

正本

# 汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系PPP项目 目监理

## 投标文件

投标人（盖公章）：广东海外建设咨询有限公司

法定代表人（签名或盖章）：

2019 年 6 月 21 日



## 目录

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| 第一章 监理服务承诺书及附表.....                     | 4  |
| 第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书.....               | 9  |
| 第三章 进粤企业及拟派总监信息录入的网页打印件.....            | 13 |
| 第四章 投标保证金复印件.....                       | 14 |
| (一) 投标担保函.....                          | 14 |
| (二) 担保机构的融资性担保机构经营许可证或保险业务经营许可证复印件..... | 15 |
| (三) 投标人基本帐户转入担保机构担保费或保费的转帐凭证复印件.....    | 17 |
| (四) 投标人开立基本存款账户开户许可证复印件.....            | 18 |
| 第五章 拟派总监理工程师资料.....                     | 19 |
| (一) 注册监理工程师执业证书.....                    | 19 |
| (二) 职称证.....                            | 22 |
| (三) 毕业证.....                            | 23 |
| (四) 社保证明.....                           | 24 |
| (五) 身份证.....                            | 25 |
| 第六章 拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表.....     | 26 |
| (一) 总监理工程师——罗朝晖.....                    | 27 |
| (二) 总监代表——吴春海.....                      | 34 |
| (三) 市政专业监理工程师——李安钢.....                 | 41 |
| (四) 给排水专业监理工程师——邹友民.....                | 45 |
| (五) 机电安装专业监理工程师——廖贤.....                | 52 |
| (六) 注册造价工程师——李家润.....                   | 56 |
| (七) 试验检测监理工程师——万杰.....                  | 65 |
| (八) 监理员——梁杰升.....                       | 73 |
| 第七章 监理大纲.....                           | 78 |
| 第一节 工程概况.....                           | 78 |

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 第二节 监理工作程序、方法和制度.....  | 79  |
| 第三节 质量控制措施.....        | 108 |
| (一) 质量控制目标.....        | 108 |
| (二) 工程质量控制的原则.....     | 109 |
| (三) 质量控制方法.....        | 112 |
| (四) 质量控制措施.....        | 120 |
| 第四节 进度控制措施.....        | 126 |
| (一) 进度控制目标.....        | 126 |
| (二) 进度控制方法.....        | 127 |
| (三) 进度控制措施.....        | 133 |
| 第五节 投资控制措施.....        | 139 |
| (一) 投资控制目标.....        | 139 |
| (二) 投资控制方法.....        | 140 |
| (三) 投资控制措施.....        | 147 |
| 第六节 安全、文明施工管理.....     | 152 |
| 第七节 合同、信息管理方案.....     | 156 |
| (一) 合同管理方案.....        | 156 |
| (二) 信息管理方案.....        | 164 |
| 第八节 监理组织协调内容及措施.....   | 180 |
| 第九节 监理工作重点、难点分析.....   | 185 |
| (一) 工程测量监控措施.....      | 185 |
| (二) 填土工程质量监控措施.....    | 188 |
| (三) 排水沟工程监控措施.....     | 191 |
| (四) 绿化工程监控措施.....      | 197 |
| 第十节 合理化建议.....         | 211 |
| (一) 工程管理方面的合理化建议.....  | 211 |
| (二) 工程投资控制方面合理化建议..... | 214 |



|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| (三) 工程进度控制方面的合理化建议.....                   | 216        |
| (四) 工程质量控制方面的合理化建议.....                   | 218        |
| <b>第八章 荣誉证书、监理业绩等相关证明材料.....</b>          | <b>220</b> |
| (一) 企业监理业绩.....                           | 220        |
| (1) 富强路二期（人民西路至清远大道） .....                | 221        |
| (2) 增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路—新耀南路）市政道路工程..... | 231        |
| (3) 天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程监理.....          | 244        |
| (4) 东莞市大岭山镇污水处理厂截污主干管工程.....              | 270        |
| (二) 企业信誉.....                             | 282        |
| (1) 守合同重信用企业.....                         | 282        |
| (2) 纳税信用等级.....                           | 283        |
| (3) 造价咨询资质.....                           | 284        |
| (4) 先进监理企业.....                           | 285        |
| <b>第九章 声明.....</b>                        | <b>288</b> |
| <b>第十章 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表.....</b>      | <b>289</b> |



## 第一章 监理服务承诺书及附表

### 监理服务承诺书

致：汕头市潮阳区城市管理和综合执法局

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

附：监理服务承诺书附表

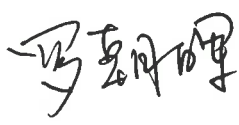
投 标 人（盖公章）：广东海外建设咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签名或盖章）：

日 期：2019 年 6 月 21 日



监理服务承诺书附表：

|                         |                                                                                                    |                |              |                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------|
| 投标人名称<br>(盖章)           |  广东海外建设咨询<br>有限公司 |                | 资质等级<br>及证书号 | 工程监理综合资质<br><br>E144004439 |
| 法人营业<br>执照证号            | 9144000070766947XG                                                                                 |                |              |                            |
| 监理费下浮率<br>(%)           | 21.20                                                                                              | 监理费投标报价<br>(元) | 2030439.60   |                            |
| 监理服务期                   | 按招标文件要求                                                                                            | 监理质量目标         | 按招标文件要求      |                            |
| 驻场监理机构<br>人数(人)         | 8                                                                                                  | 监理工程师<br>人数(人) | 7            |                            |
| 拟委派的项目总<br>监理工程师        | 姓名                                                                                                 | 罗朝晖            |              |                            |
|                         | 技术职称                                                                                               | 工程师            |              |                            |
|                         | 注册证号                                                                                               | 44001771       |              |                            |
| 投标人<br>法定代表人<br>(签名或盖章) |                 |                |              |                            |
| 投标人拟派<br>总监理工程师<br>(签名) |                 |                |              |                            |

说明：

1. 监理费率及监理报价若出现小数的，保留小数点后二位，第三位四舍五入；
2. 应提供监理资质证书副本复印件和企业法人营业执照副本复印件。

监理资质证书副本复印件

|                                         |                                         |         |         |  |  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------|---------|--|--|
| 企业名称                                    | 广东海外建设咨询有限公司                            |         |         |  |  |
| 详细地址                                    | 广东省广州市天河区建中路59号402房                     |         |         |  |  |
| 建立时间                                    | 1998年12月30日                             |         |         |  |  |
| 注册资本金                                   | 600万元人民币                                |         |         |  |  |
| 统一社会信用代码<br><small>(请填写18位统一代码)</small> | 91440000070766947XG                     |         |         |  |  |
| 经济性质                                    | 有限责任公司（自然人投资或控股）                        |         |         |  |  |
| 证书编号                                    | E144004439-6/2                          |         |         |  |  |
| 有效期                                     | 至2021年11月15日                            |         |         |  |  |
| 法定代表人                                   | 杨宇                                      | 职务      | 董事长兼经理  |  |  |
| 单位负责人                                   | 杨宇                                      | 职务      | 董事长兼总经理 |  |  |
| 技术负责人                                   | 李军润                                     | 职称或执业资格 | 高级工程师   |  |  |
| 备注                                      | 原企业名称：广东海外建设监理有限公司<br>原发证日期：2011年11月15日 |         |         |  |  |



|                                                                                       |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 业务范围<br><br>工程监理综合资质。<br>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。<br>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

企业法人营业执照副本复印件



# 营业执照

(副本)(16-2)

统一社会信用代码 9144000070766947XG

名称 广东海外建设咨询有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 广东省广州市天河区建中路59号402房  
法定代表人 杨宇  
注册资本 陆佰万元人民币  
成立日期 1998年12月30日  
营业期限 长期

经营范围 全过程工程咨询；工程监理；承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建、工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理；政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

2019 年 01 月 23 日

企业信用信息公示系统网址：

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 核准变更登记通知书

粤核变通内字（2019）第44000011900000424号

名称：广东海外建设监理有限公司

统一社会信用代码：9144000070766947XG

以上企业于二〇一九年一月二十三日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

| 登记事项 | 变更前内容                                                                                                                                                                            | 变更后内容                                                                                                                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 经营范围 | 工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；工程招标代理：工程项目管理、代建；全过程工程咨询，工程造价咨询；招标代理、投标和房地产的咨询。 | 全过程工程咨询；工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询。 |
| 名称   | 广东海外建设监理有限公司                                                                                                                                                                     | 广东海外建设咨询有限公司                                                                                                                                                                     |
| 住所   | 广州市天河区建中路66号东701室                                                                                                                                                                | 广东省广州市天河区建中路59号402房                                                                                                                                                              |

经核准的备案事项如下：

| 备案事项 | 备案前内容 | 备案后内容 |
|------|-------|-------|
| 公司章程 |       | 章程    |

特此通知。



## 第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书

### 法定代表人证明书

投标人名称： 广东海外建设咨询有限公司

单位性质： 有限责任公司

地址： 广州市天河区建中路 59 号 402 房

成立时间： 1998 年 12 月 30 日

经营期限： 长期

姓名： 杨宇 性别： 男 年龄： 51 岁 职务： 董事长

系 广东海外建设咨询有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人： 广东海外建设咨询有限公司 (盖单位章)

2019 年 6 月 21 日



附：法定代表人身份证复印件

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局  
有效期限 2006.04.11-2026.04.11

姓名 杨宇  
性别 男 民族 汉  
出生 1968 年 7 月 11 日  
住址 广州市海珠区润怡三街4号602房

公民身份号码 610103196807112894





## 法人授权委托书

本人杨宇（姓名）系广东海外建设咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托李依婷（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系 PPP 项目监理投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：60 日历天（从投标截止之日算起）。

代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证复印件

投 标 人： 广东海外建设咨询有限公司 （盖单位章）

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签名或盖章)

身份证号码: 610103196807112894

委托代理人: 李永修 (签名或盖章)

身份证号码: 440106199401200924

2019 年 6 月 21 日

附：授权委托人身份证复印件



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2010.09.24-2020.09.24

姓名 李依婷  
性别 女 民族 汉  
出生 1994 年 1 月 20 日  
住址 广州市天河区桃园西路8号2栋201房

公民身份号码 440106199401200924



### 第三章 进粤企业及拟派总监信息录入的网页打印件

注：我公司为广东省内企业，按招标文件要求不需提供此项资料。



## 第四章 投标保证金复印件

### (一) 投标担保函



中国人民财产保险股份有限公司

投标保证保险  
保单保函/凭证

致：汕头市潮阳区城市管理和综合执法局（以下简称“被保险人”）：

鉴于广东海外建设咨询有限公司（以下简称“投保人”）于2019年06月21日参加汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系PPP项目的投标，并向保险人投保《投标保证保险》（保险单号：PBAQ201944050000000402），保险金额为人民币贰万元，且投保人在保险期间内未经被保险人书面同意不得退保。

在保险期间内，投保人在向被保险人招标汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系PPP项目的过程中，发生以下列明的保险事故，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据保险单（单号 PBAQ201944050000000402）及《中国人民财产保险股份有限公司投标保证保险条款》的约定承担损失赔偿责任。

- （一）中标人在收到中标通知书后，未能在规定期限内签订合同协议；
- （二）投保人在投标有效期内撤回其投标文件；
- （三）其它有关法律法规规定的情况。

本《投标保证保险》的保险期限自投保人向被保险人投标之日起或保险单（单号 PBAQ201944050000000402）载明的保险起始日期（2019年06月19日）起（二者以后发生者为准），至2019年12月18日。

保险人：

签单日期：2019年06月14日

中国人民财产保险股份有限公司

中国广东省汕头市红领巾路55号 保险大厦  
电话：(0754)88541250  
传真：(0754)88540826  
24小时客服热线：95518  
www.picc.com

(二) 担保机构的融资性担保机构经营许可证或保险业务经营许可证  
复印件

|                                   |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>0107700</p> <h1>经营保险业务许可证</h1> |                                                                                                                                                                |
| 机构名称:                             | 中国人民财产保险股份有限公司汕头市分公司                                                                                                                                           |
| 成立日期:                             | 1997年02月13日                                                                                                                                                    |
| 机构住所:                             | 广东省汕头市红领巾路55号                                                                                                                                                  |
| 机构编码:                             | 000002440500                                                                                                                                                   |
| 发证机关:                             | 中国保险监督管理委员会<br>广东监管局汕头监管分局<br>2015年01月13日                                                                                                                      |
| 业务范围:                             | <p>财产损失保险; 责任保险; 信用保险; 意外伤害保险; 短期健康保险; 保证保险等人民币或外币保险业务; 与上述业务相关的再保险业务; 各类财产保险、意外伤害保险、短期健康保险及其再保险的服</p> <p>务与咨询业务; 代理保险机构办理有关业务; 国家法律法规规定的或国家保险监管机构批准的其他业务。</p> |
| 制证机关:                             | 中国保险监督管理委员会                                                                                                                                                    |



# 营业执照

(副本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码 91440500892725313K

|      |                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 名称   | 中国人民财产保险股份有限公司汕头市分公司                                               |
| 类型   | 其他股份有限公司分公司(上市)                                                    |
| 营业场所 | 汕头市红领巾路55号                                                         |
| 负责人  | 苏大存                                                                |
| 成立日期 | 1998年01月06日                                                        |
| 营业期限 | 长期                                                                 |
| 经营范围 | 按经营保险业务许可证(编码:000002440500)批准的范围经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。) 二 |



2016 年 4 月 16 日

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

### (三) 投标人基本帐户转入担保机构担保费或保费的转帐凭证复印件

|                                                                                                                                                                     |                     |                                          |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|---------|
|   |                     | <b>国内支付业务付款回单</b>                        |         |
| 客户号: 220289502                                                                                                                                                      |                     | 日期: 2019年06月18日                          |         |
| 付款人账号: 653557742667                                                                                                                                                 |                     | 收款人账号: 2003020619023101059               |         |
| 付款人名称: 广东海外建设咨询有限公司                                                                                                                                                 |                     | 收款人名称: 中国人民财产保险股份有限公司汕头市分公司              |         |
| 付款人开户行: 中国银行广州工业园支行                                                                                                                                                 |                     | 收款人开户行: 中国工商银行股份有限公司汕头汕樟支行               |         |
| 金额: CNY300.00<br>人民币叁佰元整                                                                                                                                            |                     |                                          |         |
| 报文种类: beps.121.001.01-客户发起普通贷记业务报文                                                                                                                                  |                     |                                          |         |
| 业务类型: A100-普通汇兑                                                                                                                                                     |                     | 收支申报号:                                   |         |
| 业务标识号: 2019061812065096                                                                                                                                             |                     | 业务编号: BNET 5600021665193986/000000000000 |         |
| 发起行行号: 104581006120                                                                                                                                                 |                     | 接收行行号: 102586002069                      |         |
| 发起行名称: 中国银行广州工业园支行                                                                                                                                                  |                     | 接收行名称: 中国工商银行股份有限公司汕头汕樟支行                |         |
| 扣账账号: 653557742667                                                                                                                                                  |                     | 扣账户名: 广东海外建设咨询有限公司                       |         |
| 用途: 投保费: 汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系PPP项目监理                                                                                                                                 |                     |                                          |         |
| 附言: 投保费: 汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系PPP项目监理                                                                                                                                 |                     |                                          |         |
| 如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!                                                                                                                                    |                     |                                          |         |
| 交易机构: 13057                                                                                                                                                         | 交易渠道: 网上银行          | 交易流水号: 87801751-342                      | 经办:     |
| 回单编号: 2019061880853910                                                                                                                                              | 回单验证码: 242M3XVJUPWG | 打印时间:                                    | 打印次数: 次 |





(四) 投标人开立基本存款账户开户许可证复印件

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| <b>开户许可证</b>        |                             |
| 核准号: J5810000233907 | 编号: 5810-07050727           |
| 经审核, 广东海外建设咨询有限公司   | 符合开户条件, 准予                  |
| 开立基本存款账户。           |                             |
| 法定代表人(单位负责人) 杨宇     | 开户银行 中国银行股份有限公司广州工业城支行      |
| 账号 633557742667     | 发证机关(盖章) 2019 02 月 02 日 专用章 |

## 第五章 拟派总监理工程师资料

### (一) 注册监理工程师执业证书

|                                                                                            |  |                                                                                                                                          |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> |  | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师<br/>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> |  |
| <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>                                                                     |  | <p>证书编号： 00364758</p>                                                                                                                    |  |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                    |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | 姓名 罗朝晖                                                                                                             |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 性别 男                                                                                                               |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 出生日期 1970 年 08 月 30 日                                                                                              |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 身份证号码 430104197008301514                                                                                           |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 学历(学位) 大专                                                                                                          |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 所学专业 汽车运用工程                                                                                                        |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 持证人签名                                                                                                              |  |
| 注册号 44001771                                                                        |                                                                                     |  <p>发证日期 2013 年 01 月 29 日</p> |  |
| 注册专业                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                    |  |
| 1. 市政公用工程                                                                           |                                                                                     |                                                                                                                    |  |
| 2. 机电安装工程                                                                           |                                                                                     |                                                                                                                    |  |
| 注册执业单位 广州华南资讯科技有限公司                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                    |  |
| 有效期至 2013 年 04 月 15 日                                                               |                                                                                     |                                                                                                                    |  |

执业印章



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 04 月 15 日

No. 00035631

认定机关(签章)

2016 年 4 月 19 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 04 月 15 日

No. 00191168

认定机关(签章)

2016 年 3 月 23 日

备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广东海外建设监理有限公司

No. 00184909

认定机关(签章)

2017 年 3 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 04 月 15 日

No. 00445140

认定机关(签章)

2019 年 2 月 20 日

备注

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东海外建设咨询有限公司

No. 00401835

认定机关(签章)

2019 年 3 月 25 日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China



编号:  
No.

0033384



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 罗朝晖  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1970年08月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2003年09月28日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2004年01月08日  
Issued on

## (二) 职称证



罗朝晖 于一九九九年  
八 月，经 长沙市经委工程  
系列中级专业技术职务

评审委员会评审通过，  
具备 给排水工程师

资格。特发此证



### (三) 毕业证

|                                                                    |                                                                                         |                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 成人高等教育                                                             |                                                                                         |          |
| 毕业证书                                                               |                                                                                         |                                                                                             |
| 学生 <b>罗朝晖</b> 性别男, 一九七〇年八月三十日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 <b>建筑环境与设备</b> |                                                                                         |                                                                                             |
| 专业 <b>函授</b> 学习, 修完 <b>本</b> 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。             |                                                                                         |                                                                                             |
| 校 名:                                                               |  广州大学 | 校(院)长:  |
| 批准文号:                                                              | 教发[2000]94号                                                                             |                                                                                             |
| 证书编号:                                                              | 110785200505000376                                                                      |                                                                                             |
|                                                                    |                                                                                         | 二〇〇五年七月十日                                                                                   |

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



## （四）社保证明



201906184576159049

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗朝晖

性别：男

社会保障号码：430104197008301514

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 62个月     |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20170322 |
| 生育保险   | /        |

（二）参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



（证明专用章）

日期：2019年06月18日

### （五）身份证



## 第六章 拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表

### 拟投入本项目的主要监理人员汇总表

| 序号 | 姓名  | 拟在本项目职务     | 注册证或职称证或岗位证书号       | 专业     | 职称    | 从事监理工作时间 |
|----|-----|-------------|---------------------|--------|-------|----------|
| 1  | 罗朝晖 | 总监理工程师      | 44001771            | 市政公用工程 | 工程师   | 10       |
| 2  | 吴春海 | 总监代表        | 44016626            | 市政公用工程 | 工程师   | 12       |
| 3  | 李安钢 | 市政专业监理工程师   | B14100453           | 市政公用工程 | 高级工程师 | 12       |
| 4  | 邹友民 | 给排水专业监理工程师  | 44013407            | 给排水    | 工程师   | 14       |
| 5  | 廖贤  | 机电安装专业监理工程师 | B14090411           | 机电安装工程 | 工程师   | 12       |
| 6  | 李家润 | 注册造价工程师     | 建[造]<br>01440002178 | 造价     | 高级工程师 | 16       |
| 7  | 万杰  | 试验检测监理工程师   | 44016627            | 市政公用工程 | 工程师   | 10       |
| 8  | 梁杰升 | 监理员         | B17120127           | 市政公用工程 | 工程师   | 8        |



## (一) 总监理工程师——罗朝晖

驻场监理人员简历表

|               |                |               |             |        |      |
|---------------|----------------|---------------|-------------|--------|------|
| 姓名            | 罗朝晖            | 性别            | 男           | 年龄     | 49 岁 |
| 学历及专业         | 本科/建筑<br>环境与设备 | 拟任职务          | 总监理工程师<br>师 | 技术职称   | 工程师  |
| 监理工程师<br>资格证号 | 0033384        | 监理工程师<br>注册证号 | 44001771    | 监理培训证号 | /    |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 注册监理工程师执业证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号： 00364758



罗朝晖

姓名

男

性别

出生日期 1970 年 08 月 30 日

身份证号码 430104197008301514

学历(学位) 大专

所学专业 汽车运用工程

持证人签名

注册号 44001771

注册专业

1. 市政公用工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 广州华南资讯科技有限公  
司

有效期至 2013 年 04 月 15 日



发证日期 2013 年 01 月 29 日

020-5631

572

执业印章



备注  
延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 04 月 15 日

No. 00035631

认定机关 (签章)  
2016 年 4 月 19 日

备注  
延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 04 月 15 日

No. 00191168

认定机关 (签章)  
2016 年 3 月 23 日



备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:  
广东海外建设咨询有限公司

No. 00184909  
认定机关 (签章)  
2017 年 3 月 16 日



备注  
延续/变更注册记录

No. 00445140

认定机关 (签章)  
2019 年 2 月 20 日

备注

延续/变更注册记录

企业名称变更为:  
广东海外建设咨询有限公司

No. 00401835  
认定机关 (签章)  
2019 年 3 月 25 日



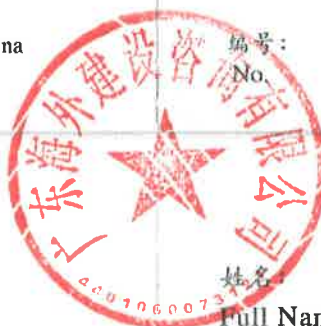
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China



编号: No. 0033384



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 罗朝晖  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1970年08月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2003年09月28日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2004 年 01 月 08 日  
Issued on



(2) 职称证



罗朝晖 于一九九九年  
八月，经 长沙市经委工程  
系列中级专业技术职务

评审委员会评审通过，  
具备 给排水工程师

资格。特发此证



发证机关:

二零零二年十二月三十一日



(3) 毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 罗朝晖 性别男，一九七〇年八月三十日生，于二〇〇二年  
九月至二〇〇五年七月在本校建筑环境与设备

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名: 广州大学

校(院)长:

康建设

批准文号:教发[2000]94号

证书编号:110785200505000376

二〇〇五年七月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(4) 身份证

 **中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 广州市公安局白云分局  
有效期限 2005.10.08-2025.10.08

 姓名 罗朝晖  
性别 男 民族 汉  
出生 1970 年 8 月 30 日  
住址 广州市白云区汇侨三街32号907房



公民身份号码 430104197008301514

(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗朝晖

性别：男

社会保障号码：430104197008301514

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

|        |          |
|--------|----------|
| 险种类型   | 累计缴费年限   |
| 基本养老保险 | 62个月     |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20170322 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日

## (二) 总监代表——吴春海

驻场监理人员简历表

|               |                |               |          |        |      |
|---------------|----------------|---------------|----------|--------|------|
| 姓名            | 吴春海            | 性别            | 男        | 年龄     | 42 岁 |
| 学历及专业         | 本科/土木工程        | 拟任职务          | 总监代表     | 技术职称   | 工程师  |
| 监理工程师<br>资格证号 | JL002306<br>95 | 监理工程师<br>注册证号 | 44016626 | 监理培训证号 | /    |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 注册监理工程师执业证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00450311



注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2019 年 11 月 30 日

持证人签名

注册号 44016626

姓名 吴春海

性别 男

出生日期 1977 年 03 月 25 日

发证日期 2016 年 12 月 01 日



执业印章

执业印章



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录



企业名称变更为：  
广东海外建设咨询有限公司

No. 004018

认定机关(盖章)

2019年3月25日

粘贴处

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00230695  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 吴春海  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1977年03月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2016年05月22日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2016年证书专用章180日  
Issued on



管理号: 201602144021201644990100109  
File No.

(2) 职称证



(3) 毕业证



(4) 身份证

 **中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2016.01.13-2036.01.13

姓名 吴春海  
性别 男 民族 汉  
出生 1977 年 3 月 25 日  
住址 广州市天河区影晴街1号  
1702房

公民身份号码 44092319770325075X





(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：吴春海

性别：男

社会保障号码：44092319770325075X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 180个月    |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20040723 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日

### (三) 市政专业监理工程师——李安钢

驻场监理人员简历表

|               |        |               |           |        |           |
|---------------|--------|---------------|-----------|--------|-----------|
| 姓名            | 李安钢    | 性别            | 男         | 年龄     | 56 岁      |
| 学历及专业         | 本科/地质学 | 拟任职务          | 市政专业监理工程师 | 技术职称   | 高级工程师     |
| 监理工程师<br>资格证号 | /      | 监理工程师<br>注册证号 | /         | 监理培训证号 | B14100453 |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 上岗证



实时数据，扫码验证

姓 名 李安钢

性 别 男

身份证号 362233196306100012

专 业 市政公用工程



工作单位 广东海外建设咨询有限公司

证书编号 B14100453



初次发证日期：2012年 3 月 25日

换 证 日 期：2019年 3 月 27日

有 效 期 至：2020年 9 月 29日



(2) 职称证

姓 名 李安钢

性 别 男

出生年月 1963 年 6 月

评审专业 工程地质

资格名称 高级工程师

通过时间 2005 年 12 月 14 日

终审单位 中国冶金地质勘查工程总局  
工程技术专业技术职务评审委员会



高 级 专 业 技 术 职 务 任 职

资格证书

编号：2005006



中华人民共和国国土资源部制发

2005 年 12 月 26 日

(3) 毕业证

|                                                                                   |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <h3>毕 业 证 书</h3>                                                                                                                  |
|                                                                                   | <p>学生 <b>李安钢</b> 于一九八三年九月至一九八八年七月在本校 <b>地 质</b> 系(部) <b>地 质 学</b> 专业函授 <b>五</b> 年制 <b>本</b> 科修业期满, 学完教学计划的全部课程, 考试成绩及格, 准予毕业。</p> |
| <p>中国地质大学毕业证<br/>登记第 <b>88033</b> 号</p>                                           | <p>校长印 <b>朱训</b><br/><b>赵晓红</b><br/>学校盖章<br/>一九八八年七月 日</p>                                                                        |

(4) 身份证

|                                                                                     |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | <h2>中华人民共和国<br/>居 民 身 份 证</h2> |
| <p>签发机关 萍乡市公安局安源分局</p>                                                              |                                |
| <p>有效期限 2008.12.08-2028.12.08</p>                                                   |                                |

|                                             |                                                                                      |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>姓 名 <b>李安钢</b></p>                       |  |
| <p>性 别 <b>男</b> 民 族 <b>汉</b></p>            |                                                                                      |
| <p>出 生 <b>1963 年 6 月 10 日</b></p>           |                                                                                      |
| <p>住 址 <b>江西省萍乡市安源区后埠街九零一巷9栋1单元502室</b></p> |                                                                                      |
| <p>公民身份号码 <b>362233196306100012</b></p>     |                                                                                      |

(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李安钢

性别：男

社会保障号码：362233196306100012

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 156个月    |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20060711 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

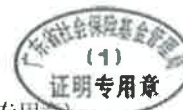
备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日



#### (四) 给排水专业监理工程师——邹友民

驻场监理人员简历表

|               |          |               |                |        |      |
|---------------|----------|---------------|----------------|--------|------|
| 姓名            | 邹友民      | 性别            | 男              | 年龄     | 48 岁 |
| 学历及专业         | 大专/给排水工程 | 拟任职务          | 给排水专业<br>监理工程师 | 技术职称   | 工程师  |
| 监理工程师<br>资格证号 | 0159157  | 监理工程师<br>注册证号 | 44013407       | 监理培训证号 | /    |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 注册监理工程师执业证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称、有权执行注册监理工程师业务、有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号: 00375975



注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2016 年 07 月 08 日

持证人签名

注册号 44013407

姓名 邹友民

性别 男

出生日期 1971 年 12 月 15 日

发证日期 2013 年 07 月 09 日



执 业 印 章



执 业 印 章



执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 07 月 08 日

No 00210441

认定机关 (签章)  
2016 年 6 月 16 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东海外建设咨询有限公司

No 00401052

认定机关 (签章)  
2019 年 8 月 25 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0159157  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12214442112440568  
File No.:



姓名: 邹友民  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1971年12月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2012年05月27日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2012年09月26日  
Issued on



(2) 职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08093040400000003



持证人签名:

邹友民

姓名: 邹友民

性别: 男

身份证号: 43040319711215055X

专业名称: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2009 年 5 月 9 日

工作单位: /

(3) 毕业证



普通高等学校  
毕业证书

学生 邹友民 性别 男 现年 23 岁  
于一九九一年九月至一九九四年七月在  
本校 工业卫生工程给排水专业  
叁年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

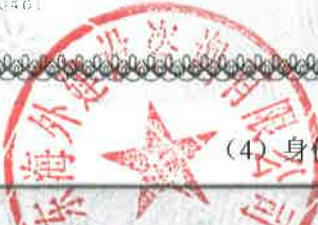


校 名 湖南大学衡阳分校  
校(院)长 张西分校  
一九九四年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0155461 证书编号: 94224

(4) 身份证



中华人民共和国居民身份证

签发机关 衡阳市公安局雁峰分局  
有效期限 2007.11.20-2027.11.20

姓名 邹友民  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 12 月 15 日  
住址 湖南省衡阳市雁峰区营盘村1号



公民身份号码 43040319711215055X

(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邹友民

性别：男

社会保障号码：43040319711215055X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

|        |          |
|--------|----------|
| 险种类型   | 累计缴费年限   |
| 基本养老保险 | 180个月    |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20040723 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日

### (五) 机电安装专业监理工程师——廖贤

驻场监理人员简历表

|               |                       |               |            |        |           |
|---------------|-----------------------|---------------|------------|--------|-----------|
| 姓名            | 廖贤                    | 性别            | 男          | 年龄     | 53 岁      |
| 学历及专业         | 大专/机械<br>制造工艺机<br>器设备 | 拟任职务          | 机电安装工<br>程 | 技术职称   | 工程师       |
| 监理工程师<br>资格证号 | /                     | 监理工程师<br>注册证号 | /          | 监理培训证号 | B14090411 |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 上岗证



实时数据，扫码验证



姓 名 廖贤

性 别 男

身份证号 440106196601031893

专 业 机电安装工程

工作单位 广东海外建设咨询有限公司

证书编号 B14090411

初次发证日期：2010年 5 月 20 日

换 证 日 期：2019年 3 月 27 日

有 效 期 至：2020年 8 月 29 日



(2) 职称证



廖贤 于二〇〇二年  
四 月，经江门市机械工  
程技术中级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 机械工程师

资格。特发此证



粤中职称字第 0200101079513 号

发证机关：

二〇〇二年 七 月 十八 日



(3) 毕业证



(4) 身份证



(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：廖贤

性别：男

社会保障号码：440106196601031893

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 72个月     |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20130701 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日

## (六) 注册造价工程师——李家润

驻场监理人员简历表

|               |             |               |             |        |       |
|---------------|-------------|---------------|-------------|--------|-------|
| 姓名            | 李家润         | 性别            | 男           | 年龄     | 49 岁  |
| 学历及专业         | 本科/工<br>程管理 | 拟任职务          | 注册造价工<br>程师 | 技术职称   | 高级工程师 |
| 监理工程师<br>资格证号 | 0009036     | 监理工程师<br>注册证号 | 44000284    | 监理培训证号 | /     |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 注册造价工程师执业证



姓 名: 李家润

性 别: 男

职 称: 高级工程师

出 生 年 月: 1970年03月03日

聘 用 单 位: 广东海外建设监理有限公司

证 书 编 号: 建[造]01440002178

初始注册日期: 2001年

注册机关盖章:



注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:

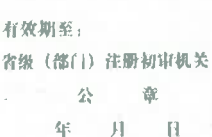
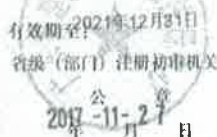
第二次延续注册:



第三次延续注册:

第四次延续注册:

延续注册合格



注册造价工程师变更注册登记栏



企业更名:

现聘用单位: (李家润)

广东海外建设咨询有限公司

原省级(部门)注册初审机关 现省级(部门)注册初审机关  
公 章 公 章  
年 月 日 2019年3月5日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关 现省级(部门)注册初审机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 0008609



姓名: 李家润  
Full Name 男  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1970年03月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2000年10月15日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on



(2) 注册监理工程师执业证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00182573



44000284

注册号

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2013 年 01 月 04 日

李家润

姓名

男

性别

出生日期 1970 年 03 月 03 日

身份证号码 440923700303217

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期 2010 年 04 月 13 日



延续/变更注册记录

有效期至:

2016年01月04日



认定机关(签章)  
2013年5月24日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年01月04日



No. 00170229

认定机关(签章)  
2015年11月27日



延续/变更注册记录

有效期至:

2022年01月04日

No. 00422043

认定机关(签章)  
2018年10月25日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东海外建设咨询有限公司

No. 00401832

认定机关(签章)  
2019年3月25日



备注

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0009036



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 李家润  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1970年03月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2001年05月13日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2001年05月13日  
Issued on



(3) 职称证



李家润 于二〇〇七年

十二月，经广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备

建筑施工高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 0800101096489 号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇八年三月七日



(4) 毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李家润 性别男，一九七〇年三月三日生，于二〇〇六年九月  
至二〇〇九年一月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制  
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校（院）长：

周祖德

证书编号：104977200905000390

二〇〇九年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 身份证

姓名 李家润  
性别 男 民族 汉  
出生 1970 年 3 月 3 日  
住址 广州市天河区燕塘路21号  
603房

公民身份号码 44092319700303217X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2008.06.25-2028.06.25



(6) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李家润

性别: 男

社会保障号码: 44092319700303217X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 180个月    |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20040723 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老   | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 7000 | 560  | 已参保  | /    |    |

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在省直参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029364: 广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期: 2019年06月18日



## (七) 试验检测监理工程师——万杰

驻场监理人员简历表

|               |               |               |               |        |      |
|---------------|---------------|---------------|---------------|--------|------|
| 姓名            | 万杰            | 性别            | 男             | 年龄     | 36 岁 |
| 学历及专业         | 本科/交通<br>土木工程 | 拟任职务          | 试验检测监<br>理工程师 | 技术职称   | 工程师  |
| 监理工程师<br>资格证号 | JL00230083    | 监理工程师<br>注册证号 | 44016627      | 监理培训证号 | /    |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 上岗证

依据《中华人民共和国劳动法》,按照国家职业(技能)标准,经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 万杰 性别 男 职业(工种) 建筑材料试验工

出生日期 1983 年 11 月 8 日 理论知识考核成绩 81.0

文化程度 大专 操作技能考核成绩 86.0

发证日期 2006 年 04 月 17 日 评定成绩 良好

证书编号 0618001054400497

身份证号 43038119831108141x



(2) 注册监理工程师执业证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00450312



注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

注册号 44016627

姓名 万杰

性别 男

出生日期 1983 年 11 月 08 日

有效期至 2019 年 11 月 30 日

持证人签名

发证日期 2016 年 12 月 01 日



执业印章

执业印章



执业印章

延续/变更注册记录



延续/变更注册记录

企业名称变更为：  
广东海外建设咨询有限公司

No. 00401847 认证机关(签章)  
2018年3月28日

粘贴处

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China



编号: JL 00230083  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 万杰  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1983年11月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2016年05月22日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年08月13日  
Issued on



管理号: 2016021440212015449921000282  
File No.

(3) 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



B08123010100000403

证书编号：



姓 名：万杰

性 别：男

身份证号：43038119831108141X

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012年9月16日

持证人签名：

(4) 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 万杰 性别 男 , 一九八三年 十 月 四 日生, 于 二〇〇三  
年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 交通土建工程监理 专业  
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格、准予毕业。

校 名: 湖南交通职业技术学院 校(院)长: 王辛华

证书编号: 123971200606000821 二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书电子注册备案表 <http://www.chsi.com.cn>

(5) 身份证

中华人民共和国居民身份证

签发机关 湘乡市公安局

有效期限 2018.09.30-2038.09.30

姓名 万杰

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 11 月 8 日

住址 湖南省湘乡市棋梓镇水府村第一村民组31号附1号

公民身份号码 43038119831108141X

(6) 社保证明



201906184785614458

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 万杰

性别: 男

社会保障号码: 43038119831108141X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 105个月    |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20120704 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在省直参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029364: 广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)  
日期: 2019年06月18日

## (八) 监理员——梁杰升

驻场监理人员简历表

|               |               |               |     |        |           |
|---------------|---------------|---------------|-----|--------|-----------|
| 姓名            | 梁杰升           | 性别            | 男   | 年龄     | 39 岁      |
| 学历及专业         | 本科/给水<br>排水工程 | 拟任职务          | 监理员 | 技术职称   | 工程师       |
| 监理工程师<br>资格证号 | /             | 监理工程师<br>注册证号 | /   | 监理培训证号 | B17120127 |

说明:

- 1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件和三个月以上的本单位社保证明复印件。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料复印件直接附于本表后。



(1) 上岗证



实时数据，扫码验证



姓名 梁杰升  
性别 男  
身份证号 440111198009241517  
专业 市政公用工程  
公路工程  
工作单位 广东海外建设咨询有限公司  
B17120127  
证书编号 \_\_\_\_\_



初次发证日期: 2017 年 11 月 30 日  
换证日期: 2019 年 4 月 30 日  
有效期至: 2020 年 11 月 29 日

(2) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：梁杰升

身份证号：440111198009241517



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月18日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会

证书编号：1900103050114

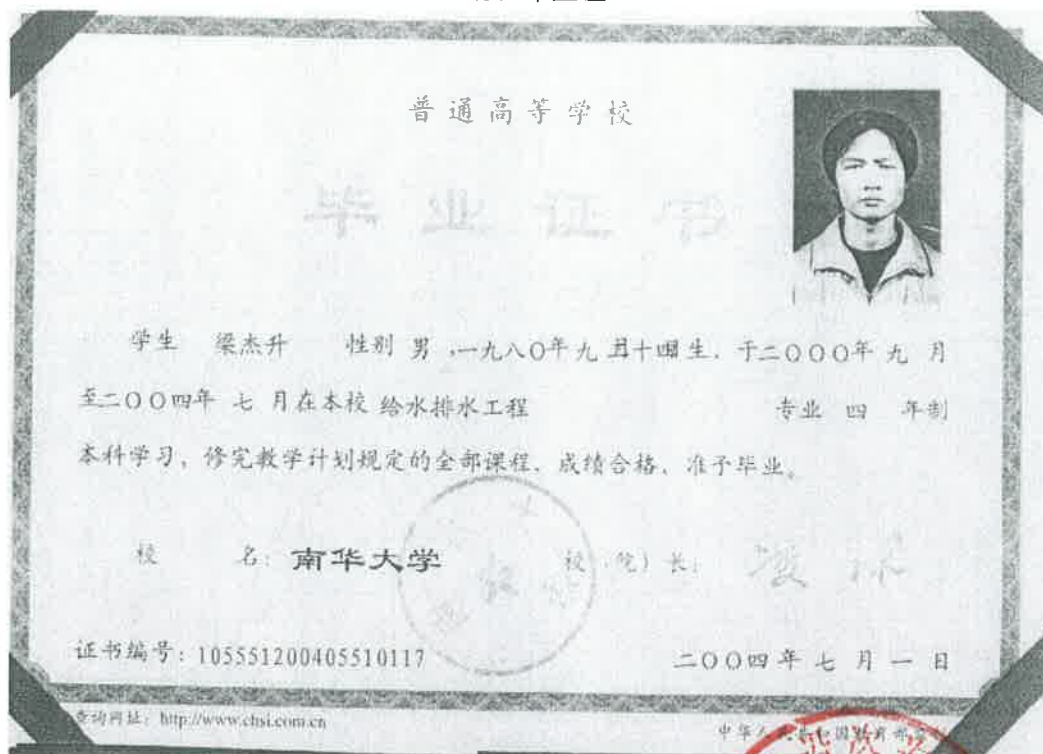
发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 毕业证



(4) 身份证



(5) 社保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梁杰升

性别：男

社会保障号码：440111198009241517

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型   | 累计缴费年限   |
|--------|----------|
| 基本养老保险 | 69个月     |
| 险种类型   | 参保时间     |
| 工伤保险   | 20131001 |
| 生育保险   | /        |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月   | 单位编码         | 缴费工资 | 养老     | 工伤   | 生育   | 备注 |
|--------|--------------|------|--------|------|------|----|
|        |              |      | 个人缴费   | 单位缴费 | 单位缴费 |    |
| 201901 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201902 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201903 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201904 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201905 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |
| 201906 | 112200029364 | 3469 | 277.52 | 已参保  | /    |    |

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2019-12-15。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364：广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



(证明专用章)

日期：2019年06月18日

## 第八章 荣誉证书、监理业绩等相关证明材料

### (一) 企业监理业绩

| 序号 | 工程名称                                         | 业主名称                          | 总投资额<br>(万元) | 竣工时间             | 合同金额<br>(万元) |
|----|----------------------------------------------|-------------------------------|--------------|------------------|--------------|
| 1  | 富强路二期(人民西路至<br>清远大道)                         | 清远市代建项目管理局                    | 20874.18     | 2015 年 12 月 30 日 | 482.5        |
| 2  | 增城经济技术开发区<br>核心区创誉路(新新<br>公路一新耀南路)市<br>政道路工程 | 广州南香山建设投资有<br>限公司             | 10763.84     | 2018 年 09 月 21 日 | 254.653      |
| 3  | 天河智慧城智慧水系(东<br>部水系)连通一期工程监<br>理              | 广州高新技术产业开发区<br>天河科技园管理委员<br>会 | 22964.78     | 2015 年 6 月 19 日  | 329.6        |
| 4  | 东莞市大岭山镇污水处<br>理厂截污主干管工程                      | 东莞市环保产业促进中<br>心               | 约 12881      | 2018 年 5 月 8 日   | 84.99        |



# (1) 富强路二期（人民西路至清远大道）



## 建设工程监理中标通知书

承包单位

清建交中字(2009)第41A)号

|               |                                                                                                                                           |                     |                             |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| 中标单位          | 广东海外建设监理有限公司                                                                                                                              | 建设单位                | 清远市代建项目管理局                  |
| 项目名称          | 富强路二期(人民西路至清远大道)道路工程(1标)                                                                                                                  | 建设地点                | 北接人民西路、南至清远大道               |
| 承包范围          | 按施工监理招标文件条款号 2.3.1                                                                                                                        |                     |                             |
| 建设规模          | 道路全长 3017 米, 宽 60 米。                                                                                                                      |                     |                             |
| 承包方式          | 按施工监理招标文件条款号 2.2.5                                                                                                                        |                     |                             |
| 工 期           | 按施工招标文件要求                                                                                                                                 | 中标价                 | 482.50 万元                   |
| 有 关 证 号       | 清发改工[] 号                                                                                                                                  | 建设工程规划许可证<br>建字第工程号 |                             |
| 几 项 要 求       | <p>1. 中标单位接通知书后, 请于 2009 年 10 月 11 日前签订工程发承包合同和办理开工报建手续。</p> <p>2. 本通知书一式七份, 建设单位、中标单位、市建设工程交易中心、市行政服务中心建设局窗口、市财政局、城建档案馆、招标代理各一份。</p>     |                     |                             |
| 需 要 说 明 的 问 题 | <p>一、此项目公开招标发包。</p> <p>二、招标代理: 清远市正源工程造价咨询服务有限公司。</p> <p>三、中标价:<br/>投标报价: 4825000 元。</p> <p>四、2009 年 9 月 22 日根据清代建函(2009)371 号更改项目名称。</p> | 主要施工管理人员            |                             |
|               |                                                                                                                                           | 工程总监                | 李家润                         |
|               |                                                                                                                                           | 证 号                 | 44000284                    |
|               |                                                                                                                                           | 资格等级                | 高级工程师                       |
|               |                                                                                                                                           | 职 称                 | 高级工程师                       |
| 建设单位          | 清远市代建项目管理局<br>二 00 九年九月十一日                                                                                                                | 确认单位                | 清远市建设工程交易中心<br>二 00 九年九月十一日 |



## 第一篇 委托监理协议书

清远市代建项目管理局（以下称委托人）与 广东海外建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、清远市的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 富强路二期（人民西路至清远大道）工程 委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 一、 监理工程概况

- (1) 工程名称：富强路二期（人民西路至清远大道）工程
- (2) 工程地点：北接人民西路，南至清远大道
- (3) 工程规模及建筑安装概算造价：30748 万元
- (4) 质量目标：工程质量符合《工程测量规范》（GB50026--933）；《市政工程施工质量验收规范》（GB50202--2002）；《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）《城市道路路基工程施工及验收规范》（CJJ44-91）《沥青路面施工及验收规范》（GB50092-96）《城市道路照明工程施工及验收规程》（CJJ89-2001）《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82-99）《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-97）《城市道路与桥梁施工验收规范》有关标准。并达到一次验收合格。
- (5) 职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

### 二、 监理服务范围

#### (一) 监理范围

- 1、 监理范围为本监理标段工程的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶



经政府终审部门审定满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

## 七、合同份数:

本合同正本一式两份, 委托人、监理人各执一份; 副本八份, 委托人执五份, 监理人执三份。合同正、副本具有同等效力, 但当合同正本与副本的表述不一致时, 以合同正本为准。

## 八、其他约定事项:

本合同工程总监理工程师姓名: 李家润, 职务(职称): 高级工程师。

总监理工程师代表: 李家润, 职务(职称): 高级工程师

驻地监理工程师: 关学春, 职务(职称): 工程师

造价工程师: 沈少华, 职务(职称): 高级工程师

委托人: 清远市代建项目管理局  
(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

住所:

电话:

签约日期: 2010 年 1 月 25 日

监理人: 广东海外建设监理有限公司  
(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

住所: 广州市天河软件园建中路 66 号  
佳都商务大厦东塔 701 室

电话: 020-28817653

签约日期: 2009 年 11 月 4 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：富强路二期（人民西路至清远大道）道路工程

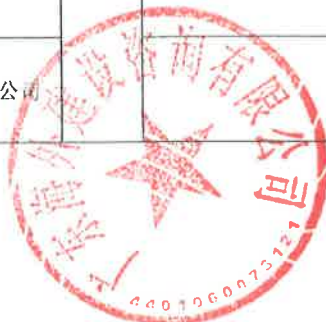
验收日期：2018年12月30日

建设单位（盖章）清远市代建项目管理局



一、工程概况

|         |                      |          |                    |
|---------|----------------------|----------|--------------------|
| 工程名称    | 富强路二期（人民西路至清远大道）道路工程 | 工程地点     | 富强路                |
| 工程规模    | 道路全长3017.9米，宽度60米    | 工程造价（万元） | 20874.18           |
| 结构类型    | 沥青混凝土                | 工程用途     | 市政公用               |
| 施工许可证证号 | 441801201001086      | 开工日期     | 2011年3月2日          |
| 监督单位    | 清远市建设工程质量监督站         | 监督登记号    | 质监字2010294号        |
| 建设单位    | 清远市代建项目管理局           |          |                    |
| 勘察单位    | 广东中誉设计院有限公司          | 资质证书号    | 190157-kj          |
| 设计单位    | 广东中誉设计院有限公司          |          | A144003251         |
| 施工单位    | 广东华坤建设集团有限公司         |          | A1014044180260-9/4 |
|         |                      |          |                    |
| 监理单位    | 广东海外建设监理有限公司         |          | E14400004439-4/1   |
| 施工图审查单位 | 清远市粤星工程建设咨询服务有限公司    |          |                    |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

组。

#### 1、验收组

|     |                                                                         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|
| 组长  | 彭军                                                                      |
| 副组长 | 李家润                                                                     |
| 组员  | 郭伟坚、陈建山、陈星平、林良俭、王泳衡、郑明亮、钱培楠、王薇、刘石春、杨显、费滔、刘定国、盛辉、欧思源、潘伟坚、姚晋鹏、况起元、谭俊杰、阮振英 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员         |
|---------|-----|-------------|
| 道路工程    | 陈建山 | 林良俭、钱培楠、潘伟坚 |
| 桥梁工程    | 陈建山 | 林良俭、钱培楠、潘伟坚 |
| 排水工程    | 杨显  | 刘石春、刘定国、阮振英 |
| 绿化工程    | 陈星平 | 李家润、欧思源、王薇  |
| 隧道工程    | /   | /           |
| 交通设施工程  | 郭伟坚 | 姚晋鹏、盛辉、费滔   |
| 污水泵站工程  | 杨显  | 刘石春、刘定国、阮振英 |
| 防洪工程    | /   | /           |
| 供电及照明工程 | 郑明亮 | 况起元、谭俊杰、王泳衡 |
|         |     |             |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



## (二)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|--------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程         | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 桥梁工程         | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 排水工程         | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 绿化工程         | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 隧道工程         | /            | /           | /           | /    |
| 交通设施<br>工 程  | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 污水泵站<br>工 程  | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
| 防洪工程         | /            | /           | /           | /    |
| 供电及照明<br>工 程 | 齐全合格         | 好           | 合格          | 合格   |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |



#### 四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位    | 职 称   | 职 务  | 签 名 |
|-----|------------|-------|------|-----|
| 彭军  | 市代建局       | 高工    |      | 彭军  |
| 陈果平 | 市代建局       | 高工    | 项目管理 | 陈果平 |
| 林信佳 | 市代建局       | 工程师   | 项目管理 | 林信佳 |
| 王海衡 | 市代建局       |       | 项目管理 | 王海衡 |
| 刘亚平 | 华坤         | 质量员   |      | 刘亚平 |
| 张其  | 广东华坤       | 工程师   | 质控文  | 张其  |
| 郑晓亮 | 广东建筑设计有限公司 | 工程师   | 质量员  | 郑晓亮 |
| 康晓华 | .. ..      | 高工    | 勘察   | 康晓华 |
| 李新南 | 海外岩理       | 总带    | 监理单位 | 李新南 |
| 刘长国 | ..         | 监理工程师 | 总带代表 | 刘长国 |
| 如斯  | 华坤         | 监理工程师 | 质控文  | 如斯  |
| 李其  | 市水务局       |       | 质控文  | 李其  |
| 朱俊立 | 供排水处理中心    |       |      | 朱俊立 |
| 李庆华 | 区域分局       |       | 股长   | 李庆华 |



#### 四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位     | 职 称 | 职 务  | 签 名 |
|-----|-------------|-----|------|-----|
| 陈惠山 | 清远市代建项目管理公司 | 工程师 |      | 陈惠山 |
| 黄仕成 | 清远市代建局      | 工程师 |      | 黄仕成 |
| 刘永忠 | 广东中寰设计院有限公司 | 工程师 |      | 刘永忠 |
| 盛耀  | 广东海外监理      | 工程师 |      | 盛耀  |
| 马海霞 | 广东中寰设计院有限公司 | 工程师 |      | 马海霞 |
| 杨   | " "         | 工程师 |      | 杨   |
| 瑞   | " "         | " " |      | 瑞   |
| 长   | " "         | 工程师 |      | 长   |
| 岑志元 | 广东华坤        | 工程师 | 副验收人 | 岑志元 |
|     |             |     |      |     |
|     |             |     |      |     |
|     |             |     |      |     |
|     |             |     |      |     |
|     |             |     |      |     |

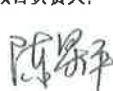


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

于2015年12月30日由建设单位组织监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位一起对本工程进行竣工验收,并一致同意通过验收,验收结论为合格。

验收日期: 2015年12月30日

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |                                                                                                          |                                                                                                           |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>建设单位<br/>(公章)</p>                                                                                                 | <p>监理单位<br/>(公章)</p>  | <p>施工单位<br/>(公章)</p>  | <p>勘察单位<br/>(公章)</p>  | <p>设计单位<br/>(公章)</p>  |
| <p>项目负责人:<br/><br/>法人代表:<br/></p> | <p>项目总监:<br/></p>     | <p>项目负责人:<br/></p>    | <p>项目负责人:<br/></p>    | <p>项目负责人:<br/></p>    |





## (2) 增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路—新耀南路）市政 道路工程

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2017]第[04364]号

广东海外建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为增城经济技术开发区核心区创誉路(新新公路-新耀南路)市政道路工程施工监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币贰佰伍拾肆万陆仟伍佰叁拾元(¥254.653万元)。

其中：

项目负责人姓名：程春强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2017年05月12日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2017年05月12日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2017年5月15日  
交易确认



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER

Tel: 020-25800000 Fax: 020-25800095  
ADD: 广州市天河区珠江新城 510666  
WWW.GZGZTX.CN



## 第一部分 委托监理协议书

广州南沙建设投资有限公司（以下称委托人）与广东海外建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路-新耀南路）市政道路工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 一、监理工程概况

- 1、工程名称：增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路-新耀南路）市政道路工程。
- 2、工程地点：增城经济技术开发区核心区内，起点接新新公路，终点接新耀南路。
- 3、工程规模：道路全长 2443 米，城市主干道，道路红线宽度 34.5-37.5 米。其中：桩号 K0+000-K0+300 段，道路红线宽度 34.5 米，机动车道双向 6 车道，中央绿化带宽 2 米，两侧车行道宽各 12.25 米，两侧人行道宽各 2.5 米，两侧绿化带宽各 1.5 米；桩号 K0+300-K1+000 段，道路红线宽度 37.5 米，机动车道双向 6 车道，中央绿化带宽 5 米，两侧车行道宽各 12.25 米，两侧人行道宽各 2.5 米，两侧绿化带宽各 1.5 米；桩号 K1+000-K2+443 段，道路红线宽度 35 米，机动车道双向 6 车道，中央绿化带宽 5 米，两侧车行道宽各 12.25 米，北侧人行道宽 1.5 米，南侧人行道宽 2.5 米，南侧绿化带宽 1.5 米。主要建设内容包括：沥青路面道路工程、桥梁工程、配套建设道路照明、交通、雨污水、给水、电力管沟、绿化等工程。
- 4、工程建筑安装工程费：暂定约 12360.07 万元。
- 5、工程质量标准：合格。

### 二、监理服务范围

#### 2.1 监理范围

(1) 增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路-新耀南路）市政道路工程的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

#### 2.2 工程内容：委托管理的全部建设项目。

2.3 监理服务期自委托人书面通知监理人开始履行本合同约定义务之日起，至本合同工程保修期结束且本合同工程结算金额经政府主管部门审定之日止（以后到日期为准）。



### 三、监理报酬及其支付方式

#### 3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

（1）本合同监理费总额暂定为：人民币（大写）贰佰伍拾肆万陆仟伍佰叁拾元整（小写：¥254.653万元，即中标价）。

（2）根据本工程暂定建筑安装工程费（12360.07万元）及相关收费标准，计算本工程施工监理费暂定基准价为259.85万元。按此计算本工程监理费投标下浮率为： $(1-254.653 \div 259.85) \times 100\% = 2.00\%$ 。

说明：基准价计算依据为国家发改委建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）。本工程复杂程度调整系数定为：较复杂（Ⅱ级），系数为1.0，专业调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

（3）最终监理费的计算。最终监理费的服务费基准价不因施工单位结算价增加而调增；若施工单位结算价减少，服务费基准价按施工单位结算价作为计费基数及投标下浮率重新计算，并以政府相关主管部门审定为准。

#### 3.1.2 各阶段监理报酬的比例：

（1）工程施工阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的80%，为203.7224万元；

（2）工程结算阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的15%，为38.19795万元；

（3）工程质量保修阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的5%，为12.73265万元。

3.1.3 本合同的监理费包括正常工作酬金、附加工作酬金、额外工作酬金、合理化建议奖励金额及费用。在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

3.1.5 除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6 非因监理人原因造成工程延期，本合同约定的监理服务期相应延长，合同约定的监理服务范围不变，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，监理人除有责任延长监理服务期外，委托方有权向监理人追究因延期造成的相关损失，并扣减监理报酬。

3.1.7 如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程计划调整或不可抗力等因素，委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工

作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

### 3.2 监理报酬的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后方可根据完成本合同约定的相关监理工作的情况办理监理报酬支付申请手续。

#### 3.2.3 各阶段监理报酬的支付

(1) 监理人应按合同约定履行应由其完成的各项监理服务工作。委托人将根据合同中约定由监理人完成的监理服务进行考核后支付相应的监理报酬。

(2) 当监理人按合同条件需向委托人支付违约金或赔偿金时，监理人拒绝交纳的，委托人将从应支付给监理人的监理报酬中直接扣除，扣除款项计入累计监理报酬进度款，结算时不予退还，监理人不得有异议。

##### 3.2.3.1 施工阶段监理报酬的支付

施工阶段的监理服务费，按承包人完成经甲、乙双方审核确定的投资额占施工合同金额的比例，乘以本合同暂定金额的80%计算支付。

工程竣工时支付至监理报酬的80%后，暂停支付。

##### 3.2.3.2 工程结算阶段监理报酬的支付

工程结算阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同工程的竣工结算获得政府主管部门最终确认且竣工验收证书发出之日止。

监理人完成本合同约定的全部监理工作且增城经济技术开发区核心区创裕路（新新公路-新耀南路）市政道路工程整体竣工结算（含本合同结算）被政府主管部门确认，监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后，委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的95%，留下本合同结算总价的5%作为质量保修金。

##### 3.2.3.3 工程质量保修阶段监理报酬的支付

若在质保期内，监理人未出现违约情形，委托人应在质保期届满，收到监理人的款项申请手续后30天内将质量保修金本息退回给监理人。

3.2.4 本合同监理服务费经甲、乙双方结算确认并支付后，若发现监理服务费超付的，则监理

人必须在14日内无条件退还给委托；若监理人迟延履行超付的监理服务费，除须继续向委托人退还超付的监理服务费外，还应每日向委托人支付该超付监理服务费2‰的违约金。

3.2.5 监理人在收取发包人支付的监理报酬同时，应开具合法等额的发票给发包人。

四、监理人向委托人承诺遵守执行《增城经济技术开发区核心区财政投资建设工程施工和监理单位考核管理办法(试行)》和《增城经济技术开发区核心区市政基础设施工程施工管理办法(试行)》，接受《办法》规定的相应奖惩。

五、本协议书中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

六、组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条件另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件；
- (4) 标准条件；
- (5) 投标文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

七、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本六份，委托人执四份，监理人执二份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

九、其他约定事项与违约责任：

#### 9.1 其他约定事项

1、本合同工程总监理工程师姓名：程春强，身份证号：410802196409152533，注册号：44009842。

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理人负责。

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作，对于监理工作人员的人身伤亡由监理方承担责任；

4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；

5、在合同期内或合同终止后，未经得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；

6、监理人员与承包人串通（包括但不限于知情不报、恶意串通等行为）损害委托人利益或给工程造成损失的，委托人有权要求监理人立刻更换监理人员，直至终止合同并要求监理人和承包人承担连带赔偿责任；

### 9.2 违约责任

1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失；

2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失；

3、委托人未按期付款，应按未付款金额每日1%计算违约金，违约金不超过当期金额的百分之五十。

### 十、争议的解决

委托人与监理人因履行本合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向增城市人民法院起诉。

委托人：（盖章）

广州南香山建设投资有限公司

法定代表人：

地址：广州市增城区香山大道2号

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

监理人：（盖章）

广东海外建设监理有限公司

法定代表人：

地址：广州市天河区建中路66号东701室

电话：020-28817653

传真：020-28817553

开户银行：中国银行股份有限公司广州工业

园支行

帐号：653557742667

签订日期：2017年6月15日

签订地点：增城经济技术开发区

535

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 增城经济技术开发区核心区创誉路(新新公路~新耀南路)市政道路工程施工总承包

验收日期: 2018年9月21日

建设单位(盖章): 广州南香山建设投资有限公司



一、工程概况

|         |                                                        |                                                                                      |                            |
|---------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 工程名称    | 增城经济技术开发区核心区创誉路（新新公路~新耀南路）市政道路工程施工总承包                  | 工程地点                                                                                 | 增城经济技术开发区内，起点接新新公路，终点接新耀南路 |
| 工程规模    | 道路全长2459米。包括道路工程、桥梁工程，照明工程、交通工程、排水工程、给水工程、电力管沟工程、绿化工程。 | 工程造价（万元）                                                                             | 10763.846509万元             |
| 结构类型    | 沥青混凝土路面、钢筋混凝土桥梁                                        | 工程用途                                                                                 | 市政道路                       |
| 施工许可证证号 | 增建临施函[2017]30号                                         | 开工日期                                                                                 | 2017年6月18日                 |
| 监督单位    |                                                        | 监督登记号                                                                                |                            |
| 建设单位    | 广州南香山建设投资有限公司                                          |                                                                                      |                            |
| 勘察单位    | 广州市市政工程设计研究总院                                          |  | B144002065                 |
| 设计单位    | 广州市市政工程设计研究总院                                          |                                                                                      | A144002066                 |
| 施工单位    | 广州市市政工程机械施工有限公司                                        |                                                                                      | D144018965                 |
|         | —                                                      |                                                                                      | —                          |
|         | —                                                      |                                                                                      | —                          |
| 监理单位    | 广东海外建设监理有限公司                                           |                                                                                      | E144004439                 |
| 施工图审查单位 | 广州华工大建筑咨询有限公司                                          |                                                                                      |                            |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------|
| 组长  | 郭广林                                                            |
| 副组长 | 陈志亮、程春强                                                        |
| 组员  | 梅嘉强、温剑丹、鲁德大、吴昭龙、董庆源、张大为、潘世初、张伟、熊道斌、王嘉颖、杨子路、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                                                                        |
|---------|-----|----------------------------------------------------------------------------|
| 总体及道路工程 | 陈志亮 | 梅嘉强、郭广林、程春强、温剑丹、鲁德大、吴昭龙、董庆源、张大为、潘世初、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖 |
| 桥梁工程    | 程春强 | 陈志亮、郭广林、温剑丹、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖 |
| 排水工程    | 王嘉颖 | 陈志亮、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖     |
| 给水工程    | 张大为 | 陈志亮、郭广林、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖     |
| 交通工程    | 熊道斌 | 陈志亮、郭广林、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、张伟、鲁德大、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖     |
| 照明工程    | 张伟  | 陈志亮、郭广林、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖    |
| 电缆沟工程   | 杨子路 | 陈志亮、郭广林、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖     |
| 绿化工程    | 陈志亮 | 郭广林、程春强、梅嘉强、温剑丹、吴昭龙、董庆源、张大为、张伟、鲁德大、熊道斌、王嘉颖、杨子路、潘世初、余剑峰、余汉国、关志恒、周家卫、周思颖     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 总体及道路工程     | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 桥梁工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 排水工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给水工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 交通工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 照明工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 电缆沟工程       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |



四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位             | 职 称 | 职 务   | 签 名 |
|-----|---------------------|-----|-------|-----|
| 张中  | 开发区建设局              |     |       | 张中  |
| 曾志亮 | 广州南粤山建设投资有限公司       |     | 项目负责人 | 曾志亮 |
| 李强  | 广州市市政工程设计研究院        |     | 设计负责人 | 李强  |
| 潘世印 | 广州市市政工程设计研究院        |     | 勘察    | 潘世印 |
| 张伟  | ~ ~ ~ ~ ~           |     | 设计    | 张伟  |
| 熊国利 | ~ ~ ~ ~ ~           |     | 设计    | 熊国利 |
| 杨子宏 | ~ ~ ~ ~ ~           |     | 设计    | 杨子宏 |
| 王嘉颖 | ~ ~ ~ ~ ~           |     | 设计    | 王嘉颖 |
| 董国松 | 市政院                 |     |       |     |
| 杨国松 | 市政院                 |     |       | 杨国松 |
| 张中  | 永宁街市政所              |     |       | 张中  |
| 程春强 | 广东建设监理有限公司          |     | 总监    | 程春强 |
| 林   | 广州市市政工程机械处          |     | 项目经理  | 林   |
| 吴照龙 | 广东海外建设发展有限公司        |     |       |     |
| 陈国  | 陈国                  |     |       |     |
| 余国  | 广州市市政工程机械<br>施工有限公司 |     | 总工    | 余国  |



[illegible]

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本工程已完成了设计及合同约定的全部施工内容,各分部工程质量全部合格。施工中未发生任何质量、安全事故,工程质量符合设计要求并达到国家工程强制性标准的规定,满足使用功能。工程验收程序、执行验收标准等均符合国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范要求。综合评定本工程质量为合格,同意竣工验收。

验收日期: 2018年 9月 21日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

叶三亮

项目总监: 4009832  
有效期至2020.12.21

杨春强

项目负责人:

陈

项目负责人:

陈

项目负责人:

陈

### (3) 天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程监理

## 中 标 通 知 书

广州建交(公)中字〔2013〕第〔3961〕号

广东海外建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币叁佰贰拾玖万陆仟元整（¥329.6万元）。

其中：

项目负责人姓名：张军  
招标人（盖章）  
法定代表人或其委托代理人签字：  
2013年7月18日

招标代理机构（盖章）  
法定代表人或其委托代理人签字：林健  
2013年7月18日

广州公共资源交易中心  
（章）  
2013年7月18日  
中标通知确认章



广州建设工程交易信息中心  
GUANGZHOU ENGINEERING AND CONSTRUCTION INFORMATION CENTER  
www.gzccic.com.cn

地址：广州市天河区珠江新城  
电话：020-38888888  
传真：020-38888888  
邮编：510660



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

监理人(全称): 广东海外建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程监理;

2. 工程地点: 广州市天河区天河软件园高唐新建区

3. 工程规模: 新开挖新塘水库与杨梅河(西边坑)连接段,长约1.2千米,将连接段建设成为景观河涌及绿色生态走廊,总面积约14.3万平方米;溢洪道口新建补水泵站及补水管;新建水循环泵站及补水管;工程范围内新建雨水收集利用及雨水入渗系统,结合绿地设置地下蓄水池等构筑物对工程范围内进行景观建设;新建景观建筑物、绿道、栈道、广场、停车场等其他配套设施;对新塘水库上游河道段进行综合整治,整治长度约950米,总面积约11.2万平方米;对现状新塘水库进行清淤,增加水库的库容;对水库部分堤岸进行加固及改造;对新塘水库溢洪道口进行改造,新建泄洪闸,提高并控制水库水位,增加水库库容,提高雨洪调蓄能力。具体内容以工程量清单和图纸为准。

4. 工程概算投资或建筑安装工程费: 项目总投资约22554.41万元,其中建安工程费约17989.92万元(其中园林绿化工程约11088.2万元,水利水电工程约6901.72万元)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);



4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张军, 身份证号码: 420500197404045211, 注册号: 44013049。

#### 五、签约酬金

签约酬金 (大写): 叁佰贰拾玖万陆仟元整 (¥ 3,296,000.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 叁佰贰拾玖万陆仟元整。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。

(2) 设计阶段服务酬金: /。

(3) 保修阶段服务酬金: /。

(4) 其他相关服务酬金: /。

#### 六、期限

1. 监理期限:

自 2013 年 8 月 10 日始, 至 2014 年 7 月 31 日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金 (监理费)。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2013 年 9 月 5 日。

2. 订立地点: 广州市天河区。

3. 本合同一式 壹拾叁 份, 具有同等法律效力, 甲方执 拾叁 份, 乙方执 叁 份。



委托人(盖章):



法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

帐 号:

电子邮箱:

监理单位: 广东海外建设监理有限公司



法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

单位地址: 广州市天河软件园建中路 66

号佳都商务大厦东 701

邮政编码: 510665

联系电话: 020-28817652

传 真: 020-28817553

电子信箱: gdhwj1@163.com

开户银行: 中国银行广州工业园支行

帐 号: 653557742667

电子邮箱: gdhwj1@163.com



307

天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程  
竣工验收

鉴 定 书

天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程  
竣工验收委员会



二〇一五年 六月十九日

项目法人: 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

设计单位: 广州市水务规划勘测设计研究院

广东省建筑设计研究院

监理单位: 广东海外建设监理有限公司

施工单位: 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司 (主体)

广州市恒盛园林科技有限公司 (联合体)

质量和安全监督机构: 广州市天河区建设工程质量安全监督站

运行管理单位: 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会服务中心

验收时间: 2015年6月19日

验收地点: 天河智慧城智慧水系 (东部水系) 连通一期工程现场项目部

## 前 言

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008), 2015年6月19日, 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会在智慧城智慧水系现场项目部主持召开了天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程竣工验收会议。本次竣工验收的主要内容有: 明渠(景观塘、水库)单位工程、水闸单位工程、园景绿化建筑单位工程。参加会议的有: 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会(项目法人)、广州市水务规划勘测设计研究院、广东省建筑设计研究院(设计单位)、广东海外建设监理有限公司(监理单位)、淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司(主体)、广州市恒盛园林科技有限公司(联合体施工单位)等单位, 广州市天河区建设工程质量安全监督站派员参加会议。与会代表和专家察看了工程现场, 听取了建设有关单位汇报, 查阅了工程档案资料, 经过充分讨论, 形成了天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程竣工验收鉴定书。

### 一、工程设计和完成情况

#### (一) 工程名称及位置

天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程位于广州市天河区智慧城内。

天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程的总体结构可以概括为: “一核双翼”, “一核”是指新塘水库, “两翼”即新塘水库上下游的两条谷地, 三个区域以一条舒适的自行车道相联系。

#### (二) 工程主要任务和作用

(1) 对现状新塘水库进行清淤, 提高水库的雨洪调蓄功能。

(2) 对现状新塘水库及上游段0.9km进行生态、景观升级改造, 为周围人群提供休闲、娱乐场所的同时, 促进人与自然的和谐发展。

(3) 新开挖新塘水库与杨梅河(西边坑)连接段, 长约1.2km, 将连接段建设成为绿色生态走廊。



(4) 布置于新塘水库下游的溢洪口处下游连接段补水泵站和新塘水库循环补水泵站 2 座, 补水管管道共长约 1.25km。布置于新塘水库西北角灵感之湖补水泵站 1 座, 补水管管道共长约 0.51km, 布置于新塘水库上游段景观水塘循环补水泵站 1 座, 补水管管道共长约 0.27km。

(5) 新建泄洪闸 1 座。

### (三) 工程设计的主要内容

#### 1、工程立项、设计批复文件

2013 年 1 月, 广州市天河区发展和改革局对天河科技园管委会提交的《关于提请审批天河智慧城智慧东湖(东部水系)连通一期工程项目建议书立项的函》做出了复函: 根据 2012 年 11 月 26 日区政府会议(八届 34 次[2012]28 号)精神, 原则同意天河智慧城智慧东湖(东部水系)连通一期工程项目立项, 要求组织水务专家对该项目进行评审后再批复立项。

2013 年 3 月, 由广州市天河区发展和改革局对天河科技园管委会提交的《关于申请审批天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程项目可行性研究报告的函》做出了复函, 复函中同意该项目的执行, 并要求在建设项目实施过程中, 确有特殊情况需要变更已核准的招标事项, 须报天河发改局重新核准。

2013 年 5 月, 广州市规划局天河分局同意天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程项目的用地规划。

2012 年 12 月, 广州市水务规划勘测设计研究院对天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程进行可行性研究阶段及初步设计阶段地质勘察工作, 前阶段完成钻孔 12 个(ZK1、ZK3~ZK6、ZK8、ZK10、ZK12、ZK14、ZK19、ZK23、ZK24)。于 2013 年 3 月对天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程进行施工图设计阶段地质勘察工作。

#### 2、设计标准、规模及主要经济指标

工程设计标准: 防洪标准 20 年一遇, 校核洪水为 100 年一遇, 工程级别为 IV 级, 主要建筑物为 4 级, 次要建筑物及临时建筑物为 5 级。河道堤防的防洪标准为 20 年一遇, 堤防等级为 4 级。

#### 3、主要建设内容及建设工期

工程主要建设内容有: 主要由水利工程、景观园林园建绿化工程组成。

(1) 水利工程主要包括:



对新塘水库上游河道段进行综合整治，长约 900m。对现状新塘水库进行清淤，对水库部分堤岸进行加固及改造。对新塘水库溢洪道口进行改造，新建泄洪闸。新开挖新塘水库与杨梅河（西边坑）连接段，长约 1.2km，新建水循环泵站及补水管道，使工程范围内的水体进行循环。工程范围内新建雨水收集利用及雨水入渗系统。

#### （2）景观园林园建绿化工程

景观园林园建绿化工程主要有：植物种植、服务用房、智慧塔、灌溉给排水、景观盒、木栈道、亲水广场、公共卫生间等。

工程计划建设工期：2013 年 9 月—2014 年 9 月。

#### 4、工程总投资及投资来源

项目总投资为 22964.78 万元，其中工程部分投资 17127.62 万元，工程建设其他费用 3376.65 万元，预备费 2460.51 万元。

项目建设资金来源为天河区财政资金（天河科技园管委会国有土地出让金返还部分）。

#### （四）工程建设有关单位

工程建设有关单位情况表 表 2

| 单位类别          | 单位名称                                 | 备 注 |
|---------------|--------------------------------------|-----|
| 项目法人          | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会                |     |
| 设计单位          | 广州市水务规划勘测设计研究院<br>广东省建筑设计研究院         |     |
| 施工单位<br>(联合体) | 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司<br>广州市恒盛园林科技有限公司 |     |
| 监理单位          | 广东海外建设监理有限公司                         |     |
| 质量监督单位        | 广州市天河区建设工程质量安全监督站                    |     |

#### （五）工程施工过程

##### 1、主要工程开、完工时间

天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程于 2013 年 9 月 3 日开工，2015 年 5 月 12 日全部完工。主要工程开、完工时间如下：

| 序号 | 分部工程名称         | 开工日期     | 完工日期     |
|----|----------------|----------|----------|
| 1  | 渠基（景观塘、水库）开挖工程 | 2013.9.6 | 2015.1.6 |
| 2  | 渠基（景观塘、水库）填    | 2013.9.6 | 2015.1.6 |



|    |                    |            |            |
|----|--------------------|------------|------------|
|    | 筑工程                |            |            |
| 3  | △渠道、堤岸（景观塘、水库）衬砌工程 | 2013.11.23 | 2015.1.20  |
| 4  | 箱涵、暗管工程            | 2013.9.3   | 2015.1.18  |
| 5  | 顶管工程               | 2014.7.25  | 2015.1.18  |
| 6  | 补水系统工程             | 2014.2.28  | 2015.4.15  |
| 7  | 电气工程（明渠部分）         | 2013.12.1  | 2015.4.20  |
| 8  | 上游入口箱涵段            | 2013.12.5  | 2014.4.20  |
| 9  | 闸基开挖与处理            | 2014.3.12  | 2014.3.16  |
| 10 | △闸室段               | 2014.3.18  | 2014.4.20  |
| 11 | 下游入口箱涵段            | 2013.10.6  | 2014.12.25 |
| 12 | 水闸管理房              | 2014.8.6   | 2014.12.25 |
| 13 | 电气工程（水闸部分）         | 2014.3.3   | 2015.4.23  |
| 14 | 木栈道                | 2013.9.23  | 2015.5.12  |
| 15 | 景观盒                | 2013.9.25  | 2015.5.10  |
| 16 | 双色亭                | 2014.10.15 | 2014.11.30 |
| 17 | 广场建筑物              | 2013.9.3   | 2015.5.10  |
| 18 | 绿化种植               | 2013.11.20 | 2015.5.10  |
| 19 | 给水、电气工程            | 2013.12.1  | 2015.5.12  |

## 2、重大设计变更

上游水利增加排水系统，园建栈道、景观盒及挡土墙基础处理，景观绿化调整。

## 3、重大技术问题及处理情况

原设计地基为天然基础，经查阅地质勘探报告中的钻探布孔图和地质报告中可看到大部分基础处于细砂粘土层，甚至有些处于淤泥层。对于基础的稳定性不好。经相关单位及设计单位的核查，栈道、景观盒及挡土墙地基采用打松木桩与换填 0.5m 碎石层进行地基处理。



(六) 工程完成情况和完成的主要工程量

工程主要建设任务除工程尾工外，均已按设计要求全部完成，工程形象等到改善，外观美丽。实际完成的主要工程量见表 3。

主要工程量实际完成量表 表 3

| 序号 | 项目名称                            | 单位             | 工程数量      | 备注 |
|----|---------------------------------|----------------|-----------|----|
| 一  | 明渠（景观塘、水库）单位工程                  |                |           |    |
| A  | 渠基（景观塘、水库）开挖工程 分部工程             |                |           |    |
| 1  | 景观塘土方开挖                         | m <sup>3</sup> | 245092    |    |
| 2  | 景观塘清淤                           | m <sup>3</sup> | 6555      |    |
| 3  | 水库土方开挖                          | m <sup>3</sup> | 34425     |    |
| 4  | 水库清淤                            | m <sup>3</sup> | 51481.98  |    |
| 5  | 拆除旧挡土墙                          | m <sup>3</sup> | 7814      |    |
| B  | 渠基（景观塘、水库）填筑工程 分部工程             |                |           |    |
| 6  | 土方开挖                            | m <sup>3</sup> | 217589.60 |    |
| C  | △渠道、堤岸（景观塘、水库）衬砌工程 分部工程         |                |           |    |
| 7  | 格宾石笼砌筑                          | m <sup>3</sup> | 9306      |    |
| 8  | 土工布铺设                           | m <sup>2</sup> | 47335     |    |
| 9  | 拆除原有石砌挡墙                        | m <sup>3</sup> | 7814      |    |
| 10 | 生态砖挡墙砌筑                         | m <sup>3</sup> | 833.8     |    |
| 11 | 拆除旧挡土墙                          | m <sup>3</sup> | 7814      |    |
| D  | 箱涵、暗管工程 分部工程                    |                |           |    |
| 12 | 打、拔拉森IV型钢板桩（包括钢支撑，单根桩长12米）      | t              | 364.8     |    |
| 13 | 打、拔槽型钢板桩（单根桩长5米）                | t              | 112.1     |    |
| 14 | 高压旋喷桩（桩径Φ500mm，间距@450mm，单桩长11米） | m              | 6872      |    |
| 15 | 土方开挖                            | m <sup>3</sup> | 20297.5   |    |
| 16 | 回填（填砂、填土）                       | m <sup>3</sup> | 10935.6   |    |
| 17 | Φ114 钢花管（单管长7米，间距1000mm）        | m              | 1082      |    |
| 18 | Φ48 花管锚杆                        | 根              | 631       |    |

|    |                                                   |                |        |  |
|----|---------------------------------------------------|----------------|--------|--|
| 19 | C30 混凝土                                           | m <sup>3</sup> | 961.75 |  |
| 20 | 钢筋加工及安装 (螺纹钢Φ25 内)                                | t              | 69.7   |  |
| 21 | D1200 钢筋混凝土管                                      | m              | 239.4  |  |
| 22 | D1500 钢筋混凝土管                                      | m              | 75.4   |  |
| 23 | D1650 钢筋混凝土管                                      | m              | 111    |  |
| 24 | D1800 钢筋混凝土管                                      | m              | 163.7  |  |
| E  | 顶管工程 分部工程                                         |                |        |  |
| 25 | 竖井土方开挖 (沉井下沉-人工挖土(明排水) 整体下沉深度≤10m)                | m <sup>3</sup> | 924    |  |
| 26 | Φ500mm 高压旋喷桩(地层类别: 土, 桩径Φ500mm, 间距@350mm, 单桩长14m) | m              | 6637   |  |
| 27 | 输水管道安装(顶管, III级F型钢筋混凝土顶管Φ1200×145×3000)           | m              | 170    |  |
| 28 | C30 商品混凝土                                         | m <sup>3</sup> | 433    |  |
| F  | 补水系统工程 分部工程                                       |                |        |  |
| 29 | 钢板桩                                               | t              | 97     |  |
| 30 | 土方开挖                                              | m <sup>3</sup> | 6341.6 |  |
| 31 | 土方回填                                              | m <sup>3</sup> | 2617.2 |  |
| 32 | 混凝土                                               | m <sup>3</sup> | 523    |  |
| 33 | 模板                                                | m <sup>2</sup> | 1211   |  |
| 34 | 松木桩                                               | m <sup>3</sup> | 1.92   |  |
| 35 | 提升泵站 A 潜水排污泵                                      | 套              | 2      |  |
| 36 | 提升泵站 B 潜水排污泵                                      | 套              | 2      |  |
| 37 | 提升泵站 C 潜水排污泵                                      | 套              | 3      |  |
| 38 | 提升泵站 D 潜水排污泵                                      | 套              | 2      |  |
| 39 | 橡胶鸭嘴阀 DN250                                       | 台              | 3      |  |
| 40 | 橡胶鸭嘴阀 DN500                                       | 台              | 1      |  |
| 41 | 排气阀, 复合式 CARX, DN50                               | 台              | 13     |  |
| 42 | 电动伸缩蝶阀 DN200                                      | 台              | 3      |  |
| 43 | 电动蝶阀 DN150                                        | 台              | 6      |  |

|    |                                 |                |        |  |
|----|---------------------------------|----------------|--------|--|
| 44 | 多功能水力控制阀 DN200                  | 台              | 3      |  |
| 45 | 多功能水力控制阀 DN150                  | 台              | 4      |  |
| 46 | 旋启式止回阀 DN150                    | 台              | 2      |  |
| 47 | 手动闸阀 DN250                      | 台              | 2      |  |
| 48 | 电动闸阀 DN250                      | 台              | 2      |  |
| 49 | 空气罐 3000L                       | 项              | 1      |  |
| 50 | 空气罐 10000L                      | 项              | 1      |  |
| 51 | 闸阀 DN200                        | 台              | 1      |  |
| 52 | 闸阀 DN300                        | 台              | 1      |  |
| 53 | 球墨铸铁给水管 DN250                   | 米              | 1427   |  |
| 54 | 球墨铸铁给水管 DN500                   | 米              | 912    |  |
| 55 | A、D 补水泵站拦污栅栅体                   | 吨              | 4.37   |  |
| 56 | 泵房镀锌钢管                          | 吨              | 4.1    |  |
| 57 | 泵房焊接钢管                          | 吨              | 0.8    |  |
| G  | 电气工程 分部工程                       |                |        |  |
| 58 | 提升泵站 A 水泵控制柜                    | 套              | 1      |  |
| 59 | 提升泵站 B 水泵控制柜                    | 套              | 1      |  |
| 60 | 提升泵站 C 水泵控制柜                    | 套              | 3      |  |
| 61 | 提升泵站 D 水泵控制柜                    | 套              | 1      |  |
| 62 | 低压电缆                            | 米              | 1996   |  |
| 二  | 水闸 单位工程                         |                |        |  |
| A  | 上游入口箱涵段 分部工程                    |                |        |  |
| 1  | 土方开挖                            | m <sup>3</sup> | 8802.2 |  |
| 2  | 打、拔拉森 IV 钢板桩 (含钢支撑, 单根桩长 6~9 米) | t              | 167.9  |  |
| 3  | C30 混凝土                         | m <sup>3</sup> | 732.5  |  |
| 4  | 钢筋加工及安装 (螺纹钢 Φ25 内)             | t              | 55.9   |  |
| 5  | 回填 (填砂、填土)                      | m <sup>3</sup> | 1687.1 |  |
| B  | 闸基开挖与处理 分部工程                    |                |        |  |

|    |                             |                |          |  |
|----|-----------------------------|----------------|----------|--|
| 6  | 土方开挖                        | m <sup>3</sup> | 916.6    |  |
| 7  | 打、拔拉森IV钢板桩(含钢支撑,单根桩长6~9米)   | t              | 42.551   |  |
| 8  | C30 混凝土                     | m <sup>3</sup> | 225      |  |
| C  | 闸室段 分部工程                    |                |          |  |
| 11 | 油压启闭机安装                     | 台              | 1        |  |
| 12 | 平面滑动钢闸门安装                   | t              | 5.198    |  |
| D  | 下游入口箱涵段 分部工程                |                |          |  |
| 13 | 土方开挖                        | m <sup>3</sup> | 10925.04 |  |
| 14 | 打、拔拉森IV钢板桩(含钢支撑,单根桩长6~9米)   | t              | 1130     |  |
| 15 | C30 混凝土                     | m <sup>3</sup> | 1446.48  |  |
| 16 | 钢筋加工及安装(螺纹钢Φ25内)            | t              | 151.02   |  |
| 17 | 回填(填砂)                      | m <sup>3</sup> | 5521.15  |  |
| B  | 水闸管理房 分部工程                  |                |          |  |
| 18 | 土方开挖                        | m <sup>3</sup> | 468      |  |
| 19 | 土方回填                        | m <sup>3</sup> | 290      |  |
| 20 | 砌实心砖墙                       | m <sup>3</sup> | 75.6     |  |
| 21 | C30 商品混凝土                   | m <sup>3</sup> | 394      |  |
| 22 | 现浇混凝土钢筋                     | t              | 21.546   |  |
| 23 | 装修(防水水泥砂浆楼地面、花岗石楼面、台阶面、漆面等) | m <sup>2</sup> | 2127     |  |
| F  | 电气工程 分部工程                   |                |          |  |
| 24 | 柴油发电机                       | 台              | 1        |  |
| 25 | 双电源转换开关箱                    | 台              | 1        |  |
| 26 | 控制水闸控制柜                     | 台              | 1        |  |
| 27 | 公用LCU 柜                     | 台              | 1        |  |
| 三  | 园景绿化建筑 单位工程                 |                |          |  |
| A  | 木栈道 分部工程                    |                |          |  |
| 1  | 土方开挖                        | m <sup>3</sup> | 3261.4   |  |
| 2  | 土方回填                        | m <sup>3</sup> | 4385.3   |  |

|    |                    |    |         |  |
|----|--------------------|----|---------|--|
| 3  | C30 混凝土            | m³ | 3055.30 |  |
| 4  | 现浇混凝土钢筋（三级螺纹钢）     | t  | 220.683 |  |
| 5  | 高耐竹地板              | m² | 6778.1  |  |
| B  | 景观盒 分部工程           |    |         |  |
| 6  | 土方开挖               | m³ | 497.3   |  |
| 7  | 土方回填               | m³ | 391.7   |  |
| 8  | 混凝土                | m³ | 107.3   |  |
| 9  | 现浇混凝土钢筋（三级螺纹钢）     | t  | 2.58    |  |
| 10 | 钢构件                | T  | 50.304  |  |
| 11 | 高耐竹地板              | m² | 123.02  |  |
| 12 | Φ50*100*2mm 工业铝管格栅 | m² | 781     |  |
| 13 | 24mm 厚双层钢化夹胶玻璃光棚   | m² | 303.07  |  |
| C  | 双色亭 分部工程           |    |         |  |
| 14 | 玻璃钢                | m² | 731.5   |  |
| 15 | 玻璃钢油漆              | m² | 731.5   |  |
| 16 | 镀锌槽钢支撑架            | t  | 14.256  |  |
| 17 | 预埋铁件               | t  | 3.031   |  |
| D  | 广场建筑物 分部工程         |    |         |  |
| 18 | 服务用房               | 间  | 2       |  |
| 19 | 公共卫生间              | 间  | 1       |  |
| 20 | 广场                 | 个  | 7       |  |
| 21 | 篮球场                | 个  | 2       |  |
| 22 | 网球场                | 个  | 1       |  |
| 23 | 绿道                 | m  | 3351    |  |
| B  | 绿化种植 分部工程          |    |         |  |
| 24 | 清杂草                | m² | 235379  |  |
| 25 | 土方堆置               | m³ | 151440  |  |
| 26 | 乔木                 | 株  | 20597   |  |
| 27 | 地被种植               | m² | 235379  |  |
| 28 | 土方外运               | m³ | 5494    |  |



|    |                           |                |       |  |
|----|---------------------------|----------------|-------|--|
| F  | 给水、电气工程 分部工程              |                |       |  |
| 29 | PE 塑料管 给水管 De20-De160     | m              | 22340 |  |
| 30 | 旋转射线喷头 PROS-04-MP 1000 90 | 个              | 1393  |  |
| 31 | 快速取水阀                     | 个              | 118   |  |
| 32 | 检修闸阀 DN20- DN150          | 个              | 126   |  |
| 33 | 检修闸阀 DN25                 | 个              | 7     |  |
| 34 | 检修闸阀                      | 个              | 4     |  |
| 35 | 泄水阀 DN20-DN150            | 个              | 134   |  |
| 36 | 整体泵站 A                    | 台              | 1     |  |
| 37 | 整体泵站 B                    | 台              | 1     |  |
| 38 | 景观照明配电箱                   | 台              | 24    |  |
| 39 | 灌溉配电箱                     | 台              | 2     |  |
| 40 | 挖沟槽土方                     | m <sup>3</sup> | 29136 |  |
| 41 | 填方                        | m <sup>3</sup> | 29136 |  |
| 42 | 电缆保护管 PVC-U32             | m              | 23681 |  |
| 43 | 电力电缆 YJV-(5X10)           | m              | 24613 |  |
| 44 | 草坪灯                       | 套              | 237   |  |
| 45 | 台阶灯                       | 套              | 115   |  |
| 46 | 射灯                        | 套              | 458   |  |
| 47 | 壁灯                        | 套              | 44    |  |
| 48 | 路灯                        | 套              | 65    |  |
| 49 | 球场灯                       | 套              | 6     |  |
| 50 | 玻璃地砖灯                     | 套              | 400   |  |
| 51 | LED 灯带                    | m              | 325   |  |
| 52 | 地埋灯                       | 套              | 66    |  |
| 53 | 电磁阀                       | 个              | 93    |  |
| 54 | 解码器                       | 台              | 85    |  |
| 55 | 有线控制器 ACC-99D-PP/A/8      | 台              |       |  |
| 56 | 无线智能气候传感器 WSS             | 套              | 2     |  |
| 57 | 远程遥控器总成 ROAM XL-KIT       | 套              | 2     |  |

|    |                        |   |         |  |
|----|------------------------|---|---------|--|
| 58 | 电缆保护管 SC20             | m | 6492    |  |
| 59 | 信号线 AWG                | m | 6701    |  |
| 60 | 配电柜                    | 台 | 6       |  |
| 61 | 电力电缆                   | m | 6753    |  |
| 62 | 电力井                    | 个 | 46      |  |
| 63 | PVC-U 电缆保护管 DN40-DN100 | m | 947     |  |
| 64 | 电缆保护管                  | m | 6410    |  |
| 65 | 电缆保护线槽 SC200*150       | m | 21      |  |
| 66 | 电缆保护管 SC150            | m | 140     |  |
| 67 | 镀锌钢管 SC20              | m | 15126.0 |  |
| 68 | 四芯 50um 多模光纤           | m | 10110.0 |  |
| 69 | 视频线缆 SYV75-5           | m | 189     |  |
| 70 | 电源线 BV2.5              | m | 13339.0 |  |
| 71 | 电源线 RVV2*1.5           | m | 50.0    |  |
| 72 | 配电箱                    | 套 | 9       |  |
| 73 | 配电箱 AL-JK              | 台 | 1       |  |
| 74 | 微光摄像机                  | 套 | 9       |  |
| 75 | 监控设备主机                 | 套 | 1       |  |

## 二、工程验收

2.1 2015年5月12日,天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程项目工程在广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会主持下召开了明渠(景观塘、水库)单位工程验收会议。验收工作组由广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会(项目法人)、广州市水务规划勘测设计研究院、广东省建筑设计研究院(设计单位)、广东海外建设监理有限公司、淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司(主体)、广州市恒盛园林科技有限公司(联合体施工单位)等单位的代表组成,广州市天河区建设工程质量安全监督站派员参加会议。

会议上对该单位工程验收鉴定书的结论为：明渠（景观塘、水库）单位工程已按批准的设计完成，工程质量合格，工程档案资料齐全有效，工程经前期试运行具备安全运行条件。同意该工程通过单位工程验收，可移交运行管理单位投入使用。

2.2 2015年6月4日，天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程项目工程在广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会主持下召开了水闸单位工程验收会议。会议上对该单位工程验收鉴定书的结论为：水闸单位工程已按批准的设计完成，工程质量合格，工程档案资料齐全有效，工程经前期试运行具备安全运行条件。同意该工程通过单位工程验收，可移交运行管理单位投入使用。

2.3 2015年6月4日，天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程项目在广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会主持下召开了园景绿化建筑单位工程验收会议。会议上对该单位工程验收鉴定书的结论为：园景绿化建筑单位工程已按批准的设计完成，工程质量合格，工程档案资料齐全有效，工程经前期试运行具备安全运行条件。同意该工程通过单位工程验收，可移交运行管理单位投入使用。

### 三、历次验收提出的主要问题的处理情况

19个分部工程、三个单位工程验收中发现的问题均已按业主、监理的要求整改完毕。

### 四、工程质量

#### （一）工程质量监督

受广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会委托，广州市天河区建设工程质量安全监督站承担该项目的质量监督工作，成立了质量监督项目站，监督人员不定期到现场巡查，复核有关单位资质，批复项目划分，检查施工过程中的实体质量和检验等资料，核定工程各阶段的质量等级，编写工程质量监督报告，参加验收等。



## （二）工程项目划分

见附件。

## （三）工程质量抽检

2013年9月，工程动后，项目法人委托广州市天河区建设工程质量安全监督站属下质量检测中心站对天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程进行了监督抽检，工程进程中的项目质量常规检验由项目法人委托的水利部珠江水利委员会基本建设工程质量检测中心进行。需检验的项目和数量根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》等相关规范确定。

## （四）工程质量评定

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）有关规定，工程的施工质量，在施工单位自评和监理复核的基础上，质量监督站对关键部位单元工程、分部工程和单位工程的施工质量等级的评定结果进行了核备和核定，核备和核定结果满足规范要求，评定情况如表4。

在单位工程质量核定的基础上，对工程项目的施工质量进行了核定，该项目共分3个单位工程，3个单位工程质量全部合格，工程施工期及试运行期，各单位工程观测资料分析结果均符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。

表4.天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程的质量评定表

| 单位工程       |          |         | 分部工程              |      | 单元工程质量 |       |       |        |
|------------|----------|---------|-------------------|------|--------|-------|-------|--------|
| 名称         | 综合质量评定等级 | 外观得分(%) | 项目名称              | 质量等级 | 单元工程个数 | 合格(个) | 其中    |        |
|            |          |         |                   |      |        |       | 优良(个) | 优良率(%) |
| 明渠(景观塘、水库) | 合格       | 86      | 渠基(景观塘、水库)开挖工程    | 合格   | 24     | 24    | 0     | 0      |
|            |          |         | 渠基(景观塘、水库)填筑工程    | 合格   | 24     | 24    | 0     | 0      |
|            |          |         | 渠道、堤岸(景观塘、水库)衬砌工程 | 合格   | 35     | 35    | 0     | 0      |
|            |          |         | 箱涵、暗管工程           | 合格   | 52     | 52    | 0     | 0      |

|        |    |  |         |    |     |     |   |   |
|--------|----|--|---------|----|-----|-----|---|---|
|        |    |  | 顶管工程    | 合格 | 4   | 4   | 0 | 0 |
|        |    |  | 补水系统    | 合格 | 4   | 4   | 0 | 0 |
|        |    |  | 电气工程    | 合格 | 4   | 4   | 0 | 0 |
| 水闸     | 合格 |  | 上游入口箱涵段 | 合格 | 10  | 10  | 0 | 0 |
|        |    |  | 闸基开挖与处理 | 合格 | 2   | 2   | 0 | 0 |
|        |    |  | 闸室段     | 合格 | 1   | 1   | 0 | 0 |
|        |    |  | 下游入口箱涵段 | 合格 | 10  | 10  | 0 | 0 |
|        |    |  | 水闸管理房   | 合格 | 1   | 1   | 0 | 0 |
|        |    |  | 电气工程    | 合格 | 1   | 1   | 0 | 0 |
| 园景绿化建筑 | 合格 |  | 木栈道     | 合格 | 182 | 182 | 0 | 0 |
|        |    |  | 景观盒     | 优良 | 24  | 24  | 0 | 0 |
|        |    |  | 双色亭     | 优良 | 9   | 9   | 0 | 0 |
|        |    |  | 广场建筑物   | 合格 | 14  | 14  | 0 | 0 |
|        |    |  | 绿化种植    | 合格 | 12  | 12  | 0 | 0 |

#### 五、概算执行情况

##### 投资计划下达及资金到位

2013年1月9日，广州市天河区发展和改革局以穗天发改函[2013]12号《关于提请审批天河智慧城智慧东湖（东部水系）连通一期工程项目建议书立项的函》下达天河智慧城智慧东湖（东部水系）连通一期工程项目投资22964.78万元，其中工程部分投资17127.62万元，工程建设其他费用3376.65万元，预备费2460.51万元。

项目建设资金来源为天河区财政资金（天河科技园管委会国有土地出让金返还部分）。

##### 六、工程尾工安排

无。



#### 七、意见和建议

无。

#### 八、结论

本合同工程已按批准设计内容全部完成，工程施工质量符合设计要求，工程相关验收资料齐全有效。验收工作组同意本合同工程办理竣工验收，工程施工质量等级为合格。

#### 九、保留意见

保留意见人：\_\_\_\_\_



十、 竣工工程验收委员会成员签字表

| 成员  | 姓名  | 单位(全称)                    | 职务和<br>职称 | 签字  |
|-----|-----|---------------------------|-----------|-----|
| 组长  | 杨德创 | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会     | 业主代表      | 杨德创 |
| 副组长 | 张 军 | 广东海外建设监理有限公司              | 项目总监      | 张军  |
| 成员  | 陈晨曦 | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会     | 业主代表      | 陈晨曦 |
| 成员  | 于盛中 | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会     | 业主代表      | 于盛中 |
| 成员  | 古维波 | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会     | 业主代表      | 古维波 |
| 成员  | 林锐杰 | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会     | 业主代表      | 林锐杰 |
| 成员  | 熊正召 | 广州市水务规划勘测设计研究院            | 设计代表      | 熊正召 |
| 成员  | 古旋全 | 广东省建筑设计研究院                | 设计代表      | 古旋全 |
| 成员  | 邹友民 | 广东海外建设监理有限公司              | 总监代表      | 邹友民 |
| 成员  | 吴玫兰 | 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司       | 项目负责人     | 吴玫兰 |
| 成员  | 蔡松利 | 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司       | 项目副经理     | 蔡松利 |
| 成员  | 王庚兵 | 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司       | 项目技术负责人   | 王庚兵 |
| 成员  | 黄 玲 | 淮安市河海水利水电建筑安装工程有限公司       |           | 黄玲  |
| 成员  | 李亚钦 | 广州市恒盛园林科技有限公司             |           | 李亚钦 |
| 成员  | 黄旖旎 | 广州市恒盛园林科技有限公司             |           | 黄旖旎 |
| 成员  |     | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会服务中心 |           |     |
| 成员  |     | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会服务中心 |           |     |
| 成员  |     | 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会服务中心 |           |     |





分部、分项、单元工程项目划分

| 单位工程       | 分部工程               | 单元工程           | 说明                           |
|------------|--------------------|----------------|------------------------------|
| 明渠（景观塘、水库） | 渠基（景观塘、水库）开挖工程     | 土方开挖工程         | 按景观塘开挖长度每100米，左右岸各划分为一个单元工程  |
|            |                    | 渠基（景观塘、水库）填筑工程 | 按景观塘回填长度每100米，左右岸各划分为一个单元工程  |
|            | △渠道、堤岸（景观塘、水库）衬砌工程 | 格宾石笼工程         | 按景观塘、水库长度每100米，左右岸各划分为一个单元工程 |
|            |                    | 挡墙工程           | 按水库长度每100米，左右岸各划分为一个单元工程     |
|            | 箱涵、暗管工程            | 土方开挖工程         | 按每段箱涵或暗管划分为一个单元工程            |
|            |                    | 模板工程           | 按每段箱涵或暗管划分为一个单元工程            |
|            |                    | 混凝土钢筋工程        | 按每段箱涵或暗管划分为一个单元工程            |
|            |                    | 混凝土浇筑工程        | 按每段箱涵或暗管划分为一个单元工程            |
|            |                    | 排水管安装工程        | 按每段暗管或暗管划分为一个单元工程            |
|            |                    | 回填工程           | 按每段箱涵或暗管划分为一个单元工程            |
|            | 顶管工程               | 工作井、接收井工程      | 按每段顶管划分为一个单元工程               |
|            |                    | 高压旋喷桩工程        | 按每段顶管划分为一个单元工程               |
|            |                    | 顶管工程           | 按每段顶管划分为一个单元工程               |
|            |                    | 检查井工程          | 按每段顶管划分为一个单元工程               |
|            | 补水系统工程             | 补水系统工程         | 按每段补水系统划分为一个单元工程             |
|            |                    | 电气工程           | 按每个配电系统划分为一个单元工程             |



天河智慧城智慧水系（东部水系）连通一期工程

分部、分项、单元工程项目划分

| 单位工程 | 分部工程    | 单元工程       | 说明              |
|------|---------|------------|-----------------|
| 水闸   | 上游入口箱涵段 | 土方开挖工程     | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 模板工程       | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 混凝土钢筋工程    | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 混凝土浇筑工程    | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 回填工程       | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 土方开挖工程     | 按每个水闸划分为一个单元工程  |
|      | 同基开挖与处理 | 基础处理工程     | 按每个水闸划分为一个单元工程  |
|      |         | 金属结构及启闭机安装 | 按每个水闸划分为一个单元工程  |
|      | 下游入口箱涵段 | 土方开挖工程     | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 模板工程       | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 混凝土钢筋工程    | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 混凝土浇筑工程    | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 回填工程       | 按每段箱涵划分为一个单元工程  |
|      |         | 房建工程       | 按单个管理房划分为一个单元工程 |
|      | 电气工程    | 电气工程       | 按每个水闸划分为一个单元工程  |



分部、分项、单元工程项目划分

| 单位工程   | 分部工程    | 单元工程   | 说明                    |
|--------|---------|--------|-----------------------|
| 园景绿化建筑 | 水栈道     | 基础处理工程 | 按木栈道每150米划分为一个单元工程    |
|        |         | 墩柱施工工程 | 按木栈道每150米划分为一个单元工程    |
|        |         | 桥面系工程  | 按木栈道每150米划分为一个单元工程    |
|        | 景观盒     | 基础处理工程 | 按每个景观盒划分为一个单元工程       |
|        |         | 墩柱施工工程 | 按每个景观盒划分为一个单元工程       |
|        |         | 钢结构工程  | 按每个景观盒划分为一个单元工程       |
|        |         | 装饰工程   | 按每个景观盒划分为一个单元工程       |
|        | 双色亭     | 基础处理工程 | 按每个双色亭划分为一个单元工程       |
|        |         | 墩柱施工工程 | 按每个双色亭划分为一个单元工程       |
|        |         | 钢结构工程  | 按每个双色亭划分为一个单元工程       |
|        |         | 建筑物工程  | 按单个建筑物划分为一个单元工程       |
|        | 绿化种植    | 绿化种植工程 | 按树木的里程划分为一个单元工程       |
|        |         | 给水工程   | 按工程里程长度每100米划分为一个单元工程 |
|        | 给水、电气工程 | 电气工程   | 按工程里程长度每100米划分为一个单元工程 |

注：1、分部工程名称前加“△”为主要分部工程。

2、施工过程中可根据实际情况，依照本划分原则对单元（分项）工程做适当调整。



#### (4) 东莞市大岭山镇污水处理厂截污主干管工程

东莞市建设工程监理

## 中标通知书

项目名称：大岭山镇污水处理厂截污主干管工程监理

招标单位：东莞市环保产业促进中心

招标代理：东莞市伟业建设工程造价咨询有限公司

中标单位：广东海外建设监理有限公司

中标日期：2005-12-14

招标编号：SSBSSC10503342



广东海外建设投资有限公司（中标单位）中标后

根据省、市有关招标投标规定，经 2005 年 12 月 13 日 公开投标，

你单位在 大埔县污水处理厂（第四工程段） 工程项目（招标

编号：SSHSST10503449）中标。

你单位收到中标通知书后，须在 2006 年 元月 13 日 17 时 00 分前

到 东莞市环保产业促进中心办公室 （地点）与招标单位

签订合同。



招标单位： 东莞市环保产业促进中心 （盖章）

法定代表人或其委托代理人： 文芳郭 （签字或盖章）

招标代理机构： 广东海外建设投资有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人： 杨玲 （签字或盖章）

日期： 2005 年 12 月 29 日



|      |                                                             |       |               |
|------|-------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 监理范围 | 负责本项目招标文件中约定的全部内容，包括工程、材料、设备、施工、验收、保修、缺陷责任期等全过程、全方位的监理。     |       |               |
| 中标价  | 按本工程概算工程费的 <u>0.63%</u> （包干）计取监理费                           |       |               |
| 责任期  | 自监理合同签订日起至工程竣工验收合格之日止                                       |       |               |
| 工程规模 | 工程管道全长 49.4 公里，管径 500-2000mm，污水收集能力为 20 万 m <sup>3</sup> /d |       |               |
| 质量目标 | 要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准                                       |       |               |
| 项目总监 | 杨宁                                                          | 资质证书号 | 建(粤)监工字第 2200 |

交易场所：东莞市建设工程交易中心（盖章）



说明：本通知一式五份，东莞市建设局建筑工程管理科、本局建设工程交易中心、招标单位、招标代理机构、中标单位各执一份，修改、复印无效。



## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人东莞市环保产业促进中心与监理人广东海外建设监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：大岭山镇污水处理厂截污主干管工程监理

工程地点：东莞市大岭山镇

工程规模：干管管道全长约 49.4 公里，管径 500~2000mm，  
污水收集能力为 20 万 m<sup>3</sup>/d

总投资：建筑工程投资约 13491 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①招标文件及其附件；

②监理投标书及中标通知书；

③本合同标准条件；

④本合同专用条件；

⑤在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。



四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2006 年 3 月 1 日开始实施，至 2007 年 4 月 1 日完成。

本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：(签名)

监理人：(签名)

住所：

住所：

法定代表人：(签名)

法定代表人：(签名)

开户银行：商行中心区政和支行

开户银行：中行广州工业园支行

账号：500092797410026

账号：825905355608033001

邮编：523011

邮编：

电话：22501332

电话：

本合同签订于：2006 年 一 月 一 日

签订地点：东莞市环境保护局

59

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 东莞市大岭山镇污水处理厂截污主干管工程

验收日期: 2018年5月8日

建设单位(盖章) 东莞市大岭山镇人民政府  
东莞市环保产业促进中心



一、工程概况

|         |                                                 |                  |                      |
|---------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| 工程名称    | 东莞市大岭山镇污水处理厂截污主干工程                              | 工程地点             | 东莞市大岭山镇              |
| 工程规模    | 全长：49316米                                       | 工程造价<br>(万元)     | 12881                |
| 结构类型    | 管道工程                                            | 工程用途             | 市政公用                 |
| 施工许可证证号 | 东水建施证字[20110122]号                               | 开工日期             | 2006年7月8日            |
| 监督单位    | 东莞市交通工程质量安全监督站                                  | 监督登记号            |                      |
| 建设单位    | 东莞市大岭山镇人民政府<br>东莞市环保产业促进中心                      |                  |                      |
| 勘察单位    | 韶关地质工程勘察院                                       | 资<br>质<br>证<br>号 | 190019-KJ            |
| 设计单位    | 原单位名称：武汉华安设计工程有限责任公司<br>现单位名称：中钢集团武汉安全环保研究院有限公司 |                  | 171022-SJ            |
| 施工单位    | 牡丹江市市政工程建设有限责任公司                                |                  | A1104023100201       |
| 监理单位    | 广东海外建设监理有限公司                                    |                  | 「建」工监起地<br>(021188)号 |
| 施工图审查单位 | 东莞市南粤市政建设工程咨询有限公司                               |                  | 15050339             |



(张)

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                               |
|-----|-----------------------------------------------|
| 组长  | 蔡文辉                                           |
| 副组长 | 方长云                                           |
| 组员  | 徐合芳 杨宇 黄志宏 邱长春 刘镜文 殷锐清<br>李炜彬 袁满堂 骆仕彬 袁贺基 朱莉敏 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员                                           |
|---------|-----|-----------------------------------------------|
| 道路工程    | ——  |                                               |
| 桥梁工程    | ——  |                                               |
| 排水工程    | ——  |                                               |
| 给水工程    | ——  |                                               |
| 隧道工程    | ——  |                                               |
| 交通设施工程  | ——  |                                               |
| 污水处理工程  |     | 徐合芳 杨宇 黄志宏 邱长春 刘镜文 殷锐清<br>李炜彬 袁满堂 骆仕彬 袁贺基 朱莉敏 |
| 防洪工程    | ——  |                                               |
| 供电及照明工程 | ——  |                                               |
|         |     |                                               |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                         | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量检查结果统计              | 观感质量验收检查结果统计                         |
|-----------------|---------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| 建设大道段           | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 湖畔进水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求25项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 湖畔出水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 湖畔三路            | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 连马路东段           | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 月山进水管段          | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 月山出水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 金多港出水管段         | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 杨屋进水管段          | 合格      | 共6项,其中:<br>经审查符合要求6项<br>经核定符合要求6项    | 共61项,其中:<br>经审查符合要求61项<br>经核定符合要求61项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的0项   |
| 杨屋出水管段          | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 湖畔泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |
| 月山泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |
| 杨屋泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |

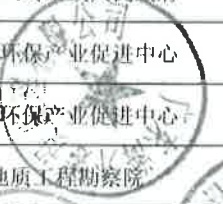


(三)、工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                         | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量检查结果统计              | 观感质量验收检查结果统计                         |
|-----------------|---------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| 建设大道段           | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 湖畔进水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 湖畔出水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 湖畔三路            | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 连马路东段           | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 月山进水管段          | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 月山出水管段          | 合格      | 共1项,其中:<br>经审查符合要求5项<br>经核定符合要求6项    | 共25项,其中:<br>经审查符合要求25项<br>经核定符合要求26项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的1项   |
| 金多港出水管段         | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 杨屋进水管段          | 合格      | 共6项,其中:<br>经审查符合要求6项<br>经核定符合要求6项    | 共61项,其中:<br>经审查符合要求61项<br>经核定符合要求61项    | 共1项,其中:<br>评定为“好”的1项<br>评定为“一般”的0项   |
| 杨屋出水管段          | 合格      | 共16项,其中:<br>经审查符合要求16项<br>经核定符合要求16项 | 共86项,其中:<br>经审查符合要求86项<br>经核定符合要求86项    | 共2项,其中:<br>评定为“好”的2项<br>评定为“一般”的0项   |
| 湖畔泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |
| 月山泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |
| 杨屋泵站            | 合格      | 共7项,其中:<br>经审查符合要求7项<br>经核定符合要求7项    | 共210项,其中:<br>经审查符合要求210项<br>经核定符合要求210项 | 共12项,其中:<br>评定为“好”的12项<br>评定为“一般”的0项 |



四、验收人员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位                | 职 务/职 称 |                                                                                       |
|-----|------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 蔡文辉 | 建设单位：东莞市大岭山镇人民政府       | 组长      |    |
| 方长云 | 建设单位：东莞市环保产业促进中心       | 副组长     |     |
| 李炜彬 | 建设单位：东莞市大岭山镇人民政府       | 组员      |     |
| 刘镜文 | 建设单位：东莞市大岭山镇人民政府       | 组员      |     |
| 袁满堂 | 建设单位：东莞市大岭山镇人民政府       | 组员      |     |
| 殷锐清 | 建设单位：东莞市大岭山镇人民政府       | 组员      |     |
| 袁贺基 | 建设单位：东莞市环保产业促进中心       | 组员      |     |
| 朱莉敏 | 建设单位：东莞市环保产业促进中心       | 组员      |     |
| 邱长春 | 勘察单位：韶关地质工程勘察院         | 组员      |      |
| 黄志宏 | 设计单位：中钢集团武汉安全环保研究院有限公司 | 组员      |    |
| 杨宇  | 监理单位：广东海外建设监理有限公司      | 组员      |  |
| 徐合芳 | 施工单位：牡丹江市市政工程建设有限责任公司  | 组员      |  |
| 骆仕彬 | 运行管理单位：东莞市石鼓污水处理有限公司   | 组员      |  |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |
|     |                        |         |                                                                                       |

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

此次验收由大岭山镇环基办组织的竣工验收闭合会议,是针对2016年9月26日组织召开的竣工验收会议中的遗留问题进行的,本工程所遗留的5个问题已由大岭山镇环基办组织各参建单位整改完成,并经大岭山镇环基办及监理单位书面确认(具体见附件)。鉴于以上情况,会议认为,本工程符合有关法律法规和工程强制性标准,符合设计标准和合同要求,工程技术档案完整,观感质量一般,质量等级为合格;会议同意通过该工程的竣工验收。

验收日期: 2018年5月8日

勘察单位  
(公章)



项目负责人: [Signature]

设计单位  
(公章)



项目负责人: [Signature]

施工单位  
(公章)



项目负责人: [Signature]

监理单位  
(公章)



项目总监: [Signature]



建设单位  
(公章)

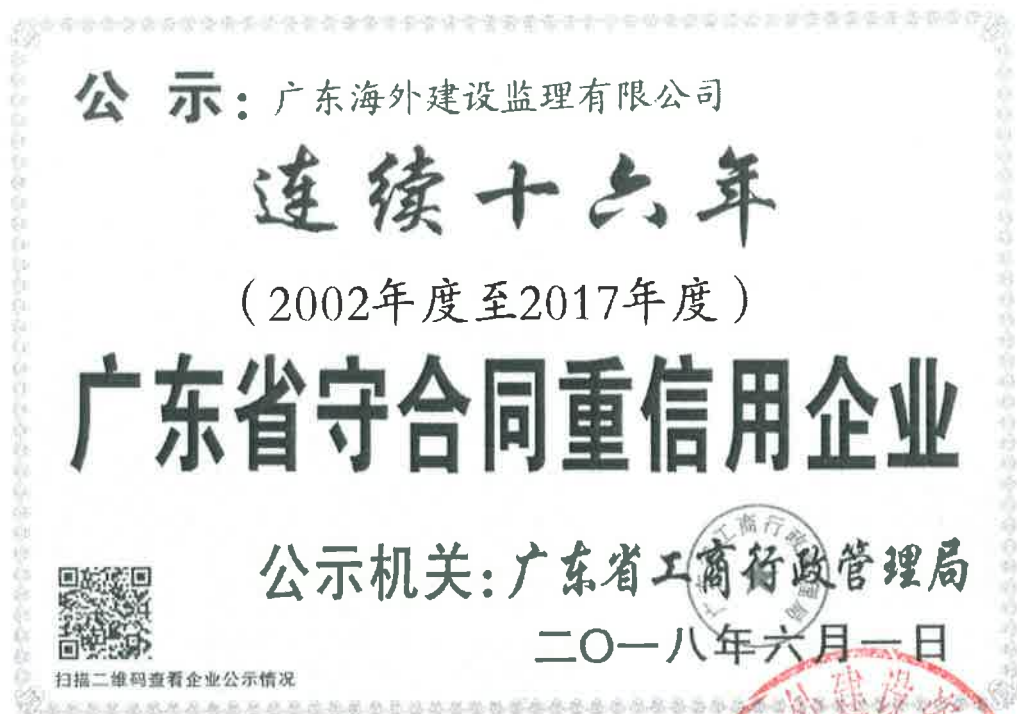


单位(项目负责人): [Signature]



## （二）企业信誉

### （1）守合同重信用企业



## (2) 纳税信用等级

证书编号: A44012018000312



### 纳税信用 A 级荣誉证书

广东海外建设咨询有限公司:

经国家税务总局广州市税务局 评定为 2018 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2019年05月05日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



### (3) 造价咨询资质

知  
需  
证  
券

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询乙级资质（暂定期一年）和承接工程造价业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 本证书有效期限一年。

|          |                                      |     |    |
|----------|--------------------------------------|-----|----|
| 企业名称     | 广东海外建设监理有限公司                         |     |    |
| 企业住所     | 广州市天河区建中路66号东701室                    |     |    |
| 成立日期     |                                      |     |    |
| 企业类型     | 有限责任公司                               |     |    |
| 注册资本     | 600万元                                |     |    |
| 统一社会信用代码 | 9144000070766947XG                   |     |    |
| 法定代表人    | 姓名                                   | 杨宇  | 职称 |
| 技术负责人    | 姓名                                   | 李家润 | 职称 |
| 资质证书号    | 建[造]01440002178                      |     |    |
| 资质有效期    | 自 2018 年 12 月 24 日至 2019 年 12 月 24 日 |     |    |

**业务范围：** 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。  
 乙级工程造价咨询企业可以从事工程造价500万元以下的各类建设项目的工程造价咨询业务。

**目的工程咨询服务范围：**  
 工程造价咨询业务范围包括：  
 (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；  
 (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案的优化、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；  
 (三) 建设工程合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和标底、合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程索赔和工程款支付的审核和签认）、工程款支付的审核和签认、工程变更的审核和签认、竣工决算的审核和签认）；  
 (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；  
 (五) 提供工程造价信息服务等。  
 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

2018 年 12 月

#### (4) 先进监理企业

## 荣誉证书

广东海外建设监理有限公司:

你单位在建设工程监理工作中成绩显著,被评为2015-2016年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证,以资鼓励。

广东省建设监理协会

2017年2月13日

## 荣誉证书

广东海外建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著,被评为2013-2014年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证,以资鼓励。

广东省建设监理协会

2015年4月30日

# 荣誉证书

广东海外建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2011-2012年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。



# 证书

授予：广东海外建设监理有限公司

2011-2012 年度中国工程监理  
行业先进工程监理企业



证书编号：中建监协 2012XQ074

# 荣誉证书

广东海外建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2009-2010年度广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会

二〇一一年五月二十日

# 荣誉证书

广东海外建设监理有限公司：

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为二〇〇八年度广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会

二〇〇八年十二月六日

## 第九章 声明

汕头市潮阳区城市管理和综合执法局（招标人名称）：

本投标人已详细阅读了汕头市潮阳区城乡生活垃圾一体化收运体系 PPP 项目监理（项目名称）招标公告及招标文件，自愿参加上述项目投标，并作以下声明：

- 1、我公司积极响应招标文件所有要求；
- 2、我公司为非联合体参与此次投标。

声明单位：广东海外建设咨询有限公司（盖公章）

日 期：2019 年 6 月 21 日



## 第十章 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

| 名称及型号 |          | 投标人能达到的程度简述（由投标人填写） |     |     |     |
|-------|----------|---------------------|-----|-----|-----|
|       |          | 拟投入本项目情况（台套）        |     |     |     |
| 名称    |          | 小计                  | 新购  | 自有  | 租赁  |
| 通讯设备  | 有线电话     | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 传真机      | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 打印机      | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | ...      | ...                 | ... | ... | ... |
| 办公设备  | 复印机      | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 数码相机     | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 电脑       | 2                   | /   | 2   | /   |
|       | ...      | ...                 | ... | ... | ... |
| 检测设备  | 水准仪      | 2                   | /   | 2   | /   |
|       | 经纬仪      | 2                   | /   | 2   | /   |
|       | 回弹仪      | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 磁性测厚仪    | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 工程质量检测尺  | 2                   | /   | 2   | /   |
|       | 多功能检测包   | 1                   | /   | 1   | /   |
| 交通工具  | 汽车       | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | ...      | ...                 | ... | ... | ... |
| 其他    | 预算软件     | 1                   | /   | 1   | /   |
|       | 工程项目监理软件 | 1                   | /   | 1   | /   |
| ...   | ...      | ...                 | ... | ... | ... |