

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	13963204.50	
1.1	拆卸及土方开挖部分	1704726.15	
1.2	场区地面工程	7595354.39	
1.3	围墙D类	1081689.42	
1.4	围墙B类（修复）	218156.20	
1.5	钢网围墙（栏球场四周）	147641.50	
1.6	零星项目（垃圾桶等项）	55324.86	
1.7	摩托车棚	594883.69	
1.8	汽车棚	1723261.85	
1.9	水电车间大门	15564.56	
1.10	原停车棚修缮	826601.88	
2	措施合计	852375.03	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	714540.61	
2.2	其他措施费	137834.42	
3	其他项目	371383.70	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	41889.61	
3.6	预算包干费	279264.09	
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费	50116.98	—
5	税前工程造价	15237080.21	
6	增值税销项税额	1523708.02	—
7	工程造价	16760788.23	
8	人工费	2515723.14	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		16,760,788.23	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆卸及土方开挖部分					1704726.2	
1	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层 2. 挖土机装土自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m2	1023.6	47.32	48436.75	
2	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层 2. 挖土机装土自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m2	4142.86	47.32	196040.14	
3	粤R1-1-34	围墙拆除 砖墙	1. 人工单项拆除 砖墙 2. 挖土机装土自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m	266	84.57	22495.62	
4	041001001003	拆除路面及基层	1. 机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚15cm内 实际厚度(cm):20 2. 机械拆除各类底层 厚15cm内 实际厚度(cm):20 3. 挖土机挖土自卸汽车运土 运距1km内三类土 实际运距(km):15	m2	23127.46	60.67	1403142.8	
5	040101003001	挖基坑土方	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):15	m3				
6	041001005002	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除侧石 高度350mm内 2. 楼地面混凝土垫层铲除 3. 人力装自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m	2646.087	13.08	34610.82	
		场区地面工程					7595354.4	
7	040204004002	路沿石	1. 缘石铺设 石质 长度 50cm 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	m	2646.087	69.52	183955.97	
本页小计							1888682.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	040203006001	沥青混凝土	1. 路床碾压检验 2. 300mm厚二灰碎石基层 3. 600mm厚中砂层 2. 乳化沥青透层 3. 60mm厚粗粒式沥青混凝土 4. 20mm改性沥青混凝土 5. 基层按原有考虑	m2	17439.67	269.23	4695281.6	
9	040203008001	花岗岩路面	1. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实 2. 填砂 3. 碎石垫层 干铺 4. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 5. 水泥混凝土路面钢筋 钢筋网 6. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):30 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 7. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	m2	3123.09	508.94	1589465.4	
10	040204002001	透水砖地面	1. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实 2. 碎石垫层 干铺 3. 填砂 4. 人行道板铺设 砂垫层(厚6cm) 规格(cm) 30×30	m2	353.94	143.31	50723.14	
11	011103001001	篮球场地面	1. 聚氨酯弹性安全地砖 2. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实 3. 填砂 4. 碎石垫层 干铺 5. 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 6. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	1415.35	413.31	584978.31	
本页小计							6920448.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011104001001	车库地面改为聚氨酯地面	1. 聚氨酯二遍 2mm厚 2. 聚氨酯 每增1mm 3. 刮成品腻子膏 耐水型（N）	m2	5000	98.19	490950	
		围墙D类					1081689.4	
13	010101002004	挖一般土方	1. 人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在2m内 2. 人工装汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):15	m3	1323.88	45.63	60408.64	
14	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	970.25	15.56	15097.09	
15	010501001001	垫层	1. 混凝土垫层 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	79	474	37446	
16	010501002001	带形基础	1. 其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	203.13	492.62	100065.9	
17	010401001001	砖基础	1. 砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	m3	58.03	403.41	23409.88	
18	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4 砖 合并制作子目 水泥砂浆 M5	m3	269.92	483.79	130584.6	
19	010502001001	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	80.79	514.56	41571.3	
20	010502002001	构造柱	1. 构造柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	6.22	582.58	3623.65	
21	010507005001	扶手、压顶	1. 压顶、扶手 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	52.98	583.14	30894.76	
22	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内	t	17.86	4709.03	84103.28	
23	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	8.11	5393.73	43743.15	
24	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	5.41	5394.56	29184.57	
本页小计							1091082.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	011204003001	块料墙面	1.底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面 墙裙	m2	4205	114.52	481556.6	
		围墙B类（修复）					218156.2	
26	011605002001	立面块料拆除	1.人工单项拆除 铲除镶贴面砖 墙、柱面 2.人工装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):12	m2	1167.11	51.18	59732.69	
27	011204003002	块料墙面	1.底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 实际厚度(mm):20 墙面设计钉(挂)网 2.刷普通水泥浆 3.镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长600内 4.墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 钢板网	m2	1167.11	135.74	158423.51	
		钢网围墙（栏球场四周）					147641.5	
28	010101003004	挖沟槽土方	1.挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	m3	107.99	42.04	4539.9	
29	010103001002	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	79.91	15.56	1243.4	
30	010501002002	带形基础C25	1.其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	21.6	492.62	10640.59	
31	010503001001	基础梁	1.基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	20.25	463.56	9387.09	
32	010401001002	砖基础	1.砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M5	m3	6.48	396.01	2566.14	
33	010515001007	现浇构件钢筋	1.现浇构件螺纹钢 Φ25内	t	0.871	4709.03	4101.57	
34	010515001008	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋 圆钢 Φ10内	t	0.259	5393.73	1396.98	
本页小计							733588.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	011204001001	石材墙面	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 墙面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	179.98	200.97	36170.58	
36	010603003001	钢管柱	1. 金属零星构件 制作 2. 金属零星构件 安装	t	1.763	10237.08	18047.97	
37	010607004001	金属网栏	1. 钢网围墙	m2	629.93	94.53	59547.28	
		零星项目 (垃圾桶等项)					55324.86	
38	010501001002	垫层	1. 混凝土垫层 2. 普通商品混凝土 碎石粒径 20石 C20	m3	1.14	474	540.36	
39	011108001001	石材零星项目	1. 铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	112.32	235.47	26447.99	
40	011108001002	石材零星项目	1. 铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	m2	18.72	235.46	4407.81	
41	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 侧平石铺设 混凝土侧石 高度350mm内 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M5	m	194.4	123.09	23928.7	
		摩托车棚					594883.69	
42	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2				
43	010101003002	挖沟槽土方	1. 挖土机挖沟槽、基坑土方自卸汽车运土方 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	m3	127.76	42.04	5371.03	
44	010103001003	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	105.84	15.56	1646.87	
本页小计							176108.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
72	010503001002	基础梁	1. 基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	1.95	463.56	903.94	
73	010502001002	矩形柱	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	1.38	514.56	710.09	
74	010401001003	砖基础	1. 砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	m3	1.77	403.41	714.04	
75	010401003002	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4 砖 合并制作子目 水泥砂浆 M5	m3	1.05	483.79	507.98	
76	010401003003	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 1砖 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	m3	1.84	453.63	834.68	
77	010804005001	金属格栅门	1. 钢管镀锌铁丝网大门 制作 2. 钢管镀锌铁丝网大门 安装	m2	18.25	238.94	4360.66	
78	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ 25内	t	0.467	4709.03	2199.12	
79	011204003003	块料墙面	1. 镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长600内 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	1	98.65	98.65	
80	011204001002	石材墙面	1. 干挂花岗岩 墙面 密缝 2. 花岗岩表面刷保护液 3. 花岗岩底面刷养护液	m2	12.38	245.91	3044.37	
		原停车棚修缮					826601.88	
81	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层 2. 挖土机装土自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m2	880	47.32	41641.6	
82	010605001003	屋面停车棚	1. 钢材品种、规格:满足设计规范及技术要求	m2	880	220.84	194339.2	
83	011405001001	金属面油漆	1. 金属面除锈 手工除锈 2. 防锈漆 二遍 3. 金属面调和漆 调和漆二遍 4. 防火涂料薄型 耐火极限(H)/厚度(mm) (1.0)/(4)	m2	1933.2	125.4	242423.28	
本页小计							491777.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
84	粤R1-8-11	花池破裂修补	1. 人工单项拆除 砖墙 2. 混水砖墙 墙体体积 0.25m3以内 合并制作子目 水泥砂浆 M10 3. 墙面块料面层修补 马赛克 合并制作子目 水泥砂浆 1:3 4. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):15	m2	10	512.36	5123.6	
85	粤R3-1-23	拆草地砖	1. 混凝土预制块 厚8cm内 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):15	m2	1030	13.38	13781.4	
86	040203006002	铺植草砖	1. 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3 2. 人工填土 3. 铺草前铺沙找平 4. 庭园绿化铺种件装草皮 铺草皮	m2	1030	138.23	142376.9	
87	040203006003	沥青混凝土	1. 路床碾压检验 2. 人工铺装混石底层 厚度30cm 3. 顶层多合土养生 人工洒水 4. 乳化沥青稀浆封层 5. 填砂 6. 机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 换为【细粒式沥青混凝土(配合比)】 7. 机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 换为【粗粒式沥青混凝土(配合比)】	m2	510	293.56	149715.6	
88	010101002005	挖一般土方	1. 挖土机挖土自卸汽车运土 运距1km内 一、二类土 实际运距(km):15 2. 人工挖土方 一、二类土 深度在1.5m内	m3	306	35.16	10758.96	
本页小计							321756.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
89	050102001001	栽植乔木//香樟	2. 公共绿化种植乔木(土球 Φ120cm内) 标准穴 4. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ120cm内) 保养月数(月):3 5. 茅竹三脚桩支撑 竹长6m内	株	6	3496.09	20976.54	
90	粤050102017001	栽植其他地被//果岭草重植	1. 公共绿化铺种件装草皮 铺草皮 2. 草皮成活保养(一个月后) 自来水人工灌溉 保养月数(月):2 3. 草皮成活保养(第一个月) 自来水人工灌溉	m2	115	47.52	5464.8	
		措施项目					183355.18	
91	粤R1-10-1	双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10	1. 双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10	m2	3827.8	9.02	34526.76	
92	粤R1-10-1	双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10	1. 双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10	m2	1167.11	9.02	10527.33	
93	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	67.05	6.96	466.67	
94	粤011701010001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层 3.6m	m2				
95	011702001001	基础垫层	1. 基础垫层模板	m2	96.6	29.13	2813.96	
96	011702001002	条型基础	1. 带形基础模板 无筋	m2	823.9	44.49	36655.31	
97	011702002001	矩形柱模	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	923.3	49.89	46063.44	
98	011702003002	构造柱模	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	110.59	61.48	6799.07	
99	011702028001	压顶模板	1. 压顶、扶手模板	m2	729.42			
100	011702001003	条型基础	1. 带形基础模板 无筋	m2	71.99	44.49	3202.84	
101	011702005001	基础梁模板	1. 基础梁模板	m2	161.98	53.57	8677.27	
102	011702025001	路沿石模板	1. 后座木模制安	m2	367	26.21	9619.07	
本页小计							185793.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 1 页 共 116 页

项目编码		粤R1-1-96		项目名称	机械整体拆除 民用建筑 三层以内			计量单位	m2	工程量	1023.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	10m2	0.1	32.54	7.5	255.18	10.47	3.25	0.75	25.52	1.05
借R1-9-9 换	挖土机装土自卸汽车运土 方 运距1km 实际运距 (km):15	m3	0.48	0.39		34.38	0.12	0.19		16.5	0.06
人工单价		小计						3.44	0.75	42.02	1.11
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							47.32				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	0.75	-	
	材料费小计							-	0.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 2 页 共 116 页			
项目编码		粤R1-1-96		项目名称		机械整体拆除 民用建筑 三层以内		计量单位	m2	工程量	4142.86
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	10m2	0.1	32.54	7.5	255.18	10.47	3.25	0.75	25.52	1.05
借R1-9-9 换	挖土机装土自卸汽车运土 方 运距1km 实际运距 (km):15	m3	0.48	0.39		34.38	0.12	0.19		16.5	0.06
人工单价		小计						3.44	0.75	42.02	1.11
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								47.32			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	0.75	-	
	材料费小计							-	0.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 3 页 共 116 页

项目编码		粤R1-1-34		项目名称	围墙拆除 砖墙			计量单位	m	工程量	266
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R1-1-34	人工单项拆除 砖墙	m3	0.5875	76.44	8		24.61	44.91	4.7		14.46
借R1-9-9 换	挖土机装土自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m3	0.5875	0.39		34.38	0.12	0.23		20.2	0.07
人工单价		小计						45.14	4.7	20.2	14.53
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							84.57				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4.7	-	
	材料费小计							-	4.7	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 4 页 共 116 页

项目编码		041001001003		项目名称	拆除路面及基层			计量单位	m2	工程量	23127.457
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R3-1-13换	机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚15cm内 实际厚度 (cm):20	100m2	0.01	1354.36	5.67	734.53	421.76	13.54	0.06	7.35	4.22
借R3-1-21换	机械拆除各类底层 厚15cm内 实际厚度 (cm):20	100m2	0.01	1105.17	5.52	586.99	342.86	11.05	0.06	5.87	3.43
A1-25 换	挖土机挖土自卸汽车运土 运距1km内 一、二类土 实际运距 (km):15	1000m3		576.83		31797.85	3504.78				
A1-26 换	挖土机挖土自卸汽车运土 运距1km内 三类土 实际运距 (km):15	1000m3	0.0004	673.85		33402.1	3698.28	0.27		13.36	1.48
人工单价		小计						24.86	0.12	26.58	9.13
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							60.67				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 5 页 共 116 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 6 页 共 116 页

项目编码		040101003001		项目名称		挖基坑土方		计量单位		m3		工程量				
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价								
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润					
借D1-1-33 换	挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):15	1000m3		576.83		31797.85	2055.13									
人工单价		小计														
综合工日98元/工日		未计价材料费						IIF([分部分项和单价措施清单.GCL]=0, 0, Fround([WJJCL]/[分部分项和单价措施清单.GCL], 2))								
清单项目综合单价																
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 7 页 共 116 页

项目编码		041001005002		项目名称		拆除侧、平(缘)石		计量单位	m	工程量	2646.087
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R3-1-26	拆除侧石 高度350mm内	100m	0.01	319.48			81.39	3.19			0.81
A20-82	楼地面混凝土垫层铲除	100m3	0.0005	11113.2			2696.11	5			1.21
借R1-9-7换	人力装自卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):15	m3	0.045	11.37	11	37.59	3.66	0.51	0.5	1.69	0.16
人工单价		小计						8.7	0.5	1.69	2.18
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							13.08				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	0.5	-	
	材料费小计							-	0.5	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 8 页 共 116 页

项目编码		040204004002		项目名称		路沿石		计量单位		m		工程量		2646.087	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借D2-4-39换	缘石铺设 石质 长度50cm 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5	100m	0.01	541.92	6270.42	10.06	129.38	5.42	62.7	0.1	1.29				
人工单价		小计						5.42	62.7	0.1	1.29				
综合工日98元/工日		未计价材料费						60.9							
清单项目综合单价								69.52							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	缘石 200*300*600荔枝面					m	1.015	60	60.9						
	其他材料费							-	1.79	-					
	材料费小计							-	62.7	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 9 页 共 116 页

项目编码		040203006001		项目名称		沥青混凝土		计量单位	m2	工程量	17439.667
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借D2-1-1	路床碾压检验	100m2	0.01	23.81		108.66	14.49	0.24		1.09	0.14
借D2-2-194	人工铺装混石底层 厚度 30cm	100m2		1135.13	2385.06	147.55	280.53				
借D2-2-199	人机配合铺装混石底层 厚度 30cm	100m2	0.01	157.88	2385.06	276.06	60.16	1.58	23.85	2.76	0.6
借D2-2-139	顶层多合土养生 人工洒水	100m2	0.01	24.7	4.49		5.84	0.25	0.04		0.06
借D2-3-46	乳化沥青稀浆封层	100m2	0.01	55.57	621.35	86.98	21.83	0.56	6.21	0.87	0.22
A4-72	填砂	10m3	0.06	396.9	1834.01		122.21	23.81	110.04		7.33
借D2-3-55换	机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 换为【细粒式沥青混凝土(配合比)】	100m3	0.0002	1332.8	123358	3706.49	644.6	0.27	24.67	0.74	0.13
借D2-3-53换	机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 换为【粗粒式沥青混凝土(配合比)】	100m3	0.0006	882	102277.2	2674.24	437.14	0.53	61.37	1.6	0.26

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 10 页 共 116 页

人工单价		小计		27.24	226.18	7.06	8.74	
综合工日98元/工日		未计价材料费						
清单项目综合单价				269.23				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费			-	225.86	-		
	材料费小计			-	225.87	-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 11 页 共 116 页

项目编码		040203008001		项目名称	花岗岩路面			计量单位	m2	工程量	3123.09
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.01	119.95		13.06	31.47	1.2		0.13	0.31
A4-72	填砂	10m3	0.06	396.9	1834.01		122.21	23.81	110.04		7.33
A4-66	碎石垫层 干铺	10m3	0.02	578.2	1467.73		178.04	11.56	29.35		3.56
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	10m3	0.02	986.86	3449.34		303.87	19.74	68.99		6.08
借D2-3-76	水泥混凝土路面钢筋 钢筋网	t	0.0047	1143.95	3897.74	14.82	271.84	5.42	18.47	0.07	1.29
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):30 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2		794.67	1162.33	48.57	198.67				
A9-46 换	楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.01	1924.33	17707.21	32.27	493.5	19.24	177.07	0.32	4.94
人工单价		小计						80.97	403.92	0.52	23.51
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								508.94			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 12 页 共 116 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 13 页 共 116 页

项目编码		040204002001		项目名称		透水砖地面		计量单位	m2	工程量	353.94
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.01	119.95		13.06	31.47	1.2		0.13	0.31
A4-66	碎石垫层 干铺	10m3	0.03	578.2	1467.73		178.04	17.35	44.03		5.34
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3		986.86	3649.4		303.87				
A4-72	填砂	10m3		396.9	1834.01		122.21				
借D2-4-2	人行道板铺设 砂垫层(厚6cm) 规格(cm) 30×30	100m2	0.01	922.57	6353.59		218.06	9.23	63.54		2.18
人工单价		小计						27.78	107.57	0.13	7.83
综合工日98元/工日		未计价材料费						54.06			
清单项目综合单价								143.31			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	60厚透水砖					m2	1.02	53	54.06		
	其他材料费							-	53.51	-	
	材料费小计							-	107.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 14 页 共 116 页

项目编码		011103001001		项目名称	篮球场地面			计量单位	m2	工程量	1415.35
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-116	聚氨酯弹性安全地砖	100m2	0.01	875.83	12843.21		226.74	8.76	128.43		2.27
A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.01	119.95		13.06	31.47	1.2		0.13	0.31
A4-72	填砂	10m3	0.06	396.9	1834.01		122.21	23.81	110.04		7.33
A4-66	碎石垫层 干铺	10m3	0.02	578.2	1467.73		178.04	11.56	29.35		3.56
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径20石 C20	10m3	0.015	986.86	3449.34		303.87	14.8	51.74		4.56
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	583.59	782.92	32.27	146.4	5.84	7.83	0.32	1.46
人工单价		小计						65.97	327.39	0.45	19.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							413.31				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 15 页 共 116 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 16 页 共 116 页

项目编码		011104001001		项目名称		车库地面改为聚氨酯地面		计量单位		m2		工程量		5000	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A7-152	聚氨酯二遍 2mm厚	100m2	0.01	493.92	5009.12		120.69	4.94	50.09		1.21				
A7-153	聚氨酯 每增1mm	100m2	0.01	197.57	1971.47		48.27	1.98	19.71		0.48				
A16-186	刮成品腻子膏 耐水型(N)	100m2	0.01	552.13	1288.8		136.4	5.52	12.89		1.36				
人工单价		小计						12.44	82.69			3.05			
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								98.19							
材料费用明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	82.69	-					
	材料费小计							-	82.69	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 17 页 共 116 页			
项目编码		010101002004		项目名称		挖一般土方		计量单位	m3	工程量	1323.88
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-9	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	100m3		2647.76			659.21				
A1-25 换	挖土机挖土自卸汽车运土运距1km内 一、二类土 实际运距(km):15 机械为主，人工为辅	1000m3	0.001	749.88		41337.21	3535.93	0.75		41.34	3.54
人工单价		小计						0.75		41.34	3.54
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								45.63			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 18 页 共 116 页							
项目编码		010103001001		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		970.25	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 19 页 共 116 页

项目编码		010501001001		项目名称		垫层		计量单位	m3	工程量	79
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-58	混凝土垫层	10m3	0.1	986.86	5.25		303.87	98.69	0.53		30.39
8021903	普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C20	m3	1.015		339.32				344.41		
人工单价		小计						98.69	344.94		30.39
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							474				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	344.93	-	
	材料费小计							-	344.93	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区标段：第 20 页 共 116 页

项目编码		010501002001		项目名称	带形基础			计量单位	m3	工程量	203.13
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.62	3639.59	147.69	287.26	85.16	363.96	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.96	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 21 页 共 116 页

项目编码		010401001001		项目名称		砖基础		计量单位		m3		工程量		58.03	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A3-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	10m3	0.1	967.26	2794.5	37.7	234.6	96.73	279.45	3.77	23.46				
人工单价		小计						96.73	279.45	3.77	23.46				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								403.41							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	279.45	-					
	材料费小计							-	279.45	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 22 页 共 116 页

项目编码		010401003001		项目名称		实心砖墙		计量单位	m3	工程量	269.92
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-4 换	混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水 泥砂浆 M5	10m3	0.1	1612.88	2795.55	34.83	394.65	161.29	279.56	3.48	39.47
人工单价		小计						161.29	279.56	3.48	39.47
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							483.79				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	279.56	-	
	材料费小计							-	279.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 23 页 共 116 页

项目编码		010502001001		项目名称		矩形柱		计量单位		m3		工程量		80.79	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1136.8	3642.65	13.02	353.12	113.68	364.27	1.3	35.31				
人工单价		小计						113.68	364.27	1.3	35.31				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								514.56							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	364.27	-					
	材料费小计							-	364.27	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 24 页 共 116 页

项目编码		010502002001		项目名称		构造柱		计量单位	m3	工程量	6.22
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-6 换	构造柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	10m3	0.1	1657.18	3642.21	13.02	513.36	165.72	364.22	1.3	51.34
人工单价		小计						165.72	364.22	1.3	51.34
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							582.58				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	364.22	-	
	材料费小计							-	364.22	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 25 页 共 116 页

项目编码		010507005001		项目名称		扶手、压顶		计量单位	m3	工程量	52.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-32 换	压顶、扶手 合并制作子 目 普通商品混凝土 碎石 粒径20石 C25	10m3	0.1	1585.64	3757.58		488.26	158.56	375.76		48.83
人工单价		小计						158.56	375.76		48.83
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							583.14				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	375.76	-	
	材料费小计							-	375.76	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 26 页 共 116 页

项目编码		010515001004		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	17.86
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4087.21	-	
	材料费小计							-	4087.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 27 页 共 116 页

项目编码		010515001005		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	8.11
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-181 换	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.56	3831.81	77.98	360.68	1123.56	3831.81	77.98	360.68
人工单价		小计						1123.56	3831.81	77.98	360.68
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5393.73			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3831.81	-	
	材料费小计							-	3831.81	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 28 页 共 116 页

项目编码		010515001006		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	5.41
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-181	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.67	3832.19	77.98	360.72	1123.67	3832.19	77.98	360.72
人工单价		小计						1123.67	3832.19	77.98	360.72
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5394.56			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3832.18	-	
	材料费小计							-	3832.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区标段：第 29 页 共 116 页

项目编码		011204003001		项目名称	块料墙面			计量单位	m2	工程量	4205
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m2	0.01	1167.28	693.48	26.68	298.32	11.67	6.93	0.27	2.98
A10-165	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙 面墙裙	100m2	0.01	4490.26	3613.25		1162.48	44.9	36.13		11.62
人工单价		小计						56.57	43.06	0.27	14.6
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							114.52				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	43.12	-	
	材料费小计							-	43.14	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 30 页 共 116 页

项目编码		011605002001		项目名称	立面块料拆除			计量单位	m2	工程量	1167.11
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R1-1-53	人工单项拆除 铲除镶贴面砖 墙、柱面	10m2	0.1	352.8	15		113.53	35.28	1.5		11.35
借R1-9-15 换	人工装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):12	m3	0.05	12.94	11.66	32.22	4.16	0.65	0.58	1.61	0.21
人工单价		小计						35.93	2.08	1.61	11.56
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							51.18				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	2.08	-	
	材料费小计							-	2.08	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 31 页 共 116 页

项目编码		011204003002		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		1167.11	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 实际厚度 (mm):20 墙面设计钉 (挂)网	100m2	0.01	1721.31	698.36	26.68	410.4	17.21	6.98	0.27	4.1				
A16-261	刷普通水泥浆	100m2	0.01	144.65	15.12		35.74	1.45	0.15		0.36				
A10-139	镶贴陶瓷面砖密缝 墙面水泥膏 块料周长600内	100m2	0.01	3858.75	3532.08		999	38.59	35.32		9.99				
A10-40	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 钢板网	100m2	0.01	698.74	1252.86		180.89	6.99	12.53		1.81				
人工单价		小计						64.24	54.98	0.27	16.26				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								135.74							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	54.98	-					
	材料费小计							-	54.99	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 32 页 共 116 页							
项目编码		010101003004		项目名称		挖沟槽土方		计量单位		m3		工程量		107.99	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-9	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	100m3		2647.76			659.21								
A1-57 换	人工装汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):15	100m3		998.42		3724.41	642.44								
A1-30 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车运土方 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	1000m3	0.001	808.79		37097.68	4123.18	0.81			37.1		4.12		
人工单价		小计						0.81			37.1		4.12		
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								42.04							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 33 页 共 116 页

项目编码		010103001002		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		79.91	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 34 页 共 116 页

项目编码		010501002002		项目名称	带形基础C25			计量单位	m3	工程量	21.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.62	3639.59	147.69	287.26	85.16	363.96	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.96	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 35 页 共 116 页

项目编码		010503001001		项目名称		基础梁		计量单位	m3	工程量	20.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-8 换	基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	10m3	0.1	735.98	3656.75	13.13	229.73	73.6	365.68	1.31	22.97
人工单价		小计						73.6	365.68	1.31	22.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							463.56				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	365.67	-	
	材料费小计							-	365.67	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 36 页 共 116 页

项目编码		010401001002		项目名称		砖基础		计量单位		m3		工程量		6.48	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A3-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10m3	0.1	967.26	2720.52	37.7	234.6	96.73	272.05	3.77	23.46				
人工单价		小计						96.73	272.05	3.77	23.46				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								396.01							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	272.05	-					
	材料费小计							-	272.05	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 37 页 共 116 页

项目编码		010515001007		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.871
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4087.21	-	
	材料费小计							-	4087.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 38 页 共 116 页

项目编码		010515001008		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.259
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-181 换	现浇构件箍筋 圆钢 φ10 内	t	1	1123.56	3831.81	77.98	360.68	1123.56	3831.81	77.98	360.68
人工单价		小计						1123.56	3831.81	77.98	360.68
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								5393.73			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	3832.55	-	
	材料费小计							-	3832.55	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区标段：第 39 页 共 116 页

项目编码		011204001001		项目名称	石材墙面			计量单位	m2	工程量	179.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A10-128 换	镶贴花岗岩(水泥砂浆)墙面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m2	0.01	3626.1	13377.84	10.71	937.21	36.26	133.78	0.11	9.37
A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	1167.28	652.8	26.68	298.32	11.67	6.53	0.27	2.98
人工单价		小计						47.93	140.31	0.38	12.35
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							200.97				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	140.34	-	
	材料费小计							-	140.34	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 40 页 共 116 页

项目编码		010603003001		项目名称	钢管柱			计量单位	t	工程量	1.763
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A6-26	金属零星构件 制作	t	1	2771.54	4471.01	746.92	760.01	2771.54	4471.01	746.92	760.01
A6-27	金属零星构件 安装	t	1	1054.77	37.13	124.23	271.47	1054.77	37.13	124.23	271.47
人工单价		小计						3826.31	4508.14	871.15	1031.48
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								10237.08			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4508.15	-	
	材料费小计							-	4508.15	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 41 页 共 116 页

项目编码		010607004001		项目名称		金属网栏		计量单位	m2	工程量	629.93
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A6-31	钢网围墙	10m2	0.1	298.8	573.46		73.02	29.88	57.35		7.3
人工单价		小计						29.88	57.35		7.3
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								94.53			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	57.34	-	
	材料费小计							-	57.34	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 42 页 共 116 页

项目编码		010501001002		项目名称		垫层		计量单位	m3	工程量	1.14
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-58	混凝土垫层	10m3	0.1	986.86	5.25		303.87	98.69	0.53		30.39
8021903	普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C20	m3	1.015		339.32				344.41		
人工单价		小计						98.69	344.94		30.39
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							474				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	344.93	-	
	材料费小计							-	344.93	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 43 页 共 116 页

项目编码		011108001001		项目名称		石材零星项目		计量单位	m2	工程量	112.32
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-54 换	铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	4562.59	16230.25	32.28	1176.53	45.63	162.3	0.32	11.77
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	583.62	782.96	32.28	146.4	5.84	7.83	0.32	1.46
人工单价		小计						51.47	170.13	0.64	13.23
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							235.47				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	170.11	-	
	材料费小计							-	170.12	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 44 页 共 116 页

项目编码		011108001002		项目名称		石材零星项目		计量单位	m2	工程量	18.72
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A9-54 换	铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	4562.39	16229.56	32.27	1176.47	45.62	162.3	0.32	11.76
A9-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:3	100m2	0.01	583.59	782.92	32.27	146.4	5.84	7.83	0.32	1.46
人工单价		小计						51.46	170.13	0.64	13.22
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							235.46				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	170.11	-	
	材料费小计							-	170.12	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 45 页 共 116 页

项目编码		040204004001		项目名称		安砌侧(平、缘)石		计量单位		m		工程量		194.4	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借D2-4-46 换	侧平石铺设 混凝土侧石 高度350mm内 合并制作 子目 砂浆制作 现场搅拌 砌筑砂浆 水泥砂浆 M5	100m	0.01	1055.85	11001.04	2.4	249.86	10.56	110.01	0.02	2.5				
人工单价		小计						10.56	110.01	0.02	2.5				
综合工日98元/工日		未计价材料费						109.62							
清单项目综合单价								123.09							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	200*300*600荔枝面侧石					m	1.015	108	109.62						
	其他材料费							-	0.39	-					
	材料费小计							-	110.01	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 46 页 共 116 页

项目编码		010101001001		项目名称		平整场地		计量单位		m2		工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-1	平整场地	100m2		361.62			90.03								
人工单价		小计													
综合工日98元/工日		未计价材料费						IIF([分部分项和单价措施清单.GCL]=0, 0, Fround([WJJCL]/[分部分项和单价措施清单.GCL], 2))							
清单项目综合单价															
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 47 页 共 116 页			
项目编码		010101003002		项目名称		挖沟槽土方		计量单位	m3	工程量	127.76
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-9	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	100m3		2647.76			659.21				
A1-57 换	人工装汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):15	100m3		998.42		3724.41	642.44				
A1-30 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车运土方 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	1000m3	0.001	808.79		37097.68	4123.18	0.81		37.1	4.12
人工单价		小计						0.81		37.1	4.12
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.04			
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 48 页 共 116 页

项目编码		010103001003		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		105.84	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 49 页 共 116 页

项目编码		010501001003		项目名称		垫层		计量单位		m3		工程量		6.17	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径20石 C20	10m3	0.1	986.86	3449.34		303.87	98.69	344.93					30.39	
人工单价		小计						98.69	344.93					30.39	
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								474							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	344.93	-					
	材料费小计							-	344.93	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 50 页 共 116 页

项目编码		010501003001		项目名称		独立基础		计量单位	m3	工程量	15.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.62	3639.59	147.69	287.26	85.16	363.96	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.96	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 51 页 共 116 页

项目编码		010516002001		项目名称		预埋铁件		计量单位	t	工程量	0.498
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-213	预埋铁件	t	1	2016.84	5292.62	268.84	680.2	2016.84	5292.62	268.84	680.2
人工单价		小计						2016.84	5292.62	268.84	680.2
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8258.5			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	5292.62	-	
	材料费小计							-	5292.62	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 52 页 共 116 页

项目编码		010603001001		项目名称		实腹钢柱		计量单位		t		工程量		22.67	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4745.54	746.92	760.01								
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47								
2-43	钢柱安装 每根构件质量 ≤3t	t	1	514.5	5565.87	96.1	181.04	514.5	5565.87	96.1	181.04				
2-127	金属结构件场内运输	10t	0.1	128.09	1.68	340.44	66.92	12.81	0.17	34.04	6.69				
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38				
人工单价		小计						694.8	5676.86	130.14	229.11				
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200							
清单项目综合单价								6730.91							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	钢柱					t	1	5200	5200						
	其他材料费							-	476.85	-					
	材料费小计							-	5676.85	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 53 页 共 116 页

项目编码		010604001001		项目名称		钢梁		计量单位		t		工程量		12.527	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4471.01	746.92	760.01								
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47								
A16-118	防锈漆 二遍	100m2		372.2	246.27		91.96								
2-48	钢梁 每根构件质量≤1.5t	t	1	371.71	5590.48	85.4	134.32	371.71	5590.48	85.4	134.32				
2-127	金属结构件场内运输	10t	0.1	128.09	1.68	340.44	66.92	12.81	0.17	34.04	6.69				
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38				
人工单价		小计						552.01	5701.47	119.44	182.39				
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200							
清单项目综合单价								6555.31							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	钢梁					t	1	5200	5200						
	其他材料费							-	501.45	-					
	材料费小计							-	5701.45	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 54 页 共 116 页

项目编码		010605001001		项目名称		钢板楼板		计量单位		m2		工程量		1209.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A7-41	彩钢板屋面 安装于S/C型 轻型钢檩条上 彩钢波纹 瓦	100m2	0.01	1024.88	12022.44	856.28	336.63	10.25	120.22	8.56	3.37				
人工单价		小计						10.25	120.22	8.56	3.37				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								142.4							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	120.37	-					
	材料费小计							-	120.37	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 55 页 共 116 页

项目编码		010605002001		项目名称		钢板墙板		计量单位	m2	工程量	378
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-48	镀锌薄钢板 铺于钢檩	100m2	0.01	153.47	7457.91		37.49	1.53	74.58		0.37
人工单价		小计						1.53	74.58		0.37
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								76.49			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	74.58	-	
	材料费小计							-	74.58	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 56 页 共 116 页

项目编码		010606013001		项目名称	零星钢构件			计量单位	t	工程量	2.283
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4471.01	746.92	760.01				
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47				
2-55	住宅零星钢构件	t	1	871.12	5501.69	96.19	290.99	871.12	5501.69	96.19	290.99
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38
人工单价		小计						1038.61	5612.51	96.19	332.37
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200			
清单项目综合单价							7079.68				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	零星钢构件					t	1	5200	5200		
	其他材料费							-	412.49	-	
	材料费小计							-	5612.49	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 57 页 共 116 页

项目编码		040204002002		项目名称		透水砖步道		计量单位		m2		工程量		756	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.01	119.95		13.06	31.47	1.2		0.13	0.31				
A4-66	碎石垫层 干铺	10m3	0.03	578.2	1467.73		178.04	17.35	44.03		5.34				
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3		986.86	3649.4		303.87								
A4-72	填砂	10m3		396.9	1834.01		122.21								
借D2-4-2	人行道板铺设 砂垫层(厚6cm) 规格(cm) 30×30	100m2	0.01	922.57	6353.59		218.06	9.23	63.54		2.18				
人工单价		小计						27.78	107.57	0.13	7.83				
综合工日98元/工日		未计价材料费						54.06							
清单项目综合单价								143.31							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	60厚透水砖					m2	1.02	53	54.06						
	其他材料费							-	53.51	-					
	材料费小计							-	107.57	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 58 页 共 116 页			
项目编码		040101003003		项目名称		挖基坑土方		计量单位	m3	工程量	302
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A1-30 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车运土方 运距1km 内 三类土 实际运距 (km):15	1000m3	0.001	808.79		37097.68	4123.18	0.81		37.1	4.12
人工单价		小计						0.81		37.1	4.12
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.04			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 59 页 共 116 页

项目编码		010101001002		项目名称		平整场地		计量单位		m2		工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A1-1	平整场地	100m2		361.62			90.03								
人工单价		小计													
综合工日98元/工日		未计价材料费						IIF([分部分项和单价措施清单.GCL]=0, 0, Fround([WJJCL]/[分部分项和单价措施清单.GCL], 2))							
清单项目综合单价															
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 60 页 共 116 页							
项目编码		010101003005		项目名称		挖沟槽土方		计量单位		m3		工程量		160.21	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-9	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内	100m3		2647.76			659.21								
A1-57 换	人工装汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):15	100m3		998.42		3724.41	642.44								
A1-30 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车运土方 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	1000m3	0.001	808.79		37097.68	4123.18	0.81			37.1		4.12		
人工单价		小计						0.81			37.1		4.12		
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								42.04							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）		暂估合价（元）			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区标段：第 61 页 共 116 页

项目编码		010103001004		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		132.72	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 62 页 共 116 页

项目编码		010501001004		项目名称		垫层		计量单位	m3	工程量	7.74
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径20石 C20	10m3	0.1	986.86	3449.34		303.87	98.69	344.93		30.39
人工单价		小计						98.69	344.93		30.39
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							474				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	344.93	-	
	材料费小计							-	344.93	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 63 页 共 116 页

项目编码		010501003002		项目名称		独立基础		计量单位	m3	工程量	19.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.62	3639.59	147.69	287.26	85.16	363.96	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.96	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 64 页 共 116 页

项目编码		010516002002		项目名称		预埋铁件		计量单位	t	工程量	0.518
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-213 换	预埋铁件	t	1	2016.85	5292.64	268.84	680.2	2016.85	5292.64	268.84	680.2
人工单价		小计						2016.85	5292.64	268.84	680.2
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								8258.52			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	5292.64	-	
	材料费小计							-	5292.64	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 65 页 共 116 页

项目编码		010603001002		项目名称		实腹钢柱		计量单位		t		工程量		31.879	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4745.54	746.92	760.01								
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47								
2-43	钢柱安装 每根构件质量≤3t	t	1	514.5	5565.87	96.1	181.04	514.5	5565.87	96.1	181.04				
2-127	金属结构件场内运输	10t	0.1	128.09	1.68	340.44	66.92	12.81	0.17	34.04	6.69				
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38				
人工单价		小计						694.8	5676.86	130.14	229.11				
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200							
清单项目综合单价								6730.91							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	钢柱					t	1	5200	5200						
	其他材料费							-	476.85	-					
	材料费小计							-	5676.85	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 66 页 共 116 页

项目编码		010604001002		项目名称		钢梁		计量单位		t		工程量		33.036	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4471.01	746.92	760.01								
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47								
A16-118	防锈漆 二遍	100m2		372.2	246.27		91.96								
2-48	钢梁 每根构件质量≤1.5t	t	1	371.71	5590.48	85.4	134.32	371.71	5590.48	85.4	134.32				
2-127	金属结构件场内运输	10t	0.1	128.09	1.68	340.44	66.92	12.81	0.17	34.04	6.69				
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38				
人工单价		小计						552.01	5701.47	119.44	182.39				
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200							
清单项目综合单价								6555.31							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	钢梁					t	1	5200	5200						
	其他材料费							-	501.45	-					
	材料费小计							-	5701.45	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 67 页 共 116 页

项目编码		010605001002		项目名称		钢板屋面		计量单位		m2		工程量		4020	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A7-41	彩钢板屋面 安装于S/C型 轻型钢檩条上 彩钢波纹 瓦	100m2	0.01	1024.88	12022.44	856.28	336.63	10.25	120.22	8.56	3.37				
人工单价		小计						10.25	120.22	8.56	3.37				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								142.4							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）				
	其他材料费							-	120.37	-					
	材料费小计							-	120.37	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 68 页 共 116 页

项目编码		010605002002		项目名称		钢板墙板		计量单位	m2	工程量	670
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-48	镀锌薄钢板 铺于钢檩	100m2	0.01	153.47	7457.91		37.49	1.53	74.58		0.37
人工单价		小计						1.53	74.58		0.37
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								76.49			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	74.58	-	
	材料费小计							-	74.58	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 69 页 共 116 页

项目编码		010606013002		项目名称	零星钢构件			计量单位	t	工程量	4.047
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A6-26	金属零星构件 制作	t		2771.54	4471.01	746.92	760.01				
A6-27	金属零星构件 安装	t		1054.77	37.13	124.23	271.47				
2-55	住宅零星钢构件	t	1	871.12	5501.69	96.19	290.99	871.12	5501.69	96.19	290.99
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.45	372.2	246.27		91.96	167.49	110.82		41.38
人工单价		小计						1038.61	5612.51	96.19	332.37
综合工日98元/工日		未计价材料费						5200			
清单项目综合单价							7079.68				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	零星钢构件					t	1	5200	5200		
	其他材料费							-	412.49	-	
	材料费小计							-	5612.49	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 70 页 共 116 页

项目编码		040204002003		项目名称		透水砖地面		计量单位	m2	工程量	3685
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	100m2	0.01	119.95		13.06	31.47	1.2		0.13	0.31
A4-66	碎石垫层 干铺	10m3	0.03	578.2	1467.73		178.04	17.35	44.03		5.34
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3		986.86	3649.4		303.87				
A4-72	填砂	10m3		396.9	1834.01		122.21				
借D2-4-2	人行道板铺设 砂垫层(厚6cm) 规格(cm) 30×30	100m2	0.01	922.57	6353.59		218.06	9.23	63.54		2.18
人工单价		小计						27.78	107.57	0.13	7.83
综合工日98元/工日		未计价材料费						54.06			
清单项目综合单价								143.31			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	60厚透水砖					m2	1.02	53	54.06		
	其他材料费							-	53.51	-	
	材料费小计							-	107.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 71 页 共 116 页			
项目编码		040101003002		项目名称		挖基坑土方		计量单位	m3	工程量	2026.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借D1-1-37 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车土方 运距1km 一、二类土 实际运距 (km):15	1000m3		692.37		35165.82	2285.15				
A1-30 换	挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车运土方 运距1km 内 三类土 实际运距 (km):15	1000m3	0.001	808.79		37097.68	4123.18	0.81		37.1	4.12
人工单价		小计						0.81		37.1	4.12
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								42.04			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 72 页 共 116 页

项目编码		010101002002		项目名称		挖一般土方		计量单位	m3	工程量	19.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-12	人工挖沟槽、基坑 三类土 深度在2m内	100m3	0.0006	4719.58			1175.02	2.83			0.71
A1-26 换	挖土机挖土自卸汽车运土 运距1km内 三类土 实际运距(km):15	1000m3	0.0009	673.85		33402.1	3698.28	0.63		31.39	3.48
人工单价		小计						3.46		31.39	4.19
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								39.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 73 页 共 116 页

项目编码		010103001005		项目名称		回填方		计量单位		m3		工程量		19.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A1-147	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.01	1095.44		167.51	293.35	10.95		1.68	2.93				
人工单价		小计						10.95		1.68	2.93				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								15.56							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 74 页 共 116 页

项目编码		010501001005		项目名称		垫层		计量单位	m3	工程量	1.49
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-58	混凝土垫层	10m3	0.1	986.86	5.25		303.87	98.69	0.53		30.39
A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径20石 C15	10m3	0.1	986.86	3284.1		303.87	98.69	328.41		30.39
人工单价		小计						197.38	328.94		60.78
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							587.08				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	328.94	-	
	材料费小计							-	328.94	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 75 页 共 116 页

项目编码		010501003003		项目名称		独立基础		计量单位	m3	工程量	0.5
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	851.64	3639.66	147.69	287.27	85.16	363.97	14.77	28.73
人工单价		小计						85.16	363.97	14.77	28.73
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							492.62				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	363.96	-	
	材料费小计							-	363.96	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 76 页 共 116 页

项目编码		010503001002		项目名称		基础梁		计量单位	m3	工程量	1.95
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A4-8 换	基础梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	10m3	0.1	735.98	3656.75	13.13	229.73	73.6	365.68	1.31	22.97
人工单价		小计						73.6	365.68	1.31	22.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							463.56				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	365.67	-	
	材料费小计							-	365.67	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 77 页 共 116 页

项目编码		010502001002		项目名称		矩形柱		计量单位		m3		工程量		1.38	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.1	1136.8	3642.65	13.02	353.12	113.68	364.27	1.3	35.31				
人工单价		小计						113.68	364.27	1.3	35.31				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								514.56							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	364.27	-					
	材料费小计							-	364.27	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 78 页 共 116 页

项目编码		010401001003		项目名称		砖基础		计量单位		m3		工程量		1.77	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
A3-1 换	砖基础 合并制作子目 水泥砂浆 M7.5	10m3	0.1	967.26	2794.5	37.7	234.6	96.73	279.45	3.77	23.46				
人工单价		小计						96.73	279.45	3.77	23.46				
综合工日98元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价								403.41							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-	279.45	-					
	材料费小计							-	279.45	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 79 页 共 116 页

项目编码		010401003002		项目名称		实心砖墙		计量单位	m3	工程量	1.05
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A3-4 换	混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水泥砂浆 M5	10m3	0.1	1612.85	2795.51	34.83	394.64	161.29	279.55	3.48	39.46
人工单价		小计						161.29	279.55	3.48	39.46
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							483.79				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	279.56	-	
	材料费小计							-	279.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 80 页 共 116 页

项目编码		010401003003		项目名称		实心砖墙		计量单位	m3	工程量	1.84
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A3-6 换	混水砖外墙 墙体厚度 1 砖 合并制作子目 水泥 砂浆 M7.5	10m3	0.1	1319.77	2857.98	36.58	321.93	131.98	285.8	3.66	32.19
人工单价		小计						131.98	285.8	3.66	32.19
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							453.63				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	285.8	-	
	材料费小计							-	285.8	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 81 页 共 116 页

项目编码		010804005001		项目名称		金属格栅门		计量单位	m2	工程量	18.25
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A12-218	钢管镀锌铁丝网大门 制作	100m2	0.01	3613.55	15021.16	894.88	984.08	36.14	150.21	8.95	9.84
A12-219	钢管镀锌铁丝网大门 安装	100m2	0.01	2680.4	43.22		657.31	26.8	0.43		6.57
人工单价		小计						62.94	150.64	8.95	16.41
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							238.94				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	150.57	-	
	材料费小计							-	150.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 82 页 共 116 页

项目编码		010515001003		项目名称		现浇构件钢筋		计量单位	t	工程量	0.467
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	1	429.83	4087.21	48.82	143.17	429.83	4087.21	48.82	143.17
人工单价		小计						429.83	4087.21	48.82	143.17
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								4709.03			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	4087.21	-	
	材料费小计							-	4087.21	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 83 页 共 116 页			
项目编码		011204003003		项目名称		块料墙面		计量单位	m2	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A10-139	镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料周长600内	100m2	0.01	3858.75	2822.07		999	38.59	28.22		9.99
A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m2	0.01	1167.28	693.48	26.68	298.32	11.67	6.93	0.27	2.98
人工单价		小计						50.26	35.15	0.27	12.97
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							98.65				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	35.15	-	
	材料费小计							-	35.17	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 84 页 共 116 页

项目编码		011204001002		项目名称		石材墙面		计量单位	m2	工程量	12.38
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A10-120	干挂花岗岩 墙面 密缝	100m2	0.01	6281.8	15605.09		1626.29	62.82	156.05		16.26
A9-58	花岗岩表面刷保护液	100m2	0.01	396.9	6.43		102.75	3.97	0.06		1.03
A9-57	花岗岩底面刷养护液	100m2	0.01	444.53	12.21		115.09	4.45	0.12		1.15
人工单价		小计						71.24	156.23		18.44
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							245.91				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	156.23	-	
	材料费小计							-	156.23	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 85 页 共 116 页

项目编码		粤R1-1-96		项目名称	机械整体拆除 民用建筑 三层以内			计量单位	m2	工程量	880
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R1-1-99	机械整体拆除 工业建筑 单层	10m2	0.1	32.54	7.5	255.18	10.47	3.25	0.75	25.52	1.05
借R1-9-9 换	挖土机装土自卸汽车运土 方 运距1km 实际运距 (km):15	m3	0.48	0.39		34.38	0.12	0.19		16.5	0.06
人工单价		小计						3.44	0.75	42.02	1.11
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							47.32				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	0.75	-	
	材料费小计							-	0.75	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 86 页 共 116 页

项目编码		010605001003		项目名称	屋面停车棚			计量单位	m2	工程量	880
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A7-41	彩钢板屋面 安装于S/C型 轻型钢檩条上 彩钢波纹 瓦	100m2	0.01	1024.88	19866.24	856.28	336.63	10.25	198.66	8.56	3.37
人工单价		小计						10.25	198.66	8.56	3.37
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							220.84				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	198.81	-	
	材料费小计							-	198.81	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 87 页 共 116 页			
项目编码		011405001001		项目名称		金属面油漆		计量单位	m2	工程量	1933.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A16-114	金属面除锈 手工除锈	100m2	0.01	308.7	27.64	29.47	78.8	3.09	0.28	0.29	0.79
A16-118	防锈漆 二遍	100m2	0.01	372.2	246.27		91.96	3.72	2.46		0.92
A16-132	金属面调和漆 调和漆二遍	100m2	0.01	275.18	272.54		67.98	2.75	2.73		0.68
A16-150	防火涂料薄型 耐火极限（H）/厚度（mm）（1.0）/（4）	100m2	0.01	715.4	8464.25	1291.14	298.46	7.15	84.64	12.91	2.98
人工单价		小计						16.71	90.11	13.2	5.37
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							125.4				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	90.11	-	
	材料费小计							-	90.11	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 88 页 共 116 页

项目编码		粤R1-8-11		项目名称	花池破裂修补			计量单位	m2	工程量	10
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R1-1-34	人工单项拆除 砖墙	m3	0.2	76.44	8		24.61	15.29	1.6		4.92
借R1-3-2 换	混水砖墙 墙体体积 0.25m3以内 合并制作 子目 水泥砂浆 M10	m3	0.2	427.61	310.62	4.44	136.45	85.52	62.12	0.89	27.29
借R1-8-11 换	墙面块料面层修补 马赛 克 合并制作子目 水泥 砂浆 1:3	10m2	0.2	871.47	356.83	2.8	279.71	174.29	71.37	0.56	55.94
A20-84 换	拆除废料外运 人工装自 卸汽车运 3km内 实际运 距(km):15	10m3	0.02	129.75		426.89	70.87	2.6		8.54	1.42
人工单价		小计						277.7	135.09	9.99	89.57
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							512.36				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	135.09	-	
	材料费小计							-	135.09	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 89 页 共 116 页

项目编码		粤R3-1-23		项目名称		拆草地砖		计量单位	m2	工程量	1030
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R3-1-23	混凝土预制块 厚8cm内	100m2	0.01	266.56			67.91	2.67			0.68
A20-84 换	拆除废料外运 人工装自 卸汽车运 3km内 实际运 距(km):15	10m3	0.016	129.75		426.89	70.87	2.08		6.83	1.13
人工单价		小计						4.75		6.83	1.81
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								13.38			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 90 页 共 116 页

项目编码		040203006002	项目名称		铺植草砖		计量单位	m2	工程量	1030	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借D2-4-16	铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:3	10m2	0.1	99.67	795.83		23.56	9.97	79.58		2.36
借E1-36	人工填土	10m3	0.006	81.34	502.44		18.98	0.49	3.01		0.11
借E1-38 换	铺草前铺沙找平	100m2	0.01	162.68	746.19		37.97	1.63	7.46		0.38
借E3-118	庭园绿化铺种件装草皮 铺草皮	100m2	0.01	612.5	2568.7		142.95	6.13	25.69		1.43
人工单价		小计						18.22	115.74		4.28
综合工日98元/工日		未计价材料费						92.32			
清单项目综合单价							138.23				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	水泥草砖					m2	1.02	68	69.36		
	通用种植土（松方）					m3	0.069	43.69	3.01		
	台湾草皮 件装 30cm×30cm/件					m2	1.05	19	19.95		
	其他材料费							-	23.42	-	
	材料费小计							-	115.74	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 91 页 共 116 页

项目编码		040203006003		项目名称	沥青混凝土			计量单位	m2	工程量	510
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借D2-1-1	路床碾压检验	100m2	0.01	23.81		108.66	14.49	0.24		1.09	0.14
借D2-2-184	人工铺装块石底层碎石、中砂嵌缝 厚度 30cm	100m2	0.01	1499.4	3298.75	147.55	366.63	14.99	32.99	1.48	3.67
借D2-2-139	顶层多合土养生 人工洒水	100m2	0.01	24.7	4.49		5.84	0.25	0.04		0.06
借D2-3-46	乳化沥青稀浆封层	100m2	0.01	55.57	621.35	86.98	21.83	0.56	6.21	0.87	0.22
A4-72	填砂	10m3	0.06	396.9	1834.01		122.21	23.81	110.04		7.33
借D2-3-55换	机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C20 换为【细 粒式沥青混凝土(配合比) 】	100m3	0.0002	1332.8	123358	3706.49	644.6	0.27	24.67	0.74	0.13
借D2-3-53换	机械摊铺沥青混凝土路面 粗粒式 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C20 换为【粗 粒式沥青混凝土(配合比) 】	100m3	0.0006	882	102277.2	2674.24	437.14	0.53	61.37	1.6	0.26
人工单价		小计						40.65	235.32	5.78	11.81

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 92 页 共 116 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 93 页 共 116 页

项目编码		010101002005		项目名称		挖一般土方		计量单位	m3	工程量	306
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A1-25 换	挖土机挖土自卸汽车运土运距1km内 一、二类土实际运距(km):15	1000m3	0.001	576.83		31797.85	3504.78	0.55		30.53	3.36
A1-5	人工挖土方 一、二类土深度在1.5m内	100m3	0.0004	1433.25			356.84	0.57			0.14
人工单价		小计						1.12		30.53	3.5
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								35.16			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 94 页 共 116 页

项目编码		050102001001		项目名称		栽植乔木//香樟		计量单位		株		工程量		6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
借E2-16	公共绿化种植乔木(土球Φ120cm内) 标准穴	100株	0.01	32288.06	289889.91	9948.89	8333.05	322.88	2898.9	99.49	83.33				
借E4-8 换	乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(Φ120cm内) 保养月数(月):3	100株·月	0.01	4221.84	429.51	384.87	1014.3	42.22	4.3	3.85	10.14				
借E2-176	茅竹三脚桩支撑 竹长6m内	100株	0.01	268.52	2767.67		62.67	2.69	27.68		0.63				
人工单价		小计						367.79	2930.88	103.34	94.1				
综合工日98元/工日		未计价材料费						2873.2							
清单项目综合单价								3496.09							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	香樟 Φ22~25cm H=7~7.5米 P.4.5~5 胸径22~25cm					株	1.1	2612	2873.2						
	其他材料费							-	27.68	-					
	材料费小计							-	2900.88	-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 95 页 共 116 页

项目编码		粤050102017001		项目名称		栽植其他地被//果岭草重植		计量单位	m2	工程量	115
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借E2-134换	公共绿化铺种件装草皮铺草皮	100m2	0.01	510.58	1755.3		126.24	5.11	17.55		1.26
借E4-77 + E4-77	草皮成活保养(一个月后) 自来水人工灌溉 保养月数(月):2	100m2 • 月	0.01	1064.28	27.32	16.55	249.67	10.64	0.27	0.17	2.5
借E4-74	草皮成活保养(第一个月) 自来水人工灌溉	100m2 • 月	0.01	790.86	17.02	8.27	185.22	7.91	0.17	0.08	1.85
人工单价		小计						23.66	17.99	0.25	5.61
综合工日98元/工日		未计价材料费						12.6			
清单项目综合单价								47.52			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	果岭草 件装 30cm×30cm/件					m2	1.05	12	12.6		
	其他材料费							-	5.39	-	
	材料费小计							-	17.99	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 96 页 共 116 页

项目编码		粤R1-10-1		项目名称	双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10		计量单位	m2	工程量	3827.8	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借R1-10-1	双排脚手架(不含平台)高度(m以内) 10	10m2	0.1	50.96	18.85	3.97	16.4	5.1	1.89	0.4	1.64
人工单价		小计						5.1	1.89	0.4	1.64
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							9.02				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	1.88	-	
	材料费小计							-	1.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 97 页 共 116 页

项目编码		粤R1-10-1		项目名称	双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10			计量单位	m2	工程量	1167.11
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借R1-10-1	双排脚手架(不含平台) 高度(m以内) 10	10m2	0.1	50.96	18.85	3.97	16.4	5.1	1.89	0.4	1.64
人工单价		小计						5.1	1.89	0.4	1.64
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							9.02				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	1.88	-	
	材料费小计							-	1.88	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 98 页 共 116 页

项目编码		粤011701009001		项目名称		单排钢脚手架		计量单位	m2	工程量	67.05
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A22-22	单排钢脚手架 高度(m以内) 10	100m2	0.01	428.26	132.91	26.46	109.09	4.28	1.33	0.26	1.09
人工单价		小计						4.28	1.33	0.26	1.09
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								6.96			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	1.35	-	
	材料费小计							-	1.35	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 99 页 共 116 页

项目编码		粤011701010001		项目名称		满堂脚手架		计量单位		m2		工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
A22-26	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	100m2		674.24	241.81	22.05	169.8								
人工单价		小计													
综合工日98元/工日		未计价材料费						IIF([分部分项和单价措施清单.GCL]=0, 0, Fround([WJJCL]/[分部分项和单价措施清单.GCL], 2))							
清单项目综合单价															
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-		-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 100 页 共 116 页

项目编码		011702001001		项目名称		基础垫层		计量单位	m2	工程量	96.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-12	基础垫层模板	100m2	0.01	1056.44	1477	56.22	323.79	10.56	14.77	0.56	3.24
人工单价		小计						10.56	14.77	0.56	3.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.13			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	14.73	-	
	材料费小计							-	14.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 101 页 共 116 页

项目编码		011702001002		项目名称		条型基础		计量单位	m2	工程量	823.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-1	带形基础模板 无筋	100m2	0.01	1915.9	1819.1	122.92	590.42	19.16	18.19	1.23	5.9
人工单价		小计						19.16	18.19	1.23	5.9
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								44.49			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	18.18	-	
	材料费小计							-	18.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 102 页 共 116 页			
项目编码		011702002001		项目名称		矩形柱模		计量单位	m2	工程量	923.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-15	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	100m2	0.01	2864.54	1105.72	142.49	875.77	28.65	11.06	1.42	8.76
人工单价		小计						28.65	11.06	1.42	8.76
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.89			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	11.09	-	
	材料费小计							-	11.09	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 103 页 共 116 页			
项目编码		011702003002		项目名称		构造柱模		计量单位	m2	工程量	110.59
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-14	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.2内	100m2	0.01	3626	1255.68	159.6	1106.02	36.26	12.56	1.6	11.06
人工单价		小计						36.26	12.56	1.6	11.06
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								61.48			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	12.57	-	
	材料费小计							-	12.57	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 104 页 共 116 页

项目编码		011702028001		项目名称		压顶模板		计量单位	m2	工程量	729.42
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-68	压顶、扶手模板	100m		1964.9	1176.71	70.66	596.75				
人工单价		小计									
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 105 页 共 116 页

项目编码		011702001003		项目名称		条型基础		计量单位	m2	工程量	71.99
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-1	带形基础模板 无筋	100m2	0.01	1915.9	1819.1	122.92	590.42	19.16	18.19	1.23	5.9
人工单价		小计						19.16	18.19	1.23	5.9
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								44.49			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	18.18	-	
	材料费小计							-	18.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 106 页 共 116 页

项目编码		011702005001		项目名称		基础梁模板		计量单位	m2	工程量	161.98
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-24	基础梁模板	100m2	0.01	2451.96	2037.06	118.51	749.01	24.52	20.37	1.19	7.49
人工单价		小计						24.52	20.37	1.19	7.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.57			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	20.33	-	
	材料费小计							-	20.33	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 107 页 共 116 页

项目编码		011702025001		项目名称		路沿石模板		计量单位	m2	工程量	367
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
借D2-4-49	后座木模制安	10m2	0.1	104.96	121.73	9.84	25.6	10.5	12.17	0.98	2.56
人工单价		小计						10.5	12.17	0.98	2.56
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								26.21			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	12.18	-	
	材料费小计							-	12.18	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区标段：第 108 页 共 116 页

项目编码		011702001004		项目名称		基础垫层		计量单位	m2	工程量	25.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-12	基础垫层模板	100m2	0.01	1056.44	1477	56.22	323.79	10.56	14.77	0.56	3.24
人工单价		小计						10.56	14.77	0.56	3.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.13			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	14.73	-	
	材料费小计							-	14.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 109 页 共 116 页

项目编码		011702001005		项目名称		独立基础		计量单位	m2	工程量	90
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-3	独立基础模板	100m2	0.01	1886.5	2066.89	130.22	583.01	18.87	20.67	1.3	5.83
人工单价		小计						18.87	20.67	1.3	5.83
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.67			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	20.73	-	
	材料费小计							-	20.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 110 页 共 116 页

项目编码		011702001006		项目名称		基础垫层		计量单位	m2	工程量	36.68
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-12	基础垫层模板	100m2	0.01	1056.44	1477	56.22	323.79	10.56	14.77	0.56	3.24
人工单价		小计						10.56	14.77	0.56	3.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.13			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	14.73	-	
	材料费小计							-	14.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 111 页 共 116 页

项目编码		011702001007		项目名称		独立基础		计量单位	m2	工程量	131
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
A21-3	独立基础模板	100m2	0.01	1886.5	2066.89	130.22	583.01	18.87	20.67	1.3	5.83
人工单价		小计						18.87	20.67	1.3	5.83
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.67			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	20.73	-	
	材料费小计							-	20.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 112 页 共 116 页

项目编码		011702001008		项目名称		独立基础		计量单位	m2	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-3 换	独立基础模板	100m2	0.01	1886.1	2066.43	130.18	582.89	18.86	20.66	1.3	5.83
人工单价		小计						18.86	20.66	1.3	5.83
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								46.67			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	20.73	-	
	材料费小计							-	20.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 113 页 共 116 页

项目编码		011702005002		项目名称		基础梁		计量单位	m2	工程量	11.99
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-24	基础梁模板	100m2	0.01	2451.96	2037.06	118.51	749.01	24.52	20.37	1.19	7.49
人工单价		小计						24.52	20.37	1.19	7.49
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								53.57			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	20.33	-	
	材料费小计							-	20.33	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 114 页 共 116 页

项目编码		011702001009		项目名称		基础垫层		计量单位	m2	工程量	3.36
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-12 换	基础垫层模板	100m2	0.01	1056.08	1476.5	56.21	323.67	10.56	14.77	0.56	3.24
人工单价		小计						10.56	14.77	0.56	3.24
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								29.13			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	14.73	-	
	材料费小计							-	14.73	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区				标段：				第 115 页 共 116 页			
项目编码		011702002002		项目名称		矩形柱模		计量单位	m2	工程量	18.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
A21-15	矩形柱模板(周长m) 支模 高度3.6m内 1.8内	100m2	0.01	2864.54	1105.72	142.49	875.77	28.65	11.06	1.42	8.76
人工单价		小计						28.65	11.06	1.42	8.76
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								49.9			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-	11.09	-	
	材料费小计							-	11.09	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 116 页 共 116 页

项目编码		011705001001		项目名称	大型机械设备进出场及安拆			计量单位	项	工程量	1
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
9946501	压路机每次场外运费	台次	1	490	725.34	3290.97	88.2	490	725.34	3290.97	88.2
9946461	履带式挖掘机每次场外运费 1m3内	台次	1	1176	739.5	3398.48	211.68	1176	739.5	3398.48	211.68
人工单价		小计						1666	1464.84	6689.45	299.88
综合工日98元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							10120.17				
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	1464.84	-	
	材料费小计							-	1464.84	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	541716.48			以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计 *0.038796	17.5	94800.38			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMLF00001	用工实名管理费	分部分项合计 *0.038796	6	32502.99			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
6	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项工程费} * 0.1$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ = 合同工期/定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
7	NJCCQZJCC001	泥浆池 (槽) 砌筑及 拆除						钻 (冲) 孔桩 、旋挖成孔 灌注桩、微 型桩，费用 标准 为:26.26元 /m3； 地下连续墙 费用标准 为:42.11元 /m3
8	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建 造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3 号文”与“ 中山市住房 和城乡建设 局关于绿色 施工措施费 计价办法的 通知”，建 筑、装饰工 程，绿色施 工措施费可 按分部分项 工程费的 0.6%计
合 计					669019.85			

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广梅汕家园新、老区

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费	41889.61		
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价	27360.00		明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	279264.09		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
11	独立费	22870.00		
	合 计	371383.70		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

