

正本

汕头市东海岸新城新津片区 C 组团
九年一贯制学校工程勘察设计

投 标 文 件

投标人： 广东南雅建筑工程设计有限公司

核工业衡阳第二地质工程勘察院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： 谢时健（签字或盖章）

2019 年 03 月 28 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏应填写各成员的单位全称，由联合体牵头人加盖单位公章及签字即可。

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、联合体协议书
- 四、资格审查资料
- 五、总体方案
- 六、其他资料



一、投标函及投标函附录



投标函

汕头市东部城市经济带建设开发管理中心 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了 汕头市东海岸新城新津片区 C 组团九年一贯制学校工程勘察设计 招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) 叁佰壹拾万壹仟贰佰捌拾捌元零叁分 (¥ 3101288.03) 的投标总报价, 服务期限: 勘察工期: 中标人在收到招标人发出的进场通知后 15 天内提交勘察成果文件; 勘察配合服务: 至工程竣工验收备案。设计工期: 设计合同签订后 45 天内 (不含主管部门审批时间) 完成方案设计及初步设计工作, 同时报送项目概算; 设计配合服务: 至施工图设计完成审图工作。 质量: 应达到国家现行规范标准的要求, 按合同约定完成勘察设计工作。

2. 我方的投标文件包括下列内容:

- (1) 投标函及投标函附录;
- (2) 法定代表人身份证明及授权委托书;
- (3) 投标保证金;
- (4) 资格审查资料;
- (5) 设计方案;

……投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的, 以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标, 我方承诺:

- (1) 在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同;
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件;
- (3) 按照招标文件要求提交履约保证金;
- (4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章 “投标人须知” 第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. 无 (其他补充说明)。

投标人(牵头人): 广东南雅建筑工程设计有限公司
(盖单位章)

法定代表人或被委托代理人: 谭继志 (签字)

地址: 广东省广州市越秀区东风中路 389 号壬丰商务大厦 1802、1803 房

电话: 020-83199368

投标人(成员): 核工业衡阳第二地质工程勘察院
(盖单位章)

法定代表人或被委托代理人: 汤明和 (签字)

地址: 衡阳市雁峰区黄茶岭光明路 12 号

电话: 0734-8421535

2019 年 03 月 28 日

投标函附录

序号	条款名称	内容	备注
1	项目负责人	姓名：林志鑫 职称：一级注册建筑师	
2	服务期限	勘察工期：中标人在收到招标人发出的进场通知后 15 天内提交勘察成果文件；勘察配合服务：至工程竣工验收备案。 设计工期：设计合同签订后 45 天内（不含主管部门审批时间）完成方案设计及初步设计工作，同时报送项目概算；设计配合服务：至施工图设计完成审图工作	
3	勘察费	下浮率 <u>31.02%</u> ¥ <u>1389464.14</u>	
4	设计费	下浮率 <u>21.01%</u> ¥ <u>1711823.89</u>	
合计		小写： ¥ <u>3101288.03</u> 大写：叁佰壹拾万壹仟贰佰捌拾捌元零叁分	

投标人（牵头人）： 广东南雅建筑工程设计有限公司 （盖单位章）

法定代表人或被授权委托人（牵头人）： 谭时雄 （签字）

投标人（成员）： 核工业衡阳第二地质工程勘察院 （盖单位章）

法定代表人或被授权委托人（成员）： 谭时雄 （签字）

二、法定代表人身份证明及授权委托书



法定代表人身份证明

投标人名称: 广东南雅建筑工程设计有限公司

姓名: 饶泽锋 性别: 男 年龄: 52 职务: 总经理

系广东南雅建筑工程设计有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。



投标人: 广东南雅建筑工程设计有限公司 (盖单位章)

2019 年 03 月 28 日

注: 若为联合体投标, 本身份证明联合体各方均需提供

法定代表人身份证明

投标人名称：核工业衡阳第二地质工程勘察院

姓名：潘湘和 性别：男 年龄：49 职务：院长

系核工业衡阳第二地质工程勘察院（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：核工业衡阳第二地质工程勘察院（盖单位章）

2019年 03月 28日

注：若为联合体投标，本身份证明联合体各方均需提供。

授权委托书

本人饶泽锋（姓名）系广东南雅建筑工程设计有限公司（投标人名称）的法定代表人现委托谢继青（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改汕头市东海岸新城新津片区C组团九年一贯制学校工程勘察设计的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：180天。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件



投 标 人：广东南雅建筑工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人：饶泽锋（签字）

身份证号码：440524196702160031

委托代理人：谢继青（签字）

身份证号码：440521197110170776

2019年03月28日

注：联合体投标的，由牵头人提供。

三、联合体协议书



联合体协议书

广东南雅建筑工程设计有限公司、核工业衡阳第二地质工程勘察院（所有成员单位名称）自愿组成广东南雅建筑工程设计有限公司、核工业衡阳第二地质工程勘察院（联合体名称）联合体，共同参加汕头市东海岸新城新津片区 C 组团九年一贯制学校工程勘察设计（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东南雅建筑工程设计有限公司（某成员单位名称）为广东南雅建筑工程设计有限公司、核工业衡阳第二地质工程勘察院（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东南雅建筑工程设计有限公司负责工程设计、核工业衡阳第二地质工程勘察院负责工程勘察。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：广东南雅建筑工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：谢细生（签字）

联合体成员名称：核工业衡阳第二地质工程勘察院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李新和（签字）

2019年3月28日

四、资格审查资料



(一) 基本情况表 (设计方)

投标人名称	广东南雅建筑工程设计有限公司				
注册地址	广东省广州市越秀区东风中路 389 号壬丰商务大厦 1802、1803 房		邮政编码	515000	
联系方式	联系人	谢继青		电 话	020-83199368
	传 真	020-83199777		网 址	http://www.328.com/Default.aspx
法定代表人	姓名	饶泽锋	技术职称	高级工程师	电话 020-83199368
技术负责人	姓名	林志鑫	技术职称	一级注册建筑师	电话 020-83199368
企业设计资质证书	类型: 建筑行业 等级: 甲级 证书号: A1440000683-6/2				
质量管理体系证书 (如有)	类型: ISO9001 质量管理体系认证 等级: 证书号: 00218Q21469R2M				
营业执照号	91440000734990584B			员工总人数: 64	
注册资本	2000 万			其 中	高级职称人员 8
成立日期	2001 年 12 月 25 日				中级职称人员 34
基本账户开户银行	中国民生银行股份有限公司广州分行营业部				技术人员数量 10
基本账户银行账号	694645065				各类注册人员 4
经营范围	建筑工程设计; 上述相关业务咨询				
投标人关联企业情况 (包括但不限于与 投标人法定代表人为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位)					
备注					

注: 1、投标人应根据投标人须知第 1.4.1 项的要求在本表后附相关证明材料;

2、若联合体投标的, 应分别填写本表。

设计方营业执照



营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 91440000734990584B

名称	广东南雅建筑工程设计有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	广东省广州市越秀区东风中路389号壬丰商务大厦1802-1803房
法定代表人	饶泽锋
注册资本	人民币贰仟万元
成立日期	2001年12月25日
营业期限	长期
经营范围	建筑工程设计, 上述相关业务咨询; 自有房屋租赁。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2018年5月30日



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

设计方资质证书

企业名称	广东南雅建筑工程设计有限公司		
详细地址	广东省广州市越秀区东风中路369号圣十商务大厦1802。 1802房		
建立时间	1964年11月01日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000734990584B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A144000683-6/2		
有效期	至2023年04月10日		
法定代表人	饶泽锋	职务	董事长
单位负责人	饶泽锋	职务	董事长
技术负责人	林志鑫	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:	资质证书编号: 192001 原发证日期: 2008年03月11日		

业务范围
建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。*****
 

证书有效期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更记录
注册资金变更为: 人民币 2000 万元。 * * * * *

变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

银行基本户开户许可证

开户许可证	
核准号: J5810007432403	编号: 5810-04886710
经审核, <u>广东南雅建筑工程设计有限公司</u> 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>饶泽锋</u>	开户银行 <u>中国民生银行股份有限公司广州分行营业部</u>
账 号 <u>691645065</u>	
发证机关(盖章) 2015年 10月 12日	



投标保函



NO: 00011333

编号: _____ 年 _____ 字第 _____ 号

文本编码: CMBC-HT-713 (保函2016)

投标保函

编号: 0301DG19000106

致: 汕头市东部城市经济带建设开发管理中心 (受益人)

鉴于: 本保函的被担保人广东南雅建筑工程设计有限公司 (以下简称“投标方”) 将就贵方于 2019 年 02 月 28 日签发的编号为 440500201902280102 的《汕头市东海岸新城新津片区 C 组团九年一贯制学校工程勘察设计》项下的招标项目进行投标。为了保证投标方依法善意地履行相关义务, 应申请人广东南雅建筑工程设计有限公司的申请和指示, 我行, 即中国民生银行股份有限公司广州分行, 地址为广州市天河区猎德大道 68 号 (以下简称“本行”), 兹出具以贵方为受益人的本投标保函, 其性质为见索即付的独立担保函。本行于此无条件地、不可撤销地保证本行向贵方承担偿付总额最高不超过币种: 人民币、金额: 伍万元正 (此数额即为本保函的担保限额) 的担保责任, 并约定如下:

一、本行无条件地且不可撤销地承诺: 一旦贵方向本行提交符合下列全部条件的索偿通知及本保函正本, 本行将在收到该索偿通知及本保函正本后 7 个工作日内无条件地将贵方索偿的款项一次性付往贵方在该索偿通知中指定的贵方账户: (1) 索偿通知由贵方以书面信函 (须注明作成日期并加盖贵方公章) 方式出具, 注明索赔金额、招标书的编号和招标项目名称及本保函的编号; (2) 贵方在索偿通知中声明投标方违反下述任一项规定: A、投标方提交投标书后在规定的有效期内不得撤标; B、投标方被通知中标后应按规定与贵方签订合同; C、投标方中标并与贵方签订合同后, 应在合同生效后的规定时间内向贵方提供可被贵方接受的履约保函。

二、索偿通知应在本保函的有效期内送达本行。索偿款项应以人民币 (币种) 计算并表示为确定不变的数额。贵方仅能在本保函的有效期内及担保限额内一次性提出索偿, 不得分多次提出索偿, 任何不符合本保函规定的索偿通知均视同未曾提交。

三、本保函自开立之日起生效, 至 2019 年 07 月 11 日 (即招标方通知中标方名称之日后的第7日) 或者如投标方中标的, 本行收到投标方中标后与贵方签



订的合同副本及投标方申请开给贵方的履约保函副本之日或者如投标方未中标的, 本行收到贵方通知投标方中标方名称的书面通知的副本之日(以三者中最早的日期为准)有效期届满(届满日为非银行营业日时则以该日之前的最后一个银行营业日为准), 并于本行届满日对公营业时间结束之时自动失效, 对本行不再具有任何约束力。

四、本保函的效力以及本行在本保函项下对贵方承担的义务和责任是完全独立的, 并不取决于任何交易、合同/协议、承诺的存在或有效性, 也不取决于本保函中未列明的任何条款或条件。贵方有权以书面通知本行或将本保函正本退回本行的方式解除本行在本保函项下的全部/部分的义务和责任。贵方将本保函正本退回本行的, 视为贵方同意解除本行在本保函项下的全部的义务和责任。该等通知或退回的本保函正本一经本行收到即发生解除本行义务和责任的效力。

五、本保函项下的任何权利、利益和收益均不得转让也不得转移。

六、本保函适用中国法律。有关本保函的一切争议均应由本行住所地的人民法院管辖。



保函开立银行:

中国民生银行股份有限公司广州分行 (盖章)

法定代表人/主要负责人

(或委托代理人):

保函开立日期: 2019 年 03 月 12 日



承诺函

我司承诺：“若投标过程中存在招标文件第二章
投标人须知 3.4.4 规定情形之一的，投标保证金将不予
退还。” 特此承诺！

广东南雅建筑工程设计有限公司

2019 年 3 月 28



资产负债表

2015年12月31日

会企 01表

编制单位: 广东恒雅建筑工程有限公司

单位: 元

资	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	530,547.84	2,114,086.25	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	50,000.00	50,000.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	2,887,803.00	2,894,803.00
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	2,086,227.90	2,086,227.90
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	2,122,906.32	1,812,133.33	应付福利费	73	20,961.63	20,961.63
其他应收款	7	14,875,335.55	9,166,778.35	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	765,097.00	4,707,097.00	应交税金	75	138,613.19	320,432.91
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	4,985.09	9,914.39
存货	10	0.00	0.00	其他应付款	81	25,746,851.29	22,767,035.87
待摊费用	11	1,028,065.03	346,565.15	预提费用	82	0.00	0.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	19,371,951.74	18,196,860.08	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资:				流动负债合计	100	30,885,442.10	28,099,575.70
长期股权投资	32	0.00	0.00	长期负债:			
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期借款	101	0.00	0.00
长期投资合计	38	0.00	0.00	应付债券	102	0.00	0.00
固定资产:				长期应付款	103	0.00	0.00
固定资产原价	39	18,176,285.52	18,893,617.59	专项应付款	106	0.00	0.00
减:累计折旧	40	5,218,937.95	7,386,398.63	其他长期负债	108	0.00	0.00
固定资产净值	41	12,927,347.57	11,507,218.96	长期负债合计	110	0.00	0.00
减:固定资产减值准备	42	0.00	0.00	递延税款		0.00	0.00
固定资产净额	43	12,927,347.57	11,507,218.96	递延税款贷项	111	0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	负债合计	114	30,885,442.10	28,099,575.70
在建工程	45	0.00	0.00				
固定资产清理	46	0.00	0.00	所有者权益:			
固定资产合计	50	12,927,347.57	11,507,218.96	实收资本(或股本)	115	3,000,000.00	3,000,000.00
无形资产及其他资产:				减:已归还投资	116	0.00	0.00
无形资产	51	167,840.18	182,333.79	实收资本(或股本)净额	117	3,000,000.00	3,000,000.00
长期待摊费用	52	0.00	0.00	资本公积	118	0.00	0.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	盈余公积	119	0.00	0.00
无形资产及其他资产合计	60	167,840.18	182,333.79	其中:法定公益金	120	0.00	0.00
				未分配利润	121	-1,418,302.61	-1,203,162.87
递延税项:				所有者权益(或股东权益)合计	122	1,581,697.39	1,796,837.13
递延税项借项	61	0.00	0.00				
资产总计	67	32,467,139.40	29,886,212.83	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	32,467,139.49	29,886,212.83

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2015年度

会企 02表

编制单位: 广东南雅建筑工程设计有限公司

单位: 元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	16,178,534.10	17,154,946.35
减: 主营业务成本	4	3,257,744.72	2,813,790.18
主营业务税金及附加	5	86,644.93	112,261.81
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	12,834,144.45	14,228,894.36
加: 其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	0.00	0.00
减: 营业费用	14	5,251,961.68	6,843,752.08
管理费用	15	7,286,542.76	6,906,750.11
财务费用	16	1,698.51	2,870.66
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	293,941.50	481,762.83
加: 投资收益(损失以“-”填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	4.61	0.00
减: 营业外支出	25	2.59	22,001.00
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	293,943.52	459,761.83
减: 所得税	28	73,485.88	114,867.79
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	220,457.64	344,894.04
补充资料			
项目		本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益		0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失		0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
5. 债务重组损失		0.00	0.00
6. 其他		0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2015年度

会企 03表

单位: 元

编制单位: 广东中远工程设计有限公司

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量:			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	16,489,307.09	净利润	57	220,457.64
收到的税费返还	3	0.00	加: 计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	5,709,337.90	固定资产折旧	59	2,087,064.64
现金流入小计	9	22,198,644.99	无形资产摊销	60	21,181.06
购买商品、接受劳务支付的现金	10	7,202,744.72	长期待摊费用摊销	61	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	12	5,902,055.27	待摊费用减少(减: 增加)	64	681,499.88
支付的各项税费	13	786,916.53	预提费用增加(减: 减少)	65	0.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	5,950,459.70	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66	0.00
现金流出小计	20	19,842,176.22	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	2,356,468.77	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量:			投资损失(减: 收益)	69	0.00
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项(减: 借项)	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	0.00	存货的减少(减: 增加)	71	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	2,071,507.94
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	-2,791,065.40
现金流入小计	29	0.00	其他	74	63,001.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	772,930.36	经营活动产生的现金流量净额	75	2,356,468.77
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	772,930.36	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-772,930.36	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			3.现金及现金等价物净额增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	2,114,086.25
借款所收到的现金	40	0.00	减: 现金的期初余额	80	530,547.84
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	0.00	加: 现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	0.00	减: 现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	1,583,538.41
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	0.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	1,583,538.41			

法定代表人

泽锐

主管会计工作负责人:

文陈

会计机构负责人:

资产负债表

2016年12月31日

会企 01表

编制单位: 广东南雄建设工程有限公司

单位: 元

资产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	2,114,086.25	669,077.81	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	50,000.00	50,000.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	2,884,803.00	2,884,803.00
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	2,086,227.90	2,200,087.80
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	1,812,133.33	2,734,546.90	应付福利费	73	20,961.63	20,961.63
其他应收款	7	9,166,778.35	8,999,265.94	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	4,707,097.00	6,757,097.00	应交税金	75	320,432.91	600,487.72
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	9,914.39	20,975.00
存货	10	0.00	0.00	其他应付款	81	22,767,035.87	18,123,647.72
待摊费用	11	346,565.15	351,244.22	预提费用	82	0.00	4,100,000.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	18,196,660.08	19,561,231.87	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资:				流动负债合计	100	28,089,375.70	27,950,960.96
长期股权投资	32	0.00	0.00	长期负债:			
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期借款	101	0.00	0.00
长期投资合计	38	0.00	0.00	应付债券	102	0.00	0.00
固定资产:				长期应付款	103	0.00	0.00
固定资产原价	39	18,893,617.59	20,205,585.27	专项应付款	106	0.00	0.00
减: 累计折旧	40	7,386,398.63	9,713,879.65	其他长期负债	108	0.00	0.00
固定资产净值	41	11,507,218.96	10,491,705.62	长期负债合计	110	0.00	0.00
减: 固定资产减值准备	42	0.00	0.00	递延税款		0.00	0.00
固定资产净额	43	11,507,218.96	10,491,705.62	递延税款贷项	111	0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	负债合计	114	28,089,375.70	27,950,960.96
在建工程	45	0.00	0.00	所有者权益:			
固定资产清理	46	0.00	0.00	实收资本(或股本)	115	3,000,000.00	3,000,000.00
固定资产合计	50	11,507,218.96	10,491,705.62	减: 已归还投资	116	0.00	0.00
无形资产及其他资产:				实收资本(或股本)净额	117	3,000,000.00	3,000,000.00
无形资产	51	182,333.79	187,033.35	资本公积	118	0.00	0.00
长期待摊费用	52	0.00	0.00	盈余公积	119	0.00	0.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	其中: 法定公益金	120	0.00	0.00
无形资产及其他资产合计	60	182,333.79	187,033.35	未分配利润	121	-1,203,162.87	-710,990.12
递延税项:				所有者权益(或股东权益)合计	122	1,796,837.13	2,289,009.88
递延税项借项	61	0.00	0.00	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	29,886,212.83	30,239,970.81
资产总计	67	29,886,212.83	30,239,970.81				

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2016年度

会企 02表

编制单位: 广东南雅建筑设计有限公司

单位: 元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	24,991,954.52	16,178,534.10
减: 主营业务成本	4	7,030,207.79	3,257,744.72
主营业务税金及附加	5	136,700.77	86,644.93
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	17,825,045.96	12,834,144.45
加: 其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	0.00	0.00
减: 营业费用	14	6,181,424.49	5,251,861.68
管理费用	15	11,132,241.94	7,286,542.78
财务费用	16	-195.13	1,698.51
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	511,574.66	293,943.52
加: 投资收益(损失以“-”填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	0.00	1.61
减: 营业外支出	25	0.00	2.59
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	511,574.66	293,943.52
减: 所得税	28	127,893.67	73,485.88
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	383,680.99	220,457.64
补充资料			
项目		本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益		0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失		0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
5. 债务重组损失		0.00	0.00
6. 其他		0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2016年度

会企 03表

编制单位: 广东中元工程设计有限公司

单位: 元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量:			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	24,183,400.85	净利润	57	383,680.99
收到的税费返还	3	0.00	加: 计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	169,272.22	固定资产折旧	59	2,274,925.63
现金流入小计	9	24,352,673.07	无形资产摊销	60	27,338.78
购买商品、接受劳务支付的现金	10	9,080,207.79	长期待摊费用摊销	61	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	12	7,164,804.82	待摊费用减少(减: 增加)	64	-4,679.07
支付的各项税费	13	1,529,111.34	预提费用增加(减: 减少)	65	4,100,000.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	6,711,589.88	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66	0.00
现金流出小计	20	24,485,713.83	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	-133,040.76	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量:			投资损失(减: 收益)	69	0.00
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项(减: 借项)	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	0.00	存货的减少(减: 增加)	71	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	-2,804,901.16
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	-4,238,414.71
现金流入小计	29	0.00	其他	74	129,008.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	1,311,967.68	经营活动产生的现金流量净额	75	-133,040.76
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	1,311,967.68	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-1,311,967.68	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			3.现金及现金等价物净额增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	669,077.81
借款所收到的现金	40	0.00	减: 现金的期初余额	80	2,114,086.25
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	0.00	加: 现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	0.00	减: 现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	-1,445,008.44
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	0.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	-1,445,008.44			

法定代表人:

泽 饶

主管会计工作负责人:

文 陈

会计机构负责人:

资产负债表

2017年12月31日

会企 01表

编制单位: 广东南雅建筑工程有限公司

单位: 元

资产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	669,077.81	9,012,529.14	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	50,000.00	50,000.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	2,884,803.00	3,699,703.00
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	2,200,087.80	2,200,087.80
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	2,734,546.90	4,370,784.27	应付福利费	73	20,961.63	20,961.63
其他应收款	7	8,999,265.94	14,320,168.88	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	6,757,097.00	6,809,097.00	应交税金	75	600,487.72	655,839.94
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	20,975.09	14,405.84
存货	10	0.00	0.00	其他应付款	81	18,123,645.72	10,564,823.27
待摊费用	11	351,244.22	424,193.04	预提费用	82	4,100,000.00	7,880,000.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	19,561,231.87	34,986,772.34	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资:				流动负债合计	100	27,950,960.96	25,035,821.48
长期股权投资	32	0.00	0.00	长期负债:			
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期借款	101	0.00	0.00
长期投资合计	38	0.00	0.00	应付债券	102	0.00	0.00
固定资产:				长期应付款	103	0.00	0.00
固定资产原价	39	20,205,585.27	21,362,725.65	专项应付款	106	0.00	0.00
减: 累计折旧	40	9,713,879.65	11,615,848.63	其他长期负债	108	0.00	0.00
固定资产净值	41	10,491,705.62	9,746,877.02	长期负债合计	110	0.00	0.00
减: 固定资产减值准备	42	0.00	0.00	递延税款		0.00	0.00
固定资产净额	43	10,491,705.62	9,746,877.02	递延税款贷项	111	0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	负债合计	114	27,950,960.96	25,035,821.48
在建工程	45	0.00	0.00	所有者权益:			
固定资产清理	46	0.00	0.00	实收资本(或股本)	115	3,000,000.00	3,000,000.00
固定资产合计	50	10,491,705.62	9,746,877.02	减: 已归还投资	116	0.00	0.00
无形资产及其他资产:				实收资本(或股本)净额	117	3,000,000.00	3,000,000.00
无形资产	51	187,033.35	192,254.28	资本公积	118	0.00	17,000,000.00
长期待摊费用	52	0.00	0.00	盈余公积	119	0.00	0.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	其中: 法定公益金	120	0.00	0.00
无形资产及其他资产合计	60	187,033.35	192,254.28	未分配利润	121	-710,990.12	-109,917.85
递延税项:				所有者权益(或股东权益)合计	122	2,289,009.88	19,890,082.15
递延税项借项	61	0.00	0.00	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	30,239,970.84	44,925,903.63
资产总计	67	30,239,970.84	44,925,903.63				

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2017年度

会企 02表

编制单位: 广东南雅建筑设计有限公司

单位: 元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	34,041,780.71	24,991,954.52
减: 主营业务成本	4	12,564,686.07	7,030,207.79
主营业务税金及附加	5	146,596.11	136,700.77
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	21,330,498.53	17,825,045.96
加: 其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	0.00	0.00
减: 营业费用	14	6,743,463.75	6,181,424.49
管理费用	15	13,771,097.17	11,132,241.94
财务费用	16	18,229.24	-195.12
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	797,708.37	511,574.66
加: 投资收益(损失以“-”填列)	19	3,461.91	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	2,000.00	0.00
减: 营业外支出	25	3.86	0.00
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	803,166.42	511,574.66
减: 所得税	28	200,791.60	127,893.67
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	602,374.82	383,680.99
补充资料			
项目		本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益		0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失		0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额		0.00	0.00
5. 债务重组损失		0.00	0.00
6. 其他		0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2017年度

会企 03表

编制单位: 广东中远建设工程有限公司

单位: 元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量:			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	32,405,543.34	净利润	57	602,374.82
收到的税费返还	3	0.00	加: 计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	5,683.56	固定资产折旧	59	1,868,754.00
现金流入小计	9	32,411,226.90	无形资产摊销	60	31,027.68
购买商品、接受劳务支付的现金	10	11,801,786.07	长期待摊费用摊销	61	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金	12	9,919,312.53	待摊费用减少(减: 增加)	64	-72,948.82
支付的各项税费	13	2,464,732.58	预提费用增加(减: 减少)	65	3,780,000.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	15,657,325.74	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66	0.00
现金流出小计	20	39,843,156.92	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	-7,431,930.02	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量:			投资损失(减: 收益)	69	-3,461.91
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项(减: 借项)	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	3,461.91	存货的减少(减: 增加)	71	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	-7,003,140.31
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	-6,695,139.48
现金流入小计	29	3,461.91	其他	74	60,604.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	1,228,080.56	经营活动产生的现金流量净额	75	-7,431,930.02
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	1,228,080.56	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-1,224,618.65	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			3.现金及现金等价物净额增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	9,012,529.14
借款所收到的现金	40	0.00	减: 现金的期初余额	80	669,077.81
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	17,000,000.00	加: 现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	17,000,000.00	减: 现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	8,343,451.33
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	17,000,000.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	8,343,451.33			

法定代表人:

泽悦

主管会计工作负责人:

文陈

会计机构负责人:

(一) 基本情况表 (勘察方)

投标人名称	核工业衡阳第二地质工程勘察院					
注册地址	衡阳市雁峰区黄茶岭光明路 12 号			邮政编码	421001	
联系方式	联系人	蒋鑫		电 话	07348421535	
	传 真	07348421535		网 址	www.hnhgy.com	
法定代表人	姓名	潘湘和	技术职称	高级工程师	电话	07348421535
技术负责人	姓名	夏泽群	技术职称	高级工程师	电话	07348421535
企业设计资质证书	类型: 工程勘察综合类 等级: 甲级 证书号: B143012598					
质量管理体系证书 (如有)	类型: / 等级: / 证书号: 02809Q10638R3M					
营业执照号	914304001850752780			员工总人数: 120		
注册资本	1580 万元			其 中	高级职称人员	32
成立日期	1996 年 10 月 30 日				中级职称人员	48
基本账户开户银行	中国建设银行股份有限公司衡阳解放路支行				技术人员数量	90
基本账户银行账号	43001540064050000439				各类注册人员	15
经营范围	岩土工程勘察、设计、工程物探测试检测监测、水文地质勘察, 化验分析测试, 工程、地形、规划、线路、地下管线测量、竣工测量、地籍测绘、地理信息系统工程、制图, 环境地质、地灾危险性评估、地灾治理工程勘察和设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)					
投标人关联企业情况(包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)	无					
备注						

注: 1、投标人应根据投标人须知第 1.4.1 项的要求在本表后附相关证明材料;

2、若联合体投标的, 应分别填写本表。

勘察方营业执照



营业执照

统一社会信用代码 914304001850752780
(副本)

名称 核工业衡阳第二地质工程勘察院

类型 全民所有制

住所 衡阳市雁峰区黄茶岭光明路12号

法定代表人 潘湘和

注册资金 壹仟伍佰捌拾万元整

成立日期 1996年10月30日

经营期限 长期

经营范围 岩土工程勘察、设计、工程物探测试检测监测、水文地质勘察、化验分析测试、工程、地形、规划、线路、地下管线测量、竣工测量、地籍测绘、地理信息系统工程、制图、环境地质、地灾危险性评估、地灾治理工程勘察和设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



提示:

- 1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告，不另行通知；
- 2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内向社会公示。

登记机关

2018

年 月 日



<http://hu.gsxt.gov.cn>

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

勘察方资质证书

企业名称 衡阳工业衡阳第二地质工程勘察院		业务范围	
详细地址 衡阳市雁峰区黄茶岭光明路12号		工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****	
建立时间 1996年10月30日			
注册资本 1580万元人民币			
营业执照注册号 430400000017028			
经济性质 全民所有制			
证书编号 B143012598-6/2			
有效期至 2020年04月17日			
法定代表人 谢京湘	职务 院长		
单位负责人 谢京湘	职务 院长		
技术负责人 夏泽群	职称或执业资格 教授级高工		
备注： 原资质证书编号：180013-kj 原发证日期：2009年07月19日			

证书延期		企业变更记录	
有效期延至 年 月 日		营业执照注册号 变更为： 914304001850752780	
核准机关（章） 年 月 日			
有效期延至 年 月 日		单位法定代表人 变更为：谢湘和 单位负责人 变更为：谢湘和	
核准机关（章） 年 月 日			
有效期延至 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日	

勘察方进粤企业和人员诚信登记信息

进粤企业和人员诚信信息登记平台

核工业衡阳第二地质工程勘察院

企业基本信息、资质情况

进粤技术管理人员情况

进粤特种作业人员情况

企业基本情况

企业名称	核工业衡阳第二地质工程勘察院			营业执照注册号	914304001850752780
注册资本	1580万元			注册时间	2011-06-02
成立时间	1996-10-30			邮政编码	421008
注册地	湖南省衡阳市			登记类型	有设分支机构 有办公场所
注册详细地址	衡阳市雁峰区黄茶岭光明路12号			登记状态	正常登记
法定代表人	潘湘和				
法定代表人职务	院长				
法定代表人职称					
技术负责人	夏泽群	职 务	技术负责	职 称	高级工程师
驻粤负责人	罗建红				
职 务	总工程师				
职 称	工程师				
安全生产许可证号		到期时间		发证机关	

企业资质情况

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
综合类	甲级	B143012598	湖南省住房和城乡建设厅	2015-04-17	2020-04-17	综合类工程勘察单位承担工程勘察业务范围和地区不受限制

进粤技术管理人员情况

信息变更

信息 2.企业基本情况 3.进粤机构基本情况（暂限施工企业） 4.进粤人员情况 5.查看变更申

号码		姓名		搜索
----	----------------------	----	----------------------	----

人员情况

身份证明号码	姓名	职称	状态	操作
430403196511112097	罗建红	工程师		详细
510823197710137416	王绍贵			详细
510823195801235899	王朝彦			详细
430406198608150047	罗文琴			详细
510823198805105913	王游			详细
441823195912197015	周什金	工程师		详细
441823198908277016	陈沛贤			详细
441825197209301011	董维勇			详细
441826196305070016	黄荣华	工程师		详细
430403196601242039	肖京湘			详细
430403196710022094	覃明彩	高级工程师		详细
430403196811272076	谢鹏	高级工程师		详细
430403195710142032	徐贵祥	高级工程师		详细
522101197009217634	罗建湘	工程师		详细
430403196109102018	肖广玉	工程师		详细
430422197510294419	伍重洋	工程师		详细
42082119820714001X	邓军虎			详细
430403196002242010	谢培国			详细
421003198407290033	靳宝	工程师		详细
430403196304192047	颜晓莲	高级工程师		详细



设计方业绩

时 间 (年 月)	建筑工程名称	工程类型	建筑面积	获得奖项	绿色建筑星级
2015 年 4 月	广东以色列理工学院 (筹) 一期校区 (北校 区) 建设项目勘察设	学校建筑	107800m ²	优秀工程勘察设 计奖	三星
2017 年 3 月	华侨试验区国家示范性 高中和国际学校项目勘 察设计	学校建筑	145908m ²		二星
2018 年 4 月	汕头市妇幼保健院易地 扩建项目勘察设 (第 二次)	公建 (医院)	106200m ²		



(二) 近年承接的类似项目情况表

序号	01
项目名称	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目勘察设计
项目所在地	广东省汕头市金平区大学路 241 号
发包人名称	汕头市政府投资项目代建管理中心
项目总投资	约 6 亿
合同价格	1544 万元
合同签订日期	2015 年 5 月 8 日
勘察设计服务期限	90 天
设计内容	边坡设计、深化设计方案、初步设计、施工图设计、编制工程概算
项目负责人	林志鑫
项目描述	项目总用地面积 68498.1 平方米，项目总建筑面积 107800 平方米，项目总投资约 6 亿元
备注	

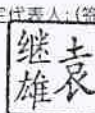


注：每张表格只填写一个项目，并标明序号，相关证明材料复印件附表后。...

中标通知书

(正本)

勘设招中字(2015)第001号

工程名称	广东以色列理工学院(筹)一期校区(北校区)建设项目勘察设计		
招标人	汕头市政府投资项目代建管理中心		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	项目总用地面积68498.1平方米,项目总建筑面积107800平方米,项目总投资约6亿元。		
招标内容	广东以色列理工学院(筹)一期校区(北校区)建设项目工程勘察、场地平整和边坡设计、深化设计方案、初步设计、施工图设计、编制工程概算、施工期间的勘察设计服务、现场指导与监督、竣工验收服务及编制竣工图等。		
中标单位	联合体:①牵头单位:广东南雅建筑工程设计有限公司;②汕头市粤东工程勘察院		
投标浮动率(%)	勘察下浮率20%;设计浮动率10%		
暂定中标价(元)	15440000.00	大写	壹仟伍佰肆拾肆万元整
工期(工作日)	90	与原件相符	
拟派项目负责人姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	34401169
办理退还投标保证金时限	招标人与中标单位签订合同后5日内或中标通知书发出后35日内。		
招标人:(公章)			
法定代表人:(签名或盖章)			
 2015年4月10日	交易中心:  2015年4月10日		

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作存档。

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号: 汕设审(建)2015074-3

工程名称	广东以色列理工学院(筹)一期校区(北校区)建设项目——科研实验楼、办公楼、教学楼、教学实验楼、创意中心、高级行政楼 A~C	工程地址	大学路北侧、汕头大学东侧
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	负责人及电话	袁继雄, 13502951029
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	黄瑞潮, 88206620
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽锋, 020-83499368

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑三星要求)。

请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字):

法定代表人(签字):

审查日期: 2015年12月31日

工程概况				审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它			审查专业	审查人员	签名
				建筑	陈培豪	
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型			结构	陈两好	
抗震设防	8度			给排水	朱晓燕	
结构类型	(砼、钢)框架结构			电气	钟亚立	
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限			通风空调	黄维平	
总建筑面积	66541.77 m²					
	地上: 49728.45 m², 地下: 16813.32 m²					
高度	9.5~37.2 m					
层数	地上: 2~8层, 地下1层					
备注						

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号: 汕设审(建)2015074-2

工程名称	广东以色列理工学院(筹)一期校区(北校区)建设项目——学生宿舍A~D、教工宿舍、食堂、变配电房及柴油发电机机房、垃圾间	工程地址	大学路北侧、汕头大学东侧
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	负责人及电话	袁继雄, 13502951029
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	黄瑞刚, 88206620
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽峰, 030-83199368

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑三星要求)。

请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字):

法定代表人(签字):

审查日期: 2015年12月31日

工程概况				审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它			审查专业	审查人员	签名
				建筑	陈培豪	陈培豪
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型			结构	陈丙好	陈丙好
抗震设防	8度			给排水	朱晓燕	朱晓燕
结构类型	框架结构			电气	钟亚立	钟亚立
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限			通风空调	黄维平	黄维平
总建筑面积	35125.71 m ²					
	地上: 35125.71 m ² , 地下: 0 m ²					
高度	31.9 m					
层数	地上: 1~10层, 地下0层					
备注						

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

序号	02
项目名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目勘察设计
项目所在地	华侨试验区东海岸新城新津片区D组团
发包人名称	汕头市东海岸投资建设有限公司
项目总投资	90529.19 万元
合同价格	1996.56 万元
合同签订日期	2017 年 4 月 14 日
勘察设计服务期限	
设计内容	深化设计方案、初步设计、施工图设计等涉及项目全部内容的设计(包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及学校围墙、围墙内道路、管线、绿化、场地给排水等附属配套市政工程), 编制工程概算、
项目负责人	林志鑫
项目描述	项目总占地面积 134.9 亩 (89934 平方米), 其中 104.9 亩 (69934 平方米) 用地规划建设国家示范性高中, 另外 30 亩 (20000 平方米) 用地规划建设国际学校。项目总建筑面积 145908 平方米, 其中国家示范性高中总建筑明基 104688 平方米, 国际学校总建筑面积 41220 平方米, 项目建设投资总额为 90529.19 万元, 其中建安工程费用 61722.55 万元
备注	

注: 每张表格只填写一个项目, 并标明序号, 相关证明材料复印件附表后。

中标通知书

(正本-牵头单位)

勘设招中字(2017)第002号

工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目勘察计		
招标人	汕头市东海岸投资建设有限公司		
招标代理机构	广东宏茂建设管理有限公司		
建设规模	项目总占地面积134.9亩(89934平方米),其中104.9亩(69934平方米)用地规划建设国家示范性高中,另外30亩(20000平方米)用地规划建设国际学校。项目总建筑面积145908平方米[计容(地上)建筑面积118772平方米,地下室建筑面积17486平方米],其中国家示范性高中总建筑面积104688平方米,国际学校总建筑面积41220平方米。项目投资总额为90529.19万元,其中建安工程费用61722.55万元。		
招标内容	项目工程勘察、深化设计方案、初步设计、施工图设计等涉及项目全部内容的设计(包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及学校围墙、围墙内道路、管线、绿化、场地给排水等附属配套市政工程)、编制工程概算、施工期间的勘察计服务、现场指导与监督及竣工验收服务等。		
中标单位	联合体:广东南雅建筑工程设计有限公司(牵头人):汕头市粤东工程勘察院(成员)		
中标下浮率(%)	11.50	工期	按本项目招标文件执行
暂定中标价(元)	19965600.00	大写	壹仟玖佰玖拾陆万伍仟陆佰元整
履约保证金(人民币)	暂定合同价的10%	递交履约保证金截止时间	签订合同之前
拟派项目负责人姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	034401169
办理退还投标保证金时限	最迟在《中标通知书》发出的35日内或在与中标人签订合同后5日内,向中标人和未中标的投标人退还投标保证金。		
 招标人: (公章)  法定代表人:(签名或盖章) 2017年3月30日	 交易中心: (业务专用章) 2017年3月30日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号: 汕设审(建)2018072-1

工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校(一期)	工程地址	汕头市东海岸新城新津片区D组团
建设单位	汕头市东海岸投资建设有限公司	负责人及电话	郑跃, 15816666655
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	李鸿镇, 88224215
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽峰, 88175141

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑标准国标二星要求)。

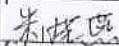
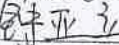
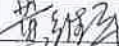
请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字): 

法定代表人(签字): 

审查日期: 2018年10月26日

工程概况		审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它	审查专业	审查人员	签字
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型	建筑	丘建明	
抗震设防	8度	结构	陈两好	
结构类型	框架结构	给排水	朱晓燕	
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限	电气	钟亚立	
总建筑面积	118014.13 m ² 地上: 98505.82 m ² , 地下: 19508.31 m ²	通风空调	黄维平	
高度	4.80~28.65 m			
层数	地上: 1~9层, 地下: 1层			
备注	建筑物最大跨度 57.6 米。			

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号：汕设审(建)2018072-2

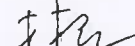
工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校(二期)	工程地址	汕头市东海岸新城新津片区D组团
建设单位	汕头市东海岸投资建设有限公司	负责人及电话	郑跃, 15816660655
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	李鸿镇, 88224215
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽峰, 88178111

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑标准国标二星要求)。

请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字): 

法定代表人(签字): 

审查日期: 2018年10月26日

工程概况				审查人员签字		
工程类型	☒ 新建	☐ 改建	☐ 扩建	☐ 住宅	审查专业	审查人员
	☒ 公建	☐ 厂房	☐ 装修	☐ 其它		签字
工程规模	☒ 大型	☐ 中型	☐ 小型		建筑	丘建明
抗震设防	8度				结构	陈两好
结构类型	框架结构				给排水	朱晓燕
是否超限	☐ 超限	☒ 不超限			电气	钟亚立
总建筑面积	33319.10 m ²				通风空调	黄维平
	地上: 33319.10 m ²					
高度	22.65~27.60 m					
层数	地上: 6~7层, 地下: 0层					
备注	建筑物最大跨度 13.80 米。					

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

序号	03
项目名称	汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察设计（第二次）
项目所在地	汕头市珠峰北路与龙江路交界西南侧
发包人名称	汕头市妇幼保健院
项目总投资	65844.00 万元
合同价格	813.89 万元
合同签订日期	2018 年 4 月 24 日
勘察设计服务期限	
设计内容	方案设计、初步设计及概算。包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及建筑红线内道路、管线、绿化、场地给排水、环保、燃气、红线内围墙、景观等附属配套工程。
项目负责人	林志鑫
项目描述	建设规模：项目易地扩建总建筑面积为 106200 平方米，其中：计容地上建筑面积 79200 平方米，地下室建筑面积 27000 平方米，建设床位 900 张。总投资额：65844.00 万元，其中建安工程费用 58136 万元；设备购置费 1256 万元；工程建设其他费用 4938.00 万元；预备费用 1514.00 万元。
备注	



注：每张表格只填写一个项目，并标明序号，相关证明材料复印件附表后。

中标通知书

(正本-牵头人)

勘设招中字(2018)第002号

工程名称	汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察设计(第二次)		
招标人	汕头市妇幼保健院		
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
建设规模	项目易地扩建总建筑面积为106200平方米,其中:计容地上建筑面积79200平方米,地下室建筑面积27000平方米,建设床位900张。总投资额:65844.00万元,其中建安工程费用58136万元;设备购置费1256万元;工程建设其他费用4938.00万元;预备费用1514.00万元。		
招标内容	汕头市妇幼保健院易地扩建项目工程勘察、方案设计、初步设计及概算。包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及建筑红线内道路、管线、绿化、场地给排水、环保、燃气、红线内围墙、景观等附属配套工程。		
中标单位	(牵头人)广东南雅建筑工程设计有限公司/(联合体成员)建材广州工程勘测院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率 / %; 设计费下浮率 / %		
暂定中标价(元)	8138900.00元(其中:勘察费2895200.00元,设计费5243700.00元)		
工程质量	应达到国家现行规范标准的要求。	工期 (日历天)	详见招标文件
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前	履约保证金 (元)	813890.00
拟派项目负责人 姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	034401169
办理退还投标保证金时限	招标人最迟将在与中标人签订合同后5日内,向中标人退还投标保证金		
招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章)   2018年4月24日		交易中心: (公章)  2018年4月24日	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

设计方获得中国勘察设计协会颁发的“全国优秀工程勘察设计行业奖（优秀建筑工程设计奖）

获奖证书

广东南雅建筑工程设计有限公司：

你单位 汕头市中心医院门诊医技综合楼和急诊综合楼 被评为二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



设计方设计的学校建设工程项目的设计业绩获得省级工程勘察设计行业协会颁发的“优秀工程勘察设计奖”

获奖证书

广东南雅建筑工程设计有限公司：

你单位 汕头市潮南区职业技术教育中心项目
被评为二〇一七年度广东省优秀工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2017年7月

获奖证书

广东南雅建筑工程设计有限公司：

你单位 汕头市中心医院门诊医技综合楼和急诊综合楼 项目
被评为二〇一七年度广东省优秀工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2017年7月

设计方获得省级工程勘察设计行业协会颁发的“科学技术奖”



2018年广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖

中国人寿广东省分公司档案中心
及培训中心项目

三等奖

完成单位：广东南雅建筑工程设计有限公司



广东省工程勘察设计行业协会

2018年8月

(三) 拟投入本项目的主要人员情况汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目负责人、 建筑专业负责人	林志鑫	高级工程师	建筑	中华人民共和国 一级注册建筑师 注册证书	一级	034401169	
2	结构专业负责人	庄泽龙	高级工程师	结构	中华人民共和国 一级注册结构工 程师注册证书	一级	S014401719	
3	给排水专业负责 人	杨硕	工程师	给排 水	广东省中级专 业技术资格证	中 级	粤中职证字第 1000102003 962 号	
4	电气专业负责人	肖国	高级工程师	电 气	广东省高级专 业技术资格证	高 级	粤高证字第 1100101035 835 号	
5	暖通专业负责人	陈锦安	工程师	暖 通 空 调	广东省中级专 业技术资格证	中 级	粤中职证字第 0100102044 615 号	
6	概预算专业负责 人	谢继青	工程师	概 预 算	中华人民共和国 造价工程师 注册证书	/	建【造】 03440005069	



(四) 拟投入本项目的设计负责人资历表

姓名	林志鑫	年龄	52	执业资格证书 (或上岗证书) 名称	中华人民共和国 一级注册建筑师 注册证书
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	项目设计负责人
工作年限	20			从事设计工作年限	20
毕业学校	1989 年毕业于 <u>同济大学</u> 学校风景园林专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及项目地点	
2015 年 4 月	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目勘察设计		项目设计负责人	汕头市政府投资项目代建管理中心/广东省汕头市金平区大学路 241 号	
2017 年 3 月	华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目勘察设计		项目设计负责人	汕头市东海岸投资建设有限公司/华侨试验区东海岸新城新津片区 D 组团	
2018 年 4 月	汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察 设计（第二次）		项目设计负责人	汕头市妇幼保健院/汕头市珠峰北路与龙江路交界西南侧	

注：

- 1、本表后附下述资料复印件：①身份证；②一级注册建筑师证。
- 2、本表后附设计负责人业绩证明复印件：中标通知书或合同协议书等；如上述资料无法反映的内容，则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明，否则不予认定；将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。
- 3、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。

身份证



注册执业证书

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

林志鑫

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 034401169

发证日期 2002年7月28日



社保证明

缴费历史明细表

个人编号:		1023486872		姓名:		林志鑫						
证件号码:		310110196708073255										
养老视同缴费月数:		0		现在单位名称:		广东南雅建筑工程设计有限公司						
开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						核定方式		
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
201803	201806	4	1455.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	161.48	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
201803	201806	4	3170.00	1775.20	1014.40	80.88	25.36	78.08	0.00	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
201807	201810	4	3170.00	0.00	0.00	80.88	25.36	25.36	0.00	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
201807	201902	8	3488.00	3885.28	2220.16	0.00	0.00	0.00	0.00	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
201807	201902	8	4931.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	335.28	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
201811	201902	4	2100.00	0.00	0.00	40.32	16.80	14.28	0.00	52101793	广东南雅建筑工程设计有限公司	正常
分险种月数统计:				12		12		12		12		
一次性缴费类型	缴费月数	台帐年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式		

社会保险基金中心

打印日期: 2019年03月12日11时49分

说明:

本表显示实际缴费到帐的缴费历史, 生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。

本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。

本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

本表为参保人自行由广州市人社局网办业务系统中打印。

授权码: 1911223931035

此打印件的业务使用部门可通过网站验证真伪和有效性, 网址: http://gzlss.hrssgz.gov.cn/gzlss_web/authstamp/index.xhtml 请妥善保管好打印的文档, 如因遗失导致个人信息泄露由打印者自行负责。

设计负责人业绩

(如有, 自 2014 年 1 月 1 日至投标截止之日 (以交易中心出具的中标通知书发出或合同签订时间为准), 担任过总建筑面积在 10 万平方米以上的学校建设工程项目设计负责人, 且项目获得“优秀工程勘察设计奖”、施工图设计文件经审查合格 (基本满足绿色建筑设计国标三星要求))

时 间 (年 月)	建筑工程名称	该项目中任职	建筑面积	获得奖项	绿色建筑星级
2015 年 4 月	广东以色列理工学院 (筹) 一期校区 (北校 区) 建设项目勘察设计	项目设计负责 人	107800m ²	优秀工程勘察设 计奖	三星
2017 年 3 月	华侨试验区国家示范性 高中和国际学校项目勘 察设计	项目设计负责 人	145908m ²		二星
2018 年 4 月	汕头市妇幼保健院易地 扩建项目勘察设计 (第 二次)	项目设计负责 人	106200m ²		



广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目勘察设计中标通知书

中标通知书

（正本）

勘设招中字（2015）第001号

工程名称	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目勘察设计中		
招标人	汕头市政府投资项目代建管理中心		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	项目总用地面积68498.1平方米，项目总建筑面积107800平方米，项目总投资约6亿元。		
招标内容	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目工程勘察、场地平整和边坡设计、深化设计方案、初步设计、施工图设计、编制工程概算、施工期间的勘察设计服务、现场指导与监督、竣工验收服务及编制竣工图等。		
中标单位	联合体：①牵头单位：广东南雅建筑工程设计有限公司；②汕头市粤东工程勘察院		
投标浮动率（%）	勘察下浮率20%；设计浮动率10%		
暂定中标价（元）	15440000.00	大写	壹仟伍佰肆拾肆万元整
工期（工作日）	90	与原件相符	
拟派项目负责人姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	34401169
办理退还投标保证金时限	招标人与中标单位签订合同后5日内或中标通知书发出后35日内。		
招标人：（公章） 法定代表人：（签名或盖章） 		 交易中心：  2015年4月10日	

备注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作参考。

华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目勘察设计中标通知书

中标通知书

(正本-牵头单位)

勤设招中字(2017)第002号

工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目勘察设计		
招标人	汕头市东海岸投资建设有限公司		
招标代理机构	广东宏茂建设管理有限公司		
建设规模	项目总占地面积134.9亩(89934平方米),其中104.9亩(69934平方米)用地规划建设国家示范性高中,另外30亩(20000平方米)用地规划建设国际学校。项目总建筑面积145908平方米[计容(地上)建筑面积118772平方米,地下室建筑面积17486平方米],其中国家示范性高中总建筑面积104688平方米,国际学校总建筑面积41220平方米。项目投资总额为90529.19万元,其中建安工程费用61722.55万元。		
招标内容	项目工程勘察、深化设计方案、初步设计、施工图设计等涉及项目全部内容的设计(包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及学校围墙、围墙内道路、管线、绿化、场地给排水等附属配套市政工程),编制工程概算、施工期间的勘察设计服务、现场指导与监督及竣工验收服务等。		
中标单位	联合体:广东南雅建筑工程设计有限公司(牵头人):汕头市粤东工程勘察院(成员)		
中标下浮率(%)	11.50	工期	按本项目招标文件执行
暂定中标价(元)	19965600.00	大写	壹仟玖佰玖拾陆万伍仟陆佰元整
履约保证金(人民币)	暂定合同价的10%	递交履约保证金截止时间	签订合同之前
拟派项目负责人姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	034401169
办理退还投标保证金时限	最迟在《中标通知书》发出的35日内或在与中标人签订合同后5日内,向中标人和未中标的投标人退还投标保证金。		
 招标人:  法定代表人:(签名或盖章)  2017年3月30日	 交易中心:  2017年3月30日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察设计（第二次）中标通知书

中标通知书

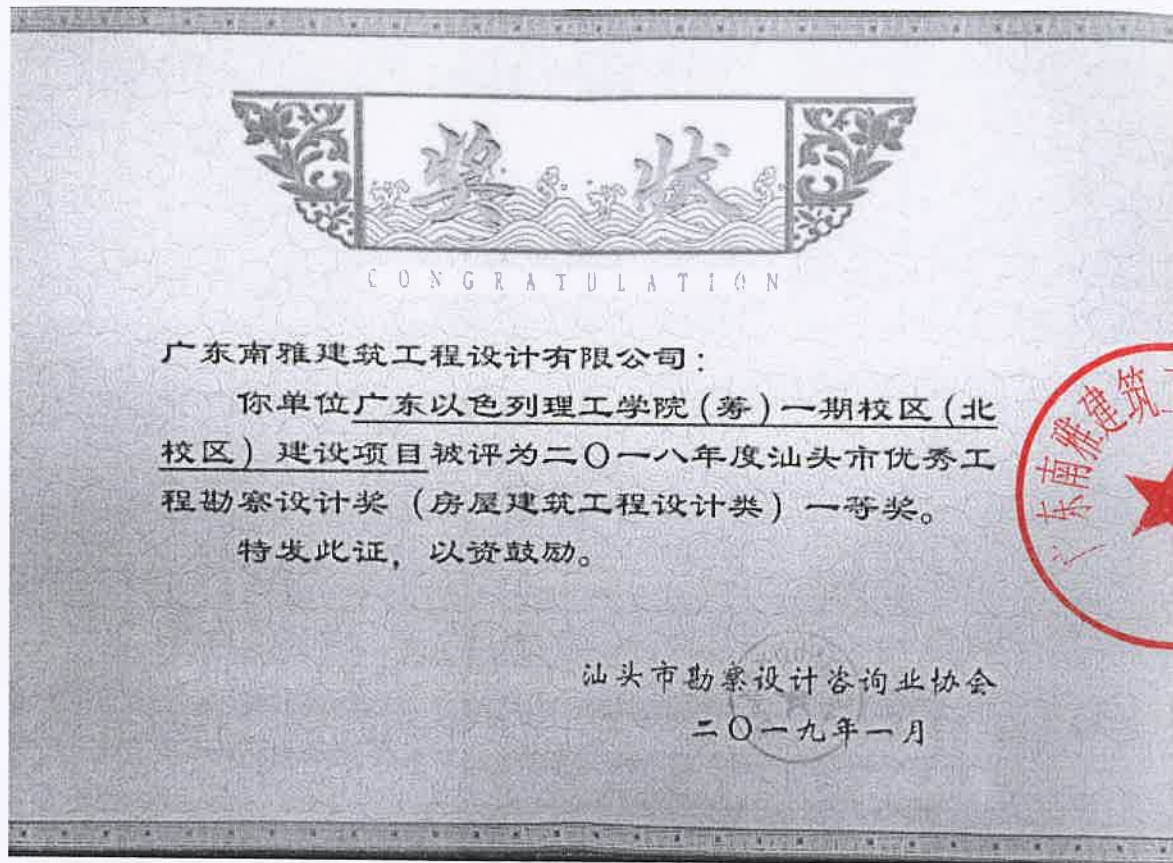
（正本-牵头人）

勘设招中字（2018）第008号

工程名称	汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察设计（第二次）		
招标人	汕头市妇幼保健院		
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
建设规模	项目易地扩建总建筑面积为106200平方米，其中：计容地上建筑面积79200平方米，地下室建筑面积27000平方米，建设床位900张。总投资额：65844.00万元，其中建安工程费用58136万元；设备购置费1256万元；工程建设其他费用4938.00万元；预备费用1514.00万元。		
招标内容	汕头市妇幼保健院易地扩建项目工程勘察、方案设计、初步设计及概算。包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及建筑红线内道路、管线、绿化、场地给排水、环保、燃气、红线内围墙、景观等附属配套工程。		
中标单位	（牵头人）广东南雅建筑工程设计有限公司/（联合体成员）建材广州工程勘测院有限公司		
中标下浮率（%）	勘察费下浮率 / %；设计费下浮率 / %		
暂定中标价（元）	8138900.00元（其中：勘察费2895200.00元，设计费5243700.00元）		
工程质量	应达到国家现行规范标准的要求。	工期 (日历天)	详见招标文件
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前	履约保证金 (元)	813890.00
拟派项目负责人 姓名	林志鑫	执业资格	一级注册建筑师
		注册号	034401169
办理退还投标保证金时限	招标人最迟将在与中标人签订合同后5日内，向中标人退还投标保证金		
招标人：（公章） 法定代表人：（签名或盖章）   2018年4月24日	交易中心：（公章）  2018年4月24日		

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目优秀工程勘察设计奖



广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目施工图设计文件审查合格书

施工图设计文件审查合格书

（房屋建筑工程）

项目合格书编号：汕设审（建）2015074-3

工程名称	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区） 建设项目——科研实验楼、办公楼、教学楼、教 学实验楼、创意中心、高级行政楼 A~C	工程地址	大学路北侧、汕头大学东 侧
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	负责人及电话	袁继雄，13502951029
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	黄瑞潮，08306620
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽锋，020-83199368

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格（基本满足绿色建筑设计国标三星要求）。

请通知设计单位，在图签栏上注明此合格书编号后，正式出版施工图。

审查机构：汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

审查日期：2015 年 12 月 31 日

工程概况		审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它	审查专业	审查人员	签名
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型	建筑	陈培豪	陈培豪
抗震设防	8 度	结构	陈两好	陈两好
结构类型	（砼、钢）框架结构	给排水	朱晓燕	朱晓燕
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限	电气	钟亚立	钟亚立
总建筑面积	66541.77 m ² 地上：49728.45 m ² ，地下：16813.32 m ²	通风空调	黄维平	黄维平
高度	9.5~37.2 m			
层数	地上：2~8 层，地下 1 层			
备注				

说明：1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。2. 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。4. 本合格书一式八份：一份存审查机构，一份交建设单位，一份交设计单位，一份交建设行政主管部门，一份交建设工程质量监督站，一份交建设工程安全监督站，一份交城市建设档案馆，一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目施工图设计文件审查合格书

施工图设计文件审查合格书

（房屋建筑工程）

项目合格书编号：汕设审（建）2015074-2

工程名称	广东以色列理工学院（筹）一期校区（北校区）建设项目——学生宿舍A~D、教工宿舍、食堂、变配电房及柴油发电机机房、垃圾间	工程地址	大学路北侧、汕头大学东侧
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	负责人及电话	袁继雄，13502951028
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	黄瑞潮，88205029
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽锋，020-89199368

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格（基本满足绿色建筑设计三星要求）。

请通知设计单位，在图签栏上注明此合格书编号后，正式出版施工图。

审查机构：汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人（签字）：[Signature]

法定代表人（签字）：[Signature]

审查日期：2015年12月31日

工程概况				审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它			审查专业	审查人员	签名
				建筑	陈培豪	[Signature]
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型			结构	陈西好	[Signature]
抗震设防	8度			给排水	朱晓燕	[Signature]
结构类型	框架结构			电气	钟亚立	[Signature]
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限			通风空调	黄维平	[Signature]
总建筑面积	35125.71 m ²					
	地上：35125.71 m ² ，地下：0 m ²					
高度	31.9 m					
层数	地上：1~10层，地下0层					
备注						

说明：1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。2. 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。4. 本合格书一式八份：一份存审查机构，一份交建设单位，一份交设计单位，一份交建设行政主管部门，一份交建设工程质量监督站，一份交建设工程安全监督站，一份交城市建设档案馆，一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号：汕设审(建)2018072-2

工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校(二期)	工程地址	汕头市东海岸新城新津片区D组团
建设单位	汕头市东海岸投资建设有限公司	负责人及电话	郑跃, 15816666555
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	李鸿镇, 88224215
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽峰, 88178111

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑设计标准国标二星要求)。

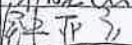
请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字): 

法定代表人(签字): 

审查日期: 2018年10月26日

工程概况		审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它	审查专业	审查人员	签字
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型	建筑	丘建明	
抗震设防	8度	结构	陈两好	
结构类型	框架结构	给排水	朱晓燕	
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限	电气	钟亚立	
总建筑面积	33319.10 m²	通风空调	黄维平	
	地上: 33319.10 m²			
高度	22.65~27.60 m			
层数	地上: 6~7层, 地下: 0层			
备注	建筑物最大跨度 13.80 米。			

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制

华侨试验区国家示范性高中和国际学校项目施工图设计文件审查合格书

施工图设计文件审查合格书

(房屋建筑工程)

项目合格书编号: 汕设审(建)2018072-1

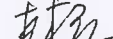
工程名称	华侨试验区国家示范性高中和国际学校(一期)	工程地址	汕头市东海岸新城新津片区D组团
建设单位	汕头市东海岸投资建设有限公司	负责人及电话	郑跃, 15816666655
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	负责人及电话	李鸿镇, 88224215
设计单位	广东南雅建筑工程设计有限公司	负责人及电话	饶泽峰, 88178111

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查合格(基本满足绿色建筑标准设计标准国标二星要求)。

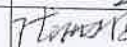
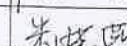
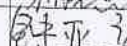
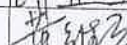
请通知设计单位, 在图签栏上注明此合格书编号后, 正式出版施工图。

审查机构: 汕头市新纪元工程咨询有限公司

技术负责人(签字): 

法定代表人(签字): 

审查日期: 2018年10月26日

工程概况		审查人员签字		
工程类型	☒ 新建 ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 住宅 ☒ 公建 ☐ 厂房 ☐ 装修 ☐ 其它	审查专业	审查人员	签字
工程规模	☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型	建筑	丘建明	
抗震设防	8度	结构	陈两好	
结构类型	框架结构	给排水	朱晓燕	
是否超限	☐ 超限 ☒ 不超限	电气	钟亚立	
总建筑面积	118014.13 m ² 地上: 98505.82 m ² , 地下: 19508.31 m ²	通风空调	黄维平	
高度	4.80~28.65 m			
层数	地上: 1~9层, 地下: 1层			
备注	建筑物最大跨度 57.6 米。			

说明: 1. 本合格书由审查机构对审查合格的建设工程施工图设计文件核发。 2. 本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。 3. 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。 4. 本合格书一式八份: 一份存审查机构, 一份交建设单位, 一份交设计单位, 一份交建设行政主管部门, 一份交建设工程质量监督站, 一份交建设工程安全监督站, 一份交城市建设档案馆, 一份报主管部门备案。

广东省住房和城乡建设厅监制