

深圳市国建工程造价咨询有限公司

工程概算评审报告



工程编号： SZGJ20181533

建设单位： 汕头技师学院

工程名称： 汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

审核单位： 深圳市国建工程造价咨询有限公司

审核时间： 2018年11月16日

建设工程概算评审报告书

工程编号：SZGJ20181533

日期：2018年11月16日

建设单位：汕头技师学院

工程名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

含税工程造价：150918600.00 元

造价（大写）：壹亿伍仟零玖拾壹万捌仟陆佰元整

审核单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

项目负责人：

复核人：

审核人：

目 录

一、概算评审报告	共 1 份
二、概算评审情况表	共 1 份
三、概算投资汇总表	共 1 份
四、工程概算书	共 1 份

深圳市国建工程造价咨询有限公司

汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

概算报告的评审意见报告

SZGJ20181533

汕头市濠江区发展规划局：

我公司接受贵单位委托，遵循客观公正、实事求是的原则，对汕头民用航空职业技能培训学院建设工程概算报告的工程项目建设内容和投资概算的合理性、合规性、投资额等方面进行评审，评审情况报告如下：

一、工程概况

- 1、建设单位：汕头技师学院。
- 2、设计单位：吉林省中天建筑规划设计研究有限公司。
- 3、工程建设地点：汕头技师学院南校区（汕头市濠江区磊广大道中段）西侧。
- 4、工程内容：土建与装饰工程、安装工程、园林绿化工程。

二、工程特征

项目用地面积49480.43平方米（约74.22亩，包括原中炬厂房用地面积为40943.03平方米，A地块用地面积为8537.40平方米）。总建筑面积14478平方米（不包括篮球场、羽毛球场及停车场的面积），其中新建面积6930平方米，修缮改造面积7548平方米，建设的主要内容包括：

(一) 拆除部分：

1、 拆除原有地上建筑物面积 7137.15 平方米，原有围墙 1288 米，原有挡土墙 106 立方米。

2、 拆除原中炬厂房地块中厂房 1（一层，钢结构）西侧 60 米 x50 米范围内的建筑，拆除面积约 3000 平方米；

3、 拆除原中炬厂房地块中办公楼（主体三层，局部二层，砼结构），拆除面积 1290.52 平方米；

4、 拆除原中炬厂房地块中自编号 1、2、3 号棚，拆除面积 634.21 平方米；

5、 拆除原中炬厂房地块中厂区大门（砼结构），拆除面积 35.58 平方米；

6、 拆除原中炬厂房地块中门房（混合结构），拆除面积 11.58 平方米；

7、 拆除 A 地块砖混结构房，拆除面积约 2165.26 平方米；

8、 拆除原中炬厂房地块中围墙，长度约 996 米；

9、 拆除 A 地块砖砌围墙，长度约 292 米；

10、 拆除原中炬厂房地块中挡土墙，约 106 立方米。

(二) 新建部分：

1、 机库及航空实训设备场地：1 栋，钢网架结构，建筑面积 6930 平方米；

2、 标准篮球场：2 个，占地面积 1215 平方米；

3、 标准羽毛球场：2 个，占地面积 215 平方米；

4、 停车场：2 个，占地面积 2400 平方米，停车位 77 个。

(三) 修缮改造部分:

- 1、 厂房 2 修缮改造为实训楼: 三层, 砼结构, 建筑面积 6470 平方米;
- 2、 锅炉房 A 栋、B 栋修缮改造为实训室: 一层, 砼结构, 建筑面积 1078 平方米。

(四) 建设配套:

- 1、 给排水系统: 含生活用水泵房、生活水池及室外配套管网;
- 2、 水电安装: 含机库及航空设备场地、实训楼、实训室、大门门房、球场及停车场的室内水电安装;
- 3、 排污系统: 下水道排污, 配置地下管网;
- 4、 消防系统: 消防泵房、消防水池及室内外消防管网;
- 5、 变配电房与发电机组: 含 1000kvA 干式变压器一台, 500kvA 发电机一台及配套系统, 变配电房至各楼房管线等;
- 6、 弱电智能化系统: 含弱蜗居机房、相关设备和线路、校园信息系统、安防系统、监控系统、一卡通系统、广播系统、能源监测系统等;
- 7、 学院大门、门房: 1 个, 砼结构;
- 8、 通透式围墙: 沿用地范围围合, 长 1200 米;
- 9、 校区室外配套进行改造修缮: 含道路、景观绿化、护坡、照明等改造修缮;
- 10、 周边土地地埋整理硬化、三通一平。

三、 审核依据

- 1、 根据吉林省中天建筑规划设计研究有限公司编制的设计概算书, 项目投资总额为 15194.17 万元, 其中包括土地费用 7500 万元, 建安

工程费用 6360.57 万元，工程建设其他费用 898.08 万元，预备费用（基本预备费）435.52 万元。我们从报告的合理性、合规性、投资额等方面进行审核。

2、吉林省中天建筑规划设计研究有限公司设计的“汕头民用航空职业技能培训学院建设工程初步设计图纸”。

3、“汕头民用航空职业技能培训学院建设工程”概算书、可行性研究报告。

4、计价依据部颁的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)以及《广东省建设工程计价通则（2010）》，并按《广东省建筑工程概算定额（2014）》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》有关文件规定进行审核。

四、费用依据

（一）土建部分

- 1、管理费：按三类城市管理费计算；
- 2、零星项目费：按（分部分项工程费）×3%计算；
- 3、建筑工程其他费：按（分部分项工程费）×5%计算；
- 4、安全文明施工措施项目费：按（分部分项工程费）× 3.0744%计算；
- 5、施工扬尘污染防治措施费：按安全防护、文明施工措施费×17.5%计算；
- 6、施工用工实名管理费：按安全防护、文明施工措施费×6%计算；
- 7、利润：按（分部分项工程费+零星项目费+建筑工程其他费+安全防

护、文明施工措施费+施工扬尘污染防治措施费+施工用工实名管理费+其他措施项目费) ×4%计算;

8、规费及税金: 根据定额文件以及有关规定, 按以下取定:

1)、工程排污费: 按(分部分项工程费+零星项目费+建筑工程其他费+安全防护、文明施工措施费+施工扬尘污染防治措施费+施工用工实名管理费+其他措施项目费) ×0.25%计算;

2)、危险作业意外伤害保险费: 有建筑面积的, 按建筑面积×0.9元/m²计算; 没有建筑面积的, 按(分部分项工程费+零星项目费+建筑工程其他费+安全防护、文明施工措施费+施工扬尘污染防治措施费+施工用工实名管理费+其他措施项目费) ×0.08%计算;

3)、增值税销项税额: 按税前造价×10%计算。

(二) 拆除部分、配套设施及安装部分

1、管理费: 按三类城市管理费计算;

2、利润: 按(人工费) ×18%计算;

3、预算包干费: 按(分部分项工程费) ×2%计算;

4、材料试验检验费: 建筑与装饰工程按(分部分项工程费) ×0.3%计算; 安装工程、市政工程按(分部分项工程费) ×0.2%计算;

5、安全防护、文明施工措施费: 按(分部分项工程费) ×3.0744(土建)计算、按(分部分项工程费) ×3.538(市政)计算、按(人工费) ×28.9613(安装)计算;

6、施工扬尘污染防治措施费: 按安全防护、文明施工措施费×17.5%计算;

7、施工用工实名管理费：按安全防护、文明施工措施费×6%计算；

8、规费及税金：根据定额文件以及有关规定，按以下取定：

1)、工程排污费：按(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) × 0.25%计算；

2)、危险作业意外伤害保险费：按(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) ×0.08%计算；

3)、增值税销项税额：按税前造价×10%计算。

五、 价格依据

人工、材料、机械台班费价差按“汕头造价信息网”公布的《汕头市2018年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》；地材按《汕头市濠江区2018年第二季度部分地方材料参考价格》；钢筋、水泥、商品混凝土、商品砂浆按《汕头市中心城区2018年9月份部分建筑材料综合价格表》进行计算，部分缺项材料暂按市场价格计入本概算。

六、 审核中发现的主要问题及处理意见

(一) 拆除部分：送审概算金额 81.78 万元，审核概算金额 83.32 万元，调增概算金额 1.54 万元，主要情况如下：

1、原送审的人材机单价为按照《汕头市2018年第二季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算，经审核，调整为按照目前执行的《汕头市2018年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算。

2、拆除围墙、挡土墙的砼废料外运套用人工上车土方运输不合理，

经审核，调整为按照机械装自卸汽车运其他拆除料。

(二) 土建部分：送审概算金额 3199.57 万元，审核概算金额 3152.62 万元，调减概算金额 46.95 万元，主要情况如下：

1、原送审的人材机单价为按照《汕头市 2018 年第二季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算，经审核，调整为按照目前执行的《汕头市 2018 年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算。

2、送审的安全文明施工措施项目费费率 3.8796%有误，经审核，调整为 3.0744%。

3、实训楼电梯改造项目的危险作业意外伤害保险费计算重复，经审核，该项予以核减。

4、实训楼依据初步设计图纸漏计拆除电梯及外运，经审核，该项予以增加。

5、机库依据初步设计图纸多计幕墙工程钢骨架夹胶玻璃+氟碳漆复合钢板钢结构屋面的数量，经审核，该项予以调减。

6、标准篮球场依据初步设计图纸进行过重新调整，经审核，该项予以调减。

7、标准羽毛球场依据初步设计图纸进行过重新调整，经审核，该项予以调减。

(三) 配套设施及安装部分：送审概算金额 3079.22 万元，审核概算金额 3043.16 万元，调减概算金额 36.06 万元，主要情况如下：

1、原送审的人材机单价为按照《汕头市 2018 年第二季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算，经审核，调整为按照目前执行的《汕头市 2018 年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》的价格进行计算。

2、变配电房与发电机组项目的造价偏高，依据初设图纸，经审核，对该项金额予以调整。

3、校区绿化工程项目依据初设图纸，增设主入口广场绿化花圃，经审核，相对应调整绿化工程的金额。

4、周围地埋硬化的造价偏高，依据初设图纸，经审核，对该项金额予以调整。

5、送审人材机单价表中的部分材料单价的税率有误，经审核，依据定额的有关规定予以调整。

(四) 建设工程其他费用：送审概算金额 898.08 万元，审核概算金额 883.03 万元，调减概算金额 15.05 万元，主要情况如下：

1、概算编制中的“概算审核费”需按（粤价函[2011]742 号）分档计算并按合同条款规定下浮 40%计算，经审核，该项费用予以调整。

2、概算编制中的“前期咨询费”不按送审的暂估，需按照实际需发生的项目费用进行列项计算，经审核，该项费用扣除。

3、概算编制中依据粤建节协[2013]09 号文补计“绿色建筑工程咨询服务费”，经审核，该项费用增列。

七、 其它说明

1、土方开挖按一、二类土计算。

- 2、余土外运按 10 里计算。
- 3、图纸不明确部分按规范考虑计算。

八、 审核结论

经审核，我司将概算金额调整为 15091.86 万元，其中包括土地费用 7500 万元，建安工程费用 6279.10 万元，工程建设其他费用 883.03 万元，预备费用（基本预备费）429.73 万元。经审核，该概算费用的合理性、合规性、投资额等方面符合建设主管部门颁布的各专业定额及《广东省建设工程造价管理规定》和其它现行有关文件规定。

九、 审核报告附件

- 1、《汕头民用航空职业技能培训学院建设工程概算总投资审核表》。
- 2、《汕头民用航空职业技能培训学院建设工程建设工程概算投资审核表》
- 3、《汕头民用航空职业技能培训学院建设工程建设工程概算投资汇总表》。
- 4、《汕头民用航空职业技能培训学院建设工程建设工程概算书》

审核造价工程师（签字盖印）：

复核造价工程师（签字盖印）：

咨询单位执业章（盖印）：

深圳市国建造价咨询有限公司汕头分公司

2018年11月16日

概算总投资评审表

项目名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审概算	审核概算	调整费用（增+，减-）	备注
一	土地费用	7500.00	7500.00	0.00	
1	土地费用	7500.00	7500.00	0.00	
二	建设工程费用	7694.17	7591.86	-102.31	
1	建安工程费用	6360.57	6279.10	-81.47	
2	工程建设其他费用	898.08	883.03	-15.05	
3	预备费	435.52	429.73	-5.79	
三	建设项目概算总投资	15194.17	15091.86	-102.31	

建设工程概算投资评审表

项目名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审概算	审核概算	调整费用（增+，减-）	备注
一	建安工程费	6360.57	6279.10	-81.47	
1	拆除部分	81.78	83.32	1.54	
1.1	拆除原有地上建筑物部分	66.72	68.49	+1.77	
1.2	拆除围墙部分	12.70	12.56	-0.14	
1.3	拆除挡土墙部分	2.36	2.27	-0.09	
2	土建部分	3199.57	3152.62	-46.95	
2.1	新建部分	2276.33	2229.45	-46.88	
2.1.1	机库	1792.64	1755.41	-37.23	
2.1.2	航空实训设备场地	404.88	405.57	0.69	
2.1.3	标准篮球场2个	37.52	27.37	-10.15	
2.1.4	标准羽毛球场2个	6.09	5.96	-0.13	
2.1.5	停车场2个	35.20	35.14	-0.06	
2.2	修缮改造部分	923.24	923.17	-+0.07	
2.2.1	实训楼（原厂房2）	771.66	772.46	0.80	
2.2.2	实训室（原锅炉房A、B栋）	126.62	126.67	0.05	
2.2.3	实训楼电梯改造	24.96	24.04	-0.92	
3	配套设施及安装部分	3079.22	3043.16	-36.06	
3.1	室外给排水部分	197.09	197.12	0.03	
3.2	室内水电安装	185.27	186.30	1.03	

建设工程概算投资评审表

项目名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审概算	审核概算	调整费用（增+，减-）	备注
3.3	排污管道安装	144.56	145.91	1.35	
3.4	消防部分	217.02	215.97	-1.05	
3.5	变配电房与发电机组	399.28	349.65	-49.63	
3.6	弱电智能化系统及管线建设	399.28	399.28	0.00	
3.7	大门、门房	97.72	99.21	1.49	
3.8	围墙	95.67	97.51	1.84	
3.9	校区室外配套改造修缮	994.88	1008.85	13.97	
3.10	土地整理、三通一平	348.45	343.36	-5.09	
二	工程建设其他费用	898.08	883.03	-15.05	
1	建设单位管理费	36.33	35.35	-0.98	
2	工程勘察费	32.44	32.07	-0.37	
2.1	初步勘察费	9.73	9.62	-0.11	
2.2	详细勘察费	22.71	22.45	-0.26	
3	工程设计费	162.21	160.35	-1.86	
3.1	方案设计费	16.22	16.04	-0.18	
3.2	初步设计费	48.66	48.11	-0.55	
3.3	施工图设计费	97.33	96.21	-1.12	
4	工程监理费	148.10	146.47	-1.63	
5	可研究报告节能报告费用	8.00	8.00	0.00	

建设工程概算投资评审表

项目名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审概算	审核概算	调整费用（增+，减-）	备注
6	可研报告评审费	2.40	2.40	0.00	
7	概算审核费	8.55	5.13	-3.42	
8	绿色建筑设计费(按二星计算)	24.33	24.05	-0.28	
9	前期咨询费	10.00	0.00	-10.00	
10	绿色建筑工程咨询服务费	0.00	8.00	8.00	
11	施工图技术审查费	12.65	12.51	-0.14	
12	施工图预算编制费	21.57	21.33	-0.24	
13	勘察设计招标代理费	2.00	1.98	-0.02	
14	施工招标代理费	23.27	23.11	-0.16	
15	监理招标代理费	1.88	1.87	-0.01	
16	环境评价费	7.78	7.74	-0.04	
17	城市基础设施配套费	254.42	251.16	-3.26	
18	工程造价咨询费(包含全过程造价控制)	57.48	56.83	-0.65	
19	桩基检测费	50.00	50.00	0.00	
20	白蚁防治费	5.00	5.00	0.00	
21	防雷检测费	1.67	1.67	0.00	
22	建筑物放线及竣工测量费	10.00	10.00	0.00	
23	环保验收报告费	8.00	8.00	0.00	
24	第三方检验检测费	5.00	5.00	0.00	

建设工程概算投资评审表

项目名称：汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审概算	审核概算	调整费用（增+，减-）	备注
25	室内环境污染浓度检测费	5.00	5.00	0.00	
三	预备费	435.52	429.73	-5.79	
1	预备费	435.52	429.73	-5.79	
四	建设工程费用概算总投资	7694.17	7591.86	-102.31	

建设工程概算投资汇总表

工程名称: 汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

序号	项目费用名称	建设规模		经济指标 (元)	合计(万元)	投资比例 %
		单位	数量			
一	建安工程费用				6279.10	82.71%
1	拆除部分				83.32	1.10%
1.1	拆除原有地上建筑物部分	m ²	7137.15	95.96	68.49	
1.2	拆除围墙部分	m	1288	97.52	12.56	
1.3	拆除挡土墙部分	m ²	106	214.15	2.27	
2	土建部分				3152.62	41.53%
2.1	新建部分				2229.45	29.37%
2.1.1	机库	m ²	5240.09	3349.96	1755.41	
2.1.2	航空实训设备场地	m ²	3129.94	1295.78	405.57	
2.1.3	标准篮球场2个	m ²	1215	225.27	27.37	
2.1.4	标准羽毛球场2个	m ²	215	277.21	5.96	
2.1.5	停车场2个	m ²	2400	146.42	35.14	
2.2	修缮改造部分				923.17	12.16%
2.2.1	实训楼(原厂房2)	m ²	7456.34	1035.98	772.46	
2.2.2	实训室(原锅炉房A、B栋)	m ²	829.44	1527.17	126.67	
2.2.3	实训楼电梯改造	台	1	240400.00	24.04	

建设工程概算投资汇总表

工程名称: 汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

序号	项目费用名称	建设规模		经济指标 (元)	合计(万元)	投资比例%
		单位	数量			
3	配套设施及安装部分				3043.16	40.08%
3.1	室外给排水部分	m ²	14478	136.15	197.12	
3.2	室内水电安装	m ²	18548	100.44	186.30	
3.3	排污管道安装	m ²	14478	100.78	145.91	
3.4	消防部分	m ²	14478	149.17	215.97	
3.5	变配电房与发电机组	项	1	3496500.00	349.65	
3.6	弱电智能化系统及管线建设	项	1	3992800.00	399.28	
3.7	大门、门房	个	1	992100.00	99.21	
3.8	围墙	m	1200	812.58	97.51	
3.9	校区室外配套改造修缮	m ²	20000	504.43	1008.85	
3.10	土地整理、三通一平	项	1	3433600.00	343.36	
二	工程建设其他费用				883.03	11.63%
1	建设单位管理费	财建[2016]504号			35.35	
2	工程勘察费	设计费×20%			32.07	
2.1	初步勘察费	勘察费×30%			9.62	
2.2	详细勘察费	勘察费×70%			22.45	

建设工程概算投资汇总表

工程名称: 汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

序号	项目费用名称	建设规模		经济指标 (元)	合计(万元)	投资比例%
		单位	数量			
3	工程设计费	计价格[2002]10号下浮20%			160.35	
3.1	方案设计费	设计费×10%			16.04	
3.2	初步设计费	设计费×30%			48.11	
3.3	施工图设计费	设计费×60%			96.21	
4	工程监理费	发改价格[2007]670号			146.47	
5	可研究报告节能报告费用	合同			8.00	
6	可研报告评审费	合同			2.40	
7	概算审核费	粤价函[2011]742号下浮40%			5.13	
8	绿色建筑设计费(按二星计算)	粤建节协[2013]09号文 工程设计费*0.15			24.05	
9	绿色建筑工程咨询服务费				8.00	
10	施工图技术审查费	粤价函[2004]393号文			12.51	
11	施工图预算编制费	粤价函[2011]742号			21.33	
12	勘察设计招标代理费	计价格[2002]1980号			1.98	
13	施工招标代理费	计价格[2002]1980号			23.11	
14	监理招标代理费	计价格[2002]1981号			1.87	

建设工程概算投资汇总表

工程名称: 汕头民用航空职业技能培训学院建设工程

序号	项目费用名称	建设规模		经济指标 (元)	合计(万元)	投资比例%
		单位	数量			
15	环境影响评价费	计价格[2002]125号			7.74	
16	城市基础设施配套费	粤价[2003]160号文			251.16	
17	工程造价咨询费(包含全过程造价控制)	粤价函[2011]742号			56.83	
18	桩基检测费	暂估			50.00	
19	白蚁防治费	粤价[2002]370号文 (建筑面积×3元)			5.00	
20	防雷检测费	建筑面积×1元			1.67	
21	建筑物放线及竣工测量费	暂估			10.00	
22	环保验收报告费	暂估			8.00	
23	第三方检验检测费	暂估			5.00	
24	室内环境污染浓度检测费	暂估			5.00	
三	预备费				429.73	5.66%
1	预备费	(一+二) ×6%			429.73	
四	建设工程费用概算总投资				7591.86	

分部分项工程计价表

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
一、 拆除厂房1							
1	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	m2	3000	31.36	94080.00
2	070101103001	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	146.5	279.66	40970.19
3	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	1346.5	51.78	69721.77
分部小计							204771.96
二、 拆除办公楼							
4	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	1290.52	29.70	38328.44
5	070101103002	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	120	279.66	33559.20
6	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	1023.364	51.78	52989.79
分部小计							124877.43
三、 拆除自编1号棚							
7	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	m2	427.79	31.36	13415.49
8	070101103003	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	60	279.66	16779.60
9	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	231.116	51.78	11967.19
分部小计							42162.28
四、 拆除自编2号棚							
10	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	m2	127.37	31.36	3994.32
11	070101103004	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	20	279.66	5593.20
12	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	70.948	51.78	3673.69
分部小计							13261.21
五、 拆除自编3号棚							
13	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	m2	79.05	31.36	2479.01
14	070101103005	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	15	279.66	4194.90

分部分项工程计价表

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
15	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km 实际运距(km):10	m3	46.62	51.78	2413.98	
		分部小计					9087.89	
		六、 拆除厂区大门						
16	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	35.58	29.70	1056.73	
17	070101103006	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	10	279.66	2796.60	
18	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km 实际运距(km):10	m3	40.243	51.78	2083.78	
		分部小计					5937.11	
		七、 拆除门房						
19	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	11.58	29.70	343.93	
20	070101103007	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	5	279.66	1398.30	
21	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km 实际运距(km):10	m3	14.843	51.78	768.57	
		分部小计					2510.80	
		八、 砖混结构房						
22	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	2165.26	29.70	64308.22	
23	070101103008	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	100	279.66	27966.00	
24	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料运距1km 实际运距(km):10	m3	1723.945	51.78	89265.87	
		分部小计					181540.09	
合 计								584148.77

综合单价分析表

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价	
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润		
		拆除厂房1								
1	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	3.35	0.75	26.20	0.46	0.60	31.36	
2	070101103001	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66	
3	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78	
		拆除办公楼								
4	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	3.03	0.75	24.95	0.42	0.55	29.70	
5	070101103002	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66	
6	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78	
		拆除自编1号棚								
7	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	3.35	0.75	26.20	0.46	0.60	31.36	
8	070101103003	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66	
9	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78	
		拆除自编2号棚								
10	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	3.35	0.75	26.20	0.46	0.60	31.36	

综合单价分析表

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
11	070101103004	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66
12	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78
拆除自编3号棚									
13	粤R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	3.35	0.75	26.20	0.46	0.60	31.36
14	070101103005	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66
15	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78
拆除厂区大门									
16	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	3.03	0.75	24.95	0.42	0.55	29.70
17	070101103006	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66
18	粤R1-9-17	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km	1. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km): 10	1.21		50.19	0.16	0.22	51.78
拆除门房									
19	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内	3.03	0.75	24.95	0.42	0.55	29.70
20	070101103007	机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 机械单项拆除 混凝土基础 有钢筋	26.66	7.50	237.03	3.67	4.80	279.66

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工措施费				
1.1	1.1	室外脚手架	项	1		
1.2	1.3	安全挡板	项	1		
1.3	1.4	围尼龙编织布	项	1		
1.4	1.5	现场围挡	项	1		
1.5	1.6	安全顶架	项	1		
小 计						
2		其他措施费				
2.1	2.3	成品保护工程	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：拆除原有地上建筑物部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	1752.45	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	材料保管费	项		按照材料、设备价格的1.5%收取
8	预算包干费	项	11682.98	按分部分项工程费的0~2%计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			13435.43	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

分部分项工程计价表

工程名称：拆除围墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		一、 围墙						
1	粤R1-1-19	人工单项拆除 混凝土基础 有钢筋	1. 人工单项拆除 混凝土基础 有钢筋	m3	157.78	411.31	64896.49	
2	粤R1-1-35	人工单项拆除 砖柱	1. 人工单项拆除 砖柱	m3	178.6027	151.72	27097.60	
3	粤R1-9-7	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距10km	2. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	336.38	45.22	15211.10	
		分部小计						107205.19
合 计								107205.19

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：拆除围墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工措施费			
1.2	室内脚手架	分部分项人工费-拆除人工费-土石方人工费	15	61.05
1.7	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.0744	3295.92
1.8	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.030744	17.5	576.79
1.9	用工实名管理费	分部分项合计*0.030744	6	197.75
2	其他措施费			
2.1	夜间施工增加费		20	
2.2	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				4131.51

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：拆除围墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	321.62	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	材料保管费	项		按照材料、设备价格的1.5%收取
8	预算包干费	项	2144.10	按分部分项工程费的0~2%计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			2465.72	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

分部分项工程计价表

工程名称：拆除挡土墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		一、 挡土墙						
1	粤R1-1-18	人工单项拆除 石基础	1. 人工单项拆除 石基础	m3	106	137.89	14616.34	
2	粤R1-9-7	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距10km	2. 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):10	m3	106	45.22	4793.32	
		分部小计					19409.66	
合 计							19409.66	

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：拆除挡土墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工措施费			
1.2	室内脚手架	分部分项人工费-拆除人工费-土石方人工费	15	19.24
1.7	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.0744	596.73
1.8	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.030744	17.5	104.43
1.9	用工实名制管理费	分部分项合计*0.030744	6	35.8
2	其他措施费			
2.1	夜间施工增加费		20	
2.2	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				756.20

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：拆除挡土墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工措施费				
1.1	1.1	室外脚手架	项	1		
1.2	1.3	安全挡板	项	1		
1.3	1.4	围尼龙编织布	项	1		
1.4	1.5	现场围挡	项	1		
1.5	1.6	安全顶架	项	1		
小 计						
2		其他措施费				
2.1	2.3	成品保护工程	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：拆除挡土墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	58.23	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	材料保管费	项		按照材料、设备价格的1.5%收取
8	预算包干费	项	388.19	按分部分项工程费的0~2%计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			446.42	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费和税金项目清单与计价表

工程名称：拆除挡土墙部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	规费合计		68.02
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.25	51.53
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.08	16.49
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	10	2068.03
合计				2136.05

单位工程费用计算表

单位工程名称：机库

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	13687067.13
1.1	人工费				3049262.62
1.2	材料费				9403048.99
1.3	机械费				767154
2	零星项目费		3%		410612.02
3	建筑工程其他费		5%		684353.36
4	安全文明施工措施项目费				519682.06
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		420795.19
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		73639.16
4.3	用工实名制管理费		6%		25247.71
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	612068.58
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	44500.54
7.1	工程排污费		0.25%		39784.46
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险				4716.08

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：机库

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				15958283.69
9	增值税销项税额		10%		1595828.37
10	工程造价				17554112.06

编制人：

审核人：

分项工程费用计算表

单位工程名称：机库

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
		土石方工程								242177.80
1	G1-1-1	场地平整 土方	100m2	36.54	372.69			42.91	415.60	15186.02
2	G1-1-7	挖沟槽、基坑土方 一、二类	100m3	46.8847	1764.87		443.95	286.99	2495.81	117015.30
3	G1-1-49	室内原土回填	100m3	36.6692	1735.28		117.07	227.10	2079.45	76251.77
4	G1-1-42	土方外运 运距10km以内	100m3	10.2154	135.04		2677.26	489.06	3301.36	33724.71
		桩基础工程								2255210.05
5	G1-2-45 换	钻孔桩成孔、灌注 设计桩径1200mm 商品水下混凝土 碎石粒径40石 C30	10m3	130.062	4098.98	10060.35	2276.47	903.70	17339.50	2255210.05
		砌筑工程								152397.74
6	G1-5-1	砖基础 预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	10m3	7.389	925.36	2962.91		106.53	3994.80	29517.58
7	G1-5-14	轻质混凝土小型空心砌块墙 外墙体厚20cm	10m3	13.633	1137.46	2239.78	2.83	131.42	3511.49	47872.14
8	8001597-04	预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	m3	16.0869		373.79			373.79	6013.12
9	G1-5-20	蒸压加气混凝土砌块 内墙体厚度18cm	10m3	12.922	1076.56	2771.46	2.83	124.41	3975.26	51368.31
10	8001597-03	预拌砂浆(湿拌) M7.5 水泥砂浆	m3	8.2701		352.62			352.62	2916.20
11	借A3-114	水厕(蹲位) 水泥砂浆面	10个	1.2	1646.30	1010.01		143.48	2799.79	3359.75
12	借A3-123 换	台阶 水泥石灰砂浆 M5	100m2	1.0508	3993.04	6470.55	89.29	249.02	10801.90	11350.64
		±0.00以上结构工程								3240772.37
13	G1-3-1 换	素混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	10m3	9.507	1446.32	4303.04	231.06	205.23	6185.65	58806.97

分项工程费用计算表

单位工程名称：机库

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
14	G1-3-4 换	钢筋混凝土桩承台 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30	10m3	34.122	1528.03	8397.72	227.42	214.04	10367.21	353749.94
15	G1-3-7 换	钢筋混凝土基础梁、地圈梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	48.055	2867.49	12300.24	160.05	359.82	15687.60	753867.62
16	G1-4-4 换	矩形柱 周长2400mm以外 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	35.136	3119.89	14009.67	145.62	386.28	17661.46	620553.06
17	G1-4-1 换	矩形柱 周长1200mm以内 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	1.31868	6777.10	13797.80	296.23	835.41	21706.54	28623.98
18	G1-4-7 换	矩形梁 梁宽250mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	3.57875	4899.31	12861.78	223.68	604.15	18588.92	66525.10
19	G1-4-9 换	异形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.7552	5064.24	13644.69	208.51	620.57	19538.01	14755.11
20	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	72.8676	3122.72	10592.67	206.82	396.91	14319.12	1043399.91
21	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.99456	7622.77	11411.67	261.48	926.76	20222.68	20112.67
22	G1-4-33 换	现浇混凝土其他项目 栏板(反檐) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.31376	4547.53	10230.85	167.42	555.24	15501.04	4863.61
23	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.563	3679.53	8361.65	115.58	446.07	12602.83	7095.39
24	借A1-145	素土垫层(基础余土回填)	100m3	0.43629	2405.21			160.95	2566.16	1119.59
25	借A4-77 换	地坪 厚度12cm 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20	100m2	27.13	2665.39	4426.98		441.10	7533.47	204383.04

分项工程费用计算表

单位工程名称：机库

第 3 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
26	借A4-77 换	地坪 厚度8cm 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	100m ²	9.41	2374.51	2742.92		392.98	5510.41	51852.96
27	借A4-207	电渣压力焊接	10个接头	135.2	13.13	51.81	12.18	4.71	81.83	11063.42
		屋面及防水工程								18417.67
28	借A16-261	刷普通水泥浆	100m ²	2.4874	149.08	13.22		12.93	175.23	435.87
29	G1-4-231	屋面涂膜防水 聚氨酯涂膜防水(卫生间)	100m ²	2.4874	1808.81	4997.72		208.24	7014.77	17448.54
30	借A7-192 换	墙身防潮层 20厚 水泥防水砂浆 1:2.5	100m ²	0.2809	854.18	962.01	33.12	49.08	1898.39	533.26
		楼地面工程								525435.50
31	借F-1-19	金刚砂楼地面	100m ²	27.13	231.90	4009.35	102.05	31.73	4375.03	118694.56
32	G1-8-14 换	楼地面贴600×600抛光砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	23.1206	2818.41	10128.48		324.48	13271.37	306842.04
33	G1-8-14 换	楼地面贴300×300防滑地砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	0.8332	2818.41	4449.04		324.48	7591.93	6325.60
34	借A9-4 换	楼梯水泥砂浆找平层 20mm 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	1.1374	2308.15	1112.43	44.80	170.28	3635.66	4135.20
35	借A9-51 换	楼梯铺贴麻面花岗石板 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	1.1374	5167.87	32587.49	44.80	389.18	38189.34	43436.56
36	借A9-58	花岗岩表面刷保护液	100m ²	1.1374	409.05	7.38		31.31	447.74	509.26
37	借A9-57	花岗岩底面刷养护液	100m ²	1.1374	458.14	14.01		35.07	507.22	576.91
38	借A20-25	石材磨边 小圆边	100m	0.74429	181.80	45.50	765.36	67.24	1059.90	788.87

分项工程费用计算表

单位工程名称：机库

第 4 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
39	借A20-30	石材开槽 防滑槽	100m	1.06841	136.35	32.50	154.50	27.03	350.38	374.35
40	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3 (踢脚线)	100m ²	0.3648	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	716.36
41	借A9-73 换	踢脚线铺贴陶瓷块料 1:2水泥砂浆加水重20%的108胶结合层,水泥砂浆擦缝	100m ²	0.3648	4616.91	4344.40	21.27	350.37	9332.95	3404.66
42	借A9-5 换	水泥砂浆找平层 20mm 实际厚度(mm):30 (台阶、坡道)	100m ²	1.0508	1734.07	73.07		176.97	1984.11	2084.90
43	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	4.2137		319.49	12.09		331.58	1397.18
44	借A9-52	铺贴花岗岩 水泥砂浆(台阶、坡道)	100m ²	1.0508	4226.24	28752.45		431.34	33410.03	35107.26
45	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	3.1419		319.49	12.09		331.58	1041.79
		墙、柱面工程								308995.52
46	G1-8-64 换	墙柱面乳胶漆 水泥石灰砂浆 1:1:6 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	16.4361	3037.97	1533.94	37.34	341.13	4950.38	81364.94
47	G1-8-77 换	墙面镶贴300×600抛光砖 水泥石灰砂浆 1:1:6 水泥砂浆 1:2	100m ²	3.8164	4649.34	9326.32	35.88	526.98	14538.52	55484.81
48	借A10-2 换	底层抹灰 柱梁面 15mm 水泥砂浆 1:3	100m ²	6.0031	1584.19	675.29	28.42	117.20	2405.10	14438.06
49	借A10-151 换	独立梁柱面镶贴300×600抛光砖 1:2水泥砂浆	100m ²	6.0031	3970.51	4143.06	8.77	302.68	8425.02	50576.24
50	借A10-41	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m ²	5.9606	685.79	1576.66		52.49	2314.94	13798.43
51	借A10-1 换	墙面底层抹灰15mm 增加30%人工	100m ²	5.9606	345.72				345.72	2060.70
52	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	5.9606	1208.07	581.37	27.11	88.21	1904.76	11353.51

分项工程费用计算表

单位工程名称：机库

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
53	借A10-1 换	墙面 3mm 水泥防水砂浆防水层 1:2	100m ²	5.9606	772.24	142.06	3.73	58.57	976.60	5821.12
54	借A10-165	墙面镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	5.9606	4627.72	3535.13		354.23	8517.08	50766.91
55	借A10-261	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m ²	0.6566	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	23330.80
		天棚工程								92368.54
56	G1-8-94 换	天棚乳胶漆 水泥石灰砂浆 1:1:6 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	21.1449	2753.55	1277.28	26.63	310.90	4368.36	92368.54
		门窗工程								122159.65
57	G1-6-12	特种门、防火门 钢质防火门 双扇	100m ²	0.7938	2972.43	61501.99		342.22	64816.64	51451.45
58	G1-6-32	铝合金推拉窗	100m ²	2.16	2147.97	30340.02		247.29	32735.28	70708.20
		幕墙工程								6115169.56
59	借A10-284 换	氟碳漆复合钢板墙 安装于S/G型钢 檩条上	100m ²	24.867	1490.76	34642.15	1007.24	237.40	37377.55	929467.54
60	借A13-1	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层 高3.2m, 玻璃分格(宽×高)1050×1 600 全隐框	100m ²	4.5	16644.80	47499.45	743.22	1149.39	66036.86	297165.87
61	G1-7-18 换	钢骨架夹胶玻璃+氟碳漆复合钢板钢 结构屋面	100m ²	37.49749	16110.01	58901.27	1267.39	2149.41	78428.08	2940856.15
62	借A13-21	钢骨架	t	199.5075	2073.13	6440.45	917.50	331.36	9762.44	1947680.00
		脚手架工程								307336.39
63	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m): 5.2	100m ²	17.9657	943.50	267.53	38.67	115.04	1364.74	24518.51
64	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m): 15.5	100m ²	17.9657	1858.10	465.66	97.24	230.05	2651.05	47627.97

单位工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	3160803.76
1.1	人工费				1156941.12
1.2	材料费				1783074.55
1.3	机械费				99312.84
2	零星项目费		3%		94824.11
3	建筑工程其他费		5%		158040.19
4	安全文明施工措施项目费				120012.06
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		97175.75
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		17005.76
4.3	用工实名制管理费		6%		5830.55
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	141347.2
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	12004.52
7.1	工程排污费		0.25%		9187.57
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险				2816.95

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				3687031.84
9	增值税销项税额		10%		368703.18
10	工程造价				4055735.02

编制人：

审核人：

分项工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
		砌筑工程								349051.74
1	G1-5-14	轻质混凝土小型空心砌块墙 外墙体厚20cm	10m3	51.16	1137.46	2239.78	2.83	131.42	3511.49	179647.83
2	8001597-04	预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	m3	60.3688		373.79			373.79	22565.25
3	G1-5-20	蒸压加气混凝土砌块 内墙体厚度18cm	10m3	20.936	1076.56	2771.46	2.83	124.41	3975.26	83226.04
4	8001597-03	预拌砂浆(湿拌) M7.5 水泥砂浆	m3	13.399		352.62			352.62	4724.76
5	借A3-114	水厕(蹲位) 水泥砂浆面	10个	1.3	1646.30	1010.01		143.48	2799.79	3639.73
6	借A20-35	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	4.3486	7244.73			440.08	7684.81	33418.16
7	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m3	43.486	133.72		329.93	38.35	502.00	21829.97
		±0.00以上结构工程								649415.39
8	G1-4-1 换	矩形柱 周长1200mm以内 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	3.98	6777.10	13797.80	296.23	835.41	21706.54	86392.03
9	G1-4-9 换	异形梁 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	1.682	5064.24	13644.69	208.51	620.57	19538.01	32862.93
10	G1-4-10 换	有梁板 板厚100mm以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	32.67264	3745.79	10661.01	245.71	475.15	15127.66	494260.59
11	G1-4-31 换	直形楼梯 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.751	7622.77	11411.67	261.48	926.76	20222.68	15187.23
12	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.61	3679.53	8361.65	115.58	446.07	12602.83	7687.73
13	借A4-207	电渣压力焊接	10个接头	76	13.13	51.81	12.18	4.71	81.83	6219.08

分项工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
14	借A4-215-5	植筋 直径Φ14	10根	38	146.85	14.02		18.23	179.10	6805.80
		屋面及防水工程								34972.16
15	借A7-152 R*1.25	聚氨酯二遍 2mm厚 立面涂刷聚氨酯(卫生间)	100m ²	5.2512	636.30	5010.94		31.78	5679.02	29821.67
16	借A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层20mm 水泥砂浆 1:2(卫生间)	100m ²	0.3784	601.46	852.81	32.79	41.35	1528.41	578.35
17	G1-4-231	屋面涂膜防水 聚氨酯涂膜防水(卫生间)	100m ²	0.608	1808.81	4997.72		208.24	7014.77	4264.98
18	借A7-192 换	墙身防潮层 20厚 水泥防水砂浆 1:2.5	100m ²	0.1618	854.18	962.01	33.12	49.08	1898.39	307.16
		楼地面工程								636729.28
19	G1-8-14 换	楼地面贴600×600抛光砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	39.2819	2818.41	10128.48		324.48	13271.37	521324.63
20	G1-8-14 换	楼地面贴300×300防滑地砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	0.608	2818.41	4449.04		324.48	7591.93	4615.89
21	借A9-4 换	楼梯水泥砂浆找平层 20mm 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	0.4141	2308.15	1112.43	44.80	170.28	3635.66	1505.53
22	借A9-51 换	楼梯铺贴麻面花岗石板 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	0.4141	5167.87	32587.49	44.80	389.18	38189.34	15814.21
23	借A9-58	花岗岩表面刷保护液	100m ²	0.4141	409.05	7.38		31.31	447.74	185.41
24	借A9-57	花岗岩底面刷养护液	100m ²	0.4141	458.14	14.01		35.07	507.22	210.04
25	借A20-25	石材磨边 小圆边	100m	0.9625	181.80	45.50	765.36	67.24	1059.90	1020.15
26	借A20-30	石材开槽 防滑槽	100m	1.7625	136.35	32.50	154.50	27.03	350.38	617.54

分项工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

第 3 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
27	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3 (踢脚线)	100m ²	1.0147	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	1992.58
28	借A9-73 换	踢脚线铺贴陶瓷块料 1:2水泥砂浆加水重20%的108胶结合层,水泥砂浆擦缝	100m ²	1.0147	4616.91	4344.40	21.27	350.37	9332.95	9470.14
29	借A9-1	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm (门槛石)	100m ²	0.061	540.25	43.83		55.14	639.22	38.99
30	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.1232		319.49	12.09		331.58	40.85
31	借A9-47	楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 3200以内 (门槛石)	100m ²	0.061	1962.03	18608.36		200.25	20770.64	1267.01
32	借8001597-07	预拌砂浆(湿拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.1232		398.93			398.93	49.15
33	借A20-58	楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	100m ²	39.2819	1181.70			95.71	1277.41	50179.09
34	借A20-59	楼地面整体面层铲除 水泥砂浆面层	100m ²	39.2819	552.67			44.76	597.43	23468.19
35	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	9.82048	133.72		329.93	38.35	502.00	4929.88
		墙、柱面工程								825012.53
36	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3	100m ²	5.2512	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	10311.83
37	借A10-147 换	墙面镶贴300×600抛光砖 1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 水泥浆擦缝	100m ²	5.2512	3526.92	9769.16	8.77	268.72	13573.57	71277.53
38	借A10-9 换	墙面抹灰1:1:6水砂浆打底15厚, 1:0.5:3石灰砂浆批面5厚	100m ²	44.3625	1678.52	837.15	37.34	122.62	2675.63	118697.64
39	借A16-181 换	刮腻子 2遍	100m ²	44.3625	742.65	53.33		48.31	844.29	37454.82
40	借A16-192	抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	100m ²	44.3625	1243.41	991.57		107.87	2342.85	103934.68

分项工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

第 4 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
41	借A10-41	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m ²	28.4288	685.79	1576.66		52.49	2314.94	65810.97
42	借A10-1 换	墙面底层抹灰15mm 增加30%人工	100m ²	28.4288	345.72				345.72	9828.40
43	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	28.4288	1208.07	581.37	27.11	88.21	1904.76	54150.04
44	借A10-1 换	墙面 3mm 水泥防水砂浆防水层 1:2	100m ²	28.4288	772.24	142.06	3.73	58.57	976.60	27763.57
45	借A10-165	墙面镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	28.4288	4627.72	3535.13		354.23	8517.08	242130.36
46	借A10-3 换	零星项目底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	4.68468	4664.23	646.18	30.04	352.31	5692.76	26668.76
47	借A10-167	零星项目镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	0.6337	5227.66	3681.45		400.16	9309.27	5899.28
48	借A10-261	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m ²	0.7413	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	26340.42
49	借A10-261	小便斗侧挡板 成品隔断	100m ²	0.0378	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	1343.14
50	借A20-52 R*1.1	墙面饰面拆除 陶瓷块料 水泥砂浆或沥青结合层 拆除含找平层	100m ²	18.47872	718.94			39.70	758.64	14018.70
51	借A20-47	墙面抹灰铲除 砖墙、混凝土墙面	100m ²	18.47872	353.60			28.64	382.24	7063.31
52	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	4.61968	133.72		329.93	38.35	502.00	2319.08
		天棚工程								281745.61
53	G1-8-94 换	天棚乳胶漆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	10.114	2753.55	1277.28	26.63	310.90	4368.36	44181.59
54	G1-8-102 换	天棚吊顶 轻钢龙骨、铝扣板面层600*600	100m ²	9.568	3108.78	19519.23	6.88	359.54	22994.43	220010.71
55	G1-7-16	组合采光棚 不锈钢骨架 夹胶玻璃	100m ²	0.1176	13332.00	77863.91	37.91	1543.64	92777.46	10910.63

分项工程费用计算表

单位工程名称：航空实训设备场地

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
56	借A20-42	天棚抹灰铲除 天棚抹灰面	100m2	10.114	500.86			30.42	531.28	5373.37
57	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m3	2.5285	133.72		329.93	38.35	502.00	1269.31
		门窗工程								85531.29
58	借A12-251 换	铝合金地弹门安装 钢化玻璃 δ 12	100m2	0.6552	3293.31	13330.37		208.44	16832.12	11028.41
59	借MC1-92	100系列2.0铝合金双扇地弹簧门 无上亮	m2	65.52		277.39			277.39	18174.59
60	借A12-270	地弹簧	100台	0.42	4545.00	31033.40		287.66	35866.06	15063.75
61	G1-6-19	铝合金玻璃门 平开	100m2	0.0756	3178.77	39024.64		365.96	42569.37	3218.24
62	G1-6-11	特种门、防火门 钢质防火门 单扇	100m2	0.0756	2677.01	55539.26		308.20	58524.47	4424.45
63	G1-6-12	特种门、防火门 钢质防火门 双扇	100m2	0.126	2972.43	61501.99		342.22	64816.64	8166.90
64	G1-6-32	铝合金推拉窗	100m2	0.7776	2147.97	30340.02		247.29	32735.28	25454.95
		脚手架工程								227594.10
65	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m): 4	100m2	10.2773	836.95	244.45	31.85	101.64	1214.89	12485.79
66	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m): 10	100m2	10.3806	1369.72	359.87	65.96	168.64	1964.19	20389.47
67	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m): 16.4	100m2	21.0221	1938.03	482.96	102.37	240.10	2763.46	58093.73
68	借A22-28 + A22-29	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):4.6	100m2	5.1387	858.50	167.29	45.50	82.02	1153.31	5926.51
69	借A22-28 换	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):10	100m2	5.1903	1710.94	351.47	100.08	164.66	2327.15	12078.61

单位工程费用计算表

单位工程名称：标准篮球场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	213325.12
1.1	人工费				49388.41
1.2	材料费				157106.6
1.3	机械费				2173.4
2	零星项目费		3%		6399.75
3	建筑工程其他费		5%		10666.26
4	安全文明施工措施项目费				8099.71
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		6558.47
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		1147.73
4.3	用工实名制管理费		6%		393.51
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	9539.63
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	810.87
7.1	工程排污费		0.25%		620.08
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险		0.08%		190.79

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：标准篮球场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				248841.34
9	增值税销项税额		10%		24884.13
10	工程造价				273725.47

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：标准羽毛球场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	46436.37
1.1	人工费				10811.99
1.2	材料费				34111.41
1.3	机械费				493.2
2	零星项目费		3%		1393.09
3	建筑工程其他费		5%		2321.82
4	安全文明施工措施项目费				1763.14
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		1427.64
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		249.84
4.3	用工实名制管理费		6%		85.66
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	2076.58
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	176.51
7.1	工程排污费		0.25%		134.98
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险		0.08%		41.53

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：标准羽毛球场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				54167.51
9	增值税销项税额		10%		5416.75
10	工程造价				59584.26

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：停车场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	273838.68
1.1	人工费				67319.05
1.2	材料费				200102.86
1.3	机械费				1399.93
2	零星项目费		3%		8215.16
3	建筑工程其他费		5%		13691.93
4	安全文明施工措施项目费				10397.34
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		8418.9
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		1473.31
4.3	用工实名制管理费		6%		505.13
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	12245.72
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	1040.88
7.1	工程排污费		0.25%		795.97
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险		0.08%		244.91

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：停车场2个

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				319429.71
9	增值税销项税额		10%		31942.97
10	工程造价				351372.68

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	6018945.89
1.1	人工费				1655843.39
1.2	材料费				3933693.78
1.3	机械费				236507.16
2	零星项目费		3%		180568.38
3	建筑工程其他费		5%		300947.3
4	安全文明施工措施项目费				228532.39
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		185046.47
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		32383.13
4.3	用工实名制管理费		6%		11102.79
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	269159.76
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	24206.09
7.1	工程排污费		0.25%		17495.38
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险				6710.71

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				7022359.81
9	增值税销项税额		10%		702235.98
10	工程造价				7724595.79

编制人：

审核人：

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 1 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
		砌筑工程								439217.22
1	G1-5-14	轻质混凝土小型空心砌块墙 外墙体厚20cm	10m3	7.494	1137.46	2239.78	2.83	131.42	3511.49	26315.11
2	8001597-04	预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	m3	8.8429		373.79			373.79	3305.39
3	G1-5-20	蒸压加气混凝土砌块 内墙体厚度18cm	10m3	84.485	1076.56	2771.46	2.83	124.41	3975.26	335849.84
4	8001597-03	预拌砂浆(湿拌) M7.5 水泥砂浆	m3	54.0704		352.62			352.62	19066.30
5	G1-5-19	蒸压加气混凝土砌块 墙体厚度12cm	10m3	1.682	1293.31	2749.36	2.83	149.37	4194.87	7055.77
6	8001597-03	预拌砂浆(湿拌) M7.5 水泥砂浆	m3	1.211		352.62			352.62	427.02
7	G1-5-34	蒸压灰砂浆墙 女儿墙体厚度20cm	10m3	0.98	1199.68	2658.88	2.83	138.58	3999.97	3919.97
8	8001597-04	预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	m3	1.1564		373.79			373.79	432.25
9	借A3-114	水厕(蹲位) 水泥砂浆面	10个	6.2	1646.30	1010.01		143.48	2799.79	17358.70
10	借R1-1-34	人工单项拆除 砖墙	m3	92.93	78.78	8.00		10.85	97.63	9072.76
11	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km	10m3	0.611	133.72		329.90	50.34	513.96	314.03
12	借A20-73	金属栏杆拆除	100m	0.806	1262.60			102.26	1364.86	1100.08
13	BC5	拆除电梯及外运	座	1		15000.00			15000.00	15000.00
		±0.00以上结构工程								1092797.89
14	G1-4-1 换	矩形柱 周长1200mm以内 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	5.932	6777.10	13797.80	296.23	835.41	21706.54	128763.20
15	G1-4-1 换	矩形柱 周长1200mm以内 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	4.284	6777.10	14202.84	296.23	835.41	22111.58	94726.01

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 2 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
16	G1-4-11 换	有梁板 板厚100mm以外 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	10m3	0.546	3122.72	10592.67	206.82	396.91	14319.12	7818.24
17	G1-4-31 换	直形楼梯	10m3	1.706	7622.77	3549.80	261.48	926.76	12360.81	21087.54
18	8021905	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	17.4012		414.47			414.47	7212.28
19	借A4-207	电渣压力焊接	10个接头	117.6	13.13	51.81	12.18	4.71	81.83	9623.21
20	借A4-215-5	植筋 直径φ14	10根	117.6	146.85	14.02		18.23	179.10	21062.16
21	借R1-1-25	人工单项拆除 现浇钢筋混凝土构件 钢筋砼板	m3	6.11	345.02	15.55		47.48	408.05	2493.19
22	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km	10m3	0.611	133.72		329.90	50.34	513.96	314.03
23	G1-4-56	钢梁安装 安装高度20m以内 每根构件质量4.0t以内	t	34.425	529.34	564.32	526.07	163.87	1783.60	61400.43
24	借A6-135	金属结构件场内运输	10t	3.4425	132.01	1.69	346.50	43.86	524.06	1804.08
25	借A6-129	一类金属结构件运输 运距 10km以内	10t	3.4425	192.91	62.92	745.40	87.77	1089.00	3748.88
26	借A16-116	金属面除锈 喷河砂	100m2	9.0513	1972.53	1812.62	2187.83	389.03	6362.01	57584.46
27	借A16-165	金属面油醇酸磁漆 二遍	100m2	9.0513	464.50	274.93		30.22	769.65	6966.33
28	借A16-118	防锈漆 二遍	100m2	9.0513	383.60	417.13		24.96	825.69	7473.57
29	借A16-147	防火涂料薄型 耐火极限 (H) /厚度 (mm) (3) / (7)	100m2	9.0513	1301.49	18002.94	2144.21	297.68	21746.32	196832.47
30	借A4-215-5	植筋 直径φ14	10根	15.2	146.85	14.02		18.23	179.10	2722.32
31	借A4-212	预埋螺栓	t	0.13494	2078.58	5787.52	232.27	422.89	8521.26	1149.86
32	借2-71	栓钉安装	100套	45.6	220.79	250.58	72.78	60.79	604.94	27585.26

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 3 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
33	G1-4-115 换	压型钢板混凝土楼板 压型钢板 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	100m ²	13.1237	4726.60	26462.78	327.28	618.89	32135.55	421737.32
34	借2-70	高强螺栓(M20-10.S级螺栓)	100套	6.24	335.42	1193.24	97.07	87.90	1713.63	10693.05
		屋面及防水工程								79792.84
35	借A7-152 R*1.25	聚氨酯二遍 2mm厚 立面涂刷聚氨酯(卫生间)	100m ²	9.5906	636.30	5010.94		31.78	5679.02	54465.21
36	借A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层20mm 水泥砂浆 1:2(卫生间)	100m ²	2.8614	601.46	852.81	32.79	41.35	1528.41	4373.39
37	G1-4-231	屋面涂膜防水 聚氨酯涂膜防水(卫生间)	100m ²	2.8614	1808.81	4997.72		208.24	7014.77	20072.06
38	借A7-192 换	墙身防潮层 20厚 水泥防水砂浆 1:2.5	100m ²	0.4647	854.18	962.01	33.12	49.08	1898.39	882.18
		楼地面工程								1167683.79
39	G1-8-14 换	楼地面贴600×600抛光砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	66.1984	2818.41	10128.48		324.48	13271.37	878543.46
40	G1-8-14 换	楼地面贴300×300防滑地砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	2.8614	2818.41	4449.04		324.48	7591.93	21723.55
41	借A9-4 换	楼梯水泥砂浆找平层 20mm 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	1.9729	2308.15	1112.43	44.80	170.28	3635.66	7172.79
42	借A9-51 换	楼梯铺贴麻面花岗石板 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	1.9729	5167.87	32587.49	44.80	389.18	38189.34	75343.75
43	借A9-58	花岗岩表面刷保护液	100m ²	1.9729	409.05	7.38		31.31	447.74	883.35
44	借A9-57	花岗岩底面刷养护液	100m ²	1.9729	458.14	14.01		35.07	507.22	1000.69
45	借A20-25	石材磨边 小圆边	100m	2.32353	181.80	45.50	765.36	67.24	1059.90	2462.71

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 4 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
46	借A20-30	石材开槽 防滑槽	100m	3.55253	136.35	32.50	154.50	27.03	350.38	1244.74
47	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3 (踢脚线)	100m ²	2.31586	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	4547.68
48	借A9-73 换	踢脚线铺贴陶瓷块料 1:2水泥砂浆加水重20%的108胶结合层,水泥砂浆擦缝	100m ²	2.31586	4616.91	4344.40	21.27	350.37	9332.95	21613.81
49	借A9-5 换	水泥砂浆找平层 20mm 实际厚度(mm):30 (台阶、坡道)	100m ²	0.3947	1734.07	73.07		176.97	1984.11	783.13
50	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	1.5827		319.49	12.09		331.58	524.79
51	借A9-52	铺贴花岗岩 水泥砂浆(台阶、坡道)	100m ²	0.3947	4226.24	28752.45		431.34	33410.03	13186.94
52	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	1.1802		319.49	12.09		331.58	391.33
53	借A9-1	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm (门槛石)	100m ²	0.2696	540.25	43.83		55.14	639.22	172.33
54	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.5446		319.49	12.09		331.58	180.58
55	借A9-47	楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 3200以内 (门槛石)	100m ²	0.2696	1962.03	18608.36		200.25	20770.64	5599.76
56	借8001597-07	预拌砂浆(湿拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.5446		398.93			398.93	217.26
57	G1-8-53	扶手、栏杆、栏板制安 不锈钢栏杆、扶手 直型(楼梯)	100m	0.3307	4141.20	11230.57	249.27	534.97	16156.01	5342.79
58	借A20-58	楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	100m ²	63.3634	1181.70			95.71	1277.41	80941.04
59	借A20-59	楼地面整体面层铲除 水泥砂浆面层	100m ²	63.3634	552.67			44.76	597.43	37855.20
60	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	15.84085	133.72		329.93	38.35	502.00	7952.11

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 5 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
		墙、柱面工程								1145885.01
61	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3	100m ²	15.8998	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	31222.60
62	借A10-147 换	墙面镶贴300×600抛光砖 1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 水泥浆擦缝	100m ²	15.8998	3526.92	9769.16	8.77	268.72	13573.57	215817.05
63	借A10-9 换	墙面抹灰1:1:6水砂浆打底15厚, 1:0.5:3石灰砂浆批面5厚	100m ²	98.0386	1678.52	837.15	37.34	122.62	2675.63	262315.02
64	借A10-18 换	柱梁面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 水泥石灰砂浆 1:2:8 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	0.7488	2327.94	783.19	37.84	229.67	3378.64	2529.93
65	借A16-181 换	刮腻子 2遍	100m ²	98.7874	742.65	53.33		48.31	844.29	83405.21
66	借A16-187	抹灰面乳胶漆 墙柱面 二遍	100m ²	98.7874	478.94	845.35		41.55	1365.84	134927.78
67	借A10-261	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m ²	3.0614	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	108779.93
68	借A10-261	小便斗侧挡板 成品隔断	100m ²	0.1823	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	6477.62
69	借A10-41	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m ²	14.32517	685.79	1576.66		52.49	2314.94	33161.91
70	借A10-1 换	墙面底层抹灰15mm 增加30%人工	100m ²	14.32517	345.72				345.72	4952.50
71	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	14.32517	1208.07	581.37	27.11	88.21	1904.76	27286.01
72	借A10-1 换	墙面 3mm 水泥防水砂浆防水层 1:2	100m ²	14.32517	772.24	142.06	3.73	58.57	976.60	13989.96
73	借A10-165	墙面镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	14.32517	4627.72	3535.13		354.23	8517.08	122008.62
74	借A10-2 换	底层抹灰 柱梁面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	0.7548	1589.49	608.21	28.42	156.27	2382.39	1798.23
75	借A10-166	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面	100m ²	0.7548	5120.40	3623.04		522.60	9266.04	6994.01

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训楼（原厂房2）

第 6 页 共 7 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
76	借A10-3 换	零星项目底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	4.68468	4664.23	646.18	30.04	352.31	5692.76	26668.76
77	借A10-167	零星项目镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	4.68468	5227.66	3681.45		400.16	9309.27	43610.95
78	借A20-52 R*1.1	墙面饰面拆除 陶瓷块料 水泥砂浆或沥青结合层 拆除含找平层	100m ²	14.32517	718.94			39.70	758.64	10867.65
79	借A20-47	墙面抹灰铲除 砖墙、混凝土墙面	100m ²	14.32517	353.60			28.64	382.24	5475.65
80	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	7.16258	133.72		329.93	38.35	502.00	3595.62
		天棚工程								420893.71
81	G1-8-94 换	天棚乳胶漆 1:1:6 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	71.2259	2753.55	1277.28	26.63	310.90	4368.36	311140.37
82	G1-8-102 换	天棚吊顶 轻钢龙骨、铝扣板面层600*600	100m ²	2.2327	3108.78	19519.23	6.88	359.54	22994.43	51339.66
83	G1-7-16	组合采光棚 不锈钢骨架 夹胶玻璃	100m ²	0.1343	13332.00	77863.91	37.91	1543.64	92777.46	12460.01
84	借A20-42	天棚抹灰铲除 天棚抹灰面	100m ²	71.2259	500.86			30.42	531.28	37840.90
85	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	16.16089	133.72		329.93	38.35	502.00	8112.77
		门窗工程								164529.70
86	G1-6-12	特种门、防火门 钢质防火门 双扇	100m ²	0.34871	2972.43	61501.99		342.22	64816.64	22602.21
87	G1-6-11	特种门、防火门 钢质防火门 单扇	100m ²	0.063	2677.01	55539.26		308.20	58524.47	3687.04
88	G1-6-6 换	双扇铝合金门	100m ²	2.93423	5598.53	30101.65		644.56	36344.74	106643.83
89	G1-6-4	双扇复合木门	100m ²	0.28613	8858.10	58264.73		1019.82	68142.65	19497.66
90	G1-6-32	铝合金推拉窗	100m ²	0.3696	2147.97	30340.02		247.29	32735.28	12098.96

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	987326.87
1.1	人工费				346594.89
1.2	材料费				584191.46
1.3	机械费				22752.96
2	零星项目费		3%		29619.81
3	建筑工程其他费		5%		49366.34
4	安全文明施工措施项目费				37487.66
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		30354.38
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		5312.02
4.3	用工实名制管理费		6%		1821.26
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	44152.03
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	3616.38
7.1	工程排污费		0.25%		2869.88
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险				746.5

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				1151569.09
9	增值税销项税额		10%		115156.91
10	工程造价				1266726

编制人：

审核人：

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

第 1 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
		砌筑工程								109251.51
1	G1-5-14	轻质混凝土小型空心砌块墙 外墙体厚20cm	10m3	11.683	1137.46	2239.78	2.83	131.42	3511.49	41024.74
2	8001597-04	预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆	m3	13.7859		373.79			373.79	5153.03
3	G1-5-20	蒸压加气混凝土砌块 内墙体厚度18cm	10m3	12.397	1076.56	2771.46	2.83	124.41	3975.26	49281.30
4	8001597-03	预拌砂浆(湿拌) M7.5 水泥砂浆	m3	7.9341		352.62			352.62	2797.72
5	借A3-123 换	台阶 水泥石灰砂浆 M5	100m2	0.1619	3993.04	6470.55	89.29	249.02	10801.90	1748.83
6	借A3-114	水厕(蹲位) 水泥砂浆面	10个	1.2	1646.30	1010.01		143.48	2799.79	3359.75
7	借A20-35	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	0.4633	7244.73			440.08	7684.81	3560.37
8	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m3	4.633	133.72		329.93	38.35	502.00	2325.77
		±0.00以上结构工程								63849.03
9	G1-4-1 换	矩形柱 周长1200mm以内 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	1.429	6777.10	13797.80	296.23	835.41	21706.54	31018.65
10	G1-4-9 换	异形梁 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	1.062	5064.24	13644.69	208.51	620.57	19538.01	20749.37
11	G1-4-36 换	现浇混凝土其他项目 压顶(扶手) 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.555	3679.53	8361.65	115.58	446.07	12602.83	6994.57
12	借A4-215-5	植筋 直径Φ14	10根	28.4	146.85	14.02		18.23	179.10	5086.44
		屋面及防水工程								7340.89
13	借A7-152 R*1.25	聚氨酯二遍 2mm厚 立面涂刷聚氨酯(卫生间)	100m2	0.6912	636.30	5010.94		31.78	5679.02	3925.34

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

第 2 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
14	借A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层20mm 水泥砂浆 1:2(卫生间)	100m ²	0.3784	601.46	852.81	32.79	41.35	1528.41	578.35
15	G1-4-231	屋面涂膜防水 聚氨酯涂膜防水(卫生间)	100m ²	0.3784	1808.81	4997.72		208.24	7014.77	2654.39
16	借A7-192 换	墙身防潮层 20厚 水泥防水砂浆 1:2.5	100m ²	0.0963	854.18	962.01	33.12	49.08	1898.39	182.81
		楼地面工程								160014.29
17	借A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层40mm厚 预拌砂浆(干拌) DSM15 水泥砂浆(水泥浆一道(内掺水重5%108胶))	100m ²	7.9146	913.55	1795.64	49.07	69.91	2828.17	22383.83
18	G1-8-14 换	楼地面贴600×600抛光砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	7.9146	2818.41	10128.48		324.48	13271.37	105037.59
19	G1-8-14 换	楼地面贴300×300防滑地砖 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆	100m ²	0.3784	2818.41	4449.04		324.48	7591.93	2872.79
20	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3 (踢脚线)	100m ²	0.3684	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	723.43
21	借A9-73 换	踢脚线铺贴陶瓷块料 1:2水泥砂浆加水重20%的108胶结合层,水泥砂浆擦缝	100m ²	0.3684	4616.91	4344.40	21.27	350.37	9332.95	3438.26
22	借A9-5 换	水泥砂浆找平层 20mm 实际厚度(mm):30(台阶、坡道)	100m ²	0.1619	1734.07	73.07		176.97	1984.11	321.23
23	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.6492		319.49	12.09		331.58	215.26
24	借A9-52	铺贴花岗岩 水泥砂浆(台阶、坡道)	100m ²	0.1619	4226.24	28752.45		431.34	33410.03	5409.08
25	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.4841		319.49	12.09		331.58	160.52

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

第 3 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
26	借A9-1	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm (门槛石)	100m ²	0.125	540.25	43.83		55.14	639.22	79.90
27	借8001596-07	预拌砂浆(干拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.2525		319.49	12.09		331.58	83.72
28	借A9-47	楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 3200以内 (门槛石)	100m ²	0.125	1962.03	18608.36		200.25	20770.64	2596.33
29	借8001597-07	预拌砂浆(湿拌) 1:2.5 水泥砂浆	m ³	0.2525		398.93			398.93	100.73
30	借A20-58	楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层	100m ²	8.2944	1181.70			95.71	1277.41	10595.35
31	借A20-59	楼地面整体面层铲除 水泥砂浆面层	100m ²	8.2944	552.67			44.76	597.43	4955.32
32	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	2.0736	133.72		329.93	38.35	502.00	1040.95
		墙、柱面工程								292185.13
33	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥砂浆 1:3	100m ²	0.6912	1203.01	645.38	27.11	88.21	1963.71	1357.32
34	借A10-147 换	墙面镶贴300×600抛光砖 1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 水泥浆擦缝	100m ²	0.6912	3526.92	9769.16	8.77	268.72	13573.57	9382.05
35	借A10-9 换	墙面抹灰1:1:6水砂浆打底15厚, 1:0.5:3石灰砂浆批面5厚	100m ²	19.9109	1678.52	837.15	37.34	122.62	2675.63	53274.20
36	借A16-181 换	刮腻子 2遍	100m ²	19.9109	742.65	53.33		48.31	844.29	16810.57
37	借A16-192 换	墙柱面刷乳胶漆抗碱底漆二遍面油二遍	100m ²	19.9109	1243.41	1870.49		80.90	3194.80	63611.34
38	借A10-261	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m ²	0.6566	2005.25	33374.00		153.49	35532.74	23330.80
39	借A10-41	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m ²	6.74	685.79	1576.66		52.49	2314.94	15602.70
40	借A10-1 换	墙面底层抹灰15mm 增加30%人工	100m ²	6.74	345.72				345.72	2330.15

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

第 4 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
41	借A10-1 换	墙面底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	6.74	1208.07	581.37	27.11	88.21	1904.76	12838.08
42	借A10-1 换	墙面 3mm 水泥防水砂浆防水层 1:2	100m ²	6.74	772.24	142.06	3.73	58.57	976.60	6582.28
43	借A10-165	墙面镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	6.74	4627.72	3535.13		354.23	8517.08	57405.12
44	借A10-3 换	零星项目底层抹灰 15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m ²	4.68468	4664.23	646.18	30.04	352.31	5692.76	26668.76
45	借A10-167	零星项目镶贴45×95纸皮瓷砖 水泥膏	100m ²	0.138	5227.66	3681.45		400.16	9309.27	1284.68
46	借A20-52 R*1 .1	墙面饰面拆除 陶瓷块料 水泥砂浆 或沥青结合层 拆除含找平层	100m ²	1.348	718.94			39.70	758.64	1022.65
47	借A20-47	墙面抹灰铲除 砖墙、混凝土墙面	100m ²	1.348	353.60			28.64	382.24	515.26
48	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	0.337	133.72		329.93	38.35	502.00	169.17
		天棚工程								150016.22
49	G1-8-94 换	天棚乳胶漆 1:1:6 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m ²	7.7412	2753.55	1277.28	26.63	310.90	4368.36	33816.35
50	G1-8-102 换	天棚吊顶 轻钢龙骨、铝扣板面层600*600	100m ²	0.658	3108.78	19519.23	6.88	359.54	22994.43	15130.33
51	G1-7-16	组合采光棚 不锈钢骨架 夹胶玻璃	100m ²	1.0234	13332.00	77863.91	37.91	1543.64	92777.46	94948.45
52	借A20-42	天棚抹灰铲除 天棚抹灰面	100m ²	9.53856	500.86			30.42	531.28	5067.65
53	借A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km内	10m ³	2.09848	133.72		329.93	38.35	502.00	1053.44
		门窗工程								68452.66
54	借MC1-82	100系列2.0厚黑钢框全玻璃地弹门 双扇 带上侧亮	m ²	11.556		624.13			624.13	7212.45

分项工程费用计算表

单位工程名称：实训室（原锅炉房A、B栋）

第 5 页 共 6 页

序号	定额编码	分项工程	单位	数量	单价及其构成(元)					合价(元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	单价	
55	借A12-251 换	地弹门安装 黑钢框玻璃门 钢化玻璃 δ 18	100m2	0.11556	3293.31	18236.43		208.44	21738.18	2512.06
56	借A12-269	Φ40不锈钢内外拉手长度30以上	100套	0.04	2272.50	24272.00		143.83	26688.33	1067.53
57	G1-6-4	双扇复合木门	100m2	0.0198	8858.10	58264.73		1019.82	68142.65	1349.22
58	G1-6-11	特种门、防火门 钢质防火门 单扇	100m2	0.0792	2677.01	55539.26		308.20	58524.47	4635.14
59	G1-6-12	特种门、防火门 钢质防火门 双扇	100m2	0.0756	2972.43	61501.99		342.22	64816.64	4900.14
60	借A12-251 换	地弹门安装 铝合金玻璃门 钢化玻璃12	100m2	0.3276	3293.31	13330.37		208.44	16832.12	5514.20
61	借MC1-82	100系列2.0厚铝合金地弹簧门	m2	32.76		368.41			368.41	12069.11
62	借A12-270	地弹簧	100台	0.24	4545.00	31033.40		287.66	35866.06	8607.85
63	G1-6-32	铝合金推拉窗	100m2	0.5841	2147.97	30340.02		247.29	32735.28	19120.68
64	G1-6-34	铝合金百叶窗	100m2	0.036	1622.57	38865.04		186.80	40674.41	1464.28
		脚手架工程								63026.29
65	G1-9-22 换	内脚手架 3.6m以内 实际高度(m):4	100m2	9.3178	836.95	244.45	31.85	101.64	1214.89	11320.10
66	借A22-28 + A22-29 * 0	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):4	100m2	32.2301	645.39	121.25	31.85	61.36	859.85	27713.05
67	借A22-28 + A22-29	里脚手架(钢管) 民用建筑 层高5m	100m2	4.1472	858.50	167.30	45.50	61.52	1132.82	4698.03
68	G1-9-1	外脚手架 高度12.5m以内	100m2	7.303	1313.71	990.40	160.15	177.82	2642.08	19295.11
		垂直运输工程								16624.55
69	G1-10-2	建筑物20m以内的垂直运输 框架结构	100m2	8.2944			1739.19	265.12	2004.31	16624.55

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训楼电梯改造

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
1	分部分项工程费			$\Sigma(\text{分项工程工程量} \times \text{单价})$	187518.38
1.1	人工费				15610.96
1.2	材料费				1787.6
1.3	机械费				1694.97
2	零星项目费		3%		5625.55
3	建筑工程其他费		5%		9375.92
4	安全文明施工措施项目费				7119.86
4.1	安全文明施工措施项目费		3.0744%		5765.07
4.2	施工扬尘污染防治费		17.5%		1008.89
4.3	用工实名制管理费		6%		345.9
5	其他项目费			$\Sigma(5.1+5.2+5.3)$	
5.1	文明工地增加费		0%		
5.2	工程优质费		0%		
5.3	节能增加费		0%		
6	利润		4%	$\Sigma(1+2+3+4+5) \times 4\%$	8385.59
7	规费	税费前工程造价		$\Sigma(1+2+3+4+5+6) \times \text{费率}$	545.06
7.1	工程排污费		0.25%		545.06
7.2	施工噪音排污费		0%		
7.3	防洪工程维护费		0%		
7.4	危险作业意外伤害保险		0%		

编制人：

审核人：

单位工程费用计算表

单位工程名称：实训楼电梯改造

序号	名称	计算基数			金额
		取费基础	费率	计算公式	
8	税前工程造价				218570.36
9	增值税销项税额		10%		21857.04
10	工程造价				240427.4

编制人：

审核人：

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
室外排水部分							
1	040101002004	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	1943.41	6.38	12398.96
2	040103001005	填石屑	1. 填石屑	m3	882.34	126.11	111271.90
3	040103001006	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	958.53	15.39	14751.78
4	040103002004	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 10	m3	984.89	26.47	26070.04
5	040501004011	塑料管 HDPE200	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	494.65	135.75	67148.74
6	040501004012	塑料管 HDPE300	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	445.84	245.64	109516.14
7	040501004013	塑料管 HDPE400	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 400 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400	m	432.08	327.56	141532.12
8	040501004014	塑料管 HDPE100	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	270.47	44.12	11933.14
9	040501004015	塑料管 HDPE150	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	132.12	82.37	10882.72
10	040501004016	塑料管 HDPE600	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 600 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 600	m	407.53	494.81	201649.92
11	040501004017	塑料管 HDPE500	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 500 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 600	m	508.54	412.91	209981.25
12	040501004018	塑料管 HDPE800	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 800 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 800	m	251.49	768.73	193327.91

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
13	040504001013	砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深2.5m内	1. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 实际深度(m):2 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 5. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	座	18.00	2036.09	36649.62
14	040504001014	砖砌矩形直线雨水检查井 规格 1100×1100 管径800 井深3m内	1. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 3. 砖砌矩形直线雨水检查井 规格 1100×1100 管径800 井深3m内 实际深度(m):2 4. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 5. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 6. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	座	30.00	2498.81	74964.30
		分部小计					1222078.54
		室外给水部分					
15	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	1661.57	6.38	10600.82
16	040103001003	回填方 填石屑	1. 填石屑	m3	595.27	126.11	75069.50
17	040103001004	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	883.78	15.39	13601.37
18	040103002003	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):10	m3	777.79	26.47	20588.10
19	040501004005	塑料管 PE150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(150mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	m	644.91	152.04	98052.12
20	031001001001	镀锌钢管 DN250 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(250mm以内)	m	109.14	443.50	48403.59
21	031001001002	镀锌钢管 DN150 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(150mm以内)	m	134.52	197.40	26554.25

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	031001001003	镀锌钢管 DN125 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(125mm以内)	m	114.05	175.84	20054.55
23	031001001004	镀锌钢管 DN70(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(80mm以内)	m	7.00	87.95	615.65
24	031001001005	镀锌钢管 DN250(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(40mm以内)	m	9.00	42.30	380.70
25	040501004006	塑料管 PE200	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(200mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	m	32.96	226.31	7459.18
26	040501004007	塑料管 PE25	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(50mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	99.70	15.84	1579.25
27	040501004008	塑料管 PE80	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(80mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	708.16	50.21	35556.71
28	040501004009	塑料管 PE100	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	519.15	73.68	38250.97
29	040501004010	塑料管 PE50	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(50mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	46.72	30.86	1441.78
30	040502005001	DN150 闸阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	5.00	599.86	2999.30
31	040502005002	DN100 闸阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	3.00	424.78	1274.34
32	040502005003	DN150止回阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	2.00	609.30	1218.60
33	040502009001	水表DN200	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 200	个	1.00	578.88	578.88
34	040502009002	水表DN150	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 150	个	2.00	427.35	854.70
35	040502009003	水表DN80	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 80	个	1.00	286.36	286.36

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	040504001006	DN100闸阀井// 实际深度(m):1.985	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.985 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	3.00	1912.42	5737.26
37	040504001007	DN150闸阀井// 实际深度(m):2	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):2 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	5.00	1912.42	9562.10
38	040504001008	DN80水表井//	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	1.00	1912.42	1912.42
39	040504001009	DN150水表井//	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	2.00	1912.42	3824.84
40	040504001010	DN200水表井//	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	1.00	1912.42	1912.42
41	040504001011	DN150止回阀井//	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	2.00	1912.42	3824.84
		分部小计					432194.60
		生活用水泵房					
42	030109001001	生活定频泵Q=6m ³ /h, H=55m, N=4.0KW	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.1t以内)	台	2	5770.46	11540.92
43	031006015001	成品生活水箱, 有效容积6m ³	1. 矩形钢板水箱安装 总容量(6m ³) 2. 水箱、水池消毒、冲洗 水箱或水池容量(20m ³)	台	1	7981.81	7981.81
44	031007003001	WTS-2A型水箱自洁消毒器	1. 消毒器安装	台	1	4062.21	4062.21

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	031001007001	衬塑钢管DN100	1. 室内钢塑给水管 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	14.4	172.35	2481.84
46	031001007002	衬塑钢管DN50	1. 室内钢塑给水管 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	12.85	98.34	1263.67
47	031001003001	薄壁不锈钢管DN50	1. 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	1.3	196.96	256.05
48	031001003002	薄壁不锈钢管DN25	1. 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	1	86.38	86.38
49	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作(一般管架) 2. 管道支架安装(一般管架)	kg	23.72	14.97	355.09
50	031201003001	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	kg	23.72	2.34	55.50
51	031002003001	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	1	360.57	360.57
52	031002003002	刚性防水套管D114	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	1	297.21	297.21
53	030807003001	吸水喇叭口D100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	1	279.08	279.08
54	030807003002	遥控浮球阀DN100(加锁具)	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	2	294.53	589.06
55	030807003003	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	2	673.62	1347.24
56	031003008001	Y型除污器DN100	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(100mm以内)	组	1	407.55	407.55
57	030807001001	软密封闸阀DN50	1. 螺纹阀门 公称直径(50mm以内)	个	5	397.87	1989.35

分部分项工程计价表

工程名称：室外给排水部分

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
58	031003008002	Y型除污器DN50	1. Y型过滤器安装(螺纹连接) 公称直径(50mm以内)	组	1	131.62	131.62	
59	031003010001	可曲挠橡胶接头 DN50	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(50mm以内)	个	4	179.19	716.76	
60	030804001001	异径管DN50	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(50mm以内)	个	4	47.70	190.80	
61	030807001002	消声止回阀DN50	1. 螺纹阀门 公称直径(50mm以内)	个	2	429.76	859.52	
62	030601002001	压力表 DN15	1. 压力表、真空表 就地	台	2	100.88	201.76	
63	030901002001	溢流管、泄空管 DN100	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	3.19	572.52	1826.34	
64	030807003004	通气管DN100: L=0.3 (含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)	1. 通气管DN100: L=0.3 (含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)	个	1	55.77	55.77	
65	030804001002	溢流喇叭口DN100	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	个	1	146.98	146.98	
66	030703007001	16目不锈钢丝防虫网DN100	1. 风口安装 百叶风口 周长(900mm以内)	个	1	64.05	64.05	
67	030817006001	玻璃液位计DN32	1. 水位计安装 管式(Φ20mm以下)	组	1	78.58	78.58	
分部小计								37625.71
合 计								1691898.85

综合单价分析表

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
室外排水部分									
1	040101002004	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2.挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	2.62		3.02	0.27	0.47	6.38
2	040103001005	填石屑	1.填石屑	7.82	108.48	7.67	0.73	1.41	126.11
3	040103001006	回填方 土方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.55	2.03	15.39
4	040103002004	余方弃置	1.挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):10	0.59		24.31	1.46	0.11	26.47
5	040501004011	塑料管 HDPE200	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	9.82	123.12	0.40	0.64	1.77	135.75
6	040501004012	塑料管 HDPE300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	9.82	233.01	0.40	0.64	1.77	245.64
7	040501004013	塑料管 HDPE400	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 400 2.管道闭水试验 管径(mm以内) 400	12.92	310.84	0.62	0.85	2.33	327.56
8	040501004014	塑料管 HDPE100	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	9.82	31.49	0.40	0.64	1.77	44.12
9	040501004015	塑料管 HDPE150	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	9.82	69.74	0.40	0.64	1.77	82.37
10	040501004016	塑料管 HDPE600	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 600 2.管道闭水试验 管径(mm以内) 600	20.55	466.32	2.73	1.51	3.70	494.81
11	040501004017	塑料管 HDPE500	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 500 2.管道闭水试验 管径(mm以内) 600	17.46	388.75	2.28	1.28	3.14	412.91
12	040501004018	塑料管 HDPE800	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 800 2.管道闭水试验 管径(mm以内) 800	28.94	728.46	3.98	2.14	5.21	768.73

综合单价分析表

工程名称：室外给排水部分

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
13	040504001013	砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径 700 井深2.5m内	1. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 实际深度(m): 2 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 5. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	744.52	1096.29	14.13	47.14	134.01	2036.09
14	040504001014	砖砌矩形直线雨水检查井 规格 1100×1100 管径800 井深3m内	1. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 3. 砖砌矩形直线雨水检查井 规格 1100×1100 管径800 井深3m内 实际深度(m): 2 4. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 5. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 6. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	851.68	1416.84	22.55	54.44	153.30	2498.81
室外给水部分									
15	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	2.62		3.02	0.27	0.47	6.38
16	040103001003	回填方 填石屑	1. 填石屑	7.82	108.48	7.67	0.73	1.41	126.11
17	040103001004	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.55	2.03	15.39
18	040103002003	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 10	0.59		24.31	1.46	0.11	26.47
19	040501004005	塑料管 PE150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(150mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	11.97	135.82	0.71	1.39	2.15	152.04
20	031001001001	镀锌钢管 DN250(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(250mm以内)	16.04	404.55	18.16	1.86	2.89	443.50
21	031001001002	镀锌钢管 DN150(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(150mm以内)	11.99	180.18	1.68	1.39	2.16	197.40

综合单价分析表

工程名称：室外给排水部分

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
22	031001001003	镀锌钢管 DN125(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(125mm以内)	9.70	162.02	1.24	1.13	1.75	175.84
23	031001001004	镀锌钢管 DN70(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(80mm以内)	7.18	77.33	1.31	0.84	1.29	87.95
24	031001001005	镀锌钢管 DN250(过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(40mm以内)	4.89	35.75	0.21	0.57	0.88	42.30
25	040501004006	塑料管 PE200	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(200mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	14.20	206.29	1.61	1.65	2.56	226.31
26	040501004007	塑料管 PE25	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(50mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	4.21	8.07	2.31	0.49	0.76	15.84
27	040501004008	塑料管 PE80	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(80mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	6.03	38.83	3.56	0.70	1.09	50.21
28	040501004009	塑料管 PE100	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	7.74	59.32	4.33	0.90	1.39	73.68
29	040501004010	塑料管 PE50	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(50mm以内) 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	4.21	23.09	2.31	0.49	0.76	30.86
30	040502005001	DN150 闸阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	45.45	535.23	5.13	5.87	8.18	599.86
31	040502005002	DN100 闸阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	45.45	360.15	5.13	5.87	8.18	424.78
32	040502005003	DN150止回阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	45.45	544.67	5.13	5.87	8.18	609.30
33	040502009001	水表DN200	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 200	186.85	298.85	37.60	21.95	33.63	578.88
34	040502009002	水表DN150	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 150	128.27	243.83	17.09	15.07	23.09	427.35
35	040502009003	水表DN80	1. 法兰式水表单体安装 公称直径 (mm以内) 80	68.68	184.15	13.10	8.07	12.36	286.36

综合单价分析表

工程名称：室外给排水部分

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
36	040504001006	DN100闸阀井//实际深度(m):1.985	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.985 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
37	040504001007	DN150闸阀井//实际深度(m):2	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):2 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
38	040504001008	DN80水表井//	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
39	040504001009	DN150水表井//	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
40	040504001010	DN200水表井//	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
41	040504001011	DN150止回阀井//	1.收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m):1.99 2.普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 3.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	613.27	1102.41	14.35	72.00	110.39	1912.42
生活用水泵房									
42	030109001001	生活定频泵 Q=6m ³ /h, H=55m, N=4.0 KW	1.多级离心泵安装 设备重量(0.1t以内)	239.67	5442.30	5.29	40.06	43.14	5770.46
43	031006015001	成品生活水箱,有效容积6m ³	1.矩形钢板水箱安装 总容量(6m ³) 2.水箱、水池消毒、冲洗 水箱或水池容量(20m ³)	259.68	7572.87	72.34	30.18	46.74	7981.81

综合单价分析表

工程名称：室外给排水部分

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
44	031007003001	WTS-2A型水箱自洁消毒器	1. 消毒器安装	49.59	3997.93		5.76	8.93	4062.21
45	031001007001	衬塑钢管DN100	1. 室内钢塑给水管 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	23.70	141.62		2.76	4.27	172.35
46	031001007002	衬塑钢管DN50	1. 室内钢塑给水管 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	19.20	73.45		2.23	3.46	98.34
47	031001003001	薄壁不锈钢管DN50	1. 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(50mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	17.32	174.26	0.25	2.01	3.12	196.96
48	031001003002	薄壁不锈钢管DN25	1. 室内不锈钢管(螺纹连接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	14.21	67.80	0.16	1.65	2.56	86.38
49	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作（一般管架） 2. 管道支架安装（一般管架）	6.97	4.52	1.42	0.81	1.25	14.97
50	031201003001	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	0.91	0.67	0.52	0.08	0.16	2.34
51	031002003001	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	167.25	120.90	21.72	20.59	30.11	360.57
52	031002003002	刚性防水套管D114	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内) 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	143.82	90.96	18.84	17.70	25.89	297.21
53	030807003001	吸水喇叭口D100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	180.08	6.87	8.70	12.73	279.08
54	030807003002	遥控浮球阀DN100(加锁具)	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	195.53	6.87	8.70	12.73	294.53
55	030807003003	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	574.62	6.87	8.70	12.73	673.62

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	46153.93
SGYCWFZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	8076.94
YGSMGLF001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6	2769.24
2	其他措施项目			
031302002	夜间施工增加费		20	
031302003	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004	二次搬运			
031302005	冬雨季施工增加			
031302006	已完工程及设备保护			
031302007	高层施工增加	高层增加费		
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				57000.11

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1		
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	3383.80	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	33837.98	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			37221.78	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 1 页 共 7 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	0001001@1	综合工日	工日	101.00
3	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0103061	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.8~4.0	kg	5.02
2	0103061@1	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.8~4.0	kg	5.02
3	0113041	扁钢（综合）	kg	4.04
4	0121091	角钢（综合）	kg	4.04
5	0129611	钢板（综合）	kg	4.86
6	0129611@1	钢板（综合）	kg	4.86
7	0201021	橡胶板1~15	kg	3.70
8	0201101	石棉橡胶板0.8~6	kg	9.95
9	0201101@1	石棉橡胶板0.8~6	kg	9.95
10	0201111	石棉橡胶板1~6	kg	9.96
11	0201161	石棉橡胶板低中压0.8~6	kg	7.41
12	0227001	棉纱	kg	11.41
13	0227001@2	棉纱	kg	11.41
14	0229091	油麻丝	kg	6.55
15	0233011@1	草袋	个	2.18
16	0305001	六角螺栓（综合）	kg	5.42
17	0305105	六角螺栓带螺母M2~5×4~20	十套	0.27
18	0305201	六角螺栓带螺母M16×80	十套	6.39
19	0305345	六角螺栓带螺母、垫圈M16×65~80	十套	6.43
20	0305349	六角螺栓带螺母、垫圈M16×85~140	十套	8.66
21	0305665	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十个	0.43
22	0309001	六角螺母（综合）	kg	5.44
23	0313011	垫圈（综合）	kg	5.44
24	0321071	尼龙砂轮片 ϕ 100×16×3	片	3.04
25	0321071@1	尼龙砂轮片 ϕ 100×16×3	片	3.04
26	0321101	尼龙砂轮片 ϕ 400	片	20.58
27	0321101@1	尼龙砂轮片 ϕ 400	片	20.58
28	0327011@1	水砂纸	张	1.00
29	0327021	铁砂布0~2#	张	0.88

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 2 页 共 7 页

二		材料		
30	0341001	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
31	0341001@2	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
32	0341021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	7.19
33	0341101	碳钢气焊条<φ2	kg	4.36
34	0357031@1	镀锌低碳钢丝 φ2.5~4.0	kg	5.02
35	0359071	斜垫铁Q195~Q235 #1	kg	4.48
36	0359241	平垫铁Q195~Q236 1#	kg	3.77
37	0365271	钢锯条	条	0.48
38	0365311	钢丝刷子	把	2.98
39	0401013@2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
40	0401014	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	0.40
41	0403021	中砂	m3	163.11
42	0403021@1	中砂	m3	163.11
43	0405041@1	碎石10	m3	103.69
44	0405061	碎石20	m3	102.72
45	0407011	石屑	m3	80.58
46	0413001@2	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	393.20
47	0503151	木板	m3	1057.60
48	0503331@1	木材一级红白松	m3	1476.30
49	1111111@1	煤焦油沥青漆L01-17	kg	5.15
50	1111581	铅油	kg	5.58
51	1111581@1	铅油	kg	5.58
52	1141181	清油	kg	10.30
53	1141181@1	清油	kg	10.30
54	1159081@1	防水粉	kg	3.29
55	1201021	汽油（综合）	kg	8.11
56	1201031	煤油	kg	2.09
57	1203011	溶剂汽油	kg	5.41
58	1205001	机油（综合）	kg	2.89
59	1205001@1	机油（综合）	kg	2.89
60	1205101@1	黄油	kg	6.20
61	1209021	黄甘油	kg	6.46
62	1231211	漂白粉（综合）	kg	1.34
63	1231211@1	漂白粉（综合）	kg	1.34
64	1237001	氧气	m3	5.05

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 3 页 共 7 页

二		材料		
65	1237001@1	氧气	m3	5.05
66	1237061	乙炔气	kg	7.57
67	1237061@1	乙炔气	kg	7.57
68	1241481	醇酸漆稀释剂X6	kg	4.85
69	1301221	石棉绒（综合）	kg	1.89
70	1401051@1	焊接钢管DN40	m	11.57
71	1437071@1	橡胶管（综合）	m	1.64
72	1500181	冲压弯头DN80	个	20.08
73	1500201	冲压弯头DN125	个	49.78
74	1500211	冲压弯头DN150	个	72.09
75	1500231	冲压弯头DN250	个	217.13
76	1501721	黑玛钢活接头DN50	个	20.77
77	1516361	室内钢塑给水管接头零件DN50	个	19.17
78	1516391	室内钢塑给水管接头零件DN100	个	86.40
79	1516631	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN50	个	9.74
80	1516641	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN80	个	26.32
81	1516651	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN100	个	46.46
82	1516661	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN150	个	151.54
83	1516671	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN200	个	212.94
84	1537221	镀锌管卡子12~40×1.5	个	0.84
85	1537311	不锈钢管接头零件（卡接）DN100	个	539.47
86	1537381	不锈钢管接头零件（螺纹连接）DN25	个	25.18
87	1537396	不锈钢管接头零件（螺纹连接）DN50	个	93.91
88	1701251	平焊法兰DN80	片	51.10
89	1701261	平焊法兰DN200	片	98.70
90	1701331	平焊法兰1.6MPaDN150	片	77.32
91	1911041	管子托钩DN25	个	0.52
92	2117001	水位计	套	13.44
93	3003011@1	铸铁爬梯	kg	4.29
94	3101161	油浸石棉盘根编织 φ6~10（250℃）	kg	16.13
95	3113261	白布	kg	2.75
96	3113261@1	白布	kg	2.75
97	3113351	细白布宽0.9m	m	3.00
98	3115001	水	m3	3.05
99	3115001@1	水	m3	3.05

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 4 页 共 7 页

二		材料		
100	3115031	电	kW·h	0.61
101	3117061	位号牌	个	0.46
102	9946131	其他材料费	元	1.00
103	CLFTZ	材料费调整	元	1.00
104	8021904@1	普通商品混凝土 碎石粒径20石C25	m ³	383.37
105	8021912	普通商品混凝土 碎石粒径40石C10	m ³	318.51
106	8021913	普通商品混凝土 碎石粒径40石C15	m ³	324.53
107	8001041@2	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m ³	305.27
108	8001046@1	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10	m ³	329.68
109	8007411@2	水泥防水砂浆（配合比）1:2	m ³	483.58
三		机械		
1	9831011	活塞式压力计	台班	7.2
2	9946001	折旧费	元	1
3	9946011	大修理费	元	1
4	9946021	经常修理费	元	1
5	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
6	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	8.11
7	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
8	9946051@1	柴油(机械用)0#	kg	7.19
9	9946071	电(机械用)	kw·h	0.61
10	9946071@1	电(机械用)	kw·h	0.61
11	9946111	其他费用	元	1
12	9946606	机上人工	工日	101
13	9946606@1	机上人工	工日	101
14	JXFTZ	机械费调整	元	1
15	9901031	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m ³)	台班	1097.49
16	9901031@2	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m ³)	台班	1097.49
17	9905451@2	混凝土震捣器(平板式)	台班	12.31
18	9905691@1	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	118.5
19	9907016	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
20	9907016@2	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
21	9907211	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
22	9907211@1	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
23	9907261	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 5 页 共 7 页

三		机械		
24	9907351@1	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	183.97
25	9909251	汽车式起重机提升质量5(t)	台班	490.29
26	9909261@2	汽车式起重机提升质量8(t)	台班	691.11
27	9909266	汽车式起重机提升质量10(t)	台班	779.36
28	9909276	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	1046.11
29	9909696	电动卷扬机单筒慢速牵引力30(kN)	台班	136.17
30	9913011	光轮压路机(内燃)工作质量8(t)	台班	350.73
31	9913031	光轮压路机(内燃)工作质量15(t)	台班	566.43
32	9913161@1	电动夯实机夯击能力20~62(kNm)	台班	21.17
33	9913211	平地机功率90(kW)	台班	694.05
34	9919171@1	立式钻床钻孔管径25(mm)	台班	9
35	9919181	立式钻床钻孔管径50(mm)	台班	34.93
36	9919186	台式钻床钻孔直径16(mm)	台班	6.46
37	9919271	普通车床工件直径×长度400×1000(mm)	台班	42.89
38	9919286	普通车床工件直径×长度630×2000(mm)	台班	76.99
39	9919321	弯管机WC27-108	台班	68.93
40	9919491@1	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
41	9919491@2	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
42	9921111@2	木工圆锯机直径500(mm)	台班	20.96
43	9921121	木工圆锯机直径600(mm)	台班	29.09
44	9923011	砂轮切割机砂轮直径400(mm)	台班	35.18
45	9923021	砂轮切割机砂轮直径500(mm)	台班	40.85
46	9925001	交流电焊机容量21(kV·A)	台班	52.91
47	9925011	交流电焊机容量30(kV·A)	台班	68.81
48	9925071	直流电焊机功率20(kW)	台班	56.97
49	9925071@1	直流电焊机功率20(kW)	台班	56.97
50	9925261	对接熔接机	台班	76.36
51	9927021	电焊条烘干箱容积600×500×750	台班	21.78
52	9927021@1	电焊条烘干箱容积600×500×750	台班	21.78
53	9943416@1	试压泵压力30(Mpa)	台班	119.33
54	9943426	试压泵压力60(Mpa)	台班	122.83
四		主材		
1	0100001@1	角钢 L 40*4	kg	2.39
2	0129191	热轧厚钢板 Q195-Q2358~20	kg	4.09

单位工程人材机价格表

工程名称：室外给排水部分

第 6 页 共 7 页

四		主材		
3	0205001@10	橡胶圈 HDPE500和塑 2015.11期 P70	个	107.66
4	0205001@11	橡胶圈 HDPE800和塑 2015.11期 P70	个	172.25
5	0205001@4	橡胶圈HDPE200和塑 2015.11期 P70	个	27.23
6	0205001@5	橡胶圈HDPE300和塑 2015.11期 P70	个	64.59
7	0205001@6	橡胶圈HDPE400和塑 2015.11期 P70	个	86.12
8	0205001@7	橡胶圈HDPE100和塑 2015.11期 P70	个	8.64
9	0205001@8	橡胶圈HDPE150和塑 2015.11期 P70	个	16.74
10	0205001@9	橡胶圈 HDPE600和塑 2015.11期 P70	个	129.19
11	1103221	醇酸防锈漆	kg	13.04
12	1111711	醇酸磁漆	kg	18.88
13	1401151@1	镀锌钢管DN40DN402015.2期 P64 金洲牌	m	34.92
14	1401151@2	镀锌钢管DN70DN702015.2期 P64 金洲牌	m	74.54
15	1401151@3	镀锌钢管DN125DN1252015.2期 P64 金洲牌	m	154.17
16	1401151@4	镀锌钢DN150DN1502015.2期 P64 金洲牌	m	171.03
17	1401151@5	镀锌钢管DN250DN2502015.2期 P64 金洲牌	m	385.84
18	1401471	焊接钢管	kg	3.36
19	1404011	薄壁不锈钢管DN100	m	322.64
20	1404011@1	薄壁不锈钢管DN25	m	41.00
21	1404011@2	薄壁不锈钢管DN50上海三庆实业发展有限公司广州办事处三庆	m	108.55
22	1431271@10	双壁波纹管 HDPE5002015.10期 P57	m	361.81
23	1431271@11	双壁波纹管 HDPE8002015.10期 P57	m	684.49
24	1431271@4	双壁波纹管HDPE2002015.10期 P57	m	115.91
25	1431271@5	双壁波纹管 HDPE3002015.10期 P57	m	217.09
26	1431271@6	双壁波纹管 HDPE4002015.10期 P57	m	289.45
27	1431271@7	双壁波纹管HDPE1002015.10期 P57	m	28.98
28	1431271@8	双壁波纹管HDPE1502015.10期 P57	m	65.20
29	1431271@9	双壁波纹管 HDPE6002015.10期 P57	m	434.18
30	1431321@1	塑料给水管PEDN1502015.12期 P43 三凌	m	100.28
31	1431321@2	塑料给水管PEDN2002015.12期 P43 三凌	m	156.31
32	1431321@3	塑料给水管PEDN252015.12期 P43 三凌	m	4.94
33	1431321@4	塑料给水管PEDN802015.12期 P43 三凌	m	31.69
34	1431321@5	塑料给水管PEDN1002015.12期 P43 三凌	m	47.25
35	1431321@6	塑料给水管PEDN502015.12期 P43 三凌	m	19.73
36	1455021@1	衬塑钢管DN100	m	114.90
37	1455021@2	衬塑钢管DN50	m	58.82

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		给排水						
		给水						
1	031004003001	台式洗手盆(含按压式延时水龙头、角阀、软管、去水DN32)	1. 洗手盆安装 冷水	组	4	523.32	2093.28	
2	031004006001	蹲式大便器(含低水箱、角阀、软管)	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱	组	22	438.78	9653.16	
3	031004007001	挂壁式小便斗(含自闭式冲洗阀 DN15)	1. 挂斗式小便器安装 挂斗式自动冲洗 一联	组	10	592.17	5921.70	
4	031004014001	单冷水龙头 DN15	1. 单冷水龙头安装 公称直径(15mm以内)	个	10	33.15	331.50	
5	031003001001	螺纹截止阀 DN32	1. 螺纹阀安装 公称直径(32mm以内)	个	10	87.87	878.70	
6	031001006001	PP-R冷给水管 (热熔接) DN15	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(15mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	42.7	18.25	779.28	
7	031001006002	PP-R冷给水管 (热熔接) DN20	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(20mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	9.8	19.63	192.37	
8	031001006003	PP-R冷给水管 (热熔接) DN25	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	78.1	25.41	1984.52	
9	031001006004	PP-R冷给水管 (热熔接) DN32	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(32mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	43.05	30.06	1294.08	
10	031001007001	钢塑复合管(螺纹连接) DN32	1. 室内钢塑给水管 公称直径(32mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	35.5	57.00	2023.50	
11	031001007002	钢塑复合管(螺纹连接) DN40	1. 室内钢塑给水管 公称直径(40mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	m	71.1	66.90	4756.59	
		分部小计					29908.68	
		排水						
		雨水						

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031001006005	UPVC雨水管(粘接) D110	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(100mm以内)	m	1079.5	36.72	39639.24
13	031001006006	UPVC雨水管(粘接) D160	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(150mm以内) 2. 阻火圈安装 管外径(160mm以内)	m	752.55	55.79	41984.76
		分部小计					81624.00
		污、废水					
14	031001006007	UPVC排水管(粘接) D50	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(50mm以内)	m	169.3	24.08	4076.74
15	031001006008	UPVC排水管(粘接) D110	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内)	m	184.4	54.41	10033.20
16	031001006009	UPVC排水管(粘接) D160	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(150mm以内)	m	216.8	89.75	19457.80
17	031004014002	UPVC地漏 D50	1. 塑料地漏安装 公称直径(50mm以内)	个	15	21.16	317.40
18	031004014003	UPVC清扫口 D160	1. 地面扫除口安装 公称直径(150mm以内)	个	10	22.91	229.10
		分部小计					34114.24
		强电					
19	030404017001	照明总配电箱 ALZ-SC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	4368.21	4368.21
20	030404017002	应急照明配电箱 ALE-SC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	5646.10	5646.10
21	030404017003	应急照明配电箱 ALE-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	7779.64	7779.64
22	030404017004	照明总配电箱 ALZ-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	7071.61	7071.61
23	030404017005	配电箱 AL-LC1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	1690.56	1690.56
24	030404017006	配电箱 AL-LC2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	1690.56	1690.56
25	030404017007	配电箱 AL-LC3	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	1690.56	1690.56
26	030404017008	配电箱 AL-SD	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	996.26	996.26
27	030404017009	公共照明配电箱 AG-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	1	6357.57	6357.57
28	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电 (综合)	系统	1	1116.90	1116.90
29	030414007001	不间断电源系统调试	1. 中央信号装置、事故照明切换装置、不间断电源调试 事故照明切换	系统	3	728.32	2184.96

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
30	030412002001	悬挂灯 PAK-LEDH01-050-840 (光通量3700lm)	1. 工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	套	92	507.12	46655.04
31	030412002002	广照灯 PAK-LEDH02-100-840 (光通量8500lm)	1. 工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	套	345	1313.25	453071.25
32	030412002003	深照灯 PAK-LEDH02-100-840 (光通量8500lm)	1. 工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	套	24	1313.25	31518.00
33	030412001001	吸顶灯	1. 半球吸顶灯 灯罩直径(300mm以内)	套	12	123.86	1486.32
34	030412004001	消防安全出口灯 LED灯	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号: 171、172、173、174	套	30	91.77	2753.10
35	030412004002	消防应急照明灯 LED灯 2*5W	1. 密闭灯具安装 应急灯	套	74	142.58	10550.92
36	030412004003	消防疏散诱导灯 LED灯	1. 标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号: 171、172、173、174	套	16	91.77	1468.32
37	030404034001	感应开关 (暗装)	1. 声控(红外线感应)延时开关	个	36	78.84	2838.24
38	030404034002	一位单控开关 10A(暗装)	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联	个	42	16.85	707.70
39	030404034003	二位单控开关 10A(暗装)	1. 开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联	个	4	20.23	80.92
40	030404035001	应急照明灯插座 10A(暗装)	1. 单相暗插座 单相带接地(15A以下)	个	74	22.04	1630.96
41	030411006001	PVC接线盒 86型(暗装)	1. 接线盒 暗装	个	408	7.20	2937.60
42	030411006002	PVC开关盒 86型(暗装)	1. 开关(插座)盒 暗装	个	46	6.80	312.80
43	030411006003	镀锌接线盒 86型(暗装)	1. 接线盒 暗装	个	130	7.51	976.30
44	030411006004	镀锌开关盒 86型(暗装)	1. 开关(插座)盒 暗装	个	110	7.11	782.10
45	030411004001	管内穿线 WDZC-BYJ-2.5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	360.8	3.33	1201.46
46	030411004002	管内穿线 WDZC-BYJ-4mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	m	722.4	4.13	2983.51
47	030411004003	管内穿线 WDZC-BYJ-2.5mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	697.16	3.33	2321.54

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
48	030411004004	管内穿线 WDZC-BYJ-4mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	m	3041.66	4.13	12562.06
49	030411004005	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	1587	3.90	6189.30
50	030411004006	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	5706.6	3.90	22255.74
51	030411004007	线槽配线 WDZN-BYJ-2.5mm ²	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	353.4	3.53	1247.50
52	030411004008	线槽配线 WDZN-BYJ-2.5mm ² 超高	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	1356.84	3.53	4789.65
53	030408001001	电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*6)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm ² 以下)	m	31.34	20.89	654.69
54	030408001002	电缆 WDZB-YJ(F)E-(5*16)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	m	187.72	78.09	14659.05
55	030408001003	电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*35+2*25)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	m	46.24	140.96	6517.99
56	030408001004	电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*6)mm ² 超高	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm ² 以下)	m	106.24	20.89	2219.35
57	030408001005	电缆 WDZB-YJ(F)E-(5*16)mm ² 超高	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	m	237.98	78.09	18583.86
58	030408006001	热缩式电缆头制安 35mm ² 以下	1. 1kV以下户内热缩式铜芯电力电缆终端头制作、安装 铜芯终端头(35截面mm ² 以下)	个	28	207.31	5804.68
59	030411001001	PVC电线管 ϕ 20 (暗敷)	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	m	3181.4	9.63	30636.88
60	030411001002	PVC电线管 ϕ 25 (暗敷)	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内)	m	32.52	11.06	359.67
61	030411001003	镀锌电线管 MT20(暗敷)	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	m	232.12	11.44	2655.45
62	030411001004	镀锌钢管 SC20(暗敷)	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	m	613.58	15.13	9283.47
63	030413002002	人工打凿管沟及修复	1. 凿槽、刨沟(砖结构) (宽70×深70mm以内) 2. 沟槽修补 尺寸(宽70×深70mm)	m	906	18.53	16788.18

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
64	030411002001	金属线槽 MR100*100*1.5	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	m	26	72.22	1877.72
65	030411002002	金属线槽 MR100*100*1.5 超高	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	m	142.54	72.22	10294.24
66	030411002003	金属线槽 MR200*100*1.5 超高	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	m	6.3	91.90	578.97
67	030413001001	线槽支架制安 L 40*4角钢	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 一般铁构件 安装 超高	kg	221.48	16.85	3731.94
68	031201003001	线槽支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍 5. 一般钢结构 调和漆 第二遍	kg	221.48	2.18	482.83
		分部小计					777042.23
		防雷接地					
69	粤030409012001	桩、承台接地(三连桩)	1. 桩承台接地 三连桩	基	210	349.96	73491.60
70	030409001001	接地端子板 100*100*6	1. 接地极(板)制作、安装 接地极板 钢板	块	5	382.11	1910.55
71	030409002001	户内接地母线：-40*4镀锌扁钢	1. 接地母线敷设 户内接地母线敷设	m	25.2	20.51	516.85
72	030409002002	户内接地母线：φ12热镀锌圆钢	1. 接地母线敷设 户内接地母线敷设	m	75.6	19.18	1450.01
73	030404032001	MEB总等电位端子箱	1. 端子箱安装 户内	台	15	370.15	5552.25
74	030409004001	接地体/均压环焊接 利用梁内钢筋	1. 避雷网安装 均压环敷设 利用梁内钢筋	m	6537	5.76	37653.12
75	030409003001	防雷引下线(利用柱中对角主筋)	1. 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	m	2772	12.80	35481.60
76	030411006005	镀锌接线盒 86型(带接地标志盖板)	1. 接线盒 暗装	个	50	12.15	607.50
77	030414011001	防雷接地系统调试	1. 母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	1008.08	1008.08
		分部小计					157671.56
		消火栓水及灭火器箱					

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
78	030901010001	室内单栓减压稳压消火栓箱(含:消火栓SN65、φ19水枪、25米水带) SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内)	套	14	930.33	13024.62
79	030807003001	沟槽明杆闸阀 DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内)	个	12	259.56	3114.72
80	030807003002	沟槽明杆闸阀 DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内)	个	14	369.21	5168.94
81	030901002001	消火栓厚壁内外热镀锌钢管(卡箍连接) DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(65mm以内)	m	292.28	66.65	19480.46
82	030901002002	消火栓厚壁内外热镀锌钢管(卡箍连接) DN100	1. 室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 4. 卡箍安装 公称直径(100mm以内)	m	510.92	138.14	70578.49
83	030810002001	转换法兰 DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	副	3	159.78	479.34
84	031002003001	穿楼板翼环钢套管制安 DN65	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内)	个	4	130.50	522.00
85	031002003002	穿楼板翼环钢套管制安 DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内)	个	6	139.30	835.80
86	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	m ²	30.6	9.06	277.24
87	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作(一般管架) 2. 管道支架安装(一般管架)	kg	37.9	16.51	625.73
88	031201003002	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 银粉漆 第一遍 5. 一般钢结构 银粉漆 第二遍	kg	37.9	2.13	80.73

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
89	030901013001	灭火器箱(内置MF/ABC4*2)	1. 灭火器具安装 放置式灭火器放置箱 箱半周长1m以上 2. 灭火器具安装 灭火器安装放置式	组	14	306.76	4294.64
90	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火系统控制装置调试 200点以下	系统	1	119.57	119.57
		分部小计					118602.28
		消防电					
91	030404017010	消防配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	台	7	7476.80	52337.60
92	030904005002	声光报警器	1. 报警装置安装 声光报警安装	个	29	132.87	3853.23
93	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器	个	35	57.92	2027.20
94	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 通讯插孔安装	个	29	137.25	3980.25
95	030904003002	手动报警按钮	1. 按钮安装	个	29	101.55	2944.95
96	030904001001	智能感应探测器感烟	1. 点型探测器安装 多线制 感烟	个	404	86.61	34990.44
97	030904001002	智能感应探测器感温	1. 点型探测器安装 多线制 感温	个	32	84.84	2714.88
98	030904003003	消火栓启泵按钮	1. 按钮安装	个	49	101.55	4975.95
99	030904008001	单输出模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出	个	6	156.57	939.42
100	030904008002	单输入单输出模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出	个	18	161.77	2911.86
101	030409010001	信号浪涌保护器	1. DZ自动空气断路器安装 额定电流(200A以内)	个	4	80.58	322.32
102	030409010002	短路隔离器	1. 熔断器 管式	个	19	117.61	2234.59
103	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	m	5415.37 37	22.11	119733.91
104	030411004009	配线WDZH-BVV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm2以内)	m	760.494 9	8.58	6525.05
105	030408002003	控制电缆WDZH-KVV-1.0	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下)	m	311.671 8	13.53	4216.92
106	030411004010	配线ZR-RVS-1.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm2以内)	m	7453.64 84	7.74	57691.24
107	030411002004	金属线槽线槽100*100	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	m	24.42	63.84	1558.97
108	030411004011	配线WDZH-BVV-6	1. 管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(6mm2以内)	m	78.3398	81.08	6351.79
109	030411004012	配线ZR-RVV-1.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm2以内)	m	2838.40 15	8.51	24154.80

分部分项工程计价表

工程名称：室内水电部分

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
110	030411004013	ZR-BV-1*25	1.管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(25mm ² 以内)	m	3.3	24.88	82.10	
111	030411001008	PC25	1.半硬质塑料管埋地敷设 公称直径(25mm以内)	m	3.3	12.46	41.12	
112	030905001001	自动报警系统调试	1.自动报警系统装置调试 128点以下	系统	1	4533.43	4533.43	
113	030905002002	水灭火控制装置调试	1.水灭火系统控制装置调试 200点以下	点	1	3449.49	3449.49	
114	030411006007	接线盒	1.接线盒 暗装	个	779	7.57	5897.03	
115	030404032002	端子箱	1.端子箱安装 户内	台	1	501.79	501.79	
		分部小计					348970.33	
合 计								1547933.32

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		给排水							
		给水							
1	031004003001	台式洗手盆 (含按压式 延时水龙头 、角阀、软管、去水DN32)	1. 洗手盆安装 冷水	19.37	498.49		1.97	3.49	523.32
2	031004006001	蹲式大便器 (含低水箱 、角阀、软管)	1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱	85.86	328.73		8.74	15.45	438.78
3	031004007001	挂壁式小便斗 (含自闭式 冲洗阀 DN15)	1. 挂斗式小便器安装 挂斗式 自动冲洗 一联	40.89	539.76		4.16	7.36	592.17
4	031004014001	单冷水龙头 DN15	1. 单冷水龙头安装 公称直径(15mm以内)	2.16	30.38		0.22	0.39	33.15
5	031003001001	螺纹截止阀 DN32	1. 螺纹阀安装 公称直径(32mm 以内)	10.40	74.54		1.06	1.87	87.87
6	031001006001	PP-R冷给水管 (热熔接) DN15	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(15mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	10.61	4.38	0.27	1.08	1.91	18.25
7	031001006002	PP-R冷给水管 (热熔接) DN20	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(20mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	10.61	5.66	0.37	1.08	1.91	19.63
8	031001006003	PP-R冷给水管 (热熔接) DN25	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(25mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	12.71	8.72	0.40	1.29	2.29	25.41
9	031001006004	PP-R冷给水管 (热熔接) DN32	1. 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(32mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	12.71	13.30	0.47	1.29	2.29	30.06
10	031001007001	钢塑复合管 (螺纹连接) DN32	1. 室内钢塑给水管 公称直径(32mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	16.20	36.23		1.65	2.92	57.00
11	031001007002	钢塑复合管 (螺纹连接) DN40	1. 室内钢塑给水管 公称直径(40mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(50mm以内)	19.20	42.29		1.95	3.46	66.90
		排水							

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		雨水							
12	031001006005	UPVC雨水管(粘接) D110	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(100mm以内)	5.20	30.05		0.53	0.94	36.72
13	031001006006	UPVC雨水管(粘接) D160	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(150mm以内) 2. 阻火圈安装 管外径(160mm以内)	6.75	47.13		0.69	1.22	55.79
		污、废水							
14	031001006007	UPVC排水管(粘接) D50	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(50mm以内)	10.00	11.26		1.02	1.80	24.08
15	031001006008	UPVC排水管(粘接) D110	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内)	14.80	35.44		1.51	2.66	54.41
16	031001006009	UPVC排水管(粘接) D160	1. 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(150mm以内)	22.40	61.04		2.28	4.03	89.75
17	031004014002	UPVC地漏 D50	1. 塑料地漏安装 公称直径(50mm以内)	12.00	5.78		1.22	2.16	21.16
18	031004014003	UPVC清扫口 D160	1. 地面扫除口安装 公称直径(150mm以内)	7.36	13.48		0.75	1.32	22.91
		强电							
19	030404017001	照明总配电箱 ALZ-SC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	4131.65		19.42	33.12	4368.21
20	030404017002	应急照明配电箱 ALE-SC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	5409.54		19.42	33.12	5646.10
21	030404017003	应急照明配电箱 ALE-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	7543.08		19.42	33.12	7779.64
22	030404017004	照明总配电箱 ALZ-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	6835.05		19.42	33.12	7071.61
23	030404017005	配电箱 AL-LC1	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	1454.00		19.42	33.12	1690.56
24	030404017006	配电箱 AL-LC2	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	1454.00		19.42	33.12	1690.56
25	030404017007	配电箱 AL-LC3	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	1454.00		19.42	33.12	1690.56
26	030404017008	配电箱 AL-SD	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	759.70		19.42	33.12	996.26
27	030404017009	公共照明配电箱 AG-LC	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	6121.01		19.42	33.12	6357.57

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
28	030414002001	送配电装置系统	1.送配电装置系统调试 1kV以下交流供电（综合）	749.02	5.57	148.46	79.03	134.82	1116.90
29	030414007001	不间断电源系统调试	1.中央信号装置、事故照明切换装置、不间断电源调试 事故照明切换	440.46	3.35	158.76	46.47	79.28	728.32
30	030412002001	悬挂灯 PAK-LEDH01-050-840（光通量3700lm）	1.工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	16.16	486.34		1.71	2.91	507.12
31	030412002002	广照灯 PAK-LEDH02-100-840（光通量8500lm）	1.工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	16.16	1292.47		1.71	2.91	1313.25
32	030412002003	深照灯 PAK-LEDH02-100-840（光通量8500lm）	1.工厂灯及防水防尘灯安装 工厂罩灯 悬挂式	16.16	1292.47		1.71	2.91	1313.25
33	030412001001	吸顶灯	1.半圆球吸顶灯 灯罩直径(300mm以内)	16.40	102.78		1.73	2.95	123.86
34	030412004001	消防安全出口灯 LED灯	1.标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	19.44	66.78		2.05	3.50	91.77
35	030412004002	消防应急照明灯 LED灯 2*5W	1.密闭灯具安装 应急灯	24.00	111.73		2.53	4.32	142.58
36	030412004003	消防疏散诱导灯 LED灯	1.标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	19.44	66.78		2.05	3.50	91.77
37	030404034001	感应开关（暗装）	1.声控(红外线感应)延时开关	6.49	70.49		0.69	1.17	78.84
38	030404034002	一位单控开关 10A(暗装)	1.开关及按钮 板式暗开关(单控) 单联	6.48	8.52		0.68	1.17	16.85
39	030404034003	二位单控开关 10A(暗装)	1.开关及按钮 板式暗开关(单控) 双联	6.80	11.49		0.72	1.22	20.23
40	030404035001	应急照明灯插座 10A(暗装)	1.单相暗插座 单相带接地(15A以下)	9.82	9.41		1.04	1.77	22.04
41	030411006001	PVC接线盒 86型(暗装)	1.接线盒 暗装	3.44	2.78		0.36	0.62	7.20

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
42	030411006002	PVC开关盒 86型(暗装)	1. 开关（插座）盒 暗装	3.68	2.07		0.39	0.66	6.80
43	030411006003	镀锌接线盒 86型(暗装)	1. 接线盒 暗装	3.44	3.09		0.36	0.62	7.51
44	030411006004	镀锌开关盒 86型(暗装)	1. 开关（插座）盒 暗装	3.68	2.38		0.39	0.66	7.11
45	030411004001	管内穿线 WDZC-BYJ-2 .5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.76	2.35		0.08	0.14	3.33
46	030411004002	管内穿线 WDZC-BYJ-4 mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	0.54	3.43		0.06	0.10	4.13
47	030411004003	管内穿线 WDZC-BYJ-2 .5mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.76	2.35		0.08	0.14	3.33
48	030411004004	管内穿线 WDZC-BYJ-4 mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	0.54	3.43		0.06	0.10	4.13
49	030411004005	管内穿线 WDZN-BYJ-2 .5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.76	2.92		0.08	0.14	3.90
50	030411004006	管内穿线 WDZN-BYJ-2 .5mm ² 超高	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.76	2.92		0.08	0.14	3.90
51	030411004007	线槽配线 WDZN-BYJ-2 .5mm ²	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.77	2.54		0.08	0.14	3.53
52	030411004008	线槽配线 WDZN-BYJ-2 .5mm ² 超高	1. 线槽配线 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.77	2.54		0.08	0.14	3.53
53	030408001001	电缆 WDZB- YJ(F)E-(3* 6)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截 面10mm ² 以下)	3.10	16.85	0.05	0.33	0.56	20.89
54	030408001002	电缆 WDZB- YJ(F)E-(5* 16)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截 面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	7.31	68.57	0.12	0.77	1.32	78.09

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
55	030408001003	电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*35+2*25)mm ²	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	7.31	131.44	0.12	0.77	1.32	140.96
56	030408001004	电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*6)mm ² 超高	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm ² 以下)	3.10	16.85	0.05	0.33	0.56	20.89
57	030408001005	电缆 WDZB-YJ(F)E-(5*16)mm ² 超高	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下) 五芯电力电缆	7.31	68.57	0.12	0.77	1.32	78.09
58	030408006001	热缩式电缆头制安 35mm ² 以下	1. 1kV以下户内热缩式铜芯电力电缆终端头制作、安装 铜芯终端头(35截面mm ² 以下)	86.15	96.56		9.09	15.51	207.31
59	030411001001	PVC电线管 φ20(暗敷)	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	5.90	2.05		0.62	1.06	9.63
60	030411001002	PVC电线管 φ25(暗敷)	1. 刚性阻燃管砖、混凝土结构暗配 公称直径(25mm以内)	6.30	2.96		0.67	1.13	11.06
61	030411001003	镀锌电线管 MT20(暗敷)	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	4.15	6.10		0.44	0.75	11.44
62	030411001004	镀锌钢管 SC20(暗敷)	1. 镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	5.07	8.61		0.54	0.91	15.13
63	030413002002	人工打凿管沟及修复	1. 凿槽、刨沟(砖结构) (宽70×深70mm以内) 2. 沟槽修补 尺寸(宽70×深70mm)	11.00	4.43		1.12	1.98	18.53
64	030411002001	金属线槽 MR100*100*1.5	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	18.50	48.44		1.95	3.33	72.22
65	030411002002	金属线槽 MR100*100*1.5 超高	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	18.50	48.44		1.95	3.33	72.22
66	030411002003	金属线槽 MR200*100*1.5 超高	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	18.50	68.12		1.95	3.33	91.90
67	030413001001	线槽支架制安 L40*4角钢	1. 一般铁构件 制作 2. 一般铁构件 安装 3. 一般铁构件 安装 超高	8.96	4.66	0.68	0.94	1.61	16.85

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
68	031201003001	线槽支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 调和漆 第一遍 5. 一般钢结构 调和漆 第二遍	0.91	0.52	0.52	0.07	0.16	2.18
防雷接地									
69	粤030409012001	桩、承台接地(三连桩)	1. 桩承台接地 三连桩	196.34	69.99	27.57	20.72	35.34	349.96
70	030409001001	接地端子板 100*100*6	1. 接地极(板)制作、安装 接地极板 钢板	279.97	14.27	7.94	29.54	50.39	382.11
71	030409002001	户内接地母线：-40*4 镀锌扁钢	1. 接地母线敷设 户内接地母线敷设	10.96	5.84	0.58	1.16	1.97	20.51
72	030409002002	户内接地母线：φ12 热镀锌圆钢	1. 接地母线敷设 户内接地母线敷设	10.96	4.51	0.58	1.16	1.97	19.18
73	030404032001	MEB总等电位端子箱	1. 端子箱安装 户内	173.62	140.08	6.88	18.32	31.25	370.15
74	030409004001	接地体/均压环焊接 利用梁内钢筋	1. 避雷网安装 均压环敷设 利用梁内钢筋	3.20	0.71	0.93	0.34	0.58	5.76
75	030409003001	防雷引下线(利用柱中 对角主筋)	1. 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	6.60	0.98	3.33	0.70	1.19	12.80
76	030411006005	镀锌接线盒 86型(带接地标志盖板)	1. 接线盒 暗装	3.44	7.73		0.36	0.62	12.15
77	030414011001	防雷接地系统调试	1. 母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	734.07	5.57	58.86	77.45	132.13	1008.08
消火栓水及灭火器箱									
78	030901010001	室内单栓减压稳压消火栓箱(含：消火栓SN65、φ19水枪、25米水带) SN65	1. 室内消火栓安装 公称直径(单栓65mm以内)	75.14	833.54	0.47	7.65	13.53	930.33
79	030807003001	沟槽明杆闸阀 DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内)	47.96	192.18	5.64	5.15	8.63	259.56

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
80	030807003002	沟槽明杆闸阀 DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内) 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内)	78.25	261.61	6.87	8.39	14.09	369.21
81	030901002001	消火栓厚壁内外热镀锌钢管(卡箍接) DN65	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(65mm以内)	5.87	59.03	0.09	0.60	1.06	66.65
82	030901002002	消火栓厚壁内外热镀锌钢管(卡箍接) DN100	1. 室内镀锌钢管(螺纹连接)公称直径(100mm以内) 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内) 3. 卡箍安装 公称直径(65mm以内) 4. 卡箍安装 公称直径(100mm以内)	27.54	102.23	0.61	2.80	4.96	138.14
83	030810002001	转换法兰 DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	35.96	105.59	7.88	3.88	6.47	159.78
84	031002003001	穿楼板翼环钢套管制安 DN65	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内)	49.09	62.07	5.50	5.00	8.84	130.50
85	031002003002	穿楼板翼环钢套管制安 DN100	1. 穿楼板翼环钢套管制作安装 公称直径(100mm以内)	49.09	70.87	5.50	5.00	8.84	139.30
86	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	4.04	3.99		0.30	0.73	9.06
87	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作(一般管架) 2. 管道支架安装(一般管架)	6.97	6.16	1.42	0.71	1.25	16.51
88	031201003002	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍 4. 一般钢结构 银粉漆 第一遍 5. 一般钢结构 银粉漆 第二遍	0.91	0.47	0.52	0.07	0.16	2.13
89	030901013001	灭火器箱(内置MF/ABC 4*2)	1. 灭火器具安装 放置式灭火器放置箱 箱半周长1m以上 2. 灭火器具安装 灭火器安装放置式	50.09	242.55		5.10	9.02	306.76
90	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火系统控制装置调试 200点以下	80.43	4.13	12.34	8.19	14.48	119.57
		消防电							

综合单价分析表

工程名称：室内水电部分

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
91	030404017010	消防配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内)	184.02	7237.48		22.18	33.12	7476.80
92	030904005002	声光报警器	1. 报警装置安装 声光报警安装	48.78	68.73	0.91	5.67	8.78	132.87
93	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 火灾事故广播安装 吸顶式扬声器	15.55	37.40	0.66	1.51	2.80	57.92
94	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 通讯插孔安装	4.85	130.97		0.56	0.87	137.25
95	030904003002	手动报警按钮	1. 按钮安装	34.44	55.68	1.22	4.01	6.20	101.55
96	030904001001	智能感应探测器 感烟	1. 点型探测器安装 多线制 感烟	23.23	55.73	0.77	2.70	4.18	86.61
97	030904001002	智能感应探测器 感温	1. 点型探测器安装 多线制 感温	23.23	54.56	0.17	2.70	4.18	84.84
98	030904003003	消火栓启泵按钮	1. 按钮安装	34.44	55.68	1.22	4.01	6.20	101.55
99	030904008001	单输出模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出	72.82	60.26	1.91	8.47	13.11	156.57
100	030904008002	单输入单输出模块	1. 控制模块(接口)安装 单输出	72.82	65.46	1.91	8.47	13.11	161.77
101	030409010001	信号浪涌保护器	1. DZ自动空气断路器安装 额定电流(200A以内)	51.21	13.98		6.17	9.22	80.58
102	030409010002	短路隔离器	1. 熔断器 管式	55.15	45.88		6.65	9.93	117.61
103	030411001007	配管SC20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内)	4.15	16.71		0.50	0.75	22.11
104	030411004009	配线WDZH-BVV-2.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.69	7.69		0.08	0.12	8.58
105	030408002003	控制电缆 WDZH-KVV-1.0	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下)	3.33	9.20		0.40	0.60	13.53
106	030411004010	配线ZR-RVS-1.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm ² 以内)	0.68	6.86		0.08	0.12	7.74
107	030411002004	金属线槽线槽100*100	1. 金属线槽安装 宽+高(300mm以内)	18.50	39.78		2.23	3.33	63.84
108	030411004011	配线WDZH-BVV-6	1. 管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(6mm ² 以内)	5.37	74.09		0.65	0.97	81.08
109	030411004012	配线ZR-RVV-1.5	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm ² 以内)	0.74	7.55		0.09	0.13	8.51
110	030411004013	ZR-BV-1*25	1. 管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面(25mm ² 以内)	0.95	23.64		0.12	0.17	24.88

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	76656.61
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	13414.91
YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6	4599.4
2	其他措施项目			
031302002001	夜间施工增加费		20	
031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004001	二次搬运			
031302005001	冬雨季施工增加			
031302006001	已完工程及设备保护			
031302007001	高层施工增加	高层增加费		
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				94670.92

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1	11432.94	11432.94
1.17.1	BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元	1	7436.73	7436.73
1.17.2	BM211	脚手架搭拆(消防安装工程)	元	1	1167.87	1167.87
1.17.3	BM210	脚手架搭拆(工业管道工程)	元	1	113.92	113.92
1.17.4	BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	2671.13	2671.13
1.17.5	BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元	1	43.29	43.29
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						11432.94
合 计						11432.94

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	3095.87	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	30958.67	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			34054.54	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 1 页 共 12 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001@2	综合工日	工日	101.00
2	0001001@3	综合工日	工日	101.00
3	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0101011	镀锌热轧圆盘条 ϕ 10以内	kg	4.77
2	0113041@1	扁钢 (综合)	kg	4.04
3	0113061	镀锌扁钢 (综合)	kg	4.82
4	0113061@1	镀锌扁钢 (综合)	kg	4.82
5	0121091@1	角钢 (综合)	kg	4.04
6	0121091@2	角钢 (综合)	kg	4.04
7	0129381	镀锌薄钢板2.5	m ²	85.16
8	0135581	钢垫板1~2	kg	3.71
9	0135581@1	钢垫板1~2	kg	3.71
10	0143021	紫铜丝 ϕ 1.6	kg	38.74
11	0155051	铅板2.6~3	kg	12.63
12	0155071	封铅含铅 65% 含锡 35 %	kg	38.38
13	0201021	橡胶板1~15	kg	3.70
14	0201161	石棉橡胶板低中压0.8~6	kg	7.41
15	0205081	橡胶护套圈 ϕ 6~32	个	0.14
16	0219231	聚四氟乙烯生料带26mm \times 20m \times 0.1mm	m	0.07
17	0219321	三色塑料带20mm \times 40m	卷	2.06
18	0227001@4	棉纱	kg	11.41
19	0227001@5	棉纱	kg	11.41
20	0229091@2	油麻丝	kg	6.55
21	0303051@1	自攻螺钉M4 \times 30	十个	0.21
22	0303161@1	镀锌自攻螺钉M4~6 \times 20~35	十个	0.32
23	0303301	木螺钉M6 \times 30	十个	0.33
24	0303311	木螺钉M6 \times 50	十个	0.54
25	0303341	木螺钉M2~4 \times 6~65	十个	0.18
26	0303371@1	木螺钉M4 \times 65	十个	0.46
27	0303391@1	木螺钉M6 \times 100	十个	1.07
28	0305001	六角螺栓 (综合)	kg	5.42
29	0305009	六角螺栓 (综合)	十套	7.68

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 2 页 共 12 页

二		材料		
30	0305113	六角螺栓带螺母M6~12×12~50	十套	1.15
31	0305649	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	13.92
32	0305649@1	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	13.92
33	0305665	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十个	0.43
34	0305665@1	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十个	0.43
35	0305701	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M8×14~75	十套	3.12
36	0305793	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M8×100以内	十套	3.90
37	0305793@1	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M8×100以内	十套	3.90
38	0305801	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M10×100以内	十套	4.33
39	0305801@1	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M10×100以内	十套	4.33
40	0305821	镀锌六角螺栓带螺母2平1弹垫 M16×100以内	十套	14.12
41	0307001	膨胀螺栓（综合）	十个	3.09
42	0307041	膨胀螺栓M6	十个	1.37
43	0307051	膨胀螺栓M8	十个	2.58
44	0307061	膨胀螺栓M10	十个	4.37
45	0307131	膨胀螺栓M6×80	十个	1.74
46	0307211	膨胀螺栓M16×200	十个	21.97
47	0307221	膨胀螺栓M18×200	十个	27.26
48	0309001	六角螺母（综合）	kg	5.44
49	0309131	镀锌锁紧螺母DN15×3	十个	2.94
50	0309141	镀锌锁紧螺母DN20×3	十个	3.81
51	0309141@1	镀锌锁紧螺母DN20×3	十个	3.81
52	0309271	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十个	1.58
53	0309271@1	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十个	1.58
54	0309281	镀锌锁紧螺母（金属软管用）L40	十个	9.47
55	0313011	垫圈（综合）	kg	5.44
56	0321001	砂轮片（综合）	片	11.88
57	0321071	尼龙砂轮片 φ 100×16×3	片	3.04
58	0321101	尼龙砂轮片 φ 400	片	20.58
59	0321111	尼龙砂轮片 φ 500×25×4	片	24.70
60	0327021	铁砂布0~2#	张	0.88
61	0327021@1	铁砂布0~2#	张	0.88
62	0341001@4	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
63	0341001@5	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
64	0341021@2	低碳钢焊条结422 φ 3.2	kg	7.19

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 3 页 共 12 页

二		材料		
65	0343021	焊锡丝（综合）	kg	52.47
66	0343021@1	焊锡丝（综合）	kg	52.47
67	0345041	焊锡膏	kg	62.43
68	0345041@1	焊锡膏	kg	62.43
69	0347001	锡基钎料	kg	52.48
70	0347001@1	锡基钎料	kg	52.48
71	0357011@1	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2\sim 2.2$	kg	5.02
72	0357011@2	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2\sim 2.2$	kg	5.02
73	0357031	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5\sim 4.0$	kg	5.02
74	0365001	冲击钻头 $\phi 8$	个	3.36
75	0365001@1	冲击钻头 $\phi 8$	个	3.36
76	0365011	冲击钻头 $\phi 10$	个	4.99
77	0365021	冲击钻头 $\phi 12$	个	5.29
78	0365071	冲击钻头 $\phi 6\sim 8$	个	3.36
79	0365071@1	冲击钻头 $\phi 6\sim 8$	个	3.36
80	0365151@1	合金钢钻头 $\phi 3$	个	0.55
81	0365181	合金钢钻头 $\phi 10$	个	4.99
82	0365271	钢锯条	条	0.48
83	0365271@1	钢锯条	条	0.48
84	0365311	钢丝刷子	把	2.98
85	0401014@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	0.40
86	0403021@2	中砂	m ³	163.11
87	0405061@1	碎石20	m ³	102.72
88	0413001@1	标准砖240×115×53	千块	393.20
89	0503331@2	木材一级红白松	m ³	1476.30
90	0505051@1	胶合板2440×1220×3	m ²	14.22
91	0949301	铰链	副	1.37
92	0949301@1	铰链	副	1.37
93	1103021@1	防火涂料BA101-2	kg	14.74
94	1103151	防锈漆C53-1	kg	16.30
95	1103151@1	防锈漆C53-1	kg	16.30
96	1103321	沥青绝缘漆	kg	6.52
97	1111231@2	醇酸清漆	kg	14.56
98	1111231@3	醇酸清漆	kg	14.56
99	1111271	酚醛磁漆	kg	7.48

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 4 页 共 12 页

二		材料		
100	1111271@1	酚醛磁漆	kg	7.48
101	1111411	酚醛调和漆	kg	11.01
102	1111411@1	酚醛调和漆	kg	11.01
103	1111581	铅油	kg	5.58
104	1111581@2	铅油	kg	5.58
105	1141181@1	清油	kg	10.30
106	1141181@2	清油	kg	10.30
107	1141211	防腐油	kg	30.04
108	1143091	银粉	kg	28.32
109	1145011	酒精	kg	6.87
110	1145011@1	酒精	kg	6.87
111	1159141	油灰	kg	3.86
112	1201021@2	汽油（综合）	kg	8.11
113	1201021@3	汽油（综合）	kg	8.11
114	1203001@1	溶剂油	kg	2.28
115	1203001@2	溶剂油	kg	2.28
116	1203011@1	溶剂汽油	kg	5.41
117	1205001@2	机油（综合）	kg	2.89
118	1207011	电力复合脂	kg	15.21
119	1207011@1	电力复合脂	kg	15.21
120	1207021	皂化冷却液	kg	3.42
121	1230091	硬脂酸	kg	5.43
122	1231121	丙酮	kg	5.78
123	1231211	漂白粉（综合）	kg	1.34
124	1237001@2	氧气	m3	5.05
125	1237061@2	乙炔气	kg	7.57
126	1241041	801胶	kg	4.94
127	1241141	立时得胶	kg	15.60
128	1241171	硅酮中性密封胶300ml	支	10.99
129	1241301	粘合剂	kg	19.54
130	1243021	塑料胶布带20mm×50m	卷	9.29
131	1243021@1	塑料胶布带20mm×50m	卷	9.29
132	1301221	石棉绒（综合）	kg	1.89
133	1431011	塑料排水管DN40	m	5.84
134	1431091	塑料软管D5	m	0.15

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 5 页 共 12 页

二		材料		
135	1431091@1	塑料软管D5	m	0.15
136	1431411	塑料胀管D6~8	个	0.24
137	1431411@1	塑料胀管D6~8	个	0.24
138	1435011@1	异型塑料管D5	m	1.03
139	1501701	黑玛钢活接头DN32	个	11.24
140	1502081	镀锌钢管管件室内 DN100	个	38.35
141	1502581	镀锌压盖DN32	个	3.05
142	1502601	镀锌钢管接头20×2.75	个	1.97
143	1505171	包胶铁管夹DN50	个	2.76
144	1505191	包胶铁管夹DN100	个	3.30
145	1505201	包胶铁管夹DN150	个	4.27
146	1515021	镀锌电线管接头20×1.5	个	0.99
147	1515021@1	镀锌电线管接头20×1.5	个	0.99
148	1515141	难燃塑料管接头20	个	0.48
149	1515151	难燃塑料管接头25	个	0.53
150	1516131	室内塑料给水管接头零件（热熔接）DN15	个	0.70
151	1516141	室内塑料给水管接头零件（热熔接）DN20	个	1.06
152	1516151	室内塑料给水管接头零件（热熔接）DN25	个	2.21
153	1516161	室内塑料给水管接头零件（热熔接）DN32	个	3.93
154	1516341	室内钢塑给水管接头零件DN32	个	10.45
155	1516351	室内钢塑给水管接头零件DN40	个	12.63
156	1521051	室内塑料排水管件DN50	个	2.20
157	1521071	室内塑料排水管件DN100	个	12.84
158	1521081	室内塑料排水管件DN150	个	28.68
159	1523021	室内塑料雨水管件（粘接）DN100	个	7.66
160	1523031	室内塑料雨水管件（粘接）DN150	个	18.23
161	1537181	固定卡子Φ90	个	3.13
162	1855051	大便器胶皮碗	个	0.63
163	2251041	圆镀锌挂钩底座φ100	个	5.45
164	2417061	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.72
165	2417061@1	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.72
166	2425071	扁形塑料绑带	m	0.51
167	2501071	镀锡裸铜绞线16mm ²	kg	51.06
168	2501111	裸铜线10mm ²	kg	50.21
169	2501111@1	裸铜线10mm ²	kg	50.21

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 6 页 共 12 页

二		材料		
170	2503006	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	1.17
171	2503036	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	1.29
172	2503051	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-1mm ²	m	0.57
173	2503051@1	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-1mm ²	m	0.57
174	2503231	花线2×16/0.15mm ²	m	1.35
175	2503231@1	花线2×16/0.15mm ²	m	1.35
176	2503281@1	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	1.96
177	2503281@2	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	1.96
178	2503286	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-6mm ²	m	2.93
179	2503286@1	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-6mm ²	m	2.93
180	2503296	塑料护套线3×2.5mm ²	m	4.74
181	2606331	钢管保护管φ40×400	根	4.16
182	2606451	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	0.11
183	2606451@1	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	0.11
184	2606481	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	0.11
185	2606481@1	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	0.11
186	2609201	铜接线端子DT-10mm ²	个	2.06
187	2609201@1	铜接线端子DT-10mm ²	个	2.06
188	2609211	铜接线端子DT-16mm ²	个	2.90
189	2609231	铜接线端子DT-35mm ²	个	3.67
190	2609371	塑料接线柱双线	个	0.27
191	2609391	铜接线端子20A	个	0.17
192	2617071	镀锌地线夹20	套	0.27
193	2617071@1	镀锌地线夹20	套	0.27
194	2625261	镀锌电缆吊挂3×50	套	2.85
195	2625421	镀锌电缆卡子2×35	套	1.32
196	2625421@1	镀锌电缆卡子2×35	套	1.32
197	3033201	橡胶垫2	m ²	11.96
198	3109061	打印纸132-1	箱	215.10
199	3113011@1	白布宽900	m	2.42
200	3113101	电池	节	1.29
201	3113261	白布	kg	2.75
202	3113261@2	白布	kg	2.75
203	3115001@2	水	m ³	3.05
204	3115031@2	电	kW·h	0.61

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 7 页 共 12 页

二		材料		
205	3115031@3	电	kW·h	0.61
206	3117001	标志牌塑料扁形	个	0.09
207	3117001@1	标志牌塑料扁形	个	0.09
208	9946131	其他材料费	元	1.00
209	9946131@1	其他材料费	元	1.00
三		机械		
1	9803041	直流稳压稳流电源WYK-6005	台班	27.13
2	9803041@1	直流稳压稳流电源WYK-6005	台班	27.13
3	9805021	电能校验仪	台班	85.39
4	9805041	电压电流表各种量程	台班	8.84
5	9805121	数字万用表F-87	台班	14.9
6	9805141	数字万用表34401A	台班	17.37
7	9805141@1	数字万用表34401A	台班	17.37
8	9805221	交流稳压电源JH1741/05	台班	8.74
9	9805221@1	交流稳压电源JH1741/05	台班	8.74
10	9805281	大电流试验器	台班	26.96
11	9811021	接地电阻测试仪GCT	台班	10.41
12	9811021@1	接地电阻测试仪GCT	台班	10.41
13	9811141	单相继电保护试验装置	台班	49.17
14	9811161	接地电阻表	台班	13.08
15	9813091	数字毫秒计	台班	7.84
16	9823031	数字存储打印示波器HP-54512B	台班	211.69
17	9827011@1	精密声级计ND2	台班	7.16
18	9835021	电缆测试仪JH5132	台班	22.81
19	9847001	火灾探测器实验器BHTS-1	台班	19.86
20	9946001	折旧费	元	1
21	9946001@1	折旧费	元	1
22	9946011	大修理费	元	1
23	9946011@1	大修理费	元	1
24	9946021	经常修理费	元	1
25	9946021@1	经常修理费	元	1
26	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
27	9946031@1	安拆费及场外运输费	元	1
28	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	8.11

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 8 页 共 12 页

三		机械		
29	9946051@2	柴油(机械用)0#	kg	7.19
30	9946071@2	电(机械用)	kw·h	0.61
31	9946071@3	电(机械用)	kw·h	0.61
32	9946111	其他费用	元	1
33	9946606@2	机上人工	工日	101
34	9805011	自耦调压器TDJC-S-1	台班	7.91
35	9805011@1	自耦调压器TDJC-S-1	台班	7.91
36	9907211@2	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
37	9909251	汽车式起重机提升质量5(t)	台班	490.29
38	9909276@1	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	1046.11
39	9919171@3	立式钻床钻孔管径25(mm)	台班	9
40	9919181@1	立式钻床钻孔管径50(mm)	台班	34.93
41	9919186@1	台式钻床钻孔直径16(mm)	台班	6.46
42	9919271@1	普通车床工件直径×长度400×1000(mm)	台班	42.89
43	9919306	台式砂轮机砂轮直径250(mm)	台班	11.06
44	9919371@2	轧纹机	台班	26.18
45	9919491@3	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
46	9919601	联合冲剪机板厚16(mm)	台班	72.96
47	9919606@1	电动套丝机TQ3A	台班	11.66
48	9919616@1	管子切断套丝机直径159(mm)	台班	16.68
49	9923011@2	砂轮切割机砂轮直径400(mm)	台班	35.18
50	9923021@1	砂轮切割机砂轮直径500(mm)	台班	40.85
51	9925001@1	交流电焊机容量21(kv·A)	台班	52.91
52	9925001@2	交流电焊机容量21(kv·A)	台班	52.91
53	9925011@2	交流电焊机容量30(kv·A)	台班	68.81
54	9925071@2	直流电焊机功率20(kw)	台班	56.97
55	9925261@2	对接熔接机	台班	76.36
56	9927021@2	电焊条烘干箱容积600×500×750	台班	21.78
57	9943426@1	试压泵压力60(Mpa)	台班	122.83
四		主材		
1	0100001@3	角钢	kg	3.93
2	0121071	角钢	kg	3.93
3	0129191@1	热轧厚钢板 Q195-Q2358~20	kg	4.09
4	0307351@4	卡箍(含螺栓、橡胶圈) DN100	套	24.01

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 9 页 共 12 页

四		主材		
5	0307351@5	卡箍（含螺栓、橡胶圈）DN65	套	18.13
6	0401012@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	411.75
7	0403031@1	中砂	m ³	143.69
8	1103221@2	醇酸防锈漆	kg	13.04
9	1111631@1	酚醛调合漆	kg	12.06
10	1111721	酚醛清漆	kg	11.27
11	1359001@1	阻火圈 D160	个	47.65
12	1401151@4	焊接钢管 DN100	m	42.30
13	1401151@5	焊接钢管 DN150	m	70.68
14	1401201@4	厚壁内外热镀锌钢管 DN65	m	49.20
15	1403001@2	镀锌钢管 SC20	m	7.31
16	1403001@4	厚壁内外热镀锌钢管 DN100	m	79.51
17	1431001@1	半硬质塑料管PC25联塑	m	6.19
18	1431321@3	PP-R冷给水管 DN15	m	2.36
19	1431321@4	PP-R冷给水管 DN20	m	3.41
20	1431321@5	PP-R冷给水管 DN32	m	8.84
21	1431321@6	PP-R冷给水管 DN25	m	5.36
22	1431331@1	UPVC排水管 D160 管材A	m	37.60
23	1431331@2	UPVC排水管 D50 管材A	m	6.58
24	1431331@3	UPVC排水管 D110 管材A	m	18.80
25	1431341@1	UPVC雨水管 D110 管材A	m	18.80
26	1431341@2	UPVC雨水管 D160 管材A	m	37.60
27	1431441@1	PVC电线管 φ20	m	1.68
28	1431441@2	PVC电线管 φ25	m	2.48
29	1455021@1	钢塑复合管 DN32*3.25	m	26.19
30	1455021@2	钢塑复合管 DN40*3.5	m	31.85
31	1600001@1	螺纹截止阀 DN32	个	61.92
32	1600091@11	沟槽明杆闸阀 DN100	个	227.09
33	1600091@12	沟槽明杆闸阀 DN65	个	166.84
34	1701011@6	转换法兰 DN100	片	49.09
35	1809021@1	洗手盆	套	304.67
36	1815001@1	瓷蹲式大便器	个	158.77
37	1817001@1	挂式小便器	个	405.08
38	1825011	瓷蹲式大便器低水箱	个	94.40
39	1841011@1	洗手盆自闭式水龙头 DN15	个	81.53

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 10 页 共 12 页

四		主材		
40	1841051@1	单冷水龙头 DN15	个	30.04
41	1843001@1	UPVC地漏 D50	个	4.93
42	1845011@1	大便器存水弯DN100 瓷	个	19.74
43	1845021@1	小便器存水弯DN32 铸铁	个	44.63
44	1845051@1	洗手盆存水弯带下水口 DN32	套	66.94
45	1847001@1	UPVC清扫口 D160	个	13.24
46	1849161@1	自闭式冲洗阀 DN15	个	75.52
47	1849161@2	角阀 DN15	个	24.46
48	2003041@2	室内单栓减压稳压消火栓箱(含：消火栓SN65、Φ19水枪、25米水带) SN65	套	825.61
49	2007001@2	灭火器箱(内置MF/ABC4*2)	个	242.02
50	2200001@1	吸顶灯	套	98.70
51	2200001@2	消防安全出口灯 LED灯	套	64.37
52	2200001@3	消防应急照明灯 LED灯 2*5W	套	107.28
53	2200001@4	消防疏散诱导灯 LED灯	套	64.37
54	2200001@5	广照灯 PAK-LEDH02-100-840 (光通量8500lm)	套	1271.24
55	2200001@6	悬挂灯 PAK-LEDH01-050-840 (光通量3700lm)	套	473.09
56	2300001@1	一位单控开关 10A	个	7.90
57	2300001@2	二位单控开关 10A	个	10.64
58	2309001@1	感应开关(红外线感应)	个	68.66
59	2341061@1	应急照明灯插座 10A	套	8.58
60	2503186@10	绝缘电线WDZH-BVV-2.5南牌	m	7.13
61	2503186@11	绝缘电线ZR-RVS-1.5南牌	m	6.37
62	2503186@12	绝缘电线ZR-RVV-1.5南牌	m	6.37
63	2503186@13	绝缘电线ZR-BV-1*25南牌	m	24.54
64	2503186@14	绝缘电线WDZH-BVV-6南牌	m	7.83
65	2503186@6	绝缘电线 WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	1.87
66	2503186@7	绝缘电线 WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2.36
67	2503186@8	绝缘电线 WDZC-BYJ-4mm ²	m	2.95
68	2603021@1	金属线槽 MR100*100*1.5	m	44.61
69	2603021@2	金属线槽 MR200*100*1.5	m	63.72
70	2603021@4	金属线槽100*100南牌	m	36.20
71	2606001@1	镀锌电线管 MT20	m	4.89
72	2606001@3	镀锌电线管SC20金洲	m	15.19
73	2607001@1	户内热缩式电缆终端头 35mm ² 以下	套	21.46
74	2611001@1	PVC接线盒 86型	个	1.59

单位工程人材机价格表

工程名称：室内水电部分

第 11 页 共 12 页

四		主材		
75	2611001@2	PVC开关盒 86型	个	1.59
76	2611001@3	镀锌开关盒 86型	个	1.89
77	2611001@4	镀锌接线盒 86型(带接地标志盖板)	个	6.44
78	2611001@5	镀锌接线盒 86型	个	1.89
79	2611001@7	接线盒	个	1.89
80	5515001@1	自动空气断路器DZ型广材网询价正泰	个	12.29
81	ZC000021@1	接地端子板 100*100*6综合	kg	3.64
82	ZC001383@1	铜芯电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*6)mm ²	m	15.83
83	ZC001383@2	铜芯电缆 WDZB-YJ(F)E-(3*35+2*25)mm ²	m	128.52
84	ZC001383@3	铜芯电缆 WDZB-YJ(F)E-(5*16)mm ²	m	66.28
85	ZC020132@1	短路隔离器管式货物清单	个	41.35
86	ZC020152@3	控制电缆WDZH-KVV-1.0南牌	m	8.59
87	ZC020153@1	镀锌扁钢 -40*4	m	4.55
88	ZC020153@2	热镀锌圆钢 φ12	m	3.25
89	ZC020188-1@1	MEB总等电位端子箱	台	107.28
90	ZC020188-1@2	端子箱	台	236.31
91	补充主材001@1	沟槽正四通 DN100	个	70.24
92	补充主材002@1	角阀 DN15	个	24.46
93	补充主材002@2	沟槽90°弯头 DN65	个	22.09
94	补充主材003	不锈给水软管 DN15	条	13.30
95	补充主材003@1	沟槽90°弯头 DN100	个	36.06
96	补充主材004	橡胶止水环 D160	个	2.56
97	补充主材004@1	沟槽正三通 DN100	个	57.21
98	补充主材005	橡胶止水环 D110	个	1.64
99	补充主材005@1	沟槽机械三通 DN100*65	个	44.18
100	补充主材006@1	87型天面雨水斗 D110	个	83.68
101	补充主材006@2	法兰盲板 DN100	个	20.39
102	补充主材008	沟槽异径管 DN100*65	个	26.06
103	补充主材013	阻水圈 D160	个	8.58
五		设备		
1	SB210030@10	公共照明配电箱 AG-LC半周长1.5m以内	台	6091.66

分部分项工程计价表

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	4007.24	6.38	25566.19
2	040103001001	填石屑	填石屑	m3	1775.76	126.11	223941.09
3	040103001002	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	2148.38	15.39	33063.57
4	040103002001	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 10	m3	1858.86	26.47	49204.02
5	040501004001	塑料管 HDPE300	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 300 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	618.64	426.06	263577.76
6	040501004002	塑料管 HDPE200	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	1409.33	231.54	326316.27
7	040501004003	塑料管 HDPE150	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 150 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 150 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	67.86	139.32	9454.26
8	040501004004	塑料管 HDPE100	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	162.01	68.07	11028.02
9	040504001001	砌筑圆形污水检查井	1. 砖砌圆型污水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	96	2651.19	254514.24

分部分项工程计价表

工程名称：排污管道部分

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
10	010507006006	化粪池、检查井	1. 砖砌化粪池(不行车) 外型 体积 15m3以内 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20 石 C25 合并制作子目 水泥砂 浆 1:2 合并制作子目 水泥砂 浆 M5 合并制作子目 普通商 品混凝土 碎石粒径40石 C15 2. 外形体积: 7.2*3	座	3	12566.58	37699.74	
		分部小计					1234365.16	
合 计								1234365.16

综合单价分析表

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
1	040101002001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m 2.挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	2.62		3.02	0.27	0.47	6.38
2	040103001001	填石屑	填石屑	7.82	108.48	7.67	0.73	1.41	126.11
3	040103001002	回填方 土方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.55	2.03	15.39
4	040103002001	余方弃置	1.挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):10	0.59		24.31	1.46	0.11	26.47
5	040501004001	塑料管 HDPE300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)300 2.管道闭水试验 管径(mm以内)300 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	10.38	412.73	0.41	0.67	1.87	426.06
6	040501004002	塑料管 HDPE200	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)300	9.82	218.91	0.40	0.64	1.77	231.54
7	040501004003	塑料管 HDPE150	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)150 2.管道闭水试验 管径(mm以内)150 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	11.50	124.60	0.41	0.74	2.07	139.32
8	040501004004	塑料管 HDPE100	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口)管径(mm以内)300	9.82	55.44	0.40	0.64	1.77	68.07
9	040504001001	砌筑圆形污水检查井	1.砖砌圆型污水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	810.97	1617.07	24.73	52.45	145.97	2651.19

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001 001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	49037.03
SGYCWRZF 001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	8581.48
YGSMGLF00 001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6	2942.22
2	其他措施项目			
031302002 001	夜间施工增加费		20	
031302003 001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004 001	二次搬运			
031302005 001	冬雨季施工增加			
031302006 001	已完工程及设备保护			
031302007 001	高层施工增加	高层增加费		
粤0313020 08001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤0313020 09001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF00 001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				60560.73

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1		
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	2468.73	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	24687.30	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			27156.03	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

单位工程人材机价格表

工程名称：排污管道部分

第 1 页 共 3 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	0001001@2	综合工日	工日	101.00
二		材料		
1	0103051	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.5~2.5	kg	5.02
2	0233011	草袋	个	2.18
3	0327011	水砂纸	张	1.00
4	0351021	圆钉50~75	kg	5.58
5	0357031	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.5~4.0	kg	5.02
6	0401013@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
7	0401013@2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
8	0403021@2	中砂	m ³	163.11
9	0407011@1	石屑	m ³	80.58
10	0413001@1	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	393.20
11	0503051	松杂板枋材	m ³	1492.58
12	1111111	煤焦油沥青漆L01-17	kg	5.15
13	1159081	防水粉	kg	3.29
14	1205101	黄油	kg	6.20
15	1401051	焊接钢管DN40	m	11.57
16	1437071	橡胶管（综合）	m	1.64
17	1513041	陶土管弯头De150	支	7.55
18	3003011	铸铁爬梯	kg	4.29
19	3115001@2	水	m ³	3.05
20	9946131	其他材料费	元	1.00
21	8021904	普通商品混凝土 碎石粒径20石C25	m ³	383.37
22	8021913@1	普通商品混凝土 碎石粒径40石C15	m ³	324.53
23	8001036	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M5	m ³	278.86
24	8001041@1	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m ³	305.27
25	8001106	抹灰水泥砂浆（配合比）中砂1:2	m ³	394.22
26	8001106@1	抹灰水泥砂浆（配合比）中砂1:2	m ³	394.22
27	8007411	水泥防水砂浆（配合比）1:2	m ³	483.58
三		机械		
1	9946001	折旧费	元	1

单位工程人材机价格表

工程名称：排污管道部分

第 2 页 共 3 页

三		机械		
2	9946011	大修理费	元	1
3	9946021	经常修理费	元	1
4	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
5	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
6	9946051@2	柴油(机械用)0#	kg	7.19
7	9946071@2	电(机械用)	kw·h	0.61
8	9946111	其他费用	元	1
9	9946606	机上人工	工日	101
10	9946606@2	机上人工	工日	101
11	JXFTZ	机械费调整	元	1
12	9901031	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
13	9901031@3	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
14	9905451	混凝土震捣器(平板式)	台班	12.31
15	9905691@1	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	119.65
16	9907016	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
17	9907016@3	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
18	9907211@2	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
19	9907261	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
20	9907351	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	183.97
21	9913011@1	光轮压路机(内燃)工作质量8(t)	台班	350.73
22	9913031@1	光轮压路机(内燃)工作质量15(t)	台班	566.43
23	9913161@2	电动夯实机夯击能力20~62(kNm)	台班	21.17
24	9913211@1	平地机功率90(kW)	台班	694.05
25	9921111	木工圆锯机直径500(mm)	台班	20.96
四		主材		
1	0205001@1	橡胶圈 HDPE300和塑 2015.11期P70	个	64.59
2	0205001@2	橡胶圈 HDPE200和塑 2015.11期P70	个	27.23
3	0205001@3	橡胶圈 HDPE150和塑 2015.11期P70	个	16.74
4	0205001@4	橡胶圈 HDPE100和塑 2015.11期P70	个	8.64
5	1431271@1	双壁波纹管 HDPE3002015.10期 P57	m	394.71
6	1431271@2	双壁波纹管 HDPE2002015.10期 P57	m	210.75
7	1431271@3	双壁波纹管 HDPE1502015.10期 P57	m	118.54
8	1431271@4	双壁波纹管 HDPE1002015.10期 P57	m	52.69
9	3301001@1	井环盖、井座	套	326.12

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消防泵房					
		泵房消防水系统					
1	030109001001	消防水泵Q=15L/s, H=70m, N=18.5 KW	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.3t以内)	台	2.00	10876.14	21752.28
2	030901002001	镀锌钢管DN150- -沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(150mm以内), 3. 沟槽式弯头DN150, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	8.50	286.94	2438.99
3	030901002002	镀锌钢管DN100- -沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内), 3. 沟槽式弯头DN100, 4. 沟槽式正三通DN100, 5. 沟槽式机械三通DN100*65, 6. 沟槽式机械四通DN100*65, 7. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	12.15	245.75	2985.86
4	030901002003	镀锌钢管DN65-- -沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内), 3. 沟槽式弯头DN65, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	2.47	169.12	417.73
5	031201001001	管道刷油	1. 手工除锈 管道 轻锈, 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍, 3. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍, 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍, 5. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍	m ²	8.95	22.67	202.90
6	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作（一般管架）, 2. 管道支架安装（一般管架）	kg	16.80	14.97	251.50
7	031201003001	管道支架除锈、 刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈, 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍, 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍, 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍, 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	kg	16.80	2.34	39.31
8	031002003001	柔性防水套管D20 3	1. 柔性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 柔性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	个	2.00	838.55	1677.10
9	031002003002	刚性防水套管D11 4	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2.00	297.21	594.42

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	031002003003	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	2.00	360.57	721.14
11	031002003004	刚性防水套管D180	1. 刚性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	个	2.00	472.19	944.38
12	030807003001	软密封闸阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	个	2.00	983.01	1966.02
13	030810002001	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	副	3.00	253.27	759.81
14	030810002002	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	副	8.00	156.75	1254.00
15	030810002003	平焊法兰DN65	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(65mm以内)	副	2.00	101.40	202.80
16	030807003002	防止旋流器DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	个	2.00	2304.45	4608.90
17	031003010001	可曲挠橡胶接头DN150	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(150mm以内)	个	2.00	689.73	1379.46
18	030804001001	异径管DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	个	2.00	145.89	291.78
19	031003008001	Y型除污器DN150	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(150mm以内)	组	2.00	497.20	994.40
20	030807003003	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	7.00	673.62	4715.34
21	031003010002	可曲挠橡胶接头DN100	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(100mm以内)	个	2.00	401.93	803.86
22	030804001002	异径管DN100	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	个	2.00	92.33	184.66
23	030807003004	消声止回阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	2.00	800.79	1601.58
24	030807003005	水锤消除器YQ9000-16P型DN100	1. 水锤消除器安装 公称直径(100mm以内)	套	1.00	2053.55	2053.55
25	030807003006	软密封闸阀DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内)	个	2.00	451.11	902.22
26	030807003007	泄压阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	1.00	1930.87	1930.87
27	030601004001	流量计DN100	1. 电磁流量计	台	1.00	4201.33	4201.33
28	030601002001	压力开关	1. 压力开关压力控制器	台	1.00	113.04	113.04
29	030601002002	压力表 DN15	1. 压力表、真空表 就地	台	5.00	100.88	504.40
30	031001003001	溢流管DN150	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	3.10	573.13	1776.70

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
31	030901002004	泄空管DN100	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	0.87	572.54	498.11	
32	030807003008	通气管DN150 (含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)	1. 通气管DN150 (含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)	个	1.00	102.97	102.97	
33	030804001003	溢流喇叭口DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	个	1.00	204.37	204.37	
34	030703007001	16目不锈钢丝防虫网DN150	1. 风口安装 百叶风口 周长(900mm以内)	个	1.00	89.80	89.80	
35	030817006001	玻璃液位计DN32	1. 水位计安装 管式(Φ20mm以下)	组	1.00	78.58	78.58	
分部小计								63244.16
泵房喷淋给水系统								
36	030109001002	喷淋水泵Q=30L/s, H=50m, N=30KW	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.3t以内)	台	2.00	19435.43	38870.86	
37	030901001001	镀锌钢管DN150--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(150mm以内), 3. 沟槽式弯头DN150, 4. 沟槽式大小头DN150*100, 5. 沟槽式正三通DN150, 6. 沟槽式机械三通DN150*65, 7. 沟槽式机械三通DN150*100, 8. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	36.50	337.94	12334.81	
38	030901001002	镀锌钢管DN100--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内), 3. 沟槽式弯头DN100, 4. 沟槽式机械四通DN100*65, 5. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	5.79	165.61	958.88	
39	030901001003	镀锌钢管DN65--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内), 3. 沟槽式弯头DN65, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	2.47	210.23	519.27	

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
40	031201001002	管道刷油	1. 手工除锈 管道 轻锈, 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍, 3. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍, 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍, 5. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍	m2	20.78	22.67	471.08
41	031002001002	管道支架制安	1. 管道支架制作 (一般管架), 2. 管道支架安装 (一般管架)	kg	32.52	14.96	486.50
42	031201003002	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈, 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍, 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍, 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍, 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	kg	32.52	2.34	76.10
43	031002003005	柔性防水套管D203	1. 柔性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 柔性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	个	2.00	838.55	1677.10
44	031002003006	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	个	1.00	360.57	360.57
45	030807003009	软密封闸阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	个	8.00	983.01	7864.08
46	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内)	组	1.00	3189.86	3189.86
47	030807003010	防止旋流器DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	个	2.00	2304.45	4608.90
48	031003008002	Y型除污器DN150	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(150mm以内)	组	2.00	497.20	994.40
49	031003010003	可曲挠橡胶接头DN150	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(150mm以内)	个	4.00	689.73	2758.92
50	030804001004	异径管DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	个	4.00	145.88	583.52
51	030807003011	消声止回阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	个	2.00	1312.51	2625.02
52	030807003012	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	3.00	673.62	2020.86
53	030601004002	流量计DN100	1. 电磁流量计	台	1.00	4201.33	4201.33
54	030807003013	水锤消除器YQ9000-16P型DN100	1. 水锤消除器安装 公称直径(100mm以内)	套	1.00	2053.55	2053.55
55	030810002004	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	副	11.00	253.27	2785.97
56	030810002005	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	副	4.00	156.75	627.00

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
57	030810002006	平焊法兰DN65	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(65mm以内)	副	2.00	101.40	202.80
58	030807003014	软密封闸阀DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内)	个	2.00	451.11	902.22
59	030807003015	泄压阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	个	1.00	1930.87	1930.87
60	030601002003	压力开关	1. 压力开关压力控制器	台	1.00	113.04	113.04
61	030601002004	压力表 DN15	1. 压力表、真空表 就地	台	5.00	100.88	504.40
		分部小计					93721.91
		室外消防管网					
		室外消防自动报警系统					
62	030411001001	镀锌电线管SC32	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(32mm以内)	m	214.00	28.22	6039.08
63	030411004001	管内穿线 ZR-RVS-2x2.5mm ²	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	214.00	5.24	1121.36
64	030411004002	管内穿线 WDZN-BYJ-4mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	m	107.00	3.85	411.95
65	030411004003	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	m	107.00	3.84	410.88
		分部小计					7983.27
		室外消火栓给水系统					
66	031001006001	PE管DN100	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	m	333.70	109.37	36496.77
67	031001006002	PE管DN150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(150mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	m	6.42	228.28	1465.56
68	030810002007	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	副	6.00	156.75	940.50
69	030810002008	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	副	2.00	253.27	506.54
70	030901012001	消防水泵结合器DN100	1. 消防水泵接合器安装 墙壁式 100	套	3.00	1708.47	5125.41
71	030901012002	喷淋水泵结合器DN150	1. 消防水泵接合器安装 墙壁式 150	套	2.00	2022.79	4045.58
72	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内, 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m ³	224.48	6.05	1358.10

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
73	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	200.88	15.39	3091.54
74	040103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km): 10	m3	23.60	25.59	603.92
75	030901011002	室外消火栓	1. 消防栓安装 地上式 100	套	21.00	993.94	20872.74
76	030901012004	消防水泵接合器	1. 消防水泵接合器安装 地下式 150	套	21.00	3246.99	68186.79
77	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m, 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	6098.96	6.38	38911.36
78	040103001004	填石屑	1. 填石屑	m3	2730.67	126.11	344364.79
79	040103001005	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	3314.76	15.39	51014.16
80	040103002003	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 10	m3	2784.19	26.46	73669.67
81	040501004006	PE150 喷淋管 (室外引入户)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 160, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 200, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	m	694.74	215.56	149758.15
82	040501004007	室外消防PE100管 (接消防水管网-XH管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 110, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 100, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	700.73	106.49	74620.74
83	040501004008	室外消防PE100管 (接消防栓管网-XS管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 110, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 100, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	213.60	106.49	22746.26
84	040501004009	室外消防PE150管 (接消防水管网-XH管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 160, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 200, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	m	1116.48	215.58	240690.76
85	040501004010	室外消防PE150管 (接消防栓管网-XS管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 160, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 200, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	m	942.80	215.58	203248.82
86	040504001002	消防阀门井//实际深度(m): 1.992	1. 收口式井内径 1.2m 井深 1.6m 实际深度(m): 1.992, 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15, 3. 砂浆制作 现场搅拌 砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	座	12.00	1912.42	22949.04

分部分项工程计价表

工程名称：消防部分

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
87	040502005002	DN150 闸阀	1. 焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 150	个	12.00	599.86	7198.32	
88	031001001004	镀锌钢管 DN100 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(100mm以内)	m	38.74	114.30	4427.98	
89	031001001005	镀锌钢管 DN150 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(150mm以内)	m	341.81	197.40	67473.29	
90	031001001006	镀锌钢管 DN250 (过路保护管)	1. 室外钢管(焊接) 公称直径(250mm以内)	m	570.09	443.49	252829.21	
		分部小计					1696596.00	
合 计								1861545.34

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		消防泵房							
		泵房消防水系统							
1	030109001001	消防水泵Q=15L/s, H=70m, N=18.5KW	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.3t以内)	434.40	10240.64	50.30	72.61	78.19	10876.14
2	030901002001	镀锌钢管DN150--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(150mm以内), 3. 沟槽式弯头DN150, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	27.10	246.66	5.15	3.15	4.88	286.94
3	030901002002	镀锌钢管DN100--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内), 3. 沟槽式弯头DN100, 4. 沟槽式正三通DN100, 5. 沟槽式机械三通DN100*65, 6. 沟槽式机械四通DN100*65, 7. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	28.88	204.46	3.85	3.36	5.20	245.75
4	030901002003	镀锌钢管DN65--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内), 3. 沟槽式弯头DN65, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	17.42	146.45	0.09	2.02	3.14	169.12
5	031201001001	管道刷油	1. 手工除锈 管道 轻锈, 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍, 3. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍, 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍, 5. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍	10.88	8.89		0.94	1.96	22.67
6	031002001001	管道支架制安	1. 管道支架制作(一般管架), 2. 管道支架安装(一般管架)	6.97	4.52	1.42	0.81	1.25	14.97
7	031201003001	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈, 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍, 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍, 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍, 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	0.91	0.67	0.52	0.08	0.16	2.34
8	031002003001	柔性防水套管D203	1. 柔性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 柔性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	326.13	353.08	60.50	40.14	58.70	838.55

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
9	031002003002	刚性防水套管D114	1. 刚性防水套管制作 公称直径(100mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	143.82	90.96	18.84	17.70	25.89	297.21
10	031002003003	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	167.25	120.90	21.72	20.59	30.11	360.57
11	031002003004	刚性防水套管D180	1. 刚性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	215.74	166.24	24.83	26.55	38.83	472.19
12	030807003001	软密封闸阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	102.82	833.56	15.47	12.65	18.51	983.01
13	030810002001	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	41.41	189.90	9.41	5.10	7.45	253.27
14	030810002002	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	35.96	102.01	7.88	4.43	6.47	156.75
15	030810002003	平焊法兰DN65	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(65mm以内)	28.79	58.58	5.31	3.54	5.18	101.40
16	030807003002	防止旋流器DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	102.82	2155.00	15.47	12.65	18.51	2304.45
17	031003010001	可曲挠橡胶接头DN150	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(150mm以内)	104.54	533.58	20.64	12.15	18.82	689.73
18	030804001001	异径管DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	37.46	79.51	17.57	4.61	6.74	145.89
19	031003008001	Y型除污器DN150	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(150mm以内)	119.99	321.02	20.64	13.95	21.60	497.20
20	030807003003	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	574.62	6.87	8.70	12.73	673.62
21	031003010002	可曲挠橡胶接头DN100	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(100mm以内)	74.54	286.72	18.58	8.67	13.42	401.93
22	030804001002	异径管DN100	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	32.03	38.32	12.27	3.94	5.77	92.33
23	030807003004	消声止回阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	701.79	6.87	8.70	12.73	800.79
24	030807003005	水锤消除器YQ9000-16P型DN100	1. 水锤消除器安装 公称直径(100mm以内)	353.10	1595.84		41.05	63.56	2053.55
25	030807003006	软密封闸阀DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内)	44.14	387.95	5.64	5.43	7.95	451.11
26	030807003007	泄压阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	1831.87	6.87	8.70	12.73	1930.87
27	030601004001	流量计DN100	1. 电磁流量计	407.43	3646.20	24.06	50.30	73.34	4201.33
28	030601002001	压力开关	1. 压力开关压力控制器	63.63	26.73	3.37	7.86	11.45	113.04

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
29	030601002002	压力表 DN15	1. 压力表、真空表 就地	38.99	49.48	0.58	4.81	7.02	100.88
30	031001003001	溢流管DN150	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	18.73	548.81	0.04	2.18	3.37	573.13
31	030901002004	泄空管DN100	1. 室内不锈钢管(卡接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	18.62	548.38	0.03	2.16	3.35	572.54
32	030807003008	通气管DN150(含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)	1. 通气管DN150(含通气帽、16目不锈钢丝防虫网)		102.97				102.97
33	030804001003	溢流喇叭口DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	37.46	138.00	17.56	4.61	6.74	204.37
34	030703007001	16目不锈钢丝防虫网DN150	1. 风口安装 百叶风口 周长(900mm以内)	14.14	71.28	0.19	1.64	2.55	89.80
35	030817006001	玻璃液位计DN32	1. 水位计安装 管式(Φ20mm以下)	18.38	54.63		2.26	3.31	78.58
泵房喷淋给水系统									
36	030109001002	喷淋水泵Q=30L/s, H=50m, N=30KW	1. 多级离心泵安装 设备重量(0.3t以内)	434.40	18799.93	50.30	72.61	78.19	19435.43
37	030901001001	镀锌钢管DN150--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(150mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(150mm以内), 3. 沟槽式弯头DN150, 4. 沟槽式大小头DN150*100, 5. 沟槽式正三通DN150, 6. 沟槽式机械三通DN150*65, 7. 沟槽式机械三通DN150*100, 8. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	33.59	289.24	5.15	3.91	6.05	337.94
38	030901001002	镀锌钢管DN100--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(100mm以内), 3. 沟槽式弯头DN100, 4. 沟槽式机械四通DN100*65, 5. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	18.87	137.30	3.85	2.19	3.40	165.61

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
39	030901001003	镀锌钢管DN65--沟槽式	1. 钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(65mm以内), 2. 卡箍安装 公称直径(65mm以内), 3. 沟槽式弯头DN65, 4. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	23.61	179.54	0.09	2.74	4.25	210.23
40	031201001002	管道刷油	1. 手工除锈 管道 轻锈, 2. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍, 3. 管道刷油 红丹防锈漆 第二遍, 4. 管道刷油 醇酸磁漆 第一遍, 5. 管道刷油 醇酸磁漆 第二遍	10.88	8.89		0.94	1.96	22.67
41	031002001002	管道支架制安	1. 管道支架制作（一般管架）, 2. 管道支架安装（一般管架）	6.96	4.52	1.42	0.81	1.25	14.96
42	031201003002	管道支架除锈、刷油	1. 手工除锈 一般钢结构 轻锈, 2. 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍, 3. 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍, 4. 一般钢结构 醇酸磁漆 第一遍, 5. 一般钢结构 醇酸磁漆 第二遍	0.91	0.67	0.52	0.08	0.16	2.34
43	031002003005	柔性防水套管D203	1. 柔性防水套管制作 公称直径(200mm以内), 2. 柔性防水套管安装 公称直径(200mm以内)	326.13	353.08	60.50	40.14	58.70	838.55
44	031002003006	刚性防水套管D159	1. 刚性防水套管制作 公称直径(150mm以内), 2. 刚性防水套管安装 公称直径(150mm以内)	167.25	120.90	21.72	20.59	30.11	360.57
45	030807003009	软密封闸阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	102.82	833.56	15.47	12.65	18.51	983.01
46	030901004001	湿式报警装置DN150	1. 湿式报警装置安装 公称直径(150mm以内)	630.34	2342.65	30.10	73.31	113.46	3189.86
47	030807003010	防止旋流器DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	102.82	2155.00	15.47	12.65	18.51	2304.45
48	031003008002	Y型除污器DN150	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(150mm以内)	119.99	321.02	20.64	13.95	21.60	497.20
49	031003010003	可曲挠橡胶接头DN150	1. 可曲挠橡胶接头安装 公称直径(150mm以内)	104.54	533.58	20.64	12.15	18.82	689.73
50	030804001004	异径管DN150	1. 碳钢管件(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	37.46	79.51	17.56	4.61	6.74	145.88
51	030807003011	消声止回阀DN150	1. 法兰阀门 公称直径(150mm以内)	102.82	1163.06	15.47	12.65	18.51	1312.51
52	030807003012	软密封闸阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	574.62	6.87	8.70	12.73	673.62
53	030601004002	流量计DN100	1. 电磁流量计	407.43	3646.20	24.06	50.30	73.34	4201.33

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
54	030807003013	水锤消除器 YQ9000-16P 型DN100	1. 水锤消除器安装 公称直径(100mm以内)	353.10	1595.84		41.05	63.56	2053.55
55	030810002004	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	41.41	189.90	9.41	5.10	7.45	253.27
56	030810002005	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	35.96	102.01	7.88	4.43	6.47	156.75
57	030810002006	平焊法兰DN65	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(65mm以内)	28.79	58.58	5.31	3.54	5.18	101.40
58	030807003014	软密封闸阀 DN65	1. 法兰阀门 公称直径(65mm以内)	44.14	387.95	5.64	5.43	7.95	451.11
59	030807003015	泄压阀DN100	1. 法兰阀门 公称直径(100mm以内)	70.70	1831.87	6.87	8.70	12.73	1930.87
60	030601002003	压力开关	1. 压力开关压力控制器	63.63	26.73	3.37	7.86	11.45	113.04
61	030601002004	压力表 DN15	1. 压力表、真空表 就地	38.99	49.48	0.58	4.81	7.02	100.88
		室外消防管网							
		室外消防自动报警系统							
62	030411001001	镀锌电线管 SC32	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(32mm以内)	5.56	20.95	0.04	0.67	1.00	28.22
63	030411004001	管内穿线 ZR-RVS-2x2.5mm ²	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.67	4.37		0.08	0.12	5.24
64	030411004002	管内穿线 WDZN-BYJ-4mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm ² 以内)	0.54	3.15		0.06	0.10	3.85
65	030411004003	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5mm ²	1. 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2.5mm ² 以内)	0.76	2.85		0.09	0.14	3.84
		室外消火栓给水系统							
66	031001006001	PE管DN100	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(100mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(100mm以内)	7.37	95.48	4.33	0.86	1.33	109.37
67	031001006002	PE管DN150	1. 室外塑料给水管(热熔接) 公称直径(150mm以内), 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(200mm以内)	11.43	212.75	0.71	1.33	2.06	228.28
68	030810002007	平焊法兰DN100	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(100mm以内)	35.96	102.01	7.88	4.43	6.47	156.75
69	030810002008	平焊法兰DN150	1. 碳钢平焊法兰(电弧焊) 公称直径(150mm以内)	41.41	189.90	9.41	5.10	7.45	253.27

综合单价分析表

工程名称：消防部分

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
70	030901012001	消防水泵结合器DN100	1. 消防水泵结合器安装 墙壁式 100	191.19	1454.14	6.50	22.23	34.41	1708.47
71	030901012002	喷淋水泵结合器DN150	1. 消防水泵结合器安装 墙壁式 150	239.98	1701.96	9.74	27.91	43.20	2022.79
72	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内, 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	2.34		3.02	0.27	0.42	6.05
73	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.55	2.03	15.39
74	040103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km): 10	0.36		23.75	1.42	0.06	25.59
75	030901011002	室外消火栓	1. 消防栓安装 地上式 100	116.35	842.98		13.67	20.94	993.94
76	030901012004	消防水泵结合器	1. 消防水泵结合器安装 地下式 150	172.00	3014.29	9.74	20.00	30.96	3246.99
77	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 深度为2m, 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	2.62		3.02	0.27	0.47	6.38
78	040103001004	填石屑	1. 填石屑	7.82	108.48	7.67	0.73	1.41	126.11
79	040103001005	回填方 土方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.55	2.03	15.39
80	040103002003	余方弃置	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km): 10	0.59		24.30	1.46	0.11	26.46
81	040501004006	PE150 喷淋管 (室外引入户)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 160, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 200, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	7.17	204.37	1.84	0.89	1.29	215.56
82	040501004007	室外消防PE100管 (接消防水管网-XH管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 110, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 100, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	5.46	98.02	1.35	0.68	0.98	106.49
83	040501004008	室外消防PE100管 (接消防栓管网-XS管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 110, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 100, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 100	5.46	98.02	1.35	0.68	0.98	106.49
84	040501004009	室外消防PE150管 (接消防水管网-XH管)	1. 塑料管安装 (对接熔接) 管外径(mm以内) 160, 2. 管道试压 公称直径(mm以内) 200, 3. 管道消毒冲洗 公称直径(mm以内) 200	7.18	204.38	1.84	0.89	1.29	215.58

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：消防部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001 001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	44053.73
SGYCWFZF 001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	7709.4
YGSMGLF00 001	用工实名制管理费	分部分项人工费*0.289613	6	2643.22
2	其他措施项目			
031302002 001	夜间施工增加费		20	
031302003 001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004 001	二次搬运			
031302005 001	冬雨季施工增加			
031302006 001	已完工程及设备保护			
031302007 001	高层施工增加	高层增加费		
粤0313020 08001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤0313020 09001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF00 001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				54406.35

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：消防部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1		
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：消防部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	3723.09	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	37230.91	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			40954.00	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费和税金项目清单与计价表

工程名称：消防部分

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	规费	规费合计		6457.78
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.25	4892.26
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.08	1565.52
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	10	196336.35
合计				202794.13

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 1 页 共 9 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	0001001@1	综合工日	工日	101.00
二		材料		
1	0103061	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.8~4.0	kg	5.02
2	0113041	扁钢(综合)	kg	4.04
3	0121091	角钢(综合)	kg	4.04
4	0129611	钢板(综合)	kg	4.86
5	0129611@1	钢板(综合)	kg	4.86
6	0201021	橡胶板1~15	kg	3.70
7	0201101	石棉橡胶板0.8~6	kg	9.95
8	0201111	石棉橡胶板1~6	kg	9.96
9	0201141	石棉橡胶板3	kg	9.96
10	0201161	石棉橡胶板低中压0.8~6	kg	7.41
11	0203011	橡胶条 ϕ 20	个	0.30
12	0219231	聚四氟乙烯生料带26mm \times 20m \times 0.1mm	m	0.07
13	0227001	棉纱	kg	11.41
14	0227001@3	棉纱	kg	11.41
15	0229091	油麻丝	kg	6.55
16	0305001	六角螺栓(综合)	kg	5.42
17	0305101	六角螺栓带螺母M6 \times 25	kg	5.44
18	0305105	六角螺栓带螺母M2~5 \times 4~20	十套	0.27
19	0305197	六角螺栓带螺母M16 \times 65~80	十套	5.94
20	0305281	六角螺栓带螺母、垫圈(综合)	kg	5.42
21	0305349	六角螺栓带螺母、垫圈M16 \times 85~140	十套	8.66
22	0305361	六角螺栓带螺母、垫圈M20 \times 85~100	十套	12.45
23	0305373	六角螺栓带螺母、垫圈M27 \times 120~140	十套	36.50
24	0305609	膨胀螺栓M6~12 \times 50~120	十个	4.10
25	0305637	双头螺栓带螺母	kg	5.44
26	0305665	半圆头镀锌螺栓M2~5 \times 15~50	十个	0.43
27	0305773	镀锌六角螺栓带螺母、2垫圈M20 \times 85~100	十套	19.98
28	0309001	六角螺母(综合)	kg	5.44
29	0309201	镀锌锁紧螺母DN32 \times 3	十个	7.72
30	0313011	垫圈(综合)	kg	5.44

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 2 页 共 9 页

二		材料		
31	0321061	尼龙砂轮片 φ 100	片	3.04
32	0321071	尼龙砂轮片 φ 100×16×3	片	3.04
33	0321101	尼龙砂轮片 φ 400	片	20.58
34	0321111	尼龙砂轮片 φ 500×25×4	片	24.70
35	0327021	铁砂布0~2#	张	0.88
36	0341001	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
37	0341001@2	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
38	0341001@3	低碳钢焊条（综合）	kg	7.12
39	0341021	低碳钢焊条结422 φ 3.2	kg	7.19
40	0341021@1	低碳钢焊条结422 φ 3.2	kg	7.19
41	0345041	焊锡膏	kg	62.43
42	0347001	锡基钎料	kg	52.48
43	0357011	镀锌低碳钢丝 φ 1.2~2.2	kg	5.02
44	0359071	斜垫铁Q195~Q235 #1	kg	4.48
45	0359241	平垫铁Q195~Q236 1#	kg	3.77
46	0365271	钢锯条	条	0.48
47	0365311	钢丝刷子	把	2.98
48	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
49	0401014	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	0.40
50	0401022	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	0.44
51	0403021	中砂	m3	163.11
52	0403021@1	中砂	m3	163.11
53	0405041	碎石10	m3	103.69
54	0405061	碎石20	m3	102.72
55	0407011	石屑	m3	80.58
56	0413001	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	393.20
57	0503151	木板	m3	1057.60
58	0503331@1	木材一级红白松	m3	1476.30
59	1111111	煤焦油沥青漆L01-17	kg	5.15
60	1111231	醇酸清漆	kg	14.56
61	1111231@1	醇酸清漆	kg	14.56
62	1111581	铅油	kg	5.58
63	1111821	醇酸磁漆	kg	18.88
64	1141181	清油	kg	10.30
65	1201021	汽油（综合）	kg	8.11

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 3 页 共 9 页

二		材料		
66	1201031	煤油	kg	2.09
67	1203001	溶剂油	kg	2.28
68	1203011	溶剂汽油	kg	5.41
69	1205001	机油（综合）	kg	2.89
70	1205001@1	机油（综合）	kg	2.89
71	1209021	黄甘油	kg	6.46
72	1230361	三氯乙烯	kg	5.71
73	1231211	漂白粉（综合）	kg	1.34
74	1237001	氧气	m3	5.05
75	1237001@1	氧气	m3	5.05
76	1237061	乙炔气	kg	7.57
77	1237061@1	乙炔气	kg	7.57
78	1241481	醇酸漆稀释剂X6	kg	4.85
79	1301001	石棉	kg	2.64
80	1301221	石棉绒（综合）	kg	1.89
81	1403011	镀锌钢管DN15	m	8.59
82	1403021	镀锌钢管DN20	m	11.07
83	1403031	镀锌钢管DN25	m	16.65
84	1403051	镀锌钢管DN50	m	33.25
85	1403061	镀锌钢管DN80	m	56.33
86	1500191	冲压弯头DN100	个	30.90
87	1500211	冲压弯头DN150	个	72.09
88	1500231	冲压弯头DN250	个	217.13
89	1501651	镀锌补芯DN25×15~20	个	3.01
90	1502221	镀锌三通DN15	个	2.80
91	1502301	镀锌异径三通DN20×15	个	4.09
92	1502351	镀锌弯头DN15	个	1.76
93	1502361	镀锌弯头DN20	个	2.74
94	1502371	镀锌弯头DN25	个	4.21
95	1502411	镀锌弯头DN80	个	23.19
96	1502621	镀锌钢管接头32×3.25	个	4.09
97	1502701	镀锌钢管活接头DN15	个	4.17
98	1515271	六角外接头DN15	个	0.41
99	1516651	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN100	个	46.46
100	1516661	室外塑料给水管接头零件（热熔接）DN150	个	151.54

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 4 页 共 9 页

二		材料		
101	1537221	镀锌管卡子12~40×1.5	个	0.84
102	1537311	不锈钢管接头零件（卡接）DN100	个	539.47
103	1601121	法兰截止阀DN50	个	76.47
104	1701241	平焊法兰DN50	片	25.55
105	1841121	水龙头DN15	个	7.29
106	2117001	水位计	套	13.44
107	2133021	警示带	m	0.51
108	2417061	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.72
109	2503091	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	7.47
110	2503281	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	1.96
111	2527001	示踪线BV-2.5mm ² 电线	m	1.17
112	2606521	镀锌钢管塑料护口DN32	个	0.22
113	2617091	镀锌地线夹32	套	0.51
114	3003011	铸铁爬梯	kg	4.29
115	3101131	橡胶石棉盘根编织 φ11~25（250℃）	kg	19.24
116	3101161	油浸石棉盘根编织 φ6~10（250℃）	kg	16.13
117	3113261	白布	kg	2.75
118	3113351	细白布宽0.9m	m	3.00
119	3115001	水	m ³	3.05
120	3115001@1	水	m ³	3.05
121	3115031	电	kW·h	0.61
122	3115031@1	电	kW·h	0.61
123	3117051	铝牌	个	0.25
124	3117061	位号牌	个	0.46
125	9946131	其他材料费	元	1.00
126	CLFTZ	材料费调整	元	1.00
127	8021913	普通商品混凝土 碎石粒径40石C15	m ³	324.53
128	8001041	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m ³	305.27
三		机械		
1	9803031	精密交/直流稳压电源	台班	13.65
2	9805081	数字电压表PZ38	台班	7.54
3	9805131	数字万用表PF-56	台班	5.96
4	9805161	数字兆欧表BM-2061000MΩ	台班	20.41
5	9831011	活塞式压力计	台班	7.2

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 5 页 共 9 页

三		机械		
6	9841021	电动综合校验台	台班	11.57
7	9847011	综合校验仪D-063	台班	17.67
8	9946001	折旧费	元	1
9	9946011	大修理费	元	1
10	9946021	经常修理费	元	1
11	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
12	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
13	9946051@1	柴油(机械用)0#	kg	7.19
14	9946071	电(机械用)	kw·h	0.61
15	9946071@1	电(机械用)	kw·h	0.61
16	9946111	其他费用	元	1
17	9946606	机上人工	工日	101
18	9946606@1	机上人工	工日	101
19	JXFTZ	机械费调整	元	1
20	9901031	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
21	9901031@1	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
22	9901031@2	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
23	9905691	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	118.5
24	9907016	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
25	9907016@1	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
26	9907016@2	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
27	9907211	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
28	9907211@1	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
29	9907261	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
30	9907261@1	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
31	9909011	叉式起重机提升质量5(t)	台班	450.04
32	9909261	汽车式起重机提升质量8(t)	台班	691.11
33	9909266	汽车式起重机提升质量10(t)	台班	779.36
34	9909276	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	1046.11
35	9909721	电动卷扬机单筒慢速牵引力300(kN)	台班	617.53
36	9913011	光轮压路机(内燃)工作质量8(t)	台班	350.73
37	9913031	光轮压路机(内燃)工作质量15(t)	台班	566.43
38	9913161	电动夯实机夯击能力20~62(kNm)	台班	21.17
39	9913161@1	电动夯实机夯击能力20~62(kNm)	台班	21.17
40	9913211	平地机功率90(kW)	台班	694.05

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 6 页 共 9 页

三		机械		
41	9919031	电动煨弯机管径108(mm)	台班	67.72
42	9919171@1	立式钻床钻孔管径25(mm)	台班	9
43	9919171@2	立式钻床钻孔管径25(mm)	台班	9
44	9919181	立式钻床钻孔管径50(mm)	台班	34.93
45	9919186	台式钻床钻孔直径16(mm)	台班	6.46
46	9919286	普通车床工件直径×长度630×2000(mm)	台班	76.99
47	9919286@1	普通车床工件直径×长度630×2000(mm)	台班	76.99
48	9919321	弯管机WC27-108	台班	68.93
49	9919371@1	轧纹机	台班	26.18
50	9919491@1	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
51	9919491@2	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
52	9919606	电动套丝机TQ3A	台班	11.66
53	9921121@1	木工圆锯机直径600(mm)	台班	29.09
54	9923011	砂轮切割机砂轮直径400(mm)	台班	35.18
55	9923011@1	砂轮切割机砂轮直径400(mm)	台班	35.18
56	9923021	砂轮切割机砂轮直径500(mm)	台班	40.85
57	9925001	交流电焊机容量21(kV·A)	台班	52.91
58	9925011	交流电焊机容量30(kV·A)	台班	68.81
59	9925011@1	交流电焊机容量30(kV·A)	台班	68.81
60	9925071	直流电焊机功率20(kW)	台班	56.97
61	9925071@1	直流电焊机功率20(kW)	台班	56.97
62	9925261	对接熔接机	台班	76.36
63	9925261@1	对接熔接机	台班	76.36
64	9927021	电焊条烘干箱容积600×500×750	台班	21.78
65	9927021@1	电焊条烘干箱容积600×500×750	台班	21.78
66	9943416	试压泵压力30(Mpa)	台班	119.33
67	9943426	试压泵压力60(Mpa)	台班	122.83
68	9943431	试压泵压力80(Mpa)	台班	125.99
四		主材		
1	0100001@1	角钢 L 40*4	kg	2.39
2	0129191	热轧厚钢板 Q195-Q2358~20	kg	4.09
3	0307351@1	卡箍(含螺栓、密封胶圈) DN150	套	44.17
4	0307351@2	卡箍(含螺栓、密封胶圈) DN100	套	24.01
5	0307351@3	卡箍(含螺栓、密封胶圈) DN65	套	18.12

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 7 页 共 9 页

四		主材		
6	1103221	醇酸防锈漆	kg	13.04
7	1111711	醇酸磁漆	kg	18.88
8	1401151@1	镀锌钢管DN250DN2502015.2期 P64 金洲牌	m	385.84
9	1401151@2	镀锌钢管DN150DN1502015.2期 P64 金洲牌	m	171.03
10	1401151@3	镀锌钢管DN100DN1002015.2期 P64 金洲牌	m	98.67
11	1401201@1	镀锌钢管 DN150	m	121.60
12	1401201@2	镀锌钢管DN100	m	66.93
13	1401201@3	镀锌钢管DN65	m	42.57
14	1401471	焊接钢管	kg	3.36
15	1403001@1	镀锌电线管 SC32*1.8	m	18.71
16	1404011	薄壁不锈钢管DN100	m	322.64
17	1431311@2	PE管DN100三凌2015.12期 P43	m	94.49
18	1431311@4	PE管DN150三凌2015.12期 P43	m	200.56
19	1431311@5	塑料管PE150DN150三凌2015.12期 P43	m	200.56
20	1431321@1	PE管DN100	m	82.66
21	1431321@2	PE管DN150	m	175.52
22	1507511@1	异径管DN100	个	31.15
23	1507511@2	溢流喇叭口DN150	个	128.71
24	1507511@3	异径管DN150	个	70.22
25	1531001@1	Y型除污器DN150上海港合实业有限公司广州办事处港合实业	个	283.76
26	1543551@1	可曲挠橡胶接头DN100	个	263.43
27	1543551@2	可曲挠橡胶接头DN150	个	460.79
28	1600021@1	DN150 闸阀DN1502015.2期 P34综合价	个	395.64
29	1600091@2	消声止回阀DN100	个	695.04
30	1600091@4	防止旋流器DN150	个	2145.19
31	1600091@5	软密封闸阀DN100	个	567.87
32	1600091@6	软密封闸阀DN150	个	823.75
33	1600091@7	泄压阀DN100	个	1825.12
34	1600091@8	软密封闸阀DN65	个	383.04
35	1600091@9	消声止回阀DN150	个	1153.25
36	1701011@1	平焊法兰DN150	片	90.09
37	1701011@2	平焊法兰DN100	片	47.30
38	1701011@3	平焊法兰DN65	片	27.04
39	1701341@1	平焊法兰DN100DN100	片	47.30
40	1701361@1	平焊法兰DN150DN150	片	90.09

单位工程人材机价格表

工程名称：消防部分

第 8 页 共 9 页

四		主材		
41	1701361@2	平焊法兰1.6MPaDN150冠龙铸业 2015.2期 P66	片	58.70
42	2003011	地上式消防栓DN100	套	841.06
43	2005001@1	消防水泵结合器DN100	套	1374.82
44	2005001@2	喷淋水泵结合器DN150	套	1538.15
45	2005001@3	消防水泵接合器DN1502015.11期 P82 福建闽山消防有限公司	套	2897.14
46	2159001@1	压力表 DN15	套	36.47
47	2165001@1	压力开关	套	24.03
48	2165001@2	取源部件	套	10.73
49	2503186@3	WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2.30
50	2503186@4	WDZN-BYJ-4mm2	m	2.70
51	2503196@1	ZR-RVS-2x2.5mm2	m	3.90
52	2701001@1	湿式报警装置DN150	套	1887.76
53	3003041@1	水锤消除器YQ9000-16P型DN100	套	1544.53
54	3301021	铸铁井盖、井座Φ700 重型	套	229.46
55	ZC230043@1	16目不锈钢丝防虫网DN150周长900mm内	个	68.65
56	补充主材001	平焊法兰DN150冠龙铸业 2015.2期 P66	片	68.40
57	补充主材002	消防水泵Q=15L/s, H=70m, N=18.5KW	台	10146.73
58	补充主材002@1	喷淋水泵Q=30L/s, H=50m, N=30KW	台	18706.02
59	补充主材004	流量计DN100	台	3603.91
60	补充主材006	沟槽式大小头DN150*100	个	70.22
61	补充主材006@1	沟槽式弯头DN65	个	22.09
62	补充主材006@2	沟槽式弯头DN150	个	70.22
63	补充主材006@3	沟槽式正三通DN100	个	57.20
64	补充主材006@4	沟槽式机械四通DN100*65	个	70.02
65	补充主材006@5	沟槽式机械三通DN100*65	个	26.05
66	补充主材006@6	沟槽式正三通DN150	个	110.62
67	补充主材006@7	沟槽式机械三通DN150*100	个	67.96
68	补充主材006@8	沟槽式机械三通DN150*65	个	67.96
69	补充主材006@9	沟槽式弯头DN100	个	36.06
70	补充主材007	通气管DN150（含通气帽、16目不锈钢丝防虫网）	根	102.97
71	补充主材008@1	玻璃液位计DN32	支	41.19

分部分项工程计价表

工程名称：变配电房与发电机组

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		变配电房与发电机组					
1	030401002001	变配电房与发电机组	1. 变配电房与发电机组	项	1	3100000.00	3100000.00
		分部小计					3100000.00
合 计							3100000.00

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：变配电房与发电机组

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	
YGSMGLF001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6	
2	其他措施项目			
031302002	夜间施工增加费		20	
031302003	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004	二次搬运			
031302005	冬雨季施工增加			
031302006	已完工程及设备保护			
031302007	高层施工增加	高层增加费		
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：变配电房与发电机组

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1		
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：变配电房与发电机组

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	6200.00	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	62000.00	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			68200.00	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：弱电智能化系统及管线建设

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全防护、文明施工措施项目费			
031302001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613	
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5	
YGSMGLF0001	用工实名制管理费	分部分项人工费*0.289613	6	
2	其他措施项目			
031302002	夜间施工增加费		20	
031302003	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费		
031302004	二次搬运			
031302005	冬雨季施工增加			
031302006	已完工程及设备保护			
031302007	高层施工增加	高层增加费		
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
LSSGCSF0001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：弱电智能化系统及管线建设

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		其他措施项目				
1.1	031301001001	吊装加固	项	1		
1.2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位	项	1		
1.3	031301003001	平台铺设、拆除	项	1		
1.4	031301004001	顶升、提升装置	项	1		
1.5	031301005001	大型设备专用机具	项	1		
1.6	031301006001	焊接工艺评定	项	1		
1.7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除	项	1		
1.8	031301008001	防护棚制作安装拆除	项	1		
1.9	031301009001	特殊地区施工增加	项	1		
1.10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1		
1.11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	项	1		
1.12	031301012001	工程系统检测、检验	项	1		
1.13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护	项	1		
1.14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
1.15	031301015001	管道安拆后的充气保护	项	1		
1.16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	项	1		
1.17	031301017001	脚手架搭拆	项	1		
1.18	031301018001	其他措施	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化系统及管线建设

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	7080.00	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	70800.00	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			77880.00	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费和税金项目清单与计价表

工程名称：弱电智能化系统及管线建设

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)
1	规费	规费合计		11939.00
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.25	9044.70
1.2	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.08	2894.30
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	10	362981.90
合计				374920.90

分部分项工程计价表

工程名称：大门、门房

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		A.1 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	47.16	4.65	219.29	
2	010101004001	挖沟槽、基坑土方 深度在2m内	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 一、二类土 3. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 机械挖湿土	m3	273.27	6.51	1778.99	
3	010103001002	回填方//基坑基槽回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑 2. 素土	m3	185.19	59.97	11105.84	
4	010103001003	回填方//房心回填	1. 回填土 夯实机夯实 平地 2. 素土	m3	36.93	56.32	2079.90	
5	010103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km): 10	m3	273.27	26.20	7159.67	
		分部小计					22343.69	
		A.4 砌筑工程						
6	010402001004	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	m3	44.886	412.42	18511.88	
7	010402001006	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 18cm	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	m3	3.909	419.92	1641.47	
8	010401012002	水厕(蹲位)	1. 水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】	个	3	342.44	1027.32	
9	010404001001	垫层	1. 三合土垫层 碎石	m3	11.376	406.84	4628.21	
		分部小计					25808.88	
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层 C10	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	13.5	471.57	6366.20	
11	010501003001	独立基础 C30	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	43.575	535.31	23326.13	

分部分项工程计价表

工程名称：大门、门房

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010503001001	基础梁 C30	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	18.234	505.42	9215.83
13	010502001003	矩形柱 C30	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	42.183	563.32	23762.53
14	010503002001	矩形梁 C30	1. 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	26.079	550.37	14353.10
15	010503004001	圈梁 C20	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	0.369	573.78	211.72
16	010505001005	有梁板 C30	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	29.502	531.72	15686.80
17	010505006001	反檐 C30	1. 栏板、反檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m3	7.776	666.37	5181.69
18	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 C30	1. 天沟、挑檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	0.192	615.64	118.20
19	010507005001	扶手、压顶 C20 细石	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	0.432	590.91	255.27
20	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 2. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内 3. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内 三级 4. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内 5. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内 三级 6. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内 7. 现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 10内 三级	t	23.661	1718.98	40672.79
21	010516003001	电渣压力焊	1. 电渣压力焊接	个	100	8.37	837.00
		分部小计					139987.26

分部分项工程计价表

工程名称：大门、门房

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		A.8 门窗工程						
22	010802001004	塑钢门	1. 塑钢门安装 不带亮 2. 塑钢门 无上亮	m2	4.62	290.37	1341.51	
23	010807001010	70系列上悬铝合金窗	1. 平开窗安装 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金上悬窗70系列	m2	1.08	404.70	437.08	
24	010802001001	100系列铝合金单扇平开门	1. 铝合金平开门安装 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金全玻单扇平开门100系列 带上亮（有横框） 3. 拉手安装 长度30以上	m2	9.3	629.88	5857.88	
25	010807001008	90系列推拉铝合金窗 带上亮	1. 推拉窗安装 带亮 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金双扇推拉窗90系列 带上亮	m2	13.5	397.50	5366.25	
		分部小计						13002.72
		A.9 屋面及防水工程						
26	010902001001	屋-1：平屋面（保温）	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌） 2. 屋面现浇陶粒混凝土隔热层 #35 100mm厚 实际厚度(mm): 40 3. 合成高分子防水涂膜 涂膜1mm厚 实际厚度(mm): 1.5 4. 屋面冷贴再生橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚 5. 0.3厚聚乙烯薄膜 6. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温30mm 7. 铺设无纺布 8. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm): 40 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 9. 现浇构件圆钢 ϕ 4内 10. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌）	m2	49.68	127.43	6330.72	
		分部小计						6330.72
		A.11 楼地面装饰工程						
27	011101002001	现浇水磨石楼地面	1. 楼地面普通水磨石整体面层 不带嵌条 18+12mm 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	m2	19.23	89.36	1718.39	

分部分项工程计价表

工程名称：大门、门房

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
28	011107005001	现浇水磨石台阶面	1. 水磨石整体面层 台阶 20+15mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	m2	1.44	271.82	391.42
29	011102003003	块料楼地面//卫生间	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(干拌)	m2	4.2	123.52	518.78
30	011105001002	水磨石踢脚线	1. 水磨石整体面层 踢脚线 12+10mm 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	m2	2.91	244.65	711.93
		分部小计					3340.52
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
31	011201001005	内墙-1	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 2. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 20+5mm	m2	174.99	53.04	9281.47
32	011201001006	内墙-4//卫生间底层	1. 刷普通水泥浆 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	m2	79.77	27.19	2168.95
33	011204003002	内墙-4//卫生间面层	1. 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2 水泥砂浆 块料周长2100内 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	m2	79.77	128.24	10229.70
34	011201001008	墙面一般抹灰//外墙	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	m2	637.47	44.34	28265.42
35	011204003004	块料墙面//外墙	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 换为【湿拌砂浆(WP) M20】	m2	637.47	90.73	57837.65
36	011202001001	柱、梁面一般抹灰//外墙	1. 柱梁面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	m2	242.82	47.46	11524.24
37	011205002001	块料柱面//外墙	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面 换为【湿拌砂浆(WP) M20】	m2	242.82	97.80	23747.80
38	010607005002	砌块墙钢丝网加固//外墙	1. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	637.47	16.77	10690.37
		分部小计					153745.60
		A.13 天棚工程					

分部分项工程计价表

工程名称：大门、门房

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
39	011301001001	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌） 1:2 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	m2	50.61	22.32	1129.62	
		分部小计						1129.62
		A.14 油漆、涂料、裱糊工程						
40	011406001005	墙身抹灰面油漆/ /内墙-1	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):3 2. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 二遍 换为【乳胶漆8205】	m2	174.99	21.25	3718.54	
41	011406001003	天棚面油漆//棚- 2	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):3 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 二遍	m2	50.61	22.20	1123.54	
42	011406001002	天棚面油漆//棚- 3	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):3 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 二遍	m2	4.2	22.53	94.63	
		分部小计						4936.71
		大门及结构						
43	010803001001	大门及结构	1. 大门及结构	项	1	370000.0 0	370000.00	
		分部小计						370000.00
合 计								740625.72

综合单价分析表

工程名称：大门、门房

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
土石方工程									
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	3.73			0.25	0.67	4.65
2	010101004001	挖沟槽、基坑土方 深度在2m内	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 一、二类土 3. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土 机械挖湿土	2.31		3.32	0.46	0.42	6.51
3	010103001002	回填方//基 坑基槽回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑 2. 素土	11.29	44.17	1.52	0.96	2.03	59.97
4	010103001003	回填方//房 心回填	1. 回填土 夯实机夯实 平地 2. 素土	8.68	44.17	1.17	0.74	1.56	56.32
5	010103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km): 10	0.36		23.35	2.43	0.06	26.20
砌筑工程									
6	010402001004	蒸压加气混 凝土砌块外 墙 墙体厚 度 18cm	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子 目 预拌砂浆（湿拌）	108.72	277.02		7.11	19.57	412.42
7	010402001006	蒸压加气混 凝土砌块内 墙 墙体厚 度 18cm	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制作子 目 预拌砂浆（湿拌）	117.17	274.00		7.66	21.09	419.92
8	010401012002	水厕(蹲位)	1. 水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 预拌砂浆（湿 拌） 1:1 水泥砂浆 换为【 蒸压灰砂砖240×115×53】	164.63	137.42		10.76	29.63	342.44
9	010404001001	垫层	1. 三合土垫层 碎石	116.96	254.31		14.52	21.05	406.84
混凝土及钢筋混凝土工程									
10	010501001001	垫层 C10	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40 石 C10 2. 混凝土泵送增加费 商品混 凝土(不计算超高降效)	103.42	331.11	4.56	13.86	18.62	471.57
11	010501003001	独立基础 C 30	1. 其他混凝土基础 合并制作 子目 普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混 凝土(不计算超高降效)	89.49	395.40	19.68	14.63	16.11	535.31

综合单价分析表

工程名称：大门、门房

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
12	010503001001	基础梁 C30	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	77.57	397.12	5.81	10.96	13.96	505.42
13	010502001003	矩形柱 C30	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	117.16	408.98	1.24	14.85	21.09	563.32
14	010503002001	矩形梁 C30	1. 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	96.46	417.44	5.81	13.30	17.36	550.37
15	010503004001	圈梁 C20	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	153.22	372.41	1.25	19.32	27.58	573.78
16	010505001005	有梁板 C30	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	80.29	419.51	6.10	11.37	14.45	531.72
17	010505006001	反檐 C30	1. 栏板、反檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	194.73	409.92	2.00	24.67	35.05	666.37
18	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 C30	1. 天沟、挑檐 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	151.72	415.31	1.98	19.32	27.31	615.64
19	010507005001	扶手、压顶 C20细石	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	163.43	377.78		20.28	29.42	590.91
20	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内 2. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内 3. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内 三级 4. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内 5. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内 三级 6. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内 7. 现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 10内 三级	209.30	1429.72	13.08	29.21	37.67	1718.98
21	010516003001	电渣压力焊	1. 电渣压力焊接	1.31	5.13	1.22	0.47	0.24	8.37
		门窗工程							

综合单价分析表

工程名称：大门、门房

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
22	010802001004	塑钢门	1. 塑钢门安装 不带亮 2. 塑钢门 无上亮	37.22	244.10		2.35	6.70	290.37
23	010807001010	70系列上悬铝合金窗	1. 平开窗安装 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金上悬窗70系列	21.48	377.99		1.36	3.87	404.70
24	010802001001	100系列铝合金单扇平开门	1. 铝合金平开门安装 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金全玻单扇平开门100系列 带上亮（有横框） 3. 拉手安装 长度30以上	56.22	559.98		3.56	10.12	629.88
25	010807001008	90系列推拉铝合金窗带上亮	1. 推拉窗安装 带亮 换为【钢化玻璃6】 2. 铝合金双扇推拉窗90系列带上亮	23.39	368.42		1.48	4.21	397.50
屋面及防水工程									
26	010902001001	屋-1：平屋面（保温）	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌） 2. 屋面现浇陶粒混凝土隔热层 #35 100mm厚 实际厚度(mm): 40 3. 合成高分子防水涂膜 涂膜1mm厚 实际厚度(mm): 1.5 4. 屋面冷贴再生橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚 5. 0.3厚聚乙烯薄膜 6. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温30mm 7. 铺设无纺布 8. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm): 40 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 9. 现浇构件圆钢 ϕ 4内 10. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌）	33.17	85.96	0.03	2.30	5.97	127.43
楼地面装饰工程									
27	011101002001	现浇水磨石楼地面	1. 楼地面普通水磨石整体面层 不带嵌条 18+12mm 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	52.39	18.48	4.40	4.66	9.43	89.36
28	011107005001	现浇水磨石台阶面	1. 水磨石整体面层 台阶 20+15mm 合并制作子目 预拌砂浆（湿拌） 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	189.14	33.48	0.62	14.53	34.05	271.82

综合单价分析表

工程名称：大门、门房

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
29	011102003003	块料楼地面//卫生间	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(干拌)	23.76	93.55	0.25	1.68	4.28	123.52
30	011105001002	水磨石踢脚线	1. 水磨石整体面层 踢脚线 12+10mm 换为【白水泥石子浆(配合比)1:1.25】	181.33	16.50	0.28	13.90	32.64	244.65
墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
31	011201001005	内墙-1	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 2. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 20+5mm	29.18	16.38		2.23	5.25	53.04
32	011201001006	内墙-4//卫生间底层	1. 刷普通水泥浆 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	16.47	6.78		0.98	2.96	27.19
33	011204003002	内墙-4//卫生间面层	1. 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2 水泥砂浆 块料周长2100内 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	35.11	84.12		2.69	6.32	128.24
34	011201001008	墙面一般抹灰//外墙	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	20.86	18.13	0.37	1.23	3.75	44.34
35	011204003004	块料墙面//外墙	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 换为【湿拌砂浆(WP) M20】	46.28	32.58		3.54	8.33	90.73
36	011202001001	柱、梁面一般抹灰//外墙	1. 柱梁面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	22.50	18.81	0.38	1.72	4.05	47.46
37	011205002001	块料柱面//外墙	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面 换为【湿拌砂浆(WP) M20】	51.20	33.46		3.92	9.22	97.80
38	010607005002	砌块墙钢丝网加固//外墙	1. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	6.86	8.16		0.52	1.23	16.77
天棚工程									
39	011301001001	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	14.02	4.87		0.91	2.52	22.32
油漆、涂料、裱糊工程									

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：大门、门房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工措施费			
011707001 001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	28733.32
SGYCWRZF 001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.038796	17.5	5028.33
YGSMGLF00 001	用工实名制管理费	分部分项合计*0.038796	6	1724
2	其他措施费			
WMGDZJF00 001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
011707002 001	夜间施工增加费		20	
GGCSF0000 001	赶工措施	分部分项合计	0	
NJCCQZJCC 001	泥浆池(槽)砌筑及拆除			
LSSGCSF00 001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				35485.65

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：大门、门房

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工措施费				
1.1	1.1	综合脚手架（含安全网）	项	1	24125.61	24125.61
1.1.1	粤011701008001	综合钢脚手架	m2	928.98	25.97	24125.61
1.1.1.1	A22-2	综合钢脚手架 高度(m以内) 12.5	100m2	9.2898	2596.62	24122.08
1.2	1.2	内脚手架	项	1	3285.20	3285.20
1.2.1	粤011701011001	里脚手架	m2	154.14	16.22	2500.15
1.2.1.1	A22-28 换	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):6	100m2	1.5414	1621.54	2499.44
1.2.2	粤011701010001	满堂脚手架	m2	51.99	15.10	785.05
1.2.2.1	A22-26 + A22-27	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m 实际高度(m):6	100m2	0.5199	1512.20	786.19
1.3	1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板	项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布	项	1		
1.5	1.5	模板的支撑	项	1		
1.6	1.6	现场围挡	项	1		
1.7	1.7	现场设置的卷扬机架	项	1		
小 计						27410.81
2		其他措施费				
2.1	2.5	模板工程	项	1	77509.41	77509.41
2.1.1	011702001004	独立基础模板	m2	82.8	47.78	3956.18
2.1.1.1	A21-3	独立基础模板	100m2	0.828	4779.01	3957.02
2.1.2	011702001002	基础垫层	m2	37.62	29.92	1125.59
2.1.2.1	A21-12	基础垫层模板	100m2	0.3762	2990.73	1125.11
2.1.3	011702002003	矩形柱1.8内 H=6.3m内	m2	122.16	63.24	7725.40
2.1.3.1	A21-15 换	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):6.3	100m2	1.2216	6325.00	7726.62
2.1.4	011702002002	矩形柱1.8外 H=6.3m内	m2	105.87	67.69	7166.34
2.1.4.1	A21-16 换	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):6.6	100m2	1.0587	6769.48	7166.85
2.1.5	011702004001	异形柱 H=6m	m2	133.59	84.00	11221.56
2.1.5.1	A21-17 换	异形柱模板 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):6	100m2	1.3359	8400.34	11222.01
2.1.6	011702005001	基础梁	m2	121.56	55.35	6728.35

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：大门、门房

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
2.1.6.1	A21-24	基础梁模板	100m ²	1.2156	5534.42	6727.64
2.1.7	011702006001	矩形梁25内 H=3.6m内	m ²	119.76	59.19	7088.59
2.1.7.1	A21-25	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	100m ²	1.1976	5918.97	7088.56
2.1.8	011702006003	矩形梁25内 H=5.3m内	m ²	17.46	73.45	1282.44
2.1.8.1	A21-25 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 5.3	100m ²	0.1746	7344.49	1282.35
2.1.9	011702006006	矩形梁25内 H=6.3m内	m ²	76.14	80.58	6135.36
2.1.9.1	A21-25 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 6.3	100m ²	0.7614	8057.24	6134.78
2.1.10	011702006002	矩形梁25外 H=5.3m内	m ²	161.34	79.11	12763.61
2.1.10.1	A21-26 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 5.3	100m ²	1.6134	7912.12	12765.41
2.1.11	011702008001	圈梁	m ²	6.12	47.46	290.46
2.1.11.1	A21-29	圈梁模板 支模高度3.6m	100m ²	0.0612	4746.19	290.47
2.1.12	011702014001	有梁板 H=3.6m内	m ²	52.62	55.57	2924.09
2.1.12.1	A21-49	有梁板模板 支模高度3.6m	100m ²	0.5262	5556.82	2924.00
2.1.13	011702014002	有梁板 H=5.3m内	m ²	16.14	71.36	1151.75
2.1.13.1	A21-49 换	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 5.3	100m ²	0.1614	7136.24	1151.79
2.1.14	011702014003	有梁板 H=6.3m内	m ²	52.62	79.25	4170.14
2.1.14.1	A21-49 换	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 6.3	100m ²	0.5262	7925.94	4170.63
2.1.15	011702021001	反檐模板	m ²	56.04	61.89	3468.32
2.1.15.1	A21-67	栏板、反檐模板	100m ²	0.5604	6189.76	3468.74
2.1.16	011702022001	天沟、檐沟	m ²	1.92	62.08	119.19
2.1.16.1	A21-70	挑檐模板	100m ²	0.0192	6208.60	119.21
2.1.17	011702028001	扶手	m ²	2.94	65.32	192.04
2.1.17.1	A21-68	压顶、扶手模板	100m	0.049	3918.65	192.01
2.2	2.6	垂直运输工程	项	1	900.56	900.56
2.2.1	011703001001	垂直运输	m ²	49.05	18.36	900.56
2.2.1.1	A23-2	建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	100m ²	0.4716	1909.30	900.43
2.3	2.7	材料二次运输	项	1		

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：大门、门房

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
2.4	2.8	成品保护工程	项	1		
2.5	2.9	混凝土泵送增加费	项	1		
2.6	2.10	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
小 计						78409.97
合 计						105820.78

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

单位工程人材机价格表

工程名称：大门、门房

第 1 页 共 5 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0101031	螺纹钢 ϕ 10以内	t	3990.41
2	0101031@1	螺纹钢 三级 ϕ 10以内	t	4025.66
3	0101041	螺纹钢 ϕ 10~25	t	4031.44
4	0101041@1	螺纹钢 三级 ϕ 10~25	t	4045.89
5	0103031	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	5.02
6	0103051	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.5~2.5	kg	5.02
7	0103091	镀锌低碳钢丝 ϕ 4.0	kg	5.02
8	0109031	圆钢 ϕ 10以内	t	3945.62
9	0109061	圆钢 ϕ 10以内	kg	3.95
10	0109081	冷拉圆钢 ϕ 4	t	3548.68
11	0227101	无纺布	m ²	3.00
12	0227101@2	0.3厚聚乙烯薄膜	m ²	3.00
13	0303201	不锈钢螺钉M5×12	十个	2.23
14	0303281	木螺钉M5×50	十个	0.26
15	0303551	不锈钢螺丝M5×12	十个	0.09
16	0307111	膨胀螺栓M5×50	十个	1.30
17	0307151	膨胀螺栓M6×80 镀锌连母	十个	2.69
18	0341001	低碳钢焊条(综合)	kg	7.12
19	0345001	焊剂	kg	18.40
20	0351011	圆钉30~45	kg	5.92
21	0351021	圆钉50~75	kg	5.58
22	0351161	骑马钉(综合)	kg	5.39
23	0355071	钢丝网(综合)	m ²	6.27
24	0359111	镀锌铁码	支	0.34
25	0365181	合金钢钻头 ϕ 10	个	4.99
26	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
27	0401021	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	t	434.87
28	0401041	白色硅酸盐水泥32.5	t	517.51
29	0401042	白色硅酸盐水泥32.5	kg	0.52
30	0403021	中砂	m ³	163.11

单位工程人材机价格表

工程名称：大门、门房

第 2 页 共 5 页

二		材料		
31	0405001	白石子深圳市国全投资发展有限公司国全	t	242.72
32	0405041	碎石10	m3	103.69
33	0405061	碎石20	m3	102.72
34	0405071	碎石40	m3	101.07
35	0407001	粘土陶粒	m3	223.96
36	0409031	生石灰	t	368.93
37	0409061	素土	m3	33.98
38	0413021	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	393.20
39	0415001	蒸压加气混凝土砌块400×120×200	千块	2529.47
40	0415021	蒸压加气混凝土砌块600×180×200	千块	5691.75
41	0501001	杉原木(综合)	m3	1188.99
42	0503051	松杂板枋材	m3	1492.58
43	0503301	定型板1000×500×15	件	6.27
44	0503311	松杂直边板	m3	1476.30
45	0505121	防水胶合板模板用 18	m2	48.00
46	0605001@1	浅绿色吸热玻璃6	m2	48.93
47	0661031@1	瓷砖600×400	m2	72.94
48	0662001	通体砖	m2	29.21
49	0662001@1	通体砖	m2	29.21
50	0662011@1	防滑地砖300×300	m2	38.61
51	0662031@1	防滑地砖600×600	m2	84.95
52	0949031	不锈钢拉手30以外	套	128.71
53	1103131@1	合成高分子防水涂膜	kg	9.44
54	1103251	酚醛红丹防锈漆	kg	15.45
55	1103601	聚氨酯甲料	kg	15.17
56	1103611	聚氨酯乙料	kg	20.72
57	1111341@1	防潮防霉乳胶漆	kg	12.44
58	1111351	乳胶漆8205	kg	11.27
59	1141111	乙酸乙脂	kg	7.72
60	1141191	松节油	kg	7.11
61	1143011	滑石粉	kg	0.86
62	1143161	大白粉	kg	0.17
63	1143191	嵌缝料	kg	0.86
64	1143221	聚合物乳液	kg	3.86
65	1157141@1	复合自粘型橡胶沥青卷材1.2mm	m2	15.05

单位工程人材机价格表

工程名称：大门、门房

第 3 页 共 5 页

二		材料		
66	12001049	塑钢门无上亮	m2	240.26
67	12001089@1	铝合金全玻单扇平开门100系列带上亮(有横框) (氟碳喷涂型材)	m2	343.23
68	12001093@1	铝合金双扇推拉窗90系列带上亮 (氟碳喷涂型材)	m2	300.33
69	12001105@1	铝合金上悬窗70系列 (氟碳喷涂型材)	m2	300.33
70	1231001	草酸	kg	4.04
71	1231061	甲苯	kg	2.81
72	1231261	石蜡	kg	2.66
73	1233021	隔离剂	kg	5.77
74	1233161	银色着色剂	kg	4.33
75	1235021	软填料	kg	2.55
76	1241011	108胶	kg	6.93
77	1241161	腻子胶	kg	0.86
78	1241261	氯丁胶粘结剂	kg	11.48
79	1241551	玻璃胶335克/支	支	14.30
80	1243191	墙边胶	L	46.77
81	1301361	石棉垫	kg	7.55
82	1312111@1	聚苯乙烯泡沫板30	m2	16.73
83	1539011	脚手架钢管底座	个	3.78
84	3001001	钢支撑	kg	3.92
85	3101021	门窗密封橡胶条	m	0.71
86	3101051	密封膏	kg	6.19
87	3101071	密封毛条	m	0.09
88	3113031	白棉纱	kg	10.55
89	3115001	水	m3	3.05
90	3203071	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	15.25
91	3203131	脚手架活动扣(含螺丝)	套	5.20
92	3203141	脚手架直角扣(含螺丝)	套	5.20
93	3205021	尼龙安全网	m2	7.80
94	3209001	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	4.90
95	3237001	金刚石(综合)	块	5.47
96	8033251	炉(矿)渣(综合)	m3	47.17
97	9946131	其他材料费	元	1.00
98	BCCLF2	大门及结构	项	370000.00
99	CLFTZ	材料费调整	元	1.00
100	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石C20	m3	363.66

单位工程人材机价格表

工程名称：大门、门房

第 4 页 共 5 页

二		材料		
101	8021903@1	普通商品混凝土 碎石粒径10石C20	m3	361.04
102	8021903@3	普通商品混凝土 碎石粒径10石C20	m3	361.04
103	8021905	普通商品混凝土 碎石粒径20石C30	m3	403.30
104	8021912	普通商品混凝土 碎石粒径40石C10	m3	318.51
105	8021916	普通商品混凝土 碎石粒径40石C30	m3	382.94
106	8023051	陶粒混凝土(配合比)C35	m3	326.47
107	8023061	炉(煤)渣混凝土(配合比)C3.5	m3	154.17
108	8001411@10	湿拌砂浆(WP) M25	m3	362.40
109	8001411@11	湿拌砂浆(WM) M5	m3	294.30
110	8001411@2	湿拌砂浆(WP) M15	m3	336.21
111	8001411@3	湿拌砂浆(WP) M20	m3	356.12
112	8001411@4	湿拌砂浆(WS) M15	m3	326.34
113	8001411@5	湿拌砂浆(WS) M20	m3	346.15
114	8001411@6	湿拌砂浆(WP) M5	m3	295.80
115	8001411@8	湿拌防水砂浆 M20	m3	373.95
116	8001416@1	干拌砂浆(DS) M15深圳市绿发鹏程环保科技有限公司绿发鹏	m3	289.10
117	8011171	水泥膏(配合比)	m3	757.10
118	8013091	白水泥石子浆(配合比)1:1.25	m3	747.60
119	8033001	碎石三合土(配合比)1:3:6	m3	239.80
三		机械		
1	9946001	折旧费	元	1
2	9946011	大修理费	元	1
3	9946021	经常修理费	元	1
4	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
5	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
6	9946071	电(机械用)	kw·h	0.61
7	9946111	其他费用	元	1
8	9946606	机上人工	工日	101
9	JXFTZ	机械费调整	元	1
10	9901031	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
11	9905441	混凝土震捣器(插入式)	台班	9.98
12	9905451	混凝土震捣器(平板式)	台班	12.31
13	9905511	混凝土输送泵输送量20(m3/h)	台班	506.71
14	9905691	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	118.5

分部分项工程计价表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
		A.1 土石方工程						
1	010101004001	挖沟槽、基坑土方 深度在2m内	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 一、二类土 3. 挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	m3	510.376	6.14	3133.71	
2	010103001002	回填方//基坑基槽回填	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 2. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	332.137 4	15.80	5247.77	
3	010103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km): 10	m3	178.238 6	26.21	4671.63	
分部小计								13053.11
		A.4 砌筑工程						
4	010402001004	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	m3	36.0774	412.42	14879.04	
分部小计								14879.04
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501002001	带形基础	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	103.961 6	502.10	52199.12	
6	010503001001	基础梁 C20	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	81.089	472.21	38291.04	
7	010502001003	矩形柱 C20	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 2. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	35.2128	523.28	18426.15	
8	010507005001	扶手、压顶 C20 细石	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	6.8513	590.91	4048.50	
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 φ10内 三级 2. 现浇构件螺纹钢 φ25内 三级 3. 现浇构件箍筋 螺纹钢 φ10内 三级	t	12.2668 4	4099.60	50289.14	
10	010516003001	电渣压力焊	1. 电渣压力焊接	个	1000	8.37	8370.00	

分部分项工程计价表

工程名称：围墙土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
		分部小计						171623.95
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
11	011201001008	墙面一般抹灰//外墙	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:1 水泥砂浆 换为【湿拌砂浆】	m2	1416.85 67	43.97		62299.19
12	011204003004	块料墙面//外墙	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 换为【湿拌砂浆(WP) M20】	m2	1416.85 67	90.73		128551.41
13	010607005002	砌块墙钢丝网加固//外墙	1. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	1416.85 67	16.77		23760.69
		分部小计						214611.29
		A.15 其他装饰工程						
14	010606009001	不锈钢栏杆	1. 钢栏杆 钢管 制作 换为【不锈钢管(综合)】 2. 钢栏杆 钢管 安装	t	10.1132	27730.91		280448.24
15	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	2.5807	8116.58		20946.46
		分部小计						301394.70
合 计								715562.09

综合单价分析表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
土石方工程									
1	010101004001	挖沟槽、基坑土方 深度在2m内	1.人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2.挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 一、二类土 3.挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	2.25		3.02	0.46	0.41	6.14
2	010103001002	回填方//基坑基槽回填	1.挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 2.回填土 夯实机夯实 槽、坑	11.29		1.52	0.96	2.03	15.80
3	010103002001	余方弃置	1.挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):10	0.36		23.36	2.43	0.06	26.21
砌筑工程									
4	010402001004	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌)	108.72	277.02		7.11	19.57	412.42
混凝土及钢筋混凝土工程									
5	010501002001	带形基础	1.其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20 2.混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	89.49	362.19	19.68	14.63	16.11	502.10
6	010503001001	基础梁 C20	1.基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20 2.混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	77.57	363.91	5.81	10.96	13.96	472.21
7	010502001003	矩形柱 C20	1.矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 2.混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	117.16	368.94	1.24	14.85	21.09	523.28
8	010507005001	扶手、压顶 C20细石	1.压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	163.42	377.79		20.28	29.42	590.91
9	010515001001	现浇构件钢筋	1.现浇构件螺纹钢 ϕ 10内 三级 2.现浇构件螺纹钢 ϕ 25内 三级 3.现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 10内 三级	636.40	3251.08	14.84	82.73	114.55	4099.60
10	010516003001	电渣压力焊	1.电渣压力焊接	1.31	5.13	1.22	0.47	0.24	8.37

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工措施费			
011707001 001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	27760.95
SGYCWRZF 001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.038796	17.5	4858.17
YGSMGLF00 001	用工实名制管理费	分部分项合计*0.038796	6	1665.66
2	其他措施费			
WMGDZJF00 001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
011707002 001	夜间施工增加费		20	
GGCSF0000 001	赶工措施	分部分项合计	0	
NJCCQZJCC 001	泥浆池(槽)砌筑及拆除			
LSSGCSF00 001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				34284.78

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工措施费				
1.1	1.1	综合脚手架（含安全网）	项	1	20438.99	20438.99
1.1.1	粤011701009001	单排钢脚手架	m2	2870.6449 ₂	7.12	20438.99
1.1.1.1	A22-22	单排钢脚手架 高度(m以内) 10	100m2	28.70645	713.09	20470.28
1.2	1.2	内脚手架	项	1		
1.3	1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板	项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布	项	1		
1.5	1.5	模板的支撑	项	1		
1.6	1.6	现场围挡	项	1		
1.7	1.7	现场设置的卷扬机架	项	1		
小 计						20438.99
2		其他措施费				
2.1	2.5	模板工程	项	1	96755.44	96755.44
2.1.1	011702001004	带形基础模板	m2	378.0529	45.65	17258.11
2.1.1.1	A21-1	带形基础模板 无筋	100m2	3.78053	4563.52	17252.52
2.1.2	011702004001	异形柱	m2	523.1616	71.75	37536.84
2.1.2.1	A21-17	异形柱模板 支模高度3.6m内	100m2	5.23162	7174.90	37536.35
2.1.3	011702005001	基础梁	m2	673.1173	55.35	37257.04
2.1.3.1	A21-24	基础梁模板	100m2	6.73117	5534.42	37253.12
2.1.4	011702028001	压顶	m2	57.8103	81.36	4703.45
2.1.4.1	A21-68	压顶、扶手模板	100m	1.2	3918.65	4702.38
2.2	2.6	垂直运输工程	项	1		
2.3	2.7	材料二次运输	项	1		
2.4	2.8	成品保护工程	项	1		
2.5	2.9	混凝土泵送增加费	项	1		
2.6	2.10	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
小 计						96755.44
合 计						117194.43

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	2146.69	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	材料保管费	项		按照材料、设备价格的1.5%收取
8	预算包干费	项	14311.24	按分部分项工程费的2%计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			16457.93	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

单位工程人材机价格表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0101031@1	螺纹钢 三级 ϕ 10以内	t	4025.66
2	0101041@1	螺纹钢 三级 ϕ 10~25	t	4045.89
3	0103031	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	5.02
4	0103091	镀锌低碳钢丝 ϕ 4.0	kg	5.02
5	0109061	圆钢 ϕ 10以内	kg	3.95
6	0307151	膨胀螺栓M6×80 镀锌连母	十个	2.69
7	0341001	低碳钢焊条(综合)	kg	7.12
8	0345001	焊剂	kg	18.40
9	0351021	圆钉50~75	kg	5.58
10	0351161	骑马钉(综合)	kg	5.39
11	0355071	钢丝网(综合)	m ²	6.27
12	0359001	铁件(综合)	kg	4.81
13	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
14	0401021	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	t	434.87
15	0403021	中砂	m ³	163.11
16	0405061	碎石20	m ³	102.72
17	0415021	蒸压加气混凝土砌块600×180×200	千块	5691.75
18	0503051	松杂板枋材	m ³	1492.58
19	0505121	防水胶合板模板用 18	m ²	48.00
20	0662001@1	通体砖	m ²	29.21
21	1103251	酚醛红丹防锈漆	kg	15.45
22	1103281	油性防锈漆	kg	7.29
23	1141191	松节油	kg	7.11
24	1143191	嵌缝料	kg	0.86
25	1143221	聚合物乳液	kg	3.86
26	1201021	汽油(综合)	kg	8.11
27	1233021	隔离剂	kg	5.77
28	1237001	氧气	m ³	5.05
29	1237061	乙炔气	kg	7.57
30	1301361	石棉垫	kg	7.55

单位工程人材机价格表

工程名称：围墙土建工程

第 2 页 共 3 页

二		材料		
31	1404001	不锈钢管(综合)	t	20078.94
32	1539011	脚手架钢管底座	个	3.78
33	3001001	钢支撑	kg	3.92
34	3113031	白棉纱	kg	10.55
35	3115001	水	m3	3.05
36	3203071	脚手架钢管 φ51×3.5	m	15.25
37	3203131	脚手架活动扣(含螺丝)	套	5.20
38	3203141	脚手架直角扣(含螺丝)	套	5.20
39	3209001	脚手架接驳管 φ43×350	支	4.90
40	9946131	其他材料费	元	1.00
41	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石C20	m3	363.66
42	8021903@3	普通商品混凝土 碎石粒径10石C20	m3	361.04
43	8021914	普通商品混凝土 碎石粒径40石C20	m3	350.06
44	8001411@11	湿拌砂浆(WM) M5	m3	294.30
45	8001411@2	湿拌砂浆(WP) M15	m3	336.21
46	8001411@3	湿拌砂浆(WP) M20	m3	356.12
47	8001411@8	湿拌防水砂浆 M20	m3	373.95
三		机械		
1	9946001	折旧费	元	1
2	9946011	大修理费	元	1
3	9946021	经常修理费	元	1
4	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
5	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
6	9946071	电(机械用)	kw·h	0.61
7	9946111	其他费用	元	1
8	9946606	机上人工	工日	101
9	JXFTZ	机械费调整	元	1
10	9901031	履带式单斗挖掘机(液压)斗容量1(m3)	台班	1097.49
11	9905441	混凝土震捣器(插入式)	台班	9.98
12	9905511	混凝土输送泵输送量20(m3/h)	台班	506.71
13	9907016	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
14	9907216	载货汽车装载质量6(t)	台班	454.97
15	9907261	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
16	9907351	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	183.97

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		室外道路						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	6500	1.52	9880.00	
2	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量 5% 2. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 3 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 实际厚度(cm): 20	m2	6500	50.29	326885.00	
3	040202011001	碎石	1. 人机配合铺装碎石底层 厚度 15cm 单价*2	m2	6500	51.19	332735.00	
4	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30	m2	6500	114.94	747110.00	
5	040203004001	单层沥青表面处治下封层	1. 机械喷油、撒料 单层式 厚度 1.5cm	m2	6500	9.35	60775.00	
6	040203003001	乳化沥青透层PC-2 喷油量: 1.5L/m2	1. 喷洒乳化沥青 喷油量(1.5L/m2)	m2	6500	4.03	26195.00	
7	040203006001	8cm粗粒式沥青砼(AC-25C)	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式 2. 自卸汽车运输沥青混凝土混合料 每增运1km 子目*10	m2	6500	88.93	578045.00	
8	040203006002	4cm橡胶改性沥青砼(AC-13C), 喷洒改性乳化沥青PC-3 喷油量: 0.5L/m2	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 2. 喷洒改性乳化沥青PC-3 喷油量(0.5L/m2) 3. 自卸汽车运输沥青混凝土混合料 每增运1km 子目*10	m2	6500	61.49	399685.00	
9	040204004001	花岗岩路缘石 150×100×60	1. 缘石铺设 石质 长度 50cm 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	1000	32.47	32470.00	
10	040204004002	30厚芝麻灰火烧面花岗岩石板收边	1. 侧平石铺设 混凝土平石 宽度250mm内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	m	1000	95.58	95580.00	
		分部小计					2609360.00	
		路灯照明						
11	030404008001	景观配电箱	1. 成套配电箱安装 落地式	台	1.00	7515.55	7515.55	
12	040804001001	镀锌钢管SC100	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(100mm以内)	m	4563.06	135.95	620348.01	

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	040804001002	镀锌钢管SC160	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(150mm以内)	m	1309.21	214.33	280602.98
14	030408003001	电缆保护管PC100	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	m	5278.60	56.20	296657.32
15	030408003002	电缆保护管PC160	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径150mm以下)	m	2932.80	80.92	237322.18
16	030408003003	电缆保护管PC50	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	m	17.20	25.71	442.21
17	030408003004	电缆保护管PC32	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	m	1530.64	19.64	30061.77
18	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电 (综合)	系统	1.00	1128.15	1128.15
19	030408001001	电力电缆YJV-3*4	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	1601.57	23.12	37028.30
20	030408001002	电力电缆YJV-3*6	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	1623.14	27.34	44376.65
21	030408001003	电力电缆YJV-5*4	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下) 五芯电力电缆	m	378.43	32.26	12208.15
22	030408001004	电力电缆YJV-3*10	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	58.27	34.71	2022.55
23	030408001005	电力电缆ZR-YJV 22-4*50	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	m	263.27	202.88	53412.22
24	030408001006	电力电缆ZR-YJV 22-4*70	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	m	2573.24	267.85	689242.33
25	030408001007	电力电缆ZR-YJV 22-4*300	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面400mm2以下)	m	1607.52	1035.40	1664426.21
26	030408001008	电力电缆ZR-YJV 22-4*240	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm2以下)	m	343.18	840.91	288583.49
27	030408001009	电力电缆ZR-YJV 22-4*185	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm2以下)	m	178.95	658.56	117849.31
28	030408001010	电力电缆ZR-YJV 22-4*150	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm2以下)	m	90.41	540.20	48839.48
29	030408001011	电力电缆HN-YJV 22-4*24	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm2以下)	m	232.29	163.39	37953.86
30	030408001012	电力电缆HN-YJV 22-4*50	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	m	232.29	275.52	64000.54
31	030408001013	电力电缆ZR-YJV 22-4*95	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	m	824.55	352.49	290645.63

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	030413005007	弱电电缆手井砌筑1.2*0.8*1.2	1. 金属零星构件 制作 2. 金属零星构件 安装 3. 防锈漆 二遍 4. 垫层 混凝土 5. 砖砌 矩形 6. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 7. 砖墙 抹灰 井内侧 8. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 9. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁抹灰 10. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 11. 砖墙 抹灰 井底 12. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 13. 预制 矩形盖板(板厚cm) 10以内 14. 现浇(直径mm) Φ 10以内 15. 井盖、井箅安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 16. 室外塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内) 17. 洞内回填 砂石	个	10.00	782.67	7826.70
33	030412004001	草坪灯	1. 草坪灯具 立柱式 示意图号:188、189、190、191 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下)	套	25.00	260.22	6505.50

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	030412008001	庭院灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 成套型路灯杆座 金属杆座 11. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	套	15.00	669.78	10046.70
35	030412008002	中华灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 汽车式起重机 11. 成套型路灯杆座 金属杆座 12. 综合工日 13. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	套	8.00	1429.53	11436.24

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
36	030412008003	路灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 成套型路灯杆座 金属杆座 11. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	套	40.00	1036.35	41454.00
37	030412008004	吊灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 成套型路灯杆座 金属杆座	套	26.00	678.64	17644.64
38	030412004002	射灯	1. 草坪灯具 立柱式 示意图号:188、189、190、191	套	5.00	117.27	586.35
39	010515001001	现浇构件钢筋 ϕ 16 (避雷)	1. 现浇构件圆钢 ϕ 25内	t	17.79	5059.42	90007.08
40	030408001014	电力电缆ZR-RVVP-2*1.5	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	10380.32	12.43	129027.38
41	030502005001	ZR-RVSP-2*1.5	1. 敷设双绞线缆 管、暗槽内穿放(4对以内)	m	9483.16	8.68	82313.83
42	030502005002	ZR-RVS-2*1.5	1. 敷设双绞线缆 管、暗槽内穿放(4对以内)	m	1613.88	7.75	12507.57
43	030408001015	电力电缆ZR-RVVP-2*2.5	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	m	698.47	15.49	10819.30

分部分项工程计价表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
44	030408002001	控制电缆WDZN-KVV22-7*1.0	1.控制电缆敷设 电缆(14芯以下)	m	1396.93	22.28	31123.60	
45	030408002002	控制电缆WDZN-KVV-4*1.5	1.控制电缆敷设 电缆(6芯以下)	m	2281.34	20.19	46060.25	
		分部小计						5322026.03
		绿化						
46	050101010001	整理绿化用地	1.绿化地平整	m ²	8050	4.87	39203.50	
47	050101009001	种植土回(换)填	1.人工填土	m ³	2415	10.32	24922.80	
48	050102012001	铺种草皮	1.公共绿化铺种件装草皮 铺草皮 2.草皮成活保养(第一个月) 自来水人工灌溉 3.草皮成活保养(一个月后) 自来水人工灌溉 保养月数(月):2 4.草皮保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉 保养月数(月):3	m ²	8050	60.67	488393.50	
49	050102001001	栽植乔木	1.公共绿化种植乔木(土球φ40cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内) 保养月数(月):3 3.乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球φ40cm内) 保养月数(月):3	株	100	828.41	82841.00	
50	050102002001	栽植灌木	1.公共绿化种植灌木(土球φ30cm内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内) 保养月数(月):3 3.灌木保存保养(种植后第4~6个月) 洒水车灌溉(土球φ40cm内) 保养月数(月):3	株	150	73.16	10974.00	
		分部小计						646334.80
合 计								8577720.83

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价	
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润		
		室外道路								
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	0.25		1.12	0.10	0.05	1.52	
2	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量 5% 2. 自卸汽车运输水泥石屑混合料 自卸汽车装载 第一个1km 实际运距(km): 3 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 实际厚度(cm): 20	2.99	39.60	6.45	0.71	0.54	50.29	
3	040202011001	碎石	1. 人机配合铺筑碎石底层 厚度 15cm 单价*2	5.00	40.34	4.33	0.62	0.90	51.19	
4	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30	28.81	79.01	0.32	1.61	5.19	114.94	
5	040203004001	单层沥青表面处治下封层	1. 机械喷油、撒料 单层式 厚度 1.5cm	1.28	7.38	0.36	0.10	0.23	9.35	
6	040203003001	乳化沥青透层PC-2 喷油量: 1.5L/m ²	1. 喷洒乳化沥青 喷油量(1.5L/m ²)	0.06	3.67	0.26	0.03	0.01	4.03	
7	040203006001	8cm粗粒式沥青砼(AC-25C)	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式 2. 自卸汽车运输沥青混凝土混合料 每增运1km 子目*10	0.73	83.89	3.82	0.36	0.13	88.93	
8	040203006002	4cm橡胶改性沥青砼(AC-13C), 喷洒改性乳化沥青PC-3 喷油量: 0.5L/m ²	1. 机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 2. 喷洒改性乳化沥青PC-3 喷油量(0.5L/m ²) 3. 自卸汽车运输沥青混凝土混合料 每增运1km 子目*10	0.61	57.92	2.59	0.26	0.11	61.49	
9	040204004001	花岗岩路缘石 150×100×600	1. 缘石铺设 石质 长度 50cm 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	5.59	25.45	0.10	0.32	1.01	32.47	
10	040204004002	30厚芝麻灰火烧面花岗岩石板收边	1. 侧平石铺设 混凝土平石 宽度250mm内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	6.13	87.97	0.04	0.34	1.10	95.58	
		路灯照明								

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
11	030404008001	景观配电箱	1. 成套配电箱安装 落地式	290.38	7060.18	77.72	35.00	52.27	7515.55
12	040804001001	镀锌钢管SC100	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(100mm以内)	21.83	107.33	0.23	2.63	3.93	135.95
13	040804001002	镀锌钢管SC160	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(150mm以内)	25.46	179.76	1.46	3.07	4.58	214.33
14	030408003001	电缆保护管PC100	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	7.73	46.15		0.93	1.39	56.20
15	030408003002	电缆保护管PC160	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径150mm以下)	9.27	68.86		1.12	1.67	80.92
16	030408003003	电缆保护管PC50	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	7.73	15.66		0.93	1.39	25.71
17	030408003004	电缆保护管PC32	1. 电缆保护管无混凝土基础暗敷 塑料管(公称直径100mm以下)	7.73	9.59		0.93	1.39	19.64
18	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电 (综合)	749.02	5.57	148.46	90.28	134.82	1128.15
19	030408001001	电力电缆YJV-3*4	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	3.10	19.04	0.05	0.37	0.56	23.12
20	030408001002	电力电缆YJV-3*6	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	3.10	23.26	0.05	0.37	0.56	27.34
21	030408001003	电力电缆YJV-5*4	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下) 五芯电力电缆	4.02	26.97	0.06	0.49	0.72	32.26
22	030408001004	电力电缆YJV-3*10	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	3.10	30.63	0.05	0.37	0.56	34.71
23	030408001005	电力电缆ZR-YJV22-4*50	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	10.56	188.50	0.65	1.27	1.90	202.88
24	030408001006	电力电缆ZR-YJV22-4*70	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm2以下)	10.55	253.48	0.65	1.27	1.90	267.85
25	030408001007	电力电缆ZR-YJV22-4*300	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面400mm2以下)	22.42	997.80	8.44	2.70	4.04	1035.40
26	030408001008	电力电缆ZR-YJV22-4*240	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm2以下)	14.71	818.40	3.38	1.77	2.65	840.91
27	030408001009	电力电缆ZR-YJV22-4*185	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm2以下)	14.71	636.05	3.38	1.77	2.65	658.56

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
28	030408001010	电力电缆ZR-YJV22-4*150	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面240mm ² 以下)	14.70	517.70	3.38	1.77	2.65	540.20
29	030408001011	电力电缆HN-YJV22-4*24	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面35mm ² 以下)	5.62	155.99	0.09	0.68	1.01	163.39
30	030408001012	电力电缆HN-YJV22-4*50	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm ² 以下)	10.55	261.15	0.65	1.27	1.90	275.52
31	030408001013	电力电缆ZR-YJV22-4*95	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面120mm ² 以下)	10.56	338.11	0.65	1.27	1.90	352.49
32	030413005007	弱电电缆手井砌筑1.2*0.8*1.2	1. 金属零星构件 制作 2. 金属零星构件 安装 3. 防锈漆 二遍 4. 垫层 混凝土 5. 砖砌 矩形 6. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 7. 砖墙 抹灰 井内侧 8. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 9. 砖墙 抹灰 井内侧 井外壁抹灰 10. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 11. 砖墙 抹灰 井底 12. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2 13. 预制 矩形盖板(板厚cm) 10以内 14. 现浇(直径mm) Φ10以内 15. 井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2 16. 室外塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内) 17. 洞内回填 砂石	182.08	544.67	10.60	12.55	32.77	782.67

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
33	030412004001	草坪灯	1. 草坪灯具 立柱式 示意图号：188、189、190、191 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下)	121.53	101.97	1.47	13.37	21.88	260.22
34	030412008001	庭院灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 成套型路灯杆座 金属杆座 11. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	293.00	218.67	74.29	31.08	52.74	669.78

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
35	030412008002	中华灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 汽车式起重机 11. 成套型路灯杆座 金属杆座 12. 综合工日 13. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	477.95	207.38	629.12	29.05	86.03	1429.53
36	030412008003	路灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电线路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电线路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 路灯设施编号 路灯杆号 10. 成套型路灯杆座 金属杆座 11. 路灯设施编号 钉或粘路灯号牌	438.87	407.44	64.57	46.47	79.00	1036.35

综合单价分析表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
37	030412008004	吊灯	1. 施工定位 单杆 2. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 3. 回填土 人工夯实 4. 人工装自卸汽车运土方 运距1km 5. 10kV以下架空配电路基础工程 一般钢筋 6. 10kV以下架空配电路基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(1m3以下) 7. 路灯金属杆 单杆式(杆长10m以下) 8. 顶套式单臂挑灯架 成套型(臂长3m)以下 9. 成套型路灯杆座 金属杆座	296.68	217.30	79.73	31.53	53.40	678.64
38	030412004002	射灯	1. 草坪灯具 立柱式 示意图号:188、189、190、191	73.11	22.19		8.81	13.16	117.27
39	010515001001	现浇构件钢筋Φ16（避雷）	1. 现浇构件圆钢 Φ25内	573.48	4259.74	41.30	81.67	103.23	5059.42
40	030408001014	电力电缆ZR-RVVP-2*1.5	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	3.10	8.35	0.05	0.37	0.56	12.43
41	030502005001	ZR-RVSP-2*1.5	1. 敷设双绞线缆 管、暗槽内穿放(4对以内)	0.83	7.59		0.11	0.15	8.68
42	030502005002	ZR-RVS-2*1.5	1. 敷设双绞线缆 管、暗槽内穿放(4对以内)	0.83	6.66		0.11	0.15	7.75
43	030408001015	电力电缆ZR-RVVP-2*2.5	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面10mm2以下)	3.10	11.41	0.05	0.37	0.56	15.49
44	030408002001	控制电缆WDZN-KVV22-7*1.0	1. 控制电缆敷设 电缆(14芯以下)	3.70	17.37	0.09	0.45	0.67	22.28
45	030408002002	控制电缆WDZN-KVV-4*1.5	1. 控制电缆敷设 电缆(6芯以下)	3.33	15.86		0.40	0.60	20.19
绿化									
46	050101010001	整理绿化用地	1. 绿化地平整	3.93	0.03		0.20	0.71	4.87
47	050101009001	种植土回(换)填	1. 人工填土	8.38			0.43	1.51	10.32

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工项目费			
041109001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	303479.76
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.03538	17.5	53108.96
YGSMGLF0001	用工实名制管理费	分部分项合计*0.03538	6	18208.79
2	其他措施费			
041109002	夜间施工增加费		20	
041109005	交通干扰工程施工增加费		10	
粤041109008001	赶工措施费	分部分项合计	0	
粤041109009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
041108001	地下管线交叉降效费		0	
LSSGCSF0001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				374797.51

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工项目费				
1.1	1.1	综合脚手架	项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板	项	1		
1.3	1.3	独立安全防护挡板	项	1		
1.4	1.4	围尼龙编制布	项	1		
1.5	1.5	现场围挡、围墙	项	1		
小 计						
2		其他措施费				
2.1	2.6	围堰工程	项	1		
2.2	2.7	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
2.3	2.8	其他工程	项	1		
小 计						
合 计						

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 1 页 共 8 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	101.00
2	0001001@1	综合工日	工日	101.00
3	0001001@2	综合工日	工日	101.00
4	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0103031	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7\sim 1.2$	kg	5.02
2	0109031	圆钢 $\phi 10$ 以内	t	3945.62
3	0109041	圆钢 $\phi 12\sim 25$	t	3993.30
4	0113061	镀锌扁钢 (综合)	kg	4.82
5	0121101	等边角钢 (综合)	t	3492.79
6	0129691	冷轧薄钢板 $1\sim 1.5$	t	3746.57
7	0135581	钢垫板 $1\sim 2$	kg	3.71
8	0135591	钢垫板 $2.5\sim 5$	kg	3.73
9	0155071	封铅含铅 65% 含锡 35 %	kg	38.38
10	0209051	聚乙烯薄膜 0.05	m ²	0.31
11	0227001	棉纱	kg	11.41
12	0233011	草袋	个	2.18
13	0305001	六角螺栓 (综合)	kg	5.42
14	0305133	六角螺栓带螺母 $M8\times 30$	十套	0.82
15	0305161	六角螺栓带螺母 $M12\times 55$	十套	2.63
16	0305345	六角螺栓带螺母、垫圈 $M16\times 65\sim 80$	十套	6.43
17	0305625	地脚螺栓 $M12\times 160$ 以下	十个	8.03
18	0305793	镀锌六角螺栓带螺母 2 平 1 弹垫 $M8\times 100$ 以内	十套	3.90
19	0305801	镀锌六角螺栓带螺母 2 平 1 弹垫 $M10\times 100$ 以内	十套	4.33
20	0307041	膨胀螺栓 $M6$	十个	1.37
21	0307061	膨胀螺栓 $M10$	十个	4.37
22	0309251	镀锌锁紧螺母 $DN100\times 3$	十个	101.96
23	0313141	弹簧垫圈 $M16\sim 30$	十个	1.32
24	0327021	铁砂布 $0\sim 2\#$	张	0.88
25	0341001	低碳钢焊条 (综合)	kg	7.12
26	0341011	低碳钢焊条结 422 (综合)	kg	7.19
27	0341021	低碳钢焊条结 $422 \phi 3.2$	kg	7.19
28	0343021	焊锡丝 (综合)	kg	52.47

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 2 页 共 8 页

二		材料		
29	0351001	圆钉(综合)	kg	3.74
30	0351021	圆钉50~75	kg	5.58
31	0351061	水泥钉	十个	0.28
32	0351091	扒钉	kg	3.40
33	0357001	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7\sim 0.9$	kg	5.02
34	0357011	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2\sim 2.2$	kg	5.02
35	0357031	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5\sim 4.0$	kg	5.02
36	0359001	铁件(综合)	kg	4.99
37	0365001	冲击钻头 $\phi 8$	个	3.36
38	0365021	冲击钻头 $\phi 12$	个	5.29
39	0365181	合金钢钻头 $\phi 10$	个	4.99
40	0365271	钢锯条	条	0.48
41	0365301	油漆刷25~40	把	0.81
42	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
43	0401013@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
44	0401013@2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	400.20
45	0403021	中砂	m ³	163.11
46	0403021@1	中砂	m ³	163.11
47	0405011	碎石20~40	m ³	101.07
48	0405061	碎石20	m ³	102.72
49	0405081	碎石60	m ³	101.07
50	0405221	级配砂石	m ³	43.72
51	0409271	含量：余土外运	m ³	
52	0409311	熟耕土（松方）	m ³	43.72
53	0413001	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	393.20
54	0503001	木方	m ³	1264.64
55	0503031	板方材	m ³	1127.29
56	0503151	木板	m ³	1057.60
57	0503211	枕木	m ³	823.89
58	0525031	木桩	个	4.29
59	0535001	竹桩	个	1.29
60	1103151	防锈漆C53-1	kg	16.30
61	1103231	酚醛铁红防锈漆	kg	13.87
62	1103281	油性防锈漆	kg	7.29
63	1103321	沥青绝缘漆	kg	6.52

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 3 页 共 8 页

二		材料		
64	1103491	酚醛黑板漆	kg	8.82
65	1111111	煤焦油沥青漆L01-17	kg	5.15
66	1111271	酚醛磁漆	kg	7.48
67	1111391	白酚醛漆	kg	6.85
68	1111411	酚醛调和漆	kg	11.01
69	1111581	铅油	kg	5.58
70	1111821	醇酸磁漆	kg	18.88
71	1141191	松节油	kg	7.11
72	1155031@1	乳化沥青PC-2	kg	2.15
73	1155061	改性乳化沥青PC-3	kg	2.66
74	1159081	防水粉	kg	3.29
75	1201001	柴油	t	7194.00
76	1201011	柴油	kg	7.19
77	1201021	汽油（综合）	kg	8.11
78	1203001	溶剂油	kg	2.28
79	1207011	电力复合脂	kg	15.21
80	1230091	硬脂酸	kg	5.43
81	1233281	杀虫剂	kg	2.69
82	1237001	氧气	m3	5.05
83	1237061	乙炔气	kg	7.57
84	1431091	塑料软管D5	m	0.15
85	1502671	镀锌钢管接头100×4	个	8.50
86	1502691	镀锌钢管接头150×4.5	个	22.66
87	1516821	室外塑料排水管件DN100	个	9.24
88	1731041	弹簧垫片（综合）	十个	1.89
89	2401021	飞保险（羊角熔断器）5A	个	1.91
90	2417061	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	1.72
91	2503081	铜芯橡皮绝缘线BX-4mm ²	m	3.46
92	2503281	双色多股铜芯绝缘软导线BVR-4mm ²	m	1.96
93	2606481	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	0.11
94	2606571	镀锌钢管塑料护口DN100	个	0.73
95	2609371	塑料接线柱双线	个	0.27
96	2609391	铜接线端子20A	个	0.17
97	2617141	镀锌地线夹100	套	2.84
98	2617161	镀锌地线夹150	套	4.21

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 4 页 共 8 页

二		材料		
99	2625261	镀锌电缆吊挂3×50	套	2.85
100	2625271	镀锌电缆吊挂3×100	套	2.85
101	2625301	镀锌电缆卡子3×50	个	1.48
102	2625311	镀锌电缆卡子3×100	个	1.97
103	2625421	镀锌电缆卡子2×35	套	1.32
104	2929001	无机肥（复合肥）	kg	2.55
105	2929011	有机肥	t	308.96
106	3003011	铸铁爬梯	kg	4.29
107	3033201	橡胶垫2	m ²	11.96
108	3113261	白布	kg	2.75
109	3115001	水	m ³	3.05
110	3115001@1	水	m ³	3.05
111	3115001@2	水	m ³	3.05
112	3117001	标志牌塑料扁形	个	0.09
113	3201011	钢模板	kg	4.01
114	5549021	电缆敷设牵引头（综合）	只	10.73
115	5549031	电缆敷设滚轮（综合）	个	39.05
116	5549041	电缆敷设转向导轮（综合）	个	99.85
117	9946131	其他材料费	元	1.00
118	CLFTZ	材料费调整	元	1.00
119	8021916	普通商品混凝土 碎石粒径40石C30	m ³	382.94
120	8001041	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m ³	305.27
121	8001041@1	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m ³	305.27
122	8001046	砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10	m ³	329.68
123	8001106	抹灰水泥砂浆（配合比）中砂1:2	m ³	394.22
124	8001116@1	抹灰水泥砂浆（配合比）中砂1:3	m ³	357.20
125	8007411	水泥防水砂浆（配合比）1:2	m ³	483.58
三		机械		
1	9805021	电能校验仪	台班	85.39
2	9805121	数字万用表F-87	台班	14.9
3	9805281	大电流试验器	台班	26.96
4	9835021	电缆测试仪JH5132	台班	22.81
5	9946001	折旧费	元	1
6	9946011	大修理费	元	1

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 5 页 共 8 页

三		机械		
7	9946021	经常修理费	元	1
8	9946031	安拆费及场外运输费	元	1
9	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	8.11
10	9946041@1	汽油(机械用)国III93#	kg	8.11
11	9946051	柴油(机械用)0#	kg	7.19
12	9946051@1	柴油(机械用)0#	kg	7.19
13	9946051@2	柴油(机械用)0#	kg	7.19
14	9946071	电(机械用)	kw·h	0.61
15	9946071@1	电(机械用)	kw·h	0.61
16	9946071@2	电(机械用)	kw·h	0.61
17	9946111	其他费用	元	1
18	9946606	机上人工	工日	101
19	9946606@1	机上人工	工日	101
20	9946606@2	机上人工	工日	101
21	JXFTZ	机械费调整	元	1
22	9905001	稳定土厂拌设备125m3/h内	台班	2992.52
23	9905441	混凝土震捣器(插入式)	台班	9.98
24	9905451	混凝土震捣器(平板式)	台班	12.31
25	9905451@1	混凝土震捣器(平板式)	台班	12.31
26	9905691	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	118.5
27	9905691@1	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	119.65
28	9907016	履带式推土机功率75(kW)	台班	783.5
29	9907146	轮胎式装载机斗容量2(m3)	台班	790.93
30	9907206	载货汽车装载质量4(t)	台班	389.93
31	9907211	载货汽车装载质量5(t)	台班	425.58
32	9907216	载货汽车装载质量6(t)	台班	454.97
33	9907261	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
34	9907261@1	自卸汽车装载质量8(t)	台班	632.11
35	9907271	自卸汽车装载质量12(t)	台班	889.26
36	9907271@1	自卸汽车装载质量12(t)	台班	889.26
37	9907351	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	183.97
38	9907356	机动翻斗车装载质量1.5(t)	台班	215.6
39	9909251	汽车式起重机提升质量5(t)	台班	490.29
40	9909266	汽车式起重机提升质量10(t)	台班	779.36
41	9909271	汽车式起重机提升质量12(t)	台班	861.89

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 6 页 共 8 页

三		机械		
42	9909276	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	1118.97
43	9909701	电动卷扬机单筒慢速牵引力50(kN)	台班	142.18
44	9909746	电动卷扬机双筒慢速牵引力50(kN)	台班	165.01
45	9913011	光轮压路机(内燃)工作质量8(t)	台班	350.73
46	9913011@2	光轮压路机(内燃)工作质量8(t)	台班	350.73
47	9913021	光轮压路机(内燃)工作质量12(t)	台班	473.77
48	9913031	光轮压路机(内燃)工作质量15(t)	台班	566.43
49	9913031@2	光轮压路机(内燃)工作质量15(t)	台班	566.43
50	9913051	轮胎压路机工作质量9(t)	台班	437.73
51	9913141	沥青混凝土自动找平摊铺机摊铺宽度4.5(m)	台班	1239.34
52	9913151	沥青混凝土自动找平摊铺机摊铺宽度6(m)	台班	1903.27
53	9913161	电动夯实机夯击能力20~62(kNm)	台班	21.17
54	9913211	平地机功率90(kW)	台班	694.05
55	9913221	平地机功率120(kW)	台班	952.59
56	9913371	汽车式沥青喷洒机箱容量4000(L)	台班	543.6
57	9913371@1	汽车式沥青喷洒机箱容量4000(L)	台班	543.6
58	9917021	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	20.25
59	9917031	钢筋切断机直径40(mm)	台班	34.88
60	9919031	电动煨弯机管径108(mm)	台班	67.72
61	9919036	电动煨弯机管径500~1800(mm)	台班	115.63
62	9919086	剪板机厚度×宽度40×3100(mm)	台班	517.69
63	9919356	摇臂钻床钻孔直径50(mm)	台班	42.05
64	9919491	管子切断机直径150(mm)	台班	36.56
65	9925001	交流电焊机容量21(kV·A)	台班	52.91
66	9925011	交流电焊机容量30(kV·A)	台班	68.81
67	9925301	对焊机容量75(kV·A)	台班	100.94
68	9931001	洒水车罐容量4000(L)	台班	481.83
69	9931011	洒水车罐容量6000(L)	台班	613.37
70	9937061	高架车(综合)	台班	267.07
71	9937091	绿篱修剪机	台班	50.39
72	9937111	杀虫车装载质量 1.5(t)	台班	299.34
四		主材		
1	0407081	水泥石屑(碎石)混合料	m ³	
2	0409381	通用种植土(松方)	m ³	

单位工程人材机价格表

工程名称：校区室外配套改造修缮

第 7 页 共 8 页

四		主材		
3	1200021@1	70号A级道路石油沥青	t	3551.32
4	1403001@1	镀锌钢管SC100金洲7.5折	m	98.67
5	1403001@2	镀锌钢管SC160金洲7.5折	m	171.03
6	1431331@1	塑料排水管 D100	m	15.02
7	2200001@1	草坪灯节能管13w甲供	套	
8	2200001@3	射灯甲供	套	
9	2252001@1	LED路灯150W, 色温2750-3500k, Ra≥70, 光效≥90lm/w, 科锐芯片甲供	套	
10	2503266@1	双绞线缆ZR-RVSP-2*1.5南牌打8折	m	7.42
11	2503266@2	双绞线缆ZR-RVS-2*1.5南牌打8折	m	6.51
12	2619041@1	钢质圆锥灯杆高10m, 臂厚4.5mm, 内外热镀锌甲供	根	
13	2901021	乔木苗胸径3~4cm	株	710.29
14	2903011	灌木苗苗高×冠幅 80cm×60cm	丛	26.64
15	2907161	草皮件装 30cm×30cm/件	m ²	11.99
16	3301001@1	井环盖、井座询价	套	326.12
17	3307001@1	30厚芝麻灰火烧面花岗石收边	m	85.82
18	3307021@1	花岗岩路缘石 150×100×600	m	23.17
19	8021400@1	混凝土 c15	m ³	237.13
20	8021400@2	混凝土 C20	m ³	253.60
21	8021400@3	混凝土 c30	m ³	284.67
22	ZC000787@1	塑料管 PC100PC100联塑	m	43.70
23	ZC000787@3	塑料管PC50联塑	m	14.10
24	ZC000787@4	塑料管PC32联塑	m	8.20
25	ZC000787@5	塑料管PC160	m	65.56
26	ZC001383@1	铜芯电缆YJV-3*4南牌2015年11期P31	m	18.00
27	ZC001383@11	铜芯电缆ZR-RVVP-2*1.5南牌打6.5折	m	7.42
28	ZC001383@12	铜芯电缆YJV-3*6南牌打6.5折	m	22.18
29	ZC001383@13	铜芯电缆ZR-RVVP-2*2.5南牌打6.5折	m	10.45
30	ZC001383@14	铜芯电缆YJV-5*4南牌打6.5折	m	25.60
31	ZC001383@15	铜芯电缆YJV-3*10南牌打6.5折	m	29.46
32	ZC001383@17	铜芯电缆ZR-YJV22-4*70南牌打6.5折	m	249.34
33	ZC001383@19	铜芯电缆ZR-YJV22-4*240南牌打6.5折	m	808.22
34	ZC001383@20	铜芯电缆ZR-YJV22-4*185南牌打6.5折	m	627.55
35	ZC001383@4	铜芯电缆HN-YJV22-4*24南牌打6.5折	m	153.20
36	ZC001383@5	铜芯电缆ZR-YJV22-4*95南牌打6.5折	m	333.11
37	ZC001383@6	铜芯电缆HN-YJV22-4*50南牌打6.5折	m	256.92

分部分项工程计价表

工程名称：土地平整、三通一平

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
1	040101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	26400	4.54	119856.00	
2	040103001001	回填方	1. 压路机碾压填方 填土碾压 2. 素土	m3	39600	38.89	1540044.00	
3	040101001002	挖一般土方	1. 人工挖土方 一、二类土 深度在1.5m内 2. 挖土机挖土方 一、二类土	m3	39600	3.73	147708.00	
4	040103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):10	m3	39600	25.16	996336.00	
5	040203007001	周围地埋硬化	1. 周围地埋硬化	项	1	100000.00	100000.00	
		分部小计					2903944.00	
合 计								2903944.00

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：土地平整、三通一平

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	安全文明施工项目费			
041109001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	102741.54
SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.03538	17.5	17979.77
YGSMGLF00001	用工实名制管理费	分部分项合计*0.03538	6	6164.49
2	其他措施费			
041109002	夜间施工增加费		20	
041109005	交通干扰工程施工增加费		10	
粤041109008001	赶工措施费	分部分项合计	0	
粤041109009001	文明工地增加费	分部分项合计	0	
041108001	地下管线交叉降效费		0	
LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0	
合 计				126885.80

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：土地平整、三通一平

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		安全文明施工项目费				
1.1	1.1	综合脚手架	项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板	项	1		
1.3	1.3	独立安全防护挡板	项	1		
1.4	1.4	围尼龙编制布	项	1		
1.5	1.5	现场围挡、围墙	项	1		
小 计						
2		其他措施费				
2.1	2.6	围堰工程	项	1		
2.2	2.7	大型机械设备进出场及安拆	项	1	16448.23	16448.23
2.2.1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	台·次	1	16448.23	16448.23
2.2.1.1	9946461	履带式挖掘机每次场外运费	元	1	4508.18	4508.18
2.2.1.2	9946501	压路机每次场外运费	元	2	4000.60	8001.20
2.2.1.3	9946441	履带式推土机每次场外运费	元	1	3938.85	3938.85
2.3	2.8	其他工程	项	1		
小 计						16448.23
合 计						16448.23

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：土地平整、三通一平

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	5807.89	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	58078.88	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他项目费	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			63886.77	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号：甲180944001519

有效期：自 2018年10月01日

至 2021年09月30日



发证机关
2018年09月17日