

评 标 报 告

工程编号：440500201811230101

工程名称：汕头市中山东路等重点部位城市景观照明提升项目设计施工一体化

招 标 人：汕头市城市综合管理局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

2018 年 12 月 14 日

一、项目概况

工程名称：汕头市中山路等重点部位城市景观照明提升项目设计施工一体化

建设规模：中山东路（金环至泰山路）（城市主干道）道路沿线中央绿化带、人行道景观带、道路交口及渠化岛及桥面安全护栏城市景观照明改造提升（包含道路硬地拆除及修复、绿地拆除及修复），金砂东路部分建筑物（信德华大厦、金龙大厦、汕头国际商业大厦、汕融大厦、华侨商业银行大厦）、人民广场主景区周边部分建筑物（工艺大楼、升达大厦、海滨路2号、跃进路26号、新华苑、广场花园）、部分办公大楼及公建场所（跃进路市政府大楼、中山东出入口的汕头市特殊教育学校、衡山路市青少年活动中心、金园路汕头日报社大楼、滨港路汕头市市政工程维修中心大楼、汕头园林处大楼、跃进路汕头环卫局大楼、利安路城建设计院大楼）等四部分建（构）筑物进行城市景观照明提升。主要包括安装LED高聚光射树灯、洗墙灯、线条灯、聚光灯、投光灯、高聚光射灯、四出光壁灯、点光源、LED壁灯及配套电线、电缆等设施。项目总投资约1955万元，其中：工程建设费用1695万元，工程其他费用150万元，预备费110万元。

招标内容：工程设计范围：施工图设计、专家咨询和评审工作、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成施工图审查、审核竣工图等；工程施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算。

二、招标过程

本项目于2018年11月23日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2018年12月14日下午14时30分至15时30分，共有6家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单如下：

1、联合体：①牵头单位：深圳建中路桥工程有限公司；②中国市政工程中南设计研究总院有限公司；

2、联合体：①牵头单位：广东茂春建设集团有限公司；②吉林省中天建筑规划设计研究有限公司；

评委主任签名：

3、联合体：①牵头单位：汕头市建安（集团）公司；②中设设计集团股份有限公司；

4、联合体：①牵头单位：春涛国际建筑有限公司；②福建亿达工程勘察设计研究院有限公司；

5、联合体：①牵头单位：广东红兴园林建设有限公司；②中煤科工集团南京设计研究院有限公司；

6、联合体：①牵头单位：深圳中源建设有限公司；②广东省建科建筑设计院有限公司。

三、评标过程及情况

本项目于 2018 年 12 月 14 日 15:30 时至 18:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，在广东省综合评标专家库随机抽取。

工程采用 综合评估法 评标法。评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：

1、资格评审：投标人联合体：①牵头单位：春涛国际建筑有限公司；②福建亿达工程勘察设计研究院有限公司提交的投标文件中，设计负责人专业职称资格不符合招标文件 P5 页第 1.4.1 条款的规定，评标委员会 7 位专家一致评定其资格评审不合格，其余 5 家投标单位都通过资格评审。

2、响应性评审：5 家投标单位都通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

1、联合体：①牵头单位：深圳建中路桥工程有限公司；②中国市政工程中南设计研究总院有限公司综合得分 64.45；

2、联合体：①牵头单位：广东茂春建设集团有限公司；②吉林省中天建筑规划设计研究有限公司综合得分 64.44；

3、联合体：①牵头单位：汕头市建安（集团）公司；②中设设计集团股份有限公司综合得分 97.48；

4、联合体：①牵头单位：广东红兴园林建设有限公司；②中煤科工集团南京设计研究院有限公司综合得分 63.90；

评委主任签名：

5、联合体：①牵头单位：深圳中源建设有限公司；②广东省建科建筑设计院有限公司综合得分 65.25。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：联合体：①牵头单位：汕头市建安（集团）公司；②中设设计集团股份有限公司，设计费下浮率：10.80%、工程建安费下浮率：6.01%；

第二中标候选人：联合体：①牵头单位：深圳中源建设有限公司；②广东省建科建筑设计院有限公司，设计费下浮率：10.20%、工程建安费下浮率：5.67%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：