

正本

潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程(重新招标)

施工招标

投 标 文 件



投 标 单 位： 汕头市中通建设实业有限公司 (加盖公章)

法定代表人： 张冰 (签字)

日 期： 2019年02月21日

目 录

- 一、法定代表人身份证明原件及法人身份证复印件；
- 二、授权委托书原件及被授权人身份证复印件；
- 三、投标函；
- 四、声明函；
- 五、银行出具的有效投标保函复印件；
- 六、投标人基本帐户开户许可证复印件；
- 七、由开户银行或该开户银行上级行出具“隶属关系”证明材料复印件；
- 八、资格审查资料
 - (1)、企业有效营业执照副本；
 - (2)、企业有效资质证书副本；
 - (3)、企业有效安全生产许可证副本；
 - (4)、拟派项目负责人的建造师注册证书及安全考核合格证B类；
 - (5)、投标人应在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”公布的投标人信息界面截图打印。
- 九、电子文件（U盘）



法定代表人身份证明

投标人名称： 汕头市中通建设实业有限公司

单位性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

地 址： 汕头市金平区北海旁路1号A座502房

成立时间： 1998年 11月 25日

经营期限： 1998年 11月 25日至2028年11月24日

姓名： 陆玮 性别： 男 年龄： 30岁 职务： 经理

系汕头市中通建设实业有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证复印件

投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位章）

2019年 02月 21日



法定代表人身份证复印件



授权委托书

本人陆玮（姓名）系汕头市中通建设实业有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托谢广明（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程(重新招标)施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2019年02月21日至2019年06月21日。

代理人无转委托权。

附：被授权人身份证复印件



投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位章）

法定代表人：陆玮（签字）

身份证号码：440508198906221456

委托代理人：谢广明（签字）

身份证号码：440583198208251017

2019年02月21日

注：法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书应采用此统一格式或按从工商管理部门购买的表格填写且有效期应等于或超过投标有效期。

被授权人身份证复印件



投标函

致：汕头市潮南区陇田镇望上村民委员会

在考察现场并充分研究潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程（重新招标）（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：叁佰捌拾柒万肆仟捌佰零捌元玖角肆分

RMB¥：3874808.94元

的投标价格，严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，不包括：安全文明施工费RMB¥：161053.80 元。

我方的投标范围按广东智铭设计有限公司设计的并经广东舍卫工程技术咨询有限公司审查合格的本工程施工图纸（审查编号：汕卫设审（政）2018040、汕卫设审（政）2018041）及汕头市潮南区财政局委托广东凯信工程造价咨询有限公司审核的预算书内容（编号：广凯【2018】11056 号、广凯【2018】11057 号。

如果我方中标，我方保证按照合同约定开始本工程的施工，在150天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到国家现行施工验评标准的合格或以上标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

如果我方中标，我方将委派谢广明为本工程项目负责人。

随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币（大写）：伍万 元（¥：50000.00 元）。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位公章）

法定代表人：张津（签字）

日期：2019 年02月21日。

声明函

汕头市潮南区陇田镇望上村民委员会：

兹我方参与潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程（重新招标）的投标，拟派项目负责人为谢广明，身份证号码为440583198208251017，建造师注册编号为粤2440810022853。根据相关建造师管理规定，我方在此声明，我方拟派往潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程（重新招标）的项目负责人现阶段没有担任任何在施的建设工程项目。

如我方中标，我方承诺不存在下列情况：

- （1）、我方没有被责令停业；
- （2）、我方没有被暂停或取消投标资格；
- （3）、我方财产没有被接管或冻结；
- （4）、我方在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此声明



投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位公章）

法定代表人：任华（签字）

日期：2019 年02月21日

投 标 保 函

编号：194406500000084

查询编码：JTEF

致受益人（招标方）汕头市潮南区陇田镇望上村民委员会：

鉴于投标方汕头市中通建设实业有限公司（下称“被保证人”）参加以你方为招标方的潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流建设工程（重新招标）投标，我行愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币伍万元整。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第 壹 种：

1. 本保函有效期至 2019 年 06 月 21 日止。

2. 此栏空白。

四、在本保函的有效期内，如被保证人发生以下第 （一）、（二）、（三） 种情形：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后 / 天内，未按投标须知的要求签署合同协议；

（三）在接到中标通知书后 / 天内，未在规定期限内提交银行履约保函。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 贰拾 个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明被保证人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

汕头市金砂路 113 号 10 楼。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 / 仲裁委员会（仲裁地点为 / ），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届至或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【17：00】点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

此栏空白

此栏空白

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2019 年 2 月 2 日

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

开户许可证

核准号: J5860000838004

编号: 5810-01732662



经审核, 汕头市中通建设实业有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陆玮

中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行
开户银行

账号 44001651401050585260



隶属关系说明

兹有汕头市中通建设实业有限公司在我中国建设银行股份有限公司
汕头金砂支行开设基本存款帐户，其帐号为：44001651401050585260。
现该司向我银行申请办理潮南区陇田镇望上村新园、后园住宅区雨污分流
建设工程（重新招标）的投标保函业务，因我银行目前尚未办理此项保
函业务，则由我银行的上级主管（业务管理）行中国建设银行股份有限公司
汕头市分行出具了投标保函。

特此说明。

基本存款帐户开户行：（盖公章或业务章）

____年____月____日
业务用章（8）

基本存款帐户开户行的上级银行（盖公章）





营业执照

(副本)

(副本号:4-2)

统一社会信用代码 91440500708150370B

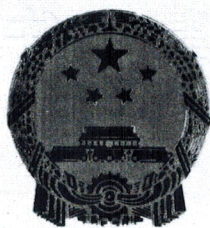
名称 汕头市中通建设实业有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市金平区北海旁路1号A座502房
法定代表人 陆玮
注册资本 人民币叁仟捌佰万元
成立日期 1998年11月25日
营业期限 1998年11月25日 至 2028年11月24日
经营范围 建筑工程施工;市政公用工程施工;园林绿化工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018 年 8 月 30 日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：汕头市中通建设实业有限公司

详细地址：汕头市金平区北海旁路1号A座502房

营业执照注册号：91440500708150370B 法定代表人：陆玮

注册资本：3800 万元人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：D344027307 有效期：至2021年02月01日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包叁级



发证机关：



2018 年 09 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕041527 延

单位名称: 汕头市中通建设实业有限公司

主要负责人: 陆玮

单位地址: 汕头市金平区北海旁路1号A座502房

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年6月30日至2020年6月30日

发证机关

2017年6月30日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谢广明

性 别：男

出 生：1982-08-25

注 册 编 号：粤2440810022853

注 册 专 业：建筑,市政

有 效 期 至：2019-10-28

聘 用 企 业：汕头市中通建设实业有限公司



打印日期：2018年7月11日

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2012)0002270

证书信息

项目负责人

姓名

谢广明

性别

男

身份证号

440583198208251017

持证人所在企业

汕头市中通建设实业有限公司

证书核发单位

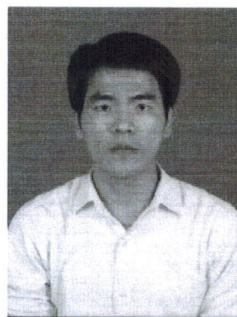
广东省住房和城乡建设厅

首次发证时间

2012-4-27

有效期至

2021-4-26



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2018-12-21

在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”中打印投标人企业信息的截图

首页	信息公开	办事指南	住建业务	招标投标	网员（会员）通道
政务公开目录	依申请公开	信用信息公示	建筑市场信用信息	农村危房改造信息	政声传递
公示公告	领导动态	资料下载	相关专题	建设之光	机构设置
便民服务	联系信息	政务信息专栏			各区县住建局
					直属事业单位
					文件通知
					协会学会

当前位置：首页 > 信息公开 > 建筑市场信用信息 > 建筑业企业诚信公示

建筑市场信用信息
诚信综合评价体系
建筑业企业诚信公示
诚信体系文件汇总
欠款欠薪曝光台
建筑市场检查通告
建筑市场黑名单
施工图审查机构诚信公示

汕头市建筑业企业诚信公示平台



企业名称	汕头市中通建设实业有限公司	法定代表人	陆玮
企业注册地	广东省汕头市		
资质及等级	房屋建筑工程、市政公用工程施工总承包叁级		
联系人	姚重庆	联系电话	0754-88863923
驻汕联系人		联系电话	
办公地址	汕头市嵩山路丰泽西区7幢7楼	有效期至	2019-7-19 0:00:00
诚信声明	点击查看		
变更栏	/		

电子文件（U 盘）

