

评 标 报 告

工程编号：HGJJ2019008

工程名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设项目施
工监理

招 标 人： 汕头技师学院

招标机构： 广东采联采购科技有限公司

二 0 一 九 年 四 月 十 九 日

一、项目概况

工程名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设项目施工监理

建设规模：项目总用地面积 49480.43 平方米，拟拆除原有建筑物 7137.15 平方米、围墙 1288 米、挡土墙 106 立方米；新建钢网架机库及航空实训设备场地建筑面积 6930 平方米，2 个篮球场 1215 平方米、2 个羽毛球场 215 平方米、2 个停车场 2400 平方米；修缮改造原有三层砼结构厂房为实训楼，改造面积 6470 平方米；2 栋一层砼结构锅炉房修缮改造为实训室，改造面积 1078 平方米；配套建设给排水、排污、消防、照明、绿化、强弱电、土地平整、校区道路、大门门房、围墙、护坡及其他配套设施。监理服务费暂定为：1464700 元。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。必要时监理单位应无条件参与设计阶段监理服务（不增加监理服务费用）。

二、招标过程

本项目于 2019 年 3 月 28 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 4 月 19 日上午 10 时 30 分，共有 6 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、汕头市城市建设监理公司
- 2、珠海市城市建设监理有限公司
- 3、广东联发工程咨询有限公司
- 4、广东海外建设咨询有限公司
- 5、广东省广大工程顾问有限公司
- 6、北京五环国际工程管理有限公司

评委主任签名：

三、评标过程及情况

本工程评标于 2019 年 4 月 19 日 10:30 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。

本工程采用百分制综合评分法。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。本项目评审情况如下：

资格审查情况：6 家投标单位的资格审查均合格。

符合性审查情况：

广东省广大工程顾问有限公司、北京五环国际工程管理有限公司未提交有效的投标保函，属于招标文件第四章“评标办法”中“3.1.4 投标人未提交投标保证金或提交保证金但不符合本招标文件的要求的”的情形，符合性审查不合格。

其余 4 家投标单位的符合性审查合格。

详细评审情况：

序号	投标单位	综合得分
1	汕头市城市建设监理公司	68.47
2	珠海市城市建设监理有限公司	59.51
3	广东联发工程咨询有限公司	53.05
4	广东海外建设咨询有限公司	31.57

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人

评委主任签名：

进行排序如下：

第一中标候选人：汕头市城市建设监理公司

（投标下浮率：21.70%）

第二中标候选人：珠海市城市建设监理有限公司

（投标下浮率：21.80%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：