

正本

澄海区外环北路（华兴路-中山北路）  
改造工程项目设计施工总承包

投标文件

第一册：商务文件

投 标 人：广东泰华建筑工程有限公司（盖单位章）

广东新长安建筑设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：谢家晓（签名或盖章）

2018年11月26日

注：联合体投标的，投标人名称应填入牵头单位名称和成员单位名称，盖章只需盖牵头单位章；法定代表人或其委托代理人签字由联合体牵头人的法定代表人或其委托代理人签名或盖章。

## 目 录

- (1) 投标函及附表;
- (2) 法定代表人证明书及法定代表人身份证 (如联合体投标的, 各方均应提供)、法定代表人授权委托书 (如联合体投标的, 由牵头人提供) 及被授权人身份证;
- (3) 资格审查文件:
  - ① 企业营业执照、企业资质证书 (如联合体投标的, 各方均应提供);
  - ② 企业安全生产许可证 (有效期内, 如为联合体投标的, 由牵头人提供);
  - ③ 联合体共同投标协议 (如联合体投标的, 需提供);
  - ④ 项目负责人的建造师注册证 (或建造师临时执业资格证)、有效期内安全生产考核合格证 (B类)、社保证明;
  - ⑤ 项目设计负责人证书、社保证明;
  - ⑥ 广东省以外企业在广东建设信息网 (网址: [www.gdcic.net](http://www.gdcic.net)) “进粤企业和人员诚信信息登记平台” 专栏关于投标人进粤企业及拟派人员信息录入的网页打印件;
  - ⑦ 投标人声明 (如联合体投标的, 各方共同声明);
  - ⑧ 进入汕头市施工企业诚信综合评价体系网页截图 (如联合体投标的, 由牵头人提供)。
- (4) 投标保证金 (投标保函复印件和企业开立基本账户银行出具的开户许可证复印件、“隶属关系” 证明材料复印件或“没有办理保函业务” 证明资料复印件 (如有));
- (5) 资信与业绩资料:
  - ① 投标人基本情况;
  - ② 组织机构框图;
  - ③ 企业完成类似的设计项目情况业绩表。
- (6) 拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表。
- (7) 投标人认为应该提交的其他资料。

注: 目录可根据投标文件内容进行自编。

## 一、投标函

汕头市澄海区城市综合管理局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了澄海区外环北路（华兴路-中山北路）改造工程项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包招标文件的全部内容，工期①设计工期：合同签订之日起15日内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件。②施工工期：150个日历天（按招标文件要求），按合同约定进行设计、实施和交（竣）工承包工程，质量标准设计要求的标准：应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。（按招标文件要求，设计、施工均需填写），修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）陆万元整（¥60000.00）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保、预付款担保。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（4）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

（5）我方承诺最终结算价不超过最高投标限价。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

6. 附录

序号	报价项目	报价基数（万元）(A)	下浮率(B)	金额(万元)(C)	项目负责人	备注
1	设计费	13.80	下浮 10.00%	12.42	刘金凤	$C=A \times (1-B)$
2	工程费	475.40	下浮 5.50%	449.25	余少峰	$C=A \times (1-B)$
3	合计	——	——	461.67	——	$3=2+1$

注：小数点后保留两位有效数字。

投 标 人：广东泰华建筑工程有限公司（盖单位章）

广东新长安建筑设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名或盖章）

2018年11月26日

注：联合体投标的，投标人名称应填入牵头单位名称和成员单位名称，盖章只需盖牵头单位章；法定代表人或其委托代理人签字由联合体牵头人的法定代表人或其委托代理人签名或盖章。

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：广东泰华建筑工程有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼

成立时间：1981年09月01日

经营期限：长期

姓名：谢家晓 性别：男 年龄：44 职务：总经理

系广东泰华建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：广东泰华建筑工程有限公司（盖单位章）

2018年11月26日

注：(1)联合体投标的，联合体的牵头人及成员单位均须单独出具法定代表人证明书；(2)联合体投标的，联合体的牵头人、成员单位出具的法定代表人身份证明上的“投标人名称”只需填入其本单位名称并盖其单位章。

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：广东新长安建筑设计院有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：汕头市长平路 191 号 A 栋 601

成立时间：1995 年 07 月 16 日

经营期限：至长期

姓名：李旭升 性别：男 年龄：55 职务：院长

系 广东新长安建筑设计院有限公司 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

2018 年 11 月 16 日

注：(1)联合体投标的，联合体的牵头人及成员单位均须单独出具法定代表人证明书；(2) 联合体投标的，联合体的牵头人、成员单位出具的法定代表人身份证明上的“投标人名称”只需填入其本单位名称并盖其单位章。

## 法定代表人授权委托书

本人谢家晓（姓名）系广东泰华建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托余少峰（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改澄海区外环北路（华兴路-中山北路）改造工程项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2018年11月26日至2019年11月26日。

代理人无转委托权。

投标人：广东泰华建筑工程有限公司（联合体牵头人）（盖单位章）

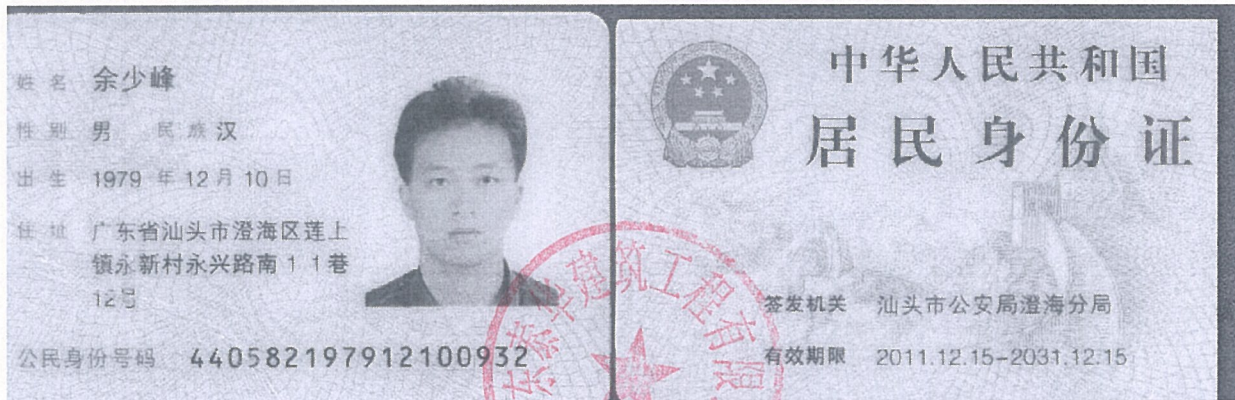
法定代表人：谢家晓（签名或盖章）

身份证号码：440521197402120738

委托代理人：余少峰（签名或盖章）

身份证号码：440582197912100932

附：授权代理人身份证复印件（双面）



2018年11月26日

注：联合体投标的，授权委托书由联合体的牵头人出具，且“投标人名称”只需填入牵头单位名称并盖其单位章。



# 营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 91440515193128130M

名称 广东泰华建筑工程有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼  
法定代表人 谢家晓  
注册资本 人民币贰仟零伍拾万元  
成立日期 1981年09月01日  
营业期限 长期  
经营范围 资质证书核定范围内的工业、民用与公共建筑工程施工、房地产经营(限属下房地产开发分公司经营);销售:建筑材料、装饰材料、金属材料、建筑陶瓷。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2017 年 11 月 29 日



# 营业执照

(副本) (副本号:8-7)

统一社会信用代码 91440500231719223D

名称	广东新长安建筑设计院有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	汕头市长平路191号A栋601
法定代表人	李旭升
注册资本	人民币壹仟万元
成立日期	1995年07月16日
营业期限	长期
经营范围	规划设计;承装、承修、承试供电设施和受电设施工程、建筑工程、市政工程及相应的工程技术咨询;岩土工程勘察。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018年8月2日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称 广东泰华建筑工程有限公司

详细地址 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼

营业执照注册号 91440515193128130M 法定代表人 谢家晓

注册资本 2050 万元人民币 经济性质 有限责任公司

证书编号 D344056823 有效期至 2021 年 04 月 05 日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包叁级

建筑工程施工总承包叁级

\*\*\*\*\*



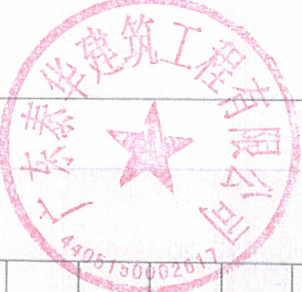
发证机关：

2016 年 04 月 06 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	广东新长安建筑设计院有限公司		
详细地址	广东省汕头市长平路191号A栋601		
成立时间	1995年07月16日		
注册资本	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440500231719223D		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A144002549-6/5		
有效期	至2023年07月20日		
法定代表人	李旭升	职务	院长
单位负责人	李旭升	职务	院长
技术负责人	李旭升	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 汕头市长安建筑设计有限公司 原发证日期: 2008年06月26日		



业务范围	<p>市政行业(道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。可从资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。*****</p>
------	---





# 安全生产许可证

## (副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕042918 延

单位名称: 广东泰华建筑工程有限公司

主要负责人: 谢家晓

单位地址: 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017 年 11 月 13 日至 2020 年 1 月 13 日

发证机关:



2017 年 11 月 13 日





# 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：余少峰

性别：男

出生：1979-12-10

注册编号：粤2440808007763

注册专业：建筑,市政

有效期至：2020-12-08

聘用企业：广东泰华建筑工程有限公司



广东省住房和城乡建设厅  
 执业资格注册专用章

打印日期：2018年10月31日

# 广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2010)0000112

证书信息	项目负责人	
姓名	余少峰	
性别	男	
身份证号	440582197912100932	
持证人所在企业	广东泰华建筑工程有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2010-1-15	
有效期至	2019-1-14	

广东省建设工程质量监督检测总站

广东省住房和城乡建设厅

4405150002617



备注：  
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。  
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2017-5-24

# 个人参加社会保险证明表

姓名： 余少峰  
单位编码： 91-001685

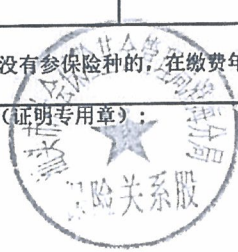
公民身份证号码： 440582197912100932  
参保单位： 广东泰华建筑工程有限公司

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	200401-201811	179个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险			
工伤保险	200409-201811	171个月	参保缴费
生育保险	200409-201811	171个月	参保缴费
失业保险	200401-201811	179个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“/”

证明机构名称（证明专用章）：

证明日期： 年 月 日



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: A180910077  
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 道桥  
Profession  
资格名称 高级工程师  
Post  
授予时间 2009.9.1  
Date of Issue

姓名 刘金凤

Name

性别 女

Sex

出生年月 1970.7

Date of Birth



发证机关  
Issued by

## 个人基本情况表

姓名	刘金凤	身份证号	232302197007140782	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0		
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	201501	养老终投时间	201810		
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	46				
养老实际缴费个人账户总额	11205.53	其中划拨金额	0.00	其中利息	1465.05				

## 个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2408.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	115.56	28.92	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
01-194360	2408.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	61.64	19.28	0.00	0.00
合 计				17828.00	0.00	9740.48	1155.71	334.95	454.99	1202.62



温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1811141010647336

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>，进入“网上办事”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。



汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2018年11月26日 星期一

标准类型:	施工企业	查询日期:	2018-11-26	查询
企业名称:	广东荣华	市场行为	27.25	评价类别
等级排名	54	质量安全	31.40	施工企业
		其他	10.00	
		总分	68.65	
		计算日期	2018-11-25	
		跳转到第 1 页		Go



广东荣华建设工程有限公司  
共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

操作提示:

双击某一行查看明细评分信息

版权所有: 汕头市住房和城乡建设局  
技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司  
Copyright © 2009 - 2011

## 四、投标保证金

投标人应在此提供投标保函复印件和企业开立基本账户银行出具的开户许可证复印件、“隶属关系”证明材料复印件或“没有办理保函业务”证明资料复印件（如有）；并应保证复印件清晰可辨。



保函编号：184406501010052

### 投标保函

致受益人（招标方）汕头市澄海区城市综合管理局：

鉴于投标方 广东泰华建筑工程有限公司（下称“被保证人”）参加以你方为招标方的 澄海区外环北路（华兴路-中山北路）改造工程项目设计施工总承包 投标，我行愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币陆万元正。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第 1 种：

1. 本保函有效期至 2019年6月30日 止。

2. 此栏空白。

四、在本保函的有效期内，如被保证人发生以下第 （一）、（二）、（三） 种情形：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后 叁拾 天内，未按投标须知的要求签署合同协议；

（三）在接到中标通知书后 叁拾 天内，未在规定期限内提交银行履约保函。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 叁拾 个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明被保证人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

汕头市澄海区蓬岭路12号。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 1 种方式解决：

境内保函专用



1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会(仲裁地点为\_\_\_/\_\_\_),按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的,对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止,受益人应立即将本保函原件退还我行;受益人未履行上述义务,本保函仍在有效期届至或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款:

1. 本保函有效期届满或提前终止,本保函自动失效,我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭,此后提出的任何索赔均为无效索赔,我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址,即每个银行营业日【17:00】点前,否则视为在下一个银行营业日到达。

此栏空白。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。



保证人(公章):

负责人或授权代理人(签字):

签发日期 2018 年 11 月 22 日

# 开户许可证

J5860001030105

核准号:

编号: 5810-01718207

经审核,

广东泰华建设工程有限公

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 谢家晓

开户银行

中国建设银行股份有限公司汕头澄海支行

44001650101050419613

账号



## 五、资信与业绩资料

### 1、投标人基本情况

投标人名称	广东泰华建筑工程有限公司					
注册地址	汕头市澄海区澄华路顺信物流五楼	邮政编码	515800			
联系方式	联系人	余少峰	电话	0754-85863598		
	传真	0754-85870599	网址	<a href="http://www.cn-th.com">http://www.cn-th.com</a>		
组织结构	组织机构附后					
法定代表人	姓名	谢家晓	技术职称	/	电话	13353096780
技术负责人	姓名	蔡锦源	技术职称	工程师	电话	13502728028
成立时间	1981-09-01		员工总人数：158			
企业资质等级	建筑工程施工总承包叁级、 市政公用工程施工总承包叁级		其中	项目经理或项目设计负责人	8	
营业执照号	91440515193128130M			高级职称人员	1	
注册资金	2050 万元			中级职称人员	19	
开户银行	建行汕头澄海支行			初级职称人员	89	
账号	44001650101050419613			技工	40	
经营范围	资质证书核定范围内的房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包。					
备注	/					

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



# 营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 91440515193128130M

名称 广东泰华建筑工程有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼  
法定代表人 谢家晓  
注册资本 人民币贰仟零伍拾万元  
成立日期 1981年09月01日  
营业期限 长期  
经营范围 资质证书核定范围内的工业、民用与公共建筑工程施工、房地产经营(限属下房地产开发分公司经营);销售:建筑材料、装饰材料、金属材料、建筑陶瓷。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2017 年 11 月 29 日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称 广东泰华建筑工程有限公司

详细地址 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼

营业执照注册号 91440515193128130M 法定代表人 谢家晓

注册资本 2050 万元人民币 经济性质 有限责任公司

证书编号 D344056823 有效期至 2021 年 04 月 05 日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包叁级

建筑工程施工总承包叁级

\*\*\*\*\*



发证机关：

2016 年 04 月 06 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕042918 延

单位名称: 广东泰华建筑工程有限公司

主要负责人: 谢家晓

单位地址: 汕头市澄海区澄华路上埭路段顺信物流五楼

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年11月13日至2020年1月13日

发证机关:



2017年11月13日

## 1、投标人基本情况

投标人名称	广东新长安建筑设计院有限公司					
注册地址	汕头市长平路 191 号 A 栋 601			邮政编码	515000	
联系方式	联系人	李旭升		电话	075488858201	
	传 真	075488992627		网 址	/	
组织结构	附图					
法定代表人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	075488858201
技术负责人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	075488858201
成立时间	1995 年 07 月 16 日		员工总人数：174			
企业资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级		其中	项目经理或 项目设计负责人	12	
营业执照号	91440500231719223D			高级职称人员	35	
注册资金	1000 万元			中级职称人员	57	
开户银行	工商银行汕头世贸花园支行			初级职称人员	66	
账号	2003040219200012342			技工	0	
经营范围	规划设计、建筑设计、市政设计、岩土工程勘察、建筑工程技术咨询					
备注						

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



# 营业执照

(副本) (副本号:8-7)

统一社会信用代码 91440500231719223D

名称	广东新长安建筑设计院有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	汕头市长平路191号A栋601
法定代表人	李旭升
注册资本	人民币壹仟万元
成立日期	1995年07月16日
营业期限	长期
经营范围	规划设计; 承装、承修、承试供电设施和受电设施工程、建筑工程、市政工程及相应的工程技术咨询; 岩土工程勘察。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)

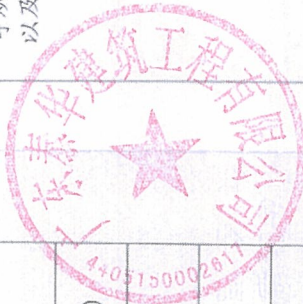


登记机关



2018年8月2日

企业名称	广东新长安建筑设计院有限公司		
详细地址	广东省汕头市长平路191号A栋601		
建立时间	1995年07月16日		
注册资本	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440500231719223D		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A144002549-6/5		
有效期	至2023年07月20日		
法定代表人	李旭升	职务	院长
单位负责人	李旭升	职务	院长
技术负责人	李旭升	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 汕头市长安建筑设计有限公司 原发证日期: 2008年06月26日		

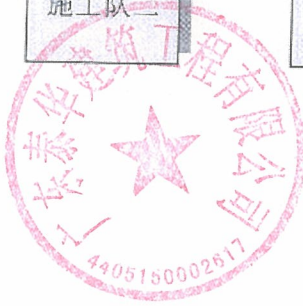
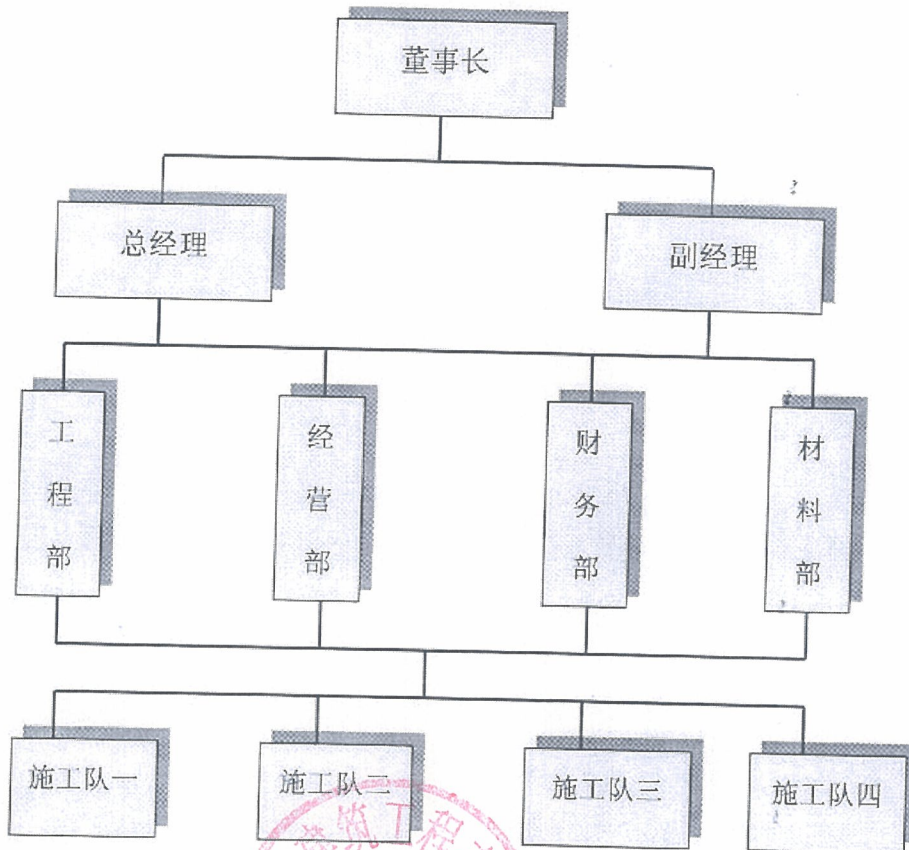


业务范围	<p>市政行业(道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****</p>
------	--



## 2、组织机构框图

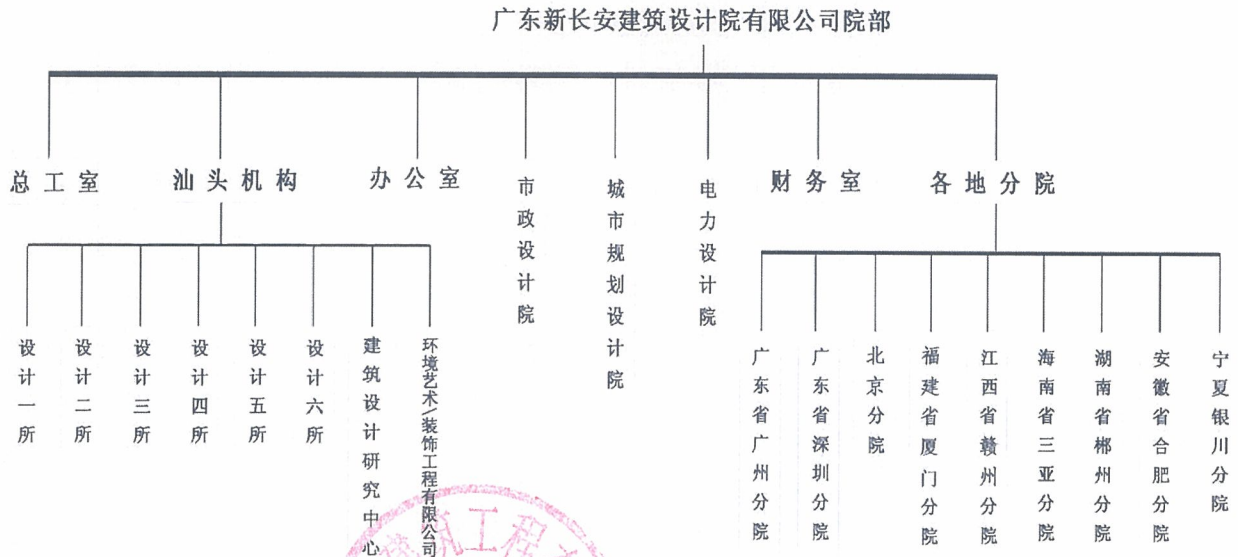
叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

## 2、组织机构框图

叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

### 3、企业完成类似的设计项目情况业绩表

序号	01
类别	市政设计
项目名称	金平工业园区金环西路等 43 条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头金平工业园区管理办公室
发包人地址	汕头市
发包人电话	0754-86705922
合同价格	103.27 万元
项目总投资	4064.17 万元
合同签订日期	2017.09
设计完成日期	2017.12
承担的工作	市政设计
设计负责人姓名	安益宁
项目描述	金平工业园区金环西路等 43 条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包，本项目改造建设人行道总长约 15471 米，铺装改造总面积为 132162 平方米，铺装厚混凝土路面砖，设置树池 3513 座，铺设花岗岩路缘石 32321 米及电力、管道铺装等。项目估算总投资 4064.17 万元，其中土建工程投资 3297.05 万元。
备注	

注：

1. 投标人应提供自 2013 年 1 月 1 日至今已完成的类似项目设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。时间以合同签订日期或中标通知书发出时间为准。
2. 本表后应附中标通知书及合同协议书复印件。
3. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

# 中标通知书

(正本-联合体成员)

施招中字(2017)第063号

工程名称	金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头金平工业园区管理办公室		
招标代理机构	广东联发工程咨询有限公司		
建设规模	本项目改造建设人行道总长约15471米,铺装改造总面积为132162平方米,铺装厚混凝土路面砖,设置树池3513座,铺设花岗岩路缘石32321米及电力、管道铺装等。项目估算总投资4064.17万元,其中土建工程投资3297.05万元。		
招标内容	金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包,包括项目工程勘察设计(包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算)。		
中标单位	(牵头人)汕头市建筑工程总公司/ (联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司		
中标下浮率	工程费下浮率: 5.88%、勘察费下浮率: 23.68%、设计费下浮率: 23.99%		
暂定中标价	3227.19万元(其中:工程费: 3103.18万元,勘察费: 20.74万元,设计费: 103.27万元)		
工程质量	设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	150天
递交履约保证金截止时间	在签订合同前提交。	履约保证金额(万元)	322.719
拟派项目负责人姓名	肖英凯	执业资格	二级建造师
		注册号	建造244001602
办理退还投标保证金时限	最迟在《中标通知书》发出之日起35日或与中标人签订合同后5日内退还。		
招标人: (公章)	  2017年9月21日		
法定代表人: (签名或盖章)	 交易中心: (公章) 2017年9月21日		

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

SZ2017-114

# 金平工业园区金环西路等 43 条步道修缮升级 工程项目

## 勘察设计施工总承包合同



工程名称：金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目勘察  
设计施工总承包

工程地点：汕头市金平工业园区

发包人：汕头金平工业园区管理办公室

承包人：牵头人：汕头市建筑工程总公司

成员一：广东新长安建筑设计院有限公司

成员二：深圳市工勘岩土集团有限公司



2017年10月

## 第一部分 合同协议书

汕头金平工业园区管理办公室（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目（以下简称“本项目”），（牵头人）汕头市建筑工程总公司、（成员一）广东新长安建筑设计院有限公司、（成员二）深圳市工勘岩土集团有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

### 1、工程概况

- (1) 工程名称：金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包
- (2) 工程地点：汕头市金平工业园区
- (3) 工程立项批准文号：汕金发改投预【2017】11号

(4) 工程规模：本项目改造建设人行道总长约15471米，铺装改造总面积为132162平方米，铺装厚混凝土路面砖，设置树池3513座，铺设花岗岩路缘石32321米及电力、管道铺装等。项目估算总投资4064.17万元，其中土建工程投资3297.05万元。

- (5) 资金来源：财政拨款100%。

### 2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察、工程设计及施工总承包。

#### 2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：设计范围内的勘察工作。
- (2) 设计范围：包括方案设计、初步设计及概算、施工图设计、编制施工图概算、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。

(3) 施工范围：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

### 3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：勘察工期：\_\_\_\_天，设计工期：\_\_\_\_天，施工工期：\_\_\_\_天；计划2017年\_\_\_\_月\_\_\_\_日正式启动，总工期150天。自中标通知书发放之日起至竣工验收之日止。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

准:

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察设计费）的 10%，如乙方为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2017年 10 月 16日。

合同订立地点：汕头市金平区。

设计  
计算

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本12份，发包人执 6 份，承包人执 6 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

下

发包人（甲方）：汕头金平工业园区管理办公室 承包人（乙方-牵头人）：汕头市建筑工程总公司

非列

地址：

地址：汕头市中山路62号

法定代表人：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

授权代理人联系电话：0754-88534484

开户银行：

开户银行：建行汕头市建营支行

账号：

账号：44001650401053005936

邮编：

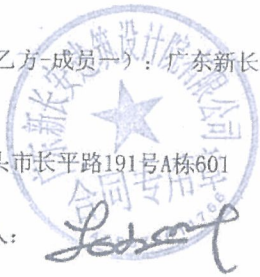
邮编：515041

固定电话：0754-86705922

固定电话：0754-88534484

平  
内  
作

承包人（乙方-成员一）：广东新长安设计院有限公司



地址：汕头市长平路191号A栋601

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：0754-88858201



承包人（乙方-成员二）：深圳市工勘岩土集团有限公司



地址：深圳市福田区福中一路福景大厦3号楼20-21层

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：0755-83695849





## 六、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	余少峰	年龄	39	技术职称	中级工程师
单位名称/职务	广东泰华建筑工程有限公司 / 经营部经理	为投标人服务时间	17	拟任职务	项目负责人
学历	大专	2008 年毕业于 南京工业大学 学校 工民建 专业			
2. 经历					
时间时间（年月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
目前任职项目 状况	项目名称		无		
	担任职位		无		
	可以调离日期		随时		
备注	/				

注：

- 1、项目负责人、设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①本人身份证；②设计负责人职称证书；③项目负责人注册证；④项目负责人安全生产考核合格证；⑤在本单位缴纳社保的证明（由单位所在地社保部门盖章）。
- 3、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。



<p>姓名 余少峰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1979 年 12 月 10 日</p> <p>住址 广东省汕头市澄海区莲上镇永新村永兴路南 1 1 巷 12 号</p> <p>公民身份号码 440582197912100932</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份 证</p> <p>签发机关 汕头市公安局澄海分局</p> <p>有效期限 2011.12.15-2031.12.15</p>
---	--





# 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：余少峰

性别：男

出生：1979-12-10

注册编号：粤2440808007763

注册专业：建筑,市政

有效期至：2020-12-08

聘用企业：广东泰华建筑工程有限公司



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

打印日期：2018年10月31日

# 广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2010)0000112

证书信息	项目负责人	
姓名	余少峰	
性别	男	
身份证号	440582197912100932	
持证人所在企业	广东泰华建筑工程有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2010-1-15	
有效期至	2019-1-14	

广东省建设工程质量监督检测总站

4405150002617



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2017-5-24

# 个人参加社会保险证明表

姓名： 余少峰  
单位编码： 91-001685

公民身份证号码： 440582197912100932  
参保单位： 广东泰华建筑工程有限公司

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	200401-201811	179个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险			
工伤保险	200409-201811	171个月	参保缴费
生育保险	200409-201811	171个月	参保缴费
失业保险	200401-201811	179个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“/”

证明机构名称（证明专用章）：

证明日期： 年 月 日



## 六、拟投入本项目的核心技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	刘金凤	年龄	48	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	广东新长安建筑设计院有限公司 / 设计工程师	为投标人服务时间	4年	拟任职务	设计负责人
学历	大专	1991年毕业于黑龙江交通专科学校公路工程管理专业			
2. 经历					
时间时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
2017年10月	金平工业园区金环西路等43条步道修缮升级工程项目勘察设计施工总承包		路桥专业负责	汕头金平工业园区管理办公室 汕头市	
目前任职项目状况	项目名称		无		
	担任职位		无		
	可以调离日期		随时		
备注					

注：

- 1、项目负责人、设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①本人身份证；②设计负责人职称证书；③项目负责人注册证；④项目负责人安全生产考核合格证；⑤在本单位缴纳社保的证明（由单位所在地社保部门盖章）。
- 3、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

姓名 刘金凤  
性别 女 民族 汉  
出生 1970年7月14日  
住址 黑龙江省肇东市园林南路  
41号高速公路北楼3单元  
302室  
公民身份号码 232302197007140782



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 肇东市公安局  
有效期限 2006.09.07-2026.09.07



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: A180910077  
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 道桥  
Profession  
资格名称 高级工程师  
Post  
授予时间 2009.9.1  
Date of Issue

姓名 刘金凤

Name

性别 女

Sex

出生年月 1970.7

Date of Birth



发证机关  
Issued by

## 个人基本情况表

姓名	刘金凤	身份证号	232302197007140782	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0		
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	201501	养老终投时间	201810		
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	46				
养老实际缴费个人账户总额	11205.53	其中划拨金额	0.00	其中利息	1465.05				

## 个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2408.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	115.56	28.92	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
01-194360	2408.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	61.64	19.28	0.00	0.00
合计				17828.00	0.00	9740.48	1155.71	334.95	454.99	1202.62



温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1611141010847336

- 说明：
- 1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。
  - 2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。
  - 3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://www.st.gov.cn/csi/>，进入“网上办事”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。