

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|-------------------|--|------|-----|--------|----------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 电气工程 | | | | | 28732.61 | |
| | | 物业管理用房 | | | | | 11364.84 | |
| 1 | 030404017001 | 配电箱ALBG | 1. 名称:配电箱ALBG 2. 配置:详见系统图 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 台 | 1 | 733.7 | 733.7 | |
| 2 | 030412004001 | 安全出口标志灯 | 1. 名称:安全出口标志灯 2. 安装形式:墙壁式 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 套 | 4 | 98.75 | 395 | |
| 3 | 030412004002 | 单向疏散指示灯 | 1. 名称:单向疏散指示灯 2. 安装形式:墙壁式 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 套 | 3 | 97.36 | 292.08 | |
| 4 | 030412004003 | 应急灯 | 1. 名称:应急灯 2. 规格:含一个插座及接线盒 3. 安装形式:墙壁式 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 套 | 5 | 175.75 | 878.75 | |
| 5 | 030411001001 | 配管SC20 | 1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 敷设方式:暗敷 4. 配置形式:综合考虑 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 52 | 14.81 | 770.12 | |
| 6 | 030411004001 | 配线WDZN-BYJ-2.5mm2 | 1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 156 | 3.37 | 525.72 | |
| 7 | 030414002001 | 送配电装置系统 | 1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1kV以下 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 系统 | 1 | 1101.9 | 1101.9 | |
| 8 | 030409003001 | 避雷引下线 | 1. 名称:避雷引下线 2. 利用建筑物主筋引下 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 40 | 13.43 | 537.2 | |
| 本页小计 | | | | | | | 5234.47 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程 标段： 第 3 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|-------------------------------|--|------|------|--------|---------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 暂估价 |
| 19 | 030404017004 | 配电箱ALMF | 1. 名称:配电箱ALMF 2. 配置:详见系统图 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 台 | 1 | 776.6 | 776.6 | |
| 20 | 030412004008 | 应急灯 | 1. 名称:应急灯 2. 规格:含一个插座及接线盒 3. 安装形式:墙壁式 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 套 | 1 | 175.75 | 175.75 | |
| 21 | 030404034001 | 一位开关 | 1. 名称:一位开关 2. 含接线盒 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 个 | 1 | 24.66 | 24.66 | |
| 22 | 030404035001 | 空调三孔插座 | 1. 名称:空调三孔插座 2. 规格:16A 220V 3. 含接线盒 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 个 | 1 | 30.65 | 30.65 | |
| 23 | 030404035002 | 五孔插座 | 1. 名称:五孔插座 2. 规格:10A 220V 3. 含接线盒 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 个 | 1 | 6.93 | 6.93 | |
| 24 | 030411001005 | 配管TC20 | 1. 名称:配管 2. 规格:TC20 3. 敷设方式:暗敷 4. 配置形式:综合考虑 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 17.5 | 9.68 | 169.4 | |
| 25 | 030411004006 | 配线WDZN-BYJ-2.5mm ² | 1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 49.8 | 3.37 | 167.83 | |
| 26 | 030411004003 | 配线WDZ-BYJ-4mm ² | 1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ-4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 18 | 3.49 | 62.82 | |
| 本页小计 | | | | | | | 1414.64 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程 标段： 第 5 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------------|---|------|-----|--------|---------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 暂估价 |
| 37 | 030408001002 | 电力电缆 | 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJE-5*16mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 综合考虑 5. 其他: 按设计图纸及规范要求 | m | 20 | 61.35 | 1227 | |
| 38 | 030411001006 | 配管 | 1. 名称: 配管 2. 规格: SC50 3. 配置形式: 埋地敷设 4. 其他: 按设计图纸及规范要求 | m | 20 | 44.6 | 892 | |
| 39 | 030408006002 | 电力电缆头 | 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 32mm ² 以下 3. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 个 | 2 | 115.19 | 230.38 | |
| | | 广梅汕家园门房 | | | | | 10199.4 | |
| 40 | 030404017003 | 配电箱 ALMF1~2 | 1. 名称: 配电箱ALMF1~2 2. 配置: 详见系统图 3. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 台 | 2 | 733.7 | 1467.4 | |
| 41 | 030404033001 | 排气扇 | 1. 名称: 天花管道式排气扇 2. 安装方式: 吸顶 3. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 台 | 2 | 213.66 | 427.32 | |
| 42 | 030412005001 | 单管荧光灯 | 1. 名称: LED 单管荧光灯 2. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 套 | 2 | 88.71 | 177.42 | |
| 43 | 030412001001 | 防水防尘灯 | 1. 名称: 防水防尘灯 2. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 套 | 2 | 127.05 | 254.1 | |
| 44 | 030412004009 | 应急灯 | 1. 名称: 应急灯 2. 规格: 含一个插座及接线盒 3. 安装形式: 墙壁式 4. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 套 | 2 | 175.75 | 351.5 | |
| 45 | 030404034004 | 一位开关 | 1. 名称: 一位开关 2. 含接线盒 3. 其他: 按设计图纸及规范要求 | 个 | 2 | 24.67 | 49.34 | |
| 本页小计 | | | | | | | 5076.46 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 7 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|---------------------|---|------|-------|---------|----------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 54 | 030409004005 | 接地网 | 1. 名称:接地网 2. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 68.8 | 19.19 | 1320.27 | |
| 55 | 030409005005 | 避雷网 | 1. 名称:避雷网 2. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 68.8 | 11.25 | 774 | |
| 56 | 030409006005 | 避雷针 | 1. 名称:避雷针制作安装 2. 其他:按设计图纸及规范要求 | 根 | 8 | 32.57 | 260.56 | |
| 57 | 030409008007 | 等电位端子板 | 1. 名称:等电位端子板 2. 其他:按设计图纸及规范要求 | 台 | 2 | 342.51 | 685.02 | |
| 58 | 030414011005 | 接地装置 | 1. 名称:接地系统调试 2. 其他:按设计图纸及规范要求 | 系统 | 1 | 1021.02 | 1021.02 | |
| 59 | 030411004010 | 配线 | 1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-3*1.5mm ² 3. 配线部位:综合考虑 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 19.59 | 2.2 | 43.1 | |
| | | 给排水工程 | | | | | 16914.48 | |
| | | 物业管理用房 | | | | | 8584.39 | |
| 60 | 031001006001 | 塑料给水管 PPR DN50 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN50 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒冲洗 7. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 6 | 46.52 | 279.12 | |
| 61 | 031001006008 | 塑料雨水管 UPVC DN100 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含雨水斗制作安装 6. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 18 | 24.37 | 438.66 | |
| 本页小计 | | | | | | | 4821.75 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程 标段： 第 8 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|---------------------|--|------|-----|--------|---------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 暂估价 |
| 62 | 031001006003 | 塑料排水管 UPVC DN100 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含透气帽制作安装 6. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 17 | 46.64 | 792.88 | |
| 63 | 030901013001 | 灭火器 MF/ABC2 | 1. 名称:灭火器 2. 型号:MF/ABC2 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 具 | 4 | 80.61 | 322.44 | |
| 64 | 031004008002 | 地漏DN50 | 1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 组 | 2 | 35.77 | 71.54 | |
| 65 | 031003001004 | 截止阀 DN50 | 1. 名称:截止阀 2. 规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 个 | 1 | 134.47 | 134.47 | |
| 66 | 031003001002 | 截止阀 DN40 | 1. 名称:截止阀 2. 规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 个 | 2 | 106.78 | 213.56 | |
| 67 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1. 名称:成套洗脸盆 2. 附件名称:水龙头、存水弯等所需附件 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 组 | 4 | 386.4 | 1545.6 | |
| 68 | 031004006001 | 大便器 | 1. 名称:蹲式大便器 2. 附件名称:存水弯、角阀等所需配件 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 组 | 4 | 315.49 | 1261.96 | |
| 69 | 040504009002 | 单蓖雨水口 | 1. 名称:单蓖雨水口 2. 含模板制作安装 3. 做法:详见设计图纸或图集 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 座 | 1 | 724.16 | 724.16 | |
| 本页小计 | | | | | | | 5066.61 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 9 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|-----------------|---|------|-----|-------|---------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 暂估价 |
| 70 | 040504008001 | 玻璃钢化粪池有效容积2立 | 1. 名称:玻璃钢化粪池 2. 规格:有效容积2立 3. 包含化粪池安装所需的配件 4. 其他:按设计图纸及规范要求 | 座 | 1 | 2800 | 2800 | |
| | | 丽水门房 | | | | | 263.46 | |
| 71 | 031001006009 | 塑料雨水管UPVC DN100 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含雨水斗制作安装 6. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 4 | 25.56 | 102.24 | |
| 72 | 030901013004 | 灭火器MF/ABC2 | 1. 名称:灭火器 2. 型号:MF/ABC2 3. 其他:按设计图纸及规范要求 | 具 | 2 | 80.61 | 161.22 | |
| | | 广梅汕家园门房 | | | | | 8066.63 | |
| 73 | 031001006010 | 塑料给水管PPR DN20 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒冲洗 7. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 3.2 | 18.46 | 59.07 | |
| 74 | 031001006011 | 塑料雨水管UPVC DN100 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含雨水斗制作安装 6. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 16 | 25.56 | 408.96 | |
| 75 | 031001006012 | 塑料排水管UPVC DN100 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 其他:按设计图纸及规范要求 | m | 4 | 46.35 | 185.4 | |
| 本页小计 | | | | | | | 3716.89 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 1 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------------|--------------|----|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|-------|---|--|
| 项目编码 | | 030404017001 | | 项目名称 | | 配电箱ALBG | | 计量单位 | | 台 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-4-30 | 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内) | 台 | 1 | 178.56 | 500.82 | | 54.32 | 178.56 | 500.82 | | | | 54.32 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 178.56 | 500.82 | | | | 54.32 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 471.94 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 733.7 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 配电箱ALBG | | | | | 台 | 1 | 471.94 | 471.94 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 28.9 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 500.84 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 2 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|-----|--------|-------|---------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|-------|--|-------|--|--|
| 项目编码 | | 030412004001 | | 项目名称 | | 安全出口标志灯 | | 计量单位 | | 套 | | 工程量 | | 4 | | | | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | | | | |
| C2-12-160 | 标志、诱导装饰灯具 墙 壁式 示意图号:171、 172、173、174 | 10套 | 0.1 | 188.65 | 741.2 | | 57.4 | 18.87 | 74.12 | | | | 5.74 | | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 18.87 | 74.12 | | | | 5.74 | | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | 72.35 | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | | 98.75 | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | | | | |
| | 安全出口标志灯 | | | | | 套 | 1.01 | 71.63 | 72.35 | | | | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.79 | - | | | | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 74.14 | - | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 3 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|-----|--------|--------|---------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030412004002 | | 项目名称 | | 单向疏散指示灯 | | 计量单位 | 套 | 工程量 | 3 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-12-160 | 标志、诱导装饰灯具 墙 壁式 示意图号:171、 172、173、174 | 10套 | 0.1 | 188.65 | 727.57 | | 57.4 | 18.87 | 72.76 | | 5.74 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 18.87 | 72.76 | | 5.74 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 70.98 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 97.36 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 单向疏散指示灯 | | | | | 套 | 1.01 | 70.28 | 70.98 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.79 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 72.77 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 4 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|-----|--------|---------|-----|------------|--------|--------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030412004003 | | 项目名称 | | 应急灯 | | 计量单位 | 套 | 工程量 | 5 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-160 | 标志、诱导装饰灯具 墙 壁式 示意图号:171、 172、173、174 | 10套 | 0.1 | 188.65 | 1267.21 | | 57.4 | 18.87 | 126.72 | | 5.74 |
| C2-12-395 | 单相暗插座 单相(15A以 下) | 10套 | 0.1 | 64.39 | 86.74 | | 19.59 | 6.44 | 8.67 | | 1.96 |
| C2-11-374 | 接线盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 33.42 | 29.81 | | 10.17 | 3.34 | 2.98 | | 1.02 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 28.65 | 138.37 | | 8.72 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 134.98 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 175.75 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 应急灯 | | | | | 套 | 1.01 | 123.71 | 124.95 | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 二三插座 | | | | | 套 | 1.02 | 8.05 | 8.21 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 3.4 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 138.39 | - | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 5 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------------|--------------|------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030411001001 | | 项目名称 | | 配管SC20 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 52 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-8 | 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) | 100m | 0.01 | 402.78 | 954.38 | | 122.54 | 4.03 | 9.54 | | | | | 1.23 | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 4.03 | 9.54 | | | | | 1.23 | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 8.48 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 14.81 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 镀锌电线管SC20 | | | | | m | 1.03 | 8.23 | 8.48 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.06 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 9.54 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 6 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|-------|---------|--------------------|------------|-------|-------|-------|------------|-------|-------|--------------------|--|
| 项目编码 | | 030411004001 | | 项目名称 | | 配线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 156 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-11-203 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2. 5mm2以内) | 100m单 线 | 0. 01 | 73. 7 | 240. 58 | | 22. 42 | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2. 23 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 3. 37 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | | 合价（元） | | 暂估单价（元） 暂估合价（元） | |
| | 绝缘电线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | | | | m | | 1. 16 | | 1. 92 | | 2. 23 | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | | | - | | 0. 18 | | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | | | - | | 2. 41 | | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 7 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------------------|--------------|----|--------|------|---------|------------|--------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030414002001 | | 项目名称 | | 送配电装置系统 | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-14-12 | 送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电（综合） | 系统 | 1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1101.9 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 8 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----|-------|------|-------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030409003001 | | 项目名称 | | 避雷引下线 | | 计量单位 | m | 工程量 | 40 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-9-60 | 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 | 10m | 0.1 | 63.99 | 9.76 | 38.58 | 21.95 | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 13.43 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 引下线 | | | | | m | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.98 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.98 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 9 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----|--------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|----|--|
| 项目编码 | | 030409004001 | | 项目名称 | | 接地网 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 62 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-9-9 | 接地母线敷设 户内接地 母线敷设 | 10m | 0.1 | 106.33 | 42.49 | 6.74 | 36.48 | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 3.06 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 19.19 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 接地母线 | | | | | m | 1.02 | 3 | 3.06 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.19 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.25 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 10 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------|--------------|-----|-------|------|------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030409005001 | | 项目名称 | | 避雷网 | | 计量单位 | m | 工程量 | 80.46 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-9-62 | 避雷网安装 沿混凝土块敷设 | 10m | 0.1 | 71.44 | 8.63 | 7.96 | 24.51 | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 11.26 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 避雷线 | | | | | m | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段:

第 11 页 共 98 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 12 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|-----|-------|------|------|------------|-------|-------|---------|------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 030409008001 | | 项目名称 | | 测试板 | | 计量单位 | | 台 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-9-61 | 断接卡子制作、安装 | 10套 | 0.1 | 279.4 | 32.8 | 0.14 | 95.84 | 27.94 | 3.28 | 0.01 | 9.58 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 27.94 | 3.28 | 0.01 | 9.58 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 40.82 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 3.28 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 3.28 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 13 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|--------------|-----|--------|--------|--------|------------|--------|--------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030409008002 | | 项目名称 | | 等电位端子板 | | 计量单位 | 台 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-11-365 | 接线箱明装 接线箱半周 长(700mm以内) | 10个 | 0.1 | 703.25 | 2507.8 | | 213.95 | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 250 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 342.51 | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 等电位端子板 | | | | | 个 | 1 | 250 | 250 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.66 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 250.66 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 14 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------|----|--------|------|-------|---------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030414011001 | | 项目名称 | | 接地装置 | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-14-49 | 母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网 | 系统 | 1 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1021.02 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 15 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----|--------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|-----|--|
| 项目编码 | | 030409002001 | | 项目名称 | | 接地线WDZ-BYJ-1*25 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 2.7 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-9-9 | 接地母线敷设 户内接地 母线敷设 | 10m | 0.1 | 106.33 | 171.21 | 6.74 | 32.35 | 10.63 | 17.12 | 0.67 | 3.24 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.63 | 17.12 | 0.67 | 3.24 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 15.93 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 31.65 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 接地线WDZ-BYJ-1*25 | | | | | m | 1.02 | 15.62 | 15.93 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.19 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 17.12 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 16 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------------------|--------------|------|--------|---------|------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030408001001 | | 项目名称 | | 电力电缆 | | 计量单位 | m | 工程量 | 20 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-8-145 *1.3 | 铜芯电力电缆敷设 电缆 (截面35mm2以下) 五芯 电力电缆 | 100m | 0.01 | 709.36 | 5198.24 | 11.6 | 215.81 | 7.09 | 51.98 | 0.12 | 2.16 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 7.09 | 51.98 | 0.12 | 2.16 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 50.36 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 61.35 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 铜芯电缆 WDZ-YJE-5*16mm2 | | | | | m | 1.01 | 49.86 | 50.36 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.63 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 51.99 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 17 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|----|-------|-------|-------|------------|-------|-------|-------------|-------------|---|
| 项目编码 | | 030408006001 | | 项目名称 | | 电力电缆头 | | 计量单位 | | 个 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | |
| C2-8-170 | 1kV以下户内干包式铜芯 电力电缆头制作、安装 铜芯干包终端头(35截面 mm2以下) | 个 | 1 | 50.76 | 48.98 | | 15.45 | 50.76 | 48.98 | | 15.45 | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 50.76 | 48.98 | | 15.45 | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 115.19 | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 49 | - | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 49 | - | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 18 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|--------------|------|--------|---------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|----|--|
| 项目编码 | | 030411001004 | | 项目名称 | | 配管 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 20 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-71 | 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(50mm以内) | 100m | 0.01 | 922.87 | 3246.78 | 9.35 | 280.77 | 9.23 | 32.47 | 0.09 | 2.81 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 9.23 | 32.47 | 0.09 | 2.81 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 29.83 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 44.6 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 镀锌钢管 SC50 | | | | | m | 1.03 | 28.96 | 29.83 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 2.64 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 32.47 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 19 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------------|--------------|----|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--|---|--|
| 项目编码 | | 030404017004 | | 项目名称 | | 配电箱ALMF | | 计量单位 | | 台 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-4-30 | 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内) | 台 | 1 | 178.56 | 543.72 | | 54.32 | 178.56 | 543.72 | | | 54.32 | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 178.56 | 543.72 | | | 54.32 | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | 514.84 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | 776.6 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 配电箱ALMF | | | | | 台 | 1 | 514.84 | 514.84 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 28.9 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 543.74 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 20 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|-----|--------|---------|-----|------------|--------|--------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030412004008 | | 项目名称 | | 应急灯 | | 计量单位 | 套 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-160 | 标志、诱导装饰灯具 墙 壁式 示意图号:171、 172、173、174 | 10套 | 0.1 | 188.65 | 1267.21 | | 57.4 | 18.87 | 126.72 | | 5.74 |
| C2-12-395 | 单相暗插座 单相(15A以 下) | 10套 | 0.1 | 64.39 | 86.74 | | 19.59 | 6.44 | 8.67 | | 1.96 |
| C2-11-374 | 接线盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 33.42 | 29.81 | | 10.17 | 3.34 | 2.98 | | 1.02 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 28.65 | 138.37 | | 8.72 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 134.98 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 175.75 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 应急灯 | | | | | 套 | 1.01 | 123.71 | 124.95 | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 二三插座 | | | | | 套 | 1.02 | 8.05 | 8.21 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 3.4 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 138.39 | - | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 21 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------------|--------------|-----|-------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 030404034001 | | 项目名称 | | 一位开关 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-12-374 | 开关及按钮 板式暗开关 (单控) 单联 | 10套 | 0.1 | 62.92 | 95.3 | | 19.15 | 6.29 | 9.53 | | | | 1.92 | | |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | | | 1.09 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 9.86 | 11.8 | | | | 3.01 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 10.89 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 24.66 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | | | | | |
| | 一位开关 | | | | | 个 | 1.02 | 8.89 | 9.07 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.9 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 11.8 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 22 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|--------------|-----|-------|--------|--------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030404035001 | | 项目名称 | | 空调三孔插座 | | 计量单位 | 个 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-396 | 单相暗插座 单相(30A以下) | 10套 | 0.1 | 67.91 | 148.68 | | 20.66 | 6.79 | 14.87 | | 2.07 |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | 1.09 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.36 | 17.14 | | 3.16 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 15.72 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 30.65 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.5 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.33 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 23 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|--------------|-----|-------|--------|------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030404035002 | | 项目名称 | | 五孔插座 | | 计量单位 | 个 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-395 | 单相暗插座 单相(15A以下) | 10套 | | 64.39 | 118.56 | | 19.59 | | | | |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | 1.09 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 3.57 | 2.27 | | 1.09 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 1.83 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 6.93 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.44 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.27 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 24 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------------------|--------------|------|--------|--------|--------|------------|-------|-------|---------|------------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030411001005 | | 项目名称 | | 配管TC20 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 17.5 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-11-8 | 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) | 100m | 0.01 | 402.78 | 441.44 | | 122.54 | 4.03 | 4.41 | | | | | 1.23 | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 4.03 | 4.41 | | | | | 1.23 | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 3.35 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 9.68 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 电线管TC20 | | | | | m | 1.03 | 3.25 | 3.35 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.06 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.41 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 25 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------|--------------|-------|-------|---------|--------------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|-------|-------|--|
| 项目编码 | | 030411004006 | | 项目名称 | | 配线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 49. 8 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-203 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2. 5mm2以内) | 100m单线 | 0. 01 | 73. 7 | 240. 58 | | 22. 42 | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2. 23 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 3. 37 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 绝缘电线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | | | | m | 1. 16 | 1. 92 | 2. 23 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0. 18 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2. 41 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 26 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|--------------|------|-------|--------|----------------|--------|-------|-------|---------|---------|------|------|----|--|
| 项目编码 | | 030411004003 | | 项目名称 | | 配线WDZ-BYJ-4mm2 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 18 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-204 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm2以内) | 100m单线 | 0.01 | 52.04 | 281.76 | | 15.83 | 0.52 | 2.82 | | | | 0.16 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0.52 | 2.82 | | | 0.16 | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2.64 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 3.49 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 绝缘电线WDZ-BYJ-4mm2 | | | | | m | 1.1 | 2.4 | 2.64 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.18 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.82 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 27 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------------------|--------------|----|--------|---------|--------|------------|--------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030414002004 | | 项目名称 | 送配电装置系统 | | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-14-12 | 送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电（综合） | 系统 | 1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1101.9 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 28 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----|-------|------|-------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030409003004 | | 项目名称 | | 避雷引下线 | | 计量单位 | m | 工程量 | 17.6 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-9-60 | 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 | 10m | 0.1 | 63.99 | 9.76 | 38.58 | 21.95 | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 13.43 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 引下线 | | | | | m | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.98 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.98 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 29 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----|--------|-------|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|------|--|--|--|
| 项目编码 | | 030409004004 | | 项目名称 | | 接地网 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 11.7 | | | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | | | |
| C2-9-9 | 接地母线敷设 户内接地 母线敷设 | 10m | 0.1 | 106.33 | 42.49 | 6.74 | 36.48 | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | 3.06 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 19.19 | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | | | |
| | 接地母线 | | | | | m | 1.02 | 3 | 3.06 | | | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.19 | - | | | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.25 | - | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 30 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------|--------------|-----|-------|------|------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030409005004 | | 项目名称 | | 避雷网 | | 计量单位 | m | 工程量 | 11.6 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-9-62 | 避雷网安装 沿混凝土块敷设 | 10m | 0.1 | 71.44 | 8.63 | 7.96 | 24.51 | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 11.25 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 避雷线 | | | | | m | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 31 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----|------|------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030409006004 | | 项目名称 | | 避雷针 | | 计量单位 | 根 | 工程量 | 4 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-9-56 | 避雷小短针制作 | 根 | 1 | 9.51 | 6.94 | | 2.89 | 9.51 | 6.94 | | 2.89 |
| C2-9-57 | 避雷小短针在避雷网上安装 | 根 | 1 | 7.74 | 3.13 | | 2.35 | 7.74 | 3.13 | | 2.35 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 17.25 | 10.07 | | 5.24 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2.34 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 32.57 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 避雷小短针制作 φ 16 | | | | | 根 | 1 | 2.34 | 2.34 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 6.66 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 9 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 32 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|--------------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030409008006 | | 项目名称 | | 等电位端子板 | | 计量单位 | 台 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-11-365 | 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) | 10个 | 0.1 | 703.25 | 2507.8 | | 213.95 | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 250 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 342.51 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 等电位端子板 | | | | | 个 | 1 | 250 | 250 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.66 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 250.66 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 33 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------|----|--------|------|-------|---------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030414011004 | | 项目名称 | | 接地装置 | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-14-49 | 母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网 | 系统 | 1 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1021.02 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 34 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------|--------------|-----|--------|--------|-------|------------|-------|-------|-------|------------|-------|------|---------|--|---------|--|--|--|
| 项目编码 | | 030412005002 | | 项目名称 | | 单管荧光灯 | | 计量单位 | | 套 | | 工程量 | | 1 | | | | | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | | | | | |
| C2-12-212 | 成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 | 10套 | 0.1 | 159.94 | 678.34 | | 48.66 | 15.99 | 67.83 | | | | 4.87 | | | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 15.99 | 67.83 | | | | 4.87 | | | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | 65.65 | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | | 88.69 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | | 合价（元） | | 暂估单价（元） | | 暂估合价（元） | | | |
| | LED T5光管 | | | | | 套 | | 1.01 | | 65 | | 65.65 | | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | | | - | | 2.19 | | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | | | - | | 67.84 | | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 35 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----|--------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|-----|--|
| 项目编码 | | 030409002002 | | 项目名称 | | 接地线WDZ-BYJ-1*25 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 2.7 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-9-9 | 接地母线敷设 户内接地 母线敷设 | 10m | 0.1 | 106.33 | 171.21 | 6.74 | 32.35 | 10.63 | 17.12 | 0.67 | 3.24 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.63 | 17.12 | 0.67 | 3.24 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 15.93 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 31.65 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 接地线WDZ-BYJ-1*25 | | | | | m | 1.02 | 15.62 | 15.93 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.19 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 17.12 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 36 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|--------------|------|-------|--------|-----|--------|------|------|-------|--------|-------|--|---------|--|---------|--|--|
| 项目编码 | | 030411004007 | | 项目名称 | | 配线 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 19.59 | | | | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | | | | |
| C2-11-202 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm2以内) | 100m单线 | 0.01 | 72.23 | 126.52 | | 21.97 | 0.72 | 1.27 | | | | | 0.22 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0.72 | 1.27 | | | | | 0.22 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | 1.11 | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | | 合价（元） | | 暂估单价（元） | | 暂估合价（元） | | |
| | 绝缘电线WDZ-BYJ-3*1.5mm2 | | | | | m | | 1.16 | | 0.96 | | 1.11 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | | | - | | 0.15 | | - | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | | | - | | 1.26 | | - | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 37 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------------------|--------------|------|--------|---------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|----|--|
| 项目编码 | | 030408001002 | | 项目名称 | | 电力电缆 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 20 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-8-145 *1.3 | 铜芯电力电缆敷设 电缆 (截面35mm2以下) 五芯 电力电缆 | 100m | 0.01 | 709.36 | 5198.24 | 11.6 | 215.81 | 7.09 | 51.98 | 0.12 | 2.16 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 7.09 | 51.98 | 0.12 | 2.16 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 50.36 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 61.35 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 铜芯电缆 WDZ-YJE-5*16mm2 | | | | | m | 1.01 | 49.86 | 50.36 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.63 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 51.99 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 38 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|--------------|------|--------|---------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|----|--|
| 项目编码 | | 030411001006 | | 项目名称 | | 配管 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 20 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-71 | 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(50mm以内) | 100m | 0.01 | 922.87 | 3246.78 | 9.35 | 280.77 | 9.23 | 32.47 | 0.09 | 2.81 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 9.23 | 32.47 | 0.09 | 2.81 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 29.83 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 44.6 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 镀锌钢管 SC50 | | | | | m | 1.03 | 28.96 | 29.83 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 2.64 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 32.47 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 39 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|--------------|----|-------|-------|-------|--------|--------|-------|---------|---------|-------|--|---|--|
| 项目编码 | | 030408006002 | | 项目名称 | | 电力电缆头 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-8-170 | 1kV以下户内干包式铜芯电力电缆头制作、安装铜芯干包终端头(35截面mm2以下) | 个 | 1 | 50.76 | 48.98 | | 15.45 | 50.76 | 48.98 | | | 15.45 | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 50.76 | 48.98 | | | 15.45 | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 115.19 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 49 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 49 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 40 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------------|--------------|----|--------|--------|------------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|-------|---|--|
| 项目编码 | | 030404017003 | | 项目名称 | | 配电箱ALMF1~2 | | 计量单位 | | 台 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-4-30 | 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长1.5m以内) | 台 | 1 | 178.56 | 500.82 | | 54.32 | 178.56 | 500.82 | | | | 54.32 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 178.56 | 500.82 | | | | 54.32 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 471.94 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 733.7 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 配电箱ALMF1~2 | | | | | 台 | 1 | 471.94 | 471.94 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 28.9 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 500.84 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 41 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|-------|--------|-----|------------|--------|--------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030404033001 | | 项目名称 | | 排气扇 | | 计量单位 | 台 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-429 | 排气扇 | 台 | 1 | 47.33 | 151.93 | | 14.4 | 47.33 | 151.93 | | 14.4 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 47.33 | 151.93 | | 14.4 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 150 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 213.66 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 天花管道式排气扇 | | | | | 台 | 1 | 150 | 150 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.93 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 151.93 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 42 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------|--------------|-----|--------|--------|-------|------------|-------|-------|---------|------------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 030412005001 | | 项目名称 | | 单管荧光灯 | | 计量单位 | | 套 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-12-212 | 成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 | 10套 | 0.1 | 159.94 | 678.34 | | 48.66 | 15.99 | 67.83 | | | | 4.87 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 15.99 | 67.83 | | | | 4.87 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 65.65 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 88.71 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | LED T5光管 | | | | | 套 | 1.01 | 65 | 65.65 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 2.19 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 67.84 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 43 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------|--------------|-----|--------|---------|-------|------------|--------|--------|-------------|-------------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 030412001001 | | 项目名称 | | 防水防尘灯 | | 计量单位 | | 套 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-12-1 | 圆球吸顶灯 灯罩直径 (250mm以内) | 10套 | 0.1 | 159.15 | 1062.75 | | 48.42 | 15.92 | 106.28 | | | | 4.84 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 15.92 | 106.28 | | | | 4.84 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 104 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 127.05 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | 防水防尘灯 | | | | | 套 | 1.01 | 102.97 | 104 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 2.28 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 106.28 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 44 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--------------|-----|--------|---------|-----|------------|--------|--------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030412004009 | | 项目名称 | | 应急灯 | | 计量单位 | 套 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-160 | 标志、诱导装饰灯具 墙 壁式 示意图号:171、 172、173、174 | 10套 | 0.1 | 188.65 | 1267.21 | | 57.4 | 18.87 | 126.72 | | 5.74 |
| C2-12-395 | 单相暗插座 单相(15A以 下) | 10套 | 0.1 | 64.39 | 86.74 | | 19.59 | 6.44 | 8.67 | | 1.96 |
| C2-11-374 | 接线盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 33.42 | 29.81 | | 10.17 | 3.34 | 2.98 | | 1.02 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 28.65 | 138.37 | | 8.72 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 134.98 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 175.75 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 应急灯 | | | | | 套 | 1.01 | 123.71 | 124.95 | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 二三插座 | | | | | 套 | 1.02 | 8.05 | 8.21 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 3.4 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 138.39 | - | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 45 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------|--------------|-----|-------|-------|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030404034004 | | 项目名称 | | 一位开关 | | 计量单位 | 个 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-374 | 开关及按钮 板式暗开关 (单控) 单联 | 10套 | 0.1 | 62.92 | 95.3 | | 19.15 | 6.29 | 9.53 | | 1.92 |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | 1.09 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 9.86 | 11.8 | | 3.01 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 10.89 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 24.67 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 一位开关 | | | | | 个 | 1.02 | 8.89 | 9.07 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.9 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 11.8 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 46 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------------|--------------|-----|-------|-------|------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 030404034003 | | 项目名称 | | 二位开关 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-12-375 | 开关及按钮 板式暗开关 (单控) 双联 | 10套 | 0.1 | 65.95 | 145.4 | | 20.06 | 6.6 | 14.54 | | | | 2.01 | | |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | | | 1.09 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.17 | 16.81 | | | | 3.1 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 15.72 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 30.08 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 二位开关 | | | | | 个 | 1.02 | 13.62 | 13.89 | | | | | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.09 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 16.81 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 47 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|--------------|-----|-------|--------|--------|------------|-------|-------|---------|------------|
| 项目编码 | | 030404035005 | | 项目名称 | | 空调三孔插座 | | 计量单位 | 个 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-12-396 | 单相暗插座 单相(30A以下) | 10套 | 0.1 | 67.91 | 148.68 | | 20.66 | 6.79 | 14.87 | | 2.07 |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | 1.09 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.36 | 17.14 | | 3.16 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 15.72 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 30.65 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.41 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.24 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 48 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|--------------|-----|-------|--------|------|------------|-------|-------|---------|------------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030404035006 | | 项目名称 | | 五孔插座 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-12-395 | 单相暗插座 单相(15A以下) | 10套 | | 64.39 | 118.56 | | 19.59 | | | | | | | | |
| C2-11-373 | 开关（插座）盒 暗装 | 10个 | 0.1 | 35.67 | 22.71 | | 10.85 | 3.57 | 2.27 | | | | | 1.09 | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 3.57 | 2.27 | | | | | 1.09 | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 1.83 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 6.94 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 接线盒 | | | | | 个 | 1.02 | 1.79 | 1.83 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.41 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.24 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 49 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------------|--------------|------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|---------|------|------|------|--|
| 项目编码 | | 030411001007 | | 项目名称 | | 配管TC20 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 17.6 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-8 | 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(20mm以内) | 100m | 0.01 | 402.78 | 441.44 | | 122.54 | 4.03 | 4.41 | | | | 1.23 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 4.03 | 4.41 | | | 1.23 | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 3.35 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 9.68 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 电线管TC20 | | | | | m | 1.03 | 3.25 | 3.35 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.06 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.41 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 50 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|--------------|------|-------|--------|----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030411004008 | | 项目名称 | | 配线WDZ-BYJ-4mm2 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 21 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-204 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(4mm2以内) | 100m单线 | 0.01 | 52.04 | 281.76 | | 15.83 | 0.52 | 2.82 | | | | | 0.16 | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0.52 | 2.82 | | | | | 0.16 | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2.64 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 3.49 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 绝缘电线WDZ-BYJ-4mm2 | | | | | m | 1.1 | 2.4 | 2.64 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.18 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2.82 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 51 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------|--------------|-------|-------|---------|--------------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|-------|----|--|
| 项目编码 | | 030411004009 | | 项目名称 | | 配线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 45 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-203 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(2. 5mm2以内) | 100m单线 | 0. 01 | 73. 7 | 240. 58 | | 22. 42 | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0. 74 | 2. 41 | | | | 0. 22 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2. 23 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 3. 37 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 绝缘电线WDZN-BYJ-2. 5mm2 | | | | | m | 1. 16 | 1. 92 | 2. 23 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0. 18 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2. 41 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 52 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------------|--------------|----|--------|---------|--------|--------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030414002005 | | 项目名称 | 送配电装置系统 | | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-14-12 | 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电（综合） | 系统 | 1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 726.77 | 5.57 | 148.46 | 221.1 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1101.9 | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 53 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----|-------|------|-------|------------|-------|-------|---------|------------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030409003005 | | 项目名称 | | 避雷引下线 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 47.2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-9-60 | 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 | 10m | 0.1 | 63.99 | 9.76 | 38.58 | 21.95 | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 6.4 | 0.98 | 3.86 | 2.2 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 13.43 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 引下线 | | | | | m | | | | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.98 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.98 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 54 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|-----|--------|-------|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|------|--|
| 项目编码 | | 030409004005 | | 项目名称 | | 接地网 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 68.8 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C2-9-9 | 接地母线敷设 户内接地 母线敷设 | 10m | 0.1 | 106.33 | 42.49 | 6.74 | 36.48 | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.63 | 4.25 | 0.67 | 3.65 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 3.06 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 19.19 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | 接地母线 | | | | | m | 1.02 | 3 | 3.06 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 1.19 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.25 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 55 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------|-----|-------|------|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030409005005 | | 项目名称 | | 避雷网 | | 计量单位 | m | 工程量 | 68.8 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C2-9-62 | 避雷网安装 沿混凝土块敷 设 | 10m | 0.1 | 71.44 | 8.63 | 7.96 | 24.51 | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 7.14 | 0.86 | 0.8 | 2.45 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 11.25 | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 避雷线 | | | | | m | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 0.87 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 56 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----|------|------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030409006005 | | 项目名称 | | 避雷针 | | 计量单位 | 根 | 工程量 | 8 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-9-56 | 避雷小短针制作 | 根 | 1 | 9.51 | 6.94 | | 2.89 | 9.51 | 6.94 | | 2.89 |
| C2-9-57 | 避雷小短针在避雷网上安装 | 根 | 1 | 7.74 | 3.13 | | 2.35 | 7.74 | 3.13 | | 2.35 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 17.25 | 10.07 | | 5.24 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2.34 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 32.57 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 避雷小短针制作 φ 16 | | | | | 根 | 1 | 2.34 | 2.34 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 6.66 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 9 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 57 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|--------------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030409008007 | | 项目名称 | | 等电位端子板 | | 计量单位 | 台 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-11-365 | 接线箱明装 接线箱半周长(700mm以内) | 10个 | 0.1 | 703.25 | 2507.8 | | 213.95 | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 70.33 | 250.78 | | 21.4 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 250 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 342.51 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 等电位端子板 | | | | | 个 | 1 | 250 | 250 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.66 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 250.66 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 58 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------|----|--------|------|-------|---------|--------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 030414011005 | | 项目名称 | | 接地装置 | | 计量单位 | 系统 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C2-14-49 | 母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网 | 系统 | 1 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 712.26 | 5.57 | 58.86 | 244.33 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 1021.02 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 5.57 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 59 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|--------------|------|-------|--------|-----|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|-------|--|
| 项目编码 | | 030411004010 | | 项目名称 | | 配线 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 19.59 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C2-11-202 | 管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(1.5mm2以内) | 100m单线 | 0.01 | 72.23 | 126.52 | | 21.97 | 0.72 | 1.27 | | | | 0.22 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 0.72 | 1.27 | | | | 0.22 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 1.11 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 2.2 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 绝缘电线WDZ-BYJ-3*1.5mm2 | | | | | m | 1.16 | 0.96 | 1.11 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.15 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 1.26 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 60 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|--------------|------|--------|--------|---------------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031001006001 | | 项目名称 | | 塑料给水管PPR DN50 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 6 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C8-1-166 | 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(50mm以内) | 10m | 0.1 | 141.61 | 267.44 | 6.96 | 42.46 | 14.16 | 26.74 | 0.7 | 4.25 | | | | |
| C8-1-411 | 管道消毒、冲洗 公称直 径(50mm以内) | 100m | 0.01 | 39.59 | 15.37 | | 11.87 | 0.4 | 0.15 | | 0.12 | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 14.56 | 26.89 | 0.7 | 4.37 | | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 18 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 46.52 | | | | | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | PPR塑料给水管DN50 | | | | | m | 1.02 | 17.65 | 18 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 8.89 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 26.89 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 61 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|-----|-------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|----|--|
| 项目编码 | | 031001006008 | | 项目名称 | | 塑料雨水管UPVC DN100 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 18 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-1-183 | 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(100mm以内) | 10m | 0.1 | 50.47 | 177.96 | | 15.13 | 5.05 | 17.8 | | | | 1.51 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 5.05 | 17.8 | | | | 1.51 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 12.08 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 24.37 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 塑料雨水管UPVC DN100 | | | | | m | 1 | 9.71 | 9.71 | | | | | | |
| | 雨水斗DN100 | | | | | 个 | 0.1667 | 14.22 | 2.37 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.71 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 17.79 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 62 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|-----|--------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|-----|----|--|
| 项目编码 | | 031001006003 | | 项目名称 | | 塑料排水管UPVC DN100 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 17 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-1-175 | 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内) | 10m | 0.1 | 143.57 | 279.75 | | 43.04 | 14.36 | 27.98 | | | | 4.3 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 14.36 | 27.98 | | | | 4.3 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 8.56 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 46.64 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 透气帽DN100 | | | | | 个 | 0.0588 | 4.87 | 0.29 | | | | | | |
| | 塑料排水管UPVC DN100 | | | | | m | 0.852 | 9.71 | 8.27 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 19.41 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 27.97 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 63 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 030901013001 | | 项目名称 | | 灭火器MF/ABC2 | | 计量单位 | | 具 | | 工程量 | | 4 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C7-5-4 | 灭火器具安装 灭火器安 装 放置式 | 10个 | 0.1 | 124.17 | 644.6 | | 37.23 | 12.42 | 64.46 | | | | 3.72 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 12.42 | 64.46 | | | | 3.72 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 64.36 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 80.61 | | | | | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | 灭火器MF/ABC2 | | | | | 个 | 1 | 64.36 | 64.36 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.1 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 64.46 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 64 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------|--------------|-----|--------|--------|--------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031004008002 | | 项目名称 | | 地漏DN50 | | 计量单位 | | 组 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| C8-4-80 | 塑料地漏安装 公称直径 (50mm以内) | 10个 | 0.1 | 116.42 | 206.28 | | 34.91 | 11.64 | 20.63 | | | | 3.49 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 11.64 | 20.63 | | | | 3.49 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 19.74 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 35.77 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | 地漏DN50 | | | | | 个 | 1 | 19.74 | 19.74 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.89 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 20.63 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 65 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|----|-------|--------|----------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031003001004 | | 项目名称 | | 截止阀 DN50 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-2-6 | 螺纹阀安装 公称直径(50mm以内) | 个 | 1 | 18.62 | 110.27 | | 5.58 | 18.62 | 110.27 | | | | 5.58 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 18.62 | 110.27 | | | | 5.58 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 88.21 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 134.47 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 截止阀 DN50 | | | | | 个 | 1.01 | 87.34 | 88.21 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 22.06 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 110.27 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 66 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|----|-------|-------|----------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--|--------------------|--|
| 项目编码 | | 031003001002 | | 项目名称 | | 截止阀 DN40 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-2-5 | 螺纹阀安装 公称直径(40mm以内) | 个 | 1 | 18.62 | 82.58 | | 5.58 | 18.62 | 82.58 | | | 5.58 | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 18.62 | 82.58 | | | 5.58 | | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | 66.45 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | 106.78 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | | 合价（元） | | 暂估单价（元） 暂估合价（元） | |
| | 截止阀 DN40 | | | | | 个 | | 1.01 | | 65.79 | | 66.45 | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | | | - | | 16.14 | | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | | | - | | 82.59 | | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 67 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------|--------------|-----|--------|---------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031004003001 | | 项目名称 | | 洗脸盆 | | 计量单位 | | 组 | | 工程量 | | 4 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-4-9 | 洗脸盆安装 钢管组成 普通冷水嘴 | 10组 | 0.1 | 380.34 | 3369.43 | | 114.03 | 38.03 | 336.94 | | | | 11.4 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 38.03 | 336.94 | | | | 11.4 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 331.09 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 386.4 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 洗脸盆 | | | | | 套 | 1.01 | 250 | 252.5 | | | | | | |
| | 洗脸盆托架 | | | | | 副 | 1.01 | 30.03 | 30.33 | | | | | | |
| | 水龙头 DN15 | | | | | 个 | 1.01 | 6.61 | 6.68 | | | | | | |
| | 存水弯 | | | | | 个 | 1.005 | 4.29 | 4.31 | | | | | | |
| | 洗脸盆下水口 DN32 | | | | | 个 | 1.01 | 36.9 | 37.27 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.86 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 336.95 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 68 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|-----|--------|---------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|-----|-------|---|--|
| 项目编码 | | 031004006001 | | 项目名称 | | 大便器 | | 计量单位 | | 组 | | 工程量 | | 4 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-4-36 | 蹲式大便器安装 普通阀冲洗 | 10组 | 0.1 | 472.56 | 2540.51 | | 141.67 | 47.26 | 254.05 | | | | 14.17 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 47.26 | 254.05 | | | | 14.17 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 213.51 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 315.49 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 螺纹截止阀 J11T-16 DN25 | | | | | 个 | 1.01 | 43.28 | 43.71 | | | | | | |
| | 瓷蹲式大便器 | | | | | 个 | 1.01 | 154.45 | 155.99 | | | | | | |
| | 大便器存水弯 DN100 瓷 | | | | | 个 | 1.005 | 13.73 | 13.8 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 40.54 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 254.04 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 69 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------|--|--------------|----|--------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 项目编码 | | 040504009002 | | 项目名称 | | 单蓖雨水口 | | 计量单位 | 座 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| 借D5-2-140 换 | 平篦式雨水进水井 单平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 | 座 | 1 | 281.55 | 371.81 | 2.15 | 68.65 | 281.55 | 371.81 | 2.15 | 68.65 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 281.55 | 371.81 | 2.15 | 68.65 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 168.4 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 724.16 | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 预拌砂浆(湿拌) M10 水泥砂浆 | | | | | m3 | 0.178 | 344.88 | 61.39 | | |
| | 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 | | | | | m3 | 0.004 | 387.02 | 1.55 | | |
| | 预拌砂浆(湿拌) 1:3 水泥砂浆 | | | | | m3 | 0.004 | 365.6 | 1.46 | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 64.4 | - | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 70 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------|--------------|----|------|------|---------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 040504008001 | | 项目名称 | | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | | 计量单位 | | 座 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| 补充主材001 | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | 个 | 1 | | 2800 | | | | 2800 | | | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | | 2800 | | | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | 2800 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 2800 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | | | | | 个 | 1 | 2800 | 2800 | | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2800 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 71 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|-----|-------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031001006009 | | 项目名称 | | 塑料雨水管UPVC DN100 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 4 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-1-183 | 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(100mm以内) | 10m | 0.1 | 50.47 | 189.81 | | 15.13 | 5.05 | 18.98 | | | | 1.51 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 5.05 | 18.98 | | | | 1.51 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 13.27 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 25.56 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 塑料雨水管UPVC DN100 | | | | | m | 1 | 9.71 | 9.71 | | | | | | |
| | 雨水斗DN100 | | | | | 个 | 0.25 | 14.22 | 3.56 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.71 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 18.98 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 72 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|----------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|------------|-------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030901013004 | | 项目名称 | | 灭火器MF/ABC2 | | 计量单位 | 具 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C7-5-4 | 灭火器具安装 灭火器安 装 放置式 | 10个 | 0.1 | 124.17 | 644.6 | | 37.23 | 12.42 | 64.46 | | 3.72 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 12.42 | 64.46 | | 3.72 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 64.36 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 80.61 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 灭火器MF/ABC2 | | | | | 个 | 1 | 64.36 | 64.36 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.1 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 64.46 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 73 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|------|-------|---------------|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 031001006010 | | 项目名称 | 塑料给水管PPR DN20 | | | 计量单位 | m | 工程量 | 3.2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C8-1-162 | 室内塑料给水管(热熔接) 公称直径(20mm以内) | 10m | 0.1 | 98.98 | 45.45 | 3.88 | 29.68 | 9.9 | 4.55 | 0.39 | 2.97 |
| C8-1-411 | 管道消毒、冲洗 公称直 径(50mm以内) | 100m | 0.01 | 39.59 | 15.37 | | 11.87 | 0.4 | 0.15 | | 0.12 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 10.3 | 4.7 | 0.39 | 3.09 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 2.52 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | 18.46 | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | PPR塑料给水管DN20 | | | | | m | 1.02 | 2.47 | 2.52 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 2.18 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 4.7 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 74 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|-----|-------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 031001006011 | | 项目名称 | | 塑料雨水管UPVC DN100 | | 计量单位 | m | 工程量 | 16 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| C8-1-183 | 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(100mm以内) | 10m | 0.1 | 50.47 | 189.81 | | 15.13 | 5.05 | 18.98 | | 1.51 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 5.05 | 18.98 | | 1.51 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 13.27 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 25.56 | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 塑料雨水管UPVC DN100 | | | | | m | 1 | 9.71 | 9.71 | | |
| | 雨水斗DN100 | | | | | 个 | 0.25 | 14.22 | 3.56 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.71 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 18.98 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 75 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------|-----|--------|--------|-----------------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|-----|---|--|
| 项目编码 | | 031001006012 | | 项目名称 | | 塑料排水管UPVC DN100 | | 计量单位 | | m | | 工程量 | | 4 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-1-175 | 室内塑料排水管(粘接) 公称直径(100mm以内) | 10m | 0.1 | 143.57 | 276.89 | | 43.04 | 14.36 | 27.69 | | | | 4.3 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 14.36 | 27.69 | | | | 4.3 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 8.27 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 46.35 | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 塑料排水管UPVC DN100 | | | | | m | 0.852 | 9.71 | 8.27 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 19.41 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 27.68 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 76 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|----|------|-------|----------|--------|-------|-------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031003001003 | | 项目名称 | | 截止阀 DN20 | | 计量单位 | | 个 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-2-2 | 螺纹阀安装 公称直径(20mm以内) | 个 | 1 | 6.96 | 34.45 | | 2.08 | 6.96 | 34.45 | | | | 2.08 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 6.96 | 34.45 | | | | 2.08 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 28.33 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 43.49 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 截止阀 DN20 | | | | | 个 | 1.01 | 28.05 | 28.33 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 6.12 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 34.45 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 77 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------------|--------------|-----|--------|-------|------------|------------|-------|-------|-------------|-------------|
| 项目编码 | | 030901013005 | | 项目名称 | | 灭火器MF/ABC2 | | 计量单位 | 具 | 工程量 | 4 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| C7-5-4 | 灭火器具安装 灭火器安 装 放置式 | 10个 | 0.1 | 124.17 | 644.6 | | 37.23 | 12.42 | 64.46 | | 3.72 |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 12.42 | 64.46 | | 3.72 |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 64.36 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 80.61 | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） |
| | 灭火器MF/ABC2 | | | | | 个 | 1 | 64.36 | 64.36 | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 0.1 | - | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 64.46 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 78 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------|--------------|-----|--------|---------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|-----|------|---|--|
| 项目编码 | | 031004003003 | | 项目名称 | | 洗脸盆 | | 计量单位 | | 组 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-4-9 | 洗脸盆安装 钢管组成 普通冷水嘴 | 10组 | 0.1 | 380.34 | 3369.43 | | 114.03 | 38.03 | 336.94 | | | | 11.4 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 38.03 | 336.94 | | | | 11.4 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 331.09 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 386.4 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 洗脸盆 | | | | | 套 | 1.01 | 250 | 252.5 | | | | | | |
| | 洗脸盆托架 | | | | | 副 | 1.01 | 30.03 | 30.33 | | | | | | |
| | 水龙头 DN15 | | | | | 个 | 1.01 | 6.61 | 6.68 | | | | | | |
| | 存水弯 | | | | | 个 | 1.005 | 4.29 | 4.31 | | | | | | |
| | 洗脸盆下水口 DN32 | | | | | 个 | 1.01 | 36.9 | 37.27 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 5.86 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 336.95 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 79 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|-----|--------|---------|-----|--------|--------|--------|---------|---------|-----|-------|---|--|
| 项目编码 | | 031004006003 | | 项目名称 | | 大便器 | | 计量单位 | | 组 | | 工程量 | | 2 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| C8-4-36 | 蹲式大便器安装 普通阀冲洗 | 10组 | 0.1 | 472.56 | 2540.51 | | 141.67 | 47.26 | 254.05 | | | | 14.17 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 47.26 | 254.05 | | | | 14.17 | | |
| 综合工日98元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | 213.51 | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 315.49 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 螺纹截止阀 J11T-16 DN25 | | | | | 个 | 1.01 | 43.28 | 43.71 | | | | | | |
| | 瓷蹲式大便器 | | | | | 个 | 1.01 | 154.45 | 155.99 | | | | | | |
| | 大便器存水弯 DN100 瓷 | | | | | 个 | 1.005 | 13.73 | 13.8 | | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | 40.54 | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 254.04 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程标段：第 80 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------|--------------|----|------|------|---------------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 040504008003 | | 项目名称 | | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | | 计量单位 | 座 | 工程量 | 2 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| 补充主材001 | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | 个 | 1 | | 2800 | | | | 2800 | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | | 2800 | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | 2800 | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 2800 | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | 玻璃钢化粪池 有效容积2立 | | | | | 个 | 1 | 2800 | 2800 | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | 2800 | - | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 81 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301001001 | | 项目名称 | | 吊装加固 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 82 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|--------------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|
| 项目编码 | | 031301002001 | | 项目名称 | 金属抱杆安装、拆除、移位 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 83 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----|---------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301003001 | | 项目名称 | | 平台铺设、拆除 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 84 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|--------|------|-----|---------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301004001 | | 项目名称 | | 顶升、提升装置 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | |
| | | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | |
| | | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 85 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|--------|------|-----|----------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301005001 | | 项目名称 | | 大型设备专用机具 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | |
| | | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | |
| | | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 86 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----|------|-----|--------|--------|-------|-------|---------|---------|
| 项目编码 | | 031301006001 | | 项目名称 | | 焊接工艺评定 | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 87 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----|------|---------------|-----|--------|-------|---------|---------|--------|
| 项目编码 | | 031301007001 | | 项目名称 | 胎(模)具制作、安装、拆除 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 88 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|
| 项目编码 | | 031301008001 | | 项目名称 | 防护棚制作安装拆除 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 89 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|--------|------|-----|----------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301009001 | | 项目名称 | | 特殊地区施工增加 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | |
| | | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | |
| | | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 90 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|---------------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|
| 项目编码 | | 031301010001 | | 项目名称 | 安装与生产同时进行施工增加 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 91 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|----------------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|
| 项目编码 | | 031301011001 | | 项目名称 | 在有害身体健康环境中施工增加 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 92 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----|-----------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301012001 | | 项目名称 | | 工程系统检测、检验 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 93 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|----|------|--------------------|-----|--------|-------|---------|---------|--------|
| 项目编码 | | 031301013001 | | 项目名称 | 设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 94 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----|-----------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301014001 | | 项目名称 | | 焦炉烘炉、热态工程 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 95 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|------------|-----|------------|-------|-------------|-------------|------------|
| 项目编码 | | 031301015001 | | 项目名称 | 管道安拆后的充气保护 | | | 计量单位 | 项 | 工程量 | 1 |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 96 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------|--------------|--------|------|-----|---------------------------|-----|--------|-------|-----|-------|--------|---------|---|---------|--|
| 项目编码 | | 031301016001 | | 项目名称 | | 隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| | | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | | 合价（元） | | 暂估单价（元） | | 暂估合价（元） | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 97 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--------------------|--------------|----|--------|-----|-------|--------|--------|-------|---------|---------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301017001 | | 项目名称 | | 脚手架搭拆 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | | | | |
| BM202 | 脚手架搭拆(电气设备安装工程) | 元 | 1 | 473.51 | | | | 473.51 | | | | | | | |
| BM212 | 脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程) | 元 | 1 | 60.92 | | | | 60.92 | | | | | | | |
| BM211 | 脚手架搭拆(消防安装工程) | 元 | 1 | 6.21 | | | | 6.21 | | | | | | | |
| 人工单价 | | 小计 | | | | | | 540.64 | | | | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | 540.64 | | | | | | | |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价（元） | 暂估合价（元） | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | | | - | | - | | | | | |
| | 材料费小计 | | | | | | | - | | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 98 页 共 98 页

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|----|------|-----|------|------------|-------|-------|-------------|-------------|-----|--|---|--|
| 项目编码 | | 031301018001 | | 项目名称 | | 其他措施 | | 计量单位 | | 项 | | 工程量 | | 1 | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 和利润 | | | | |
| | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 材料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价 （元） | 暂估合价 （元） | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|----|-------------------|-----------|-------------------------|---------|---------|----------|-----------|---|
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工 | 分部分项人工费 | 28.9613 | 3898.75 | | | 以人工费为计算基础，费率 28.9613% |
| 2 | SGYCWRZF001 | 施工扬尘污染防治费 | 分部分项人工费*0.289613 | 17.5 | 682.28 | | | 根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率 17.5% |
| 3 | YGSMGLF00001 | 用工实名管理费 | 分部分项人工费*0.289613 | 6 | 233.93 | | | 根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率 6% |
| 4 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 5 | 031302003001 | 非夜间施工增加 | 管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费 | | | | | |
| 6 | 031302004001 | 二次搬运 | | | | | | |
| 7 | 031302005001 | 冬雨季施工增加 | | | | | | |
| 8 | 031302006001 | 已完工程及设备保护 | | | | | | |
| 9 | 031302007001 | 高层施工增加 | 高层增加费 | | | | | |
| 10 | 粤 031302008001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费 | 0 | | | | 赶工措施费 = (1 - δ) * 人工费 * 0.7 (0.8 \leq δ < 1 式中： δ = 合 |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整 费率 (%) | 调整后 金额 (元) | 备注 |
|-----|---------------|---------|--------|--------|---------|-----------|------------|---|
| | | | | | | | | 同工期/定额工期) |
| 11 | 粤031302009001 | 文明工地增加费 | 分部分项合计 | 0 | | | | 以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地 0.20%；省级文明工地 0.40% |
| 12 | LSSGCSF00001 | 绿色施工措施费 | 分部分项合计 | 0 | | | | 依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，安装、市政、地铁、修缮工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的 0.4%计 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | 4814.96 | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：物业管理用房及门房安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|---------|---------|------------|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 材料检验试验费 | 91.29 | | |
| 6 | 预算包干费 | 912.94 | | |
| 7 | 工程优质费 | | | |
| 8 | 其他费用 | | | |
| 9 | 现场签证费用 | | | |
| 10 | 索赔费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合 计 | 1004.23 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

