

评 标 报 告

公告编号：汕潮南公资交建[2019]022

工程名称：潮南区塔山文化公园建设项目设计施工总承包

招 标 人：汕头市潮南区峡山街道办事处心

招标机构：广州穗科建设管理有限公司

二 0 一 九年七月四日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：潮南区塔山文化公园建设项目设计施工总承包

建设规模：该项目将把塔山打造成山城一体的综合性文化公园，形成“亲自然、品文化、忆塔山、悦生活”的山体公园景观空间，并将周边的运动场、广场、水池、民俗文化场所等景观资源重新整合，形成互为补充的城市景观。项目拟建设凉亭类建筑面积约 511 m²，墙体建筑面积约 319 m²，修缮原有庙宇 236.5 m²。项目总投资 2196.17 万元（其中工程建安费暂定为：18540203.46 元，设计费暂定为：652170.00 元）。

招标内容：施工图设计（包括但不限于施工图设计、专家咨询和评审工作、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算等）。

二、招标过程

本项目于 2019 年 6 月 11 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 7 月 4 日上午 10 时 00 分，共有 5 家投标人递交了投标文件。名单为：

1、汕头市潮阳建筑安装工程总公司（牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员）；

2、深圳市辰锋建设工程有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员）；

3、深圳市双润实业集团有限公司（牵头人）、广东省冶金建筑设计研究院有限公司（成员）；

4、深圳市信园建筑工程有限公司（牵头人）、广州市公用事业规划设计院有限责任公司（成员）；

5、珠海国嘉建筑工程有限公司（牵头人）、广东省交通规划设计研究院股份有限公司（成员）。

评委主任签名：

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 7 月 4 日 10:00 时至 13 :30 时在汕头市公共资源交易中心潮南分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。

资格评审情况:5 家投标单位均合格，进入符合性评审。（详见评标专家对投标人资格审查情况表及资格评审汇总表）

符合性评审情况：5 家投标单位均合格，进入详细评审。（详见评标专家对投标文件符合性评审情况表及资格评审汇总表）

详细评审情况：

1、汕头市潮阳建筑安装工程总公司（牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员）综合得分：66.75；

2、深圳市辰锋建设工程有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员）综合得分：60.85；

3、深圳市双润实业集团有限公司（牵头人）、广东省冶金建筑设计研究院有限公司（成员）综合得分：62.23；

4、深圳市信园建筑工程有限公司（牵头人）、广州市公用事业规划设计院有限责任公司（成员）综合得分：59.63；

5、珠海国嘉建筑工程有限公司（牵头人）、广东省交通规划设计研究院股份有限公司（成员）综合得分：97.54。

四、评标结果

评委主任签名：

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：珠海国嘉建筑工程有限公司（牵头人）、广东省交通规划设计研究院股份有限公司（成员）（投标下浮率：6.10%，投标报价：17173427.05 元）

第二中标候选人：汕头市潮阳建筑安装工程总公司（牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员）（投标下浮率：5.25%，投标报价：17328884.06 元）

第三中标候选人：深圳市双润实业集团有限公司（牵头人）、广东省冶金建筑设计研究院有限公司（成员）（投标下浮率：5.05%，投标报价：17365462.18 元）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：