

汕头海关珠江路 38 号综合楼重建项目 设计施工一体化

投标文件

第一册：商务文件

投标人（成员）：汕头市第二建筑设计院

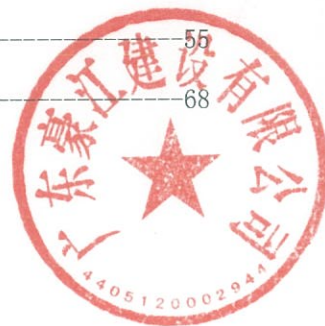
法定代表人（牵头人）：_____（签名或盖章）

2019 年 05 月 14 日

目 录

一、投标函及附录	1
二、投标报价表	2
三、法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书及被授权人身份证（如联合体投标的，由牵头人提供）	3
四、资格审查文件	5
①企业营业执照、企业资质证书（如联合体投标的，各方均应提供）；	5
②企业安全生产许可证（有效期内，如为联合体投标的，由牵头人提供）；	9
③联合体共同投标协议（如联合体投标的，需提供）；	10
④项目负责人的建造师注册证（或建造师临时执业资格证）、有效期内安全生产考核合格证（B类）、社保证明；	13
⑤项目设计负责人证书、社保证明	16
⑥投标人声明（如联合体投标的，各方均应提供）	19
⑦广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派人员信息录入的网页打印件（如有）。	20
⑧在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”公布的投标人信息界面截图打印件	21
五、投标保证金	23
六、资信与业绩资料	26
七、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表	55
八、投标人认为应该提交的其他资料	68

备注：投标人可根据实际需要编制目录，重新编制序号。



一、投标函

中华人民共和国汕头海关（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了 汕头海关珠江路 38 号综合楼重建项目设计施工一体化（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写） 壹仟壹佰玖拾捌万壹仟肆佰元整（¥11981400.00）的投标总报价（其中包括安全文明措施费，结算时安全文明措施费不参与下浮），总工期 施工工期：200 日历天。设计工期：中标通知书发出后 15 天内必须签订合同；合同签订后 20 天内完成施工图设计；施工图修订应在施工图审查意见后 15 天内完成。施工图设计及施工现场配合应满足招标人施工期间需要，服务期应从取得中标通知书至工程结算，按合同约定进行设计、实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），质量标准达到，实现工程目的。

2. 我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成工程任务。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写） 壹拾伍万元整（¥150000.00）。

5. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后 15 天内与你方签订合同，**合同签订后 3 天内进场准备，搭设临时设施，并在 15 天内开始试桩。**

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（3）我方承诺拟派施工项目负责人没有在建项目记录。

（4）我方承诺投标文件中的拟派施工项目负责人、设计负责人确认到位。

（5）我方承诺本工程设计达到的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求；施工达到的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

我方如没有做到以上承诺，贵方可取消我方中标资格，且投标保证金不予退还我方；给贵方造成的损失超过投标保证金数额的，我方还应当对超过部分予以赔偿。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

7. 附录

工程建安费下浮率 (下浮 6.00%)	施工图设计费下浮率 (下浮 10.00%)
施工项目负责人：林嘉圳	设计负责人：蔡伟平
投标人（牵头人）： <u>广东豪江建设有限公司</u> （盖章或盖章）	
法定代表人（牵头人）： <u>蔡伟平</u> （盖章或盖章）	
建造师： <u>杨顺来</u> （盖章或盖章）	（盖章或盖章）
项目技术负责人： <u>林嘉圳</u> （盖章或盖章）	（盖章或盖章）

2019 年 05 月 14 日

二、投标报价表

工程名称：汕头海关珠江路 38 号综合楼重建项目设计施工一体化

序号	报价项目	报价基数（万元） (A)	报价下浮率（B）	金额（万元） (C)	备注
1	施工图设计费报价	23.83	下浮 10.00%	21.45	
2	工程建安费报价（不包含安全生产、文明施工措施费）	1193.78	下浮 6.00%	1122.15	
3	安全生产、文明施工措施费	54.54	/	54.54	
4	合计	——	——	1198.14	4=1+2+3

注：投标人填报的施工图设计费报价下浮率在 0%-20%（含 0%，20%）范围内，工程建安费报价下浮率在 5%-10%（含 5%，10%）范围内（工程建安费结算降点系数采用本次工程建安费报价下浮率，安全文明施工措施费不参与下浮），否则其投标无效。小数点后保留两位有效数字。

投标人（牵头人）：广东豪江建设有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：（签名或盖章）

建造师：（签名或盖章）

项目技术负责人：（签名或盖章）

2019 年 05 月 14 日

三、法定代表人身份证明

投标人名称：广东豪江建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房

成立时间：2016 年 06 月 12 日

经营期限：长期

姓名：翁名宏 性别：男 年龄：52 岁 职务：总经理

系广东豪江建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：广东豪江建设有限公司（盖单位章）

2019 年 05 月 14 日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件或扫描件。

2. 如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。

3. 联合体投标的，本证明书由联合体牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人翁名宏（姓名）系广东豪江建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托林嘉圳（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头海关珠江路38号综合楼重建项目设计施工一体化（项目名称）设计施工一体化投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2019年05月14日至2020年05月13日。

代理人无转委托权。

投标人：（联合体牵头人）广东豪江建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：翁名宏（签名或盖章）

身份证号码：440500196705250015

委托代理人：林嘉圳（签名或盖章）

身份证号码：440106198410140375

附：授权代理人身份证复印件（双面）



2019年05月14日

- 注：1. 法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名或盖章，不得使用电子制版签名；
2. 如果投标文件由委托代理人签署，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名或盖章，不得使用电子制版签名。
3. 联合体投标的，本授权委托书联合体牵头人提供。

四、资格审查文件

	
营业执照	
(副本) (副本号:8-1)	
统一社会信用代码 91440512MA4UQJCD8W	
名称	广东豪江建设有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	汕头市濠江区府前路中段和记综合楼1703号房
法定代表人	翁名宏
注册资本	人民币壹亿陆仟壹佰贰拾万元
成立日期	2016年06月12日
营业期限	长期
经营范围	房屋建筑工程施工, 房地产开发、销售, 市政道路工程施工, 体育场所设施施工, 城市园林绿化工程施工, 城市及道路照明工程施工, 机电设备安装工程施工, 建筑智能化工程施工, 消防工程施工, 通信工程施工, 建筑装修装饰工程施工, 地基基础工程施工, 机电工程施工, 建筑机电工程施工, 建筑材料销售, 建筑机械租赁, 矿产资源开采、销售; 古建筑工程施工, 古建筑维修保护工程施工, 室外体育设施工程施工, 特种专业工程施工, 室外娱乐用设施工程施工, 建筑结构加固; 建筑结构补强; 建筑结构防水防漏; 工矿工程建筑、管道工程施工, 路牌、路标、广告牌安装施工, 建筑物电力系统安装, 通信线路和设备的安装; 土石方工程施工, 工程排水施工; 建筑劳务分包; 河湖治理及防洪设施工程施工; 建筑电力输送设施安装工程施工; 工程环保设施施工; 建筑钢结构、预制构件工程安装; 建筑物空调设备、通风设备系统安装; 机电设备安装, 起重设备安装, 电梯安装工程, 建筑幕墙工程专业承包, 建筑物拆除(不含爆破作业)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓
	登记机关 2018 年 5 月 21 日 

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



营业执照

(副本) (副本号:2-2)

统一社会信用代码 91440507192781592B

名称	汕头市第二建筑设计院
类型	全民所有制
住所	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦
法定代表人	张文革
注册资金	人民币陆佰壹拾万元
成立日期	1986年09月29日
经营期限	长期
经营范围	城市规划编制资质丙级;建筑行业(建筑工程)甲级(含消防设施设计、室内外装潢设计);勘察专业类、岩土工程乙级;市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业丙级。勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2017 年 9 月 4 日



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东豪江建设有限公司

详细地址: 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440512MA4UQJCD8W 法定代表人: 翁名宏

注册资本: 16120 万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D244216822 有效期至: 2023 年 06 月 15 日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包贰级



发证机关



2018 年 06 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	汕头市第二建筑设计院		
详细地址	广东省汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦		
建立时间	1986年09月29日		
注册资本金	610万元人民币		
营业执照注册号	440507000034836		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A144014299-6/2		
有效期	至2020年04月29日		
法定代表人	黄伟忠	职务	院长
单位负责人	黄伟忠	职务	院长
技术负责人	黄伟忠	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 190169-sj			

业务范围
建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****


证书延期
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
营业执照注册号变更为统一社会信用代码, 具体为 91440507192781592B。 法定代表人变更为张文革, 职务: 院长。 单位负责人变更为张文革, 职务: 院长。 技术负责人变更为张文革, 职称或执业资格: 建筑结构工程师, 一级注册结构工程师。 变更核准机关(章) 2017年9月27日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2017] 040507

单位名称: 广东豪江建设有限公司

主要负责人: 翁名宏

单位地址: 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼1703号房

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017 年 3 月 10 日至 2020 年 3 月 10 日

发证机关: 汕头市住房和城乡建设局

2017 年 3 月 10 日

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日



联合体协议书

广东豪江建设有限公司、汕头市第二建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕头海关珠江路38号综合楼重建项目设计施工一体化（项目名称）设计施工一体化投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东豪江建设有限公司（某成员单位名称）为广东豪江建设有限公司、汕头市第二建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东豪江建设有限公司负责本项目所有施工工作，汕头市第二建筑设计院负责本项目所有设计工作及配合牵头人相关工作。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：后附法定代表人证明书；本协议书由委托代理人签名的，应附法定代表人签名的授权委托书。

牵头人名称：广东豪江建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

成员名称：汕头市第二建筑设计院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

2019 年 5 月 14 日

法定代表人身份证明（牵头人）

投标人名称：广东豪江建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房

成立时间：2016 年 06 月 12 日

经营期限：长期

姓名：翁名宏 性别：男 年龄：52 岁 职务：总经理

系广东豪江建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：广东豪江建设有限公司（盖单位章）

2019 年 05 月 14 日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件或扫描件。

2. 如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。

3. 联合体投标的，本证明书由联合体牵头人提供。

法定代表人身份证明（成员）

投标人名称：汕头市第二建筑设计院

单位性质：全民所有制

地址：汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦

成立时间：1986年09月29日

经营期限：长期

姓名：张文革 性别：男 年龄：52岁 职务：院长

系汕头市第二建筑设计院（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：汕头市第二建筑设计院（盖单位章）

2019年05月14日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件或扫描件。

2. 如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。

3. 联合体投标的，本证明书由联合体牵头人提供。

项目负责人



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林嘉圳

性 别：男

出 生：1984-10-14

注 册 编 号：粤2441515056318

注 册 专 业：市政、建筑

有 效 期 至：2021-06-30

聘 用 企 业：广东豪江建设有限公司



广东省住房和城乡建设厅



打印日期：2018年7月5日

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2015)0009838

证书信息	项目负责人	
姓名	林嘉娜	
性别	男	
身份证号	440106198410140375	
持证人所在企业	广东豪江建设有限公司	
证书核发单位	广东省建设工程质量安全监督检测总站	
首次发证时间	2015-12-30	
有效期至	2021-12-29	



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2018-11-19

个人参加社会保险证明表

姓名： 林嘉圳 公民身份证号码： 440106198410140375
单位编码： 51D000980 参保单位： 广东濠江建设有限公司

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	201612-201904	29个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险	-	-	-
工伤保险	201612-201904	29个月	参保缴费
生育保险	201612-201904	29个月	参保缴费
失业保险	201612-201904	29个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“/”

证明机构名称（证明专用章）：

打印日期： 2019年05月05日



查询码：1905050709793806

- 说明： 1. 如对打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。2. 所属社保机构： 汕头市社会保险基金管理局濠江分局。
3. 如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>，进入“网上办事”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

项目设计负责人

	蔡伟平 于二〇〇二年 十二月，经广东省建筑工程 技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过， 具备建筑设计高级工程师 资格。特发此证
 粤高取证字第0200101019908 号	 发证机关：广东省人事厅 二〇〇二年十二月三十 日

中华人民共和国一级注册建筑师	
注册证书	
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定	
蔡伟平	
具备一级注册建筑师执业能力准予注册	
全国注册建筑师管理委员会	主任
证书编号 984400593	发证日期 1998年6月30日




个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201904
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	301		
养老实际缴费个人账户总额	44431.00	其中划拨金额	2973.40	其中利息	13696.04		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
22J000069	274.00	199404	199404	35.60	0.00	8.00	2.70	0.00	0.00	0.00
22J000069	382.00	199405	199506	694.40	0.00	112.00	53.20	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199607	199706	840.00	0.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199707	199802	720.00	0.00	88.00	48.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199803	199806	360.00	160.00	88.00	24.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199807	199906	1080.00	480.00	264.00	204.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	577.00	199907	199912	553.80	207.60	173.40	69.24	34.62	0.00	0.00
21G000628	577.00	200001	200012	1592.40	415.20	346.80	138.48	69.24	0.00	0.00
21G000628	577.00	200101	200104	530.80	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
21G000628	577.00	200105	200106	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
21G000628	609.00	200107	200112	732.00	183.00	222.00	72.00	36.18	36.00	36.00
21G000628	609.00	200201	200208	976.00	244.00	296.00	96.00	48.24	48.00	48.00
21G000628	610.00	200209	200209	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	5.50	6.10
21G000628	610.00	200210	200210	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	6.10	6.10
21G000628	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.66	57.33	28.71	28.71
21G000628	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.05	81.05
21G000628	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
21G000628	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
21G000628	948.00	200710	200808	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
21G000628	1078.00	200808	200904	445.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
21G000628	1078.00	200905	201007	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.37
21G000628	1154.00	200908	201007	207.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24

Page 1 of 2

打印日期: 2019年04月24日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1904240906142877

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csl/>, 进入“网上办事”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201904
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	301		
养老实际缴费个人账户总额	44431.00	其中划拨金额	2973.40	其中利息	13696.04		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
21G000628	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
21G000628	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
21G000628	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
21G000628	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
21G000628	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
21G000628	2139.00	201403	201408	1925.10	0.00	1026.72	192.54	64.20	64.20	128.34
21G000628	2180.00	201409	201412	1308.00	0.00	697.60	130.80	43.60	43.60	87.20
21G000628	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
21G000628	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
21G000628	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
21G000628	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
21G000628	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
21G000628	3080.00	201610	201612	1386.00	0.00	739.20	73.92	18.48	36.96	92.40
21G000628	3080.00	201701	201706	2772.00	0.00	1478.40	147.84	36.96	73.92	184.80
21G000628	2800.00	201707	201712	2352.00	0.00	1344.00	134.40	33.60	67.20	168.00
21G000628	2800.00	201801	201806	2352.00	0.00	1344.00	134.40	33.60	33.60	168.00
21G000628	2950.00	201807	201812	2478.00	0.00	1416.00	84.96	35.40	35.40	177.00
21G000628	2950.00	201901	201901	413.00	0.00	236.00	14.16	5.90	3.54	29.50
21G000628	3400.00	201902	201904	1428.00	0.00	816.00	48.96	20.40	12.24	102.00
合 计				57851.90	2973.40	27761.56	4801.80	2174.64	1470.88	2842.45



Page 2 of 2

打印日期: 2019年04月24日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1904240906142877

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csl/>, 进入“网上办事”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

投标人声明

致： 中华人民共和国汕头海关（招标人）

本公司就参加 汕头海关珠江路 38 号综合楼重建项目设计施工一体化 投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4. 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5. 以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

7. 无故放弃中标的；

8. 发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

10. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

四、保证参加投标的项目负责人没有在其他在建工程中担任项目负责人，如相关网站载明该项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

五、本单位声明不存在招标文件投标须知第1.4.3条、第1.4.4条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标担保金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

牵头人名称：广东豪江建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：宏羽（签名或盖章）

成员名称：汕头市第三建筑设计院（盖单位章）

法定代表人：张（签名或盖章）

2019 年 05 月 14 日

⑦广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派人员信息录入的网页打印件（如有）

施工单位和设计单位均为广东省内企业。



汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2019年5月7日 星期二

标准类型:
施工企业房建工程专业

企业名称:
广东豪江建设有限公司

企业资质:
特级 ☐ 一级 ☒ 二级 ☐ 三级

查询日期:
2019-05-07

查询

评价类别

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	13	广东豪江建设有限公司	34.75	30.75	10.00	75.50	2019-05-06	施工企业房建工程专业

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

跳转到第1页 Go

操作提示: 双击某一行查看明细评分信息!



版权所有: 汕头市住房和城乡建设局
技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司
Copyright © 2009 - 2011



首页	信息公开	办事指南	住建业务	招标投标	网员（会员）通道		
政务公开目录	依申请公开	信用信息双公示	建筑市场信用信息	农村危房改造信息	政声传递	行业新闻	文件通知
公示公告	领导动态	资料下载	相关专题	建设之光	执业注册	直属事业单位	协会学会
便民服务	联系信息	政务信息专栏					

当前位置： 首页 > 信息公开 > 建筑市场信用信息 > 建筑业企业诚信公示

建筑市场信用信息
诚信综合评价体系
建筑业企业诚信公示
诚信体系文件汇总
欠款欠薪曝光台
建筑市场检查通告
建筑市场黑名单
施工图审查机构诚信公示

汕头市建筑业企业诚信公示平台

企业名称	广东豪江建设有限公司	法定代表人	翁名宏
企业注册地	广东省汕头市		
资质及等级	建筑装饰装修工程专业承包贰级、建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、环保工程专业承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、电力工程施工总承包叁级、机电工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、古建筑工程专业承包叁级		
联系人	翁振腾	联系电话	13726299031
驻汕联系人		联系电话	
办公地址	汕头市濠江区府前路中段和记综合楼1703号房	有效期至	2020-3-20 0 00 00
诚信声明	点击查看		
变更栏	/		



五、投标保证金



中国人民财产保险股份有限公司
投标保证保险
保单保函/凭证

致：中华人民共和国汕头海关（以下简称“被保险人”）：

鉴于广东豪江建设有限公司（以下简称“投保人”）于2019年05月14日参加汕头海关珠江路38号综合楼重建项目设计施工一体化的投标，并向保险人投保《投标保证保险》（保险单号：PBAQ201944050000000300），保险金额为人民币壹拾伍万元，且投保人在保险期间内未经被保险人书面同意不得退保。

在保险期间内，投保人在向被保险人招标汕头海关珠江路38号综合楼重建项目设计施工一体化项目投标的过程中，发生以下列明的保险事故，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据保险单（单号PBAQ201944050000000300）及《中国人民财产保险股份有限公司投标保证保险条款》的约定承担损失赔偿责任。

- （一）投保人在规定的投标有效期内撤销其投标文件；
- （二）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同或未按招标文件规定提交履约担保；
- （三）投保人在投标过程中被查实有串标、围标、陪标等其它违法违规行。

本《投标保证保险》的保险期限自投保人向被保险人投标之日起或保险单（单号PBAQ201944050000000300）载明的保险起始日期（2019年05月10日）起（二者以后发生者为准），至2019年11月09日。



签单日期：2019年04月26日

中国人民财产保险股份有限公司

中国广东省汕头市红领巾路55号 保险大厦
电话：(0754)88541250
传真：(0754)88540826
24小时客服热线 95518
www.picc.com

0107700

经营保险业务许可证

机构名称: 中国人民财产保险股份有限公司汕头市分公司

成立日期: 1997年02月13日

机构住所: 广东省汕头市红领巾路55号

机构编码: 000002440500

发证机关: 中国保险监督管理委员会
广东监管局汕头监管分局
2015年01月13日

业务范围:

财产损失保险; 责任保险; 信用保险; 意外伤害保险; 短期健康保险; 保证保险等人民币或外币保险业务; 与上述业务相关的再保险业务; 各类财产保险、意外伤害保险、短期健康保险及其再保险的服
务与咨询业务; 代理保险机构办理有关业务; 国家法律法规规定的或国家保险监管机构批准的其他业务。

制证机关:

中国保险监督管理委员会

中国建设银行网上银行电子回执单

币别: 人民币

日期: 2019-04-26 09:18

凭证号: 102313201349

	全 称	广东泰江建设有限公司		全 称	中国人民财产保险股份有限公司汕头市分公司
付 款 人	账 号	44050165080100000060	收 款 人	账 号	2003020619023101059
	开户行	中国建设银行股份有限公司汕头泰江支行		开户行	中国工商银行股份有限公司汕头汕樟支行
大写金额	伍佰元整		小写金额	¥500.00元	
用 途	汕头海关珠江路38号综合楼重建项目设计施工一体化保险费		验 证 码	17742830768969	
交易状态	银行受理成功				
制单:	操作				
复核:	复核				
主管:					
重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收款、付款方交易确认的最终依据。					



开户许可证

核准号: J5860008240701

编号: 5810-05846283

经审核, 广东豪江建设有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 翁名宏

中国建设银行股份有限公司汕头濠江支行 开户银行

账号 44050165080100000060



六、资信与业绩资料

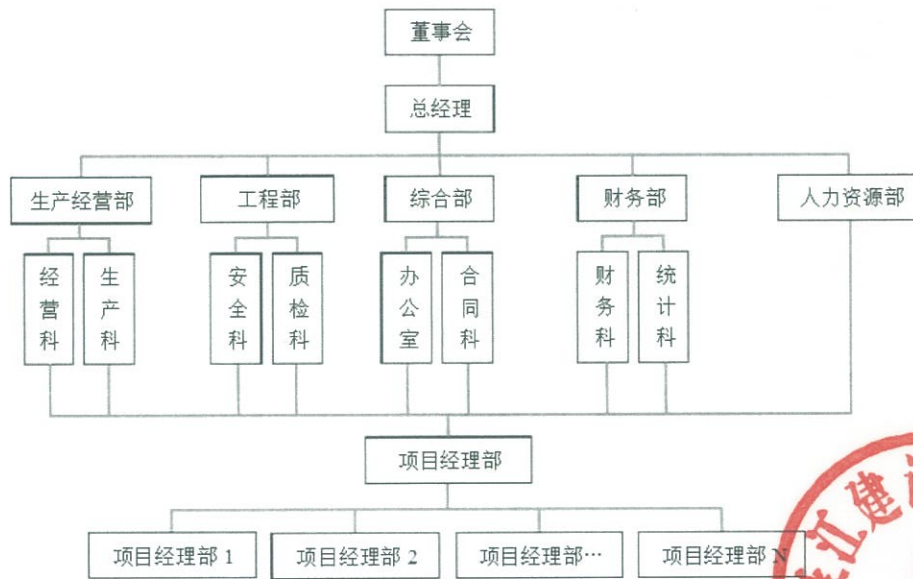
1、投标人基本情况

投标人名称	广东豪江建设有限公司					
注册地址	汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房			邮政编码	515071	
联系方式	联系人	翁振腾		电 话	0754-83927738	
	传 真	0754-83927738		网 址	/	
组织结构	详见附后组织机构框架图					
法定代表人	姓名	翁名宏	技术职称	工程师	电话	0754-83927738
技术负责人	姓名	贾彦君	技术职称	技术员	电话	0754-83927738
成立时间	2016 年 06 月 12 日		员工总人数：92			
企业资质等级	建筑工程施工总承包 贰级		其中	项目经理或 项目设计负责人	18	
营业执照号	91440512MA4UQJCD8W			高级职称人员	3	
注册资金	16120 万元			中级职称人员	15	
开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头濠江支行			初级职称人员	12	
账号	44050165080100000060			技工	40	
经营范围	房屋建筑工程施工，房地产开发、销售，市政道路工程施工，体育场所设施施工，城市园林绿化工程施工，城市及道路照明工程施工，机电设备安装工程施工，建筑智能化工程施工，消防设施工程施工，通信工程施工，建筑装修装饰工程施工，地基基础工程施工，机电工程施工，建筑机电工程施工，建筑材料销售，建筑机械租赁，矿产资源开采、销售；古建筑工程施工，古建筑维修保护工程施工，室外体育设施工程施工，特种专业工程施工，室外娱乐用设施工程施工，建筑结构加固；建筑结构补强；建筑结构防水防漏；工矿工程建筑、管道工程施工，路牌、路标、广告牌安装施工，建筑物电力系统安装，通信线路和设备的安装；土石方工程施工，工程排水施工；建筑劳务分包；河湖治理及防洪设备工程施工；建筑电力输送设施安装工程施工；工程环保设施施工；建筑钢结构、预制构件工程安装；建筑物空调设备、通风设备系统安装；机电设备安装，起重设备安装，电梯安装工程，建筑幕墙工程专业承包，建筑物拆除（不含爆破作业）。					
备注						

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

企业组织机构框架图





营业执照

(副本) (副本号:8-1)

统一社会信用代码91440512MA4UQJCD8W

名称 广东豪江建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼1703号房
法定代表人 翁名宏
注册资本 人民币壹亿陆仟壹佰贰拾万元
成立日期 2016年06月12日
营业期限 长期

经营范围 房屋建筑工程施工, 房地产开发、销售, 市政道路工程施工, 体育场所设施施工, 城市园林绿化工程施工, 城市及道路照明工程施工, 机电设备安装工程施工, 建筑智能化工程施工, 消防设施工程施工, 通信工程施工, 建筑装修装饰工程施工, 地基基础工程施工, 机电工程施工, 建筑机电工程施工, 建筑材料销售, 建筑机械租赁, 矿产资源开采、销售; 古建筑工程施工, 古建筑维修保护工程施工, 室外体育设施工程施工, 特种专业工程施工, 室外娱乐用设施工程施工, 建筑结构加固; 建筑结构补强; 建筑结构防水防漏; 工矿工程建筑、管道工程施工, 路牌、路标、广告牌安装施工, 建筑物电力系统安装, 通信线路和设备的安装; 土石方工程施工, 工程排水施工; 建筑劳务分包; 河湖治理及防洪设备工程施工; 建筑电力输送设施安装工程施工; 工程环保设施施工; 建筑钢结构、预制构件工程安装; 建筑物空调设备、通风设备系统安装; 机电设备安装, 起重设备安装, 电梯安装工程, 建筑幕墙工程专业承包, 建筑物拆除(不含爆破作业)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)〰



登记机关

2018年5月21日



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gsds.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东豪江建设有限公司

详细地址: 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440512MA4UQJCD8W 法定代表人: 翁名宏

注册资本: 16120 万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D244216822 有效期: 至 2023 年 06 月 15 日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包贰级



发证机关

2018 年 06 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 20993788

 安全生产许可证 (副本) 编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕040507 单位名称: 广东豪江建设有限公司 主要负责人: 翁名宏 单位地址: 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房 经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) 许可范围: 建筑施工 有效期: 2017 年 3 月 10 日至 2020 年 3 月 10 日		发证机关: 潮阳 2017 年 3 月 10 日
--	--	--

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏 经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 年 月 日 至: 年 月 日 延期核准机关 (章)		经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 年 月 日 至: 年 月 日 延期核准机关 (章)
---	--	--

广东豪江建设有限公司

1200029

1、投标人基本情况

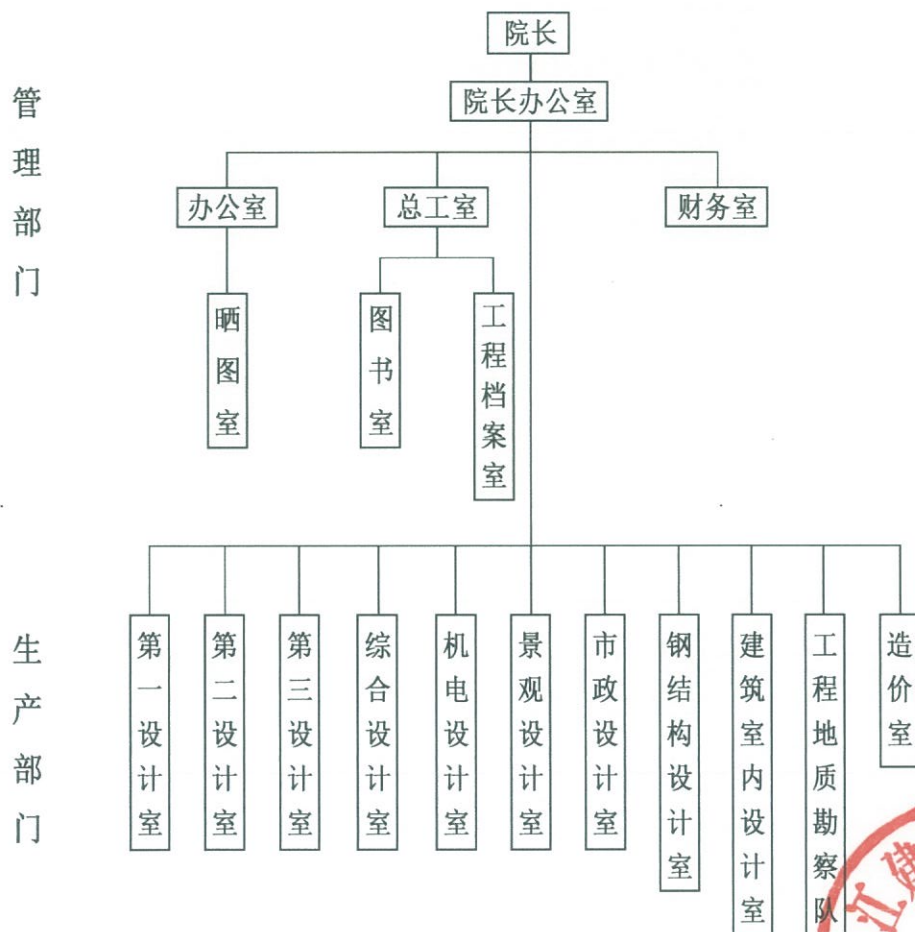
投标人名称	汕头市第二建筑设计院					
注册地址	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦			邮政编码	515041	
联系方式	联系人	黄栋		电 话	0754-88460938	
	传 真	0754-88460918		网 址	/	
组织结构	详见附后组织机构框架图					
法定代表人	姓名	张文革	技术职称	一级注册结构工程师	电话	13502989390
技术负责人	姓名	张文革	技术职称	一级注册结构工程师	电话	13502989390
成立时间	1986年09月29日		员工总人数：138			
企业资质等级	建筑行业（建筑工程） 甲级		其中	项目经理或 项目设计负责人	14	
营业执照号	91440507192781592B			高级职称人员	35	
注册资金	610 万元			中级职称人员	34	
开户银行	汕头市建设银行 龙湖支行			初级职称人员	29	
账号	44001650501050501075			技工	1	
经营范围	城市规划编制资质丙级；建筑行业（建筑工程）甲级（含消防设施设计、室内外装潢设计）；勘察专业类、岩土工程乙级；市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业丙级。勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁。					
备注						

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



汕头市第二建筑设计院组织机构框架图





营业执照

(副本) (副本号:2-2)

统一社会信用代码 91440507192781592B

名称	汕头市第二建筑设计院
类型	全民所有制
住所	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦
法定代表人	张文革
注册资金	人民币陆佰壹拾万元
成立日期	1986年09月29日
经营期限	长期
经营范围	城市规划编制资质丙级;建筑行业(建筑工程)甲级(含消防设施设计、室内外装潢设计);勘察专业类、岩土工程乙级;市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业丙级。勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2017 年 9 月 4 日



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	汕头市第二建筑设计院		
详细地址	广东省汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦		
建立时间	1986年09月29日		
注册资本金	610万元人民币		
营业执照注册号	440507000034836		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A144014299-6/2		
有效期	至2020年04月29日		
法定代表人	黄伟忠	职务	院长
单位负责人	黄伟忠	职务	院长
技术负责人	黄伟忠	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 190169-sj			

业务范围 建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****



证书延期 有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更 营业执照注册号变更为统一社会信用代码: 91440507192781592B. 法定代表人变更为张文革, 职务: 院长。 单位负责人变更为张文革, 职务: 院长。 技术负责人变更为张文革, 职称或执业资格: 一级注册结构工程师。 变更核准机关(章) 2017年9月27日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



施工方 业绩一

中标通知书

(正本-牵头单位存档)

HGJJ2017033

工程名称	汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包		
招标人	汕头市濠江区濠星建设有限公司		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
建设规模	汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程由汕濠发规预[2016]46号文批准建设,项目位于汕头市濠江区人民医院院内,包括项目室内装修建筑面积4302.2平方米,包括新楼特殊用房的室内装修和配套设施设备;室外配套建设道路4620平方米,绿化景观8405平方米、标识系统及其他配套工程等。本项目总投资为2950万元,工程建设费用2568万元【其中:建筑工程费370万元,安装工程费633万元,装修工程585万元,设备费980万元(其中暂估价手术室、产房基本设备380万元)】,设计费51万元,监理费39万元,预备费131万元,其他费用161万元。		
招标内容	本工程主要包括汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程工程设计(包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算)。		
中标单位	牵头人:广东濠江建设有限公司;联合体成员:广东南雅建筑工程设计有限公司		
中标下浮率(%)	工程费下浮率6.28%;设计费下浮率34.00%		
暂定中标价(元)	24642536.00元(其中:工程费24305936.00元,设计费336600.00元)		
工程质量	总工期(日历天)	12个月	
提交履约保证金截止时间	签订合同前	履约担保金额(元)	2464253.6
拟派项目负责人姓名	姚泽凯	执业资格	注册二级建造师
		注册号	GDE69282
办理退还投标保证金时限	在发出中标通知书后35日内,招标人向未中标的投标人退还投标保证金;与中标人签订合同后5日内,招标人向中标人退还投标保证金。		
招标人: (公章)  法定代表人: (签名或盖章)  2018年1月22日		交易中心: (公章)  2018年1月22日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由建设单位、招标代理机构、工程管理部门、交易中心各执壹份存档。

正本

汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工
程设计施工总承包 建设项目

设计施工总承包合同

发包人：汕头市濠江区微星建设有限公司

承包人：牵头人：广东豪江建设有限公司；

联合体成员：广东南雅建筑工程设计有限公司

2018 年 ____ 月



第一节 合同协议书

汕头市濠江区濠星建设有限公司（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设 汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包建设项目（以下简称“本项目”），牵头人：广东豪江建设有限公司；联合体成员：广东南雅建筑工程设计有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

(1) 工程名称：汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包建设项目

(2) 工程地点：汕头市濠江区人民医院院内

(3) 工程立项批准文号：

(4) 工程规模：汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程由汕濠发规预[2016]46号文批准建设，项目位于汕头市濠江区人民医院院内，包括项目室内装修建筑面积4302.2平方米，包括新楼特殊用房的室内装修和配套设施设备；室外配套建设道路4620平方米，绿化景观8405平方米、标识系统及其他配套工程等。本项目总投资为2950万元，工程建设费用2568万元【其中：建筑工程费370万元，安装工程费633万元，装修工程585万元，设备费980万元（其中暂估价手术室、产房基本设备380万元）】，设计费51万元，监理费39万元，预备费131万元，其他费用161万元。

(5) 资金来源：财政性资金

2、建设内容（规模）、承包范围和承包方式

2.1 建设内容（规模）：汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程由汕濠发规预[2016]46号文批准建设，项目位于汕头市濠江区人民医院院内，包括项目室内装修建筑面积4302.2平方米，包括新楼特殊用房的室内装修和配套设施设备；室外配套建设道路4620平方米，绿化景观8405平方米、标识系统及其他配套工程等。本项目总投资为2950万元，工程建设费用2568万元【其中：建筑工程费370万元，安装工程费633万元，装修工程585万元，设备费980万元（其中暂估价手术室、产房基本设备380万元）】，设计费51万元，监理费39万元，预备费131万元，其他费用161万元。

2.2 承包范围：

本工程主要包括汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程工程设计（包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配



合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算)。

2.3 承包方式:包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整,承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为:12个月,计划开工日期:2018年1月;计划竣工日期:2018年12月。工期约定为自合同签订之日起至竣工验收之日止。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限,承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况,有权对合同工程工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整。

4、质量标准:设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1)职业健康安全管理目标:不发生安全事故。

(2)环境管理目标:符合当地有关安全生产、文明施工的要求,争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币,除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 24642536.00 元(大写: 贰仟肆佰陆拾肆万贰仟伍佰叁拾陆元整),工程费下浮率为下浮 6.28 %;设计下浮率为下浮 34.00 %,其中:

建筑安装工程费(以下简称“工程费”或“施工费”)暂定为 24305936.00 元;设计费暂定为 336600.00 元;

7、组成合同的文件



下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含澄清文件）；
- (6) 投标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2018年__月__日。

合同订立地点：_____。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签名并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本10份，发包人执__份，



承包人执____份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人

地址: 汕头市濠江区

法定代表人:

授权代理人:

授权代理人联系电话:

开户银行:

账号:

邮编:

固定电话: 57360111

承包人(牵头)

地址: 濠江区

法定代表人:

授权代理人:

授权代理人联系电话: 83927738

开户银行: 建设银行汕头濠江支行

账号: 4405 0165 0801 0000 0060

邮编: 515041

固定电话: 83927738

承包人(联合体成员)

地址:

法定代表人:

授权代理人:

授权代理人联系电话:

开户银行:

账号:

邮编:

固定电话:

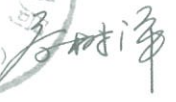


施工方 业绩二

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2017)第081号

工程名称	汕头市潮州路(金凤路-金湖路)道路改造工程勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市金平区城市综合管理局		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	本项目建设内容包括道路、交通、绿化、照明、排水等,建筑总面积18540平方米,全长515米,宽度为36米,其中路面宽度包含行车道左右两边宽度各11米,左右两侧人行道各5米,中间绿化带为4米等。		
招标内容	本项目工程勘察设计施工总承包。		
中标人	(牵头人)广东豪江建设有限公司/(联合体成员)湖南省建筑设计院有限公司		
中标下浮率	施工下浮率:6.56%;勘察下浮率:23.58%;设计下浮率:23.68%		
暂定中标价(元)	20583400.00元(大写:贰仟零伍拾捌万叁仟肆佰元整)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期 (日历天)	①勘察工期:在收到招标人发出的通知后20日内提交勘察成果文件。②设计工期:签订合同后10天内完成初步设计,初步设计修订应在初步设计审查意见下发后7天内完成,初步设计修订后20日内完成施工图设计;施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件。③施工工期:5个月。		
递交履约保证金 截止时间	在签订工程承包合同的同时提交。	履约保证金 (元)	2058340.00
拟派项目负责人 姓名	黄斌	执业资格	市政公用工程二级建造师
		注册号	建造244009273
办理退还投标保证金 时限	在与中标人签订合同后5日内退还。		
 招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)  2017年12月27日		 交易中心:(公章) 业务专用章 2017年12月27日	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

2018潮发改(市政)007
正本

汕头市潮州路（金凤路-金湖路）道路改造 工程勘察设计施工总承包合同

发包人：汕头市金平区城市综合管理局

承包人：联合体：广东蒙江建设有限公司（牵头人）

湖南省建筑设计院有限公司（成员）

二〇一八年一月



第一部分 合同协议书

汕头市金平区城市综合管理局（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式实施汕头市潮州路（金凤路-金湖路）道路改造工程的建设，即：建设汕头市潮州路（金凤路-金湖路）道路改造工程勘察设计施工总承包（以下简称“本项目”），联合体：广东豪江建设有限公司（牵头人），湖南省建筑设计院有限公司（成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市潮州路（金凤路-金湖路）道路改造工程勘察设计施工总承包
- (2) 工程地点：广东省汕头市潮州路（金凤路-金湖路）
- (3) 工程立项批准文号：汕金发改投预[2017]13号
- (4) 工程规模：本项目建设内容包括道路、交通、绿化、照明、排水等，建筑总面积18540平方米，全长515米，宽度为36米，其中路面宽度包含行车道左右两边宽度各11米，左右两侧人行道各5米，中间绿化带为4米等。

- (5) 资金来源：财政拨款100%。

2、工程内容、承包范围和承包方式

- 2.1 工程内容：本项目工程勘察设计施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：本项目设计范围内的岩土勘察工作。
- (2) 设计范围：包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。

- (3) 施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算。

- 2.3 承包方式：包勘察、包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

- 2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

- 3.1、本合同工期约定为：①勘察工期：在收到招标人发出的通知后 20 日内提交勘察成果文件。②设计工期：签订合同后 10 天内完成初步设计，初步设计修订应在初步设计审查意见下发后 7 天内完成，初步设计修订后 20 日内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后 7 日内完善相关设计文件。③施工工期：5 个月。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 20583400.00 元（大写：贰仟零伍拾捌万叁仟肆佰元整），其中：

建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 19631700.00 元，工程费下浮率为 6.56%。设计费暂定为 569600.00 元，设计费下浮率为 23.68%，勘察费下浮率为 23.58%，勘察费暂定为 382100.00 元。

6.3 合同价款的约定

(1) 采用固定单价，工程结算单价=财审预算单价×(1-中标下浮率) (2) 工程量按实结算，经政府财审部门审核的预算书中工程预算编制说明规定执行；(3) 工程结算造价最终以政府财审部门审定的工程结算造价为准；(4) 施工图预算包干费包干内容：施工雨（污）水的排除；因地形影响造成的材料二次运输；20 米以下的工程用水加压措施；施工材料堆放场地的整理；水电安装后的补洞工料费；工程成品保护费；施工中的临时停水停电；基础埋深 2 米以内挖土方的塌方；日间照明施工增加费（不包括地下室和特殊工程）；完工清场后的垃圾外运等完成本项目的一切费用。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含澄清文件）；
- (6) 投标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平



合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察费+设计费）的10%，如乙方为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2018年1月26日。

合同订立地点：广东省汕头市。

本合同自发包人、承包双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本8份，发包人执4份，承包人执4份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（发包人）：汕头市金平区城市综合管理局 承包人（承包人）：广东豪江建设有限公司

地址：汕头市利安路3号升达大厦4楼

地址：汕头市濠江区府前路中段和记综合楼1703号房

法定代表人：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

授权代理人联系电话：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司汕头濠江支行

账号：

账号：44050165080100000060

邮编：515031

邮编：515071

固定电话：0754-86817393

固定电话：0754-83927738

承包人（承包人）：湖南省建筑设计院有限公司

地址：长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行

账号：43001526061050001916

邮编：410011

固定电话：0731-85190451



施工方 业绩三

中标通知书

(正本-牵头人)

编号: najj2018009

工程名称	后宅镇城西村创建社会主义新农村示范村建设项目设计施工总承包		
招标人	南澳县后宅镇城西村民委员会		
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
建设规模	共15个建设项目, 包括山脚井路北段、广尾大路、沟仔下路、金山西路、打索路、沟仔下巷及沟仔下巷二、旧布铺巷及三圣公巷、广尾大路巷一及广尾大路巷二改造工程、公共卫生综合中心、公共文化综合中心、村民文化健身场所、公共停车场、公共厕所、文化标识系统、村内公益性基础设施管护。道路面积约6220.5平方米, 建筑面积约7620平方米。工程总投资为2084.50万元, 其中: 工程建设费用1938.59万元, 设计费69.30万元。		
招标内容	设计施工总承包		
中标单位	广东豪江建设有限公司(牵头人)、中设设计集团股份有限公司(成员)		
中标下浮率(%)	设计费下浮率14.65%; 工程费下浮率7.53%		
中标价(元)	18517600.00元(其中: 设计费591500.00元, 工程费17926100.00元)		
工程质量	设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	总工期为210个日历天
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金(元)	合同价(设计费+工程费)的10%(不计利息)
拟派项目负责人姓名	魏新鹏	执业资格	二级注册建造师
		注册号	GD008348
办理退还投标保证金时限	与中标人签订合同后5日内。		
招标人: (公章)	交易中心: (公章)		
法定代表人: (签名或盖章)	2018年6月13日		
	2018年6月13日		

备注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本叁份由招标人、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作参考。

后宅镇城西村创建社会主义新农村
示范村建设项目



设计施工总承包合同



发包人： 南澳县后宅镇城西村民委员会

承包人： 广东豪江建设有限公司（牵头人）

中设设计集团股份有限公司（成员）



2018 年 06 月

第一部分 合同协议书

南澳县后宅镇城西村民委员会（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设后宅镇城西村创建社会主义新农村示范村建设项目（以下简称“本项目”），广东豪江建设有限公司（牵头人）、中设设计集团股份有限公司（成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：后宅镇城西村创建社会主义新农村示范村建设项目
- (2) 工程地点：汕头市南澳县后宅镇城西村
- (3) 工程立项批准文号南澳县发展和改革局立项（南发改投计[2018]8号）。
- (4) 工程规模：本项目建设总投资 2084.50 万元，其中：工程建设费用 1938.59 万元，设计费 69.30 万元。
- (5) 资金来源：财政拨款

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程设计施工总承包。

2.2 承包范围：

(1) 设计：包括方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。

(2) 施工：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：总工期为 210 个日历天（以监理签发开工令之日起计）。

3.2、本合同的工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。



4、质量标准：

设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格或以上”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价（下浮后）暂定为 18517600.00 元（大写：壹仟捌佰伍拾壹万柒仟陆佰元），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 17926100.00 元，工程费下浮率为下浮 7.53%，设计费暂定为 591500.00 元，设计费下浮率为下浮 14.65%。

7、工作分工

广东豪江建设有限公司负责本项目的施工及相应配套设施建设等工作，中设设计集团股份有限公司负责本项目的设计工作，本项目总承包项目负责人为魏新鹏；设计负责人为：戴 震。

8、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 预算审核报告书；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 投标文件（含澄清文件）；
- (8) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

9、词语含义

合同协议书中有词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

10、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

11、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

12、履约担保

承包人履约担保金额为合同价（工程费+设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

13、合同生效

合同订立时间：2018年6月26日。

合同订立地点：南澳县后宅镇城西村民委员会。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满，并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式3份，发包人执1份，承包人执2份；副本9份，发包人执3份，承包人执6份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。



(此页无正文)

发包人(盖章): 南澳县后宅镇城西村民委员会

地址:

法定代表人:

授权代理人:

联系电话:

开户银行:

银行账号:

邮编:

固定电话:

承包人(盖章): 广东建设有限公司(施工方)

地址: 汕头市濠江区府前路中段和记综合楼 1703 号房

法定代表人:

授权代理人:

联系电话:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司汕头濠江支行

银行账号: 44050165080100000060

邮编:

固定电话: 0754-83927788

承包人(盖章): 中设设计集团股份有限公司(设计方)

地址: 南京市秦淮区紫云大道 9 号

法定代表人:

授权代理人:

联系电话:

开户银行: 中国工商银行南京市城南支行

银行账号: 4301012909100365164

邮编:

固定电话: 025-88018888

设计方 业绩一

中标通知书

(正本-联合体成员)

施招中字(2018)第007号

工程名称	超声研发中试厂房建设项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头超声电子(集团)公司		
招标代理机构	汕头市城市建设监理公司		
建设规模	-1F 考虑为配套双层机械式车库, 1-13F 为研发中试厂房。项目用地总面积4074.6 平方米, 总建筑面积约16000 平方米, 地下室建筑面积约3000 平方米, 建筑密度约32%, 容积率约4.0, 建筑高度约52.4 米。主要建设内容包括基础、主体土建、一般装饰、给排水、电气安装、电梯、消防及室外配套等工程。项目建安工程费用约6950 万元, 其中勘察费用约20 万, 设计费用约190 万。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	(牵头人) 汕头市建安(集团)公司/(联合体成员) 汕头市第二建筑设计院/(联合体成员) 汕头市粤东工程勘察院		
中标下浮率(%)	勘察设计费下浮率 15.98%; 工程费下浮率 5.83%		
暂定中标价(元)	67212570.00 元(其中: 勘察费 168040.00 元, 设计费 1596380.00 元, 工程费 65448150.00 元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	18 个月
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	6721257.00
拟派项目负责人姓名	林广	执业资格	二级建造师
		注册号	建造 244048289
办理退还投标保证金时间	招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后35日内或与中标人签订合同后5日内, 向中标人退还投标保证金原件		
招标人:(公章)	交易中心:(公章)		
法定代表人:(签名或盖章)	交易中心:(公章)		
2018年3月15日	2018年3月15日		

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

621

中 标 通 知 书

安建招中字[2015]第54号

工程名称	潮州市潮安区“龙洋”省级新农村连片示范建设工程 龙湖镇项目设计采购施工总承包		
中标单位	潮州市建筑安装总公司(牵头人) 汕头市第二建筑设计院		
招标单位	潮州市潮安区龙湖镇人民政府		
招标内容	(1)市头村:示范片连接线路市头段建设工程、新龙东路延长线建设工程、龙东路配套设施建设工程、生活污水处理设施工程、旧村滨水道路建设工程、旧村生活污水处理设施、村史馆建设工程、民居外立面整治工程、市头村府前街改造工程、五官巷尾排污排涝工程、西沟门片排污排涝工程、东平西1路硬底化工程等(2)鹤四村:烈士纪念公园建设工程、示范片连接线路鹤四段建设工程、生活污水处理工程、池塘整治及淡水空间建设工程、民居外立面整治工程、村道军治桥路硬底化工程、安揭引韩五支渠鹤四段改造工程、张厝厝灰桥路硬底化工程等。(3)银湖村:文体广场建设工程、连接线路银湖段建设工程、布局排北侧道路建设工程、生活污水处理工程、村委前池塘整治工程、村史馆建设工程、驿站建设工程、供水管网改造工程、民居外立面整治工程、村内鱼塘整治工程等。建设内容详见投标人须知表第15款关于潮安区省级新农村连片示范建设工程龙湖镇项目计划投资表。		
招标方式	公开招标	评标方法	综合评估法
中标浮动率	2.18%		
定标日期	2015年12月15日	计划工期 (日历天)	240
项目负责人	张 淳	注册证号	粤 244070805206
请中标单位接到《中标通知书》之日起五个工作日内,派员到招标单位洽谈签订施工承包合同事宜。			
招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)	建设工程交易中心: (盖章)	
项目法人(或授权委托人): (签章)	法人代表: (签章)		
2015年12月19日	2015年12月19日	2015年12月19日	

潮州市潮安区建设工程交易中心 制

七、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	林嘉圳	年龄	35 岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	广东豪江建设有限公司 / 项目经理	为投标人服务时间	2 年	拟任职务	项目负责人
学历	本科	2007 年毕业于 中山大学 学校 建筑工程 专业			
2. 经 历					
时间时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		随时		
备注					

注:

- 1、项目负责人、项目施工技术负责人、项目设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①本人身份证；②职称证书；③项目负责人建造师注册执业证书；④项目负责人安全生产考核合格证；⑤在本单位缴纳社保的证明（由单位所在地社保部门盖章）。
- 3、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。



姓名 林嘉圳

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 10 月 14 日

住址 广东省饶平县黄冈镇新合内寮宫东十三横10号

公民身份号码 440106198410140375



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 饶平县公安局

有效期限 2017.01.04-2037.01.04



姓名: 林嘉圳
Full Name _____

身份证号: 440106198410140375
ID No. _____

管理号: W1262013062134
Administration No. _____

发证日期: 2013年03月20日
Issue Date _____



专业名称: 市政工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2013年03月12日
Approval Date _____

批准单位: 天门市职称改革领导小组办公室
Approved by _____

批准文号: 天职改办[2013]75号
Approval No. _____

评审组织: 天门市工程技术中级职务评委会
Evaluation Organization _____





中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林嘉圳

性 别：男

出 生：1984-10-14

注 册 编 号：粤2441515056318

注 册 专 业：市政、建筑

有 效 期 至：2021-06-30

聘 用 企 业：广东豪江建设有限公司



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

打印日期：2018年7月5日

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2015)0009838

证书信息

项目负责人

姓名

林嘉琪

性别

男

身份证号

440106198410140375

持证人所在企业

广东豪江建设有限公司

证书核发单位

广东省建设工程质量安全监督检测总站

首次发证时间

2015-12-30

有效期至

2021-12-29



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2018-11-19

个人参加社会保险证明表

姓名： 林嘉圳
单位编码： 51D000980

公民身份证号码： 440106198410140375
参保单位： 广东豪江建设有限公司

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	201612-201904	29个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险	-	-	-
工伤保险	201612-201904	29个月	参保缴费
生育保险	201612-201904	29个月	参保缴费
失业保险	201612-201904	29个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“-”

证明机构名称（证明专用章）：

打印日期： 2019年05月05日



查询码：1905050709793806

说明： 1. 如对打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。2.

所属社保机构： 汕头市社会保险基金管理局濠江分局。

3. 如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>，进入“网上办事”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

七、拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	杨来顺	年龄	46 岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	广东豪江建设有限公司/ 技术负责人	为投标人 服务时间	1 年	拟任职务	项目施工 技术负责人
学历	大专	2009 年毕业于江西建设职业技术学院学校建筑工程技术专业			
2. 经 历					
时间时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任 职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
目前任职项目 状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		随时		
备注					

注：

- 1、项目负责人、项目施工技术负责人、项目设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①本人身份证；②职称证书；③项目负责人建造师注册执业证书；④项目负责人安全生产考核合格证；⑤在本单位缴纳社保的证明（由单位所在地社保部门盖章）。
- 3、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。



姓名 杨来顺
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 12 月 30 日
住址 广东省汕头市濠江区马寮
街道马寮中山街四横9号
公民身份号码 44050619731230111X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2006.11.22-2026.11.22



杨来顺 于二〇一七年
十月，经 普宁市工程系列
中级专业技术职务任职资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证



广东省专业技术资格
专用章

粤中取证字第 1820052002208 号



发证机关：普宁市人力资源和社会保障局
二〇一八年 二月二十八日

个人参加社会保险证明表

姓名： 杨来顺 公民身份证号码： 44050619731230111X
单位编码： 51D000980 参保单位： 广东豪江建设有限公司

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	201412-201904	18个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险	-	-	-
工伤保险	201712-201904	17个月	参保缴费
生育保险	201712-201904	17个月	参保缴费
失业保险	201712-201904	17个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“/”

证明机构名称（证明专用章）：

打印日期： 2019年05月05日



查询码：1905050713880404

- 说明： 1. 如对打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。2. 所属社保机构： 汕头市社会保险基金管理局濠江分局。
3. 如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>，进入“网上办事”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

七、拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	蔡伟平	年龄	57 岁	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	汕头市第二建筑设计院/ 设计一室主任	为投标人服务时间	16 年	拟任职务	项目设计负责人
学历	本科	1983 年毕业于 南京工学院 学校 建筑系 专业			
2. 经 历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
2018 年 03 月	超声研发中心试厂房建设项目勘察设计施工总承包 (建筑设计类)		设计负责人	汕头市超声电子 (集团) 公司 汕头市	
2015 年 12 月	潮州市潮安区“龙洋”省级新农村连片示范建设工程龙湖镇项目设计采购施工总承包		设计负责人	潮州市潮安区龙湖镇人民政府 潮州市	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		随时		
备注					

注:

- 1、项目负责人、项目施工技术负责人、项目设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件: ①本人身份证; ②职称证书; ③项目负责人建造师注册执业证书; ④项目负责人安全生产考核合格证; ⑤在本单位缴纳社保的证明 (由单位所在地社保部门盖章)。
- 3、目前在具体项目上任职的, 请在备注栏说明现在负责的工作内容。



姓名 蔡伟平

性别 男 民族 汉

出生 1962 年 2 月 19 日

住址 广东省汕头市龙湖区珠池
街道朝阳庄中区13栋601
房

公民身份号码 42010619620219523X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局龙湖分局

有效期限 2006.10.20-2026.10.20



蔡伟平 于二〇〇二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备建筑设计高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二年十二月三十日

粤高取证字第0200101019908 号





中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

蔡伟平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 984400593

发证日期 1998年6月30日



个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201904
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	301		
养老实际缴费个人账户总额	44431.00	其中划拨金额	2973.40	其中利息	13696.04		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
22J000069	274.00	199404	199404	35.60	0.00	8.00	2.70	0.00	0.00	0.00
22J000069	382.00	199405	199506	694.40	0.00	112.00	53.20	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199607	199706	840.00	0.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199707	199802	720.00	0.00	88.00	48.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199803	199806	360.00	160.00	88.00	24.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199807	199906	1080.00	480.00	264.00	204.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	577.00	199907	199912	553.80	207.60	173.40	69.24	34.62	0.00	0.00
21G000628	577.00	200001	200012	1592.40	415.20	346.80	138.48	69.24	0.00	0.00
21G000628	577.00	200101	200104	530.80	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
21G000628	577.00	200105	200106	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
21G000628	609.00	200107	200112	732.00	183.00	222.00	72.00	36.18	36.00	36.00
21G000628	609.00	200201	200208	976.00	244.00	296.00	96.00	48.24	48.00	48.00
21G000628	610.00	200209	200209	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	5.50	6.10
21G000628	610.00	200210	200210	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	6.10	6.10
21G000628	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.66	57.33	28.71	28.71
21G000628	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.05	81.05
21G000628	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
21G000628	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
21G000628	948.00	200710	200808	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
21G000628	1078.00	200808	200904	1456.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
21G000628	1078.00	200905	200907	185.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
21G000628	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24

Page 1 of 2

打印日期: 2019年04月24日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1904240906142877

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csl/>, 进入“网上办事”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201904
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	301		
养老实际缴费个人账户总额	44431.00	其中划拨金额	2973.40	其中利息	13696.04		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拔					
21G000628	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
21G000628	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
21G000628	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
21G000628	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
21G000628	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
21G000628	2139.00	201403	201408	1925.10	0.00	1026.72	192.54	64.20	64.20	128.34
21G000628	2180.00	201409	201412	1308.00	0.00	697.60	130.80	43.60	43.60	87.20
21G000628	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
21G000628	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
21G000628	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
21G000628	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
21G000628	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
21G000628	3080.00	201610	201612	1386.00	0.00	739.20	73.92	18.48	36.96	92.40
21G000628	3080.00	201701	201706	2772.00	0.00	1478.40	147.84	36.96	73.92	184.80
21G000628	2800.00	201707	201712	2352.00	0.00	1344.00	134.40	33.60	67.20	168.00
21G000628	2800.00	201801	201806	2352.00	0.00	1344.00	134.40	33.60	33.60	168.00
21G000628	2950.00	201807	201812	2478.00	0.00	1416.00	84.96	35.40	35.40	177.00
21G000628	2950.00	201901	201901	413.00	0.00	236.00	14.16	5.90	3.54	29.50
21G000628	3400.00	201902	201904	1428.00	0.00	816.00	48.96	20.40	12.24	102.00
合 计				57851.90	2973.40	27761.56	4801.80	2174.64	1470.88	2842.45



Page 2 of 2

打印日期: 2019年04月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1904240906142877

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>, 进入“网上办事”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

八、投标人认为应该提交的其他资料

获奖证书

汕头市第二建筑设计院：

你单位 汕头大学新行政办公楼装修工程项目项目
被评为二〇一五年度广东省优秀工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2015年7月17日



获奖证书

汕头市第二建筑设计院：

你单位 汕头大学新校门及真理钟广场建设项目
被评为二〇一五年度广东省园林景观专项 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2015年7月17日



获奖证书

汕头市第二建筑设计院：

你单位 汕头大学住宿学院（一期A、B区）工程项目
被评为二〇一七年度广东省优秀工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2017年7月

