

正本

广东以色列理工学院二期校区（南校区）建设项目校区工程
勘察及初步设计

商务标文件

投 标 人： 广东省建筑设计研究院 （全称、加盖公章）
（联合体投标的，由联合体双方加盖公章）

法定代表人或授权委托人： 苏永红 （签名）
（联合体投标的，由联合体牵头人提供）

投 标 时 间： 2018年12月5日

目录

一、投 标 书.....	3
二、(广东省建筑设计研究院)法定代表人资格证明书	4
三、(广东省建筑设计研究院)授权委托书	5
四、投标担保材料.....	6
五、投标人开立基本存款账户开户许可证.....	10
六、企业有效营业执照副本.....	11
七、企业有效资质证书副本.....	12
八、设计业绩表.....	15
九、获奖情况一览表.....	34
十、项目负责人基本情况表.....	49
十一、拟投入项目各专业负责人汇总表.....	79
十二、投标人认为有必要提供的其他资料.....	100



自查表

分项内容	分值	自评得分	对应页码
管理体系认证	3	3	(107) 页至 (109) 页
资信评价等级	2	2	(111) 页至 (111) 页
信用信誉	2	2	(110) 页至 (110) 页
设计业绩	15	15	(15) 页至 (33) 页
公共建筑设计奖项	10	10	(37) 页至 (42) 页
智能化设计奖项	5	5	(42) 页至 (44) 页
BIM 设计奖项	2	2	(45) 页至 (46) 页
勘察奖项	3	3	(47) 页至 (48) 页
2017 年度业务量	5	5	(100) 页至 (106) 页
设计负责人业绩	8	8	(49) 页至 (78) 页
拟派项目负责人获奖情况	15	15	(49) 页至 (78) 页
设计团队人员配备情况	10	10	(79) 页至 (99) 页
合计		80	

一、投 标 书

项目名称：广东以色列理工学院二期校区（南校区）建设项目校区工程勘察及初步设计
致：汕头市政府投资项目代建管理中心

我方已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、招标人要求、资料表、附件、补充文件和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。我方针对该项目的勘察投标下浮率为 22.00 %，拟派勘察项目负责人是 郭典塔；针对该项目的的设计投标下浮率为 21.50 %，拟派设计项目负责人是 洪卫。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附投标文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。

如果我方中标，我方保证按招标文件规定的时间完成项目勘察、设计工作。

如果我方中标，我方承诺中标通知书发出后 10 天内，在项目所在地设立办公场所，投入人员组建满足项目要求的勘察设计人员进行服务。

如果我方中标，我方承诺在设计团队中配置英文服务。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

投标人：（盖章） 广东省建筑设计研究院

（联合体投标的，由联合体双方加盖公章）

投标人法定代表人：（签名） 洪卫

投标人法定代表人授权委托人：（签名） 李永红

地址：广东省建筑设计研究院

邮政编码：510010

电话/传真：020-86663140 / 020-86677463

时 间：2018 年 12 月 5 日

二、(广东省建筑设计研究院)法定代表人资格证明书

投 标 人: 广东省建筑设计研究院 ,
单位性质: 事业单位 ,
地 址: 广州市流花路 97 号 ,
成立时间: 1994 年 4 月 15 日 , 经营期限: 长期 ,
姓 名: 曾宪川 性 别: 男
身份证号码: 440103196307206059 职 务: 党委书记
系 广东省建筑设计研究院 (投标人名称) 的法定代表人。附: 身份证明材料



投标人(盖单位章) 广东省建筑设计研究院
2018 年 12 月 5 日

注: 联合体投标的, 联合体双方均需提供本证明书。

三、(广东省建筑设计研究院) 授权委托书

本人曾宪川系我司(单位)的法定代表人,身份证号码:440103196307206059,现委托
蔡淳铨同志(身份证号码:445102198611090916)为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签
署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改广东以色列理工学院二期校区(南校区)建设项目校区工程勘
察及初步设计(项目名称)施工投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。委托期限
从2018年12月5日至2019年5月30日代理人无转委托权。

附:授权委托人身份证明



投标人名称: 广东省建筑设计研究院 (盖单位章)

法定代表人: [Signature] (亲笔签名)

委托代理人: 蔡淳铨 (亲笔签名)

2018年12月5日

注: 联合体投标的, 本授权委托书由联合体牵头人进行委托。

四、投标担保材料

广东融业融资担保有限公司

投标担保函

编号：粤融业担（2018）保函字 27 号

致受益人（招标方）汕头市政府投资项目代建管理中心：

鉴于投标方广东省建筑设计研究院（下称“投标人”）参加以你方为招标方的广东以色列理工学院二期校区（南校区）建设项目校区工程勘察及初步设计投标，我方接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我方承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币贰拾万元整（下称“保证金额”）。

二、本保函的有效期至 2019 年 04 月 26 日止。

三、在本保函的有效期内，如投标人发生以下情形之一：

- 1、投标人在投标文件中规定的投标有效期内撤回其投标；
- 2、提供虚假材料或虚假证明的；
- 3、中标人未能按招标文件要求递交履约担保或签订合同；
- 4、招投标有关法律法规规定的其他情形。

我方将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

- 1、一项书面声明，声明索赔款并未由投标人或其代理人直接或间接地支付给你方；
- 2、能够证明投标人出现上述三种情形从而有责任支付你方索赔款的生效判决；
- 3、有管辖权法院对投标人的财产依法强制执行后，投标人仍不能偿付你方索赔款从而终结执行的执行裁定书。

四、本保函保证金额将随投标人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、本保函适用中华人民共和国法律。因本保函发生争议协商解决不成，向我方所在地的广东省建筑设计研究院人民法院起诉。

七、本保函第二条约定的有效期届满或提前终止，本保函失效，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。

八、免责条款

- 1、因你方违约致使投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。
- 2、依照法律法规的规定或你方与投标人的另行约定，免除投标人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3、因不可抗力造成投标人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

九、本保函自我方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（盖章）：广东融业融资担保有限公司

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

签发日期：2018 年 12 月 03 日

广东融业融资担保有限公司



营业执照

(副本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码 91440500680648192T

名称 广东融业融资担保有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市龙湖区金砂路116号汕融大厦1707房
法定代表人 吴旭东
注册资本 人民币壹亿元
成立日期 2008年11月13日
营业期限 长期
经营范围 为企业及个人提供贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保等融资性担保;兼营诉讼保全担保、履约担保业务,与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务,以自有资金进行投资(融资性担保机构经营许可证有效期至2021年5月20日)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018年2月14日

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

中华人民共和国

融资性担保机构经营许可证

机构名称：广东融业融资担保有限公司

注册资本：壹亿元人民币

业务范围：为企业及个人提供贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保等融资性担保；兼营诉讼保全担保、履约担保业务；与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务；以自有资金进行投资。

营业地址：汕头市龙湖区金砂路116号汕融大厦1707房

机构编码：粤88003063

发证机关：广东省人民政府金融工作办公室

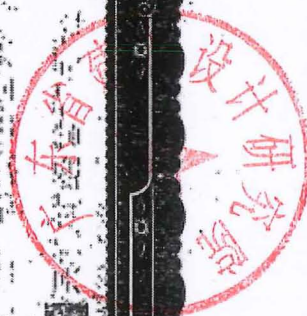
有效期限：至二〇二一年五月二十日

No. 00000000



2016

日





中国建设银行
China Construction Bank

人民币

电汇凭证

2018年12月03日

凭证编号: XW32595861

加急 ☐ 普通 ☒

汇款人名称	广东省建筑设计研究院	收款人名称	广东融业融资担保有限公司
账号	44001453102050286103	账号	800200000011063549
汇出行名称	中国建设银行股份有限公司广州流花支行	汇入行名称	汕头市潮阳农村信用合作联社文光信用社
金额	(大写) 贰仟元整	金额	亿 千 百 十 万 千 百 十 元 角 分
此汇款支付给收款人。		支付密码	
客户签章		附加信息及用途: 投标保证金手续费	

录入

复核

主管



五、投标人开立基本存款账户开户许可证

开户许可证	
核准号: J5810005441405	编号: 5810-05502919
经审核, 广东省建筑设计研究院	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 曾宪川	开户银行 中国建设银行股份有限公司广州流花支行
账号 44001453102050286103	
发证机关 (盖章) 2017 年 04 月 20 日	



六、企业有效营业执照副本



营业执照

(副本) (副本号:16-4)

统一社会信用代码 914400004558576332

名称 广东省建筑设计研究院
类型 全民所有制
住所 广州市荔湾区流花路97号
法定代表人 曾宪川
注册资金 人民币叁仟肆佰陆拾捌万元
成立日期 1994年04月15日
经营期限 长期
经营范围

建筑工程设计,市政行业(燃气、轨道交通除外)甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;公路行业(交通工程)专业乙级;风景园林工程设计专项甲级;工程勘察综合类甲级;城乡规划编制甲级;房屋安全鉴定;工程咨询;政府采购代理;固定资产投资项节能评审;基坑低应变法;基桩钻芯法;基桩声波透射法;土工试验;基坑(边坡)监测;工程测量;电子计算机技术服务;工程咨询;室内外装修;建筑材料,普通机械;打印、复印、装订,排版设计,晒图,建筑模型制作;承担国外和国内外资工程的勘测、咨询、设计和监理;对外派遣本行业的勘测、咨询、设计和监理劳务人员;工程总承包;工程项目管理;设备、材料采购;项目代建管理;上述项目所需的设备、材料及零配件出口(具体按[94]外经贸政审函字第733号文经营)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2018

年6月13日

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

七、企业有效资质证书副本

企业名称	广东省建筑设计研究院		
详细地址	广州市荔湾区流花路97号		
建立时间	1994年04月15日		
注册资本金	3468万元人民币		
营业执照注册号	440000600061884		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A144013739-10/4		
有效期	至2019年10月29日		
法定代表人	曾宪川	职务	党委书记
单位负责人	曾宪川	职务	党委书记
技术负责人	孙礼军	职称或执业资格	教授级高工
备注： 原发证日期：2009年12月04日 原资质证书编号：190107-SJ 公路行业（交通工程）乙级有效期至2014年12月04日			

业务范围

市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级；公路行业（交通工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。

发证机关（章）
2009年12月04日
No.AF 0227420

企业变更记录
技术负责人变更为：罗寿平。职称：教授级高工。 单位负责人变更为：曾宪川。职务：党委书记。  变更核准机关（章） 2017年2月11日
 变更核准机关（章） 年 月 日
 变更核准机关（章） 年 月 日

企业变更记录
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	法定代表人变更为: 黄锦辉。 企业负责人变更为: 黄锦国。 变更核准机关 (章) 2015 年 4 月 25 日
有效期至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	营业执照注册号变更为: 914403004558576332。 变更核准机关 (章) 2016 年 4 月 25 日
有效期至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	法定代表人变更为: 曾宪明。 变更核准机关 (章) 2017 年 2 月 20 日



企业名称	广东省建筑设计研究院		
详细地址	广州市荔湾区流花路97号		
建立时间	1952年11月23日		
注册资本金	3468万元人民币		
营业执照注册号	440000000061884		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B144013739-8/4		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	赏锦国	职务	院长
单位负责人	赏锦国	职务	院长
技术负责人	周洪波	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原资质证书编号：190107-kj			

业务范围 工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察两级项目除外）。*****
--



证书延期 有效期顺延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期顺延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期顺延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更记录 营业执照注册号变更为：914400004558576332。 *****
法定代表人变更为：曾宪刚。 *****
单位负责人变更为：曾宪刚。职务：党委书记。 *****

八、设计业绩表

序号	建设单位 (业主)	工程名称	建设规模 (总投资额)	合同签订日期 (年/月/日)	主要设计 人员情况	备注
1	中山翠亨 新区工程 项目建设 管理中心	翠亨新区 客运港片 区综合开 发项目初 步勘察及 初步设计	总投资额约 50 亿, 总 建筑面积 99 万平方 米	2017 年 12 月 1 日	洪卫、陈 雄、向前等	
2	广东国通 物流城有 限公司	国通外贸 产业城设 计	总投资额约 25 亿, 总 建筑面积 100 万平方 米	2016 年 5 月 20 日	洪卫、林海 波、罗兵, 卞策等	
3	沈阳华强 金廊城市 广场置业 有限公司	沈阳华强 城市广场 项目施工 图设计	总投资额约 50 亿, 总 建筑面积 111.39 万 平方米	2012 年 9 月 26 日	洪卫、张 展、陈宇 凡、黄伟勋 等	
4	惠州市逸 辰投资管 理有限公 司	北京师范 大学基础 教育实验 学校项目 总体规划 方案设计	总规划面积 50.6 万 平方米	2017 年 5 月 13 日	张展等	
5	安徽理工 大学	安徽理工 大学新校 区园林景 观绿化工 程	总投资额约 1.5 亿, 设计面积 148.96 万 平方米	2012 年 11 月 30 日	古旋全, 李 蔚, 吴瀚文 等	
6	广州市重 点公共建 设项目管 理办公室	广州国际 金融城起 步区 I-a 区公共部 分地下空 间及市政 工程勘察 设计	总投资额约 23.6 亿	2014 年 9 月 15 日	洪卫、徐达 明、许振 刚, 陈伟等	

备注：附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人： 广东省建筑设计研究院 (全称、盖章)

法定代表人或授权委托人：(签名)

日 期： 2018 年 12 月 5 日

合同编号:

全宗号	类别	年度	期限	件号
HT-1 2017 长 1039				
珍重历史 爱护档案				

翠亨新区客运港片区综合开发项目初步设计合同

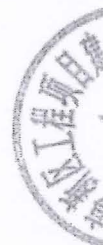
合同编号:

17-1044

甲方(发包人): 中山翠亨新区工程项目建设管理中心

乙方(承包人): 广东省建筑设计研究院

签订日期: 2017 年 12 月 日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山翠亨新区工程项目建设管理中心(甲方)

设计人(全称): 广东省建筑设计研究院(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就翠亨新区客运港片区综合开发项目初步设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 翠亨新区客运港片区综合开发项目。
- 2.工程地点: 中山市翠亨新区东五围。
- 3.规划占地面积: 约52万平方米,地上总建筑面积约99万平方米。
- 4.建筑功能: 客运港交通枢纽、商业住宅、水陆消防站等。
- 5.投资估算: 约 50亿元人民币 (建安费用)。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围: 初步勘察、工程物探、地形图测量、方案设计、规划方案评审、图设计、初步设计、初步设计概算及与施工图设计阶段的配合服务。

2.工程设计阶段: 初步勘察与方案设计、初步设计、施工图设计配合。

3.工程设计服务内容: 按合同附件1所列。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2017 年 11 月 20 日。

计划完成设计日期: 2018 年 5 月 30 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式:

勘察部分: 采用固定单价包干方式,以单价220元/米按实结算。勘察费结算价



允许,设计人不得转包任何设计服务任务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在中山翠亨新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本叁份,设计人执正本壹份、副本叁份。

发包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 124420003148976159

纳税人识别号: 442000314897615

地址: 中山市马鞍岛翠亨新区

行政服务中心 223 室

邮政编码: 528400

法定代表人: 郑健程

委托代理人: 张明

电话: 0760-89893632

传真: 0760-89893600

设计人:

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914400004558576332

纳税人识别号: 914400004558576332

地址: 广州市流花路 97 号

邮政编码: 510010

法定代表人: 曾宪川

委托代理人: 王金锋

电话: 020-86677617

传真: 020-86681165

全宗号 年度 案卷号
HT-2 2016 长 096
珍重历史 爱护档案

正本

建设工程设计合同

项目名称: 国通外贸产业城设计
工程地点: 顺德区陈村镇白陈公路国通物流中心
合同编号: 16中015
设计等级证书: 甲级
发包人: 广东国通物流城有限公司
设计人: 广东省建筑设计研究院
签订日期: 2016 年 月



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第六条 设计收费

6.1 本项目为总价合同，合同总价为人民币 6499.8 万，项目规模、阶段及设计费详见

下表：

序号	设计内容	面积 (m²)	设计阶段	单价 (元/m²)	合价 (万元)	备注
1	建筑设计（包括建筑、结构、强电、弱电系统（包括电话、电视、网络通信）、防雷、消防系统、给排水、通风空调、节能、室外管网配套、人防设计、绿色建筑咨询等）、景观设计、装修设计（（包括公共部位室内二次装修设计及发包方特定自用区域二次装修的平面方案设计，实施方案的深化及各专业施工图设计由承包装修项目的施工单位负责））、基坑支护、智能化设计（能满足日后物业管理的需求）、各相关专项设计及配合服务	一期 50 万	全过程设计 （概念方案至施工图设计及配合服务）	64.998	3249.9	各项设计内容占总工程量比例如下： 1. 建筑设计：88.0% 2. 景观设计：2.0% 3. 装修设计：3.5% 4. 基坑支护设计：1.5% 5. 智能化设计、各相关专项设计及配合：5.0%
		二期 50 万			3249.9	
	合计	100 万		64.998	6499.8	

6.2 合同总价应包括设计人完成本工程设计的所有工作量和提供全部设计文件（包括各阶段设计图、初步设计概算、修正概算（如需要）及全部基础资料）及后续服务的全部费用，
主要包括（但不限于）：

- （1）工程及本合同要求的其它项目设计的全部费用；
- （2）提供发包人所需的工程说明、相应图纸；
- （3）施工期间设计现场跟进人员及提供变更设计等后续服务；
- （4）后期采购咨询参与服务和专业设计参与服务的费用；
- （5）为完成本合同规定的责任和义务，设计人认为有必要计入的其它费用。负责设计文件的汇总工作，编制说明和汇编总概算等相关工作，并对工程设计整体性负责。
- （6）由设计人支付的所有税费和规费，都应包括在合同总价之内，发包人不另行结算支付。本工程设计期间由发包人或行政主管部门组织评审的相关评审会务费用由设计人负责，并包含在合同价中。

6.3 除按上述规定计算的费用外，发包人不再承担任何其它费用。本工程项目合同价已充

第十八条 本合同使用汉语语言文字书写、解释和说明。

第十九条 本合同适用中华人民共和国现行的法律、法规、规章和法定假期。

第二十条 双方均已对上述各项条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权
责。

附件 1：设计人主要设计人员表

附件 2：设计进度表

附件 3：增加制作文件收费标准

(以下无正文)

发包人名称：广东国通物流城有限公司

(盖公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址： 佛山市顺德区陈村镇白陈公路
石洲路段国通物流城

邮政编码：528000

电话：0757-23308880

传真：0757-23308881

开户银行：

帐户名称：

合同签订地点：

合同签订日期： 年 月 日

设计人名称：广东省建筑设计研究院

(盖公章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510010

电话：020-2802350

传真：020-28023500

开户银行：中国建设银行股份有限公
司广州流花支行

帐户名称：44001453102050286103



沈阳华强城市广场项目施工图设计

12东, 019

东院

编号:

合同编号: [2012]MCD 11-2 SYHQCSG<2>3
-0003

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

合同号	编	年	度	图	件	号
HT-2	2012	长	056			
珍重历史 爱护档案						

12东019

工 程 名 称: 沈阳华强城市广场项目施工图设计

工 程 地 点: 沈阳市青年大街西侧

委 托 人: 沈阳华强金廊城市广场置业有限公司

设 计 人: 广东省建筑设计研究院

签 订 日 期: 2012 年 9 月 26 日





委托人 (简称甲方): 沈阳华强金廊城市广场置业有限公司

设计人 (简称乙方): 广东省建筑设计研究院

甲方委托乙方承担 沈阳华强城市广场项目施工图设计, 经双方协商一致, 签订本合同。

一、合同依据

本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

二、本合同项目的内容

2.1 项目概况:

项目名称: 沈阳华强城市广场项目施工图设计

项目地点: 沈阳市青年大街西侧

建设规模: 本项目占地面积约 83859.77 m², 总建筑面积约 111.39 万 m², 其中 soho 办公约 3.1 万 m², 写字楼约 10.83 万 m², 普通公寓约 26.46 万 m², 酒店/酒店式公寓约 15.1 万 m², 地上商业约 23.4 万 m², 配套设施约 2.2 万 m², 地下商业约 8.49 万 m², 地下室约 21.81 万 m²。

2.2 设计内容:

本合同设计项目的内容为包括但不限于建筑、结构、给排水、强、弱电、通风空调、消防、综合管线等在内的沈阳华强城市广场项目的建筑初步设计、施工图设计、报建配合、竣工验收前的相关配合、与相关设计单位的配合。施工图设计应满足设计批准文件的要求, 确保图纸通过政府建设主管部门的审查, 并满足《施工图设计任务书》及《建筑工程设计文件编制深度规定》规定的设计深度要求。具体包括但不限于附件一设计项目内容及成果约定的内容。





附件二: 廉政合同

附件三: 乙方项目人员名单

(以下无正文)

委托人名称:



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 2012年9月26日

设计人名称: 广东省建筑设计研究院

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 广州市荔湾区流花路97号

邮政编码: 510160

电 话: 020-28023516

传 真: 020-28023500

开户银行: 中国建设银行流花支行

银行帐号: 44001453102050386203



建设行政主管部门备案:

鉴证意见:

(盖章)

(盖章)

备 案 号:

经 办 人:

备案日期: 年 月 日 鉴证日期: 年 月 日

全宗号	类别	年度	期限	件号
HT-2 2017 长 171.				
珍重历史 爱护档案				

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 北京师范大学基础教育实验学校项目总体规划方案设计

工 程 地 点: 惠州市博罗县福田镇

合 同 编 号: BS2017-02 17东013

设计证书等级: 甲级

发 包 人: 惠州市逸辰投资管理有限公司

设 计 人: 广东省建筑设计研究院

签 订 日 期: 2017 年 5 月 13 日



发包人（简称甲方）：惠州市逸辰投资管理有限公司

设计人（简称乙方）：广东省建筑设计研究院

甲方委托乙方承担 北京师范大学基础教育实验学校项目总体规划方案设计，经双方协商一致，签订本合同。

一、合同依据

本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

二、本合同项目的内容

2.1 本合同所包含的服务内容具体如下：

序号	项目名称		规划用地面积 (m2)	建筑面积 (m2)	设计阶段及内容	
					方案设计	规划报建
1	北京师范大学基础教育实验学校项目总体规划方案设计	合计总用地及建筑面积	约 277038	约 506221	√	√
		其中 学校	约 210134	约 241634	√	√
		住宅及相关配套	约 66904	约 264587	√	√
设计内容说明	本合同设计项目的内容为学校及住宅等相关配套的总体布局设计，包括交通规划、噪音间距、日照分析、建筑风格、布局考究等。					

甲方名称：
惠州市逸辰投资管理有限公司
(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期： 年 月 日

建设行政主管部门备案：

(盖章)

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

乙方名称：
广东省建筑设计研究院
(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码：510010

电 话：020-38692294

传 真：020-28023500

开户名称：广东省建筑设计研究院

开户银行：中国建设银行股份有限公司

司广州流花支行

银行帐号：44001453102050286128

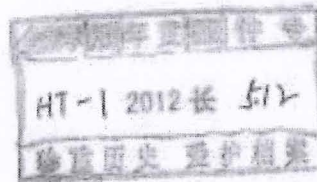
鉴证意见：

(盖章)

经 办 人：

鉴证日期： 年 月

GF-2000-0210



副本

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同） 2012.01.6

工程名称：安徽理工大学新校区园林景观绿化工程

工程地点：安徽理工大学新校区

合同编号：12-497

设计证书等级：甲级（规划、建筑、市政、风景园林）

发包人：安徽理工大学

设计人：广东省建筑设计研究院

签订日期：2012年11月30日



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

3.2 招标文件及设计任务书

3.3 中标函（文件）

3.4 发包人要求及委托书

3.5 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1 本合同项目名称：安徽理工大学新校区园林景观绿化设计

4.2 项目规模：新校区范围内，暂定 148.96 万平方米

4.2.1 发包人委托承包人任务 安徽理工大学新校区园林景观绿化方案设计、扩初设计、施工图设计及施工现场服务等，主要内容为：新校区园林景观绿化设计，用地红线内园林景观小品、广场铺地、园林给水排水、园林电气、园林绿化、水体景观等，以及相关设施设计（具体内容及要求详见招标文件及设计任务）。

4.2.2 总投资估算约 15000 万元。

4.3 工程设计阶段分为：方案设计、优化整合初步设计，施工图设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计配合服务。

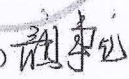
第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间：

序号	资料名称	提交时间	份数	提交地点	备注
1	设计任务书(含对建筑规划、园林景观技术指标等专业的具体要求)	设计开始三日前	1	淮南市	设计人应提前三个工作日通知发包

本页为签署页!

发包人名称: 安徽理工大学

(盖章)

法定代表人: (签字) 

委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

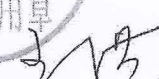
传 真:

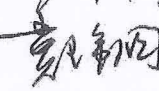
开户银行:

银行帐号:

设计人名称: 广东省建筑设计研究院

(1)
(盖章)

法定代表人: (签字) 

委托代理人: (签字) 

项目经理: (签字)

住 所: 广州市流花路 97 号

邮政编码: 510010

电 话: 020-86681698

传 真: 020-86670937

开户银行: 中国建设银行广东省分

行流花支行

银行帐号: 44001453102050286103

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 2012年 07月 30日

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: 年 月 日

全宗号	类别	年度	期限	件号
HT-1		2014	长	475
珍重历史 爱护档案				

正本

广州国际金融城起步区 I-a 区公共部分地下
空间及市政工程

勘察-设计合同

合同编号: JRD14-003-013

14-475



甲方: 广州市重点公共建设项目管理办公室

乙方: 广东省建筑设计研究院

第一篇 合同协议书

广州市重点公共建设项目管理办公室（以下简称甲方）与广东省建筑设计研究院（以下简称乙方）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市人民政府及有关主管部门关于本项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州国际金融城起步区 I-a 区公共部分地下空间及市政工程勘察-设计总承包事宜协商一致，订立本合同。

1 工程概况

(1) 工程名称：广州国际金融城起步区 I-a 区公共部分地下空间及市政工程勘察-设计。

(2) 工程地点：广州市天河区。

(3) 工程立项批准文号：穗发改[2013]24 号、穗发改[2013]72 号、穗发改[2013]80 号、穗发改[2013]124 号、穗发改[2013]133 号。

(4) 资金来源：市财政统筹。

(5) 本合同工程设计合理使用年限为 100 年（主体结构）。

2 勘察-设计总承包范围、内容和方式

2.1 勘察-设计总承包范围和内容：

2.1.1 工程范围：

本合同勘察-设计工程范围为 I-a 区范围内甲方负责建设实施的公共部分地下空间及市政工程，包括花城大道、区内交通道路、公交站场、公共部分地下空间、综合管廊等五个立项，具体内容包括花城大道沿线及以北公共地下空间及垂直交通空间（下沉广场或交通核）、花城大道及湾融路北段地下商业街、花城大道地下市政道路、花城大道地下公交站场、综合管廊工程、相关智能化管理系统工程、方城规划一横路及北侧公共地下空间等，不包括交通枢纽工程、岭南风情街。具体范围和设计界面详见勘察-设计任务书。

2.1.2 工作内容：

(1) 工程勘察工作：完成本项目招标范围内的岩土工程初勘、详勘等。

(2) 修建性详细规划工作：完成本项目招标范围内的修建性详细规划工作（按规定不需报修建性详细规划的除外）。

甲方: 广州市重点公共建设项目管理办公室



(盖章)

法定代表人:

张加猛

地址: 广州大学城内环东星运路1号

邮政编码: 510006

电话: 020-22905680

传真: 020-22905674

开户银行:

银行帐号:

签约日期: 2014年 月 日

乙方: 广东省建筑设计研究院



(盖章)

法定代表人:

曾

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

签约日期: 2014年 月 日

签约地点: 广东省广州市番禺区



建设行政主管部门备案: (盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

29

九、获奖情况一览表

序号	获奖奖项	获奖级别	项目名称	获奖日期
1	2015 年全国优秀工程勘察设计奖 建筑工程	三等奖	东莞信息大厦	2015 年 11 月
2	2017 年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀 建筑工程设计	三等奖	广州万科江燕路项目	2017 年 11 月
3	2015 年全国优秀工程勘察设计奖 建筑工程	二等奖	海德广场	2015 年 11 月
4	2015 年全国优秀工程勘察设计奖 建筑工程	二等奖	海上世界酒店	2015 年 11 月
5	2017 年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀 建筑工程设计	二等奖	绿地智慧广场（一、二期）	2017 年 11 月
6	2017 年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀 建筑工程设计	三等奖	南海意库梦工场大厦	2017 年 11 月
7	2015 年全国优秀工程勘察设计奖 建筑工程	二等奖	深圳机场新航站区地面交通中心	2015 年 11 月
8	2015 年全国优秀工程勘察设计奖 建筑工程	二等奖	泰山会展中心	2015 年 11 月
9	2017 年度全国优秀工	二等奖	粤剧艺术博物馆	2017 年 11 月



	程勘察设计 行业奖优秀 建筑工程设计			
10	2015 年全国 优秀工程 勘察设计奖 建筑工程	二等奖	招商局广场	2015 年 11 月
11	2017 年度 全国优秀工 程勘察设计 行业奖优秀 建筑工程设计	三等奖	珠江新城 F2-4 地块项目	2017 年 11 月
12	2017 年度 全国优秀工 程勘察设计 行业奖优秀 建筑智能化 专业	三等奖	碧桂园集团总部大楼项目智能化系统工程	2017 年 11 月
13	2017 年度 全国优秀工 程勘察设计 行业奖优秀 建筑智能化 专业	三等奖	广州市人大代表之家	2017 年 11 月
14	2015 年全国 优秀工程 勘察设计奖 智能化建筑 工程	三等奖	海上世界酒店	2015 年 11 月
15	2015 年全国 优秀工程 勘察设计奖 智能化建筑 工程	二等奖	南方日报新闻中心智能化系统工程	2015 年 11 月
16	2015 年全国 优秀工程 勘察设计奖 智能化建筑 工程	三等奖	泰山会展中心	2015 年 11 月
17	2015 年全国 优秀工程 勘察设计奖 智能化建筑 工程	一等奖	广州亚运馆	2015 年 11 月

18	2015 年度 广东省优秀 工程勘察设 计奖 BIM 专项	一等奖	广州白云国际机场扩建工程二号航站楼 及配套设施	2015 年 7 月
19	2017 年度 广东省优秀 工程设计 BIM 专项	三等奖	筠城国际广场	2017 年 7 月
20	2017 年度 广东省优秀 工程设计 BIM 专项	二等奖	肇庆市体育中心升级改造工程项目设计 BIM 在改建工程项目中的应用	2017 年 7 月
21	2015 年全 国优秀工程 勘察设计奖 工程勘察	三等奖	广州铁路新客站汽车客运站（一期）岩 土工程勘察与基坑支护设计	2015 年 11 月
22	2017 年度 全国优秀工 程勘察设计 行业奖优秀 工程勘察	三等奖	广昊大厦基坑支护设计与施工工程	2017 年 11 月
23	2015 年全 国优秀工程 勘察设计奖 工程勘察	三等奖	横琴口岸及综合交通枢纽过渡期通关设 施地基处理工程	2015 年 11 月

备注：附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人： 广东省建筑设计研究院 （全称、盖章）

法定代表人或授权委托人：（签名） 李永明

日 期： 2018 年 12 月 5 日

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 东莞信息大厦 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖建筑工程三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 广州万科江燕路项目 被评为二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 东莞市商业中心区F区（海德广场） 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2015年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 海上世界酒店 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2015年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 绿地智慧广场（一、二期） 被评为二〇一七年度全国
优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 南海意库梦工场大厦 被评为二〇一七年度全国优秀
工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 深圳机场新航站区地面交通中心 被评为二〇一五年
全国优秀工程勘察设计奖建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 泰山会展中心 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察
设计奖建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2015年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 粤剧艺术博物馆 被评为二〇一七年度全国优秀工程
勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 招商局广场 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设
计奖建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 珠江新城 F2-4 地块项目 被评为二〇一七年度全国
优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 碧桂园集团总部大楼项目智能化系统工程 被评为二〇
一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑智能化专业三
等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 广州市人大代表之家 被评为二〇一七年度全国优秀
工程勘察设计行业奖优秀建筑智能化专业三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 海上世界酒店 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察
设计奖智能化建筑三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 南方日报新闻中心智能化系统工程 被评为二〇一五
年全国优秀工程勘察设计奖智能化建筑二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 泰山会展中心 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察
设计奖智能化建筑三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 广州亚运城综合体育馆（又名“广州亚运馆”）被
评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖智能化建筑一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位广州白云国际机场扩建工程二号航
站楼及配套设施项目被评为二〇一五年度广东省
优秀工程设计BIM专项一等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2015年7月17日



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 **荷城国际广场** 项目
被评为二〇一七年度广东省优秀工程设计BIM专项
三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2017年7月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 **肇庆市体育中心升级改造工程项目设计BIM在改建工程项目中的应用** 项目
被评为二〇一七年度广东省优秀工程设计BIM专项
二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2017年7月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 广州铁路新客站汽车客运站（一期）岩土工程勘察
与基坑支护设计 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖工
程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 广昊大厦基坑支护设计与施工工程 被评为二〇一七
年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀工程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。


中国勘察设计协会
2017年11月

获奖证书

广东省建筑设计研究院：

你单位 横琴口岸及综合交通枢纽过渡期通关设施地基处理工程 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察设计奖工程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2015年11月



十、项目负责人基本情况表

项目负责人基本情况表

姓名	洪卫	性别	男	出生日期	1967 年 2 月 5 日
毕业院校及专业	华南理工大学, 建筑学			毕业时间	1995 年 3 月 10 日
从事本专业时间	29 年			为投标人服务时间	17 年
职称或执业注册情况	国家一级注册建筑师, 教授级高级建筑师				
在本项目中担任任务	设计负责人				
本人主要设计成果	1	工程项目名称及规模	合同签订日期	在该项目中任何职	
	2	翠亨新区客运港片区综合开发项目初步勘察及初步设计 (总建筑面积 99 万平方米)	2017 年 12 月 1 日	执行项目总负责人	
	3	国通外贸产业城设计 (总建筑面积 100 万平方米)	2016 年 5 月 20 日	项目总负责人	
	4	沈阳华强城市广场项目施工图设计 (总建筑面积 113 万平方米)	2012 年 9 月 26 日	项目总负责人	
本人主要获奖情况	1、河源恐龙博物馆获 2013 年度全国优秀工程勘察设计建筑工程三等奖; 2、广州市珠江新城核心区市政交通项目获 2013 年度广东省优秀工程勘察设计工程设计一等奖; 3. 泰安国际会展中心 2015 年全国优秀工程勘察设计建筑工程二等奖, 2015 年度广东省优秀工程勘察设计工程设计二等奖; 4. 美林湖度假酒店获 2013 年度广东省优秀工程勘察设计奖工程设计三等奖 5. 广东省审计厅、广东省质量技术监督局办公大楼 2015 年度广东省优秀工程勘察设计工程设计三等奖 6. 2016 年广东省五一劳动奖章获得者 7. 2018 年全国五一劳动奖章获得者				
其它需要补充的情况					

备注: 1.勘察、设计负责人应分别填写该表;

2.附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人： 广东省建筑设计研究院 (单位全称) (盖章)

项目负责人： (Signature) (签名)

日期： 2018 年 12 月 5 日



粤高职称字第0800102107186号

洪卫 于二〇〇八年
一月，经广东省高级工程
师(教授级)资格
评审委员会评审通过，
具备建筑高级工程
师(教授级)
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇八年四月十八日



中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

洪 卫

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 034401051

发证日期 2002年7月28日

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省建筑设计研究院

社保编号： 69105

参保人姓名： 洪卫

性别： 男

身份证号： 650102196702153519

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

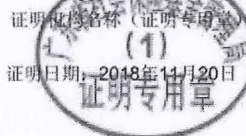
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备 注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（29135000）进行核查，本授权码有效期至2019-02-20。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



获奖证书

洪 卫：

你参加设计的 泰山会展中心 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.林海波 2.卢筱艺 3.廖旭钊 4.洪 卫 5.谭开伟
6.陈应专 7.荀红英 8.杨驰驰 9.林和杉 10.田立春
11.许 杰 12.劳智源 13.梁子彪 14.卞 策 15.谭 和



获奖证书

洪卫：

你参加设计的 河源恐龙博物馆

在二〇一三年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获 建筑工程公建 三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.洪卫 2.许振刚 3.李志毅 4.邓汉荣 5.邢小华
6.侯浩然 7.何花 8.徐达明 9.张守林 10.赖振贵
11.田立春 12.孔庆存 13.张梦青 14.周绪涛 15.黄永贤



获奖证书

洪 卫

你参加设计的 广东省审计厅、广东省质量技术监督局办公大楼
在二〇一五年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得 工程设计 三等奖。
特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01.洪 卫 02.钟志伟 03.何国良 04.李国辉 05.罗 强
06.万耀杰 07.朱 门 08.吕建海 09.陈伟彪 10.高建华
11.林朝晖 12.李雄春 13.陈初彦 14.陈朝晖 15.周 翔

广东省工程勘察设计行业协会

二〇一五年七月十七日



获奖证书

洪 卫

你参加设计的 美林湖度假酒店（ABC、DE、H 区）
在二〇一三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得 工程设计 三等奖。
特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01.洪 卫 02.徐达明 03.黄伟勋 04.区耀德 05.邓汉荣
06.许振刚 07.毛 娜 08.罗 瑞 09.黎 洁 10.黄宇清
11.潘玉霞 12.郭 勇 13.梁 健 14.过 凯 15.吕艳梅

广东省工程勘察设计行业协会

二〇一三年八月五日



获奖证书

洪 卫

你参加设计的 广州市珠江新城核心区市政交通项目

在二〇一三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得 工程设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

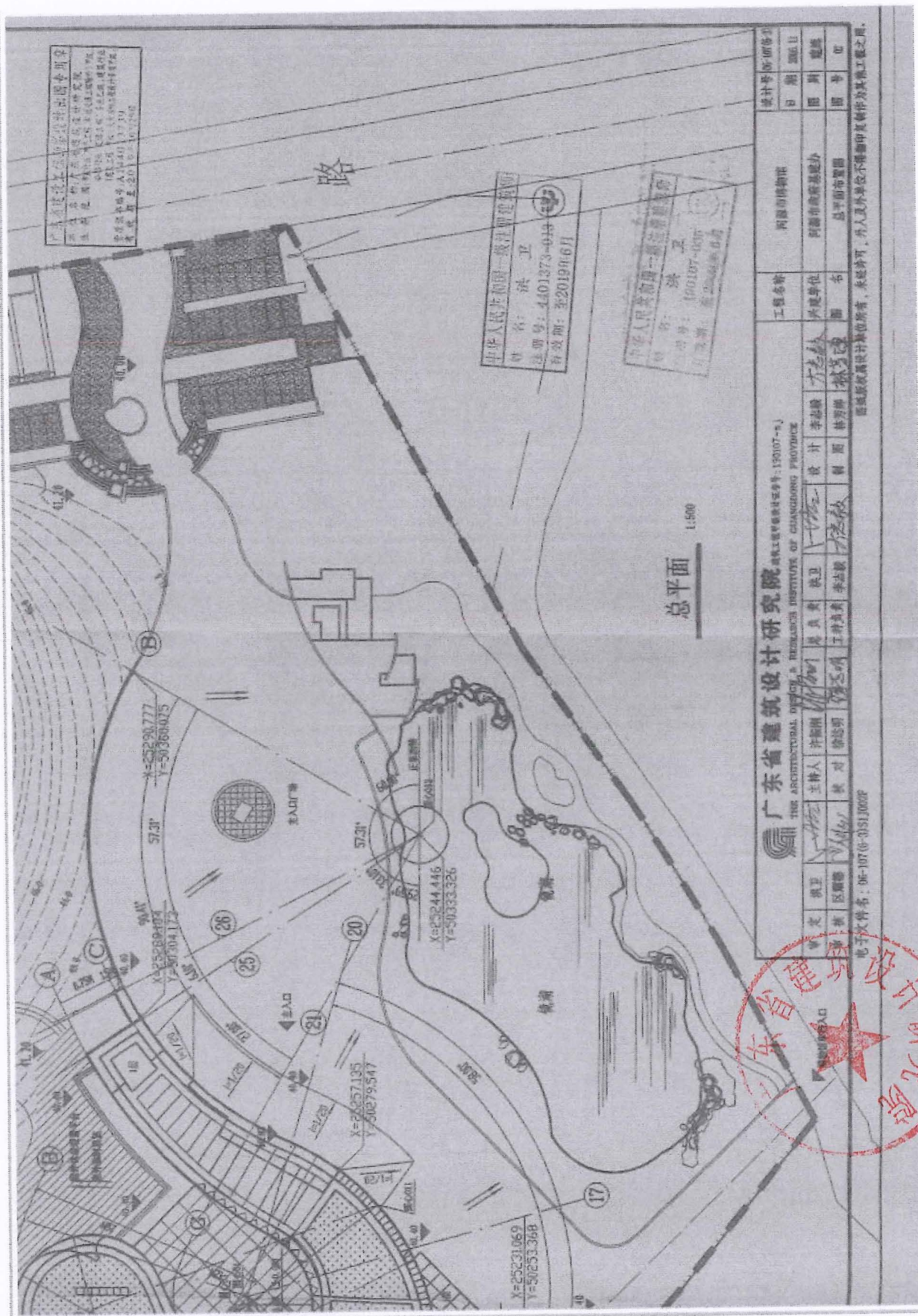
主要设计人：

01.孙礼军 02.贺锦国 03.洪 卫 04.陈 星 05.邓锦荣
06.罗亦宇 07.刘福光 08.廖清英 09.沈 洪 10.王怀中
11.陈 伟 12.张正军 13.黎 洁 14.郭奕辉 15.林景华

广东省工程勘察设计行业协会

二〇一三年八月五日





8400 3-1 8400		第一承包方 欧博迈亚设计咨询有限公司 1st CONSULTANT :			
		 OBERMEYER PLANEN + BERATEN GmbH Karlsruhe, den			
		第二承包方 广东省建筑设计研究院 2nd CONSULTANT :			
		 THE ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE			
		证书 建筑工程设计证书号 : 甲级 190107-SJ			
		项目主持人 何锦超 V3路图			
		审定 江刚		李敏	
		审核 孙礼军		建筑 区耀德	
		设计 孙礼军		迟敬鸣	
		设计 洪卫		设计 钟志伟	
		校对 吴俊		李敏	
		洪卫		区耀德	
		郭奕辉		迟敬鸣	
				钟志伟	
				黄伟勋	
		工程名称 广州市珠江新城核心区市政交通项目(第二标段) Project			
		图纸内容 3-1b号下沉广场 Title 首层平面图			
		日期	比例	设计号	专业
		Date	Scale	Project No.	Discipline
		2007.04.02	1:50	06-049(0-0)	建筑
		版本	图号		
		Rev.	Drawing No.	建施44-1	

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 洪卫
 注册号: 4401373-015
 有效期至: 2019年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 广东省建筑设计研究院
 业务范围: 市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)甲级; 公路行业(交通工程)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)专业乙级; 风景园林工程设计专项(建筑工程、市政、风景园林工程设计专项)专业乙级
 资质证书编号: A144013739
 有效期至: 2019年10月19日

广东省建筑设计研究院

电子文件名: 06-049(0-0)S1J44-1 F

展厅为一个防火分区，二层综合展厅分两个防火分区，面积均小于5000平方米；会议中心及地上其它防火分区面积均小于5000平方米；地下室设备用房每个防火分区面积均小于1000平方米；地下车库每个防火分区面积均小于4000平方米；

14.3.2 本工程防火分区见各层防火分区图，防烟分区见排烟图和二次装修吊顶图；

14.4 安全疏散

14.4.1 疏散楼梯和疏散口

本工程楼梯的疏散楼梯按封闭楼梯间设置，不靠外墙的楼梯间楼梯间设置；每个防火分区均设不少于2个安全出口；地下汽车库每个防火分区人员疏散均有两个直通室外的安全出口，地下汽车库停小汽车458辆，设个宽6米大于7米的双车道汽车疏散出入口；

14.4.2 疏散人数计算

展厅疏散人数按《全国民用建筑工程设计技术措施》(2009年版)《建筑设计防火规范》分册第2.5.2条规定计算：首层展厅人员密度为0.7人/平方米，二层展厅人员密度为0.65人/平方米，多功能厅疏散人数按最大观众密度(人/平方米)计算，小会议室疏散人数根据《办公建筑设计规范》，按1.8平方米/座计算；大会议室、报告厅疏散人数按实际座位数计算；

14.4.3 疏散宽度计算

根据《建筑设计防火规范》，展览、会议中心二层疏散净宽度指标按0.65m/百人计算，会议中心三层疏散净宽度指标按0.75m/百人计算，本建筑各层疏散宽度均满足规范要求；

展览二层：展厅建筑面积8869平方米，疏散人数5765人，要求疏散宽度37.47m，设计疏散宽度为38.21m；

会议中心二层：小会议室建筑面积078平方米，疏散人数599人，大会议室建筑面积377人，要求疏散宽度6.34m，设计疏散宽度为7.25m；

会议中心三层：多功能厅建筑面积870平方米，疏散人数870人，要求疏散宽度6.53m，设计疏散宽度为7.25m；

14.4.4 安全疏散距离

位于两个安全出口之间的房间疏散门至最近安全出口的最大距离为40m，位于袋形走道两侧或尽端的房间疏散门至最近安全出口的最大距离为22m；展厅内最远一点到安全出口的距离为37.5m；地下汽车库内最远点距安全出口的距离均符合60m；

14.5 建筑配件及构造

14.5.1 本工程防火墙采用200厚加气混凝土砌块或轻钢龙骨石膏板墙体(内填岩棉)，耐火极限不小于3小时，防火墙上设甲级防火门采取两个防火分区；排烟防火分区同部分设置排烟防火阀作防火分区隔断措施，防火卷帘上部为钢制玻璃上集或同防火卷帘耐火极限不低于3小时的不燃材料封堵；

14.5.2 外墙中空玻璃：中空玻璃外框采用60厚挤塑聚苯乙烯保温板，传热系数小于限值0.55；混凝土屋面采用60厚挤塑聚苯乙烯保温板，传热系数小于限值0.55；设备层上下和相邻楼层顶棚均抹30厚聚苯颗粒保温砂浆，传热系数小于限值0.5；15.11.6 屋面天窗：屋面天窗玻璃采用LOW-E+12空气+8+1.52PVB+8+12中空玻璃，传热系数小于限值0.7。

17.其它施工注意项
17.1 图中所选用的标准图中有对结构工程材料、预留洞、预埋件、平台钢板、门管、建筑配件等，本图所标注的各种预埋件与预留洞应与各工种密切配合后，确认无误方可施工；

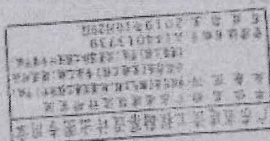
17.2 本工程中下列部位应采用建筑安全玻璃：
17.2.1 面积大于1.5平方米的窗玻璃；
17.2.2 玻璃幕墙、采光天窗、玻璃幕墙；
17.2.3 玻璃幕墙和窗台小于500mm的落地窗玻璃；
17.2.4 栏杆、隔断用玻璃，浴室内的无框玻璃；
17.2.5 玻璃幕墙和窗台小于500mm的落地窗玻璃；

17.2.6 玻璃幕墙和窗台小于500mm的落地窗玻璃；
17.3 玻璃幕墙和窗台小于500mm的落地窗玻璃，需明证材料检测报告处理，且必须经设计单位签字盖章后方可使用；
17.4 本设计所采用的产品及材料必须满足国家各项有关标准规范要求，且要有书面检测报告、准用证明等文件；

17.5 施工过程中严格执行国家现行各项施工质量验收规范；
17.6 凡本设计文件未涉及之施工设备、材料、工艺、安全措施、保修、维护等，应严格按照国家、地方及行业标准、规范、规定等相关条文执行；
17.7 未经有关部门审批，施工图审查、会审的图纸不得进行施工。

17.8 凡本设计文件未涉及之施工设备、材料、工艺、安全措施、保修、维护等，应严格按照国家、地方及行业标准、规范、规定等相关条文执行；
17.9 未经有关部门审批，施工图审查、会审的图纸不得进行施工。

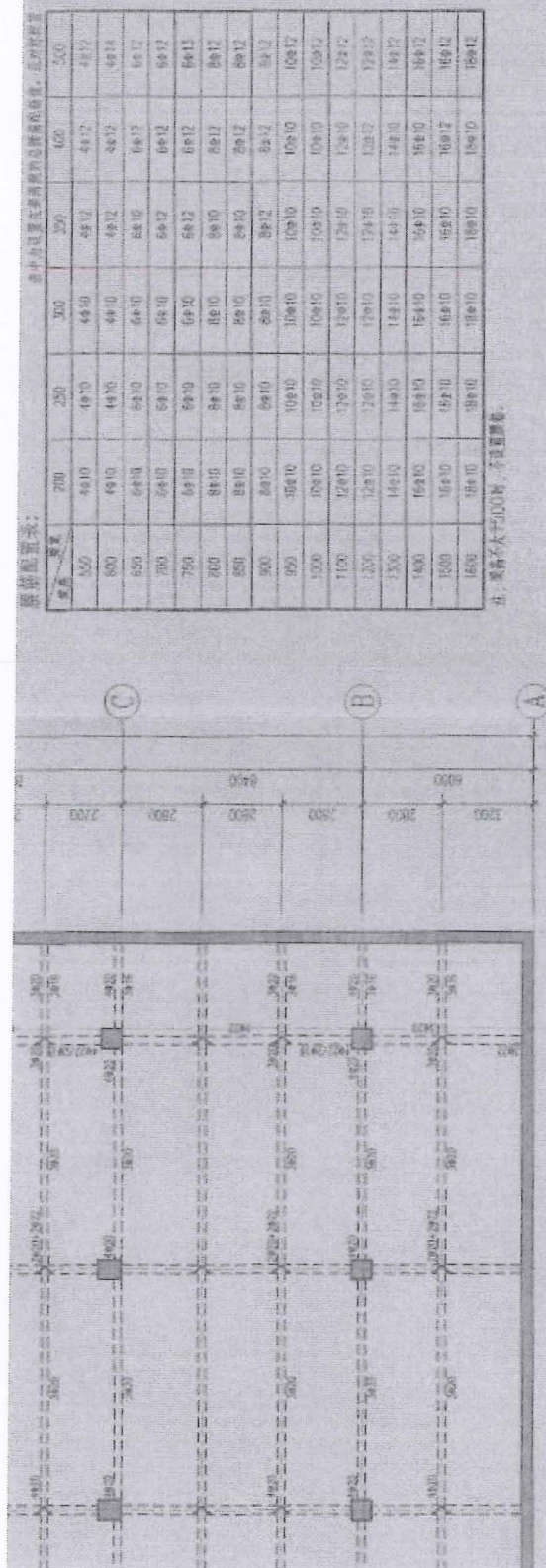
 广东省建筑设计研究院 THE ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE 地址: 广东省广州市天河区珠江新城华夏路10号 电话: 4144032739									
专业	设计	校核	审核	主审人	项目负责人	总工程师	项目经理	专业负责人	设计人
建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑	建筑
结构	结构	结构	结构	结构	结构	结构	结构	结构	结构
给排水	给排水	给排水	给排水	给排水	给排水	给排水	给排水	给排水	给排水
暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调	暖通空调
电气	电气	电气	电气	电气	电气	电气	电气	电气	电气
人防	人防	人防	人防	人防	人防	人防	人防	人防	人防
消防	消防	消防	消防	消防	消防	消防	消防	消防	消防
景观	景观	景观	景观	景观	景观	景观	景观	景观	景观
其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他
泰山会展中心									
泰安市泰山国际会展中心									
建筑设计院 设计									
日期: 2010.8									
图号: J-001									



0 6 12 18 24 30M

1. 本報刊載特約通訊士王○○○的下列報導(共48.5分,本報0.000分,其他各報0.000分):
2. 關於中國經濟,其資料皆屬虛假,皆屬錯誤資訊。
3. 關於台灣,其資料皆屬虛假,皆屬錯誤資訊。
4. 關於香港,其資料皆屬虛假,皆屬錯誤資訊。
5. 關於中國經濟問題,其資料皆屬虛假,皆屬錯誤資訊。

$$Y = 6.07424957$$
[illegible]

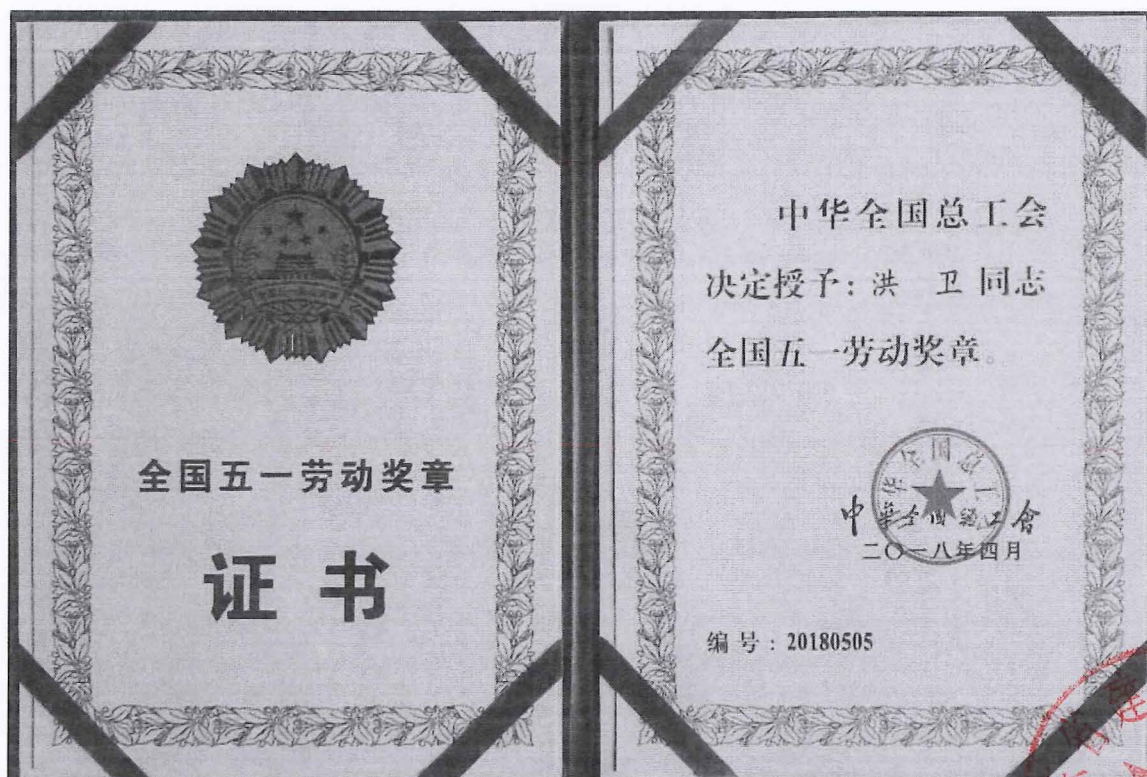


柱网布置表:

柱网	16	17	18	19	20
KL	KL**	KL**	KL**	KL**	KL**
LL	LL**	LL**	LL**	LL**	LL**

梁网布置表:

220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	220(2)	
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--



全宗号	类别	年度	期限	件号
HT-1 2017 长 1039				
珍重历史 爱护档案				

合同编号:

翠亨新区客运港片区综合开发项目初步设计合同

合同编号:

17-1044



甲方(发包人): 中山翠亨新区工程项目建设管理中心

乙方(承包人): 广东省建筑设计研究院



签订日期: 2017 年 12 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨新区工程项目建设管理中心（甲方）

设计人（全称）：广东省建筑设计研究院（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翠亨新区客运港片区综合开发项目初步设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：翠亨新区客运港片区综合开发项目。
- 2.工程地点：中山市翠亨新区东五围。
- 3.规划占地面积：约52万平方米，地上总建筑面积约99万平方米。
- 4.建筑功能：客运港交通枢纽、商业住宅、水陆消防站等。
- 5.投资估算：约50亿元人民币（建安费用）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：初步勘探、工程物探、地形图测量、方案设计、规划方案审查、围设计、初步设计、初步设计概算及与施工图设计阶段的配合服务。

2.工程设计阶段：初步勘探与方案设计、初步设计、施工图设计配合。

3.工程设计服务内容：按合同附件1所列。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2017年11月20日。

计划完成设计日期：2018年5月30日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：

勘察部分：采用固定单价包干方式，以单价220元/米按实结算。勘察费结算价



允许,设计人不得转包任何设计服务任务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在中山翠亨新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份,副本一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份,副本叁份,设计人执正本壹份,副本叁份。

发包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 124420003148976159

纳税人识别号: 442000314897615

地址: 中山市马鞍岛翠亨新区

行政服务中心 223 室

邮政编码: 528400

法定代表人: 郑健程

委托代理人: 张明

电话: 0760-89893632

传真: 0760-89893600

设计人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914400004558576532

纳税人识别号: 914400004558576532

地址: 广州市流花路 97 号

邮政编码: 510010

法定代表人: 曾宪川

委托代理人: 王金锋

电话: 020-86677617

传真: 020-86681165

A1	18	3.2
A2	9	1.6
A3	5	1.2
A4	3	0.8
光盘	10 元/张	

附件 4:

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资格	联系方式
一、总部人员				
项目总负责人	陈雄	院总建筑师、副院长	教授级高工、中国勘察设计大师、一级注册建筑师	13380079398
执行总负责人	洪卫	院副总建筑师	教授级高工、一级注册建筑师	13380079198
执行总负责人	梁彦彬	院副总建筑师	教授级高工、一级注册建筑师	13380079281
二、项目组成员				
项目总协调人	向前	副所长	高工、一级注册结构工程师	13380079319
建筑专业负责人	陈少光	副所长	教授级高工、一级注册建筑师	18818809882
建筑专业负责人	潘勇	院副总建筑师	教授级高工、一级注册建筑师	13808822300
结构专业负责人	罗赤字	院总工程师	教授级高工、一级注册结构工程师	13380079283
结构专业负责人	向前	副所长	高工、一级注册结构工程师	13380079319
给水排水专业负责人	罗谨	机电一所给排水总工程师	高级工程师、注册公用设备工程师（给排水）	13380079863
给水排水	王晓楠	机电一所	高级工程师	13380001256

全宗号[]年度[]件号[]

HT-Z 2016 长 096

珍重历史 爱护档案

正本

建设工程设计合同

项目名称: 国通外贸产业城设计

工程地点: 顺德区陈村镇白陈公路国通物流中心

合同编号: 16中015

设计等级证书: 甲级

发包人: 广东国通物流城有限公司

设计人: 广东省建筑设计研究院

签订日期: 2016 年 月



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第六条 设计收费

6.1 本项目为总价合同，合同总价为人民币 6499.8 万，项目规模、阶段及设计费详见下表：

序号	设计内容	面积 (m ²)	设计阶段	单价 (元/m ²)	合价 (万元)	备注
1	建筑设计（包括建筑、结构、强电、弱电系统（包括电话、电视、网络通信）、防雷、消防系统、给排水、通风空调、节能、室外管网配套、人防设计、绿色建筑咨询等）、景观设计、装修设计（（包括公共部位室内二次装修设计及发包方特定自用区域二次装修的平面方案设计，实施方案的深化及各专业施工图设计由承包装修项目的施工单位负责））、基坑支护、智能化设计（能满足日后物业管理的需求）、各相关专项设计及配合服务	一期 50 万	全过程设计 （概念方案至施工图设计及配合服务）	64.998	3249.9	各项设计内容占总工程量比例如下： 1. 建筑设计：88.0% 2. 景观设计：2.0% 3. 装修设计：3.5% 4. 基坑支护设计：1.5% 5. 智能化设计、各相关专项设计及配合：5.0%
		二期 50 万			3249.9	
	合计	100 万		64.998	6499.8	

6.2 合同总价应包括设计人完成本工程设计的所有工作量和提供全部设计文件（包括各阶段设计图、初步设计概算、修正概算（如需要）及全部基础资料）及后续服务的全部费用，主要包括（但不限于）：

- （1）工程及本合同要求的其它项目设计的全部费用；
- （2）提供发包人所需的工程说明、相应图纸；
- （3）施工期间设计现场跟进人员及提供变更设计等后续服务；
- （4）后期采购咨询参与服务和专业设计参与服务的费用；
- （5）为完成本合同规定的责任和义务，设计人认为有必要计入的其它费用。负责设计文件的汇总工作，编制说明和汇编总概算等相关工作，并对工程设计整体性负责。
- （6）由设计人支付的所有税费和规费，都应包括在合同总价之内，发包人不另行结算支付。本工程期间由发包人或行政主管部门组织评审的相关评审会费由设计人负责，并包含在合同价中。

6.3 除按上述规定计算的费用外，发包人不再承担任何其它费用。本工程项目合同价已充

第十八条 本合同使用汉语语言文字书写、解释和说明。

第十九条 本合同适用中华人民共和国现行的法律、法规、规章和法定假期。

第二十条 双方均已对上述各项条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权
责。

附件 1: 设计人主要设计人员表

附件 2: 设计进度表

附件 3: 增加制作文件收费标准

(以下无正文)

发包人名称: 广东国通物流城有限公司

(盖公章)

法定代表人:

委托代理人:

地 址: 佛山市顺德区陈村镇白陈公路
石洲路段国通物流城

邮政编码: 528000

电话: 0757-23308880

传真: 0757-23308881

开户银行:

帐户名称:

合同签订地点:

合同签订日期: 年 月 日

设计人名称: 广东省建筑设计研究院

(盖公章)

法定代表人:

委托代理人:

地址: 广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码: 510010

电话: 020-2802350

传真: 020-28023500

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
广州流花支行

帐户名称: 44001453102050286103

附件1 设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业 资 格	承担过的主要项目
项目负责人	洪卫	院副总建筑师	建筑高级工程师 (教授级)/一级 注册建筑师	广州珠江新城核心区地下空间、广州白云机场改造、保利佛山平商务中心、广州旧水泥场地块项目、广州亚运城后勤服务区 等
项目副负责人、建筑专业 负责人	林海波	方案总监	一级注册建筑师 /建筑师	2008 北京奥运会老山自行车赛馆、山东国际会展中心、东莞市大学体育中心、泰山会展中心、深圳南方国际物流中心西区
项目副负责人、建筑专业 负责人	谢红星	建筑副总工	一级注册建筑 师/ 高级建筑 师/注册规划师	莲花山奥园项目(商业、高层住宅)、南宁江南万达广场(商业综合体)、珠海奥园广场(商业综合体)、佛山九江信基广场(商业综合体)、安徽亳州太安堂物流园 等
结构专业 负责人	叶卓豪	结构副总工	一级注册结构 工程师/高级工 程师	云南汇都国际、深圳清华信息港、广州市检察院侦查用房大楼、广州中水广场、广东医学院湛江附属医院住院大楼、珠海市体育中心(超限工程)等
给排水专业负责人	罗兵	给排水专业 负责人	高级工程师	沈阳华强城二期(2.1 期)建筑施工图设计、南通华强城二期项目施工图设计
暖通空调 专业负责人	卞策	暖通专业负 责人	高级工程师	沈阳华强城二期(2.1 期)建筑施工图设计、南通华强城二期项目施工图设计
建筑电气 专业负责人	刘任杰	电气专业负 责人	高级工程师	沈阳华强城二期(2.1 期)建筑施工图设计、南通华强城二期项目施工图设计
建筑电气 专业负责人	蔡闻宇	设备专业负 责人	高级工程师	番禺区圣鑫商业广场、江源半岛花园商住小区二期、比华利山庄(超高层)、岑村商业综合楼及复建安置房、吉祥大厦(超高层)、广州长江(中国)轻纺城、花都汇城东镜国际社区



沈阳华强城市广场项目施工图设计

12东, 019

编号:

东院

合同编号: 2012 NCD 11-LSYHDCSGC03
-0003

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

合同号	表	期	年	度	期	件	号
HF-2			2012	长		056	
珍重历史 爱护档案							

12东 019

工 程 名 称: 沈阳华强城市广场项目施工图设计

工 程 地 点: 沈阳市青年大街西侧

委 托 人: 沈阳华强金廊城市广场置业有限公司

设 计 人: 广东省建筑设计研究院

签 订 日 期: 2012 年 9 月 26 日





委托人 (简称甲方): 沈阳华强金廊城市广场置业有限公司

设计人 (简称乙方): 广东省建筑设计研究院

甲方委托乙方承担 沈阳华强城市广场项目施工图设计, 经双方协商一致, 签订本合同。

一、合同依据

本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

二、本合同项目的内容

2.1 项目概况:

项目名称: 沈阳华强城市广场项目施工图设计

项目地点: 沈阳市青年大街西侧

建设规模: 本项目占地面积约 83859.77 m², 总建筑面积约 111.39 万 m², 其中 soho 办公约 3.1 万 m², 写字楼约 10.83 万 m², 普通公寓约 26.46 万 m², 酒店/酒店式公寓约 15.1 万 m², 地上商业约 23.4 万 m², 配套设施约 2.2 万 m², 地下商业约 8.49 万 m², 地下室约 21.81 万 m²。

2.2 设计内容:

本合同设计项目的内容为包括但不限于建筑、结构、给排水、强、弱电、通风空调、消防、综合管线等在内的沈阳华强城市广场项目的建筑初步设计、施工图设计、报建配合、竣工验收前的相关配合、与相关设计单位的配合。施工图设计应满足设计批准文件的要求, 确保图纸通过政府建设主管部门的审查, 并满足《施工图设计任务书》及《建筑工程设计文件编制深度规定》规定的设计深度要求。具体包括但不限于附件一设计项目内容及成果约定的内容。





附件二: 廉政合同

附件三: 乙方项目人员名单

(以下无正文)

委托人名称:



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 2012年9月26日

设计人名称: 广东省建筑设计研究院

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 广州市荔湾区流花路 97 号

邮政编码: 510160

电 话: 020-28023516

传 真: 020-28023500

开户银行: 中国建设银行流花支行

银行帐号: 44001453102050386203



建设行政主管部门备案:

鉴证意见:

(盖章)

(盖章)

备 案 号:

经 办 人:

备案日期: 年 月 日 鉴证日期: 年 月 日



附件三 乙方项目人员名单

姓名	职称	项目所任职务	联系方式
洪卫	教授级高级建筑师 一级注册建筑师	项目总负责, 审定人	13682202118
张展	高级建筑师 一级注册建筑师	项目总负责、建筑专业负责人	13682202118
陈宇凡	高级建筑师	建筑专业审核人	13503020663
叶楠	高级建筑师	建筑专业校对	13660553820
黄伟勋	高级建筑师 一级注册建筑师	建筑专业设计人	13928845088
胡智雯	建筑师	建筑专业设计人	18926288695
刘娟	建筑师	建筑专业设计人	13560157561
周冠明	建筑师	建筑专业设计人	13925061777
李先冬	建筑师	建筑专业设计人	15918481578
罗赤字	一级注册结构工程师 教授级高级工程师	结构专业审定人	
杨新生	一级注册结构工程师 高级工程师	项目总协调 结构专业审核人	13808896232
李松柏	一级注册结构工程师 教授级高级工程师	结构专业负责人	13632399648



项目负责人基本情况表

姓名	郭典塔	性别	男	出生日期	1981 年 7 月 21 日
毕业院校及专业	华南理工大学, 岩土工程			毕业时间	2006 年 6 月 日
从事本专业时间	12 年			为投标人服务时间	12 年
职称或执业注册情况	注册土木工程师(岩土)				
在本项目中担任任务	勘察负责人				
本人主要设计成果	1	工程项目名称及规模	合同签订日期	在该项目中任何职	
	2	广州市轨道交通九号线工程(飞鹅岭~高增) B 标段初、详勘阶段勘察, 1797 孔, 54159.13 米	2009 年 7 月	勘察负责人之一	
	3	粤剧艺术博物馆岩土工程勘察, 47 孔, 1594.8 米	2013 年 3 月	勘察专业负责人	
	4	四会市新建综合学校工程勘察项目, 61 孔, 1971.2 米	2016 年 4 月	勘察负责人	
本人主要获奖情况	20173 年 11 月粤剧博物馆项目项目岩土工程勘察与基坑支护设计荣获全国优秀工程勘察设计行业奖工程勘察三等奖。 2015 年, 广州铁路新客站汽车客运站(一期)岩土工程勘察与基坑支护设计荣获全国优秀工程勘察设计行业奖工程勘察三等奖				
其它需要补充的情况					

备注: 1.勘察、设计负责人应分别填写该表;

2.附相关证明材料复印件, 原件备查。

投标人: 广东省建筑设计研究院 (单位全称) (盖章)

项目负责人: 郭典塔 (签名)

日期: 2018 年 12 月 5 日

81



郭典塔 于2017 年
12月, 经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 岩土工程高级工程师 (教授
级)
资格。特发此证



粤高职称字第 1800101031405 号



发证单位

2018 年 02 月 06 日



中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业
范围和注册有效期内执业。

姓 名 郭典塔

证书编号 AY124400903



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013271

发证日期 2012年12月14日

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省建筑设计研究院

社保编号： 69105

参保人姓名： 郭典塔

性别： 男

身份证号： 362428198107212715

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

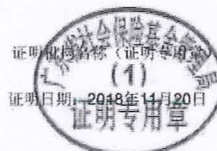
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本机构的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印。作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（67648610）进行核查，本授权码有效期至2019-02-20。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



获奖证书

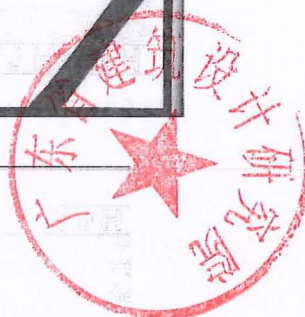
郭典塔：

你参加设计的 广州铁路新客站汽车客运站（一期）岩土工程勘察与基坑支护设计 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获工程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.郭典塔 2.杜云 3.王芳 4.周洪波 5.张翔鸿
6.熊勃 7.张毅 8.张冬至 9.陈阳 10.吴文飞
11.陈明陆 12.龚勇平 13.陈英伦 14.罗东生 15.谢琳



获奖证书

郭典塔：

你参加设计的 粤剧艺术博物馆项目岩土工程勘察和基坑支护设计 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀工程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.郭典塔 2.许庆仁 3.周洪波 4.宁武超 5.许翔宇
6.罗隐成 7.袁春辉 8.陈杰 9.张冬至 10.刘宇光
11.宋琴 12.李关勇 13.朱爱国 14.许爱斌 15.余业辉



粤剧艺术博物馆项目 岩土工程勘察报告

项目名称: 粤剧艺术博物馆项目
委托单位: 广州市荔湾区文化广电新闻出版局
工程地点: 广州市荔湾区恩宁路
勘察单位: 广东省建筑设计研究院
资质证书及编号: 工程勘察综合类甲级 190107-kj
报告编号: D1-2013-7

院长(法定代表人): 王洪

院总工程师: 孙礼军

项目总负责(所长): 石汉生

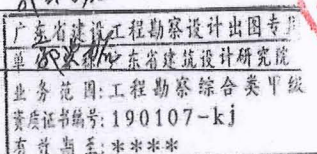
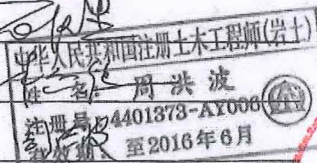
审 定: 朱远辉

审 核: 周洪波

校 对: 张毅

报告编写: 郭典塔

项目负责: 郭典塔



广东省建筑设计研究院
2013年04月

十一、拟投入项目各专业负责人汇总表

拟投入项目各专业负责人汇总表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	洪卫	男	1967.2.5	硕士	建筑	教授级高级建筑师，国家一级注册建筑师	设计负责人
2	郭典塔	男	1981.07	工学博士	岩土工程	教授级高级工程师，国家注册岩土工程师	勘察负责人
3	罗赤宇	男	1972.5.1	本科	工业与民用建筑工程	建筑结构设计高级工程师（教授级），国家一级注册结构工程师	结构专业负责人
4	何花	女	1970.2.23	本科	城市燃气工程	暖通空调设计高级工程师（教授级），国家注册公用设备工程师（暖通）	暖通专业负责人
5	刘福光	男	1964.5.28	本科	给水排水	给水排水设计高级工程师（教授级），国家注册公用设备工程师（给排水）	给排水专业负责人
6	陈建颢	男	1964.3.11	本科	工业电气自动化	建筑电气高级工程师（教授级），国家注册公用设备工程师（电气）	电气专业负责人
7	罗嘉亮	男	1984.1.12	本科	园林	风景园林设计高级工程师	风景园林专业负责人

						师	责人
8	许爱斌	女	1985.1.13	本科	工程管理(工程造价管理方向)	建筑工程造价高级工程师, 国家注册造价师	造价专业负责人

备注: 并附人员职称证书或注册证书复印件, 原件备查。

投标人: 广东省建筑设计研究院 (单位全称) (盖章)

(有联合体的, 由联合体双方加盖公章)

法定代表人或授权委托人: 李润江 (签名)

日期: 2018 年 12 月 5 日

设计负责人（洪卫）证明材料

■ 职称证书



■一级注册建筑师注册证书

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

洪 卫

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 034401051

发证日期 2002年7月28日



■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：洪卫

性别：男

身份证号：650102196702153519

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1.“√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2.本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（29135000）进行核查，本授权码有效期至2019-02-20。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明单位名称（证明专用章）

(1)

证明日期：2018年11月20日

证明专用章

勘察负责人（郭典塔）证明材料

■ 职称证书



■注册岩土工程师注册证书

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 郭 典 塔

证书编号 AY124400903

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013271

发证日期 2012年12月14日



■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：郭典培

性别：男

身份证号：362428198107212715

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

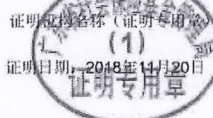
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1.“√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2.本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供查验部门可通过授权码（67648610）进行核查，本授权码有效期至2019-02-20。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



结构专业负责人（罗赤字）证明材料

	罗赤字 于二〇〇〇年
	一月，经 广东省高级工程师(教授级)资格
	评审委员会评审通过，
	具备 建筑设计高级工程师(教授级)资格。特发此证
粤高职称字第 0007207221 号	发证机关：广东省人事厅 二〇〇八年四月十八日



中华人民共和国一级注册结构工程师



经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

罗赤字

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S014401334

发证日期 2000年6月28日

中华人民共和国建设部印制

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：罗赤宇

性别：男

身份证号：440102197205014476

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（96234802）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

(1)

证明日期：2018年11月19日

证明专用章

暖通专业负责人（何花）证明材料

设4



粤高取证字第 1600101000041 号

何花 于 2015 年

12 月，经广东省高级工程师

(教授级)资格

评审委员会评审通过，

具备 暖通空调设计高级工
程师（教授级）

资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 01 月 20 日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 何 花

证书编号 CN104400100



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0002437

发证日期 2010年12月24日

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：何花

性别：女

身份证号：450404197002230321

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（68342895）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19，核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2018年11月19日

给排水专业负责人（刘福光）证明材料

62

刘福光 于2016 年
10月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 给排水设计高级工程师（
教授级）
资格。特发此证

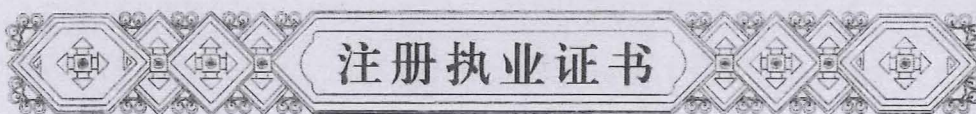
广东省专业技术资格
专用章
粤高职称字第0001013177号

发证单位
2017 年 03 月 09 日

广东省人力资源和社会保障厅



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘福光

证书编号 CS104400209



NO. CS0003885

发证日期 2010年12月24日

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：刘福光

性别：男

身份证号：440103196405286013

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1.“√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2.本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印。作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供查验部门可通过授权码（11081201）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

(1)

证明日期：2018年11月19日

证明专用章

电气专业负责人（陈建飏）证明材料



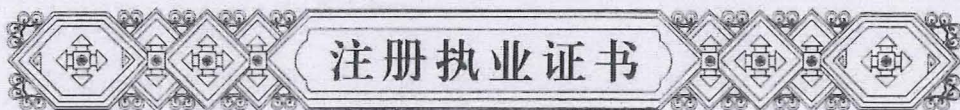
陈建飏 于二〇〇五年
一月，经 广东省高级工程
师（教授级）资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑电气高级工
程师（教授级）
资格。特发此证


粤高职称字第 0500101052042号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年 三月 二十一日



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执
业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 建 飏

证书编号 DG104400176



NO. DG0003572

发证日期 2010年09月30日

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：广东省建筑设计研究院

社保编号：69105

参保人姓名：陈建颢

性别：男

身份证号：440103196403116010

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1.“√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在本局的互联网公共服务网页上自行打印。

2.本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（29654178）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3.单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

(1)

证明日期：2018年11月19日

证明专用章

风景园林专业负责人（罗嘉亮）证明材料

67

粤高职称字第1800101035293号

罗嘉亮 于2017 年
11 月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 风景园林设计高级工程师
资格。特发此证

2018 年 02 月 06 日

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省建筑设计研究院

社保编号： 69105

参保人姓名： 罗嘉亮

性别： 男

身份证号： 440104198401123714

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（92880534）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

(1)

证明日期：2018年11月19日

证明专用章

造价专业负责人（许爱斌）证明材料

98



粤高职证字第1800101035467号

许爱斌 于2017 年
11 月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证

发证单位

2018 年 02 月 06 日





姓名: 许爱斌

性别: 女

职称: 工程师

出生年月: 1985年01月13日

聘用单位: 广东省建筑设计研究院

证书编号: 建[造]13440011598

初始注册日期: 2013年10月24日

注册机关盖章:

发证日期: 2013年12月30日



注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

延续注册合格



有效期至:
省级(部门)注册初审机关
公章
2021年12月31日

有效期至:
省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:
省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

有效期至:
省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

现省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

现省级(部门)注册初审机关
公章
年 月 日

■ 社保证明

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东省建筑设计研究院

社保编号： 69105

参保人姓名： 许爱斌

性别： 女

身份证号： 350301198501130428

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201801	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201802	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201803	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201804	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201805	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201806	69105	18213.00	已参保	已参保	/	
201807	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201808	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201809	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201810	69105	20004.00	已参保	已参保	/	
201811	69105	20004.00	已参保	已参保	/	

备注：

1. “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2. 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（26399086）进行核查，本授权码有效期至2019-02-19。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。

3. 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

证明单位名称（证明专用章）
(1)
证明日期：2018年11月19日
证明专用章

十二、投标人认为有必要提供的其他资料

企业 2017 年年度财务报表

防伪条形码:



防伪编号: 00202018030143731315

广东丰衡会计师事务所有限公司

报告文号: 粤衡会〔2018〕审字第 A002-1 号

委托单位: 广东省建筑设计研究院

被审单位名称: 广东省建筑设计研究院

被审单位所在地: 广州

事务所名称: 广东丰衡会计师事务所有限公司

报告类型: 年度审计(无保留意见)

报告日期: 2018 年 3 月 29 日

报告时间: 2018 年 3 月 30 日 11:10:04

签名注册会计师: 廖荣晖

陈桂萍

广东省建筑设计研究院

2017 年度审计报告



事务所名称: 广东丰衡会计师事务所有限公司

事务所电话: 020-82389991 020-82399110

传 真: 020-82387611

通信地址: 广州市黄埔区丰乐北路泰景中街 81 号 303 房之一

电子邮箱: fhcpa@126.com

事务所网址: <http://www.gdfonhon.com/>

如对上述报告资料,有疑问的,请与广州注册会计师协会业务管理部联系。

防伪查询电话号码: 020-38922371, 38922373

防伪查询网址: <http://www.gzicpa.org.cn> 或 <http://www.gdicpa.org.cn/>

审计报告

报告号：粤衡会（2018）审字第 A002-1 号

广东省建筑设计研究院：

一、审计意见

我们审计了广东省建筑设计研究院（以下简称贵单位）财务报表，包括 2017 年 12 月 31 日的资产负债表，2017 年度的利润表、现金流量表、所有者益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了贵单位 2017 年 12 月 31 日的财务状况以及 2017 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵单位，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵单位管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵单位持续经营能力，披露与



况可能导致贵单位不能持续经营。

评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：

- 1、2017 年 12 月 31 日资产负债表；
- 2、2017 年度利润表；
- 3、2017 年度现金流量表；
- 4、2017 年度所有者权益变动表；
- 5、2017 年度财务报表附注。

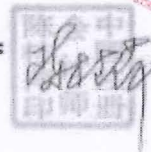
广东丰衡会计师事务所有限公司



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一八年三月二十九日

资产负债表

编制单位: 广东省建筑设计研究院

2017年12月31日

金额单位: 元

项目	行次	年初余额	年末余额	项目	行次	年初余额	年末余额
流动资产:	1	—	—	流动负债:	45	—	—
货币资金	2	449,084,565.87	256,785,950.17	短期借款	46		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	47		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	48		
短期投资	5	75,010,122.00	306,510,122.00	应付票据	49		
应收票据	6			应付账款	50	10,139,708.34	15,070,984.39
应收账款	7	109,607,803.77	216,813,786.94	预收款项	51	1,647,692.00	2,677,492.00
预付款项	8	161,269.48	170,179.40	应付职工薪酬	52	2,997,303.55	4,743,422.29
应收股利	9			其中: 应付工资	53	2,997,303.55	4,743,422.29
应收利息	10			应付福利费	54		
其他应收款	11	99,398,892.21	73,099,980.97	应交税费	55	27,810,564.34	44,403,645.15
存货	12	41,095.31	87,162.13	其中: 应交税金	56	27,561,954.37	43,947,457.91
其中: 原材料	13	609.60	6,339.36	应付利息	57		
库存商品	14	40,485.71	80,822.77	应付股利	58		
消耗性生物资产	15			其他应付款	59	37,681,970.90	45,459,062.15
待摊费用	16	538,130.08	886,059.08	预提费用	60	326,095.39	75,577.00
划分为持有待售的资产	17			划分为持有待售的负债	61		
一年内到期的非流动资产	18			一年内到期的非流动负债	62		
其他流动资产	19			其他流动负债	63	13,506.62	13,506.62
流动资产合计	20	733,841,878.72	854,353,240.69	流动负债合计	64	80,616,841.14	112,443,689.60
				非流动负债:	65	—	—
非流动资产:	21	—	—	长期借款	66		
可供出售金融资产	22			应付债券	67		
持有至到期投资	23			长期应付款	68		
长期应收款	24			长期应付职工薪酬	69		
长期股权投资	25	42,036,196.00	42,036,196.00	专项应付款	70	1,638,073.62	1,883,545.08
投资性房地产	26			预计负债	71		
固定资产原价	27	64,682,679.33	68,970,763.81	递延所得税负债	72		
减: 累计折旧	28	50,255,488.23	54,356,725.11	递延税款贷项	73		
减: 固定资产减值准备	29			其他非流动负债	74		
固定资产净额	30	14,427,191.10	14,614,038.70	非流动负债合计	75	1,638,073.62	1,883,545.08
在建工程	31			负债合计	76	82,254,914.76	114,327,234.68
工程物资	32			所有者权益(或股东权益):	77	—	—
固定资产清理	33			实收资本(股本)	78	34,680,979.17	34,680,979.17
生产性生物资产	34			中方投资	79	34,680,979.17	34,680,979.17
油气资产	35			外方投资	80		
无形资产	36	5,385,514.36	5,552,194.82	减: 已归还投资	81		
其中: 土地使用权	37			实收资本(或股本)净额	82	34,680,979.17	34,680,979.17
开发支出	38			其他权益工具	83		
商誉	39			资本公积	84	641,005.83	725,605.83
长期待摊费用	40	15,313,850.06	17,231,663.61	减: 库存股	85		
递延所得税资产	41			其他综合收益	86		
递延税款借项	42			专项储备	87		
其他非流动资产	43			盈余公积	88	8,049,758.21	19,850,639.43
非流动资产合计	44	77,162,751.52	79,434,093.13	其中: 法定公积金	89		
				公益金	90		
				储备基金	91		
				企业发展基金	92		
				利润归还投资	93		
				未分配利润	94	685,377,972.27	764,202,874.71
资产总计	45	811,004,630.24	933,787,333.82	所有者权益合计	95	728,749,715.48	819,460,099.14
				负债和所有者权益总计	96	811,004,630.24	933,787,333.82

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

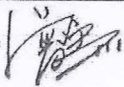
2017年度

编制单位：广东省建筑设计研究院

金额单位：元

项 目	行次	上年金额	本年金额
营业收入	1	949,521,238.34	1,210,840,922.26
其中：主营业务收入	2	946,720,635.57	1,208,373,968.27
其他业务收入	3	2,800,602.77	2,466,953.99
营业成本	4	780,386,736.38	887,446,764.45
其中：主营业务成本	5	779,501,546.42	886,686,337.57
其他业务成本	6	885,189.96	760,426.88
税金及附加	7	4,961,060.82	8,455,509.71
营业费用（销售费用）	8		
管理费用	9	103,111,763.89	199,484,094.33
财务费用	10	-6,222,174.96	-6,242,450.39
其中：利息支出	11		
利息收入	12	6,377,075.10	6,404,106.84
汇兑净损失 （净收益以“-”号填列）	13		
资产减值损失	14		
加：公允价值变动收益 （损失以“-”号填列）	15		
投资收益（损失以“-”号填列）	16	10,345,137.47	12,321,438.91
其中：对联营企业和合营 企业的投资收益	17		
营业利润（亏损以“-”号填列）	18	77,628,989.68	134,018,443.07
加：补贴收入	19		
加：营业外收入	20	1,962,831.02	3,671,666.78
减：营业外支出	21	559,282.66	2,867,274.31
其中：非流动资产处置损失	22		
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	23	79,032,538.04	134,822,835.54
减：所得税费用	24	11,775,529.13	16,814,023.35
净利润（净亏损以“-”号填列）	25	67,257,008.91	118,008,812.19

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：广东省建筑设计研究院		2017年度		金额单位：元	
项目	行次	上年金额	本年金额	项目	行次
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,151,993,327.74	1,181,386,048.26	支付的其他与投资活动有关的现金	22
收到的税费返还	3	0.00	712,372.04	投资活动现金流出小计	23
收到的其他与经营活动有关的现金	4	8,339,906.12	86,079,724.58	投资活动产生的现金流量净额	24
经营活动现金流入小计	5	1,160,333,233.86	1,268,178,144.88	三、筹资活动产生的现金流量：	25
购买商品、接受劳务支付的现金	6	383,513,368.01	463,183,453.42	吸收投资所收到的现金	26
支付给职工以及为职工支付的现金	7	593,471,035.77	548,188,161.82	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	27
支付的各项税费	8	64,182,036.83	75,250,736.12	取得借款所收到的现金	28
支付的其他与经营活动有关的现金	9	111,627,072.10	115,873,068.29	收到的其他与筹资活动有关的现金	29
经营活动产生的现金流量流出小计	10	1,152,793,512.71	1,202,495,419.65	筹资活动现金流入小计	30
经营活动产生的现金流量净额	11	7,539,721.15	65,682,725.23	偿还债务所支付的现金	31
二、投资活动产生的现金流量：	12	—	—	分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	32
收回投资所收到的现金	13	602,802,100.00	569,500,000.00	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	33
取得投资收益所收到的现金	14	10,345,137.47	12,696,875.61	支付的其他与筹资活动有关的现金	34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15	4,282.88	24,356.54	筹资活动现金流出小计	35
处置子公司及其他经营单位收回的现金净额	16	0.00	0.00	筹资活动产生的现金流量净额	36
收到的其他与投资活动有关的现金	17	0.00	1,200.00	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	37
投资活动现金流入小计	18	613,151,320.35	582,222,432.15	五、现金及现金等价物净增加额	38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	15,505,699.68	12,030,833.18	加：期初现金及现金等价物余额	39
投资支付的现金	20	560,800,000.00	801,000,000.00	六、期末现金及现金等价物余额	40

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

金额单位: 元

		上 年 金 额						本 年 金 额						2017年度		2016年度	
		归属于母公司所有者权益						归属于母公司所有者权益						归属于母公司所有者权益		归属于母公司所有者权益	
项 目	行次	资本公积 (或股本)	资本公积	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	减：资产 损失	所有者权益 合计	资本公积 (或股本)	资本公积	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	减：资产 损失	所有者权益 合计
一、上年年末余额	0	31,680,979.17	641,005.83			66,480,375.41	18	19	20	31,680,979.17	641,005.83			728,740,715.48	8	9	10
加：会计政策变更	1																
前期差错更正	2																
二、本年年初余额	3																
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	4	31,680,979.17	641,005.83			66,480,375.41			66,150,333.44					728,740,715.48			
（一）净利润	5								67,245,404.04					90,710,383.66			
1.直接计入所有者权益的利得和损失	6								67,245,404.04					118,008,812.19			
2.被合并方被收购单位其他所有者权益变动的 影响	7								67,245,404.04					118,008,812.19			
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	8								-31,148.87					11,571.47			
4.其他	9																
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	10																
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	11								-11,148.87					11,571.47			
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的 影响	12								67,245,404.04					118,008,812.19			
3.所有所有者投入和减少资本	13																
1.所有者投入资本	14																
2.股份支付计入所有者权益的金额	15																
3.其他	16																
（三）利润分配	17																
1.提取盈余公积	18																
2.对所有所有者（或股东）的分派	19																
3.其他	20																
（四）所有者权益内部结转	21																
1.资本公积转增资本（或股本）	22																
2.盈余公积转增资本（或股本）	23																
3.盈余公积弥补亏损	24																
4.其他	25																
四、本年年末余额	26	31,680,979.17	641,005.83			66,480,375.41			728,740,715.48					819,480,099.14			

会计机构负责人:



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070018Q51392R5L

兹 证 明

广东省建筑设计研究院

广东省广州市荔湾区流花路 97 号

统一社会信用代码: 914400004558576332

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO9001:2015 标准

该质量管理体系适合

工业与民用建筑工程、市政工程设计; 岩土工程勘察、
工程测量和工程咨询服务; 城乡规划

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2018 年 5 月 8 日

本证书有效期自 2018 年 5 月 8 日起至 2021 年 5 月 5 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监督合格标志
(贴花)

第二次监督合格标志
(贴花)

第三次监督合格标志
(贴花)

胡景承

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司





中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070017S10437R0L

兹 证 明

广东省建筑设计研究院

广东省广州市荔湾区流花路 97 号

统一社会信用代码: 914400004558576332

建立的职业健康安全管理体系符合
职业健康安全管理体系—要求
(GB/T 28001-2011 / OHSAS 18001:2007 标准)

通过的认证范围如下:

工业与民用建筑工程、市政工程设计; 岩土工程勘察、
工程测量和工程咨询服务; 城乡规划及相关管理活动

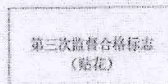
(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务)
颁证日期: 2017 年 5 月 2 日

本证书有效期自 2017 年 5 月 2 日始至 2020 年 5 月 1 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



第二次监督合格标志
(贴花)



第三次监督合格标志
(贴花)

胡家华

公司代表 (签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070017E20558R0L

兹 证 明

广东省建筑设计研究院

广东省广州市荔湾区流花路 97 号

统一社会信用代码: 914400004558576332

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016 / ISO14001:2015

通过认证范围如下:

工业与民用建筑工程、市政工程设计; 岩土工程勘察、
工程测量和工程咨询服务; 城乡规划及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2017 年 5 月 2 日

换证日期: 2018 年 5 月 8 日

本证书有效期自 2017 年 5 月 2 日始至 2020 年 5 月 1 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



第二次监督合格标志
(贴花)

第三次监督合格标志
(贴花)

胡晓华

公司代表 (签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司

公示:广东省建筑设计研究院

连续十八年

(2000年度至2017年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

公示机关:广东省工商行政管理局

二〇一八年六月一日



授予广东省建筑设计研究院
(勘察设计) 诚信评价

AAAAA

有效期至2019年12月31日

广东省市政行业协会
二〇一七年一月

