

评 标 报 告

工程编号：HGJJ2019004

工程名称：汕头市文物保护单位-英国领事署旧址修缮工程

招 标 人：汕头市濠江区礮石街道办事处

招标机构：广东采联采购科技有限公司

二 0 一 九 年 二 月 二 十 七 日

一、项目概况

工程名称：汕头市文物保护单位-英国领事署旧址修缮工程

建设规模：本次项目投资 1348.54 万元，总用地面积 4200 m²，总建筑面积 1100 m²，其中计容面积 1010 m²，不计容建筑面积 90 m²（主楼地下基础部分面积 90 m²）。项目总修缮面积 1100 m²，修缮范围包括：对主附楼、副楼、工人楼、门房和后花园进行修缮。修缮内容主要包括：建筑结构加固，后加建筑及围墙拆除，建筑室内外装修，室外排水工程，电器照明安装以及项目周边绿化等。

招标范围：本项目施工图纸及工程量清单等建设内容。

二、招标过程

本项目于 2019 年 1 月 31 日在汕头建筑信息网、广东省招标投标监管网、汕头市公共资源交易网发布招标公告。

2019 年 2 月 27 日上午 9 时 00 分至 10 时 30 分，共有 7 家投标人递交了投标文件。名单为：

1. 梅州市建筑工程有限公司
2. 潮州市第二建筑安装总公司
3. 福建省长汀县第一建筑工程有限公司
4. 广东潮泰建设有限公司
5. 潮州市金湖建筑工程有限公司
6. 广东艺通装饰工程有限公司
7. 佛山市顺德区诚志建筑工程有限公司

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2019 年 2 月 27 日 10:30 时至 13:45 时在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评审程序分为投标人形式评审、资格评审、响应性评审以及详细评审。

形式评审情况：所有投标人均通过形式评审。

资格评审审查情况：所有投标人均通过资格评审。

响应性评审情况：所有投标人均通过响应性评审。

详细评审情况：

序号	投标人名称	技术商务得分	报价得分	综合得分	排名
1	梅州市建筑工程有限公司	8.64	30.00	38.64	5
2	潮州市第二建筑安装总公司	21.14	30.00	51.14	2
3	福建省长汀县第一建筑工程有限公司	8.07	30.00	38.07	6
4	广东潮泰建设有限公司	66.86	30.00	96.86	1
5	潮州市金湖建筑工程有限公司	12.00	30.00	42.00	4
6	广东艺通装饰工程有限公司	18.93	30.00	48.93	3

评委主任签名：

7	佛山市顺德区诚志建筑工程有限公司	7.50	30.00	37.50	7
---	------------------	------	-------	-------	---

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东潮泰建设有限公司

投标报价：人民币 10515050.07 元（其中暂估价 1327500.00 元，安全文明施工费 385408.76 元，暂列金额 1070766.62 元）

第二中标候选人：潮州市第二建筑安装总公司

投标报价：人民币 10611323.28 元（其中暂估价 1327500.00 元，安全文明施工费 385408.76 元，暂列金额 1070766.62 元）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：