单相双联二极及三极插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	91			
49	030404035005	插座	1. 名称:单相三极插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	6			
50	030411006001	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗装	个	400			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	50			
52	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 规格:热镀锌圆钢Φ12	m	152			
53	030409003001	避雷引下线	1. 名称:引下线 2. 安装形式:利用混凝土柱内两根主筋	m	110			
54	030409006001	避雷针	1. 名称:接闪短针 2. 规格:热镀锌圆钢Φ12, L=400mm	根	6			
55	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位联结端子箱MEB 2. 安装方式:暗装	台	1			
56	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位联结端子箱LEB 2. 规格:暗装	台	5			
57	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:电阻测试板 2. 规格:暗装	处	2			
58	030409001001	接地极	1. 名称:接地钢板 2. 规格:热镀锌扁钢100*100*10	块	3			
59	030409002001	接地母线	1. 名称:接地线 2. 规格:热镀锌圆钢Φ14	m	12			
60	030409002002	接地母线	1. 名称:接地线 2. 规格:热镀锌扁钢40*4	m	15			
61	030411001006	配管	1. 名称:PVC15 2. 配置形式:暗敷	m	30			
62	030411004006	配线	1. 名称:BVR-4 2. 配线形式:穿管敷设	m	30			
63	030414011001	接地装置	1. 名称:接地网调试	系统	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
64	031302007001	高层施工增加		项	1			
65	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006002	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN80 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	7.3			
2	031001006008	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN65 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	3.6			
3	031001006009	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	4.6			
4	031001006007	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	29.4			
5	031001006003	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	4.5			
6	031001006004	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	33.5			
7	031001006005	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	17.5			
8	031001006006	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN15 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	53.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	35			
10	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 其他:附件安装	组	1			
11	031004006001	大便器	1. 名称:蹲便器 2. 其他:附件安装	组	13			
12	031004006002	大便器	1. 名称:坐便器 2. 其他:附件安装	组	1			
13	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 其他:附件安装	组	4			
14	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 其他:附件安装	套	12			
15	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池 2. 包含:水龙头DN15 3. 其他:附件安装	组	3			
16	031004008002	其他成品卫生器具	1. 名称:成品水槽 2. 其他:附件安装	组	3			
17	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
18	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
19	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
20	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN15	个	21			
21	031002003001	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN80	个	1			
22	031002003002	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN20	个	1			
		给水合计						
		热水						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	031001006010	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	2.5			
24	031001006011	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	3.6			
25	031001006013	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	17.1			
26	031001006015	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN15 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	21.7			
27	031002001003	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	15			
28	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
		热水合计						
		排水						
29	031001006016	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN100 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	77.3			
30	031001006017	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN75 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	28.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	031001006018	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	1.5			
32	031001006019	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	7.4			
33	031002001004	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	70			
34	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	7			
35	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	22			
36	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN100	个	3			
37	031002003003	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	3			
		排水合计						
		雨水						
38	031001006001	塑料管	1. 名称:UPVC雨水管 2. 材质、规格:DN100 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	45.6			
39	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	29			
40	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:87型雨水斗 2. 型号、规格:DN100	个	4			
		雨水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
41	031302007001	高层施工增加		项	1			
42	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 3.44\%$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ =合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		火灾自动报警系统						
1	030404032001	端子箱	1. 名称:接线端子箱 2. 安装方式:壁装,距地2m	台	3			
2	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 安装方式:壁装,距地2m	个	3			
3	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:故障分隔模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	3			
4	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:消防电话总线模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	3			
5	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:消防广播控制模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	3			
6	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	1			
7	030904011001	远程控制箱(柜)	1. 名称:区域显示器 2. 安装方式:壁装,距地1.5m	台	1			
8	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防扬声器 2. 安装方式:吸顶	个	3			
9	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 安装方式:吸顶	个	35			
10	030904001002	点型探测器	1. 名称:感温探测器 2. 安装方式:吸顶	个	6			
11	030904003001	按钮	1. 名称:带消防电话插孔手动火灾报警按钮 2. 安装方式:壁装,距地1.5m	个	7			
12	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾光警报器 2. 安装方式:壁装,距地2.5m	个	7			
13	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声警报器 2. 安装方式:壁装,距地2.5m	个	7			
14	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN50 3. 配置形式:埋地	m	10			
15	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	466.1			
16	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030408001001	电力电缆	1. 名称:ZBN-YJV-2x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	151.1			
18	030408002001	控制电缆	1. 名称:ZBN-KYJVRP-2x1.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	430			
19	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	89			
20	030901013001	灭火器	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4 3. 安装方式:灭火器箱内	具	12			
21	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:火灾自动报警系统调试 2. 点数:128点以下	系统	1			
		火灾自动报警系统合计						
		消防设备电源监控系统						
22	030503006001	传感器	1. 名称:1路单相电压电流信号传感器 2. 安装方式:配电箱内安装	支	1			
23	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	8			
24	030408002002	控制电缆	1. 名称:ZBN-KYJVRP-2x1.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	10			
25	030408001002	电力电缆	1. 名称:ZBN-YJV-2x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	10			
		消防设备电源监控系统合计						
		应急照明控制系统						
26	030411001005	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	8			
27	030408002003	控制电缆	1. 名称:ZBN-KYJVRP-2x1.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	10			
		应急照明控制系统合计						
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率3 5.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行 增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的1 0%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境 中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的1 0%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设 备及大口径管道内等 特殊施工部位进行施 工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
5	粤0313020080 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项（人 工费+施工机 具费）*3.44 % (0.8≤δ <1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增 加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的1 0%计算
8	粤0313020090 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地1.0 0%；省级文 明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生 或经批准的 施工方案计 算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	通风系统		
1.2	空调系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		通风系统						
1	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:风量:200m3/h	台	7			
2	030404033002	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:风量:500m3/h	台	6			
3	030404033003	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:风量:200m3/h 3. 其他:带70° C常开防火阀	台	3			
4	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:400*400 3. 其他:含防虫防鼠网	个	6			
5	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:300*300 3. 其他:含防虫防鼠网	个	1			
6	030702005001	塑料通风管道	1. 名称:硬聚氯乙烯风管 2. 板材厚度:3mm 3. 其他:支架制作安装	m2	14.7			
		通风系统合计						
		空调系统						
7	030701003001	空调器	1. 名称:分体冷暖空调机 2. 规格:制冷量: 2500W, 制热量: 3000W 3. 安装形式:壁挂式 4. 其他:包含冷媒管安装及保温	组	23			
		空调系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
8	031302007001	高层施工增加		项	1			
9	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		综合布线系统						
1	030411003001	桥架	1. 名称:热浸锌槽式桥架 2. 规格:100*50, 配盖板、中间隔板 3. 其他:支架制作安装、接地等	m	46.5			
2	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆等	kg	38			
3	030502001001	机柜、机架	1. 名称:楼层配线箱 2. 规格:19", 15U 3. 安装方式:壁装, 距地2m	台	3			
4	030501012001	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:16光口, 1G 3. 安装方式:配线箱内安装	台	1			
5	030501012002	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:1光口, 24电口, 1000M 3. 安装方式:配线箱内安装	台	5			
6	030502010001	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:24口 3. 安装方式:配线箱内安装	个	10			
7	030502010002	配线架	1. 名称:光纤配线架 2. 规格:16口 3. 安装方式:配线箱内安装 4. 含光纤熔接	个	2			
8	030502014001	光纤连接	1. 名称:光纤链接盘 2. 规格:8口 3. 安装方式:配线箱内安装 4. 含熔接	端口	2			
9	030502012001	信息插座	1. 名称:单孔信息插座 2. 安装方式:壁装, 距地0.3m 3. 其他:包含信息模块	个	81			
10	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	792.5			
11	030502005001	双绞线缆	1. 名称:HSYV5e-4*2*0.5 2. 敷设方式:穿管、线槽敷设	m	1509.4			
12	030502007001	光缆	1. 名称:4芯光缆 2. 敷设方式:穿管敷设	m	30			
13	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	108			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金额明细表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	计算基数	费率	备注
1	暂列金额		分部分项工程费	10.00	
合 计				6874.77	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	门窗工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:按现场情况自行考虑 3. 取土运距:按现场情况自行考虑	m2	1247.17			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:湿污泥间垫层底-2.75m, 集水池垫层地面-3.4m, 地坑垫底-2.8m 3. 弃土运距:按现场情况自行考虑	m3	565.35			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 位置:电缆沟土方 2. 土壤类别:三类土 3. 挖土深度:1.2m 4. 弃土运距:按现场情况自行考虑	m3	137.2			
4	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2.6m 3. 弃土运距:按现场情况自行考虑	m3	1760.64			
5	010103001003	房心回填	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:压实性较好的素土回填,并分层夯实,分层厚度不大于300,严禁采用建筑垃圾土、淤泥或膨胀土 4. 填方来源、运距:原土回填,运距按现场情况自行考虑 5. 按定额计算规则计算工程量	m3	163.8			
6	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:压实性较好的素土回填,并分层夯实,分层厚度不大于300,严禁采用建筑垃圾土、淤泥或膨胀土 4. 填方来源、运距:原土回填,运距按现场情况自行考虑 5. 按定额计算规则计算工程量	m3	1392.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010103001002	回填方	1. 位置:湿污泥间、集水池、地坑回填 2. 密实度要求: 夯填 3. 填方材料品种: 原土 4. 填方粒径要求: 压实性较好的素土回填，并分层夯实，分层厚度不大于300，严禁采用建筑垃圾土、淤泥或膨胀土 5. 填方来源、运距: 原土回填，运距按现场情况自行考虑 6. 按定额计算规则计算工程量	m3	233			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 回填后的余土 2. 运距: 按现场情况自行考虑，暂按5公里计入	m3	670.13			
9	010201001003	换填垫层	1. 设备基础地基处理 2. 150厚直径150mm的块石，并用打夯机打夯，直至块石无法夯入土内为止 3. 具体情况见图纸	m3	149.97			
10	010201001005	换填垫层	1. 设备基础地基处理 2. 在块石层上铺400mm厚级配砂石垫层，要求分2层铺设，分层夯实（压实系数 ≥ 0.97 ）。压实系数分层检验，合格后方可进入下道工序 3. 具体情况见图纸	m3	47.69			
11	010201001004	换填垫层	1. 电缆沟地基处理 2. 150厚直径150mm的块石，并用打夯机打夯，直至块石无法夯入土内为止 3. 具体情况见图纸	m3	42.71			
12	010201001006	换填垫层	1. 电缆沟地基处理 2. 在块石层上铺400mm厚级配砂石垫层，要求分2层铺设，分层夯实（压实系数 ≥ 0.97 ）。压实系数分层检验，合格后方可进入下道工序 3. 具体情况见图纸	m3	14.56			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010402001004	砖基础	1. 砌块品种、规格、强度等级：混凝土实心砌块墙 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：预拌砂浆WM M10 4. ±0.00m以下	m3	21.28			
14	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：干混砌筑砂浆DMM7.5 4. 高度：0m以上	m3	233.9			
15	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级：干混砌筑砂浆DMM7.5 4. 高度：±0m以上	m3	204.67			
16	010903003002	基础墙防潮层	1. 位置：室内地坪下60处 2. 防水层做法：20厚WP M20水泥砂浆内加5%防水剂	m2	32.2			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
17	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	101.28			
18	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	302.47			
19	010501003003	变压器基础	1. 混凝土种类：泵送预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.6			
20	010501002001	带形基础	1. 室外钢梯基础 2. 混凝土种类：泵送预拌混凝土 3. 混凝土强度等级：C30	m3	0.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010507004001	台阶	1. 垫层材料种类、厚度:150厚3: 7灰土一步夯实, 宽出面层100 2. 面层:40厚C20细石混凝土, 表面撒1: 1水泥沙子随打随抹光, 台阶面向外坡1% 3. 混凝土强度等级:C20 4. 具体做法参照图集05J909-SW5-3A	m2	10.03			
42	010507003001	电缆沟、地沟	1. 沟截面净空尺寸:800*900mm 2. 混凝土种类:泵送预制混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 防水层:（放在屋面与防水章节中）	m	42.11			
43	010507003004	电缆沟、地沟	1. 沟截面净空尺寸:1650*900mm 2. 混凝土种类:泵送预制混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 防水层:（放在屋面与防水章节中）	m	1.75			
44	010507003003	电缆沟、地沟	1. 沟截面净空尺寸:2300*900mm 2. 混凝土种类:泵送预制混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 防水层:（放在屋面与防水章节中）	m	14.4			
45	010507003002	排水沟	1. 沟截面净空尺寸:300*500mm 2. 混凝土种类:泵送预制混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 防水层:（放在屋面与防水章节中）	m	7.05			
46	010507007002	集水坑	1. 混凝土种类:泵送预制混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	010504001005	室外反沿	1. 室外反沿 2. 高度:500mm 3. 混凝土种类:泵送预制混凝土 4. 混凝土强度等级:C30	m3	1.72			
48	010606012001	钢支座	1. 室内楼梯滑动支座 2. 参照图集16G101-2 P41-3 节点 3. 预埋钢板6mm厚，钢板之间满铺石墨粉厚约0.1	t	0.03			
49	010516002001	预埋铁件	1. 位置:变压器基础预埋钢板 2. 钢材种类:10mm厚钢板	t	0.01			
50	010516002002	预埋铁件	1. 位置:室外反沿 2. 钢材种类:扁钢5厚，锚筋Φ6	t	0.01			
51	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 位置:楼梯间 走廊 2. 材料品种、规格:填充墙采用钢丝网加强，钢丝网规格Φ1，孔格10*10	m2	550			
52	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 不同材质接触面加钢丝网加固 2. 材料品种、规格:采用钢丝网加强，钢丝网规格Φ1，孔格10*10	m2	1681.72			
53	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. 外墙 2. 外墙挂钢丝网加固	m2	1917			
54	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 HPB300 Φ10以内	t	5.5			
55	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 HRB400E Φ10以内	t	48.596			
56	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 HRB400E Φ10~Φ20	t	60.189			
57	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 HRB400E Φ20-Φ25以内	t	64.933			
58	010515001006	沉降观测点	1. Φ20埋在梁柱内，弯头向上不可倾斜	t	0.02			
59	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 螺纹套筒种类:直螺纹套筒 3. 规格:Φ18以内	个	680			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	010516003002	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 螺纹套筒种类:直螺纹套筒 3. 规格:Φ25以内	个	1598			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
61	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢梯形式:踏步式 3. 刷底漆前应先喷丸除锈, 洁度需符合GB8923 Sa2.5级规定 4. 底层:底层刷醇酸底涂料, 2层, 60um厚 5. 防火漆:超薄型防火涂料, 厚度根据耐火等级确定, 防火涂料相关产品应符合最新国家标准《钢结构防火涂料》(GB14907-2002)的要求 6. 面层:刷醇酸面涂料, 3层100um 7. 金属结构件运输	t	0.257			
62	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格:5mm厚花纹钢板 2. 钢板加强:50*5加劲勒 3. 金属结构件运输	t	0.253			
		金属结构工程合计						
		屋面及防水工程						
63	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 位置:电缆沟池壁 2. 防水层做法:8mm厚1:2防水砂浆	m2	24.4			
64	010904003001	电缆沟防水	1. 防水层做法:电缆沟底板 2. 砂浆厚度、配合比:8mm厚1:2防水砂浆	m2	80			
65	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 嵌缝材料种类:止水带 2. 止水带材料种类:4mm厚钢板*360mm	m	147.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	010904004002	钢板止水带	1. 电缆沟变形缝 2. 止水带材料种类: 3mm厚钢板止水带*360mm 3. 具体做法参照图集02J301 P19-3	m	4.8			
67	010902001001	细石混凝土屋面	1. R-1 柔性防水 细石砼保护层（有隔热层） 上人屋面 2. 11米高屋面 3. 刷顺水泥浆纵横各一道 4. 轻集料混凝土找坡层，最薄处30厚 5. 20厚M5预拌抹灰专用砂浆找平层，分格缝间距不大于3m*3m 6. 3+3厚SBS改性沥青防水卷材（带保护砂） 7. 50mm专用挤塑保温板，尺寸稳定性小于1%，抗压强度≥150KPa，导热系数≤0.0289W/mk（25℃，90天），燃烧性能B1级 8. 40厚C15细石砼，内配Φ4@200双向钢筋网，分格缝间距不大于3000*3000，缝宽20mm，聚氨脂密封膏填缝	m2	868.53			
68	010902001002	防水卷材屋面	1. R-3 柔性防水 （有隔热层）不上人屋面 2. 14.5m屋面 3. 50mm专用挤塑保温板，尺寸稳定性小于1%，抗压强度≥150KPa，导热系数≤0.0289W/mK（25℃，90天），燃烧性能B1级 4. 轻集料混凝土找坡层，最薄处30厚 5. 20厚1:3水泥砂浆找平层 6. 4+3厚SBS改性沥青防水卷材（带保护砂）	m2	193.14			
69	010902001003	雨篷防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 20厚1: 2.5水泥砂浆找平找坡，加5%防水剂	m2	11.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	010903002001	墙面涂膜防水	1. 位置:废水收集池 2. 钢筋混凝土水池壁(底板)表面清理 3. 进口澎内传水泥基渗透结晶防水防腐材料 4. 环氧玻璃鳞片2道(300um) 5. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	44			
71	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 位置:卫生间地面 2. 2厚聚合物水泥基防水涂膜	m2	15.86			
72	010903002002	墙面涂膜防水	1. 位置:卫生间墙面 2. 2厚聚合物水泥基防水涂膜	m2	63.47			
73	010901001001	钢板彩瓦装饰檐	1. 位置:挑檐 2. 瓦品种、规格:型钢挂瓦条挂钢板彩瓦 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 上部边缘用彩板挡水,下用彩板封檐 5. 具体做法参照图集00J002-1, P65-1	m2	147			
74	010901001002	彩板压顶	1. 挑檐压顶 2. 彩板规格:-100*60*4 3. 具体做法参照图集00J002-1, P65-1	m2	44.1			
75	010902008001	屋面伸缩缝	1. 间距:12m 2. 缝宽:20mm 3. 嵌缝材料种类:建筑耐候胶	m	9.8			
76	010902003001	屋面附加防水	1. 面涂1厚防水涂料	m2	58.8			
77	010606006002	检修孔盖板	1. 钢材品种:2.0mm厚1040*1040不锈钢盖板(含不锈钢活动提手)	套	1			
78	010607004001	排水沟篦子	1. 材料品种、规格:钢制篦子 2. 300*500mm	m	7.05			
		屋面及防水工程合计						
		门窗工程						
79	010805001001	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:JM3645 2. 门种类:快速感应门,专业厂家订购 3. 开启方式:上卷	m2	64.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
80	010802001001	钢质平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M1024 2. 门种类:钢制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	7.2			
81	010802001002	钢质平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M1522 2. 门种类:钢制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	19.8			
82	010802001003	钢质平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 2. 门种类:钢制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	7.2			
83	010802001004	钢质平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M2122 2. 门种类:钢制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	4.62			
84	010802001005	钢质平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M3540 2. 门种类:钢制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	42			
85	010801001001	木制平开门	1. 门代号及洞口尺寸:MM0822 2. 门种类:木制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	3.52			
86	010801001002	木制平开门	1. 门代号及洞口尺寸:MM1022 2. 门种类:木制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	2.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	010801001003	木制平开门	1. 门代号及洞口尺寸:MM1522 2. 门种类:木制平开门, 专业厂家订购 3. 打开方式:平开 4. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	9.9			
88	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:乙FM1022 2. 钢质乙级防火门, 带闭门器设配套观察窗 专业厂家订购 3. 门框或扇外围尺寸:1000*2100 4. 防火等级:乙级 5. 开启方式:平开 6. 玻璃品种、厚度:9mm厚钢化玻璃 7. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	2.2			
89	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:乙FM1522 2. 钢质乙级防火门, 带闭门器设配套观察窗 专业厂家订购 3. 门框或扇外围尺寸:1500*2200 4. 防火等级:乙级 5. 开启方式:平开 6. 玻璃品种、厚度:9mm厚钢化玻璃 7. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	9.9			
90	010802003003	玻璃防火门	1. 门代号及洞口尺寸:乙FM1522a 2. 防火玻璃门, 耐火时间不小于1.0h, 专业厂家订购 3. 门框或扇外围尺寸:1500*2200 4. 防火等级:乙级 5. 开启方式:平开 6. 玻璃品种、厚度:9mm厚钢化玻璃 7. 含门套、门框、五金及后塞口处理等	m2	6.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
91	010807001001	铝合金平开窗	1. 窗代号:C1512 2. 洞口尺寸:1500*1200 3. 框、扇材质:80系列铝合金平开窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	1.8			
92	010807001002	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C1518 2. 洞口尺寸:1500*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	8.1			
93	010807001003	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C1818 2. 洞口尺寸:1800*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	6.48			
94	010807001004	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C2418 2. 洞口尺寸:2400*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	17.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
95	010807001005	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C3018 2. 洞口尺寸:3000*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金 推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	59.4			
96	010807001006	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C3618 2. 洞口尺寸:3600*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金 推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	45.36			
97	010807001007	铝合金推拉窗	1. 窗代号:C4518 2. 洞口尺寸:4500*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金 推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	56.7			
98	010807001008	铝合金固定窗	1. 窗代号:GC3009 2. 洞口尺寸:3000*900 3. 框、扇材质:80系列铝合金 固定窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	2.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	010807001009	铝合金固定窗	1. 窗代号:GC4509 2. 洞口尺寸:4500*900 3. 框、扇材质:80系列铝合金固定窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:6mm厚透明玻璃 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	4.05			
100	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:XFC3618 2. 洞口尺寸:3600*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:救援窗钢化安全玻璃,贴救援窗口标识 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	12.96			
101	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:XFC4518 2. 洞口尺寸:4500*1800 3. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗涂电泳漆 4. 玻璃品种、厚度:救援窗钢化安全玻璃,贴救援窗口标识 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	24.3			
102	010807002001	金属防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸:FCZ2127 2. 洞口尺寸:2100*2700 3. 框、扇材质:隐框防火玻璃窗,耐火时间不小于1.0h,专业厂家订购 4. 安装方式:固定 5. 含窗套、窗框、五金及后塞口处理等 6. 外做隐形纱窗	m2	5.67			
		门窗工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
103	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:14.5m	m2	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
104	011702001002	基础	1. 基础类型:垫层	m2	82.86			
105	011702001003	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	334.05			
106	011702001004	基础	1. 基础类型:室外钢梯基础	m2	25.55			
107	011702001005	基础	1. 基础类型:筏板基础	m2	50.38			
108	011702011001	直形墙	1.湿污泥间、集水池、地坑池壁	m2	308.2			
109	011702006001	矩形梁	1. 构件名称:窗台板	m2	16.73			
110	011702006002	矩形梁	1. 构件名称:冷却塔基础	m2	65.8			
111	011702003001	构造柱	1. 构件名称:构造柱	m2	239.88			
112	011702003002	构造柱	1. 构件名称:门窗包框	m2	196.03			
113	011702002001	矩形柱	1. 构件名称:矩形柱	m2	1242.45			
114	011702022001	天沟、檐沟	1. 构件类型:挑檐	m2	412			
115	011702005001	基础梁	1. 构件名称:基础梁	m2	500.3			
116	011702006003	矩形梁	1. 构件名称:矩形梁	m2	2078.08			
117	011702006004	过梁	1. 构件名称:过梁	m2	121.95			
118	011702014001	有梁板	1. 构件名称:有梁板	m2	1759.63			
119	011702024001	楼梯	1. 构件名称:楼梯	m2	91.9			
120	011702011002	直形墙	1. 构件名称:卫生间反沿	m2	20			
121	011702029001	散水	1. 构件名称:散水	m2	5.04			
122	011702027001	台阶 坡道	1. 构建名称:台阶、坡道	m2	1.61			
123	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型:电缆沟	m2	25.55			
124	011702026002	排水沟	1. 沟类型:排水沟	m2	153.78			
125	011702025001	其他现浇构件	1. 构件类型:集水坑	m2	8			
126	011702001006	基础	1. 基础类型:柱墩	m2	16.7			
127	011702001007	基础	1. 基础类型:变压器基础	m2	6.75			
128	011703001001	垂直运输		m2	2154.05			
129	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:塔式起重机(含基础)	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ ≤1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	294801.81		明细详见表-12-1
2	暂估价	45871.56		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	45871.56		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102003001	块料楼地面	1. G-3-C 2. 位置: 高低压配电室、茶水间 3. 150厚级配石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 板面纵横刷素水泥浆各一道 6. 20厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 7. 800*800瓷质抛光砖面瓷砖专业填缝剂填缝 8. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	168.56			
2	011102003002	块料楼地面	1. G-3C-A 2. 位置: 楼梯 3. 150厚级配石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 板面纵横刷素水泥浆各一道 6. 20厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 7. 400*400瓷质抛光砖面瓷砖专业填缝剂填缝 8. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	19.44			
3	011106002002	楼梯踏步面层	1. G-3B 铺面转（燃烧性能A级） 2. 位置: 楼梯踏步 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1:2.5干硬性水泥砂浆结合层 5. 600*600带防滑条得瓷质抛光砖铺面，瓷砖专业填缝剂填缝 6. 具体情况详见15J403-E6-13	m2	19.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	011102003003	块料楼地面	1. G-3-B 2. 位置:走道 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 5. 600*600瓷质抛光砖面瓷砖专业填缝剂填缝 6. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	100.85			
5	011101001001	金刚砂地面	1. 位置:干化车间 干污泥卸料车间 设备间 卸料大厅 2. 150厚级配石垫层 3. 150厚C25砼面层 4. 混凝土初凝前撒金刚砂每平米用量6Kg, 与结构层一次成型, 用机械打磨起浆压光 5. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	500.89			
6	011101001003	金刚砂地面	1. 位置:干化车间 干污泥卸料车间 设备间 卸料大厅二层 2. 150厚级配石垫层 3. 150厚C25砼面层 4. 混凝土初凝前撒金刚砂每平米用量6Kg, 与结构层一次成型, 用机械打磨起浆压光 5. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	392.23			
7	011104004002	防静电活动地板楼面	1. G-12 2. 位置:中控室、备用间首层 3. 150厚级配石垫层 4. 150厚C25砼面层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 20厚1: 3水泥砂浆压实赶光 7. 500高防静电活动地板 8. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	39.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	011104004001	防静电活动地板楼面	1. G-12 2. 位置: 中控室、备用件二层 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 20厚1：3水泥砂浆压实赶光 5. 500高防静电活动地板 6. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	278.27			
9	011101001002	水泥砂浆楼面	1. G-6 2. 位置: 湿污泥间、设备基坑 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. C25细石混凝土40厚, 随打随抹光, 强度达标后表面进行打磨或喷砂处理 5. 环氧稀胶料一道 6. 无溶剂环氧重防腐涂料2遍, 0.8~1厚 7. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	123			
10	011102003004	块料楼面	1. G-4 2. 位置: 卫生间 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道。 4. （防水面已在防水章节计入） 5. 20厚1：2.5干硬性水泥砂结合层 6. 400x400瓷质防滑砖铺面, 白水泥膏擦缝	m2	15.86			
11	011102003005	块料楼地面	1. G-3-C 2. 位置: 茶水间 3. 板面纵横刷素水泥浆各一道 4. 20厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层 5. 800*800瓷质抛光砖面瓷砖专业填缝剂填缝 6. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	7.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011105003001	块料踢脚线	1. T-3 贴面砖踢脚线 2. 位置:高低压配电室、干化车间 干污泥卸料车间 设备间 卸料大厅 走道 3. 高度:120mm 4. 15厚M5预拌专用砂浆打底扫毛 5. 3-4厚纯水泥膏结合层 6. 120高深灰色瓷质抛光砖贴面，水泥膏擦缝	m2	54.26			
13	011105003002	块料踢脚线	1. T-3 贴面砖踢脚线 2. 位置:楼梯间 3. 高度:120mm 4. 15厚M5预拌专用砂浆打底扫毛 5. 3-4厚纯水泥膏结合层 6. 120高深灰色瓷质抛光砖贴面，水泥膏擦缝	m2	4.69			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
14	011204003002	贴外墙面砖	1. W-2 贴外墙面砖 2. 15厚M7.5预拌抹灰专用砂浆打底抹平 3. 1.5厚聚合物水泥基防水涂膜 4. 5厚M5预拌抹灰专用砂浆打底抹平 5. 3~4厚水泥基防水瓷砖胶结合层 6. 压光瓷质外墙砖贴面，防水瓷砖胶嵌缝，规格100*200*6mm	m2	2162.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	011201001001	墙面一般抹灰	1. N-1 涂料饰面 2. 位置: 高低压配电室、干化车间干污泥卸料车间、设备间、卸料大厅、中控室、备用间二层、楼梯、茶水间、走道 3. 刷专用界面剂一道(砌块墙) 4. 7厚1:1:6水泥石灰砂浆 5. 6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 6. 满刮成品腻子一道, 砂纸磨平 7. 刷白色内墙涂料二遍 8. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	3652.35			
16	011204003001	块料墙面	1. N-2 贴面砖 2. 位置: 卫生间 3. 15厚M5预拌抹灰专用砂浆打底 4. 防水面计入防水章节 5. 3~4厚水泥基防水瓷砖胶结合层 6. 白色瓷砖贴面(规格200x200), 防水瓷砖胶嵌缝 7. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	64.91			
17	011201001002	墙面一般抹灰	1. 位置: 湿污泥间 设备基坑 2. 12厚1:3水泥砂浆打底 3. 5厚1:2水泥砂浆粉面 4. 环氧稀胶料一道 5. 无溶剂环氧涂料0.5~1厚 6. 具体装修做法见图纸装做法表	m2	445.54			
18	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位: 叉车区域防撞柱 2. 角钢面涂黄黑相间反光漆	m2	20			
19	011201003001	墙面勾缝	1. 外墙面 2. 勾缝材料种类: 深灰色密封胶 3. 勾缝尺寸: 25宽*20深	m2	342			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		天棚工程						
20	011301001001	天棚抹灰	1. D-1 涂料饰面 2. 位置：高低压配电室、干化车间、干污泥卸料车间、设备间、卸料大厅、楼梯间、 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4. 3厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 6. 刷（喷）白色涂料2道 7. 具体装修做法见图纸装做法表	m ²	1530			
21	011302001001	吊顶天棚	1. D-3石膏板吊顶 2. 位置：中控室、备用件二层、走道 3. 吊顶高度：3.3m 4. T型铝合金龙骨@600纵横 5. 600*600纸面石膏板 6. 刷（喷）白色涂料2道 7. 具体装修做法见图纸装做法表	m ²	423.23			
22	011302001002	吊顶天棚	1. D-5铝扣板吊顶 2. 位置：茶水间、卫生间 3. 吊顶高度：3m 4. 龙骨：配套金属龙骨 5. 面层：600*600*0.8方形电化铝扣板吊顶 6. 具体装修做法见图纸装做法表	m ²	23.06			
		天棚工程合计						
		其他装饰工程						
23	011503001001	坡道栏杆	1. 室外坡道栏杆扶手 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2不锈钢管扶手 3. 栏杆材料种类、规格：Φ25*2不锈钢管立柱 4. 详情参考图集12J926-H2-1	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	011503001002	室外反檐栏杆	1. 室外反沿栏杆扶手 2. 扶手材料种类、规格: Φ80*4不锈钢管扶手 3. 栏杆材料种类、规格: Φ40*6不锈钢管立柱 4. 详情参考建筑图纸	m	16			
25	011503001003	防撞栏杆	1. 叉车区域防撞栏杆 2. 扶手材料种类、规格: Φ40*2不锈钢管扶手 3. 栏杆材料种类、规格: Φ25*2不锈钢管立柱 4. 详见图纸	m	5			
26	011503001004	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格: Φ60*3不锈钢钢管 2. 栏杆材料种类、规格: -60*6双扁钢立柱 3. 详情参考图集15J403-1-B26	m	12			
27	011210005001	卫生间隔断	1. 卫生间隔断 2. 隔断材料品种、规格、颜色: 酚醛树脂复合板, 甲方选成品样式	m2	6.3			
28	011505008001	卫生纸盒	1. 成品纸盒, 形式由甲方确定	个	2			
29	011505006001	挂衣钩	1. 卫生间挂衣钩, 形式由甲方确定	套	2			
30	011505010001	镜面玻璃	1. 洗手台镜子 2. 镜面玻璃品种、规格: 6mm 镜子 3. 框材质、断面尺寸: 不锈钢镜框, 与洗手台同长 4. 基层材料种类: 高1200, 离地900高, 玻璃镜四周倒角2cm, 用膨胀螺丝四角安装 5. 防护材料种类: 做法参照国标16J915-XT31-1	m2	0.96			
31	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 化妆台面板选用大理石 2. 具体做法参照16J914-XT11-11	m2	0.72			
		其他装饰工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 3%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为0 .6%；省级文 明工地为1.2 %
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ ≤1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高低压配电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030402017001	高压成套配电柜	1. 名称: 高压配电柜 2. 安装方式: 落地安装 3. 基础型钢形式、规格: 10#槽钢	台	3			
2	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 高压送配电系统调试 2. 电压等级 (kV): 10kv	系统	3			
3	030404004001	低压开关柜 (屏)	1. 名称: 低压配电柜 2. 基础型钢形式、规格: 10#槽钢 3. 安装方式: 落地安装 4. 其他: 调试、接地等	台	3			
4	030414002002	送配电装置系统	1. 名称: 低压送配电系统调试 2. 电压等级 (kV): 1kv	系统	3			
5	030401002001	干式变压器	1. 名称: 干式变压器 2. 容量 (kV · A): 2000KVA	台	1			
6	030414001001	电力变压器系统	1. 名称: 电力变压器调试 2. 容量 (kV · A): 2000	系统	1			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-3*95 (10KV)	m	300			
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: YJV-3*95 (10KV)	个	2			
9	030414015001	电缆试验	1. 名称: 高压电缆试验 2. 电压等级 (kV): 10kv	根	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
11	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称: 脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高低压配电

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：高低压配电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：高低压配电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 高低压配电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电箱11AL 2. 规格:22.6KW, 18回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱AL1 2. 规格:11.2KW, 21回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
3	030404014001	事故照明切换屏	1. 名称:应急照明配电箱ALE1 2. 规格:1KW, 8回路 3. 安装方式:明装, 距地1.5m 4. 其他:支架制作安装、接地调试等	台	1			
4	030404016001	控制箱	1. 名称:卷帘门控制箱 2. 其他:接地调试等	台	4			
5	030411003001	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:200*100 3. 其他:支架制作安装、接地等	m	38			
6	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆等	kg	37.6			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:ZB-YJV22-5x10 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	50			
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZB-YJV22-5x10	个	2			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:ZB-YJV-5x6 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	36.5			
10	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZB-YJV-5x6	个	2			
11	030408001003	电力电缆	1. 名称:ZB-YJV-5x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	117.1			
12	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:ZB-YJV-5x2.5	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	030412002001	工厂灯	1. 名称:泛光灯 2. 规格:50W 3. 安装形式:壁装	套	30			
30	030412002002	工厂灯	1. 名称:防潮弯灯 2. 规格:30W 3. 安装形式:壁装, 距地3m	套	18			
31	030412005001	荧光灯	1. 名称:防水防尘单管荧光灯(带应急电池) 2. 规格:28W 3. 安装形式:壁装, 距地3m	套	8			
32	030412005002	荧光灯	1. 名称:防水防尘双管荧光灯(带应急电池) 2. 规格:2*28W 3. 安装形式:管吊, 距地3.5m	套	4			
33	030412005004	荧光灯	1. 名称:LED灯盘 2. 规格:32W 3. 安装形式:嵌入式	套	30			
34	030412005003	荧光灯	1. 名称:LED灯盘(带应急电池) 2. 规格:32W 3. 安装形式:嵌入式	套	12			
35	030412001002	普通灯具	1. 名称:防雾筒灯 2. 规格:7W 3. 安装形式:吸顶	套	5			
36	030412001003	普通灯具	1. 名称:筒灯 2. 规格:10W 3. 安装形式:嵌入式	套	18			
37	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED壁灯 2. 规格:11W	套	1			
38	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:壁装, 距地2.5m	套	3			
39	030412004002	装饰灯	1. 名称:消防疏散标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:壁装, 距地0.5m	套	2			
40	030412004003	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:6W 3. 安装形式:壁装, 距地2.5m	套	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	030412004004	装饰灯	1. 名称: 楼层标志灯 2. 规格: 1W 3. 安装形式: 壁装, 距地2.5m	套	2			
42	030404034003	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	4			
43	030404034004	照明开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	4			
44	030404034005	照明开关	1. 名称: 四联单控开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	1			
45	030404034006	照明开关	1. 名称: 单联单控防水防尘开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	10			
46	030404034001	照明开关	1. 名称: 双联单控防水防尘开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	6			
47	030404034002	照明开关	1. 名称: 三联单控防水防尘开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	5			
48	030404034007	照明开关	1. 名称: 声光感应延时开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.3m	个	15			
49	030404035005	插座	1. 名称: 单相双联二极及三极插座(带盖板) 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.5m	个	5			
50	030404035006	插座	1. 名称: 单相双联二极及三极插座 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.5m	个	16			
51	030404035001	插座	1. 名称: 三相五极插座 2. 规格: 440V, 16A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.5m	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	030404035002	插座	1. 名称:地插 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装, 距地1. 5m	个	4			
53	030404031001	小电器	1. 名称:控制按钮盒 2. 安装方式:明装, 距地1. 3m	个	2			
54	030411006002	接线盒	1. 名称:开关、插座盒 2. 安装形式:暗装	个	231			
55	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	53			
56	030406006001	低压交流异步电动机	1. 名称:电动机检查接线 2. 容量(kW): 3KW以下	台	8			
57	030408009001	防火隔板	1. 名称:电缆沟防火板	m ²	0. 88			
58	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 规格:热镀锌圆钢Φ12	m	199			
59	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 规格:热镀锌扁钢40*4	m	205			
60	030409003001	避雷引下线	1. 名称:引下线 2. 安装形式:利用混凝土柱内两根主筋	m	362. 5			
61	030409006001	避雷针	1. 名称:接闪短针 2. 规格:热镀锌圆钢Φ12, L=400mm	根	10			
62	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位联结端子箱MEB 2. 安装方式:暗装	台	1			
63	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位联结端子箱LEB 2. 规格:暗装	台	2			
64	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:电阻测试板 2. 规格:暗装	处	2			
65	030409001001	接地极	1. 名称:接地钢板 2. 规格:热镀锌扁钢100*100*10	块	13			
66	030409002002	接地母线	1. 名称:接地线 2. 规格:热镀锌圆钢Φ14	m	28			
67	030409002003	接地母线	1. 名称:接地线 2. 规格:热镀锌扁钢40*4	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 3.44% (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006007	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	13.5			
2	031001006008	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	13.3			
3	031001006009	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	14.5			
4	031001006010	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	3			
5	031001006011	塑料管	1. 名称:PP-R给水管 2. 材质、规格:DN15 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、水压试验	m	3.2			
6	031002001004	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	14			
7	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 其他:附件安装	组	2			
8	031004006001	大便器	1. 名称:蹲便器 2. 其他:附件安装	组	3			
9	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 其他:附件安装	组	2			
10	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池 2. 包含:水龙头DN15 3. 其他:附件安装	组	1			
11	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
13	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	031002003003	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN40	个	2			
15	031002003004	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN32	个	1			
		给水合计						
		排水						
16	031001006002	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN150 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	24.6			
17	031001006003	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN100 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	31.4			
18	031001006004	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN75 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	7			
19	031001006005	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	0.3			
20	031001006006	塑料管	1. 名称:UPVC排水管 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	3.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	36			
22	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	1			
23	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	2			
24	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN100	个	2			
25	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN150	个	2			
26	031002003001	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN200	个	1			
27	031002003002	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN150	个	2			
		排水合计						
		雨水						
28	031001006001	塑料管	1. 名称:UPVC雨水管 2. 材质、规格:DN100 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	216.3			
29	031002001003	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	137			
30	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:87型雨水斗 2. 型号、规格:DN100	个	18			
		雨水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
31	031302007001	高层施工增加		项	1			
32	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030901010001	室内消火栓	1. 名称:单出口室内消火栓箱 2. 型号、规格:消火栓DN65mm, 衬胶水龙带DN65mm-25m, 水枪 19mm, 消防卷盘DN25mm-25m 3. 安装方式:明装	套	20			
2	030901013001	灭火器	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4 3. 安装方式:灭火器箱内	具	34			
3	030901013002	灭火器	1. 名称:推车式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MFT/ABC20	具	2			
4	030703022001	自动排气阀	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25	个	2			
5	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
6	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	7			
7	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格:0~2.5MPa	台	1			
8	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	172.4			
9	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	2.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	77.2			
11	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆	kg	99			
12	031002003001	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN150	个	2			
13	031002003002	套管	1. 名称:刚性防水套管制作安装 2. 规格:DN100	个	1			
14	031002003003	套管	1. 名称:套管制作安装 2. 规格:DN65	个	7			
15	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 名称:消火栓系统调试	点	20			
		分部分项合计						
		措施项目						
16	031302007001	高层施工增加		项	1			
17	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7485.21		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		火灾自动报警系统						
1	030411003001	桥架	1. 名称:热浸锌槽式密闭桥架 2. 规格:150*75, 配盖板、中间隔板 3. 其他: 支架制作安装、接地等	m	24			
2	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 其他:除锈、刷漆等	kg	22			
3	030404032001	端子箱	1. 名称:接线端子箱 2. 安装方式:壁装, 距地2m	台	2			
4	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 安装方式:壁装, 距地2m	个	2			
5	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:故障分隔模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	6			
6	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:消防电话总线模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	2			
7	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:消防广播控制模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	2			
8	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块 2. 安装方式:模块箱内安装	个	7			
9	030904011001	远程控制箱(柜)	1. 名称:区域显示器 2. 安装方式:壁装, 距地1.5m	台	1			
10	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防扬声器 2. 安装方式:吸顶	个	2			
11	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防扬声器 2. 安装方式:壁挂, 距地2.5m	个	6			
12	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 安装方式:吸顶	个	29			
13	030904001002	点型探测器	1. 名称:感温探测器 2. 安装方式:吸顶	个	1			
14	030904003001	按钮	1. 名称:带消防电话插孔手动火灾报警按钮 2. 安装方式:壁装, 距地1.5m	个	11			
15	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓报警按钮 2. 安装方式:壁装, 距地1.5m	个	20			
16	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾光警报器 2. 安装方式:壁装, 距地2.5m	个	19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声警报器 2. 安装方式:壁装,距地2.5m	个	13			
18	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话分机 2. 安装方式:壁装,距地1.5m	部	2			
19	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	1146			
20	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	30			
21	030408001001	电力电缆	1. 名称:ZBN-YJV-2x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	444.7			
22	030408002001	控制电缆	1. 名称:ZBN-KYJVRP-2x1.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	1257.5			
23	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	163			
24	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:火灾自动报警系统调试 2. 点数:128点以下	系统	1			
		火灾自动报警系统合计						
		消防设备电源监控系统						
25	030503006001	传感器	1. 名称:1路单相电压电流信号传感器 2. 安装方式:配电箱内安装	支	1			
26	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	35			
27	030408002002	控制电缆	1. 名称:ZBN-KYJVRP-2x1.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	60			
28	030408001002	电力电缆	1. 名称:ZBN-YJV-2x2.5 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	60			
		消防设备电源监控系统合计						
		应急照明控制系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	通风系统		
1.2	空调系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		通风系统						
1	030108003001	轴流通风机	1. 名称:轴流风机 2. 规格:风量:1500m3/h 3. 包含:自带防雨弯头及防虫防鼠网	台	3			
2	030108003002	轴流通风机	1. 名称:轴流风机 2. 规格:风量:2500m3/h 3. 包含:自带防雨弯头及防虫防鼠网	台	1			
3	030108003003	轴流通风机	1. 名称:轴流风机 2. 规格:风量:5500m3/h 3. 包含:自带防雨弯头及防虫防鼠网, 70℃防火阀及电动密闭阀	台	2			
4	030108003005	轴流通风机	1. 名称:轴流风机 2. 规格:风量:1500m3/h	台	1			
5	030108003004	轴流通风机	1. 名称:轴流风机 2. 规格:风量:3500m3/h	台	1			
6	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:风量:500m3/h 3. 其他:带止回阀	台	3			
7	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:1600*500	个	1			
8	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:800*800	个	1			
9	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:600*600	个	1			
10	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层防雨百叶 2. 规格:400*400	个	1			
11	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400*400	个	3			
12	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:300*300	个	2			
13	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70° C常开防火阀 2. 规格:1800*500	个	2			
14	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:手动密闭阀 2. 规格:1800*500	个	2			
15	030702005001	塑料通风管道	1. 名称:硬聚氯乙烯风管 2. 板材厚度:3mm 3. 其他:支架制作安装	m2	4.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:大边长≤1000 4. 板材厚度:0.75mm 5. 其他:支架制作安装	m2	18.5			
17	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:大边长≤450 4. 板材厚度:0.5mm 5. 其他:支架制作安装	m2	6.7			
18	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:大边长≤320 4. 板材厚度:0.5mm 5. 其他:支架制作安装	m2	3.2			
19	030703019001	柔性接口	1. 名称:帆布软接头	m2	1.62			
20	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1. 风管漏光试验、漏风试验	m2	32.5			
21	030704001001	通风工程检测、调试	1. 通风空调系统工程检测、调试	系统	1			
		通风系统合计						
		空调系统						
22	030701003001	空调器	1. 名称:分体冷暖四面出风空调机 2. 规格:制冷量: 5000W, 制热量: 5500W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:包含冷媒管安装及保温	组	1			
23	030701003002	空调器	1. 名称:分体冷暖四面出风空调机 2. 规格:制冷量: 7500W, 制热量: 8000W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:包含冷媒管安装及保温	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	030701003003	空调器	1.名称：单元式空调柜机 2.规格：制冷量：12000W 3.安装形式：壁挂式 4.其他：包含冷媒管安装及保温	组	2			
25	031001006001	塑料管	1.名称：冷凝水管 2.材质、规格：UPVC25 3.压力试验及吹、洗设计要求： 灌水试验	m	37.8			
26	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种：橡塑海绵 2.绝热厚度：30mm	m ³	0.21			
27	031002003001	套管	1.名称：刚性防水套管制作安 装 2.规格：DN80	个	3			
		空调系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
28	031302007001	高层施工增加		项	1			
29	031301017001	脚手架搭拆费	1.名称：脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		综合布线系统						
1	030502001001	机柜、机架	1. 名称:楼层配线箱 2. 规格:19", 15U 3. 安装方式:壁装, 距地2m	台	1			
2	030501012001	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:1光口/1000M, 4电口/ 100M 3. 安装方式:配线箱内安装	台	1			
3	030502010001	配线架	1. 名称:RJ45配线架 2. 规格:24口 3. 安装方式:配线箱内安装	个	2			
4	030502012001	信息插座	1. 名称:双孔信息插座 2. 安装方式:壁装, 距地0.3m 3. 其他:包含信息模块	个	3			
5	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:暗敷	m	28			
6	030502005001	双绞线缆	1. 名称:HSYV5e-4*2*0.5 2. 敷设方式:穿管、线槽敷设	m	56			
7	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	5			
8	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线测试	链路	6			
		综合布线系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
9	031302007001	高层施工增加		项	1			
10	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:按现场情况自行考虑	m3	516.42			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:回填后的余土 2. 运距:按现场情况自行考虑, 暂按5公里计入	m3	516.42			
3	011101003001	硬化地面	1. 室外硬化地面 2. 原土压实, 压实系数不小于93% 3. 300厚级配碎石垫层 4. 6%水泥稳定石屑半刚性基层200厚, 压实, 密实度大于95% 5. 100厚C30混凝土掺工程纤维, 面层分块捣制, 随打随抹平	m2	507			
4	011102001001	石材楼地面	1. 生产辅助楼室外广场 2. 300厚级配碎石垫层 3. 150厚C30混凝土面层分块捣制随打岁随抹平 4. 30厚1: 3水泥砂浆 5. 60厚石板地砖 花岗岩	m2	393			
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 位置:广场边缘 2. 材料品种:C20混凝土预制平缘石 3. 规格:150*300 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1: 3水泥砂浆	m	108			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机械费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机械费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的（人工费+施工机具费） $\times 0.3$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030503003001	控制器	1. 名称: 应急照明控制器 2. 规格: TY-C, 工控机, LCD图形显示, 电源220VAC, 配后备蓄电池 3. 安装方式: 壁挂式	台	1			
2	030408001001	电力电缆	1. 名称: ZBN-YJV32-3*4 2. 敷设方式、部位: 穿管、桥架、直埋敷设	m	654			
3	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: ZBN-YJV32-3*4	个	4			
4	030408001002	电力电缆	1. 名称: ZBN-YJV32-2*2.5 2. 敷设方式、部位: 穿管、桥架、直埋敷设	m	324			
5	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: ZBN-YJV32-2*2.5	个	4			
6	030408002001	控制电缆	1. 名称: ZBN-KYJVP32-2x2.5 2. 敷设方式、部位: 穿管、桥架、直埋敷设	m	1962			
7	030408007001	控制电缆头	1. 名称: 控制电缆头 2. 规格: ZBN-KYJVP32-2x2.5	个	12			
8	030408002002	控制电缆	1. 名称: ZBN-KYJVP-2x1.5 2. 敷设方式、部位: 穿管、桥架、直埋敷设	m	972			
9	030408007002	控制电缆头	1. 名称: 控制电缆头 2. 规格: ZBN-KYJVP-2x1.5	个	12			
		分部分项合计						
		措施项目						
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040205001001	人(手)孔井	1.名称:手孔井	座	1			
2	030502007001	光缆	1.名称:8芯铠装单模光缆 2.敷设方式:穿管敷设	m	398			
3	030502007002	光缆	1.名称:8芯铠装单模光缆 2.敷设方式:直埋敷设	m	236			
4	030502005001	双绞线缆	1.名称:HYA32-5*2*0.5 2.敷设方式:穿管、线槽敷设	m	152.5			
5	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式:明敷	m	293			
6	031002001001	管道支架	1.名称:管道支架制作安装 2.其他:除锈、刷漆	kg	88			
7	010101003001	挖沟槽土方	1.名称:挖、填土方	m ³	106.2			
8	030502020001	光纤测试	1.测试类别:光纤测试	链路	16			
9	030502019001	双绞线缆测试	1.测试类别:5对铠装双绞电缆测试	链路	5			
		分部分项合计						
		措施项目						
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44%（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

