

评标报告

工程编号：汕澄公资交建 201919 号

工程名称：汕头市六合现代产业示范区——现代产业园 C
区岭海中小微企业创业园通用厂房项目详细勘察

招标人：汕头市澄海区岭海园区开发建设投资有限公司

招标代理机构：广东恒胜建设监理有限公司

二〇一九年七月九日

一、项目概况

工程名称：汕头市六合现代产业示范区——现代产业园 C 区岭海中小微企业创业园通用厂房项目详细勘察

建设规模：总用地面积 92.324 亩，使用地面积 84.086 亩，项目拟建 15 幢，其中：一幢 8 层研发大楼、一幢 16 层员工宿舍、12 幢 7-8 层通用厂房及 1 幢 3 层配套用房，园区及周边等配套工程。项目总建筑面积 19.3 万平方米，其中通用厂房建筑面积 16.3 万平方米，研发大楼建筑面积 7961 平方米，宿舍建筑面积 1.55 万平方米。项目总投资约 61204 万元，其中勘察费 553.42 万元（详细勘察费占勘察费的 2/3，即详细勘察费约 368.94 万元）。

招标内容：岩土工程勘察，根据建设工程的要求，进行详细勘察。查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察报告等工作。

二、招标过程

本项目于 2019 年 6 月 17 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 7 月 9 日上午 9 时 30 分，共有 6 家投标人递交了投标文件，名单为：

- 1、河南省豫北水利勘测设计院有限公司；
- 2、湖南省建筑设计院有限公司；
- 3、广东省地质建设工程勘察院；
- 4、广东梅州地质工程勘察院；
- 5、汕头市粤东工程勘察院；
- 6、汕头市建筑设计院。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 7 月 9 日 9:30 至 13:30 在汕头市公共资源交易中心澄海分中心进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。根据评标办法规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审，经评审，6 家投标单位资格审查、投标文件符合性评审均合格。

评委主任签名：

详细评审情况：

投标人名称	商务部分得分	技术部分得分	报价得分	综合得分	排名
河南省豫北水利勘测设计院有限公司	6.00	14.30	43.63	63.93	5
湖南省建筑设计院有限公司	7.00	15.10	46.13	68.23	2
广东省地质建设工程勘察院	20.00	27.20	20.25	67.45	3
广东梅州地质工程勘察院	3.00	13.50	47.75	64.25	4
汕头市粤东工程勘察院	11.00	23.30	48.63	82.93	1
汕头市建筑设计院	7.00	13.80	41.75	62.55	6

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：汕头市粤东工程勘察院（投标下浮率：27.50%）；

第二中标候选人：湖南省建筑设计院有限公司（投标下浮率：28.50%）；

第三中标候选人：广东省地质建设工程勘察院（投标下浮率：21.00%）。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：