

评标报告

工程编号：440500201811090102

工程名称：龙湖区庐山路（长江路-珠江路）、汕樟北路（泰山路-下埠桥西）道路改造工程施工监理

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

二〇一八年十二月六日

一、项目概况

工程名称：龙湖区庐山路（长江路-珠江路）、汕樟北路（泰山路-下埠桥西）道路改造工程施工监理

建设规模：本项目包括 2 条市属市政道路加铺沥青罩面，1、庐山路（长江路-珠江路），长度 366 米，宽度 30 米，改造面积 15179 平方米；2、汕樟北路（泰山路-下埠桥西）长度 1087 米，宽度 40 米，改造面积 42265.73 平方米。本项目总面积约 57444.73 平方米。工程建设内容为：道路改造后才加铺沥青罩面，主要包括：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程等。项目概算总投资 6083.13 万元，其中建设工程费用 4777.52 万元，工程建设其他费用 855.01 万元，基本预备费 450.60 元。工程监理费暂定 116.05 万元。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

本项目于 2018 年 11 月 09 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2018 年 12 月 6 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 7 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单为：

- 1、广东中山建设监理咨询有限公司
- 2、揭阳市工程建设监理有限公司
- 3、广东省广大工程顾问有限公司
- 4、汕头市城市建设监理公司
- 5、广东联发工程咨询有限公司
- 6、广东恒胜建设监理有限公司
- 7、广州市广州工程建设监理有限公司

三、评标过程及情况

本项目评标于 2018 年 12 月 6 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

本项目采用综合评分法评标方法。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：7 家投标单位都通过资格审查。

评委主任签名：

符合性审查情况：

1、投标人汕头市城市建设监理公司递交的投标文件中，法定代表人授权委托书未按招标文件要求的格式填写，不符合招标文件 P15 页第 27.1（3）的规定，五位专家一致评定其符合性审查不合格。

2、投标人广东恒胜建设监理有限公司递交的投标文件中，法定代表人授权委托书未按招标文件要求的格式填写，不符合招标文件 P15 页第 27.1（3）的规定，五位专家一致评定其符合性审查不合格。

其余 5 家投标单位都通过符合性审查。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章“三、评标细则”规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、广东中山建设监理咨询有限公司综合得分 95.50；
- 2、揭阳市工程建设监理有限公司综合得分 62.00；
- 3、广东省广大工程顾问有限公司综合得分 61.75；
- 4、广东联发工程咨询有限公司综合得分 65.35；
- 5、广州市广州工程建设监理有限公司综合得分 70.93。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东中山建设监理咨询有限公司，投标下浮率 23.00%，投标报价 893585.00 元；

第二中标候选人：广州市广州工程建设监理有限公司，投标下浮率 25.00%，投标报价 870375.00 元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：