

正 本

金平区第二批市政道路加铺沥青罩面
工程项目(32 条区属道路) 施工监理

投 标 文 件

投标人：广东省城规建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈建（签字）

项目负责人：余富强（签字）

公司技术负责人：李成成（签字）

2019 年 04 月 18 日

目录

一、投标报价书、监理服务承诺书及附表.....	- 2 -
二、法定代表人证明书原件和授权委托书证明书原件.....	- 7 -
三、按规定的格式提供拟投入本工程的具体监理机构人员名单，包括总监理工程师、各专业监理工程师及监理人员的数量、姓名、专业证明、职称证书、注册证书（或岗位证书）情况、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表.....	- 9 -
技术负责人资历表.....	- 10 -
项目总监理工程师：余富强.....	- 14 -
总监理工程师代表：邱国栋.....	- 21 -
市政专业监理工程师：李汉坤.....	- 27 -
给排水专业监理工程师：黄聪.....	- 33 -
电气专业监理工程师：朱华平.....	- 38 -
安全工程师：陈焕凯.....	- 44 -
造价工程师：利建彤.....	- 50 -
园林绿化专业监理工程师：谭玉华.....	- 57 -
四、广东省外投标人及拟投入监理人员在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料.....	- 64 -
五、投标担保函.....	- 65 -
六、其它证明公司现有实力的材料.....	- 69 -
七、监理大纲.....	- 89 -



一、投标报价书、监理服务承诺书及附表

投 标 报 价 书

致：汕头市金平区城市管理和综合执法局

1. 我方已仔细研究了金平区第二批市政道路加铺沥青罩面工程项目(32条区属道路)施工监理的招标文件（包括补充通知）的全部内容并勘查了现场，愿意按投标报价暂定价的69.50%，即人民币1135769.00元（大写壹佰壹拾叁万伍仟柒佰陆拾玖元整），下浮率为30.50%，在规定期限内按照招标文件及监理合同、规范要求完成上述项目的工程监理任务，并承担相关的责任。

2. 我方提交的投标文件在投标截止时间后的 60 天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力。我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

3. 随同本投标报价书附上投标保证金一份，作为我方投标的担保。

4. 若我方中标：

（1）我方保证在收到你方的中标通知书后，按招标文件规定的期限，及时派代表前去签订合同。

（2）随同本投标报价书提交的投标辅助资料中的任何部分，经你方确认后可作为合同文件的组成部分。

（3）我方保证向你方按时提交招标文件规定的履约担保证件，作为我方的履约担保。

（4）我方保证接到通知后尽快调遣人员和调配设备，并保证在合同规定的期限内完成合同规定的全部工作。

投标单位：（盖章）广东省城规建设监理有限公司

法定代表人：（签名或盖章）陈胜

地 址：广州市越秀区东风中路 335 号五、六楼

电 话：020-83561379

2019 年 04 月 18 日

监理服务承诺书

致：汕头市金平区城市管理和综合执法局

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

我方对监理酬金的结算方法承诺如下：本工程施工监理中标下浮率为 30.5%，监理费暂定合同价为 1135769.00 元，合同价按财政部门预算审核的监理费结合中标下浮率进行确认；最终监理费结算价以财政部门结算审核定案书的建安工程造价为基数进行调整（该费用已包含国家、地方或部门规定的各类专业监理服务内容，包括但不限于人防工程监理、环境监理等）。

附：监理服务承诺书附表

投 标 人：（盖公章）广东省城规建设监理有限公司

法定代表人（签名）：

日 期：2019 年 04 月 18 日

电 话：020-83561379

传 真：020-83561379

监理服务承诺书附表

投标人名称 (盖章)	广东省城规建设监理 有限公司	资质等级 及证书号	市政公用工程甲级 E144003953
法人营业 执照证号	91440000231125345W	监理费下浮率 (%)	30.50
监理服务期	按招标文件要求	监理质量目标	按招标文件要求
驻场监理机构 人数 (人)	8	监理工程师 人数 (人)	8
拟委派的项目总监 理工程师	姓 名	余富强	
	技术职称	工程师	
	注册证号	44009627	
拟委派的项目总监 理工程师代表	姓 名	邱国栋	
	技术职称	工程师	
	注册证号	44017258	
投标人法定代表人 (签名或盖章)		本项目的授权 委托代理人 (签名或盖章)	

说明:

- 1、监理费率若出现小数的，保留小数点后二位，第三位四舍五入；
- 2、应提供监理资质证书副本复印件和企业法人营业执照副本复印件。



营业执照

(副本) (副本号:9-8)

统一社会信用代码 91440000231125345W

名称 广东省城规建设监理有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 广东省广州市越秀区东风中路335号五、六楼
法定代表人 陈甦
注册资本 人民币叁佰万元
成立日期 1996年06月19日
营业期限 长期
经营范围 工程建设监理;工程招标代理;工程造价咨询;建设项目可行性研究、投资策划、工程项目管理、工程技术咨询服务;政府采购代理;机电产品国际招标代理;中央投资项目招标代理。
(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2016年3月25日

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	广东省城规建设监理有限公司		
详细地址	广东省广州市越秀区东风中路335号五、六楼		
成立时间	1996年06月19日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000231125345W		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144003953-8/8		
有效期	至2023年11月13日		
法定代表人	陈姓	职务	董事长
单位负责人	梁坚	职务	总经理
技术负责人	余亚斌	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月23日			

业 务 范 围	房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。 *****
---------	--




2018年11月13日
No.EF0151927

二、法定代表人证明书原件和授权委托书证明书原件

法定代表人资格证明书

投 标 人：广东省城规建设监理有限公司

单位性质：有限责任公司，

地 址：广东省广州市越秀区 335 号五、六楼，

成立时间：1996 年 6 月 19 日， 经营期限：至长期，

姓 名：陈牲 性 别：男

身份证号码：440106196703020036 职 务：董事长

系广东省城规建设监理有限公司（投标人名称）的法定代表人。

附：身份证明材料



投标人（盖单位章）广东省城规建设监理有限公司

2019 年 04 月 18 日

授权委托书

本人 陈姓 系我司 (广东省城规建设监理有限公司) 的法定代表人, 身份证号码: 440106196703020036, 现委托 梁浩然 同志 (身份证号码: 440105198810223018) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 金平区第二批市政道路加铺沥青罩面工程项目 (32 条区属道路) 施工监理 (项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。委托期限从 2019 年 04 月 18 日至 2019 年 06 月 30 日 代理人无转委托权。

附: 授权委托人身份证明

姓名 梁浩然 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 10 月 22 日 住址 广州市海珠区兆和新街2号 公民身份号码 440105198810223018	
 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 广州市公安局海珠分局 有效期限 2018.01.10-2038.01.10	

投 标 人: 广东省城规建设监理有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 陈姓 (签字或盖章)

身份证号码: 440106196703020036

被授权委托代理人: 梁浩然 (签字或盖章)

身份证号码: 440105198810223018

2019 年 04 月 18 日

三、按规定的格式提供拟投入本工程的具体监理机构人员名单，包括总监理工程师、各专业监理工程师及监理人员的数量、姓名、专业证明、职称证书、注册证书（或岗位证书）情况、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表



技术负责人资历表

姓 名	余亚斌	年 龄	47	学 历	本科
职 称	高级工 程师	职 务	技术总 监	拟任职务	技术负责人
毕业学校	1994 年毕业于 合肥工业大学 学校 土木工程系土建结构工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及项目地点
2014 年 1 月	清远市北江市区段南岸路绿道 工程		项目总监		发包人：清远市代建 项目管理局 / 地 点：清远市
\	\		\		\
\	\		\		\
\	\		\		\
\	\		\		\
\	\		\		\

注：技术负责人需提供身份证及职称证书等证明材料的复印件。

投标人（公章）：广东省城规建设监理有限公司

法定代表人或被授权委托人：_____（签名或盖章）



姓名 余亚斌

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 9 月 17 日

住址 广州市越秀区越秀中路
121号501房



公民身份号码 340104197209171531



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2016.08.07-2036.08.07



余亚斌 于二〇〇六年
十一月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程技术
管理高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 0700161079529 号

发证机关 广东省人事厅

二〇〇七年 三 月 二 日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  证书编号：00295652
---	--

513  注册号 44006932 注册专业 - 房屋建筑工程 - 市政公用工程 注册执业单位 广东省城规建设监理有限公司 有效期至 2013年 07月 03日	姓名 余亚斌 性别 男 出生日期 1972年 09月 17日 身份证号码 340104197209171531 学历(学位) 本科 所学专业 土建结构工程 持证人签名  发证日期 2011年 07月 12日
---	---

执业印章	注册 延续/变更注册记录 有效期至：2016年 07月 03日 No. 00047665 认定机关(签章) 2013年 7月 17日 延续/变更注册记录 有效期至：2019年 07月 03日 No. 00218447 认定机关(签章) 2016年 6月 16日
-------------	---

拟派驻本工程监理人员汇总表

项目名称：金平区第二批市政道路加铺沥青罩面工程项目(32条区属道路)施工监理

序号	姓名	本项目拟任岗位	专业	职称	专业年限	人员职称及注册(或岗位)证号
1	余富强	项目总监理工程师	市政公用工程	工程师	26年	职称证：0231174、 注册证：44009627
2	邱国栋	总监理工程师代表	建筑工程管理	工程师	9年	职称证：粤中职称字第 1000102024782、 注册证：44017258
3	李汉坤	市政专业监理工程师	市政公用工程	工程师	19年	职称证：084 注册证：44006447
4	黄聪	给排水专业监理工程师	给排水	工程师	8年	职称证：粤中职称字第 1500102199592号、 岗位证：B17090561
5	朱华平	电气专业监理工程师	建筑电气安装工程	工程师	11年	职称证：粤中职称字第 1300102163148号、 注册证：44018333
6	陈焕凯	安全工程师	建筑工程管理	工程师	8年	职称证：粤中职称字第 1700103027574号 岗位证：B16060186
7	利建彤	造价工程师	造价	工程师	21年	职称证：粤中职称字第 0600102326734号、 注册证：建[造]02440003212
8	谭玉华	园林绿化专业监理工程师	风景园林设计	工程师	10年	职称证：粤中职称字第 0900102582482号、 注册证：44015203

注：1、汇总表后应附有表格中所列人员的学历证书、岗位证（注册监理工程师必须提供注册执业证书）、身份证及职称证书等证明材料的复印件。

2、投标人可根据内容对表格进行扩展。

3、按《监理综合评分表》得分点等要求提供证明材料附后。

投标人（公章）：广东省城规建设监理有限公司

法定代表人或被授权委托人：_____（签名或盖章）

项目总监理工程师：余富强

驻场监理人员简历表

姓名	余富强	性别	男	年龄	55 岁
学历及专业	大专/工 民建	拟任职务	项目总监理 工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0088404	监理工程师 注册证号	44009627	监理培训证号	/
主要 业绩经验	 桂城石龙路、深海路及聚元北路增设市政路灯照明工程				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

毕业证书



余富强同志，系湖南省（市、
自治区）岳阳 县（市）人，参
加 工民建 专业专科考
试，于一九九二年四月全部课
程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

证书登记第 10007 号



一九九二年四月



姓名 余富强

性别 男 民族 汉

出生 1964 年 1 月 31 日

住址 湖南省岳阳市岳阳楼区建
湘北路枫树坡15号



公民身份号码 43060219640131301X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 岳阳市公安局岳阳楼分局

有效期限 2006.12.06-2026.12.06

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00310179

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名	余富强
性别	男
出生日期	1964年01月31日
身份证号码	430602640131301
学历(学位)	大专
所学专业	工民建
持证人签名	

注册号	44009627
注册专业	房屋建筑工程
1.	
2.	铁路工程
注册执业单位	广东重工建设监理有限公司
有效期至	2014年08月25日

发证日期 2011年 11月 10日

执业印章



注



No. 00070102

延续 / 登记注册

有效期至: 2017年08月25日

201119212 2011年1月 (第2期)

送



认定机关（盖章）

七

聘用企业变更为：
广东新城城建监理有限公司

No. 00177474

卅



No. 00322775
2017年 月 日
机关 (盖章)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0088404
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

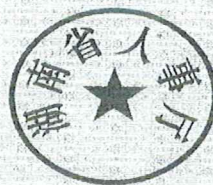
管理号: 06214340439908452
File No.:

姓名: 余富强
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1964年1月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2006年5月14日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年9月20日
Issued on



中级专业技术职务 资格证书



编号: 0231174

任职资格: 工程师

专业名称: 工民建

评审通过时间: 2001年9月



姓名: 余富强

性别: 男

出生年月: 1964年1月

工作单位: 岳阳工程公司



注册登记

时 间	注 册 单 位
2002年1月	

总监理工程师代表：邱国栋

驻场监理人员简历表

姓名	邱国栋	性别	男	年龄	36 岁
学历及专业	大专/工程监理与招投标	拟任职务	总监理工程师代表	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	JL00230693	监理工程师注册证号	44017258	监理培训证号	/
主要业绩经验	2012.10 狮山镇红沙高新产业聚集基地项目二期（第二阶段）2 号地块填土工程施工监理				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

普通高等学校

毕业证书



学生 邱国栋 性别 男 ,一九八三年 二月 十七日生, 于二〇〇一年 九月
至二〇〇四年 七月在本校 工程监理与招投标 专业 三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东水利电力职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 108621200406001284

二〇〇四年 七月 一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 邱国栋

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 2 月 27 日

住址 广州市天河区河水西街18
号之一



公民身份号码 440106198302270359



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2014.03.10-2034.03.10

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00462181



164

注册号 44017258

姓名 邱国栋

性别 男

出生日期 1983 年 02 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广东省城规建设监理有限公司

有效期至 2020 年 05 月 24日

持证人签名



发证日期 2017 年 05 月 25

(2)



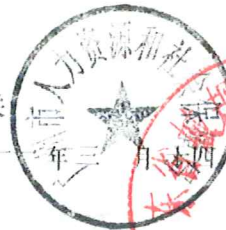
邱国栋 于二〇一〇年
十一月，经 广州市建筑工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证



粤中职业字第 1000102024782 号
公民身份号码: 440106198302270359
1000102024782

发证机关



二〇一〇年三月十四日



市政专业监理工程师：李汉坤

驻场监理人员简历表

姓名	李汉坤	性别	男	年龄	56 岁
学历及专业	本科/水文地质	拟任职务	市政专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	监：[粤]建监工字(0512)号	监理工程师注册证号	44006447	监理培训证号	/
主要业绩经验	番禺区新造镇谷围新邨综合提升工程施工监理 				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

毕业文凭

学生李汉坤 性别男 一九六三年三月生，系广东省(市、自治区)五华县(市)人，于一九八二年九月入学至一九八六年七月，在本院水文系学习水文地质专业四年制本科修业期满，学完教育计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



文凭登记 字第 86235 号

院长



一九八六年七月三十日

姓名 李汉坤

性别 男 民族 汉

出生 1963 年 4 月 18 日

住址 广州市白云区景泰东二巷
1号904房



公民身份号码 440111196304180957



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2010.09.26-长期

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国
 注册监理工程师
 注册执业证书



证书编号: 00295643

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名 李汉坤
 性别 男
 出生日期 1963年 04月 18日
 身份证号码 440116304180095
 学历(学位) 本科(学士)
 所学专业 水文地质
 持证人签名

注册号 44006447
 注册专业
 1. 房屋建筑工程
 2. 公路工程
 注册执业单位 广东省城建建设监理有限公司
 有效期至 2013年 12月 15日



发证日期 2011年 07月 12日

执业印章



No. 00075915
 认定机关(盖章) 2013年12月15日
 有效期至 2016年12月15日



No. 00102022
 认定机关(盖章) 2016年3月31日

注册/变更/续期记录

48

No. 000776128
 认定机关(盖章) 2017年1月9日

备注

	工作单位	广东省地质工程公司
	职 称	执业资格
	专 业	监理工程师
	姓 名	李汉坤
性 别	男	
出生年月	1963年8月	
证书编号	粤建监证6812号	



	姓 名	李汉坤
	性 别	男
	出生年月	1963 年 3 月
	专 业	水文地质、工程地质
中级专业技术职务	职务资格	水文、工程地质工程师
资格证书	通过时间	1992 年 5 月 30 日
	终审单位	广东省地质矿产局
编 号: 084	发证单位(印章)	地质局
	发证日期	1992 年 9 月 8 日

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省城规划建设监理有限公司 社保编号： 69024

参保人姓名： 李汉坤

性别： 男

身份证号： 440111196304180957

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

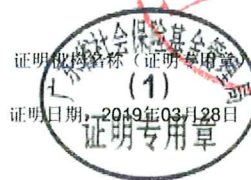
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201901	69024	7000.00	已参保	已参保	/	
201902	69024	7000.00	已参保	已参保	/	
201903	69024	7000.00	已参保	已参保	/	

备 注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（30054971）进行核查，本授权码有效期至2019-06-28，核查网页地址：<http://www.gdsj.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



给排水专业监理工程师：黄聪

驻场监理人员简历表

姓名	黄聪	性别	男	年龄	30 岁
学历及专业	专科/给排水工程技术	拟任职务	给排水专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	/	监理工程师注册证号	/	监理培训证号	B17090561
主要 业绩经验	2017.1 广东省口腔医院海珠广场院区装修 				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

普通高等学校

毕业证书



学生 黄聪 性别 男，一九八九年 六 月 十 日生，于一〇〇八年

九 月至二〇一一年 七 月在本校 **给排水工程技术** 专业
(城市供水与水处理工程)

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201106000604

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄聪

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 6 月 10 日

住址 广州市南沙区进港大道56
号之11



公民身份号码 140824198906100019



中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局南沙分局

有效期限 2013.12.11-2023.12.11

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。



粤中取证字第 1500102199592 号



姓 名 黄 聪

性 别 男



身份证号 140824198906100019

专 业 市政公用工程

工作单位 广东省城规建设监理有限公司

证书编号 B17090561

初次发证日期：2016 年 10 月 30 日

换 证 日 期：2017 年 8 月 30 日

有 效 期 至：2020 年 8 月 29 日



黄聪 于二〇一五年

十二月，经 广东省建筑工程

技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 给排水工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年 五 月 二十五日



广东省直社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 广东省城规建设监理有限公司 社保编号: 69024

性别：男

身份证号: 140824198906100019

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下:

[illegible]

备注:

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（62724123）进行核查，本授权码有效期至2019-07-12。核查网页地址：<http://www.adsi.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省城规建设监理有限公司 社保编号： 69024

参保人姓名： 黄聪

性别： 男

身份证号： 140824198906100019

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

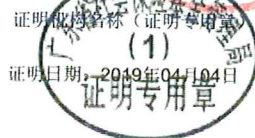
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老 个人缴费	工伤 单位缴费	生育 单位缴费	备注
201901	69024	4200.00	已参保	已参保	/	
201902	69024	4200.00	已参保	已参保	/	
201903	69024	4200.00	已参保	已参保	/	

备 注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（38988860）进行核查，本授权码有效期至2019-07-04。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



电气专业监理工程师：朱华平

驻场监理人员简历表

姓名	朱华平	性别	男	年龄	36 岁
学历及专业	本科/电气工程及其自动化	拟任职务	电气专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	管理号： 20170214 30212016 43001900 0139	监理工程师注册证号	44018333	监理培训证号	/
主要业绩经验	 南海大道（南桂东路至桂江立交段）彩化提升—海三路至桂江立交段工程				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

普通高等学校

毕业证书



学生 **朱华平** 性别 **男**，一九八三年七月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **广东海洋大学** 校(院)长: **何真**

证书编号: 105661200705003492

二〇〇七年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓 名 **朱华平**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 1983 年 7 月 18 日

住 址 长沙市岳麓区中海国际西
区三期4栋206房



公民身份号码 440224198307182858



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局岳麓分局

有效期限 2017.09.06-2037.09.06

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00488692



45

注册号 44018333

姓名 朱华平

性别 男

出生日期 1983 年 07 月 18 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东省城规建设监理有限公司

有效期至 2021 年 05 月 10 日

持证人签名



发证日期 2018 年 05 月 1 日



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名: 朱华平

证件号码: 440224198307182858

性 别: 男

出生年月: 1983年07月

批准日期: 2017年05月21日

管 理 号: 2017021430212016430019000139



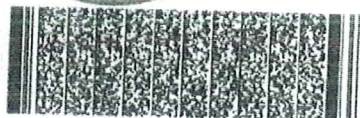
朱华平 于二〇一二年

十 月，经 广东省重工建
筑设计院建筑工程中级专业
技术资格评审委员会评审通过，

具备 建筑电气安装工程
资格。特发此证



粤中职业字第 1300102163148 号



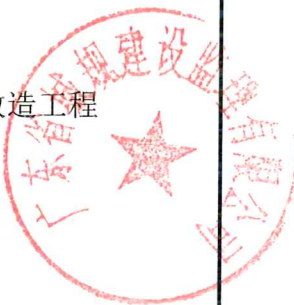
发证机关

二〇一三 伍 月 二十一日



安全工程师：陈焕凯

驻场监理人员简历表

姓名	陈焕凯	性别	男	年龄	33 岁
学历及专业	大专/建筑工程技术	拟任职务	安全工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	/	监理工程师注册证号	/	监理培训证号	B16060186
主要业绩经验	平洲工业园胜利东路、胜利西路示范路段改造工程 				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈焕凯** 性别男，一九八六年十一月二十四日生，于二〇一一年
二月至二〇一四年一月在本校 **建筑工程技术**
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

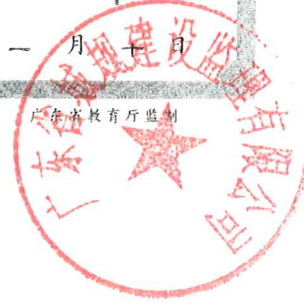
康建设

批准文号：教发〔2000〕94号

证书编号：110785201406000026

二〇一四年一月

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 **陈焕凯**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1986** 年 **11** 月 **24** 日

住 址 **广东省佛山市禅城区南桂
西路25号8座403房**



公民身份号码 **440582198611240098**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **佛山市公安局禅城分局**

有效期限 **2017.07.18-2037.07.18**

本安全监理员证书由广东省建设
监理协会与广东省建筑安全协会联合
颁发。它表明持证人通过培训并考试
合格，取得了安全监理员的上岗资格。



姓 名 陈 焕 凯

性 别 男



身份证号 440582198611240098

专 业 机电安装工程

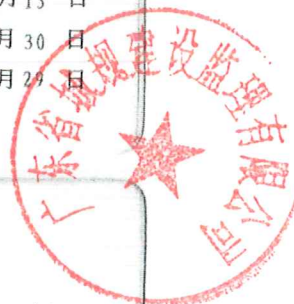
工作单位 广东省城规建设监理有限公司

证书编号 A15060062

初次发证日期：2011 年 6 月 15 日

换 证 日 期：2015 年 5 月 30 日

有 效 期 至：2018 年 5 月 29 日



备 注

继续教育
有效期满



持 证 说 明

一、持证者须由聘用单位统一申报办
理。发证单位审查登记备案后，在省建设
行政主管部门或省监理协会网站能公开查
询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三
年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，
需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，
经发证单位同意，延续登记备案并换发新
的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂
改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废
方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位
重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗
位须将证书交回发证单位核销。

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。



483



粤中取证字第1700108027574号

姓名 陈 焕 凯

性 别 男

身份证号 440582198611240098

专 业 机电安装工程

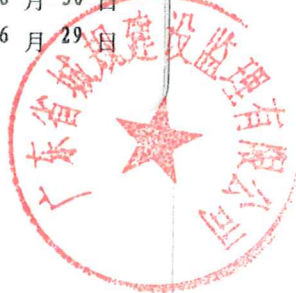
工作单位 广东省城规建设监理有限公司

证书编号 B16060186

初次发证日期：2010年12月20日

换证日期：2016年6月30日

有效期至：2019年6月29日



陈焕凯 于2017 年

10月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑工程施工管理工程师资格。特发此证

发证单位

2017



2017 年 11 月 30 日

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省城规建设监理有限公司 社保编号： 69024

参保人姓名： 陈焕凯

性别： 男

身份证号： 440582198611240098

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

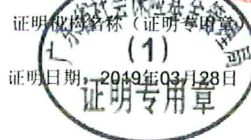
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201901	69024	4300.00	已参保	已参保	/	
201902	69024	4300.00	已参保	已参保	/	
201903	69024	4300.00	已参保	已参保	/	

备 注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（13927032）进行核查，本授权码有效期至2019-06-28。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



造价工程师：利建彤

驻场监理人员简历表

姓名	利建彤	性别	男	年龄	48 岁
学历及专业	大专/水利水 电工程建 筑	拟任职务	造价工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	/
主要 业绩经验	番禺区东涌镇石排自然村路工程施工				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

毕 业 证 书



学生利建彤，男，系广东省
广州市(县)人，一九七一年十二月
生。一九九一年九月至一九九三年
七月在本校 建筑工程 系
水利水电工程建筑 专业两年制专科
修业期满，学完教学计划规定的全部
课程，经考核成绩合格，准予毕业。

华南理工大学
校长 刘正毅

一九九三年七月二日

(93)华南工证字第 93127 号



中华人民共和国 居 民 身 份 证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2005.01.06-2025.01.06

姓 名 利建彤

性 别 男 民 族 汉

出 生 1971 年 12 月 10 日

住 址 广州市海珠区顺和里10号



公民身份号码 440105197112103014



姓 名: 利建彤
性 别: 男
职 称: 工程师
出生年月: 1971年12月10日
聘用单位: 广东省城规建设监理有限公司

证书编号: 建[造]02440003212

初始注册日期: 2003年01月09日

注册机关盖章:

发证日期: 2011



注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:

有效期至:
2014年12月31日止

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

公 章
2011-01-01 日

第二次延续注册:

延续注册合格

有效期至: 2018年12月31日

省级(部门)注册初审机关

公 章
2018-04-10 日

第三次延续注册:

延续注册合格

有效期至: 2022年12月31日

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

公 章
2018-12-17 日

第四次延续注册:

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

公 章
年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关

公 章

年 月 日

现省级(部门)注册初审机关

公 章

年 月 日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关

公 章

年 月 日

现省级(部门)注册初审机关

公 章

年 月 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



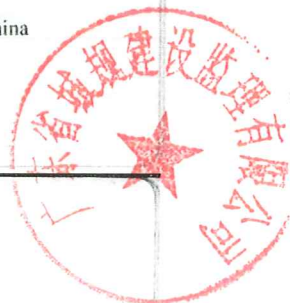
编号: 0021598
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 利建彤
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2002年03月05日
Issued on





粤中取证字第0600102326734号

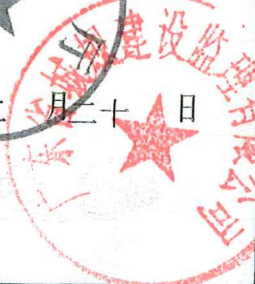
利建彤 于二〇〇五年
十一月，经 广东省建筑工
程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程技术管理工
程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇〇六年二月二十日



园林绿化专业监理工程师：谭玉华

驻场监理人员简历表

姓名	谭玉华	性别	女	年龄	39 岁
学历及专业	本科/园艺	拟任职务	园林绿化专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	JL00200996	监理工程师注册证号	44015203	监理培训证号	/
主要业绩经验	花都区农村路灯（乡镇）新一期工程施工监理 				

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书或职称证书的复印件为依据，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分项不得分。
4. 需提供公告发布之日止，缴纳的社保时间不少于 3 个月的本单位社保证明。

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02656127

学生 谭玉华 性别 女，
一九八零年十二月二十日生，于一九九九年
九月至二零零三年七月在本校
园艺 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：华南农业大学

二零零三年七月十一日

学校编号：105641200305000235

姓 名 谭玉华

性 别 女 民 族 汉

出 生 1980 年 12 月 20 日

住 址 广州市越秀区象岗山25号
425房



公民身份号码 440102198012200648



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2015.03.14-2035.03.14

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00413142



注册号 44015203

姓名 谭玉华

性别 女

出生日期 1980 年 12 月 20 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广东省城规建设监理有限公司

有效期至 2018 年 01 月 27 日

持证人签名

发证日期 2015 年 01 月 28 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2022 年 01 月 27 日

No. 00350590



粘贴处

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00200936
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014021440212013449914000856
File No.

姓名: 谭玉华
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1980年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年09月10日
Issued on



谭玉华 于二〇〇九年
十一月，经广东省建筑工程
技术工程师第一

评审委员会评审通过，
具备 风景园林设计工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 0900102582482 号



发证机关：

二〇一〇年四月十六日



广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称: 广东省城规建设监理有限公司 社保编号: 69024

參保人姓名：譚玉華

性别：女

身份证号: 440102198012200648

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下:

[illegible]

备注:

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保。职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（83729650）进行核查，本授权码有效期至2019-06-28。核查网页地址：<http://www.gdsl.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省城规建设监理有限公司 社保编号： 69024

参保人姓名： 谭玉华

性别： 女

身份证号： 440102198012200648

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201901	69024	7400.00	已参保	已参保	/	
201902	69024	7400.00	已参保	已参保	/	
201903	69024	7400.00	已参保	已参保	/	

备 注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（25398346）进行核查，本授权码有效期至2019-06-28。核查网页地址：<http://www.gdssi.gov.cn>

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



四、广东省外投标人及拟投入监理人员在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料

我司为广东省内监理企业



五、投标担保函

投标担保函

编号：汕担(2019)年保函字(0060)号

致受益人(招标方)——汕头市金平区城市管理和综合执法局：

鉴于投标方广东省城规建设监理有限公司(下称“投标人”)参加以你方为招标方的金平区第二批市政道路加铺沥青罩面工程项目(32条区属道路)施工监理投标，我方接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我方承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写)人民币贰万肆仟元整(¥24,000.00)(下称“保证金”)。

二、本保函的有效期至2019年7月27日止。

三、在本保函的有效期内，如投标人发生以下情形之一：

- 1、投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间后撤回投标文件；
- 2、投标人被通知中标后拒绝与招标人签订合同协议；
- 3、中标人未能按招标文件要求递交履约担保。

我方将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后30个工作日内，以上述保证金为限支付你方索赔金额：

(一)索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；

(二)索赔通知必须同时附有：

- 1、一项书面声明，声明索赔款并未由投标人或其代理人直接或间接地支付给你方；
- 2、能够证明投标人出现上述三种情形从而有责任支付你方索赔款的生效判决；
- 3、有管辖权法院对投标人的财产依法强制执行后，投标人仍不能偿付你方索赔款从而终结执行的执行裁定书。

四、本保函保证金将随投标人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、本保函适用中华人民共和国法律。因本保函发生争议协商解决不成，向我方所在地的人民法院起诉。

七、本保函第三条约定的有效期届满或提前终止，本保函失效，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。

八、免责条款

- 1、因你方违约致使投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。
- 2、依照法律法规的规定或你方与投标人的另行约定，免除投标人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。
- 3、因不可抗力造成投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

九、本保函自我方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人(盖章)：汕头市中小企业融资担保有限公司
法定代表人或授权代理人(签字)：陈永基

地址：广东省汕头市港南路33号金海大厦A座二楼

联系电话：0754-88571811 传真：0754-88571801

签发日期：2019年4月8日

中 华 人 民 共 和 国
融 资 性 担 保 机 构 经 营 许 可 证

机 构 名 称： 汕头市中小企业融资担保有限公司

注 册 资 本： 壹亿陆仟捌佰万元人民币

业 务 范 围： 为企业及个人提供贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保等融资性担保；兼营诉讼保全担保、履约担保业务，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务，以自有资金进行投资。

营 业 地 址： 汕头市金平区滨港路33号金海大厦A座二楼

机 构 编 码： 粤8800407

发 证 机 关： 广东省人民政府金融工作办公室

有 效 期 限： 至二〇二三年二月四日

No (00057804)

2018年3月26日



日期：2019-04-04

支票编号：3602072219200689192

支票名称：广东省城建建设监理有限公司

票人

收款账号：802880*****7888

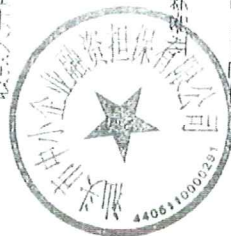
收款名称：汕头市中小企业融资担保有限公司

收款人

支票开户行：中国工商银行股份有限公司广州分行

支票开户行：中国工商银行股份有限公司汕头分行
营业所

金额：500.00元



业务种类：银行

支票号：8810000799

支票类型：收入

支票日期：2019-04-03 11:00:51

备注：金平区政工路工程监理单位变更费

广东省城建建设监理有限公司



中国工商银行

网上银行电子回单

电子回单号码: 0024-5142-7799-1100

打印日期: 2019年4月3日

付款人	户名	广东省城建设理有限公司	收款人	户名	汕头市中小企业融资担保有限公司	
	账号	3602072219200689192		账号	802880100007888	
	开户银行	广州大道支行		开户银行	广东华兴银行股份有限公司汕头分行	
金额		¥500.00元	金额(大写)		人民币 伍佰元整	
摘要		担保费	业务(产品)种类		跨行发报	
用途						
交易流水号		37034736	时间戳		2019-04-03-11.00.46.173865	
		备注: 金平区第二批市政道路施工监理投标保证金担保费 附言: 金平区第二批市政道路施工监理投标保证金担保费 支付交易序 号: 93436078 报文种类: 大额客户发起汇兑业务 委托日期: 2 019-04-03 业务类型(种类): 普通汇兑 指令编号: HQP2044796771 提 交人: Wengshaobin.c.3602 最终授权人: Liangjian.c.3602				
		验证码: UuXbah2LYK0vYB1bkgEgSQtAS1c=				
记账网点		00308	记账柜员	00012	记账日期	2019年04月03日

重要提示:

1. 如果您是收款方, 请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。2. 本回单不作为收款方发货依据, 请勿重复记账。3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

开户许可证

核准号: J5810014522405

编号: 5810-03438394

经审核, 广东省城建设理有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈姓

开户银行 中国工商银行股份有限公司广州广州大道支行

账号 3602072219200689192

发证机关(盖章)

2013年10月24日

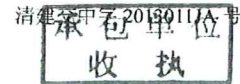
六、其它证明公司现有实力的材料

① 自 2013 年 1 月 1 日以来独立完成过类似工程

序号	业主名称	项目名称	项目概况	合同签订时间
1	清远市代建项目管理局	清远市黄腾峡大道道路工程监理	路线全长约4454米，黄腾峡大道为城市快速路，路基宽60米，双向八车道设计，沥青混凝土路面，采用BT模式建设 工程造价：34426万元	2013年3月5日
2	韶关市环境卫生管理中心	韶关市第四污水处理厂（西联）及其配套管网一期工程	工程总用地面积77691m ² 、污水处理厂日处理生活污水5万立方米，污水提升泵站（6.9万立方米/日）1座，厂外配套管网（直径为1000毫米的压力管3847米，直径为1600毫米的尾水排放管455米） 工程造价：10000万元	2014年8月

清远市黄腾峡大道道路工程监理

中标通知书



广东省城规建设监理有限公司：

你方于 2013 年 01 月 09 日所递交的 清远市黄腾峡大道道路工程（监理） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程规模：路线全长约 4454 米，为城市快速路，路基宽 60 米，双向八车道设计，沥青混凝土路面，采用 BT 模式建设，建安费约 34426 万元。

招标范围：本项目工程及其附属工程施工准备期、施工期、工程收尾期和质量保修期全过程监理服务。

中标价：下浮率：25.38%（暂定中标价 462.99 万元）。

工 期：从施工准备阶段开始至所有工程保修期结束（且办妥竣工结算）时止。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：余亚斌（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 清远市代建项目管理局 签订承包合同，在此之前按招标文件第一章“投标人须知”第 17 款规定向我方提交履约担保。

本通知书一式七份，建设单位、中标单位、市建设工程交易中心、市行政服务中心（市住建局窗口）、市财政局、市城建档案馆、招标代理各一份。

特此通知。

招标人：清远市代建项目管理局（盖单位章）

法定代表人：张世雄（签字）

2013 年 1 月 15 日

确认单位：清远市建设工程交易中心

2013 年 1 月 15 日

备注：

招标代理：广东省机电设备招标中心

第一篇 监理协议书

委托人（甲方）：清远市代建项目管理局

监理人（乙方）：广东省城规建设监理有限公司

委托人通过公开招标方式，确定广东省城规建设监理有限公司为清远市黄腾峡大道道路工程（监理）中标人。委托人与监理人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、清远市的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程项目监理委托事宜协商一致，订立本合同。

一、项目概况

- (1) 项目名称：清远市黄腾峡大道道路工程（监理）
- (2) 项目地点：清远市
- (3) 项目规模、工程标段划分及估算情况：路线全长约 4454 米，黄腾峡大道为城市快速路，路基宽 60 米，双向八车道设计，沥青混凝土路面，采用 BT 模式建设，建安费约 34426 万元。

二、监理范围

- 1、 监理工程的范围：☒本项目全部工程 ☐ 1 标段工程
- 2、 监理工程的阶段范围：工程的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的监理。

三、监理目标

- 1、 质量控制目标：☒合格 ☐市优良 ☐广东省优良 ☐国家优良
- 2、 投资控制目标：结算建安费不大于概算建安费。
- 3、 进度控制目标：建设期不超过相应施工合同规定的工期。
- 4、 安全管理目标：确保工程无安全事故。

四、监理服务期：

施工准备阶段、工程施工阶段、工程保修阶段的监理服务期；

(1) 施工准备阶段服务期：自监理人接到入场通知开始，至本合同工程正式开工止；

(2) 施工阶段监理服务期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；

(3) 保修阶段监理服务期：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起并完成保修期服务为止。

五、监理酬金：暂定 462.99 万元（大写：肆佰陆拾贰万玖仟玖佰元整，结算时按合同专用条件第三十九条规定计算和调整）。

六、词语含义

本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》

七、合同组成部分及解释顺序

- (1) 补充协议或修正文件；
- (2) 本协议书；
- (3) 合同专用条件及合同附件；
- (4) 合同标准条件；
- (5) 中标通知书；
- (6) 监理投标文件；
- (7) 国家和广东省、清远市的有关文件；

八、合同生效与终止

本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至双方的责任、义务履行完毕时终止。

九、合同份数

本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

委托人:

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

住所: 清远市新城北江二路建设大厦 B
座二楼

监理人: 广东省城规建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

住所: 广州市海珠区南洲路 483 号科
研办公楼五层

开户银行:

银行账号:

电话:

签约日期:

电话:

签约日期: 2013 年 3 月 5 日

广东省城规建设监理有限公司
地址: 广州市南洲路483号5楼
账号: 3602072219200689192
开户银行: 工行广州市广州大道支行
电话: 31309890



韶关市第四污水处理厂（西联）及其配套管网一期工程

中标通知书

韶公资招中字（2014）第144号

广东省城规建设监理有限公司：

2014年7月28日递交的韶关市第四污水处理厂（西联）及其配套管网一期工程施工监理投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：1743800.00元。

工期：从监理合同签订之日起计，至工程保修期满之日止。

质量：合格。

总监理工程师：夏楚云。

请在接到本通知书后的30日内与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

法定代表人或

其委托代理人：（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或

其委托代理人：（签字或盖章）

韶关市公共资源交易中心见证：（章）

2014年8月1日

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、市公共资源交易中心1份。

第一部分 协议书

委托人（全称）：韶关市环境卫生管理中心

监理人（全称）：广东省城规建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：韶关市第四污水处理厂（西联）及其配套管网一期工程；
2. 工程地点：京珠高速北江大桥段以西，武广高铁和京珠高速交界处；
3. 工程规模：工程总用地面积 77691 m²、污水处理厂日处理生活污水 5 万立方米，污水提升泵站（6.9 万立方米/日）1 座，厂外配套管网（直径为 1000 毫米的压力管 3847 米，直径为 1600 毫米的尾水排放管 455 米）；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：夏楚云，身份证号码：42242419680906005X，注册号：44011339。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰柒拾肆万叁仟捌佰元整（¥1743800 元）。

包括：

1. 监理酬金：1743800 元。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：/。
- (4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

从监理合同签订之日起，至工程保修期满之日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (3) 保修阶段服务期限自工程竣工验收合格、备案管理完成之日起并完成保修期服务为止。
- (4) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2014 年 8 月 日。
2. 订立地点：/。
3. 本合同一式 八 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人: 韶关市环境卫生管理中心

住所: 韶关市浈江区园前西路41号

邮政编码: 512000

法定代表人或其授权

的代理人: (签章)

开户银行: _____

账号: _____

电话: 18033177787

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: 广东省城规建设监理有限公司

住所: 广州市海珠区南洲路483号5楼

邮政编码: 510290

法定代表人或其授权

的代理人: (签章)

开户银行: 广东省城规建设监理有限公司

账号: 地址: 广州市南洲路483号5楼

电话: 账号: 3602072219200639192

传真: 开户银行: 工行广州市广州大道支行

电子邮箱: 电话: 34399880

② 自 2013 年 1 月 1 日以来完成的获奖监理工程项目

企业获奖工程项目的业绩一览表

序号	建设单位	工程名称	建设规模	获奖日期	备注
1	江门市政府投资工程建设管理中心	江门市中心医院外科住院大楼工程	总建筑面积约 64393 m ² , 其中地下约 12832 m ² , 地上约 51561 m ²	2017 年	2016-2017 年度国家优质工程奖(银质奖)
2	中山市同润房地产开发有限公司	幸福天地·名苑二期(2#、3#商住楼)工程	86005.15 m ²	2016 年	广东省 AA 级安全文明标准化工地

注:附获奖项目奖状复印件证明材料。

江门市中心医院外科住院大楼建设项目



幸福汇天地. 名苑



③ ISO 质量体系认证



CERTIFICATE

质量管理体系认证证书

证书编号: 00219Q21083R6S

兹证明

广东省城规建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000231125345W

住所: 广东省广州市越秀区东风中路335号五、六楼

认证地址: 广东省广州市越秀区东风中路300-1号20楼(510031)

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

覆盖的产品及其过程

房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、工程招标

代理、政府采购代理

生效日期: 2019年02月27日

有效期至: 2022年02月17日

注册号: CQM-44-2002-0244-0001

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询,也可通过检验
《认证证书》确认本证书的有效性)

2019.2.27



二零一九年二月二十七日

CQM 国际互认联盟的成员
— I Net —



GB/T 19001



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

方圆标志认证集团

地址: 北京市海淀区曙光路33号 (100048)
<http://www.cqm.com.cn>



CERTIFICATE

环境管理体系认证证书

证书编号: 00219E30589R3S

兹证明

广东省城规建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000231125345W

住所: 广东省广州市越秀区东风中路 335 号五、六楼

认证地址: 广东省广州市越秀区东风中路 300-1 号 20 楼 (S10031)

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

覆盖的产品及其过程

房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、工程招标

代理、政府采购代理及相关管理活动

生效日期: 2019 年 02 月 27 日

有效期至: 2022 年 02 月 17 日

注册号: CQM-44-2002-0244-0002

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 也可通过验证《确认证书》确认本证书的有效性)

黄

二零一九年二月二十七日



GB/T 24001



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

方圆标志认证集团

地址: 北京市海淀区增光路33号 (100048)

<http://www.cqm.com.cn>



CERTIFICATE

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 00219S10498R3S

兹证明

广东省城规建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000231125345W

住所: 广东省广州市越秀区东风中路335号五、六楼

认证地址: 广东省广州市越秀区东风中路300-1号20楼(510031)

管理体系符合

GB/T 28001-2011/OHSAS 18001:2007

《职业健康安全管理体系 要求》

覆盖的产品及其过程

房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电工程监理、工程招标代理、政府采购代理及相关管理活动

生效日期: 2019年02月27日

有效期至: 2022年02月17日

注册号: CQM-44-2002-0244-0003

依据 GB/T 28001-2011/OHSAS 18001:2007 标准的认证证书自 2021 年 3 月 12 日起失效
(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询,也可通过验证《确认证书》确认本证书的有效性)

2019.2.27



二零一九年二月二十七日



CQM 方圆标志认证集团的成员

- I Net -



GB/T 28001



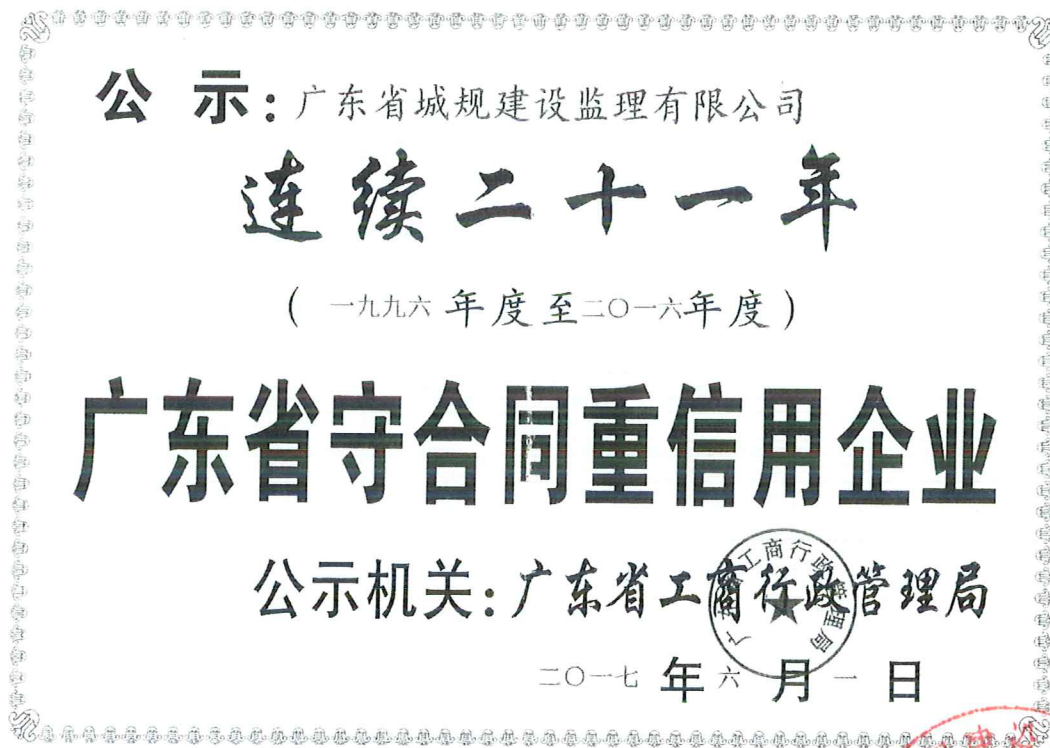
中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

方圆标志认证集团

地址: 北京市海淀区增光路33号 (100048)

<http://www.cqm.com.cn>

④ 守合同重信用企业连续二十一年



⑤ 广东省诚信示范企业连续十年



⑥ 广东省建设监理行业先进工程监理企业 2008-2016

荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司：

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为二〇〇八年度广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会
二〇〇八年十二月六日



荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2009-2010年度广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会
二〇一一年五月二十日



荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2011-2012年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2013-2014年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

广东省城规建设监理有限公司：

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2015-2016年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会

2017年2月13日



⑦ 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备

拟投入本项目的通讯、办公、检测设备

名称及型号		投标人能达到的程度简述（由投标人填写）			
		拟投入本项目情况（台套）			
名 称		小计	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话	3		3	
	传真机	1		1	
	...	...	...	...	...
办公设备	打印机	1		1	
	复印机	1		1	
	数码相机	3		3	
	电 脑	4		4	
	...	...	...	...	...
检测设备	水准仪	1		1	
	经纬仪	1		1	
	30 米钢尺	1		1	
	5 米钢尺	1		1	
	回弹仪	1		1	
	...	...	...	...	...
其他	汽车	1		1	...
	...	...		...	...

投标人（公章）：

广东省城规建设监理有限公司

法定代表人或被授权委托人：陈姓（签名或盖章）

日期：2019 年 04 月 18 日

⑧非联合体参与投标的声明

非联合体参与投标的声明

致：汕头市金平区城市管理和综合执法局

我司（广东省城规建设监理有限公司）非联合体参与本项目投标。

特此声明！

投标人：广东省城规建设监理有限公司

日 期：2019 年 04 月 18 日

