

评 标 报 告

工程编号：440500201903290103

工程名称：汕头市龙湖区第二人民医院医疗综合楼建设设
计施工总承包

招 标 人：汕头市龙湖区第二人民医院

招标代理机构：广东科信工程管理有限公司

2019 年 4 月 23 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市龙湖区第二人民医院医疗综合楼建设设计施工总承包

招 标 人：汕头市龙湖区第二人民医院

建设规模：本项目医疗综合楼建设在医院原有用地范围内，为一幢 13 层，总建筑面积 13798.4 m²。其中地上 13 层建筑面积 12168.4 m²，地下 1 层建筑面积 1630. m²，底层建筑面积 818.4 m²。概算总投资 8947.41 万元，其中建筑安装工程费用 7176.67 万元，工程建设其他费用 1075.60 万元，设备费 200 万元，基本预备费 495.13 万元。

招标内容：主要包括门诊用房、住院用房、手术用房、医疗科室、产科用房、体检中心、科教用房、消毒供应室、后勤保障系统和生活服务设施等。项目建成后新增病房 80 间，床位 185 张。

二、招标过程

本项目于 2019 年 3 月 29 日在汕头建筑信息网发布招标公告，2019 年 4 月 23 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，有 7 家投标单位递交了投标文件。名单为：

1. 联合体：（牵头人）深圳市金河建设集团有限公司/（成员）汕头市澄海区建筑设计院；

2. 联合体：（牵头人）汕头市广泰建筑有限公司/（成员）广州华森建筑与工程设计顾问有限公司；

3. 联合体：（牵头人）深圳市富德建设有限公司/（成员）汕头市第二建筑设计院；

4. 联合体：（牵头人）广东钧泰建设有限公司/（成员）广东中美建筑设计院有限公司；

5. 联合体：（牵头人）汕头市建安（集团）公司/（成员）汕头市升平建筑设计院有限公司；

6. 联合体：（牵头人）广东潮锴建设有限公司/（成员）深圳建昌工程设计有限公司；

7. 联合体：（牵头人）广东东楚建设有限公司/（成员）广东南雅建筑工程设计有限公司。

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2019 年 4 月 23 日 10:00 时至 14:15 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评审程序分为投标人形式评审、资格评审和响应评审以及详细评审。

形式评审：7 家投标单位均通过形式评审。

资格评审：7 家投标单位均通过资格评审。

响应评审：7 家投标单位均通过响应评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法推荐的中标候选人如下：

第一中标候选人：联合体：（牵头人）广东东楚建设有限公司/（成员）广东南雅建筑工程设计有限公司；

投标总报价：68709734.18 元，设计下浮率 21.05%，工程费下浮率：5.33%。

第二中标候选人：联合体：（牵头人）汕头市建安（集团）公司/（成员）汕头市升平建筑设计院有限公司；

投标总报价：68527398.37 元，设计下浮率：21.35%，工程费下浮率：5.58%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：