

南澳海岛国家森林公园 2018 年
景观林建设项目

施 工 招 标 文 件

招标编号：SHJSZB20190301

招 标 人：南澳海岛国家森林公园管理委员会

招标代理机构：圣弘建设股份有限公司

2019 年 03 月

目 录

第一章 招标公告.....	2
第二章 投标须知.....	4
投标须知前附表.....	4
1、总则.....	11
2、招标文件.....	13
3、投标文件.....	14
4、投标.....	17
5、开标.....	17
6、评标.....	20
7、合同授予.....	20
8、重新招标和不再招标.....	21
9、纪律和监督.....	21
第三章 评标办法（优化“二次加权平均评标法”）.....	24
评标办法前附表.....	24
第四章 合同条款及格式.....	28
第五章 工程量清单.....	41
第六章 图纸.....	42
第七章 技术标准和要求.....	43
第八章 投标文件格式.....	44

第一章 招标公告

公告编号		工程编号	
工程名称	南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目		
立项批文文号	南发改投计【2018】16 号		
招标人	南澳海岛国家森林公园管理委员会		
招标代理机构	圣弘建设股份有限公司		
设计单位	饶平县兴林工程设计室	勘察单位	/
联系人	陈先生/周先生	联系电话	13556415988 /18923915565
工程地点	南澳海岛国家森林公园		
建设规模	项目主要对森林公园景观进行提升，项目包括林地清理、整地挖穴、机械换土填土、苗木、种植、基肥、浇水、抚育（二次）等内容。招标控制价为 7516640.52 元。		
资金来源及构成	财政资金。		
招标内容	按南澳县发展和改革局立项核准（南发改投计【2018】16 号）的规模及饶平县兴林工程设计室设计的施工图纸和经南澳县财政局委托广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算书内容。		
前期工作完成情况	已完成有关准备工作		
对投标单位要求	<p>一、投标条件：1、投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营； 2、资质等级：投标人必须具备造林工程施工乙级（含乙级）以上资质； 3、项目经理资格要求：必须是投标单位人员，具有林业工程师或以上职称，提供近 6 个月的社保证明，在参加投标后、中标后，该项目经理不能担任其它项目的项目负责人； 4、其他要求：投标人须有足够符合该项目设计要求的品种和规格质量的苗木，并持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料； 5、本次招标不接受联合体投标。</p>		

	<p>二、资格审查方式：采用资格后审。由评标委员会在开标后评标前对投标人进行资格审查。参加投标人总数超过 12 家时抽签决定 12 家入围投标人。</p> <p>三、采用评标方法：优化“二次加权平均评标法”。</p> <p>四、不设招标会和集中组织的投标预备会（答疑会）等环节。</p> <p>五、招标文件、相关图纸、预算书自招标公告发布之日起可在“汕头建筑信息网”（http://www.stjs.org.cn/）下载，投标人对招标事宜的质疑以不署名的形式在“汕头建筑信息网”提出，招标人在“汕头建筑信息网”上答复，答疑、补遗文件在“汕头建筑信息网”下载。</p>
信息发布时间	在汕头建筑信息网、汕头市公共资源交易网、广东省招标投标监管网上发布。

第二章 投标须知

投标须知前附表

条款号	内 容	规 定
1.1.2	招标人	<p>名称： 南澳海岛国家森林公园管理委员会</p> <p>地址： 广东省汕头市南澳县黄花山林场</p> <p>邮编： 515900</p> <p>联系人： 陈先生</p> <p>电话： 13556415988</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名称： 圣弘建设股份有限公司</p> <p>地址： 四川省泸州市泸县方洞镇中心街 92 号</p> <p>邮编： 646100</p> <p>联系人： 周先生</p> <p>电话： 18923915565 邮箱： 183727689@qq.com</p>
1.1.4	项目名称	南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目
1.1.5	建设地点	南澳海岛国家森林公园
1.1.6	建设规模	项目主要对森林公园景观进行提升，项目包括林地清理、整地挖穴、机械换土填土、苗木、种植、基肥、浇水、抚育（二次）等内容。招标控制价为 7516640.52 元。
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	<p>具体详见经广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算报告书及饶平县兴林工程设计室设计的相应施工图纸。</p> <p>工程造价：¥ 7516640.52 元，（大写：柒佰伍拾壹万陆仟陆佰肆拾元伍角贰分）。</p>

1.3.2	计划工期	项目总工期为：30 个月，（其中树木种植工期为 6 个月，开工日期以监理工程师发出的开工令为准）
1.3.3	质量要求	质量标准：合格
1.4.1	投标人资格要求	<p>1、投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营；</p> <p>2、资质等级：投标人必须具备造林工程施工乙级（含乙级）以上资质；</p> <p>3、项目经理资格要求：必须是投标单位人员，具有林业工程师或以上职称，提供近 6 个月的社保证明；在参加投标后、中标后，该项目经理不能担任其它项目的项目负责人；</p> <p>4、其他要求：投标人须有足够符合该项目设计要求的品种和规格质量的苗木，并持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料。</p> <p>5、本次招标不接受联合体投标。</p>
1.9.1	踏勘现场	<p>1. 不组织，投标人须自行踏勘现场。</p> <p>2. 本工程建设工期紧，施工条件复杂，投标人应进行标前勘察了解施工场地的位置及周边环境、道路、装卸、保管等情况。投标人的企业法定代表人、项目经理须携带本人身份证原件、职称证原件、社保证明原件及上述资料的复印件三份（加盖公章）踏勘现场，原件核查后退回并向招标人换取《现场踏勘证明》。踏勘现场时间 <u>2019 年 4 月 15 日至 2019 年 4 月 18 日</u> 每日上午 9:30 至 11:30，下午 14:30 至 17:00（法定公休日、节假日除外）；踏勘现场前需提前 3 小时联系招标人。</p> <p>3. 踏勘地址：南澳海岛国家森林公园管理委员会。</p>

1.10.1	投标预备会	不召开，本项目以网上答疑形式进行澄清。
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	以汕头建筑信息网发布的时间为准。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	以汕头建筑信息网发布的时间为准。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	网上答疑:网上答疑作为招标文件的组成部分，对所有投标人均具有约束力。当招标文件、网上答疑内容等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	以汕头建筑信息网发布的时间为准。
2.2.2	投标截止时间	以汕头建筑信息网发布的时间为准。
3.2.1	投标报价范围	<p>按经南澳县财政局委托广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算书的内容，招标控制价为7516640.52元，其中安全文明施工措施费120988.43元和暂估价200000.00元不列入招投标竞价范围。</p> <p>投标最高限价=（招标控制价-安全文明施工措施费-暂估价）×95%=6835869.49元。</p> <p>投标最低限价=（招标控制价-安全文明施工措施费-暂估价）×90%=6476086.88元。</p>
3.3.1	投标有效期	投标文件截止之日算起 <u>60</u> 个日历天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：<u>人民币10万元整。</u></p> <p>投标保证金形式：投标保函或投标担保函或投标保证保险合同（或保险单）</p> <p>（1）采用投标保函的应由投标人开立基本存款账户</p>

		<p>开户许可证中标明的开户银行（或该开户银行上级行）出具有效的投标保函；由开户银行上级行出具投标保函的，应由投标人基本账户所在银行出具或由该上级行出具“隶属关系”证明材料；投标人开立基本账户为没有办理保函业务的银行，则可委托投标人企业注册所在地的工商银行、中国银行、建设银行、农业银行中之一行出具投标保函（同时附上投标人基本账户所在银行出具的“没有办理保函业务”证明资料）。</p> <p>（2）采用投标担保函或投标保证保险合同（或保险单）的应提交由投标人与建设项目所在地的担保公司或保险公司签订的投标担保函或投标保证保险合同（或保险单）的，应提供担保公司或保险公司的融资性担保机构经营许可证或经营保险业务许可证，以及收取被担保（投保）人基本帐户转入公司担保费或保费的转帐凭证。</p> <p>（3）投标保函、投标担保函、投标保证保险合同（或保险单）有效期应当超过投标有效期 30 日历天，格式按出具单位自有格式。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	投标文件每一页应加盖投标人公章，投标文件有标明须签名或盖章的地方应由投标人的法定代表人或其委托代理人签名或盖章。
3.7.4	投标文件份数	投标文件 <u>1</u> 正 <u>5</u> 副，投标文件正本副本均是投标文件组成部份。副本与正本不一致时以正本为准。
3.7.5	装订要求	正本与副本应分别按其组成顺序装订成册，封面注明正副本字样。内容必须用 A4 纸装订成册。

4.1.2	封套上写明	<p>外封套写明</p> <p>工程名称：</p> <p>招标人名称：</p> <p>投标人名称：</p> <p>在_____年_____月_____日_____时_____分前不得开启（开标时间以汕头建筑信息网公布的本项目招投标时间安排表为准）。</p>
4.1.3	未按要求密封的投标文件	未按本章（第二章）第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。
4.2.1	递交投标文件人员	递交投标文件及开标会时，投标人的授权委托人持本人身份证原件和法定代表人证明书、授权委托书复印件（加盖公章），项目经理持本人身份证原件、职称证复印件（加盖公章）同时准时到场（委托代理人和拟派项目经理可为同一人）。否则，招标人将拒绝其投标。
4.2.2	递交投标文件地点	汕头市公共资源交易中心南澳分中心（汕头市南澳县后宅镇中兴路财政大楼二楼）
4.2.3	是否退还投标文件	未入围的投标人提交的投标文件资料由招标代理机构当场退还。
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：详见汕头建筑信息网发布的日程安排；</p> <p>开标地点：同递交投标文件地点。</p>
5.2	开标程序	<p>密封情况检查：符合招标文件的有关要求。</p> <p>开标顺序：按投标人递交投标文件的先后顺序。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：专家 5 人；</p> <p>评标专家组成：在广东省综合评标评审专家库随机抽取。</p>

7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人人数：2 名；评标结果经公示后，招标人依据评标委员会推荐中标候选人次序及公示结果确定中标人。
7.3.1	履约担保	<p>履约担保金额：10% 签约合同价</p> <p>出具履约担保的形式及级别：现金或保函，保函形式由全国性国有商业银行或股份制商业银行的地市级支行或以上级别开具或其他社会担保机构开具。</p>
9.5	质疑	<p>1. 潜在投标人对招标文件有异议的，应于提疑截止时间前在汕头建筑信息网提出，招标人将以网上答疑形式进行答复。</p> <p>2. 投标人对开标有疑问的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。</p> <p>3. 投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出质疑；超过公示期限的，招标人将不予受理。</p> <p>4. 质疑人应当采取实名递交书面材料，书面材料应盖法人公章及法定代表人签名，递交人应持有效的授权委托书；收到质疑材料时，招标人应出具签收凭证；招标人应当自收到质疑之日起 3 日内（节假日顺延）作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动；招标人处理异议过程中产生的检验、检测、鉴定等费用由提出异议方先行支付，所有费用由过错方承担。</p>
9.6	投诉	<p>1. 潜在投标人、投标人或者其他利害关系人，对招标文件、开标、评标结果有异议的，应当先向招标人提出。</p> <p>2. 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉事</p>

		<p>项应先提出异议而没有提出异议、行政监督部门将不予受理。</p> <p>3. 投标人或者其他利害关系人投诉时，应当提交投诉书。投诉书应当包括下列内容：投诉人的名称地址及有效联系方式；被投诉人的名称地址及有效联系方式；投诉事项的基本事实；相关请求及主张；有效线索和相关证明材料。对先向招标人提出异议事项进行投诉的，应当附提出异议的证明文件。已向有关行政监督部门投诉的，应当一并说明。</p> <p>4. 投诉人是法人的，投诉书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人投诉的，投诉书必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。</p>
10. 需要补充的其他内容		
10.1	解释权	<p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人或招标代理负责解释。</p>
10.2	专家评审费	<p>专家评审费由招标代理机构提供专家评审费票据或凭据向中标单位收取。</p>

1、总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本项目不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情况之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约的。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 招标人不组织投标人踏勘项目现场。投标人应按投标人须知前附表规定的时间、地点及要求自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 工程场地和相关的周边环境情况，仅供投标人在编制投标文件时参考，不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 答疑澄清

本项目不召开投标预备会，以网上答疑形式进行澄清。投标人提出问题的截止时间和招标人书面澄清的时间，以汕头建筑信息网发布的时间为准。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2、招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 第一章 招标公告；
- (2) 第二章 投标须知；
- (3) 第三章 评标办法；
- (4) 第四章 合同条款及格式；
- (5) 第五章 工程量清单；
- (6) 第六章 图纸；
- (7) 第七章 技术标准和要求；
- (8) 第八章 投标文件格式；

根据本章第 2.2 款、第 2.3 款、第 2.4 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清或修改

招标人可以对已发出的招标文件进行澄清或修改，如果澄清或修改的内容影响投标文件编制的，应在投标截止时间前 15 日发出，如发生时间距投标截止时间不足 15 日的，应相应顺延投标截止时间。

2.3 招标文件的异议与答复

2.3.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐；对招标文件如有疑问和异议，应在投标截止时间 10 日前按要求的方式提出。

2.3.2 对招标文件的疑问和异议，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若涉及招标文件澄清或修改的，按 2.2 款顺延投标文件截止时间。

2.4 招标文件的答疑

2.4.1 招标人不集中组织答疑，实行网上答疑。投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在汕头建筑信息网公布的提疑截止时间前，以不署名的形式在“汕头建筑信息网”提出，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.4.2 招标人应在汕头建筑信息网公布的答疑截止时间前网上解答招标文件的疑问，并形成补遗文件报建设行政主管部门备案。补遗文件将在“汕头建筑信息网”向所有投标人公布。

2.4.3 不论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，补遗文件作为招标文件的组成部分，具有同等法律效力。

2.4.4 投标人应在投标截止时间前随时查看“汕头建筑信息网”中有关本招标文件的答疑、补遗内容。否则，由此引起的投标损失自负。

2.4.5 招标文件、招标文件的澄清（答疑）纪要、招标文件修改（补充）文件均以网上的内容为准。当招标文件、澄清（答疑）纪要、修改（补充）文件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

3、投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- （1）投标函；
- （2）法定代表人身份证明；
- （3）法定代表人授权委托书（有委托的提供）；
- （4）投标保证金；

①投标保函（或投标担保函或投标保证保险合同或保险单）复印件或扫描件（并加盖单位公章）、“隶属关系”证明复印件或扫描件（并加盖单位公章）（如有）、没有办理保函业务证明复印件或扫描件（并加盖单位公章）（如有）、担保公司或保险公司的融资性担保机构经营许可证或经营保险业务许可证的复印件、以及收取被担保人或投保人基本帐户转入公司担保费或保费收据的复印件（如有）；

②企业开立基本存款帐户开户许可证复印件或扫描件；

（5）资格审查资料；

①企业营业执照副本复印件或扫描件

②企业资质证书副本复印件或扫描件

③拟派项目负责人的职称证复印件或扫描件、身份证复印件或扫描件、近6个月的社保证明复印件或扫描件

④持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料

（6）现场踏勘证明书复印件或扫描件；

（7）其他。

3.2 投标报价

3.2.1 投标限价范围：见投标人须知前附表。

3.2.2 投标报价应是完成投标人须知前附表所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复。

3.2.3 投标人依据工程预算审核报告书、施工图纸，施工现场情况并自行考虑风险情况等投标报价。相关规费及税金按照规定已列入预算造价中，未列者即认为包括在各个项目内。

3.2.4 投标人应先到施工现场踏勘以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 投标报价应包括完成该工程项目的成本、利润、税金、技术措施费、其他措施项目费、机械进出场费、赶工措施费、总包服务费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式的规定递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。投标保函有效期应当超过投标有效期 30 日历天。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金形式的，其投标文件应予否决。

3.4.3 招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后 35 日内或与中标人签订合同后 5 日内，向中标人和未中标的投标人退还投标保函原件。

3.4.4 有下列情况之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定

提交履约担保。

3.4.5 投标人有违法行为或被投诉、举报的，在调查期间保证金暂不退还，待调查处理结束后按有关规定处理。

3.4.6 招标人不履行与中标人订立合同的，应当双倍返还中标人的投标保证金；给中标人造成损失的损失超过返还的投标保证金的，还应对超过部分予以赔偿。

3.5 资格审查资料

(1) 企业营业执照副本复印件或扫描件；

(2) 企业资质证书副本复印件或扫描件；

(3) 拟派项目经理的职称证复印件或扫描件、身份证复印件或扫描件、近 6 个月的社保证明复印件或扫描件；

(4) 持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，并作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4、投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人的投标文件的正本与副本及投标保证金证明资料原件包装在一个密封包中，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位公章。

4.1.2 投标文件的外封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 递交投标文件及开标会时，投标人的授权委托人持本人身份证原件和法定代表人证明书、授权委托书复印件（加盖公章），项目经理持本人身份证原件、职称证复印件（加盖公章）同时准时到场（委托代理人和拟派项目经理可为同一人）。否则，招标人将拒绝其投标。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除本招标文件另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应加盖法人单位公章并由法定代表人（或授权委托人）签字。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5、开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，所有投标人的法定代表人（或其委托代理人）及项目经理应准时参加。

5.2 开标程序

5.2.1 评委到达评标室后应认真阅读招标文件，熟悉开标、评标程序和评标办法。

5.2.2 投标截止时间后在开标室内确定入围投标人的工作：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 宣布参会有关人员；
- (3) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人数量；

(4) 确定入围投标人；若在投标截止期限届满时递交投标文件的投标人数不足 5 家的，则本次招标失败；若递交投标文件的投标人数为 5 至 12 家，则对其递交的所有投标文件进行开标；若递交投标文件的投标人数超过 12 家时，需通过摇珠的方式随机抽取 12 家作为正式投标人，则对其递交的投标文件进行开标；其余的投标人须即离场，其提交的投标文件由招标代理机构当场退还。

现场摇珠程序：

①在摇珠机中放入 60 个号码球，球号为 1~60 号(每次抽取后号码球当场公开确认后重新放回号码机，号码球数量均保持 60 个)；

②按照递交投标文件的先后顺序，由投标人代表通过摇珠机随机抽取号码球；则所有投标人每家只进行 1 次摇珠，得数参加排序；

③待所有递交标书的投标人参加摇珠数字后，按所有投标人摇珠得数从大至小的数字进行排名，如果某一号码球球号对应的投标人出现并列且排列在该号码球球号前面的投标人数量（不含该号码球球号对应的投标人数量）不足 12 个，同时若加上该号码球球号对应的投标人数量超过 12 个时，则所有该号码球球号对应的投标人须进行第二轮(每家只有一次机会)抽取号码球，并对抽取的号码球球号按照由大到小的顺序进行排列，直至抽出排列在前 12 位的入围投标人为止；

④所有参加抽取号码的投标人代表在《抽取号码数及排序登记表》上签名确认。

5.2.3 评标会在确定正式投标人后在评标室内进行，由招标代理机构授权委托人主持，开标程序如下：

- (1) 宣布评标纪律；
- (2) 宣布参会有关人员姓名；
- (3) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人数量；
- (4) 组织到位专家成立评标委员会并民主推选评委主任；

(5) 由评委主任组织评委按规定（ $5\% \leq \text{下浮幅度} \leq 10\%$ ）范围和设计图纸，由专家自行摇珠确定并填写下浮系数(保留小数后两位)，在招标人和公共资源交易中心工作人员现场见证下收集，当场密封。

号码球与降点系数的对应关系：评标委员会投票浮动幅度等分成若干份，每份对应的数值为一个系数，再设定若干号码球与这些系数建立一一对应的关系。

评委随机抽中的号码球与降点系数的对应表

抽中号码球	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
对应降点系数	5.0%	5.1%	5.2%	5.3%	5.4%	5.5%	5.6%	5.7%	5.8%	5.9%
抽中号码球	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
对应降点系数	6.0%	6.1%	6.2%	6.3%	6.4%	6.5%	6.6%	6.7%	6.8%	6.9%
抽中号码球	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
对应降点系数	7.0%	7.1%	7.2%	7.3%	7.4%	7.5%	7.6%	7.7%	7.8%	7.9%
抽中号码球	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
对应降点系数	8.0%	8.1%	8.2%	8.3%	8.4%	8.5%	8.6%	8.7%	8.8%	8.9%
抽中号码球	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
对应降点系数	9.0%	9.1%	9.2%	9.3%	9.4%	9.5%	9.6%	9.7%	9.8%	9.9%
抽中号码球	51									
对应降点系数	10.0%									

5.2.4 在开标室内开启入围投标人标书的工作：

- (1) 按照投标人须知前附表规定检查入围投标的投标文件密封情况；
- (2) 按照入围投标人递交标书的顺序或入围投标人摇珠得数从大到小排序宣布投标文件开标顺序；
- (3) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (4) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (5) 听取投标人对开标过程的意见和建议，并由招标代理记录并作出合理解释；
- (6) 开标结束。
- (7) 将开启后的各入围投标人投标文件，在招标人和交易中心工作人员的见证下送至评标室。

6、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家组成，按相关规定在广东省综合评标评审专家库中随机抽取。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 评标委员会按照招标文件规定的评标办法评审出各投标人排列顺序。并签署评标报告、确定第一中标候选人、第二中标候选人。

6.1.4 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均严格保密。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7、合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8、重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 在投标截止时间届满时提交投标文件的投标人不足 5 个的；
- (2) 通过资格审查的投标人少于 5 个的；
- (3) 经评议，有效投标人少于 3 个的；
- (4) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (5) 法律规定的其他情形。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍属于本章 8.1 款情形或者所有投标被否决的，可不再进行招标。属于必须审批或核准的工程项目，须经原审批或核准部门批准。

9、纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

9.1.1 招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.1.2 中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员索问评标过程的情况和材料。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

9.3.1 评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。

9.3.2 在评标活动中，评标委员会成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.3.3 根据评标细则，对标书进行认真评审，完成评审报告；

9.3.4 向业主报告评审意见，推荐合格的中标候选人。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

9.4.1 与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.4.2 所有参加评标人员必须遵守国家、地方政府制定的有关工程招标投标的法则、规定，遵守有关工程招标投标的保密制度；如有违反者，给予行政处分：情节严重，构成犯罪的，由司法机关依法追究其刑事责任。

9.4.3 全体参与评标人员：

- (1) 必须遵守评标纪律、不得泄密；
- (2) 必须公正、不得循私；
- (3) 必须科学、不得草率；
- (4) 必须客观、不得带有成见；
- (5) 必须平等、不得强加于人；
- (6) 必须严谨，不得随意马虎；
- (7) 在评标委员会递交评标报告中签字确认。
- (8) 依法推荐中标候选人。

9.5 质疑

按投标须知前附表。

9.6 投诉

投标人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投

诉。

10、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知附表。

第三章 评标办法

（优化“二次加权平均评标法”）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1	资格审查标准	营业执照	具备有效的营业执照，具有独立法人资格；
		资质等级	具备造林工程施工乙级（含乙级）以上资质；
		基本存款帐户开户许可证	基本存款帐户开户许可证标注名称与投标单位名称一致且有效；
		拟派项目经理	具有林业工程师或以上职称，提供近 6 个月的社保证明，在参加投标后、中标后，该项目经理不能担任其它项目的项目负责人；
		其他要求	持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料
		投标人名称	与营业执照、资质证书一致；
		投标文件份数	正本 1 份，副本 5 份；
		联合体投标	本次招标不接受联合体投标；
2.2	符合性评审标准	投标文件	投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。投标函按招标文件规定填报了投标价。投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写；
		投标文件签署	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.7.3 项规定；
		投标报价	只能有一个有效报价且不得高于最高限价，不得低于最低限价；
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定；
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定；
		踏勘现场	现场踏勘证明书；
		投标条件	投标文件未附有招标人不能接受的条件。

1 评标方法

本次评标采用优化“二次加权平均评标法”。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 3.4、3.5 款规定的量化因素及量化标准推荐中标候选人。

2 评审标准

- 2.1 资格评审标准：见评标办法前附表第 2.1 款。
- 2.2 符合性评审标准：见评标办法前附表第 2.2 款。
- 2.3 详细评审标准：见本章评标程序第 3.4、3.5 款。

3 评标程序

3.1 由招标人或招标代理将开启的各入围投标人投标文件，交由各评委进行资格审查、符合性评审及详细评审。

3.2 资格评审

3.2.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标人进行资格审查，有一项不符合评审标准的，应予否决。

3.2.2 资格审查不合格投标人的投标文件不得进入符合性审查。

3.3 符合性评审

3.3.1 投标人有以下情形之一的，其投标予以否决：

- (1) 本章评标办法前附表第 2.2 款规定的任何一种情形的；
- (2) 投标文件组成未按第二章投标人须知第 3.1 条的要求编制的；
- (3) 投标函法定代表人或其委托代理人未签名和未加盖法人单位公章的；
- (4) 其他单位及其法定代表人在投标文件上加盖印章和签字的；
- (5) 投标人报价高于招标文件规定的投标最高限价或低于投标最低限价或有多个报价；
- (6) 投标文件未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- (7) 资格后审不合格的；
- (8) 投标文件附有招标人不能接受的条件；
- (9) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；

- (10) 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的；
- (11) 投标人未按照招标文件要求提供投标担保的；
- (12) 提交的投标文件正、副本份数不符合招标文件要求的；
- (13) 投标文件报价以及重要内容雷同者，应予否决；
- (14) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。

3.3.2 投标报价有算术错误的，评标委员会按就低不就高的原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标予以否决。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 如果投标人的有关规费、所有暂定金额、其他包干项目费等未按招标文件规定的金额填写的，由评标委员会按照招标文件规定的金额进行修正。

(3) 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标保证金也将被没收。

3.3.3 符合性评审合格的投标文件才能进入详细评审。

3.4 详细性评审

3.4.1 本工程采用优化“二次加权平均评标法”进行评定。在评标过程中，有效数字取小数后两位，第三位四舍五入。

3.4.2 本工程的投标人投标报价采用限价投标（下浮幅度为 5%~10%）；

3.4.3 招标控制价=南澳县财政局委托广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算书的内容，招标控制价为 7516640.52 元，其中安全文明施工措施费 120988.43 元和暂估价 200000.00 元不列入招投标竞价范围。

投标最高限价=(招标控制价-安全文明施工措施费-暂估价)×95%=6835869.49 元；

投标最低限价=(招标控制价-安全文明施工措施费-暂估价)×90%=6476086.88 元；

评标的计算基数：P 值=招标控制价-安全文明施工措施费-暂估价。

3.4.4 投标人投标报价最高不得高于投标最高限价 6835869.49 元，最低不得低于投标最低限价 6476086.88 元。

3.5 定标方式

3.5.1 在投标人有效投标报价中除去一个最高报价和一个最低报价（当有效投标报价只有三家时，则不除去），计算其平均数为 Y。

3.5.2 开启各评委填报的下浮系数，除去所填报的下浮系数中的一个最高值和一个最低值，计算其下浮平均值，得出浮动系数(1-下浮平均值)再将浮动系数乘以 P 得出 X。

3.5.3 取 X 和 Y 的平均值为 Z，则 Z 为定标标准值。当投标报价中低于（含等于）Z 值的有效投标报价的投标人有两名以上(含两名)时，取投标报价中低于（含等于）Z 值且最接近者为第一中标候选人，次者为第二中标候选人；当投标报价中低于（含等于）Z 值的有效投标报价的投标人不足两名时，则按投有效投标报价从低到高依次选取第一中标候选人、第二中标候选人。。

3.5.4 若中标候选人报价相同，则由评标委员会从中摇珠随机确定第一中标候选人、第二中标候选人。

3.6 评标结果

3.6.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照评审标准推荐中标候选人，确定中标价。

中标价=中标人的投标报价+安全文明施工措施费+暂估价=合同价。

3.6.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

3.6.3 中标结果在汕头建筑信息网、汕头市公共资源交易网、广东省招标投标监管网上公示，公示期不得少于 3 日（节假日顺延）

第四章 合同条款及格式

林业造林工程施工承包合同 (示范文本)

工程名称：_____

建设单位：_____

建设地点：_____

施工单位：_____

合同造价：_____

施工期限：_____

抚育期限：_____

年 月 日

工程名称： _____，
建设单位： _____，
法人代表： _____，
法定地址： _____，
电 话： _____，
施工单位： _____，
法人代表： _____，
法定地址： _____，
电 话： _____。

为规范林业建设工程的管理，按质按量完成造林施工任务，根据国家林业局《造林技术规程》、《造林质量管理暂行办法》，以及《广东省造林管理办法》、《广东省生态公益林建设管理办法》的要求，依据 _____年____月____日_____建设工程公开招标的中标通知书，由乙方承包_____建设工程的造林施工任务。

为明确双方技术、经济等有关责任，按照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规、规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》（GF-91-0201），并结合当地有关规定和本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程项目

1. 1 工程名称： _____

1. 2 工程地点： _____

1. 3 工程量及工程内容： _____

1. 4 工期

1. 4. 1 项目总工期为： 30 个月，（其中树木种植工期为 6 个月，开工日期以监理工程师发出的开工令为准）。

1. 4. 2 工程抚育期要求：本项目设计要求抚育 2 次，于栽植六个月后进行一次抚育，第二年再抚育一次。

1. 5 工程造价（工程中标价）（大写）： _____，（小写） _____元。

1. 5. 1 合同价格（中标金额）按苗种价格、施工设备、劳务、栽植、养护、抚育管理及

运输、税费等一切工程费用，以人民币进行结算。

1. 5. 2 结算时，以验收合格的实际发生工程量为准。

1. 5. 3 本工程采用按实结算方式。

1. 6 承包方式及施工、管养标准。

1. 6. 1 以招标文件、设计图纸、造林质量管理暂行办法、国家及地方有关工程施工规范与要求为施工标准。

1. 6. 2 工程内容以_____为依据，包括组织苗木、准备肥料、林地清理、挖穴、回土施放基肥、种植、抚育追肥等技术要求。

1. 6. 3 要严格执行造林作业设计要求的作业内容和规格标准，及时实施扩穴培土、除草、施肥、除虫等抚育工作。按照“管护措施到位、管护人员到位、管护责任到位”的原则，全面推行新造林地管护责任制。

1. 6. 4 全部工程包工包料（如由建设方提供苗木的除苗木外），包质量、包工期、包生长指标、包环保措施、包安全、包文明施工。

第二条 合同相关文件

2. 1 设计图纸、招标文件、投标文件、中标通知书、工程监理合同、工程设计合同、造林质量管理暂行办法、国家及地方有关施工规范与要求。

第三条 图纸

3. 1 甲方于合同签订时向乙方提供施工图纸一套。

第四条 甲方责任

4. 1 任命工程项目负责人及其委托的代理人。工程项目负责人是本工程甲方主要代表，行使甲方的权利，承担相关责任和义务。

4. 2 若甲方代表人易人，将提前三天通知乙方，后继者将全面继续承担前任应负的责任。

4. 3 甲方代表及其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名、时间后生效。

4. 4 施工过程中，协助乙方认定具体施工地点，监督、指导及竣工验收。

- 4. 5 协助办理工程竣工结算事宜。
- 4. 6 协助办理施工过程中的其它有关手续。

第五条 乙方责任

- 5. 1 林地需砍伐原有林木时，砍伐前要按照《森林法》及《森林法实施条例》的规定，办理林木采伐许可证。
- 5. 2 严格按照招标文件、设计图纸、造林质量暂行办法以及国家及地方有关施工规范与要求进行组织。
- 5. 3 要严格执行造林作业设计要求的作业内容和规格标准、及时实施扩穴培土、除草、施肥、除虫等抚育工作。
- 5. 4 必须服从甲方聘请的监理单位及建设单位的监督、指导并积极主动配合监理单位的监理工作。
- 5. 5 若乙方代表易人，须提前三天通知甲方及监督、监理单位，后者将全面继续承担前任应负的责任和义务。
- 5. 6 乙方代表行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。乙方的所有报告、通知均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方、监督、监理单位代表，代表在回执上签署姓名、时间后生效。
- 5. 7 工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护，保护期间发生损坏等事宜，由乙方负责修复。
- 5. 8 施工过程中注意自身及周边安全，负责施工过程中的所有事故处理和费用。
- 5. 9 做好与工程施工场地相关事宜联系工作。
- 5. 10 施工期间，乙方应遵守当地治安管理规定；做好防火和施工安全防护工作，遵守和执行防火、安全施工、文明施工等规定，防止人员伤亡事故发生。否则，由此造成的损失或受有关部门的处罚，均由乙方自行负责。
- 5. 11 项目经理必须常驻现场负责本工程的施工和管理，每天不少于 6 小时，每周不少于 5 天。并认真履行工作职责，全面加强施工现场安全文明施工及管理工作。如有违反，甲方有权责令乙方无条件退场，并承担相关法律及经济责任。

第六条 合同履约保证金

6. 1 签订合同时，乙方必须支付合同总价 10% 的金额（_____万元）作为履约保证金给甲方，甲方开给乙方合同履约保证金收据。
6. 2 完成项目所有施工内容，工程项目经竣工验收合格后，乙方凭合同履约保证金收据到甲方领回合同履约保证金。
6. 3 如乙方不能按期按要求保质保量完成工程，除承担相关责任外，甲方还有权不予返还合同履约保证金。

第七条 工程质量监督、监理

7. 1 本工程的施工监理由甲方聘请监理单位进行监理工作，监理员按国家营造林工程的监理规程和本工程的技术要求对施工的林地清理、挖穴、回土施放基肥、种植、抚育施肥等各工序进行全过程的质量监控，某一工序不合格，不能转入下一环节，经检查验收合格后方可进入下一工序。
7. 2 监理单位对本工程享有监督、监理权。

第八条 工程款支付

8. 1 付款原则：林业建设工程款的支付与实际完成造林工作数量和质量挂钩。
8. 2 付款方式：本合同造价为：_____元，采取分期付款方式：
- 第一期：合同签订后 14 日内，发包人支付本合同价款的 10% 作为工程预付款；
- 第二期：种植完成合同工程量的 80% 后，发包人支付本合同价款的 30% 作为工程进度款；
- 第三期：种植结束经验收合格后，进入管养 6 个月，管养期满经验收合格后，才能进行第一次抚育。完成第一次抚育后，建设单位会同有关部门进行验收，验收合格后支付合同价款的 42%。
- 第四期：第二年完成最后一次抚育，甲、乙双方自查达到质量要求后，提出验收申请，由建设单位会同有关部门检查验收合格后支付合同价款的 15%。
- 第五期：在 180 个日历天的管养期结束后苗木成活率达到 95% 以上并移交管理后付清剩余的工程款。

第九条 设计变更

9. 1 因国家政策调整或城市建设需要使工程不能继续开展下去，甲方有权对工程进行调整，经项目设计书审批部门批准后，乙方必须无条件服从，并按本工程要求组织施工。
9. 2 乙方不得随意提出对原设计进行修改或变更，若因特殊情况须对原设计进行变更或修改，须经甲方同意，报设计单位和项目设计书审批部门批准后才能修改或变更。
9. 3 甲方对原设计进行变更，须提前三天通知乙方，发出书面变更或修改通知，乙方按通知进行变更。
9. 4 乙方发现设计错误或严重不合理，应书面通知甲方及监理单位，在接到通知后十天内和原设计单位商定，并制作修改或变更设计文件，报项目设计书审批部门批准后实施，在未接到设计修改或变更文件和项目设计书审批部门批准之前，任何一方不得强行施工，否则一切责任由强行施工一方承担。
9. 5 由于乙方施工质量问题导致修改或变更所发生的一切费用，均由乙方负担，工期不变。

第十条 确定变更价款

10. 1 发生本合同第九条载明的变更或设计修改后，乙方在双方协商时间内最迟于签收设计变更（或修改）文件后十五天内提出变更价格资料，书面报甲方及监理单位，经批准后，按工程通知书确定工程价款。

第十一条 工程质量要求及竣工验收

11. 1 乙方按甲方提供的造林作业设计图纸等有关技术要求进行施工。
11. 2 乙方必须对工程质量全面负责。如乙方有违反操作规程或施工质量不符合规定的，甲方有权责令其停止施工，由此造成的一切责任均由乙方负责。
11. 3 本工程的施工监理单位由甲方聘请，监理员按国家营造林工程的监理规程和本工程的技术要求对施工的林地清理、挖穴、回土施放基肥、种植、抚育施肥等各工序进行全过程的质量监控，某一工序不合格，不能转入下一环节，经检查验收合格后方可进入下一工序。
11. 4 造林成活率在造林当年验收时达到95%以上，否则，须经补植后再养护 6 个月后进行验收；在总验收时，成活率需达到95%以上。

11. 5 乙方每次抚育完成后向甲方提出抚育验收，如抚育不符合要求的，要限时返工，返工后还达不到抚育要求的，甲方有权扣乙方当次抚育费用的 20%。
11. 6 乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前十五天向甲方和监理单位提供完整竣工资料（一式六份）和竣工验收报告，甲方收到报告后报请上级林业局组织相关部门验收。如工程验收不合格，在验收后作出修改意见，乙方按修改意见，修改完后，乙方重新提出工程竣工验收报告。
11. 7 竣工日期的认定：竣工日期为工程验收合格日期。

第十二条 工程期限

12. 1 _____年 _____月底前完成林地清理、挖穴、施基肥、回土、筑小平台等任务。
12. 2 _____年_____ 月_____ 日前完成种植。
_____年_____月_____日前完成第一次抚育；
_____年_____月_____日前完成第二次抚育；
_____年_____月_____日前完成竣工验收。

第十三条 竣工结算

13. 1 乙方在向甲方、监理单位递交竣工验收报告的同时，向甲方、监理单位递交竣工结算报告及完整的工程结算资料。

第十四条 违约责任

14. 1 乙方所提供的苗木不符合招标文件要求的，甲方有权要求更换符合招标文件要求的苗木。重新提供的苗木不符合招标文件要求的，甲方有权拒付工程款；情节严重的，甲方有权解除合同，而由此所造成的经济损失均由乙方负责。
14. 2 乙方所有苗木进入施工场地前必须向监理单位及甲方报告，由监理单位及甲方委派专人对苗木的检疫合格证书、规格、质量、数量进行检查，检查合格经确认后方能进场进行种植。
14. 3 出现下列现象的，而由此所造成的经济损失由乙方负责。
14. 3. 1 乙方每完成任何一项施工程序，未经监理单位及甲方签证认可，而强行进入下

一步施工程序的。

14. 3. 2 管护期内，乙方没有履行管护责任，而造成树苗发生病虫害、死亡、长势差等现象的，乙方应按招标文件要求的规格及标准进行补种，同时延长管养期 180 个日历天，苗木的成活率必须达到 95%以上。
14. 3. 3 乙方逾期完成建设工程的，乙方向甲方每日支付总工程款 5%的违约金；因不可抗力因素影响而延误工期的除外。
14. 3. 4 乙方不能完成建设工程而在中途放弃的，乙方向甲方支付总工程款 20%的违约金，同时甲方有权解除合同。
14. 4 甲方无正当理由拒绝工程验收、拒付工程款的，甲方向乙方支付总工程款 20%的违约金。
14. 5 甲方逾期支付工程款的，甲方向乙方每日支付工程款 5%的违约金。
14. 6 乙方不得将本工程项目分包、转包、挂靠。若经甲方及监督检查单位发现乙方擅自将本工程项目分包、转包、挂靠的即视为违约，甲方有权解除合同并将履约保证金转为违约金归甲方所有。
14. 7 乙方必须按照监理工程师发出开工令的时间进场施工。若没有按期进场施工，经监理工程师及建设单位催促后 10 天内仍不进场施工的，甲方有权解除合同，所造成的损失由乙方承担。

第十五条 合同的生效和终止

15. 1 本合同自甲、乙双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效。办完工程验收交接和竣工结算后本合同条款即告终止。

第十六条 合同份数

16. 1 本合同一式捌份，甲、乙方各执肆份，具有同等效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

年 月 日

年 月 日

管 养 保 证 书

发包人：（全称）南澳海岛国家森林公园管理委员会

承包人：（全称）_____

为保证南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目（工程名称）在合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国森林法》、《建设工程质量管理条例》等规定，经协商一致，订立本质量保修书。

1．质量保修范围

质量保修范围主要包括绿化工程。

2．质量保修期

2.1 质量保修期从合同工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

（1）南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目为 180 个日历天；

3．质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到发包人通知后的 7 天内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可自行或委托第三方保修。（产生的费用由承包人负责）

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4．质量保修费用质量保修等费用，由责任方承担。

5．其他

5.1 合同双方当事人约定的其他质量保修事项：本工程质量保证金为定案造价的 3%，在工程第二次抚育验收合格之日起，180 个日历天的管养期结束后苗木成活率达到 95% 以上并移交管理后，10 天内由发包人一次性付还质量保证金（不计利息）。

5.2 本质量保修书，由合同双方当事人在承包人向发包人提交竣工验收申请报告时签署，作为本合同的附件。

5.3 本质量保修书，自合同双方当事人签署之日起生效，至质量保修期满后失效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

联系电话：

联系电话：

年 月 日

年 月 日

合同附件格式

附件一：工程建设项目廉政责任书

工程建设项目廉政责任书

工程项目名称：

工程项目地址：

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：

201 年 月 日

201 年 月 日

附件二：安全生产合同

安全生产合同

发包人（发包人）：_____

承包人（承包人）：_____

为确保_____实施过程中的安全，发包人_____（以下称发包人）与承包人_____（以下称承包人），特签订本安全生产合同，明确双方职责。

一、发包人职责

（一）认真履行《建设工程安全生产管理条例》规定的安全责任及执行工程承包合同中的有关安全条款。

（二）定期召开安全生产会议，指出施工现场存在的安全隐患，及时传达上级关于安全文明施工的要求。

（三）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时排除各种安全隐患。

二、承包人职责

（一）认真履行《建设工程安全生产管理条例》规定的安全责任及执行工程承包合同中的有关安全条款。

（二）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产管理制度，有组织有领导地开展安全生产活动。项目经理、工程技术人员、生产管理人员和具体工作人员，必须熟悉和遵守安全生产的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（三）建立安全生产保证体系，健全安全生产责任制，从派驻项目的项目经理到生产工人（包括临时雇请的农民工）及各职能部门都必须有明确的安全责任，项目经理是安全生产的第一责任人。

（四）有责任采取各种合理的预防措施，防止其员工发生各种违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

（五）参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守所在岗位（工种）的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核。

（六）承包人必须按照本工程项目特点，制定安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《建设工程安全管理条例》的有关规定上报有关部门，并按照“四不放过”

的原则调查处理。

三、违约责任

如因发包人或承包人失职违约，将依据《建设工程安全管理条例》、合同及有关规定追究责任。

本安全生产合同由双方法定代表人（或委托代理人）签字或加盖公章后生效。工程竣工验收后失效。

发包人：_____

承包人：_____

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

201 年 月 日

201 年 月 日

第五章 工程量清单（网上下载）

第六章 图纸（网上下载）

第七章 技术标准和要求

一、 施工要求

- 1、 中标人必须按照林业工程管理和有技术规范、标准要求精心组织、按图施工，确保工程质量、安全、文明施工达到规定标准。
- 2、 工程施工的机械、设备、材料按现行规范标准执行（国家标准与部颁标准不冲突时，以国家标准为准）。
- 3、 严格按设计图纸施工，没有经过设计单位及招标人同意和书面通知，不得改动设计和代用非指定材料。
- 4、 中标人必须建立完善的质量安全保证体系，并接受有关部门、招标人的监督检查。

二、 技术规范（标准）

按现行林业工程施工技术规范及相关规定。

第八章 投标文件格式

正（副）本

南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

目 录

一、投标函；

二、法定代表人身份证明

三、法定代表人授权委托书（有委托的提供）

四、投标保证金

1、投标保函（或投标担保函或投标保证保险合同或保险单）复印件或扫描件（并加盖单位公章）、“隶属关系”证明复印件或扫描件（并加盖单位公章）（如有）、没有办理保函业务证明复印件或扫描件（并加盖单位公章）（如有）、担保公司或保险公司的融资性担保机构经营许可证或经营保险业务许可证的复印件、以及收取被担保人或投保人基本帐户转入公司担保费或保费收据的复印件（如有）；

2、企业开立基本存款帐户开户许可证复印件或扫描件；

五、资格审查资料

1、企业营业执照副本复印件或扫描件

2、企业资质证书副本复印件或扫描件

3、拟派项目负责人的职称证复印件或扫描件、身份证复印件或扫描件、近 6 个月的社保证明复印件或扫描件

4、持有《林木种子生产经营许可证》及苗圃场经营场地证明材料

六、现场踏勘证明书复印件或扫描件

七、其它

一、投标函

南澳海岛国家森林公园管理委员会（招标人名称）：

1、我方已仔细研究了 南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目（项目名称）施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥_____元）的投标总报价，项目总工期为：30个月，（其中树木种植工期为 6 个月）。按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到合格。

2、我方承诺在投标有效期内不修改、撤消投标文件。

3、随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）壹拾万元整（¥ 100000.00）。

4、如我方中标：

（1）我方承诺拟派项目经理没有担任其他在建工程的项目负责人，一经查实项目经理有担任其他在建工程的项目负责人的，将无条件接受有关部门的处罚并取消中标资格。

（2）我方承诺有足够符合项目设计要求的品种和规格质量的苗木供应本项目种植。

（3）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的限期内与你方签订合同。

（4）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（5）我方承诺在合同约定的限期内完成并移交全部合同工作。

4、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

电话：_____，传真：_____。

_____年____月____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

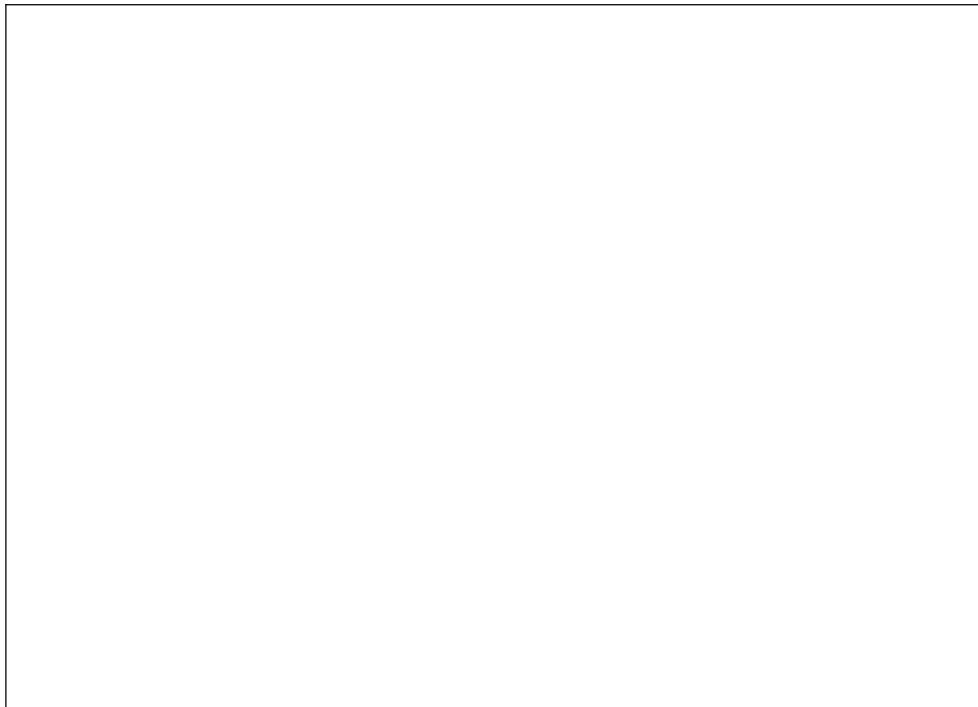
经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件或扫描件



投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

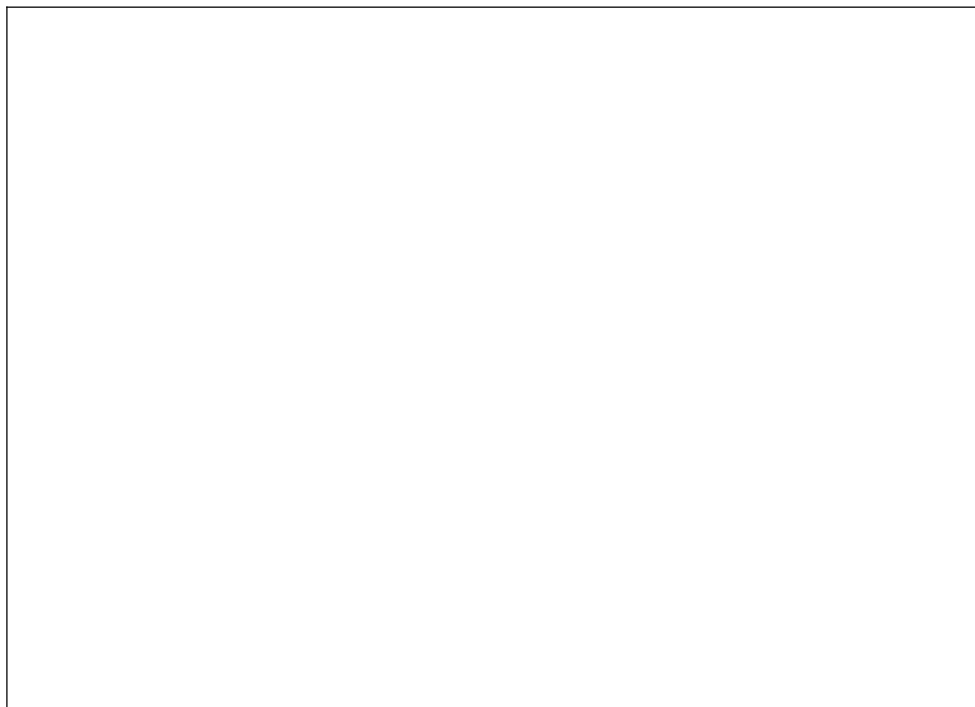
三、授权委托书

本人_____（姓名）系 _____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南澳海岛国家森林公园 2018 年景观林建设项目施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托限期：_____。

代理人无转委托权。

附：委托人身份证复印件或扫描件



投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年____月____日