

评 标 报 告

工程编号：440500201811150101

工程名称：龙湖区珠江路（泰山路-广梅汕家园前）、金泰立交桥下道路、中泰立交桥下道路沥青罩面工程及龙湖区环碧西街等 7 条区属道路沥青罩面工程设计施工总承包

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

2018 年 12 月 19 日

一、项目概况

工程名称：龙湖区珠江路（泰山路-广梅汕家园前）、金泰立交桥下道路、中泰立交桥下道路沥青罩面工程及龙湖区环碧西街等 7 条区属道路沥青罩面工程设计施工总承包

建设规模：一、3 条市属市政道路加铺沥青罩面，1、珠江路（泰山路-广梅汕家园前），道路长度 373 米，宽度 28 米，面积 9014.08 平方米；2、金泰立交桥下道路，长度 1479.3 米，宽度 17.5 米，面积 31125.08 平方米；3、中泰立交桥下道路，长度 2114.65 米，宽度 12.25-12.5 米，面积 5025.41 平方米。总面积约 45164.57 平方米。工程建设内容为：路面修缮后直接加铺沥青罩面，包括机动车道沥青罩面、破除破损人行道及新铺环保透水砖、更换立道牙、平道牙、平石、交通标志牌、路名牌、标线、更换井盖、井座、道路树木修剪等。主要包括：道路工程、交通工程、照明工程等。概算总投资 1505.93 万元，其中建设工程费用 1171.88 万元，工程建设其他费用 222.51 万元，基本预备费 111.55 万元。二、7 条区属市政道路，均为小区道路，分别为：1、39 街区西一街，长 109 米；2、20 街区丽水东一街，长 178 米；3、20 街区丽水东二街北段，长 168 米；4、8 街区环碧庄南街西段，长 224 米；5、8 街区环碧庄西街，长 146 米；6、13 街区衡山路西街，长 171 米；7、13 街区衡山路中街西侧（天山路中行与蓬勃花园之间），长 137 米。道路总长 1133 米，总面积 10052.01 平方米。工程建设内容为：路面修缮后直接加铺沥青罩面，包括机动车道沥青罩面、破除破损人行道及新铺环保透水砖、更换立道牙、平道牙、平石、交通标志牌设置、路名牌、标线、更换井盖、井座、道路树木修剪等。概算总投资 488.90

万元，其中建设工程费用 373.82 万元、工程建设其他费用 78.86 万元、基本预备费 36.21 万元。

招标内容：龙湖区珠江路（泰山路-广梅汕家园前）、金泰立交桥下道路、中泰立交桥下道路沥青罩面工程及龙湖区环碧西街等 7 条区属道路沥青罩面工程设计施工总承包，包括项目的工程设计（包括但不限于施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。

二、招标过程

本项目于 2018 年 11 月 15 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2018 年 12 月 19 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 6 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单如下：

1. 联合体：①牵头单位：广东金中海建设工程有限公司；②中设设计集团股份有限公司

2. 联合体：①牵头单位：深圳市红凯通市政工程有限公司；②福建亿达工程勘察设计研究院有限公司

3. 联合体：①牵头单位：深圳中源建设有限公司；②广州市恒津路桥设计咨询有限公司

4. 联合体：①牵头单位：深圳市万隆达建设工程有限公司；②吉林省中天建筑规划设计研究有限公司

评委主任签名：

5. 联合体：①牵头单位：深圳建中路桥工程有限公司；② 四川致远博工程勘察设计有限公司

6. 联合体：①牵头单位：广东红兴园林建设有限公司；②广州黄埔建筑设计院有限公司

三、评标过程及情况

本项目于 2018 年 12 月 19 日 10:00 时至 13:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，在广东省综合评标专家库随机抽取。

工程采用 综合评估法 评标法。评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：

1. 资格评审：投标人联合体①牵头单位：广东红兴园林建设有限公司；②广州黄埔建筑设计院有限公司递交的投标文件中，两个设计负责人均未提供专业中级工程师或以上职称证书，不符合招标文件 P4 页第 1.4.1 条款的要求，评标委员会 7 位专家一致评定其资格评审不合格。其余 5 家投标单位都通过资格评审。

2. 响应性评审： 5 家投标单位都通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

1. 联合体：①牵头单位：广东金中海建设工程有限公司；②中设计集团股份有限公司综合得分 93.74；

2. 联合体：①牵头单位：深圳市红凯通市政工程有限公司；②福建亿

评委主任签名：

达工程勘察设计研究院有限公司综合得分 65.34;

3. 联合体: ①牵头单位: 深圳中源建设有限公司; ②广州市恒津路桥设计咨询有限公司综合得分 65.90;

4. 联合体: ①牵头单位: 深圳市万隆达建设工程有限公司; ②吉林省中天建筑规划设计研究有限公司综合得分 64.71;

5. 联合体: ①牵头单位: 深圳建中路桥工程有限公司; ②四川致远博工程勘察设计有限公司综合得分 64.46。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后, 按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人: 联合体: ①牵头单位: 广东金中海建设工程有限公司; ②中设设计集团股份有限公司, 设计费下浮率: 20.54%、工程费下浮率: 6.08%;

第二中标候选人: 联合体: ①牵头单位: 深圳中源建设有限公司; ②广州市恒津路桥设计咨询有限公司, 设计费下浮率: 20.20%、工程费下浮率: 5.89%。