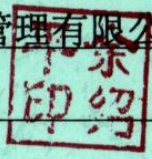


正本

汕头市潮南区324国道（城区段）沿线立面
改造项目施工监理

投 标 文 件

投标人（盖公章）： 广东科能工程管理有限公司

法定代表人（签名或盖章）： _____

2019 年 4 月 24 日

目录

一、监理服务承诺书及附件.....	1
二、法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人 身份证明	7
三、“进粤企业和人员诚信信息登记平台”网页打印	9
四、投标保证金	10
五、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表 ...	15
六、监理大纲	45
①工程概况.....	45
②工程监理服务主要内容.....	46
③监理工作依据.....	55
④监理工作实施的总体规划.....	58
⑤投资控制.....	112
⑥进度控制.....	144
⑦质量控制.....	167
⑧合同管理、信息管理.....	265
⑨组织协调方案.....	288
⑩安全文明施工管理.....	302
⑪合理化建议.....	339
七、其他证明材料	351
①“全国先进工程监理企业”	351
②“诚信示范企业”	353
③“守合同、重信用”	354
④“纳税信用等级 A 级”	355
⑤“高新技术企业”	356
⑥监理业绩.....	357
⑦获奖业绩.....	367
⑧拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表.....	370



一、监理服务承诺书及附件

监理服务承诺书

致：汕头市潮南区峡山街道办事处

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

附：监理服务承诺书附表

投 标 人（盖公章）： 广东科能工程管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签名或盖章）： 平余绍

日 期：2019 年 4 月 24 日

监理服务承诺书附表:

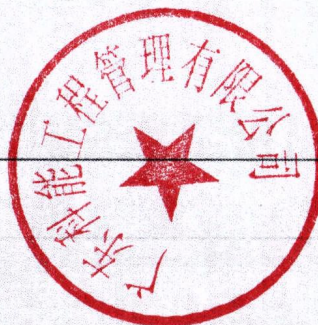
投标人名称 (盖章)	 广东科能工程管理有限公司		资质等级 及证书号	房屋建筑工程监理甲级; E144022089-4/4
法人营业执照证号	91440101554437263D			
监理费下浮率 (%)	21.20	监理费投标报价 (元)	1945887.20	
监理服务期	按招标文件要求	监理质量目标	按招标文件要求	
驻场监理机构 人数(人)	7	监理工程师 人数(人)	5	
拟委派的项目总 监理工程师	姓 名	徐春梅		
	技术职称	高级工程师		
	注册证号	44004878		
投标人 法定代表人 (签名或盖章)				

说明:

1. 监理费率及监理报价若出现小数的, 保留小数点后二位, 第三位四舍五入;
2. 应提供监理资质证书副本复印件或扫描打印件和企业法人营业执照副本复印件或扫描打印件。

企业名称	广东科能工程管理有限公司		
详细地址	广州市天河区燕岭路93号703房		
建立时间	2010年05月13日		
注册资本金	1001万元人民币		
营业执照注册号	440101000094877		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	E144022089-4/4		
有效期	至2020年06月23日		
法定代表人	郑惠贤	职务	法定代表人
单位负责人	郑惠贤	职务	企业负责人
技术负责人	王树群	职称或执业资格	高级工程师
备注：原发证日期：2015年06月23日			

业务范围	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
------	--

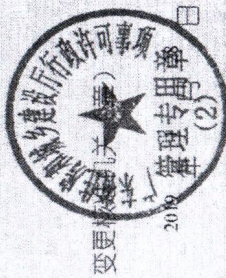


证 书 延 期	年 月 日	核准机关 (章)	年 月 日
有效期延至	年 月 日		
有效期延至	年 月 日		
有效期延至	年 月 日		

企 业 变 更 栏	年 月 日
营业执照注册号变更为: 91440101554437263D。 技术负责人变更为: 梁天。 *****	2016 年 1 月 26 日
注册资金变更为: 人民币 1501 万元。 *****	2017 年 1 月 23 日
注册资金变更为: 人民币 4801 万元。 *****	2018 年 1 月 23 日



企 业 变 更 栏	企 业 变 更 栏
法定代表人变更：余绍平，职务：执行董事兼经理。 ***** 变更核准机关（章） 2019 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日





营业执照

(副本)

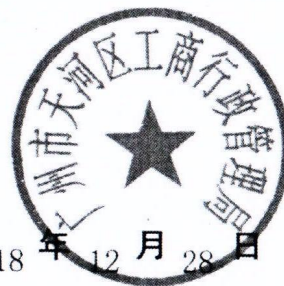
编号 S0612018038097G(5 5)

统一社会信用代码 91440101554437263D

名称 广东科能工程管理有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 广州市天河区燕岭路93号703房(仅限办公用途)
法定代表人 余绍平
注册资本 肆仟捌佰零壹万元(人民币)
成立日期 2010年05月13日
营业期限 2010年05月13日至长期
经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018年12月28日

企业信用信息公示系统网址: <http://cri.gz.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

二、法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证明

法定代表人证明书

投标人名称: 广东科能工程管理有限公司

单位性质: 有限责任公司

地址: 广州市天河区燕岭路 93 号 703 房

成立时间: 2010 年 5 月 13 日

经营期限: 2010 年 5 月 13 日至长期

姓名: 余绍平 性别: 男 年龄: 64 职务: 总经理

系 广东科能工程管理有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件或扫描打印件



投标人: 广东科能工程管理有限公司 (盖单位章)

2019 年 4 月 24 日

法人授权委托书

本人余绍平（姓名）系广东科能工程管理有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托徐春梅（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市潮南区 324 国道（城区段）沿线立面改造项目施工监理投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：90 日历天。

代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证复印件或扫描打印件

姓 名 徐春梅

性 别 女 民 族 汉

出 生 1974 年 1 月 31 日

住 址 广州市天河区燕都路61号
208房



公民身份号码 511028197401310528



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2006.06.15-2026.06.15

投 标 人：广东科能工程管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：余绍平（签名或盖章）

身份证号码：440524195511190014

委托代理人：徐春梅（签名或盖章）

身份证号码：511028197401310528

2019 年 4 月 24 日

三、“进粤企业和人员诚信信息登记平台”网页打印

声明

我司属广东省企业，非省外企业。

广东科能工程管理有限公司

2019年4月24日



四、投标保证金

投标担保函

编号: 2019-YC-ST01-146-02

致受益人(招标方) 汕头市潮南区峡山街道办事处:

鉴于投标方广东科能工程管理有限公司(下称“投标人”)参加以你方为招标方的汕头市潮南区324国道(城区段)沿线立面改造项目施工监理投标,我方接受投标人的请求,愿向你方提供如下保证:

一、本担保函项下我方承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币叁万元整。(下称“保证金额”)

二、本担保函的有效期自出函之日起至 2019 年 10 月 16 日止。

三、在本担保函的有效期内,如投标人发生以下情形之一:

- 1、投标人在规定的投标有效期内撤销其投标文件;
- 2、中标人如未在中标通知书发出之日起30日内,按照招标文件和中标人的投标文件签订合同或在签订合同之后,中标人未按招标文件规定向招标人提交履约担保;
- 3、法律法规规定的其他情形。

我方将在收到你方提交的本担保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内,以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 索赔通知必须以书面形式提出,列明索赔金额,并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二) 索赔通知必须同时附有:

- 1、一项书面声明,声明索赔款并未由投标人或其代理人直接或间接地支付给你方;
- 2、能够证明投标人出现上述三种情形从而有责任支付你方索赔款的生效判决;
- 3、有管辖权法院对投标人的财产依法强制执行后,投标人仍不能偿付你方索赔款从而终结执行的执行裁定书。

四、本担保函保证金额将随投标人逐步履行担保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本担保函项下的权利不得转让,不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本担保函或其项下任何权利,我方在本担保函项下的义务与责任全部消灭。

六、本担保函适用中华人民共和国法律。因本担保函发生争议协商解决不成,向我方所在地的人民法院起诉。

七、本担保函第二条约定的有效期届满或提前终止,本担保函失效,此后提出的任何索赔均为无效索赔,我方无义务作出任何赔付。

八、免责条款

- 1、因你方违约致使投标人不能履行义务的,我方不承担保证责任。
- 2、依照法律法规的规定或你方与投标人的另行约定,免除投标人部分或全部义务的,我方亦免除其相应的保证责任。

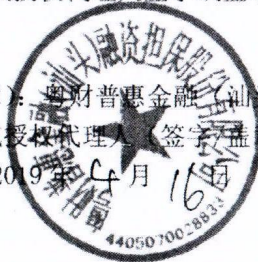
3、因不可抗力造成投标人不能履行义务的,我方不承担保证责任。

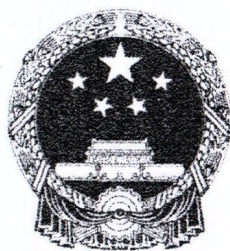
九、本担保函自我方法定代表人或授权代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

保证人(盖章): 粤财普惠金融(汕头)融资担保股份有限公司

法定代表人或授权代理人(签字/盖章):

签发日期: 2019 年 10 月 16 日





营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 91440500MA4UURPN6E

名称 粤财普惠金融(汕头)融资担保股份有限公司
类型 其他股份有限公司(非上市)
住所 汕头市长平路90号苏宁广场1幢(8-23层)1708-1712号
法定代表人 刘星宇
注册资本 人民币壹亿叁仟万元
成立日期 2016年09月20日
营业期限 长期
经营范围 为企业及个人提供贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保等融资性担保;兼营诉讼保全担保、履约担保业务,与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务,以自有资金进行投资。(融资性担保机构经营许可证有效期至2021年9月12日)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2018年9月30日

中华人民共和国

融资性担保机构经营许可证

机构名称：粤财普惠金融（汕头）融资担保股份有限公司
 注册资本：壹亿叁仟万元人民币
 业务范围：为企业及个人提供贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保等融资性担保；兼营诉讼保全担保、履约担保业务，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务，以自有资金进行投资。

营业地址：汕头市长平路90号苏宁广场1幢（8-23层）1708-1712号房

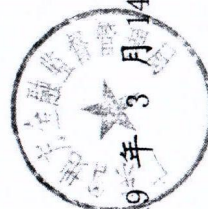
机构编码：粤8800453

发证机关：广东省地方金融监督管理局

有效期限：至二〇二一年九月十二日

2019年3月14日

No 00051691



网上银行电子回单

电子回单号	1000-0000-0421-1297		摘要	普通汇款
付款人	户名	广东科能工程管理有限公司	收款人	户名
	账号	800205445808022		账号
	开户银行	广州银行		开户银行
	金额	500.00元		大写
	币种	人民币		伍佰圆整
交易流水号	20190411200029206382			
回单验证码	5K978WVBVL PQ			
记账日期	2019-04-11			
用途	汕头市潮南区324国道(城区段)沿线立面改造项目施工监理保函			



开户许可证

J5810039032703

核准号:

编号: 5810-06989794

经审核, 广东科能工程管理有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

余绍平

法定代表人(单位负责人)

开户银行 广州银行福利支行

800205445808022

账号



发证机关(盖章处) 2019 年 01 月 09 日

五、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监 理人员简历表

拟投入本项目的主要监理人员汇总表

序号	姓名	拟在本项目职务	注册证或职称证或 岗位证书号	注册证或 岗位证书 专业	职称及专业	从事 监 理 工 作 时 间
1	徐春梅	总监理工程师	44004878	房屋建筑 工程	高级工程师； 建筑工程管理	25 年
2	胡旭丰	总监代表	44018479	房屋建筑 工程	高级工程师； 建筑工程管理	15 年
3	沈志辉	注册监 理 工 程 师	CSG03200701210158	房屋建筑 工程	高级工程师； 电力工程技术	30 年
4	曹志伟	注册监 理 工 程 师	1900101059433	房屋建筑 工程	高级工程师； 建筑机电设备 安装	30 年
5	王邦俊	注册监 理 工 程 师	粤高职证字第 1800101035686 号	房屋建筑 工程	高级工程师； 建筑给水排水 施工	35 年
6	陈少斌	注册安全 工程师	0082199	安全工程	高级工程师； 市政路桥施工	27 年
7	方会珍	注册造 价 工 程 师	建[造]02440014975	土建工程	高级工程师； 矿山机电	30 年

驻场监理人员简历表

姓名	徐春梅	性别	女	年龄	45 岁
学历及专业	研究生; 经济学	拟任职务	总监理 工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0033972	监理工程师 注册证号	44004878	监理培训证号	/

说明:

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。





注册号 44004878

姓名 徐春梅

性别 女

出生日期 1974 年 01 月 31 日

注册专业

1. 机电安装工程
2. 农林工程

注册执业单位 广东科能工程管理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2014 年 12 月 19 日



执业印章



执业印章



执业印章

682



延续/变更注册记录

业变更为

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00142444

认定机关 (签章)
2015 年 4 月 22 日

延续/变更注册记录

有效期至

2019 年 09 月 21 日

No. 00261678

认定机关 (签章)
2016 年 11 月 22 日



徐春梅 于二〇一二年

十二月, 经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过,

具备建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第300101064298 号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年十月三十日

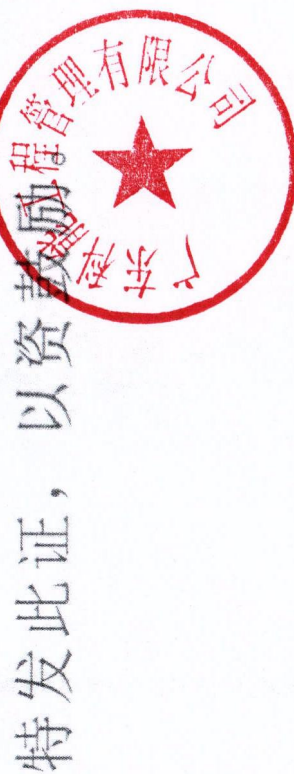
荣誉证书

中监协证字(2016) ZJX0219

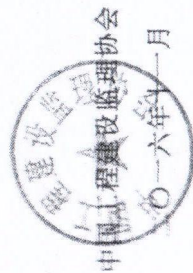
授予：徐春梅 同志

“2016年度全国优秀总监理工程师”

荣誉称号。



特发此证，以资鼓励



缴费历史明细表

个人编号: 64793118

姓名: 徐春梅

证件号码: 511028197401310528

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴 费日期	终止缴 费日期	累计 月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到账的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。

驻场监理人员简历表

姓名	胡旭丰	性别	男	年龄	38 岁
学历及专业	本科；计算机科学与技术	拟任职务	总监代表	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	20170214402120164 49901000197	监理工程师 注册证号	44018479	监理培训证号	/

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。





122

注册号 44018479

姓名 胡旭丰

性别 男

出生日期 1981 年 01 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东科能工程管理有限公司

有效期至 2021 年 05 月 22 日

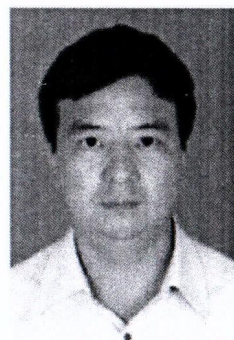
持证人签名



广东省职称证书

姓 名：胡旭丰

身份证号：430621198101096613



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

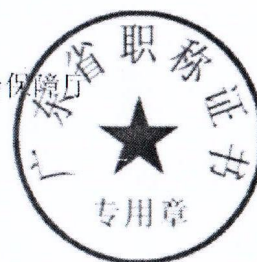
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号：1900101059435

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

缴费历史明细表

个人编号: 65230651

姓名: 胡旭丰

证件号码: 430621198101096613

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴 费日期	终止缴 费日期	累计 月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程 管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心(盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到账的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。



驻场监理人员简历表

姓名	沈志辉	性别	男	年龄	54 岁
学历及专业	本科；起重运输与工程机械	拟任职务	注册监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师资格证号	0034044	监理工程师注册证号	44007617	监理培训证号	/

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。





注册号 44007617

姓名 沈志辉

性别 男

出生日期 1965 年 10 月 02 日

注册专业

1. 机电安装工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 广东科能工程管理有限公司

有效期至 2017 年 06 月 30 日

持证人签名



执业印章

309



No. 00142442

认定机关 (签章)

2015 年 4 月 23 日



有效期至:

2020 年 06 月 30 日

No. 00314757

认定机关 (签章)

2017 年 6 月 22 日

依据《中国南方电网有限责任公司专业技术资格管理办法(暂行)》[南方电网人(2005)85号]及国家有关规定,经考核、评定合格,特发此证。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the csg appraisal.

中国南方电网有限责任公司



持证人签名
Signature of the bearer



姓名 沈志辉
Full Name

性别 男
Sex

出生地点 广东省
Place of Birth

身份证号 510212196510020479
ID No

证书编号 CSG03200701210158
Certificate No

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2007年12月31日
Conferment Bate



缴费历史明细表

个人编号: 10659952

姓名: 沈志辉

证件号码: 510212196510020479

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到帐的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。

本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。



驻场监理人员简历表

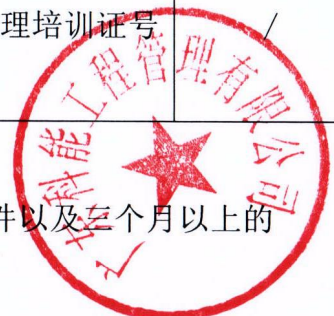
姓名	曹志伟	性别	男	年龄	54 岁
学历及专业	大专；冶金 机械	拟任职务	注册监理 工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0086092	监理工程师 注册证号	33004589	监理培训证号	/

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。





注册号 33004589

姓名 曹志伟

性别 男

出生日期 1965 年 09 月 23 日

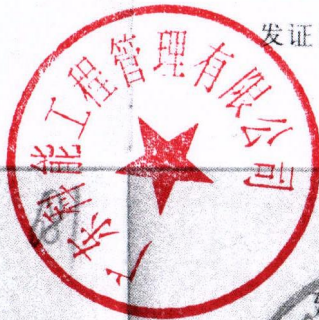
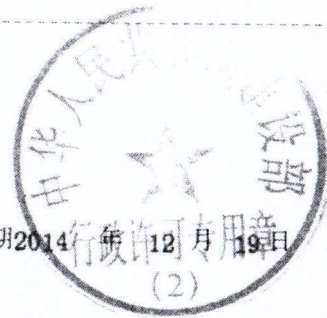
注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东科能工程管理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 29 日

持证人签名



执业印章



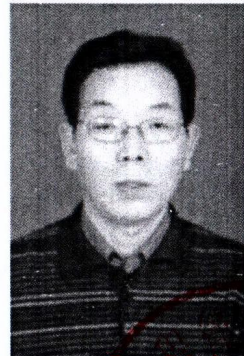
No. 00261677 认定机关 (签章)
2016 年 11 月 22 日

粘贴处

广东省职称证书

姓 名：曹志伟

身份证号：620302196509230418



职称名称：高级工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号：1900101059433

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

缴费历史明细表

个人编号: 25781304

姓名: 曹志伟

证件号码: 620302196509230418

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到账的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。

本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。



驻场监理人员简历表

姓名	王邦俊	性别	男	年龄	57 岁
学历及专业	大专；工民建	拟任职务	注册监理 工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0063829	监理工程师 注册证号	62001724	监理培训证号	

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。





97

注册号 62001724

姓名 王邦俊

性别 男

出生日期 1962 年 07 月 14 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东科能工程管理有限公司

有效期至 2020 年 01 月 01 日

持证人签名

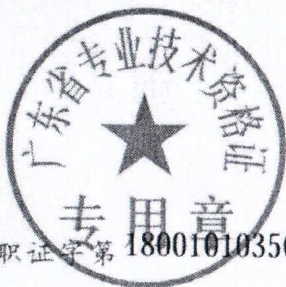


发证日期 2018 年 01 月 05 日

执业印章



执业印章



粤高取证字第 1800101035686 号

王邦俊 于2017 年
11月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过
具备 建筑给水排水施工高级工程
师
资格。特发此证



2018 年 02 月 06 日

缴费历史明细表

个人编号: 3003357215

姓名: 王邦俊

证件号码: 620302196207140011

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到帐的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。

本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。

驻场监理人员简历表

姓名	陈少斌	性别	男	年龄	50 岁
学历及专业	本科；土木工程	拟任职务	注册安全工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	/

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0082199
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

陈少斌

管理号: 08334443308440946
File No.:

姓名: 陈少斌
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1969年10月
Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期:

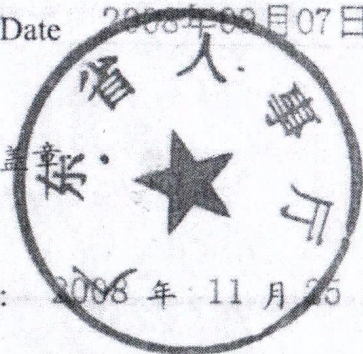
Approval Date 2008年09月07日

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2008年11月25日

Issued on



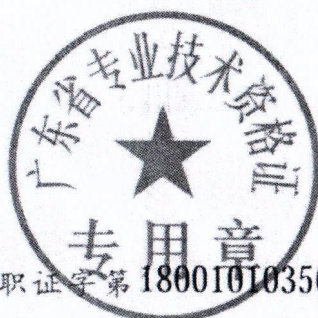


陈少斌 于2017 年
11 月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 市政路桥施工高级工程师

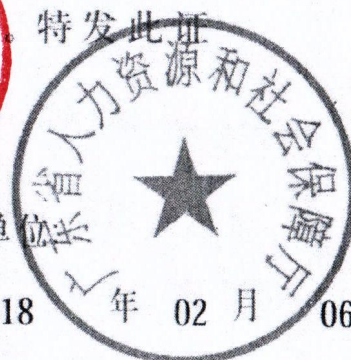
资格。特发此证



粤高职称字第1800101035692 号



发证单位



2018 年 02 月 06 日

缴费历史明细表

个人编号: 10592352

姓名: 陈少斌

证件号码: 44052519691018347X

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10 , 10 10 10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到帐的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。

驻场监理人员简历表

姓名	方会珍	性别	女	年龄	53 岁
学历及专业	中专；机电	拟任职务	注册造价工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	/

说明：

1、总监理工程师应提供执业注册证书复印件或扫描打印件以及三个月以上的本单位社保证明复印件或扫描打印件。

2、各专业监理人员应提供执业注册证书或专业监理工程师证书或执业资格证或职称证书或培训证书以及三个月以上的本单位社保证明的复印件或扫描打印件。

3、评标办法中各评分细项所需证明材料的复印件或扫描打印件直接附于本表后。



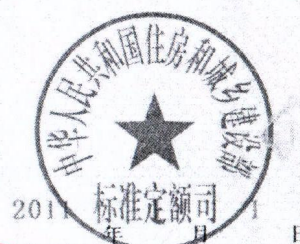


姓名: 方会珍
性别: 女
职称: 工程师
出生年月: 1966年07月
聘用单位: 河南兴平工程管理有限公司

证书编号: 建[造]02410001286
注册机关盖章: 已经变更, 见其变更栏

初始注册日期: 2003年01月09日

注册机关盖章:



发证日期: 2011年 月 日



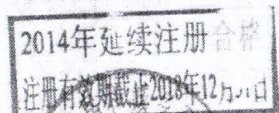
注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:



有效期至:
省级(部门)注册初审机关
2011年1月1日

第二次延续注册:



有效期至:
省级(部门)注册初审机关
2014年12月31日

第三次延续注册:



有效期至:
省级(部门)注册初审机关
2022-12-05

第四次延续注册:

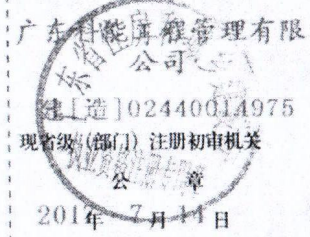
有效期至:
省级(部门)注册初审机关
年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更:

原聘用单位:

现聘用单位: (方会珍)



原省级(部门)注册初审机关
公 章
年 月 日

现省级(部门)注册初审机关
公 章
2011年 7月 11日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关
公 章
年 月 日

现省级(部门)注册初审机关
公 章
年 月 日

从事专业
Speciality

矿山机电

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications

高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

河南省工程系列矿山专业
高级专业技术职务任职资格
格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption

2008.10

发证单位
Issuing Authority

河南省人民政府

文件号

豫取政[2008]148号



姓名
Full Name

方会珍

性别
Sex

女

出生年月
Birthdate

1966.07

籍贯
Native Place

平煤集团公司六处

工作单位
Work Unit

证书编号
Credentials No.

B19080900249

2009 年 3 月 20 日



缴费历史明细表

个人编号: 3003357216

姓名: 方会珍

证件号码: 410403196607275620

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东科能工程管理有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201807	201904	10	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419.10	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	3469.00	4856.60	2775.20	0.00	0.00	0.00	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常
201807	201904	10	2258.00	0.00	0.00	108.40	45.20	79.46	0.00	71095223	广东科能工程管理有限公司	正常

分险种月数统计: 10

10

10

10

一次性缴费类型	缴费月数	台账年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2019年04月16日

说明: 本表显示实际缴款到帐的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。

七、其他证明材料

① “全国先进工程监理企业”

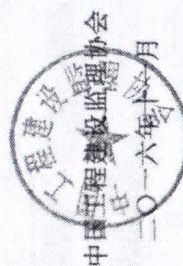


荣誉证书

中监协证字 (2016) ZJX0079

广东科能工程管理有限公司:

你单位被评为“2016 年度全国先进工程监理企业”。



② “诚信示范企业”






广东科能工程管理有限公司

荣获

广东省诚信示范企业

(2011-2017 连续七年)

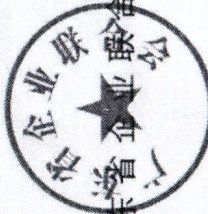
证书编号: GD2018010177

查询网址: 广东省企业联合会

www.c-gec.cn

证书说明:

1. 广东省诚信示范企业证书全省统一编号, 可在指定网站查询。
2. 本证书只证明企业在相关年度的诚信建设状况。
3. 对发生失信的企业, 发证单位有权取消其资格。
4. 本证不得涂改、转借。



广东省企业联合会



广东省企业家协会

二〇一八年六月

③ “守合同、重信用”

“守合同重信用企业”公示情况

	年度	连续4年
	年度	连续5年
	年度	连续6年
	年度	连续7年
	年度	

公示证书

证书编号: 01012892

公示: 广东科能工程管理有限公司



为“广东省守合同重信用企业”

监督机关:  二〇一五年六月十二日

首次公示年度: 2011

④ “纳税信用等级 A 级”

证书编号: 2016GSA022294

纳税信用A级证书

广东科能工程管理有限公司:

经广州市国家税务局评定, 你单位被评为2016年度
纳税信用A级纳税人。



纳税信用等级实行动态管理, 评定级别如有变动, 请以国税局官方网站公告或查验网站实时信息为准 (扫描二维码进入查验页面)。

⑤ “高新技术企业”

	
高新技术企业证书	
企业名称：广东科能工程管理有限公司	证书编号：GR201744007403
发证时间：2017年12月11日	有效期：三年
批准机关：	
	
	
	
	

⑥ 监理业绩

1. 增江街东方小学迁建工程施工监理

KN17-043

中标通知书

广州公资交(建设)字[2017]第[06597]号

广东科能工程管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为增江街东方小学迁建工程施工监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹佰玖拾肆万捌仟零贰拾贰元叁分(¥194.802203万元)。

其中:

项目负责人姓名:徐春梅

招标人(盖章)

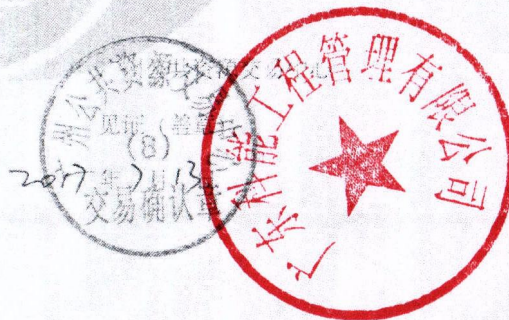
法定代表人或其委托代理人签字

2017年7月11日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字

2017年7月10日



广州建设工程交易中心
GUANGZHOU CONSTRUCTION
PROJECTS BIDDING CENTER

地址: 广州市天河区珠江新城
交易确认章



KN 17-043

2017 A012-243

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

2017023

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 广州市增城区人民政府增江街道办事处

监理人(全称): 广东科能工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 增江街东方小学迁建工程施工监理
2. 工程地点: 广州市增城区增江街;
3. 工程规模: 具体以施工图纸及工程量清单为准
4. 工程概算投资额: 约¥8789.37万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名：徐春梅，身份证号码：511028197401310528，
注册号：44004878。

五、签约酬金

根据广州公资交（建设）字[2017]第[06597]号，本项目工程监理酬金
（大写）：壹佰玖拾肆万捌仟零贰拾贰元零叁分（¥1948022.03元）。

（监理酬金最终以不超过财政评审概算为准）

六、期限

监理期限：自____年__月__日始，至____年__月__日止。

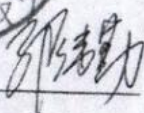
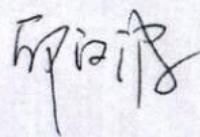
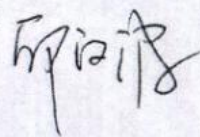
七、双方承诺

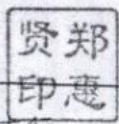
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年__月__日。
2. 订立地点：增城区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。



委托人:  (盖章)
住所: 
邮政编码: 
法定代表人或其授权
的代理人: (签章) 
开户银行: 
账号: 
电话:
传真:
电子邮箱:

监理人: 
住所: 广州市天河区燕岭路93号703房
邮政编码: 510507
法定代表人或其授权
的代理人: (签章)  郑惠
开户银行: 广州银行福利支行
账号: 800205445808022
电话: 020-62818583
传真: 020-62818593
电子邮箱: 

2.办公楼工程（自编号 A1、A2）施工监理

K112-039

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [05187] 号

广东科能工程管理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为办公楼工程(自编号A1、A2)施工监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹佰壹拾万零贰佰元(¥110.02万元)。

其中:

项目负责人姓名: 曹志伟

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年6月6日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年6月6日

广州公共资源交易中心
(2)
见证(盖章)

2017年6月交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



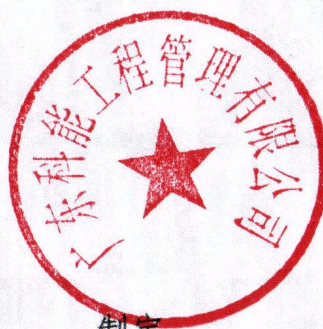
KN17-039

委托人合同编号:

监理人合同编号:

正本

建设工程监理合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：广州市天河区珠吉街珠村股份合作经济联社

监理人（全称）：广东科能工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：办公楼工程（自编号 A1、A2）施工监理
2. 工程地点：广州市天河区珠吉街珠村大陇元下地段
3. 工程规模：办公楼工程（自编号 A1）1 幢，地上 14 层：15769 平方米，地下 2 层（部分夹层）：8189 平方米；办公楼工程（自编号 A2）1 幢，地上 16 层：10138 平方米，地下 1 层（部分夹层）：2578 平方米。
4. 建筑安装工程费估算额：约 1.3 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录, 即: 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

姓名: 曹志伟, 身份证号码: 620302196509230418, 注册号:
33004589。

五、监理酬金

本合同监理酬金支付使用人民币, 合同价款按 30 元/平方米实行单价包
干, 建筑面积暂按 36674 平方米计算, 合同总价暂计为: 壹佰壹拾万零贰佰

元整 (¥1100200.00 元), 最终以竣工图中建筑面积进行结算。

监理费率暂定为 $1100200 \text{ 元} / 130000000 \text{ 元} \times 100\% = 0.85\%$

六、期限

监理期限: 自接到委托人进场通知起算, 监理期限暂定为 18 个月。监
理服务期包括项目的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段和质量保修
阶段, 监理人须实行全过程监理服务。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、
资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017年6月13日。
2. 订立地点: 广东省广州市。
3. 本合同正本一式贰份, 甲乙双方各执壹份, 副本壹式陆份, 甲乙双方各执叁份, 均具有同等法律效力, 若正副本内容不一致, 以正本为准。

委托人:

地址:

邮政编码:

法定代表人或其授权的代理人:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱

监理人:

地址: 广州市天河区燕岭路93号703房

邮政编码: 510507

法定代表人或其授权的代理人:

开户银行: 广州银行福利支行

账号: 800205445808022

电话: 020-62818583

传真: 020-62818593

电子邮箱:

贤郑
印惠

证书

广东科能工程管理有限公司：

你公司监理的“友诚公园国际社区一期工程（1#、2#、3#、4#楼）”工程项目，荣获2014年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

特发此证



广东省建筑业安全协会
二〇一五年一月

榮譽證書

广东科能工程管理有限公司 监理的
汕头市潮南区人民法院审判法庭用房 工程评定为
二〇一七年度汕头市建设工程安全生产、文明
施工“双优工地”，特发此证。

汕建工程安全文明证字（2017）第



发证机关：



广东科能工程管理有限公司

监理的“金都大厦A座”工程项

目，荣获2015年清远市房屋市政工程

安全生产文明施工示范工地



清远市建筑业协会

二〇一五年十一月十六日

⑧拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

名称及型号		投标人能达到的程度简述（由投标人填写）			
		拟投入本项目情况（台套）			
名称		小计	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话	1	/	√	/
	传真机	1	/	√	/
	打印机	1	/	√	/
办公设备	复印机	1	/	√	/
	数码相机	1	/	√	/
	电脑	1	/	√	/
检测设备	水准仪	1	/	√	/
	经纬仪	1	/	√	/
	回弹仪	2	/	√	/
	5 米钢尺	2	/	√	/
	30 米钢尺	2	/	√	/
	混凝土坍落筒	2	/	√	/
交通工具	汽车	1	/	√	/
其他	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/

