

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：门房土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	415984.44	
1.1	1#门房	251347.14	
1.2	2#门房	125975.48	
1.3	3#门房	38661.82	
2	措施合计	71648.10	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	34726.20	
2.2	其他措施费	36921.90	
3	其他项目	9567.64	—
3.1	材料检验试验费	1247.95	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额		
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	8319.69	
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费	1640.76	—
5	税金	49884.09	—
6	总造价	548725.03	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		548,725.03	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门房土建工程

标段:

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		1#门房					251347.14	
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	108.4	4.95	536.58	
2	010101003004	挖沟坑、槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 三类土深度在4m内 2. 挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	m3	103.67	8.25	855.28	
3	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	67.8	15.56	1054.97	
4	010103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):15	m3	36.44	34.57	1259.73	
5	010401001001	砖基础	1. 砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	0.91	422.47	384.45	
6	010402001001	蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	6.61	430.67	2846.73	
7	010402001002	蒸压加气混凝土砌块内墙 120mm厚	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	1.14	439.22	500.71	
8	010501001001	垫层 C15	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	m3	9.11	450.72	4106.06	
9	010501002001	带形基础 C25	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	4.1	492.62	2019.74	
10	010504001001	直形墙 C25	1. 直形、弧形、电梯井墙 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	7.07	529.05	3740.38	
11	010501004001	筏板基础 C25	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	20.81	508.13	10574.19	
12	010502001001	矩形柱 C25	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	6.15	533.44	3280.66	
13	010503005001	过梁	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	0.15	563.82	84.57	
14	010505001001	有梁板 C25	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	19.91	483.72	9630.87	
本页小计							40874.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010515001008	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内	t	0.332	5016.09	1665.34	
16	010515001009	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内	t	1.156	4956.56	5729.78	
17	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内	t	5.65	4709.03	26606.02	
18	010515001011	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	0.66	5393.73	3559.86	
19	010702001001	屋面卷材防水 （包括天沟）	1. 屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚	m2	68.81	42.92	2953.33	
20	010702002001	屋面涂膜防水 （包括天沟）	1. 屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	m2	68.81	53.9	3708.86	
21	010803001013	屋面满铺胎涂膜 天沟	1. 附加有胎涂膜一层 2. 10mm（DS M15）水泥砂浆找平层	m2	14.94	36.87	550.84	
22	010803001002	干铺80厚水泥珍珠岩板	1. 屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度（mm）：80	m2	53.87	15.32	825.29	
23	010803001003	保温隔热屋面 浅灰色防滑砖 600*600	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度（mm）：25 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 楼地面陶瓷块料（每块周长mm）2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	53.87	137.94	7430.83	
24	010803001004	屋面满铺聚乙烯薄膜	1. 铺设聚乙烯薄膜	m2	53.87	4.45	239.72	
25	020101001001	水泥砂浆楼地面	1. 水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	86.12	22.59	1945.45	
26	020102002001	块料楼地面 600*600抛光砖	1. 楼地面陶瓷块料（每块周长mm）2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	10.33	139.36	1439.59	
27	020201001001	墙面一般抹灰	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	m2	125.28	30.74	3851.11	
28	020105003001	墙面贴瓷砖 400*350mm	1. 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2 水泥砂浆 块料周长2100内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	35.38	90.44	3199.77	
本页小计							63705.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	020105003003	块料踢脚线	1. 铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	1.08	85.47	92.31	
30	020204001001	外墙面干挂石材	1. 干挂花岗岩 墙面 密缝 2. 干挂大理石骨架 钢骨架	m2	324.42	344.27	111688.07	
31	020301001001	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	1.67	25.62	42.79	
32	020402002001	钢管门	1. 钢管门	m2	1.76	500	880	
33	020402001001	铝合金平开门	1. 铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框） 2. 铝合金平开门安装 3. 门磁吸安装 4. 门锁安装（单向）	m2	5.28	469.04	2476.53	
34	020406001001	金属推拉窗	1. 铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮 2. 推拉窗安装 不带亮	m2	19.9	361.54	7194.65	
35	020204004001	150*400*3木纹铝合金立柱	1. 铝骨架	t	0.23	23089.72	5310.64	
36	020302002001	铝合金格栅吊顶	1. 铝合金格栅天棚	m2	73.6	176.8	13012.48	
37	020506001001	抹灰面油漆墙面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	m2	35.38	33.42	1182.4	
38	020506001002	抹灰面油漆天棚面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	m2	136.84	35.71	4886.56	
		2#门房					125975.48	
39	010101001002	平整场地	1. 平整场地	m2	58	4.95	287.1	
40	010101003005	挖沟坑、槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在4m内 2. 挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	m3	51.87	8.25	427.93	
41	010103001002	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	32.88	15.56	511.61	
本页小计							147993.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门房土建工程

标段:

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
42	010103002002	余方弃置	1.挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):15	m3	18.98	34.57	656.14	
43	010401001002	砖基础	1.砖基础 合并制作子目 水 泥石灰砂浆 M7.5	m3	0.84	422.48	354.88	
44	010402001003	蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子 目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	7.76	430.67	3342	
45	010402001004	蒸压加气混凝土砌块内墙 120mm厚	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制作子 目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	1.17	439.21	513.88	
46	010501001002	垫层 C15	1.混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40 石 C15	m3	4.25	450.72	1915.56	
47	010501004002	筏板基础 C25	1.其他混凝土基础 合并制作 子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	m3	13.55	508.13	6885.16	
48	010502001002	矩形柱 C25	1.矩形、多边形、异形、圆形 柱 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	3.52	533.44	1877.71	
49	010502002001	构造柱 C25	1.构造柱 合并制作子目 普 通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	0.31	582.58	180.6	
50	010503005002	过梁 C25	1.圈、过、拱、弧形梁 合并 制作子目 普通商品混凝土 碎 石粒径20石 C25	m3	0.18	563.93	101.51	
51	010505001002	有梁板 C25	1.平板、有梁板、无梁板 合 并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	10.92	483.72	5282.22	
52	010515001012	现浇构件钢筋	1.现浇构件圆钢 φ10内	t	0.045	5016.09	225.72	
53	010515001013	现浇构件钢筋	1.现浇构件螺纹钢 φ10内	t	0.629	4956.56	3117.68	
54	010515001014	现浇构件钢筋	1.现浇构件螺纹钢 φ25内	t	2.742	4709.03	12912.16	
55	010515001015	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋 圆钢 φ10内	t	0.358	5393.73	1930.96	
56	010702001002	屋面卷材防水 （包括天沟）	1.屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷 贴 满铺 1.2mm厚	m2	33.17	42.92	1423.66	
57	010702002002	屋面涂膜防水 （包括天沟）	1.屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	m2	33.17	53.9	1787.86	
本页小计							42507.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门房土建工程

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	010803001014	屋面满铺胎涂膜 天沟	1. 附加有胎涂膜一层 2. 10mm（DS M15）水泥砂浆找平层	m2	9.3	36.87	342.89	
59	010803001006	干铺80厚水泥珍珠岩板	1. 屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度(mm):80	m2	23.87	15.32	365.69	
60	010803001007	保温隔热屋面浅灰色防滑砖 600*600	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	23.87	137.94	3292.63	
61	010803001008	屋面满铺聚乙烯薄膜	1. 铺设聚乙烯薄膜	m2	23.87	4.45	106.22	
62	020101001002	水泥砂浆楼地面	1. 水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	26.6	22.59	600.89	
63	020102002002	块料楼地面 600*600抛光砖	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	8.14	139.36	1134.39	
64	020201001002	墙面一般抹灰	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	m2	73.88	30.74	2271.07	
65	020105003004	墙面贴瓷砖 400*350mm	1. 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2 水泥砂浆 块料周长2100内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	32.67	90.44	2954.67	
66	020105003005	块料踢脚线	1. 铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	1.67	85.47	142.73	
67	020204001002	外墙面干挂石材	1. 干挂花岗岩 墙面 密缝 2. 干挂大理石骨架 钢骨架	m2	171.12	344.27	58911.48	
68	020301001002	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	65.69	25.62	1682.98	
本页小计							71805.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
69	020402002002	钢管门	1. 钢管门	m2	1.76	500	880	
70	020402001002	铝合金平开门	1. 铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框） 2. 铝合金平开门安装 3. 门磁吸安装 4. 门锁安装（单向）	m2	3.52	469.04	1651.02	
71	020406001002	金属推拉窗	1. 铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮 2. 推拉窗安装 不带亮	m2	3.9	361.54	1410.01	
72	020204004002	150*400*3木纹铝合金立柱	1. 铝骨架	t	0.12	23089.72	2770.77	
73	020506001003	抹灰面油漆墙面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	m2	41.23	33.42	1377.91	
74	020506001004	抹灰面油漆天棚面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	m2	65.69	35.71	2345.79	
		3#门房					38661.82	
75	010101001003	平整场地	1. 平整场地	m2	7.92	4.95	39.2	
76	010101003006	挖沟坑、槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在4m内 2. 挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	m3	20.33	8.25	167.72	
77	010103001003	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	14.99	15.56	233.24	
78	010103002003	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距(km):15	m3	5.34	34.57	184.6	
79	010402001005	蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	4.22	430.67	1817.43	
80	010402001007	蒸压加气混凝土砌块外墙 120mm厚	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	1.11	437.91	486.08	
81	010501001003	垫层 C15	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	m3	1.25	450.72	563.4	
本页小计							13927.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
82	010501004003	筏板基础 C25	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	3.08	508.13	1565.04	
83	010503001001	基础梁 C25	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	1	477.73	477.73	
84	010502001003	矩形柱 C25	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	0.86	533.44	458.76	
85	010503005003	过梁 C25	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	0.23	563.93	129.7	
86	010505001003	有梁板 C25	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	1.56	483.72	754.6	
87	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内	t	0.016	5016.09	80.26	
88	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 10内	t	0.076	4956.56	376.7	
89	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内	t	0.434	4709.03	2043.72	
90	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	0.145	5393.73	782.09	
91	010702001003	屋面卷材防水（包括天沟）	1. 屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚	m2	12.04	42.92	516.76	
92	010702002003	屋面涂膜防水（包括天沟）	1. 屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	m2	12.04	53.9	648.96	
93	010803001015	屋面满铺胎涂膜 天沟	1. 附加有胎涂膜一层 2. 10mm（DS M15）水泥砂浆找平层	m2	5.45	36.87	200.94	
94	010803001010	干铺80厚水泥珍珠岩板	1. 屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度（mm）：80	m2	6.58	15.32	100.81	
95	010803001011	保温隔热屋面 浅灰色防滑砖 600*600	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度（mm）：25 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 楼地面陶瓷块料（每块周长mm）2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	6.58	137.94	907.65	
96	010803001012	屋面满铺聚乙烯薄膜	1. 铺设聚乙烯薄膜	m2	6.58	4.45	29.28	
本页小计							9073	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
97	020102002003	块料楼地面 600*600抛光 砖	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	6.05	139.36	843.13	
98	020201001003	墙面一般抹灰	1. 各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	m2	68.79	30.74	2114.6	
99	020105003007	块料踢脚线	1. 铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	1.42	85.47	121.37	
100	020204001003	外墙面干挂石材	1. 干挂花岗岩 墙面 密缝 2. 干挂大理石骨架 钢骨架	m2	53.7	344.28	18487.84	
101	020301001003	天棚抹灰	1. 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	6.95	25.62	178.06	
102	020402001003	铝合金平开门	1. 铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框） 2. 铝合金平开门安装 3. 门磁吸安装 4. 门锁安装（单向）	m2	1.98	469.04	928.7	
103	020406001003	金属推拉窗	1. 铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮 2. 推拉窗安装 不带亮	m2	6.37	361.54	2303.01	
104	020506001005	抹灰面油漆 墙面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	m2	26.1	33.42	872.26	
105	020506001006	抹灰面油漆 天棚面	1. 刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	m2	6.95	35.71	248.18	
		措施项目					51717.02	
106	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架 高度(m以内) 12.5	m2	482.86	27.02	13046.88	
本页小计							39144.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门房土建工程

标段:

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
107	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	63.84	6.96	444.33	
108	粤011701010001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层 3.6m	m2	109.48	11.91	1303.91	
109	011702001002	垫层	1. 基础垫层模板	m2	14.27	29.14	415.83	
110	011702001003	带形基础	1. 带形基础模板 有筋	m2	11.4	49.6	565.44	
111	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	70.68	39.37	2782.67	
112	011702001001	筏板基础	1. 满堂基础模板 有梁式	m2	29.77	51.49	1532.86	
113	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	9.92	53.56	531.32	
114	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):5.1 2. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 3. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 4. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.8	m2	114.91	63.3	7273.8	
115	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	3.36	61.44	206.44	
116	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.1 2. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	173.7	76.88	13354.06	
117	011702009001	过梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	6.05	62.15	376.01	
118	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.1 2. 有梁板模板 支模高度3.6m	m2	101.51	74.54	7566.56	
119	011702028001	压顶	1. 压顶、扶手模板	m	5.8	40.58	235.36	
120	011703001002	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	1	1423.06	1423.06	
121				项	1	658.49	658.49	
本页小计							38670.14	
合 计							467701.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 1 页 共 121 页

项目编码		010101001001		项目名称	平整场地			计量单位	m2	工程量	108.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-1 换	平整场地	100m2	0.01	397.78			96.54	3.98			0.97
人工单价		小计						3.98			0.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.95			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 2 页 共 121 页

项目编码		010101003004		项目名称		挖沟坑、槽土方		计量单位	m3	工程量	103.67
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-10	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在4m内	100m3		3284.57			817.75				
A1-22	挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	1000m3		635.04		3130.41	488.78				
A1-13	人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在4m内	100m3	0.0006	5175.58			1288.54	3.11			0.77
A1-23	挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	1000m3	0.0009	635.04		3485.87	526.33	0.6		3.28	0.49
人工单价		小计						3.71		3.28	1.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8.25			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 3 页 共 121 页

项目编码		010103001001		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		67.8	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程 标段： 第 4 页 共 121 页

项目编码		010103002001		项目名称		余方弃置		计量单位		m3		工程量		36.44	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-35 换	挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距 (km):15	1000m3	0.001	346.14		30872.1	3350.09	0.35		30.87	3.35				
人工单价		小计						0.35		30.87	3.35				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								34.57							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程				标段：				第 5 页 共 121 页			
项目编码		010401001001		项目名称		砖基础		计量单位	m3	工程量	0.91
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A3-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1071.62	2862.08	37.7	253.38	107.16	286.21	3.77	25.34
人工单价		小计						107.16	286.21	3.77	25.34
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								422.47			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	286.21	-	
	材料费小计							-	286.22	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 6 页 共 121 页			
项目编码		010402001001		项目名称		蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚		计量单位	m3	工程量	6.61
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1183.13	2829.27	10.23	284.02	118.31	282.93	1.02	28.4
人工单价		小计						118.31	282.93	1.02	28.4
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								430.67			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	283.09	-	
	材料费小计							-	283.08	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 7 页 共 121 页							
项目编码		010402001002		项目名称		蒸压加气混凝土砌块内墙 120mm厚		计量单位		m3		工程量		1.14	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A3-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1276.2	2798.14	11.5	306.31	127.62	279.81	1.15	30.63				
人工单价		小计						127.62	279.81	1.15	30.63				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								439.22							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	279.98	-					
	材料费小计							-	280	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：								第 8 页 共 121 页			
项目编码		010501001001		项目名称		垫层 C15		计量单位		m3		工程量		9.11	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C15	10m3	0.1	1085.55	3100.02		321.64	108.56	310		32.16				
人工单价		小计						108.56	310		32.16				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								450.72							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	309.99	-					
	材料费小计							-	309.99	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 9 页 共 121 页

项目编码		010501002001		项目名称		带形基础 C25		计量单位	m3	工程量	4.1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.62	3639.59	147.69	287.26	85.16	363.96	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.96	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 10 页 共 121 页			
项目编码		010504001001		项目名称		直形墙 C25		计量单位	m3	工程量	7.07
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-12 换	直形、弧形、电梯井墙 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1217.06	3696.87	12.81	363.63	121.71	369.69	1.28	36.36
人工单价		小计						121.71	369.69	1.28	36.36
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								529.05			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	369.67	-	
	材料费小计							-	369.67	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程 标段： 第 11 页 共 121 页

项目编码		010501004001		项目名称	筏板基础 C25			计量单位	m3	工程量	20.81
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	936.78	3694.19	147.69	302.59	93.68	369.42	14.77	30.26
人工单价		小计						93.68	369.42	14.77	30.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							508.13				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.44	-	
	材料费小计							-	369.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 12 页 共 121 页			
项目编码		010502001001		项目名称		矩形柱 C25		计量单位	m3	工程量	6.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1250.48	3697.29	13.02	373.59	125.05	369.73	1.3	37.36
人工单价		小计						125.05	369.73	1.3	37.36
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							533.44				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.75	-	
	材料费小计							-	369.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 13 页 共 121 页			
项目编码		010503005001		项目名称		过梁		计量单位	m3	工程量	0.15
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-10 换	圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1486.66	3677.49	13.13	460.88	148.67	367.75	1.31	46.09
人工单价		小计						148.67	367.75	1.31	46.09
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								563.82			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	367.75	-	
	材料费小计							-	367.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 14 页 共 121 页

项目编码		010505001001		项目名称		有梁板 C25		计量单位		m3		工程量		19.91	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A4-14 换	平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	838.66	3730.11	16.04	252.31	83.87	373.01	1.6	25.23				
人工单价		小计						83.87	373.01	1.6	25.23				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								483.72							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	373	-					
	材料费小计							-	373	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程 标段： 第 15 页 共 121 页

项目编码		010515001008		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.332
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-175 换	现浇构件圆钢 φ10内	t	1	852.22	3833.84	57.59	272.44	852.22	3833.84	57.59	272.44
人工单价		小计						852.22	3833.84	57.59	272.44
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5016.09			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3833.47	-	
	材料费小计							-	3833.47	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 16 页 共 121 页

项目编码		010515001009		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	1.156
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-178	现浇构件螺纹钢 φ10内	t	1	726.38	3992.88	11.09	226.21	726.38	3992.88	11.09	226.21
人工单价		小计						726.38	3992.88	11.09	226.21
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4956.56			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3992.88	-	
	材料费小计							-	3992.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 17 页 共 121 页

项目编码		010515001010		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	5.65
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4087.21	-	
	材料费小计							-	4087.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 18 页 共 121 页			
项目编码		010515001011		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.66
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-181 换	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.56	3831.81	77.98	360.68	1123.56	3831.81	77.98	360.68
人工单价		小计						1123.56	3831.81	77.98	360.68
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5393.73			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3831.44	-	
	材料费小计							-	3831.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 19 页 共 121 页			
项目编码		010702001001		项目名称		屋面卷材防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	68.81
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-69	屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚	100m2	0.01	676.49	3450		165.29	6.76	34.5		1.65
人工单价		小计						6.76	34.5		1.65
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.92			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	34.51	-	
	材料费小计							-	34.51	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 20 页 共 121 页			
项目编码		010702002001		项目名称		屋面涂膜防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	68.81
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-98	屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	0.01	377.5	4920.13		92.24	3.78	49.2		0.92
人工单价		小计						3.78	49.2		0.92
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.9			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	49.2	-	
	材料费小计							-	49.2	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 21 页 共 121 页

项目编码		010803001013		项目名称		屋面满铺胎涂膜 天沟		计量单位	m2	工程量	14.94
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A7-93	屋面塑料油膏玻璃纤维布一布二油	100m2	0.01	255.78	2482.73		62.5	2.56	24.83		0.63
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层混凝土或硬基层上 20mm实际厚度(mm):10 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	372.51	403.51	15.98	94.12	3.73	4.04	0.16	0.94
人工单价		小计						6.29	28.87	0.16	1.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								36.87			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	28.86	-	
	材料费小计							-	28.86	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 22 页 共 121 页

项目编码		010803001002		项目名称		干铺80厚水泥珍珠岩板		计量单位	m2	工程量	53.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A8-155 换	屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度 (mm):80	100m2	0.01	198.45	1285.27		48.51	1.98	12.85		0.49
人工单价		小计						1.98	12.85		0.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.32			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	12.85	-	
	材料费小计							-	12.85	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程				标段：				第 23 页 共 121 页							
项目编码		010803001003		项目名称		保温隔热屋面 浅灰色防滑砖600*600		计量单位		m2		工程量		53.87	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A9-1 + A9-3	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合 并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	689.14	972.63	40.42	172.54	6.89	9.73	0.4	1.73				
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周 长mm) 2600以内 水泥砂 浆 合并制作子目 水泥 砂浆 1:2	100m2	0.01	2154.43	9192.79	16.14	555.42	21.54	91.93	0.16	5.55				
人工单价		小计						28.43	101.66	0.56	7.28				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								137.94							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	101.65	-					
	材料费小计							-	101.65	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 24 页 共 121 页

项目编码		010803001004		项目名称		屋面满铺聚乙烯薄膜		计量单位	m2	工程量	53.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A8-163	铺设聚乙烯薄膜	100m2	0.01	88.2	335.26		21.55	0.88	3.35		0.22
人工单价		小计						0.88	3.35		0.22
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.45			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.36	-	
	材料费小计							-	3.36	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 25 页 共 121 页

项目编码		020101001001		项目名称		水泥砂浆楼地面		计量单位	m2	工程量	86.12
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A9-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1016.77	959.36	32.27	251.26	10.17	9.59	0.32	2.51
人工单价		小计						10.17	9.59	0.32	2.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							22.59				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.59	-	
	材料费小计							-	9.58	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 26 页 共 121 页

项目编码		020102002001		项目名称	块料楼地面 600*600抛光砖			计量单位	m2	工程量	10.33
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	2369.87	9330.68	16.14	594.2	23.7	93.31	0.16	5.94
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	641.95	794.66	32.27	156.9	6.42	7.95	0.32	1.57
人工单价		小计						30.12	101.26	0.48	7.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							139.36				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	101.26	-	
	材料费小计							-	101.25	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 27 页 共 121 页

项目编码		020201001001		项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	125.28
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	100m2	0.01	1792.27	798.7	36.75	445.41	17.92	7.99	0.37	4.45
人工单价		小计						17.92	7.99	0.37	4.45
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							30.74				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	8.01	-	
	材料费小计							-	8	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 28 页 共 121 页			
项目编码		020105003001		项目名称		墙面贴瓷砖 400*350mm		计量单位	m2	工程量	35.38
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A10-147 换	墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长 2100内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	3764.38	4324.25	8.63	946.31	37.64	43.24	0.09	9.46
人工单价		小计						37.64	43.24	0.09	9.46
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								90.44			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	43.26	-	
	材料费小计							-	43.26	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 29 页 共 121 页

项目编码		020105003003		项目名称		块料踢脚线		计量单位	m2	工程量	1.08
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-73 换	铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	4479.78	2889.58	20.93	1156.73	44.8	28.9	0.21	11.57
人工单价		小计						44.8	28.9	0.21	11.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							85.47				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	28.88	-	
	材料费小计							-	28.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 30 页 共 121 页

项目编码		020204001001		项目名称	外墙面干挂石材			计量单位	m2	工程量	324.42
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-120换	干挂花岗岩 墙面 密缝	100m2	0.01	6909.98	15037.85		1739.37	69.1	150.38		17.39
A10-105换	干挂大理石骨架 钢骨架	t	0.012	2213.13	5625.54	488.11	623.02	26.56	67.51	5.86	7.48
人工单价		小计						95.66	217.89	5.86	24.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								344.27			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	217.89	-	
	材料费小计							-	217.89	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 31 页 共 121 页

项目编码		020301001001		项目名称		天棚抹灰		计量单位		m2		工程量		1.67	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A11-1 换	水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1553.61	610.87	26.2	370.9	15.54	6.11	0.26	3.71				
人工单价		小计						15.54	6.11	0.26	3.71				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								25.62							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	6.08	-					
	材料费小计							-	6.09	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 32 页 共 121 页

项目编码		020402002001		项目名称		钢管门		计量单位		m2		工程量		1.76	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
补子目1	钢管门	m2	1		500				500						
人工单价		小计							500						
		未计价材料费													
清单项目综合单价								500							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	500	-					
	材料费小计							-	500	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 33 页 共 121 页

项目编码		020402001001		项目名称		铝合金平开门		计量单位	m2	工程量	5.28
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
MC1-86 换	铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框）	m2	1		287.23				287.23		
A12-258换	铝合金平开门安装	100m2	0.01	3392.79	6963.88		811.89	33.93	69.64		8.12
A12-274换	门磁吸安装	100套	0.0057	1552.32	1045.45		371.47	8.82	5.94		2.11
A12-276换	门锁安装（单向）	100套	0.0057	1940.4	6967.98		464.33	11.03	39.59		2.64
人工单价		小计						53.78	402.4		12.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							469.04				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	402.4	-	
	材料费小计							-	402.4	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 34 页 共 121 页

项目编码		020406001001		项目名称		金属推拉窗		计量单位		m2		工程量		19.9	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
MC1-90 换	铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮	m2	1		287.23				287.23						
A12-259 换	推拉窗安装 不带亮	100m2	0.01	2292.59	4588.61		548.62	22.93	45.89					5.49	
人工单价		小计						22.93	333.12					5.49	
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								361.54							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	333.11	-					
	材料费小计							-	333.11	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 35 页 共 121 页

项目编码		020204004001		项目名称		150*400*3木纹铝合金立柱		计量单位	t	工程量	0.23
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A13-20 换	铝骨架	t	1	2044.21	19984.52	508.98	551.96	2044.21	19984.52	508.98	551.96
人工单价		小计						2044.21	19984.52	508.98	551.96
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23089.72			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	19984.5	-	
	材料费小计							-	19984.5	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 36 页 共 121 页			
项目编码		020302002001		项目名称		铝合金格栅吊顶		计量单位	m2	工程量	73.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A11-204换	铝合金格栅天棚	100m2	0.01	1222.45	16163.16		294.56	12.22	161.63		2.95
人工单价		小计						12.22	161.63		2.95
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								176.8			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	161.67	-	
	材料费小计							-	161.67	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 37 页 共 121 页

项目编码		020506001001		项目名称		抹灰面油漆 墙面		计量单位	m2	工程量	35.38
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53		1.78
A16-192	抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	100m2	0.01	1206.48	885.94		298.07	12.06	8.86		2.98
人工单价		小计						19.27	9.39		4.76
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.42			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.38	-	
	材料费小计							-	9.38	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 38 页 共 121 页

项目编码		020506001002		项目名称		抹灰面油漆 天棚面		计量单位	m2	工程量	136.84
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53		1.78
A16-193	抹灰面 乳胶漆底油二遍 面油二遍 天棚面	100m2	0.01	1374.94	903.71		339.68	13.75	9.04		3.4
人工单价		小计						20.96	9.57		5.18
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								35.71			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.55	-	
	材料费小计							-	9.55	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 39 页 共 121 页			
项目编码		010101001002		项目名称		平整场地		计量单位	m2	工程量	58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-1 换	平整场地	100m2	0.01	397.78			96.54	3.98			0.97
人工单价		小计						3.98			0.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.95			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 40 页 共 121 页

项目编码		010101003005		项目名称	挖沟坑、槽土方			计量单位	m3	工程量	51.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-10	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在4m内	100m3		3284.57			817.75				
A1-22	挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	1000m3		635.04		3130.41	488.78				
A1-13	人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在4m内	100m3	0.0006	5175.58			1288.54	3.11			0.77
A1-23	挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	1000m3	0.0009	635.04		3485.87	526.33	0.6		3.28	0.49
人工单价		小计						3.71		3.28	1.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8.25			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 41 页 共 121 页			
项目编码		010103001002		项目名称	回填方			计量单位	m3	工程量	32.88
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.56			
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 42 页 共 121 页

项目编码		010103002002		项目名称		余方弃置		计量单位		m3		工程量		18.98	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-35 换	挖土机装土自卸汽车运土 运距1km内 实际运距 (km):15	1000m3	0.001	346.14		30872.1	3350.09	0.35		30.87	3.35				
人工单价		小计						0.35		30.87	3.35				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								34.57							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 43 页 共 121 页			
项目编码		010401001002		项目名称		砖基础		计量单位	m3	工程量	0.84
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1071.62	2862.08	37.7	253.38	107.16	286.21	3.77	25.34
人工单价		小计						107.16	286.21	3.77	25.34
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								422.48			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	286.19	-	
	材料费小计							-	286.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 44 页 共 121 页			
项目编码		010402001003		项目名称		蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚		计量单位	m3	工程量	7.76
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1183.13	2829.27	10.23	284.02	118.31	282.93	1.02	28.4
人工单价		小计						118.31	282.93	1.02	28.4
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								430.67			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	283.09	-	
	材料费小计							-	283.08	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 45 页 共 121 页			
项目编码		010402001004		项目名称		蒸压加气混凝土砌块内墙 120mm厚		计量单位	m3	工程量	1.17
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1276.22	2798.14	11.5	306.31	127.62	279.81	1.15	30.63
人工单价		小计						127.62	279.81	1.15	30.63
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								439.21			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	279.83	-	
	材料费小计							-	279.85	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 46 页 共 121 页			
项目编码		010501001002		项目名称		垫层 C15		计量单位	m3	工程量	4.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C15	10m3	0.1	1085.55	3100.02		321.64	108.56	310		32.16
人工单价		小计						108.56	310		32.16
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								450.72			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	309.99	-	
	材料费小计							-	309.99	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 47 页 共 121 页

项目编码		010501004002		项目名称		筏板基础 C25		计量单位	m3	工程量	13.55
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	936.78	3694.19	147.69	302.59	93.68	369.42	14.77	30.26
人工单价		小计						93.68	369.42	14.77	30.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								508.13			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.44	-	
	材料费小计							-	369.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 48 页 共 121 页			
项目编码		010502001002		项目名称		矩形柱 C25		计量单位	m3	工程量	3.52
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1250.48	3697.29	13.02	373.59	125.05	369.73	1.3	37.36
人工单价		小计						125.05	369.73	1.3	37.36
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								533.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.71	-	
	材料费小计							-	369.71	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：								第 49 页 共 121 页			
项目编码		010502002001		项目名称		构造柱 C25		计量单位		m3		工程量		0.31	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A4-6 换	构造柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	10m3	0.1	1657.18	3642.21	13.02	513.36	165.72	364.22	1.3	51.34				
人工单价		小计						165.72	364.22	1.3	51.34				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								582.58							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	364.22	-					
	材料费小计							-	364.22	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 50 页 共 121 页

项目编码		010503005002		项目名称		过梁 C25		计量单位	m3	工程量	0.18
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-10 换	圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1486.97	3678.29	13.13	460.97	148.7	367.83	1.31	46.1
人工单价		小计						148.7	367.83	1.31	46.1
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							563.93				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	367.75	-	
	材料费小计							-	367.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 51 页 共 121 页			
项目编码		010505001002		项目名称		有梁板 C25		计量单位	m3	工程量	10.92
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-14 换	平板、有梁板、无梁板合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	838.68	3730.18	16.04	252.31	83.87	373.02	1.6	25.23
人工单价		小计						83.87	373.02	1.6	25.23
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							483.72				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	373	-	
	材料费小计							-	373	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 52 页 共 121 页

项目编码		010515001012		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.045
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-175 换	现浇构件圆钢 φ10内	t	1	852.23	3833.84	57.59	272.44	852.23	3833.84	57.59	272.44
人工单价		小计						852.23	3833.84	57.59	272.44
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5016.09			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3833.84	-	
	材料费小计							-	3833.84	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 53 页 共 121 页

项目编码		010515001013		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.629
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-178	现浇构件螺纹钢 φ10内	t	1	726.38	3992.88	11.09	226.21	726.38	3992.88	11.09	226.21
人工单价		小计						726.38	3992.88	11.09	226.21
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4956.56			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3992.88	-	
	材料费小计							-	3992.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 54 页 共 121 页

项目编码		010515001014		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	2.742
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4087.21	-	
	材料费小计							-	4087.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 55 页 共 121 页			
项目编码		010515001015		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.358
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-181 换	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.56	3831.81	77.98	360.69	1123.56	3831.81	77.98	360.69
人工单价		小计						1123.56	3831.81	77.98	360.69
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5393.73			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3831.44	-	
	材料费小计							-	3831.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 56 页 共 121 页			
项目编码		010702001002		项目名称		屋面卷材防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	33.17
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-69	屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚	100m2	0.01	676.49	3450		165.29	6.76	34.5		1.65
人工单价		小计						6.76	34.5		1.65
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.92			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	34.51	-	
	材料费小计							-	34.51	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 57 页 共 121 页			
项目编码		010702002002		项目名称		屋面涂膜防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	33.17
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-98	屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	0.01	377.5	4920.13		92.24	3.78	49.2		0.92
人工单价		小计						3.78	49.2		0.92
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.9			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	49.2	-	
	材料费小计							-	49.2	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 58 页 共 121 页

项目编码		010803001014		项目名称		屋面满铺胎涂膜 天沟		计量单位	m2	工程量	9.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A7-93	屋面塑料油膏玻璃纤维布一布二油	100m2	0.01	255.78	2482.73		62.5	2.56	24.83		0.63
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层混凝土或硬基层上 20mm实际厚度(mm):10 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	372.51	403.51	15.98	94.12	3.73	4.04	0.16	0.94
人工单价		小计						6.29	28.87	0.16	1.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								36.87			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	28.86	-	
	材料费小计							-	28.86	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 59 页 共 121 页

项目编码		010803001006		项目名称		干铺80厚水泥珍珠岩板		计量单位	m2	工程量	23.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A8-155 换	屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度 (mm):80	100m2	0.01	198.45	1285.27		48.51	1.98	12.85		0.49
人工单价		小计						1.98	12.85		0.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.32			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	12.85	-	
	材料费小计							-	12.85	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程				标段：				第 60 页 共 121 页			
项目编码		010803001007		项目名称		保温隔热屋面 浅灰色防滑砖600*600		计量单位	m2	工程量	23.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A9-1 + A9-3	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合 并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	689.14	972.63	40.42	172.54	6.89	9.73	0.4	1.73
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周 长mm) 2600以内 水泥砂 浆 合并制作子目 水泥 砂浆 1:2	100m2	0.01	2154.43	9192.79	16.14	555.42	21.54	91.93	0.16	5.55
人工单价		小计						28.43	101.66	0.56	7.28
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							137.94				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	101.65	-	
	材料费小计							-	101.65	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 61 页 共 121 页

项目编码		010803001008		项目名称	屋面满铺聚乙烯薄膜			计量单位	m2	工程量	23.87
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A8-163	铺设聚乙烯薄膜	100m2	0.01	88.2	335.26		21.55	0.88	3.35		0.22
人工单价		小计						0.88	3.35		0.22
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.45			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	3.36	-	
	材料费小计							-	3.36	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 62 页 共 121 页

项目编码		020101001002		项目名称	水泥砂浆楼地面			计量单位	m2	工程量	26.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A9-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1016.77	959.36	32.27	251.26	10.17	9.59	0.32	2.51
人工单价		小计						10.17	9.59	0.32	2.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							22.59				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.59	-	
	材料费小计							-	9.58	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 63 页 共 121 页

项目编码		020102002002		项目名称		块料楼地面 600*600抛光砖		计量单位	m2	工程量	8.14
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	2369.87	9330.68	16.14	594.2	23.7	93.31	0.16	5.94
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	641.95	794.66	32.27	156.9	6.42	7.95	0.32	1.57
人工单价		小计						30.12	101.26	0.48	7.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							139.36				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	101.22	-	
	材料费小计							-	101.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 64 页 共 121 页

项目编码		020201001002		项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	73.88
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	100m2	0.01	1792.27	798.7	36.75	445.41	17.92	7.99	0.37	4.45
人工单价		小计						17.92	7.99	0.37	4.45
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								30.74			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	8.01	-	
	材料费小计							-	8	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 65 页 共 121 页							
项目编码		020105003004		项目名称		墙面贴瓷砖 400*350mm		计量单位		m2		工程量		32.67	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A10-147 换	墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长 2100内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	3764.38	4324.25	8.63	946.31	37.64	43.24	0.09	9.46				
人工单价		小计						37.64	43.24	0.09	9.46				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								90.44							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	43.26	-					
	材料费小计							-	43.26	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 66 页 共 121 页

项目编码		020105003005		项目名称	块料踢脚线			计量单位	m2	工程量	1.67
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A9-73 换	铺贴陶瓷块料 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	4479.78	2889.58	20.93	1156.73	44.8	28.9	0.21	11.57
人工单价		小计						44.8	28.9	0.21	11.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							85.47				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	28.88	-	
	材料费小计							-	28.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 67 页 共 121 页

项目编码		020204001002		项目名称		外墙面干挂石材		计量单位	m2	工程量	171.12
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-120换	干挂花岗岩 墙面 密缝	100m2	0.01	6909.98	15037.85		1739.37	69.1	150.38		17.39
A10-105换	干挂大理石骨架 钢骨架	t	0.012	2213.13	5625.54	488.11	623.02	26.56	67.51	5.86	7.48
人工单价		小计						95.66	217.89	5.86	24.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								344.27			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	217.89	-	
	材料费小计							-	217.89	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 68 页 共 121 页			
项目编码		020301001002		项目名称		天棚抹灰		计量单位	m2	工程量	65.69
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A11-1 换	水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1553.61	610.87	26.2	370.9	15.54	6.11	0.26	3.71
人工单价		小计						15.54	6.11	0.26	3.71
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.62			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	6.12	-	
	材料费小计							-	6.13	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 69 页 共 121 页			
项目编码		020402002002		项目名称		钢管门		计量单位	m2	工程量	1.76
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
补子目1	钢管门	m2	1		500				500		
人工单价		小计							500		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								500			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	500	-	
	材料费小计							-	500	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 70 页 共 121 页

项目编码		020402001002		项目名称		铝合金平开门		计量单位	m2	工程量	3.52
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
MC1-86 换	铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框）	m2	1		287.23				287.23		
A12-258换	铝合金平开门安装	100m2	0.01	3392.72	6963.73		811.88	33.93	69.64		8.12
A12-274换	门磁吸安装	100套	0.0057	1552.29	1045.43		371.46	8.82	5.94		2.11
A12-276换	门锁安装（单向）	100套	0.0057	1940.36	6967.82		464.32	11.02	39.59		2.64
人工单价		小计						53.77	402.4		12.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							469.04				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	402.4	-	
	材料费小计							-	402.4	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 71 页 共 121 页

项目编码		020406001002		项目名称		金属推拉窗		计量单位		m2	工程量	3.9
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
MC1-90 换	铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮	m2	1		287.23				287.23			
A12-259 换	推拉窗安装 不带亮	100m2	0.01	2292.59	4588.61		548.62	22.93	45.89			5.49
人工单价		小计						22.93	333.12			5.49
综合工日98元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								361.54				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	其他材料费							-	333.11	-		
	材料费小计							-	333.11	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 72 页 共 121 页

项目编码		020204004002		项目名称		150*400*3木纹铝合金立柱		计量单位	t	工程量	0.12
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A13-20 换	铝骨架	t	1	2044.21	19984.49	508.98	551.96	2044.21	19984.49	508.98	551.96
人工单价		小计						2044.21	19984.49	508.98	551.96
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								23089.72			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	19984.48	-	
	材料费小计							-	19984.48	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 73 页 共 121 页

项目编码		020506001003		项目名称		抹灰面油漆 墙面		计量单位	m2	工程量	41.23
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53		1.78
A16-192	抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	100m2	0.01	1206.48	885.94		298.07	12.06	8.86		2.98
人工单价		小计						19.27	9.39		4.76
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.42			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.38	-	
	材料费小计							-	9.38	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 74 页 共 121 页

项目编码		020506001004		项目名称		抹灰面油漆 天棚面		计量单位		m2		工程量		65.69	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53					1.78	
A16-193	抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	100m2	0.01	1374.94	903.71		339.68	13.75	9.04					3.4	
人工单价		小计						20.96	9.57					5.18	
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								35.71							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	9.55	-					
	材料费小计							-	9.55	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 75 页 共 121 页

项目编码		010101001003		项目名称	平整场地			计量单位	m2	工程量	7.92
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-1 换	平整场地	100m2	0.01	397.78			96.54	3.98			0.97
人工单价		小计						3.98			0.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.95			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 76 页 共 121 页

项目编码		010101003006		项目名称	挖沟坑、槽土方			计量单位	m3	工程量	20.33
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-10	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在4m内	100m3		3284.57			817.75				
A1-22	挖土机挖基槽、基坑土方 一、二类土	1000m3		635.04		3130.41	488.78				
A1-13	人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在4m内	100m3	0.0006	5175.58			1288.54	3.11			0.77
A1-23	挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	1000m3	0.0009	635.04		3485.87	526.33	0.6		3.28	0.49
人工单价		小计						3.71		3.28	1.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8.25			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 77 页 共 121 页			
项目编码		010103001003		项目名称	回填方			计量单位	m3	工程量	14.99
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.56			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 78 页 共 121 页

项目编码		010103002003		项目名称		余方弃置		计量单位		m3		工程量		5.34	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-35 换	挖土机装土自卸汽车运土运距1km内 实际运距(km):15	1000m3	0.001	346.14		30872.1	3350.09	0.35		30.87	3.35				
人工单价		小计						0.35		30.87	3.35				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								34.57							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 79 页 共 121 页			
项目编码		010402001005		项目名称		蒸压加气混凝土砌块外墙 180mm厚		计量单位	m3	工程量	4.22
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 18cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1183.13	2829.27	10.23	284.02	118.31	282.93	1.02	28.4
人工单价		小计						118.31	282.93	1.02	28.4
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								430.67			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	283.09	-	
	材料费小计							-	283.08	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 80 页 共 121 页			
项目编码		010402001007		项目名称		蒸压加气混凝土砌块外墙 120mm厚		计量单位	m3	工程量	1.11
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 12cm 合并制 作子目 水泥石灰砂浆 M7.5	10m3	0.1	1276.22	2798.14	11.5	306.31	127.62	279.81	1.15	30.63
人工单价		小计						127.62	279.81	1.15	30.63
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								437.91			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	279.83	-	
	材料费小计							-	279.85	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：								第 81 页 共 121 页			
项目编码		010501001003		项目名称		垫层 C15		计量单位		m3		工程量		1.25	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C15	10m3	0.1	1085.57	3100.11		321.64	108.56	310.01				32.16		
人工单价		小计						108.56	310.01				32.16		
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								450.72							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	309.99	-					
	材料费小计							-	309.99	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 82 页 共 121 页

项目编码		010501004003		项目名称	筏板基础 C25			计量单位	m3	工程量	3.08
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	936.78	3694.19	147.69	302.59	93.68	369.42	14.77	30.26
人工单价		小计						93.68	369.42	14.77	30.26
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							508.13				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.44	-	
	材料费小计							-	369.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 83 页 共 121 页

项目编码		010503001001		项目名称		基础梁 C25		计量单位	m3	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-8 换	基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	10m3	0.1	809.58	3711.61	13.13	242.97	80.96	371.16	1.31	24.3
人工单价		小计						80.96	371.16	1.31	24.3
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							477.73				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	371.18	-	
	材料费小计							-	371.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 84 页 共 121 页			
项目编码		010502001003		项目名称		矩形柱 C25		计量单位	m3	工程量	0.86
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1250.48	3697.29	13.02	373.59	125.05	369.73	1.3	37.36
人工单价		小计						125.05	369.73	1.3	37.36
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								533.44			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	369.71	-	
	材料费小计							-	369.71	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 85 页 共 121 页

项目编码		010503005003		项目名称		过梁 C25		计量单位	m3	工程量	0.23
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-10 换	圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1487	3678.32	13.13	460.98	148.7	367.83	1.31	46.1
人工单价		小计						148.7	367.83	1.31	46.1
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							563.93				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	367.89	-	
	材料费小计							-	367.89	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 86 页 共 121 页			
项目编码		010505001003		项目名称		有梁板 C25		计量单位	m3	工程量	1.56
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-14 换	平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	838.68	3730.18	16.04	252.31	83.87	373.02	1.6	25.23
人工单价		小计						83.87	373.02	1.6	25.23
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							483.72				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	373	-	
	材料费小计							-	373	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 87 页 共 121 页

项目编码		010515001004		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.016
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-175 换	现浇构件圆钢 φ10内	t	1	852.23	3833.84	57.59	272.44	852.23	3833.84	57.59	272.44
人工单价		小计						852.23	3833.84	57.59	272.44
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5016.09			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3829.38	-	
	材料费小计							-	3829.38	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 88 页 共 121 页

项目编码		010515001005		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.076
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-178 换	现浇构件螺纹钢 φ10内	t	1	726.4	3992.89	11.09	226.21	726.4	3992.89	11.09	226.21
人工单价		小计						726.4	3992.89	11.09	226.21
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4956.56			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3991.75	-	
	材料费小计							-	3991.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 89 页 共 121 页

项目编码		010515001006		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.434
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179 换	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4086.83	-	
	材料费小计							-	4086.83	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 90 页 共 121 页			
项目编码		010515001007		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.145
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-181 换	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.56	3831.81	77.98	360.68	1123.56	3831.81	77.98	360.68
人工单价		小计						1123.56	3831.81	77.98	360.68
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5393.73			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3832.18	-	
	材料费小计							-	3832.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 91 页 共 121 页			
项目编码		010702001003		项目名称		屋面卷材防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	12.04
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-69	屋面冷贴氯丁橡胶卷材 冷贴 满铺 1.2mm厚	100m2	0.01	676.49	3450		165.29	6.76	34.5		1.65
人工单价		小计						6.76	34.5		1.65
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.92			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	34.51	-	
	材料费小计							-	34.51	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程					标段：				第 92 页 共 121 页			
项目编码		010702002003		项目名称		屋面涂膜防水（包括天沟）		计量单位	m2	工程量	12.04	
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
A7-98 换	屋面聚氨酯涂膜防水 2mm厚	100m2	0.01	377.56	4921.04		92.25	3.78	49.21		0.92	
人工单价		小计						3.78	49.21		0.92	
综合工日98元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								53.9				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	其他材料费							-	49.21	-		
	材料费小计							-	49.21	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 93 页 共 121 页

项目编码		010803001015		项目名称		屋面满铺胎涂膜 天沟		计量单位	m2	工程量	5.45
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A7-93	屋面塑料油膏玻璃纤维布一布二油	100m2	0.01	255.78	2482.73		62.5	2.56	24.83		0.63
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层混凝土或硬基层上 20mm实际厚度(mm):10 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	372.51	403.51	15.98	94.12	3.73	4.04	0.16	0.94
人工单价		小计						6.29	28.87	0.16	1.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								36.87			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	28.86	-	
	材料费小计							-	28.86	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程 标段： 第 94 页 共 121 页

项目编码		010803001010		项目名称		干铺80厚水泥珍珠岩板		计量单位	m2	工程量	6.58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A8-155 换	屋面保温干铺珍珠岩 120mm厚 实际厚度 (mm):80	100m2	0.01	198.45	1285.27		48.51	1.98	12.85		0.49
人工单价		小计						1.98	12.85		0.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								15.32			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	12.85	-	
	材料费小计							-	12.85	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 95 页 共 121 页

项目编码		010803001011		项目名称		保温隔热屋面 浅灰色防滑砖600*600		计量单位	m2	工程量	6.58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-1 + A9-3	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合 并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	689.09	972.55	40.42	172.53	6.89	9.73	0.4	1.73
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周 长mm) 2600以内 水泥砂 浆 合并制作子目 水泥 砂浆 1:2	100m2	0.01	2154.28	9192.12	16.14	555.38	21.54	91.92	0.16	5.55
人工单价		小计						28.43	101.65	0.56	7.28
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								137.94			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	101.65	-	
	材料费小计							-	101.65	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 96 页 共 121 页

项目编码		010803001012		项目名称		屋面满铺聚乙烯薄膜		计量单位	m2	工程量	6.58
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A8-163	铺设聚乙烯薄膜	100m2	0.01	88.2	335.26		21.55	0.88	3.35		0.22
人工单价		小计						0.88	3.35		0.22
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4.45			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3.36	-	
	材料费小计							-	3.36	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 97 页 共 121 页

项目编码		020102002003		项目名称	块料楼地面 600*600抛光砖			计量单位	m2	工程量	6.05
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-68 换	楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 2600以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	2369.87	9330.68	16.14	594.2	23.7	93.31	0.16	5.94
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	641.95	794.66	32.27	156.9	6.42	7.95	0.32	1.57
人工单价		小计						30.12	101.26	0.48	7.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							139.36				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	101.22	-	
	材料费小计							-	101.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 98 页 共 121 页

项目编码		020201001003		项目名称		墙面一般抹灰		计量单位	m2	工程量	68.79
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8	100m2	0.01	1792.27	798.7	36.75	445.41	17.92	7.99	0.37	4.45
人工单价		小计						17.92	7.99	0.37	4.45
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								30.74			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	8.01	-	
	材料费小计							-	8	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 99 页 共 121 页

项目编码		020105003007		项目名称	块料踢脚线			计量单位	m2	工程量	1.42
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A9-73 换	铺贴陶瓷块料 踢脚线 水 泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	4479.78	2889.58	20.93	1156.73	44.8	28.9	0.21	11.57
人工单价		小计						44.8	28.9	0.21	11.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							85.47				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	28.88	-	
	材料费小计							-	28.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 100 页 共 121 页

项目编码		020204001003		项目名称	外墙面干挂石材			计量单位	m2	工程量	53.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-120换	干挂花岗岩 墙面 密缝	100m2	0.01	6909.98	15037.85		1739.37	69.1	150.38		17.39
A10-105换	干挂大理石骨架 钢骨架	t	0.012	2213.13	5625.54	488.11	623.02	26.56	67.51	5.86	7.48
人工单价		小计						95.66	217.89	5.86	24.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								344.28			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	217.89	-	
	材料费小计							-	217.89	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 101 页 共 121 页			
项目编码		020301001003		项目名称		天棚抹灰		计量单位	m2	工程量	6.95
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A11-1 换	水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 10+5mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:2:8 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1553.61	610.87	26.2	370.9	15.54	6.11	0.26	3.71
人工单价		小计						15.54	6.11	0.26	3.71
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								25.62			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	6.12	-	
	材料费小计							-	6.13	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 102 页 共 121 页

项目编码		020402001003		项目名称		铝合金平开门		计量单位	m2	工程量	1.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
MC1-86 换	铝合金全玻单扇平开门46系列 无上亮（无横框）	m2	1		287.23				287.23		
A12-258换	铝合金平开门安装	100m2	0.01	3392.79	6963.88		811.89	33.93	69.64		8.12
A12-274换	门磁吸安装	100套	0.0057	1552.32	1045.45		371.47	8.82	5.94		2.11
A12-276换	门锁安装（单向）	100套	0.0057	1940.4	6967.98		464.33	11.03	39.59		2.64
人工单价		小计						53.78	402.4		12.87
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								469.04			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	402.4	-	
	材料费小计							-	402.4	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 103 页 共 121 页			
项目编码		020406001003		项目名称		金属推拉窗		计量单位	m2	工程量	6.37
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
MC1-90 换	铝合金全玻双扇平开门46系列 无上亮	m2	1		287.23				287.23		
A12-259换	推拉窗安装 不带亮	100m2	0.01	2292.59	4588.61		548.62	22.93	45.89		5.49
人工单价		小计						22.93	333.12		5.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								361.54			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	333.11	-	
	材料费小计							-	333.11	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 104 页 共 121 页

项目编码		020506001005		项目名称		抹灰面油漆 墙面		计量单位	m2	工程量	26.1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53		1.78
A16-192	抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	100m2	0.01	1206.48	885.94		298.07	12.06	8.86		2.98
人工单价		小计						19.27	9.39		4.76
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								33.42			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.38	-	
	材料费小计							-	9.38	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 105 页 共 121 页

项目编码		020506001006		项目名称		抹灰面油漆 天棚面		计量单位	m2	工程量	6.95
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-181换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.01	720.59	52.87		178.03	7.21	0.53		1.78
A16-193	抹灰面 乳胶漆底油二遍 面油二遍 天棚面	100m2	0.01	1374.94	903.71		339.68	13.75	9.04		3.4
人工单价		小计						20.96	9.57		5.18
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								35.71			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.55	-	
	材料费小计							-	9.55	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 106 页 共 121 页			
项目编码		粤011701008001		项目名称		综合钢脚手架		计量单位	m2	工程量	482.86
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A22-2 换	综合钢脚手架 高度(m以内) 12.5	100m2	0.01	1260.18	991.46	132.3	318.53	12.6	9.91	1.32	3.19
人工单价		小计						12.6	9.91	1.32	3.19
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								27.02			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	9.9	-	
	材料费小计							-	9.9	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 107 页 共 121 页			
项目编码		粤011701009001		项目名称		单排钢脚手架		计量单位	m2	工程量	63.84
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A22-22	单排钢脚手架 高度(m以内) 10	100m2	0.01	428.26	132.91	26.46	109.09	4.28	1.33	0.26	1.09
人工单价		小计						4.28	1.33	0.26	1.09
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	1.35	-	
	材料费小计							-	1.35	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 108 页 共 121 页			
项目编码		粤011701010001		项目名称		满堂脚手架		计量单位	m2	工程量	109.48
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A22-26 换	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	100m2	0.01	741.66	245.44	22.05	181.94	7.42	2.45	0.22	1.82
人工单价		小计						7.42	2.45	0.22	1.82
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								11.91			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	2.44	-	
	材料费小计							-	2.44	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 109 页 共 121 页

项目编码		011702001002		项目名称		垫层		计量单位	m2	工程量	14.27
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-12 换	基础垫层模板	100m2	0.01	1056.8	1477.49	56.22	323.9	10.57	14.77	0.56	3.24
人工单价		小计						10.57	14.77	0.56	3.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.14			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	14.73	-	
	材料费小计							-	14.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 110 页 共 121 页

项目编码		011702001003		项目名称		带形基础		计量单位	m2	工程量	11.4
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-2	带形基础模板 有筋	100m2	0.01	2014.88	2171.39	149.38	624.32	20.15	21.71	1.49	6.24
人工单价		小计						20.15	21.71	1.49	6.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.6			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	21.78	-	
	材料费小计							-	21.78	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 111 页 共 121 页			
项目编码		011702011001		项目名称		直形墙		计量单位	m2	工程量	70.68
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-37 换	直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	100m2	0.01	2088.09	1073.97	150.9	623.98	20.88	10.74	1.51	6.24
人工单价		小计						20.88	10.74	1.51	6.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								39.37			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	10.77	-	
	材料费小计							-	10.77	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 112 页 共 121 页

项目编码		011702001001		项目名称		筏板基础		计量单位	m2	工程量	29.77
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-6 换	满堂基础模板 有梁式	100m2	0.01	2756.45	1507.65	81.31	803.78	27.56	15.08	0.81	8.04
人工单价		小计						27.56	15.08	0.81	8.04
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								51.49			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	15.15	-	
	材料费小计							-	15.15	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 113 页 共 121 页

项目编码		011702005001		项目名称		基础梁		计量单位	m2	工程量	9.92
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-24 换	基础梁模板	100m2	0.01	2545.1	1951.02	111.81	748.43	25.45	19.51	1.12	7.48
人工单价		小计						25.45	19.51	1.12	7.48
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.56			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	19.51	-	
	材料费小计							-	19.51	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程					标段：				第 114 页 共 121 页			
项目编码		011702002001		项目名称		矩形柱		计量单位	m2	工程量	114.91	
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
A21-15 换	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.8内 实 际支模高度(m):5.1	100m2	0.007	3720.18	1237.97	151.31	1091.94	26.14	8.7	1.06	7.67	
A21-15 换	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.8内	100m2	0.0008	3150.99	1122.31	142.49	927.33	2.38	0.85	0.11	0.7	
A21-14 换	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.2内	100m2	0.001	3988.6	1274.52	159.6	1171.29	3.91	1.25	0.16	1.15	
A21-14 换	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.2内 实 际支模高度(m):4.8	100m2	0.0012	4557.78	1390.17	168.42	1335.9	5.64	1.72	0.21	1.65	
人工单价		小计						38.07	12.52	1.54	11.17	
综合工日98元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								63.3				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）	
	其他材料费							-	12.47	-		
	材料费小计							-	12.47	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 115 页 共 121 页			
项目编码		011702003001		项目名称		构造柱		计量单位	m2	工程量	3.36
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-14	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	100m2	0.01	3626	1255.68	159.6	1106.02	36.24	12.55	1.6	11.05
人工单价		小计						36.24	12.55	1.6	11.05
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								61.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	12.57	-	
	材料费小计							-	12.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 116 页 共 121 页

项目编码		011702006001		项目名称		矩形梁		计量单位	m2	工程量	173.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-25 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.1	100m2	0.0098	4944.79	1129.7	193.48	1449.96	48.45	11.07	1.9	14.21
A21-25 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	100m2	0.0002	3905.59	1015.12	149.38	1144.69	0.79	0.2	0.03	0.23
人工单价		小计						49.24	11.27	1.93	14.44
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							76.88				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	11.32	-	
	材料费小计							-	11.32	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 117 页 共 121 页

项目编码		011702009001		项目名称		过梁		计量单位		m2		工程量		6.05	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A21-25 换	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	100m2	0.01	3905.59	1015.12	149.38	1144.69	39.06	10.15	1.49	11.45				
人工单价		小计						39.06	10.15	1.49	11.45				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								62.15							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	10.2	-					
	材料费小计							-	10.2	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：				第 118 页 共 121 页			
项目编码		011702014001		项目名称		有梁板		计量单位	m2	工程量	101.51
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-49 换	有梁板模板 支模高度 3.6m 实际支模高度 (m):5.1	100m2	0.0099	4513.59	1406.45	224.35	1331.61	44.56	13.89	2.21	13.15
A21-49 换	有梁板模板 支模高度 3.6m	100m2	0.0001	3325.63	1307.95	189.07	985.19	0.42	0.17	0.02	0.13
人工单价		小计						44.98	14.06	2.23	13.28
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							74.54				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	14.11	-	
	材料费小计							-	14.11	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称： 门房土建工程 标段： 第 119 页 共 121 页

项目编码		011702028001		项目名称		压顶		计量单位	m	工程量	5.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-68 换	压顶、扶手模板	100m	0.01	2161.39	1194.36	70.66	632.12	21.61	11.94	0.71	6.32
人工单价		小计						21.61	11.94	0.71	6.32
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								40.58			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	11.89	-	
	材料费小计							-	11.89	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：								第 120 页 共 121 页			
项目编码		011703001002		项目名称		垂直运输		计量单位		m2		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A23-2	建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	100m2	0.7395			1754.24	170.11					1297.26	125.8		
人工单价		小计										1297.26	125.8		
		未计价材料费													
清单项目综合单价								1423.06							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：门房土建工程				标段：								第 121 页 共 121 页			
项目编码				项目名称				计量单位		项		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A26-3 换	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降效)	10m3	4.254	18.33	73.42	47.39	15.65	77.98	312.33	201.6	66.58				
人工单价		小计						77.98	312.33	201.6	66.58				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								658.49							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	312.36	-					
	材料费小计							-	312.36	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	16138.53			以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计 *0.038796	17.5	2824.24			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMLF00001	用工实名管理费	分部分项合计 *0.038796	6	968.31			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
6	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项工程费} * 0.1$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ = 合同工期/定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门房土建工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
7	NJCCQZJCC001	泥浆池 (槽) 砌筑及 拆除						钻 (冲) 孔桩 、旋挖成孔 灌注桩、微 型桩，费用 标准 为:26.26元 /m3； 地下连续墙 费用标准 为:42.11元 /m3
8	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建 造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3 号文”与“ 中山市住房 和城乡建设 局关于绿色 施工措施费 计价办法的 通知”，建 筑、装饰工 程，绿色施 工措施费可 按分部分项 工程费的 0.6%计
合 计					19931.08			

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门房土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费	1247.95		
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	8319.69		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	9567.64		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

