评标报告

工程编号：440500201902260101

工程名称：新津河堤景结合工程（高端人才引致区片段）
设计施工总承包

招标人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广州穗科建设管理有限公司

二〇一九年三月二十六日

一、项目概况

工程名称：新津河堤景结合工程（高端人才引致区片段）设计施工总承包

建设规模：本项目建设规模长约 900 米，总占地面积约 34900 平方米；包括园路及广场铺装、小品和灯具设置、服务设施设置、滨河步道栏杆建设、特色花钵建设、公厕及设备房等配套设施建设、电排站改造建设、给排水及电力照明等安装工程建设、绿地工程建设等。内容包括园建工程、绿化工程、电力工程、给排水工程。项目概算总投资 2874.12 万元，其中工程建安费 2345.246806 万元、施工图设计费 39.9247 万元。（中标单位需认可该项目的前期费用以及已完工的试验段（长度约 300 米，包括辛厝寮电排站的外观美化工程，详见该项目合同的第一部分合同协议书的第 13 点“其他内容”。））

招标内容：本项目设计施工总承包。包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、招标过程

本项目于 2019 年 2 月 26 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2019 年 3 月 26 日上午 10 时 00 分，共有 5 家投标单位递交了投标文件。名单为：

1、（牵头人）汕头市金平区金园南潮市政管道工程建设有限公司、（成员）广州市恒津路桥设计咨询有限公司；2、（牵头人）广东恒辉建设有限公司、（成员）广东省交通规划设计研究院股份有限公司；3、（牵头人）南雄市胜建工程建设有限公司、（成员）广东省冶金建筑设计研究院有限公司；4、（牵头人）深圳市兴东源建筑工程有限公司、（成员）广州市设计院；5、（牵头人）深圳市润升建设工程有限公司、（成员）中国市政工程中南设计研究总院有限公司。

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2019 年 3 月 26 日 10:00 时至 14:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用优化“综合评标法”进行评定。评审程序分为投标文件形式、资格评审、投标文件响应性评审和详细评审。

形式、资格评审情况:经审查，4家投标人通过形式、资格评审，投标单位"(牵头人)汕头市金平区金园南潮市政管道工程建设有限公司、(成员)广州市恒津路桥设计咨询有限公司"联合体协议书格式不符合招标文件第二章投标人须知的 1.4.2 条的规定，经 7 位评审专家评审，该投标单位不通过投标人形式、资格审查，其余投标单位进入响应性评审。

响应性评审情况:经审查，4家投标人通过响应性评审，进入详细评审。

详细评审情况:评标委员会按照招标文件的量化因素和分值对通过响应性评审的投标人进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下:

1. (牵头人)广东恒辉建设有限公司、(成员)广东省交通规划设计研究院股份有限公司，综合得分: 98.06 分;

2. (牵头人)南雄市胜建工程建设有限公司、(成员)广东省冶金建筑设计研究院有限公司，综合得分: 67.16 分 ;

3. (牵头人)深圳市兴东源建筑工程有限公司、(成员)广州市设计院，综合得分: 63.89 分;

4. (牵头人)深圳市润升建设工程有限公司、(成员)中国市政工程中南设计研究总院有限公司，综合得分: 61.17 分 ;

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

评委主任签名:

第一中标候选人：（牵头人）广东恒辉建设有限公司、（成员）广东省交通规划设计研究院股份有限公司（投标总报价：22528645.30元，工程施工下浮率：5.30%，施工图设计费下浮率：20.06%）

第二中标候选人：（牵头人）南雄市胜建工程建设有限公司、（成员）广东省冶金建筑设计研究院有限公司（投标总报价：22514493.97元，工程施工下浮率：5.36%，施工图设计费下浮率：20.08%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：