

[正 本]

桂花小学东裕园校区建设项目勘察设计（第二次）招
标项目

投 标 文 件

第一册

投标人：广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：旭升李（签字或盖章）

2018 年 11 月 08 日

注：联合体投标的，投标人名称应填入牵头人单位名称和成员单位名称，盖章只需盖牵头人单位章；法定代表人或其委托代理人签字由联合体牵头人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

目录

一、投标函及投标函附录；

二、法定代表人身份证明或授权委托书（联合体由牵头人提供）；

三、联合体协议书（如联合体投标的，需提供）；

四、投标保证金（汇款凭证复印件或投标保函复印件和企业开立基本账户银行出具的开户许可证复印件、“隶属关系”证明材料复印件或“没有办理保函业务”证明资料复印件（如有））（联合体由牵头人提供）；

五、勘察设计费用清单；

六、资格审查资料；

（1）企业营业执照副本、企业资质证书副本（如联合体投标的，各方均应提供）；

（2）项目负责人执业注册证书、近三个月社保证明（如联合体由牵头单位提供）；

（3）广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

七、设计方案（可另册编制）



一、投标函及投标函附录

（一）投标函

汕头市金平区教育局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了桂花小学东裕园校区建设项目勘察设计（第二次）（项目名称）勘察设计招标项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）壹佰壹拾肆万肆仟捌佰壹拾玖元叁角伍分（¥ 1144819.35）的投标总报价，勘察下浮率 21.85 %，设计下浮率 21.85 %，服务期限：按招标文件要求，按合同约定完成勘察设计公司。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明或授权委托书；
- （3）联合体协议书（如有）；
- （4）投标保证金（如有）；
- （5）勘察设计费用清单；
- （6）资格审查资料；
- （7）设计方案；

.....

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

- （1）在收到中标通知书 10 天内，与你方签订合同；
- （2）在签订合同时不向你方提出附加条件；
- （3）按照招标文件要求提交履约保证金；
- （4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. /（其他补充说明）。



投 标 人： 广东新长安建筑设计院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 旭升 (签字或盖章)

地 址： 汕头市长平路 191 号 A 栋 601

网 址： /

电 话： 075488858201

传 真： 075488992627

邮政编码： 515000

2018 年 11 月 08 日

注：联合体投标的，投标人名称应填入牵头人单位名称和成员单位名称，其它内容只需填写牵头人相关信息，盖章只需盖牵头人单位章；法定代表人或其委托代理人签字由联合体牵头人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

(二) 投标函附录

序号	名称	内容	备注
1	项目负责人	姓名： 陈见平	
2	勘察设计服务期限	勘察服务期限：中标通知书发出后 10 天内必须签订勘察合同，中标人在收到招标人发出的进场通知后 30 天内完成勘察任务并提交成果。 设计服务期限：中标通知书发出后 10 天内必须签订设计合同；合同签订后 10 天内完成方案设计，15 天内完成初步设计；施工图设计应在初步设计批准后 25 天内完成；施工图修订应在施工图审查意见 10 天内完成。施工招标及施工现场配合应满足业主施工期间需要，服务期应至工程竣工验收。	
3	合同价款确定方式	勘察合同价款确定方式：以经财政部门审核的实物工作量为基础，参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》规定并按中标下浮率下浮结算。 设计合同价款确定方式，以财政部门审核的工程建安预算价为工程设计收费基价，参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》规定并按中标下浮率下浮结算。	
.....			
.....			

投 标 人： 广东新长安建筑设计院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 旭升 (签字或盖章)

2018 年 11 月 08 日

注：联合体投标的，投标人名称应填入牵头单位名称和成员单位名称，盖章只需盖牵头人单位章；法定代表人或其委托代理人签字由联合体牵头人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

二、法定代表人身份证明

投标人名称：广东新长安建筑设计院有限公司

姓名：李旭升 性别：男 年龄：55 职务：院长

系广东新长安建筑设计院有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人（联合体投标由牵头人出具）加盖单位公章。

投标人：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

2018 年 11 月 08 日



二、授权委托书

本人李旭升（姓名）系广东新长安建筑设计院有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托蔡一平（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至2018年12月30日止。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人（联合体投标由牵头人出具）加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字或盖章。

投 标 人：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：李旭升（签字或盖章）

身份证号码：440505196302230011

委托代理人：蔡一平（签字或盖章）

身份证号码：440509198207064056

2018 年 11 月 08 日

姓名 蔡一平
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 6 日
住址 广东省汕头市金平区东墩街道东厦路94号6幢702房
公民身份号码 440509198207064056



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2016.03.21-2036.03.21

三、联合体协议书

广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 桂花小学东裕园校区建设项目勘察设计（第二次）（项目名称）勘察设
计招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东新长安建筑设计院有限公司（某成员单位名称）为 广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东新长安建筑设计院有限公司承担本工程设计任务，深圳市工勘岩土集团有限公司承担本工程勘察任务。
5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：旭东（签字或盖章）

联合体成员名称：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：潘斌（签字或盖章）

2018 年 11 月 08 日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：广东新长安建筑设计院有限公司

姓名：李旭升 性别：男 年龄：55 职务：院长

系广东新长安建筑设计院有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人（联合体投标由牵头人出具）加盖单位公章。

投标人：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

2018 年 11 月 08 日



二、法定代表人身份证明

投标人名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

姓名：雷斌 性别：男 年龄：55 职务：董事长

系深圳市工勘岩土集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人（联合体投标由牵头人出具）加盖单位公章。

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

2018 年 11 月 08 日



四、投标保证金

- 1、若采用转账或电汇，投标人应在此提供汇款凭证和开户许可证的复印件。
- 2、银行保函采用银行专用格式

中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码: 0021-7680-4615-1100

打印日期: 2018年10月23日

付款人	户名	广东新长安建筑设计院有限公司	收款人	户名	广东恒胜建设监理有限公司	
	账号	2003040219200012342		账号	44001650101053008547	
	开户银行	汕头世贸花园支行		开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头道海支行	
金额		¥ 20,000.00元	金额(大写)		人民币 贰万元整	
摘要		投标保证金	业务(产品)种类		跨行发报	
用途						
交易流水号		77572766	时间戳		2018-10-23-15.06.41.456483	
		备注: 桂花小学东裕园校区建设项目勘察设计(第二次)保证金 附言: 桂花小学东裕园校区建设项目勘察设计(第二次)保证金 支 付交易序号: 33146722 报文种类: 大额客户发起汇兑业务 委托日期: 2 018-10-23 业务类型(种类): 普通汇兑 指令编号: HQP1876886565 提 交人: 1920001234200001.c.2003 最终授权人: 1920001234 200002.c.2003				
		验证码: K7NGPwAwAV8SDRVEN4r10gaqNa=				
记账网点		00248	记账柜员	00012	记账日期	2018年10月23日

重要提示:

1. 如果您是收款方, 请到工行网站 www.icbc.com.cn 电子回单验证处进行回单验证。2. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

开户许可证

核准号: J5860001466004

编号: 5810-01698291

经审核, 广东新长安建筑设计院有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 李思升

开户银行 中国工商银行股份有限公司汕头世贸花园支行

账号 2003040219200012342

发证机关(盖章)

2011年04月19日

五、勘察设计费用清单

1. 勘察费用清单说明

2. 勘察费用清单

单位：人民币元

序号	勘察费用分项名称	计算依据、过程和公式	金额（元）	备注
1	勘察费用	勘察费 356000 元 X (1-下浮率 21.85%) X 勘察费占比 95% = 264303.30 元	264303.30	勘察费用占总勘察费的 95%
2	土工实验费用	勘察费 356000 元 X (1-下浮率 21.85%) X 土工试验费占比 5% = 13910.70 元	13910.70	土工实验费用占总勘察费的 5%
3				
4				
5				
.....				
合计报价			278214.00	

1. 设计费用清单说明

2. 设计费用清单

单位：人民币元

序号	设计费用分项名称	计算依据、过程和公式	金额（元）	备注
1	方案设计	设计费 1108900 元 X (1-下浮率 21.85%) X 方案费占比 25% = 216651.34 元	216651.34	方案设计占总设计费的 25%
2	初步设计	设计费 1108900 元 X (1-下浮率 21.85%) X 初步设计费占比 30% = 259981.61 元	259981.60	初步设计占总设计费的 30%
3	施工图设计	设计费 1108900 元 X (1-下浮率 21.85%) X 施工图设计费占比 45% = 389972.41 元	389972.41	施工图设计占总设计费的 45%
4				
5				
.....				
合计报价			866605.35	

六、资格审查资料

(一) 基本情况表

投标人名称	广东新长安建筑设计院有限公司					
注册地址	汕头市长平路 191 号 A 栋 601			邮政编码	515000	
联系方式	联系人	李旭升		电 话	075488858201	
	传 真	075488992627		网 址	4406070011	
法定代表人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	075488858201
技术负责人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	075488858201
企业设计资质证书	类型：建筑行业（建筑工程） 等级：甲级 证书号：A144002549					
质量管理体系证书 (如有)	类型：质量管理体系认证 等级：ISO9001:2005 标准 证书号：01716Q10388R1S					
营业执照号	91440500231719223D			员工总人数：174		
注册资本	1000 万元			其中	高级职称人员	35
成立日期	1995 年 07 月				中级职称人员	57
基本账户开户银行	工商银行汕头世贸花园支行				技术人员数量	168
基本账户银行账号	2003040219200012342				各类注册人员	22
经营范围	规划设计、建筑设计、市政设计、建筑工程技术咨询					
投标人关联企业情况 (包括但不限于与 投标人法定代表人为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位)	/					
备注						

注：1、联合体投标的，联合体成员应分别填写本表并附上相关证明材料。



营业执照

(副本) (副本号:8-1)

统一社会信用代码 91440500231719223D

名称	广东新长安建筑设计院有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	汕头市长平路191号A栋601
法定代表人	李旭升
注册资本	人民币壹仟万元
成立日期	1995年07月16日
营业期限	长期
经营范围	规划设计;承装、承修、承试供电设施和受电设施工程、建筑工程、市政工程及相应的工程技术咨询;岩土工程勘察。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018年8月2日

企业名称	广东新长安建筑设计院有限公司		
详细地址	广东省汕头市长平路191号A栋601		
建立时间	1995年07月16日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440500231719223D		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A144002549-6/1		
有效期	至2023年07月20日		
法定代表人	李旭升	职务	院长
单位负责人	李旭升	职务	院长
技术负责人	李旭升	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 汕头市长安建筑设计有限公司 原发证日期: 2008年06月26日			



业务范围	市政行业(道路工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可以从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。*****
------	---



六、资格审查资料

(一) 基本情况表

投标人名称	深圳市工勘岩土集团有限公司					
注册地址	深圳市福田区福中路福景大厦 3 号楼 20-21 层			邮政编码	518026	
联系方式	联系人	刘智明		电 话	0755-83695849	
	传 真	0755-83695439		网 址	www.gongkan.com.cn	
法定代表人	姓名	雷斌	技术职称	教授级高级工程师	电话	0755-83695849
技术负责人	姓名	王贤能	技术职称	高级工程师	电话	0755-83695849
企业设计资质证书	类型：工程勘察 等级：工程勘察综合类甲级 证书号：B144043047					
质量管理体系证书（如有）	类型：质量管理体系认证 等级：ISO9001-2008 标准 证书号：01716Q10032ROM					
营业执照号	914403001922034777			员工总人数：362		
注册资本	32000 万元			其中	高级职称人员	62
成立日期	1991 年 10 月 19 日				中级职称人员	69
基本账户开户银行	兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行				技术人员数量	108
基本账户银行账号	338050100100014729				各类注册人员	55
经营范围	工程勘察综合类甲级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包壹级；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程设计、地质灾害治理工程勘查、地质灾害治理工程施工的甲级业务；测绘业务等。					
投标人关联企业情况 （包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	/					
备注						

注：1、联合体投标的，联合体成员应分别填写本表并附上相关证明材料。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922034777

名称 深圳市工勘岩土集团有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市福田区福中路福景大厦3号楼20-21层
法定代表人 雷斌
成立日期 1991年10月19日



重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，除登录深圳市市场和信用监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	深圳市工勤岩土集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福中路福景大厦3号楼20-21层		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
营业执照注册号	440301102784651		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/3		
有效期至	2020年06月17日		
法定代表人	周逢君	职务	总经理
单位负责人	周逢君	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	高级工程师

备注:

原资质证书编号: 190126-kj

业务范围	工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
------	---



证 书 延 期	
有效期延至 年 月 日	核准机关 (章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关 (章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关 (章) 年 月 日



企 业 变 更 栏	
企业法定代表人变更为：孙强海 董事长 企业营业执照注册号：914403001922034777 （公章）	变更核准机关 (章) 2016 年 月 日
企业法定代表人变更为：雷斌 董事长 （公章）	变更核准机关 (章) 2019 年 月 日
	变更核准机关 (章) 年 月 日

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	01 长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头市金平区教育局
发包人地址	汕头市
发包人电话	0754-88236377
合同价格	107.51 万元
设计服务期限	8 个月
设计内容	建筑设计
项目负责人	陈顺发
项目描述	长厦小学龙腾校区，项目位于金平区金凤半岛，总用地面积 20814.29 m ² ，实际用地面积 17218.27 m ² ，总建筑面积 16553.39 m ² 。建设内容主要两栋总高度不高于 24 米的教学楼(11524.69 m ²)、体育馆(含游泳池及羽毛球场 2489.6 m ²)的最大单跨跨度 26.2 米、门卫室(包含值班室、卫生间 45.30 m ²)、室外活动场地(包括 200 米标准跑道、篮球场 2 个、足球场 1 个兼容跳高跳远实心球等 6880.23 m ²)，地下室车库(1947.20 m ²)；项目投资估算总资金 6272.8 万元，其中地价款约 874.16 万元。
备注	

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后附合同和中标通知书复印件或扫描件。

中标通知书

(正本-成员单位)

施招中字(2017)第003号

工程名称	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市金平区教育局		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	项目位于金平区金凤半岛,总用地面积20814.29m ² (31.221亩),实际用地面积17218.27m ² (25.827亩),总建筑面积16553.39m ² ,其中计容建筑面积14059.59m ² (教学楼+体育馆14014.29m ² ;门卫室45.30m ²),不计容建筑面积2493.30m ² (架空层546.60m ² ,地下室面积1947.20m ²),容积率为0.82,建筑基地面积4026.55m ² ,建筑密度23.39m ² ,停车位50个泊位,绿地率30%。建设内容主要受建总高度不大于24米的教学楼(11524.60m ²),体育馆(含游泳池及羽毛球场2489.6m ²)的最大单跨跨度26.2米、门卫室(包含值班室、更衣室45.30m ²),室外活动场地(包括200米标准跑道、篮球场2个,足球场1个兼零跑、高跳实心球等6880.23m ²),地下室车库(1947.20m ²);具体按《中小学校建筑设计规范》及工程规划许可要求设计建设。项目投资估算总投资6272.8万元;其中地价款约374.16万元(地价款暂按31.22亩每亩28万元计算,约×74.16万元);建设费用5398.64万元【其中建安费用4555.96万元(包括学生课桌椅、教师桌椅111万元,教育平台费用132万元),其他费用842.68万元】。		
招标内容	长厦小学龙腾校区建设工程项目总承包,包括勘察、设计及施工总承包。		
中标单位	联合体:①牵头单位:广东省第二建筑工程有限公司;②广东新长安建筑设计院有限公司;③深圳市工勘岩土集团有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率:26.26%;设计费下浮率:26.26%;工程费下浮率:6.83%		
暂定中标价(元)	41689000.00元(其中:勘察费430100.00元,设计费1075100.00元,工程费40213800.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求,绿色设计需达到一星要求(施工图审查通过),施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	365天
履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金(元)	4168900.00
拟派项目负责人姓名	陈诗勇	执业资格	二级建造师
		注册号	粤244060802055
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后5日内,向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。		
 代表人:(签名或盖章) 2017年3月1日		 交易中心:(公章) 2017年3月1日	

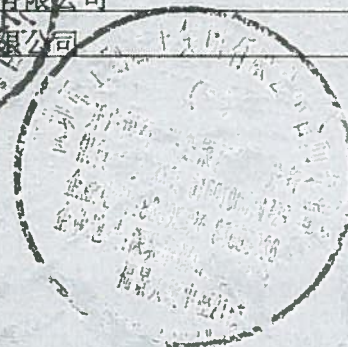
注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、交易中心、档案部门各执壹份存档。

副本

长厦小学龙腾校区建设工程项目
勘察设计施工总承包合同



工程名称：长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包
工程地点：汕头市金平区金凤半岛
发包人：汕头市金平区教育局
承包人：广东省第二建筑工程有限公司（牵头单位）
广东新长安建筑设计院有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司



第一节 合同协议书

汕头市金平区教育局（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设长厦小学龙腾校区建设工程项目（以下简称“本项目”），联合体：①牵头单位：广东省第二建筑工程有限公司；②广东新长安建筑设计院有限公司；③深圳市工勘岩土集团有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

(1) 工程名称：长厦小学龙腾校区建设工程项目

(2) 工程地点：汕头市金平区金凤半岛

(3) 工程立项批准文号：汕市发改投预[2017]2号

(4) 工程规模：项目位于金平区金凤半岛，总用地面积20814.29㎡（31.221亩），实际用地面积17218.27㎡（25.827亩），总建筑面积16553.39㎡，其中计容建筑面积14059.59㎡（教学楼+体育馆14014.29㎡，门卫室45.30㎡），不计容建筑面积2493.30㎡（架空层546.60㎡，地下室面积1947.20㎡），容积率为0.82，建筑基地面积4026.55㎡，建筑密度23.39%，停车位50个泊位，绿地率30%。建设内容主要两栋总高度不高于24米的教学楼（11524.69㎡）、体育馆（含游泳池及羽毛球场2489.6㎡）的最大单跨跨度26.2米、门卫室（包含值班室、卫生间45.30㎡）、室外活动场地（包括200米标准跑道、篮球场2个、足球场1个兼容跳高跳远实心球等6880.23㎡），地下室车库（1947.20㎡）；具体按《中小学校建筑设计规范》及工程规划许可要求设计建设。项目投资估算总资金6272.8万元，其中地价款约874.16万元（地价款暂按31.22亩每亩28万元计算，约874.16万元），建设费用5398.64万元【其中建安费用4555.96万元（包括学生课桌椅、教师桌椅111万元，教育平台费用132万元），其他费用842.68万元】。

(5) 资金来源：政府投资和社会捐赠资金。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察、工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察：岩土工程勘察及测量。
- (2) 设计：包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、编制施工图概算、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收

通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包勘察设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：勘察工期：30天，设计工期：90天，施工工期：245天；计划2017年3月__日正式启动，计划2018年3月__日竣工，总工期365天。自自合同签订之日起至竣工验收之日止。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。绿色设计需达到一星要求（施工图审查通过）。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为41689000.00元（大写：肆仟壹佰陆拾捌万玖仟元整），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为40183800.00元，工程费下浮率为下浮6.83%。

勘察费暂定为340100.11元，勘察费下浮率为下浮26.25%

设计费暂定为1075100.00元，设计费下浮率为下浮26.26%

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；

(4) 通用合同条款;

(5) 招标文件(含澄清文件);

(6) 投标文件(含澄清文件);

(7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与承包人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定,如承包人对此决定不服的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前,承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标(工程费+勘察费+设计费)的10%,如承包人为联合体单位,由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间:2017年3月28日。

合同订立地点:汕头市金平区教育局。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人(或其委托代理人)签字并加盖公章之日起生效,至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份,承、发包人各执一份;副本10份,发包人执2份,承包人执7份。合同正、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表达不一致时,以合同正本为准。

发包人(甲方):汕头市金平区教育局

地址:汕头市东厦路82号

法定代表人:

授权代理人:

罗敏

承包人(乙方):

①牵头单位:广东省第二建筑工程有限公司

地址:汕头市中山路54号

法定代表人:

授权代理人:

陈崇

授权代理人联系电话: 13829679266

开户银行: 交通银行汕头分行营业部

账号: 445006002018170301570

邮编:

固定电话:

授权代理人联系电话: 13902720999

开户银行: 中国建设银行股份有限公司汕头建营支行

账号: 44001650104050170073

邮编:

固定电话:



承包人(乙方): 广东新长安建筑设计院有限公司

地址: 汕头市市长平路191号A栋601

法定代表人: [Signature]

授权代理人:

授权代理人联系电话:

开户银行: 工商银行世贸花园支行

账号: 2003040219200012342

邮编:

固定电话:



承包人(乙方): 深圳市工勘岩土集团有限公司

地址: 深圳市福田区福中路福景大厦3号楼20-21层

法定代表人: [Signature]

授权代理人:

授权代理人联系电话:

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号: 338050106100014729

邮编:

固定电话:

(二) 近年完成的类似项目情况表



项目名称	02 汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头市濠江区濠星建设有限公司
发包人地址	汕头市
发包人电话	0754-87360111
合同价格	169.24 万元
设计服务期限	10 个月
设计内容	建筑设计
项目负责人	陈见平
项目描述	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程，项目占地面积 35120.60 m ² ，建筑总面积为 27607.00 m ² 。项目总投资估算 11500 万元，建设 2 幢学生宿舍楼，2 幢宿舍共 500 间。宿舍楼自南向北布置，南侧为 1 号楼，北侧为 2 号楼，1 号楼建筑面积约 8205 m ² ，总共 192 间，可容纳 1536 人，2 号楼建筑面积约 14897 m ² ，总共 308 间，可容纳 2464 人；在学生宿舍楼下建设半地下建筑作为食堂，建设面积约 4505 m ² ，含操作间约 1000 m ² ，可容纳用餐人数约 2016 人，建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。
备注	

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后附合同和中标通知书复印件或扫描件。

中标通知书

(正本-联合体成员存档)

HGJJ2017006

工程名称	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市濠江区濠星建设有限公司		
招标代理机构	广州宏达工程顾问有限公司		
建设规模	由油漆发规预[2016]35号文批准建设,项目占地面积35120.60m ² ,建筑总面积为27607.00m ² 。项目总投资估算11500万元,其中建筑工程6963万元,安装工程2269万元,工程设计费276万元、工程勘察费83万元。		
招标内容	建设2幢学生宿舍楼,2幢宿舍共500间,可容纳4000人。宿舍楼自南向北布置,南侧为1号楼,北侧为2号楼,1号楼建筑面积约8205m ² ,总共192间,可容纳1536人;2号楼建筑面积约14897m ² ,总共308间,可容纳2464人;在学生宿舍楼下建设半地下建筑作为食堂,建设面积约4505m ² ,含操作间约1000m ² ,可容纳用餐人数约2016人,翻桌使用可解决全体师生用餐问题;建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。		
中标单位	(牵头人)广东东楚建设有限公司/(联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司/ (联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察下浮率:36.88%,设计下浮率:38.68%,工程费下浮率:6.98%		
暂定中标价(万元)	8809.24万元(其中:勘察费52.39万元,设计费169.24万元,工程费8587.61万元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	总工期 (日历天)	500
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金(万元)	880.92
拟派项目负责人姓名	钱思旺	执业资格	二级建造师
		注册号	粤244101127004
办理退还投标保证金时限	与中标人签订合同后5日内。		
 法定代表人:(签名或盖章) <i>Wf Zhi</i> 2017年4月28日		 交易中心:(公章) 2017年4月28日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

2017-063

副本

合同编号: HXJS201701

汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包合同



工程名称: 汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包

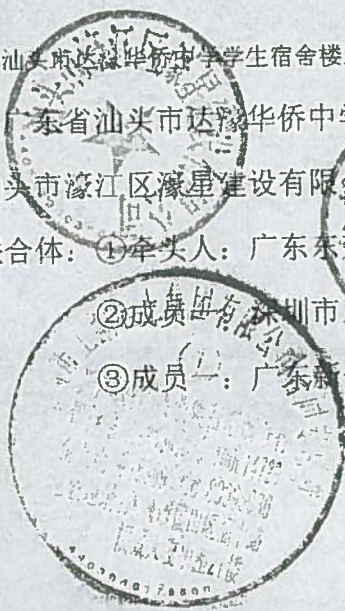
工程地点: 广东省汕头市达濠华侨中学校园西侧(濠江区赤港埔上园)

发包人: 汕头市濠江区濠星建设有限公司

承包人: 联合体: ①牵头人: 广东东楚建设有限公司

②成员: 深圳市工勘岩土集团有限公司

③成员: 广东新长安建筑设计院有限公司



第一部分 合同协议书

汕头市濠江区濠星建设有限公司（以下称发包人）采用勘察设计的施工总承包模式建设（以下简称“本项目”），联合体：①牵头人：广东东楚建设有限公司；②成员一：深圳市工勘岩土集团有限公司；③成员二：广东新长安建筑设计院有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计的施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计的施工总承包
- (2) 工程地点：广东省汕头市达濠华侨中学校园西侧（濠江区赤港埔上园）
- (3) 工程立项批准文号：汕濠发规预[2016]35号
- (4) 工程规模：由汕濠发规预[2016]35号文批准建设，项目占地面积35120.6平方米，建筑总面积为27607平方米。建设2幢高中部宿舍楼共500间，可容纳4000人，共23102平方米，建设1间食堂，可容纳用餐人数约2016人，共4505平方米，同时建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等配套设施。项目总投资估算11500万元，其中建筑工程6963万元，安装工程2269万元，工程设计费276万元、工程勘察费83万元。
- (5) 招标内容：建设2幢学生宿舍楼，每间宿舍面积约28.30m²，建设半地下建筑作为食堂，建设面积约4505.00m²，建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。
- (6) 资金来源：银行贷款及区财政资金

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察、工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：设计范围内的勘察工作。
- (2) 设计范围：包括方案设计、初步设计及概算、施工图设计、编制施工图概算、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工范围：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包勘察、设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、总工期：计划在 2017 年 4 月 15 日开工，在 2018 年 9 月 15 日前完工，共 500 个日历天。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全目标和环境管理目标

（1）职业健康安全目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 88092400.00 元（大写：捌仟捌佰零玖万贰仟肆佰元整），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 85876100.00 元，工程费下浮率为下浮 6.98%。勘察费暂定为 523900.00 元，勘察费下浮率为下浮 36.88%，设计费暂定为 1692400.00 元，设计费下浮率为下浮 38.68%。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）投标文件（含澄清文件）；
- （7）招标文件（含澄清文件）；
- （8）其他合同文件。



通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议应作出进一步的决定，在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2017年5月15日。

合同订立地点：广东省汕头市濠江区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本十五份，发包人执五份，承包人执十份。

合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。



发包人（发包人）：汕头市濠江区濠星建设有限公司

地址：汕头市濠江区赤港商业街2号一楼

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-87360111

开户银行：中国农业发展银行汕头市分行

账号：20344059900100000233441

邮编：515071

固定电话：0754-87360111



承包人（牵头人）：广东东基建设有限公司

地址：广东省汕头市濠江区磐石街道茂南商业巷8

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88786987

开户银行：建设银行股份有限公司汕头龙湖支行

账号：44001650501053009105

邮编：515000

固定电话：0754-88786987



承包人（成员一）：深圳市卫勘岩土集团有限公司

地址：深圳市福田区福中路福景大厦
3号楼20-21层

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0755-83695849

开户银行：兴业银行股份有限公司

深圳皇岗支行

账号：338050100100014729

邮编：518026

固定电话：0755-83695849



承包人（成员二）：广东和发建筑设计院有限公司

地址：汕头市长平路191号A栋601

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88858201

开户银行：工商银行汕头世贸花园支行

账号：2003040219200012342

邮编：515000

固定电话：0754-88858201



(二) 近年完成的类似项目情况表



项目名称	03 汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计的施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头市潮南区砺青中学
发包人地址	汕头市
发包人电话	0754-82223349
合同价格	559.79 万元
设计服务期限	设计报审中
设计内容	建筑设计
项目负责人	陈见平
项目描述	汕头市潮南区砺青中学新校区项目，总建筑面积为 61298 平方米，建设 1#教学楼、2#教学楼、科教中心、社科中心、体艺馆、图书信息中心、学生宿舍食堂、砺青讲堂、老校区新建教师宿舍楼、运动场、天桥、连廊、围墙、校门、门房、污水处理池机房等教辅用房设备设施。
备注	

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后附合同和中标通知书复印件或扫描件。

中标通知书

(正本-成员方)

编号: 汕潮南公资交建[2017]031

工程名称	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头市潮南区砺青中学		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	项目总建筑面积为61298平方米, 建设1#教学楼、2#教学楼、科教中心、社科中心、体艺馆、图书信息中心、学生宿舍食堂、砺青讲堂、老校区新建教师宿舍楼、运动场、天桥、连廊、围墙、校门、门房、污水处理池机房等教辅用房设备设施。		
招标内容	本项目勘察设计的施工总承包。		
中标单位	联合体: 汕头市建筑工程总公司(牵头方)、广东新长安建筑设计院有限公司(成员方)、深圳市工勘岩土集团有限公司(成员方)		
暂定中标价(元)	189281900.00	大写	壹亿捌仟玖佰贰拾捌万壹仟玖佰元整
工程费下浮率(%)	6.66	勘察设计的下浮率(%)	8.88
工程质量	勘察、设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	①勘察工期: 勘察报告自合同签订之日起20日内完成。②设计工期: 初步设计自合同签订之日起20日内完成, 初步设计经审查批复后30日内完成施工图设计; 施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件。③施工工期: 600日。
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金金额(元)	18928190.00
拟派项目负责人姓名	吴世全	执业资格	建筑工程一级建造师
		注册号	粤144060802777
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后5日内, 向未中标人的投标人和中标人退还投标保证金。		
招标人: (盖章)			
法定代表人: (签名或盖章)			
2018年1月2日			
2018年1月2日		2018年1月2日	

备注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本叁份由招标人、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

合同编号 15J220180402001

副本

2018-151

汕头市潮南区砺青中学新校区项目

勘察设计施工总承包合同



发包人：汕头市潮南区砺青中学

承包人：汕头市建筑工程总公司（牵头方）

广东新长安建筑设计院有限公司（成员方）

深圳市工勘岩土集团有限公司（成员方）

年 月



合同专用章

4405070011764

第一节 合同协议书

汕头市潮南区砺青中学（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设汕头市潮南区砺青中学新校区项目（以下简称“本项目”），联合体：汕头市建筑工程总公司（牵头方）、广东新长安建筑设计院有限公司（成员方）、深圳市工勘岩土集团有限公司（成员方）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市潮南区砺青中学新校区项目
- (2) 工程地点：汕头市潮南区陇田镇华瑶居委、东波居委。
- (3) 工程立项批准文号：汕潮南发改（2017）205号
- (4) 工程规模：项目总建筑面积为61298平方米，新校区建设1#教学楼、2#教学楼、科教中心、社科中心、体艺馆、图书信息中心、学生宿舍食堂、砺青讲堂、运动场、天桥、连廊、围墙、校门、门房、污水处理池机房等教辅用房设备设施；老校区新建教师宿舍楼一栋，建筑面积11532㎡。
- (5) 资金来源：自筹及区财政补助、多渠道争取建设资金。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：本项目设计范围内的岩土勘察、测量工作。
- (2) 设计：包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包勘察、包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

- 3.1、本合同工期约定为：①勘察工期：勘察报告自合同签订之日起20日内完成。②设计工期：初步设计自合同签订之日起20日内完成，初步设计经审查批复后30日内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件；③施工工期：600日。

自开工令签发之日起至竣工验收之日止。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限,承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况,有权对合同工程工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整。

4、质量标准:勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1)职业健康安全管理目标:不发生安全事故。

(2)环境管理目标:符合当地有关安全生产、文明施工的要求,争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币,除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 189281900 元(大写:壹亿捌仟玖佰贰拾捌万壹仟玖佰元整)

其中:

建筑安装工程费(以下简称“工程费”或“施工费”)暂定为 184181101.52 元,工程费下浮率为下浮 6.66%。

设计费暂定为 4080626.96 元,设计费下浮率为下浮 8.88%

勘察费暂定为 1020179.52 元,勘察费下浮率为下浮 8.88%

注:取中标人的投标报价(勘察设计费和工程费组成)为暂定价作为合同签约价,施工图预算通过财审后,并结合中标下浮率签订补充协议,按财政预算审核通过的审核价结合中标下浮率计算后作为最终合同签约价,作为支付工程预付款和工程进度款的依据。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：201年 月 日。2018年4月10

合同订立地点：。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签名并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本份，发包人执份，承包人执份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（甲方）：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

承包人（乙方）：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：



雷斌

(四) 主要人员简历表

姓 名	陈见平	年龄	55	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册执业证书
职 称	高级工程师	学历	大专	拟在本项目任职	项目负责人 建筑专业负责人
工作年限	23 年			从事设计工作年限	23 年
毕业学校	1995 年毕业于 华南理工大学 学校 建筑学 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.04	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			项目 负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111
2018.01	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计施工总承包			项目 负责人	汕头市潮南区砺青中学 0754-82223349
2017.03	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包			建 筑 专 业 负责	汕头市金平区教育局 0754-88236377

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。

姓名 陈见平
性别 男 民族 汉
出生 1963 年 4 月 18 日
住址 广东省汕头市金平区金厦
街道龙北街21号604房
公民身份号码 440505196304180054

 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2006.10.26-2026.10.26

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

陈 见 平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册
(注册期内有效)

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 104401722

发证日期 2010年05月25日

个人基本情况表

姓名	陈见平	身份证号	440505196304180054	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	306
养老实际缴费个人账户总额	40521.12	其中划拨款项	2813.40	其中利息	661.16

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	274.00	199305	199404	427.20	0.00	98.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	382.00	199405	199506	694.40	0.00	106.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199607	199706	836.40	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199707	199712	539.40	0.00	67.20	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199801	199802	179.80	0.00	22.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199812	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
00-000000	562.00	199901	199906	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
31-001002	577.00	199907	199910	369.20	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
31-001002	577.00	199911	199912	184.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200001	200002	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200003	200003	133.00	34.60	29.00	12.00	6.00	0.00	0.00
31-001002	577.00	200004	200012	1197.00	311.40	261.00	108.00	54.00	45.00	54.00
31-001002	577.00	200101	200106	798.00	207.60	174.00	72.00	36.00	30.00	36.00
31-001002	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
31-001002	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
31-001002	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
31-001002	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
31-001002	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
31-001002	738.00	200607	200709	1711.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
31-001002	948.00	200710	200807	3317.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
31-001002	1078.00	200808	200904	1451.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52

Page 1 of 2

打印日期： 2018年10月23日

温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1810231355849278

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>，进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	陈见平	身份证号	440505196304180054	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
				养老终投时间	201810
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	306
养老实际缴费个人账户总额	40521.12	其中划拨金额	2813.40	其中利息	11667.16

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拨					
31-001002	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
31-001002	1154.00	200908	201004	1557.90	0.00	830.88	103.86	103.86	46.71	51.93
01-194360	1154.00	201005	201007	519.30	0.00	276.96	34.62	34.62	15.57	17.31
01-194360	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-194360	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2139.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	102.66	25.68	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201807	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
01-194360	2139.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	54.76	17.12	0.00	0.00
				58054.80	2813.40	26046.56	4346.87	2188.33	1517.30	2718.69

中标通知书

(正本-联合体成员存档)

HGJJ2017006

工程名称	汕头市濠江华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计及施工总承包		
招标人	汕头市濠江区濠星建设有限公司		
招标代理机构	广州宏达工程顾问有限公司		
建设规模	由濠发规预[2016]35号文批准建设,项目占地面积35120.60m ² ,建筑总面积为27607.00m ² 。项目总投资估算11500万元,其中建筑工程6963万元,安装工程2269万元,工程设计费276万元、工程勘察费83万元。		
招标内容	建设2幢学生宿舍楼,2幢宿舍共500间,可容纳4000人。宿舍楼自南向北布置,南侧为1号楼,北侧为2号楼,1号楼建筑面积约8205m ² ,总共192间,可容纳1536人,2号楼建筑面积约14897m ² ,总共308间,可容纳2464人;在学生宿舍楼下建设半地下建筑作为食堂,建设面积约4505m ² ,合操作间约1000m ² ,可容纳用餐人数约2016人,翻桌使用可解决全体师生用餐问题;建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。		
中标单位	(牵头人)广东东楚建设有限公司/(联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司/ (联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察下浮率:36.88%,设计下浮率:38.68%,工程费下浮率:6.98%		
暂定中标价(万元)	8809.24万元(其中:勘察费52.39万元,设计费169.24万元,工程费8587.61万元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	总工期 (日历天)	500
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金 (万元)	880.92
拟派项目负责人姓名	钱恩旺	执业资格	二级建造师
		注册号	粤244101127004
办理退还投标保证金时限	与中标人签订合同后5日内。		
 招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章) <i>Wf Zili</i> 2017年4月28日		 交易中心: (公章) 濠江分中心 2017年4月28日	

备注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本叁份由建设单位、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

2017-063

副本

合同编号: HXJS201701

汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包合同

工程名称: 汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包

工程地点: 广东省汕头市达濠华侨中学校园西侧(濠江区赤港埔上园)

发包人: 汕头市濠江区濠星建设有限公司

承包人: 联合体: ①牵头人: 广东东楚建设有限公司

②成员: 深圳市工勘岩土集团有限公司

③成员一: 广东新长安建筑设计院有限公司

第一部分 合同协议书

汕头市濠江区濠星建设有限公司（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设（以下简称“本项目”），联合体：①牵头人：广东东楚建设有限公司；②成员一：深圳市工勘岩土集团有限公司；③成员二：广东新长安建筑设计院有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包
- (2) 工程地点：广东省汕头市达濠华侨中学校园西侧（濠江区赤港埔上园）
- (3) 工程立项批准文号：汕濠发规预[2016]35号
- (4) 工程规模：由汕濠发规预[2016]35号文批准建设，项目占地面积35120.6平方米，建筑总面积为27607平方米。建设2幢高中部宿舍楼共500间，可容纳4000人，共23102平方米，建设1间食堂，可容纳用餐人数约2016人，共4505平方米，同时建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等配套设施。项目总投资估算11500万元，其中建筑工程6963万元，安装工程2269万元，工程设计费276万元、工程勘察费83万元。
- (5) 招标内容：建设2幢学生宿舍楼，每间宿舍面积约28.30m²，建设半地下建筑作为食堂，建设面积约4505.00m²，建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。
- (6) 资金来源：银行贷款及区财政资金

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察、工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：设计范围内的勘察工作。
- (2) 设计范围：包括方案设计、初步设计及概算、施工图设计、编制施工图概算、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工范围：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包勘察设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、总工期：计划在 2017 年 4 月 15 日开工，在 2018 年 9 月 15 日前完工，共 500 个日历天。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 88092400.00 元（大写：捌仟捌佰零玖万贰仟肆佰元整），其中：建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 85876100.00 元，工程费下浮率为下浮 6.98%。勘察费暂定为 523900.00 元，勘察费下浮率为下浮 36.88%，设计费暂定为 1692400.00 元，设计费下浮率为下浮 38.68%。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）投标文件（含澄清文件）；
- （7）招标文件（含澄清文件）；
- （8）其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议应作出进一步的决定，在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费-勘察设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2017年5月15日。

合同订立地点：广东省汕头市濠江区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本十五份，发包人执五份，承包人执十份。

合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。



发包人（发包人）：汕头市濠江区濠星建设有限公司

地址：汕头市濠江区赤港商业街2号一楼

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-87360111

开户银行：中国农业发展银行汕头市分行

账号：20344059900100000233441

邮编：515071

固定电话：0754-87360111



承包人（牵头人）：广东东楚建设有限公司

地址：广东省汕头市濠江区磐石街道茂南商业巷8

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88786987

开户银行：建设银行股份有限公司汕头龙湖支行

账号：44001650501053000105

邮编：515000

固定电话：0754-88786987



承包人（成员一）：深圳市工勘岩土集团有限公司

地址：深圳市福田区福中福景大厦

3号楼20-21层

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0755-83695849

开户银行：兴业银行股份有限公司

深圳皇岗支行

账号：338050100100014729

邮编：518026

固定电话：0755-83695849



承包人（成员二）：广东新安建筑设计院有限公司

地址：汕头市长平路191号A栋601

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88858201

开户银行：工商银行汕头世贸花园支行

账号：2003040219200012342

邮编：515000

固定电话：0754-88858201



第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、价格清单、招标文件，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.4 投标函：本合同特指《投标函》。

1.1.1.5 投标函附录：本合同特指投标文件。

1.1.1.7 价格清单：本合同指承包人按合同专用条款第17.1款要求编制，并经发包人委托的第三方造价咨询单位审核。

1.1.1.8 承包人建议书：（本合同不适用）。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：本合同发包人为汕头市濠江区濠星建设有限公司。

1.1.2.3 承包人：本合同承包人为联合体：①牵头人：广东东楚建设有限公司；②成员一：深圳市工勘岩土集团有限公司；③成员二：广东新长安建筑设计院有限公司。

1.1.2.4 承包人项目经理：本合同的项目经理由施工负责人担任，二者为同一人，合同中有关项目经理权利和义务均由施工负责人承担。

1.1.2.5 设计负责人：本合同设计负责人为陈见平。

1.1.2.6 施工负责人：本合同施工负责人为钱恩旺。

1.1.2.7 采购负责人：本合同施工负责人为_____。

1.1.2.8 分包人：经发包人批准的专业工程分包单位。

1.1.2.9 监理人：本合同监理人为_____。

1.1.2.10 总监理工程师：本合同总监理工程师为_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.4 区段工程：本合同区段工程包括建设2幢学生宿舍楼，每间宿舍面积约28.30m²，建设半地下建筑作为食堂，建设面积约4505.00m²，建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。

1.1.4 日期、检验和竣工

1.1.4.5 缺陷责任期：整体工程缺陷责任期2年。



中标通知书

(正本-成员方)

编号: 汕潮南公资交建[2017]031

工程名称	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头市潮南区砺青中学		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	项目总建筑面积为61298平方米,建设1#教学楼、2#教学楼、科教中心、社科中心、体艺馆、图书信息中心、学生宿舍食堂、砺青讲堂、老校区新建教师宿舍楼、运动场、天桥、连廊、围墙、校门、门房、污水处理池机房等教辅用房设备设施。		
招标内容	本项目勘察设计的施工总承包。		
中标单位	联合体:汕头市建筑工程总公司(牵头方)、广东新长安建筑设计院有限公司(成员方)、深圳市工勘岩土集团有限公司(成员方)		
暂定中标价(元)	189281900.00	大写	壹亿捌仟玖佰贰拾捌万壹仟玖佰元整
工程费下浮率(%)	6.66	勘察设计的下浮率(%)	8.88
工程质量	勘察、设计要求的标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	①勘察工期:勘察报告自合同签订之日起20日内完成。②设计工期:初步设计自合同签订之日起20日内完成,初步设计经审查批复后30日内完成施工图设计;施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件。③施工工期:600日。
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金(元)	18928190.00
拟派项目负责人姓名	吴世全	执业资格	建筑工程一级建造师
		注册号	粤144060802777
办理退还投标保证金时限	招标人于中标人签订合同后5日内,向未中标人的投标人和中标人退还投标保证金。		
招标人:(公章)			
法定代表人:(签名或盖章)			
2018年1月2日			
2018年1月2日		2018年1月2日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由招标人、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

合同编号 15JZ 20180402001

副本

2018-151

汕头市潮南区砺青中学新校区项目

勘察设计施工总承包合同



发包人：汕头市潮南区砺青中学

承包人：汕头市建筑工程总公司（牵头方）

广东新长安建筑设计院有限公司（成员方）

深圳市工勘岩土集团有限公司（成员方）



第一节 合同协议书

汕头市潮南区砺青中学（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设汕头市潮南区砺青中学新校区项目（以下简称“本项目”），联合体：汕头市建筑工程总公司（牵头方）、广东新长安建筑设计院有限公司（成员方）、深圳市工勘岩土集团有限公司（成员方）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市潮南区砺青中学新校区项目
- (2) 工程地点：汕头市潮南区陇田镇华瑶居委、东波居委。
- (3) 工程立项批准文号：汕潮南发改（2017）205号
- (4) 工程规模：项目总建筑面积为61298平方米，新校区建设1#教学楼、2#教学楼、科教中心、社科中心、体艺馆、图书信息中心、学生宿舍食堂、砺青图书馆、运动场、天桥、连廊、围墙、校门、门房、污水处理池机房等教辅用房设备设施；老校区新建教师宿舍楼一栋，建筑面积11532㎡。
- (5) 资金来源：自筹及区财政补助、多渠道争取建设资金。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：本项目设计范围内的岩土勘察、测量工作。
- (2) 设计：包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包勘察、包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

- 3.1、本合同工期约定为：①勘察工期：勘察报告自合同签订之日起20日内完成。②设计工期：初步设计自合同签订之日起20日内完成，初步设计经审查批复后30日内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件；③施工工期：600日。

自开工令签发之日起至竣工验收之日止。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 189281900 元（大写：壹亿捌仟玖佰贰拾捌万玖仟玖佰元整）。

其中：

建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 184181101.52 元，工程费下浮率为下浮 6.66%。

设计费暂定为 4080626.96 元，设计费下浮率为下浮 8.88%

勘察费暂定为 1020179.52 元，勘察费下浮率为下浮 8.88%

注：取中标人的投标报价（勘察设计和工程费组成）为暂定价作为合同签约价，施工图预算通过财审后，并结合中标下浮率签订补充协议，按财政预算审核通过的审核价结合中标下浮率计算后作为最终合同签约价，作为支付工程预付款和工程进度款的依据。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含澄清文件）；
- (6) 投标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察设计费）的10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、合同生效

合同订立时间：2018年4月10日

合同订立地点：。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签名并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本份，发包人执份，承包人执份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（甲方）：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

承包人（乙方）：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：



雷斌

又评审期

第三节 专用合同条款

又, 经争

1. 一般约定

1.1 词语定义

主收到评

或诉讼结

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、价格清单、招标文件，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.4 投标函：本合同特指《投标函》。

1.1.1.5 投标函附录：本合同特指投标文件。

1.1.1.7 价格清单：本合同指承包人按合同专用条款第17.1款要求编制，并经发包人委托的第三方造价咨询单位审核。

1.1.1.8 承包人建议书：（本合同不适用）。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：本合同发包人为汕头市潮南区鲎青中学。

1.1.2.3 承包人：本合同承包人为联合体：汕头市建筑工程总公司（牵头方）、广东新长安建筑设计院有限公司（成员方）、深圳市工勘岩土集团有限公司（成员方）。

1.1.2.4 承包人项目经理：本合同的项目经理由施工负责人担任，二者为同一人。合同中有关项目经理权利和义务均由施工负责人承担。

1.1.2.5 设计负责人：本合同设计负责人为陈见平。

1.1.2.6 勘察负责人：本合同勘察负责人为潘启钊。

1.1.2.7 施工负责人：本合同施工负责人为吴世全。

1.1.2.8 采购负责人：本合同施工负责人为。

1.1.2.9 分包人：经发包人批准的专业工程分包单位。

1.1.2.10 监理人：本合同监理人为。

1.1.2.11 总监理工程师：本合同总监理工程师为。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.4 区段工程：本合同区段工程包括。

1.1.4 日期、检验和竣工

1.1.4.5 缺陷责任期：整体工程缺陷责任期2年。

1.1.4.6 基准日期：本合同基准日期约定为按通用条款。。

(四) 主要人员简历表

姓 名	刘煜	年龄	47	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册执业证书
职 称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	结构专业负责人
工作年限	26 年			从事设计工作年限	26 年
毕业学校	1992 年毕业于 西安冶金建筑 学校 工业与民用建筑工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.03	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包			结 构 专 业 负责人	汕头市金平区教育局 0754-88236377
2017.04	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			结 构 专 业 负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111
2018.01	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计施工总承包			结 构 专 业 负责人	汕头市潮南区砺青中学 0754-82223349

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 煜

证 书 编 号 S084402432



NO. S0015381

发证日期 2008年08月06日

个人基本情况表

姓名	刘煜	身份证号	430304197101080518	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
养老视同缴费年限	10	养老实际缴费中断月数	1	养老实际缴费合计月数	305
养老实际缴费个人账户总额	40404.81	其中划拨金额	2813.40	其中利息	11620.65

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	274.00	199305	199404	427.20	0.00	98.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	382.00	199405	199506	694.40	0.00	106.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199607	199706	836.40	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199707	199712	539.40	0.00	67.20	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199801	199802	179.80	0.00	22.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199812	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
00-000000	562.00	199901	199906	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
31-001002	577.00	199907	199910	369.20	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
31-001002	577.00	199911	199912	184.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200001	200002	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200003	200003	133.00	34.60	29.00	12.00	6.00	0.00	0.00
31-001002	577.00	200004	200012	1197.00	311.40	261.00	108.00	54.00	45.00	54.00
31-001002	577.00	200101	200106	798.00	207.60	174.00	72.00	36.00	30.00	36.00
31-001002	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
31-001002	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
31-001002	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
31-001002	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
31-001002	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
31-001002	738.00	200607	200709	171.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
31-001002	948.00	200710	200712	158.00	0.00	227.40	56.88	28.44	14.10	14.10
01-194360	948.00	200802	200807	912.20	0.00	454.80	113.76	56.88	28.20	28.20

Page 1 of 2

打印日期： 2018年10月23日

温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1810231359024713

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	刘煜	身份证号	430304197101080518	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
养老视同缴费年限	10	养老实际缴费中断月数	1	养老实际缴费合计月数	303
养老实际缴费个人账户总额	40404.81	其中划拨金额	2813.40	其中利息	11620.65

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
01-194360	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
01-194360	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
01-194360	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-194360	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2139.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	102.66	25.68	0.00	0.00
01-194360	2139.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	54.76	17.12	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1509.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
				5903.00	2813.40	25970.76	4327.91	2178.85	1512.60	2713.99

电子社保专用章

Page 2 of 2

打印日期: 2018年10月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231359024713

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csl.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

(四) 主要人员简历表

姓 名	吴俊雄	年龄	51	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册执业证书
职 称	高级工程师	学历	大专	拟在本项目任职	给排水专业负责人
工作年限	28 年			从事设计工作年限	28 年
毕业学校	1990 年毕业于 广东省建筑工程专科学校 建筑设备工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.03	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包			给 排 水 专 业负责人	汕头市金平区教育局 0754-88236377
2017.04	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			给 排 水 专 业负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111
2018.01	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计施工总承包			给 排 水 专 业负责人	汕头市潮南区砺青中学 0754-82223349

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。

姓名 吴俊雄
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 8 月 30 日
住址 广东省汕头市金平区大华
街道华坞路12号408房
公民身份号码 440504196708300810



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2006 03 27-2026 03 27



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 吴 俊 雄

证 书 编 号 CS114400549



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0008220

发证日期 2011年11月30日

个人基本情况表

姓名	吴俊雄	身份证号	440504196708300810	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保种类	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
				养老终投时间	201810
养老视同缴费年限	34	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	306
养老实际缴费个人账户总额	40731.85	其中划拨金额	2813.40	其中利息	11726.25

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	274.00	199305	199404	427.20	0.00	98.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	382.00	199405	199506	694.40	0.00	106.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199607	199706	836.40	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199707	199712	539.40	0.00	67.20	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199801	199802	179.80	0.00	22.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199812	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
00-000000	562.00	199901	199906	539.40	240.00	135.00	67.44	33.72	0.00	0.00
31-001002	577.00	199907	199910	369.20	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
31-001002	577.00	199911	199912	184.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200001	200002	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200003	200003	133.00	34.60	29.00	12.00	6.00	0.00	0.00
31-001002	577.00	200004	200012	1197.00	311.40	261.00	108.00	54.00	45.00	54.00
31-001002	577.00	200101	200106	798.00	207.60	174.00	72.00	36.00	30.00	36.00
31-001002	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
31-001002	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
31-001002	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
31-001002	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
31-001002	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
31-001002	738.00	200607	200709	1741.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
31-001002	948.00	200710	200710	317.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
31-001002	1078.00	200808	200904	1451.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52

Page 1 of 2

打印日期: 2018年10月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231356133180

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	吴俊雄	身份证号	440504196708300810	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
养老视同缴费年限	34	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	306
养老实际缴费个人账户总额	40731.85	其中划拨金额	2813.40	其中利息	11726.45

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拔					
31-001002	1260.00	200905	201007	2835.00	0.00	1512.00	189.00	189.00	85.05	94.50
31-001002	1366.00	201008	201105	2049.00	0.00	1092.80	136.60	136.60	61.50	68.30
01-194360	1366.00	201106	201107	409.80	0.00	218.56	27.32	27.32	12.30	13.66
01-194360	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2139.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	102.66	25.68	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
01-194360	2139.00	201805	201805	0.00	0.00	0.00	54.76	17.12	0.00	0.00
				55327.50	2813.40	26192.00	4365.05	2206.51	1525.52	2727.78

(四) 主要人员简历表

姓 名	蔡欢	年龄	53	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册执业证书
职 称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	电气专业负责人
工作年限	31 年			从事设计工作年限	31 年
毕业学校	1987 年毕业于 华南工学院 学校 工业电气自动化 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.03	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察 设计施工总承包			电 气 专 业 负责人	汕头市金平区教育局 0754-88236377
2017.04	汕头市濠濠华侨中学学生宿舍楼及 配套建设项目工程勘察 设计施工总承包			电 气 专 业 负责人	汕头市濠濠区濠星建 设有限公司 0754-87360111
2018.01	汕头市潮南区砺青中学新校区项目 勘察 设计施工总承包			电 气 专 业 负责人	汕头市潮南区砺青中 学 0754-82223349

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 蔡 欢

证书编号 DG114400532



NO. DG0009791

发证日期 2011年11月30日

个人基本情况表

姓名	蔡欢	身份证号	440106196508041894	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
养老保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	76	养老实际缴费合计月数	230
养老实际缴费个人账户总额	31899.82	其中划拨金额	1949.00	其中利息	8394.22

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
21G000060	274.00	199305	199404	427.20	0.00	96.00	32.40	0.00	0.00	0.00
21G000060	382.00	199405	199506	694.40	0.00	112.00	53.20	0.00	0.00	0.00
21G000060	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
21G000060	498.00	199607	199706	840.00	0.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
21G000060	562.00	199707	199712	539.40	0.00	67.20	0.00	0.00	20.40	33.60
21G000060	562.00	199801	199802	179.80	0.00	22.40	0.00	0.00	6.80	11.20
21G000060	562.00	199803	199806	359.60	160.00	90.00	22.40	0.00	18.00	22.40
21G000060	562.00	199807	199812	539.40	235.80	135.00	67.44	33.72	27.00	33.60
21G000060	562.00	199901	199906	539.40	235.80	135.00	67.44	33.72	27.00	33.60
21G000060	577.00	199907	199912	553.80	207.60	173.40	69.24	34.62	27.60	34.80
21G000060	577.00	200001	200106	2388.60	622.80	520.20	207.72	103.86	82.80	104.40
21G000060	609.00	200107	200208	1705.20	427.00	511.00	170.52	85.26	85.40	85.40
01-194360	1078.00	200901	200904	646.80	0.00	344.96	86.24	43.12	21.56	21.56
01-194360	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
01-194360	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
01-194360	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-194360	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201309	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	2268.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	3384.00	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	721.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231357977751

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	蔡欢	身份证号	440106196508041894	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305
				养老终投时间	201810
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	76	养老实际缴费合计月数	230
养老实际缴费个人账户总额	31899.82	其中划拨金额	1949.00	其中利息	9394.22

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.39	72.24
01-194360	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2615.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2139.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	102.66	25.68	0.00	0.00
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2139.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	54.76	17.12	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
合 计				45644.80	1949.00	21556.60	3425.17	1613.66	1340.54	2586.93



Page 2 of 2

打印日期: 2018年10月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231357977751

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

(四) 主要人员简历表

姓 名	陈国升	年龄	44	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册执业证书
职 称	高级工程师	学历	大专	拟在本项目任职	暖通专业负责人
工作年限	22 年			从事设计工作年限	22 年
毕业学校	1996 年毕业于 广东工业大学 学校 房屋水电与空调工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.03	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包			暖通专业负责人	汕头市金平区教育局 0754-88236377
2017.04	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			暖通专业负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111
2018.01	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计施工总承包			暖通专业负责人	汕头市潮南区砺青中学 0754-82223349

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 国 升

证书编号 CN134400427



NO. CN0006981

发证日期 2013年04月03日

个人基本情况表

姓名	陈国升	身份证号	440502197402020412	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	200407
				养老终投时间	201810
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	10	养老实际缴费合计月数	162
养老实际缴费个人账户总额	29525.50	其中划拨金额	388.90	其中利息	671208

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
51-030053	503.00	200407	200407	85.50	15.10	40.20	10.11	4.98	2.50	2.50
51-030053	670.00	200408	200507	1366.80	241.20	643.20	160.80	80.40	40.80	40.80
51-030053	738.00	200508	200511	472.40	88.40	236.00	59.32	29.52	14.80	14.80
41-010104	738.00	200605	200606	236.20	44.20	118.00	29.66	14.76	7.40	7.40
51-030027	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
51-030027	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
51-030027	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
51-030027	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
51-030027	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
21G000397	3000.00	201010	201101	1800.00	0.00	960.00	120.00	120.00	54.00	60.00
21D001901	1366.00	201103	201107	1024.50	0.00	546.40	68.30	68.30	30.75	34.15
21D001901	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201210	201304	2208.15	0.00	1177.68	147.21	147.21	73.64	147.21
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-194360	2906.00	201607	201609	367.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-194360	2906.00	201610	201612	307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-194360	2906.00	201701	201706	2611.40	0.00	1394.88	139.50	34.86	69.72	174.36

Page 1 of 2

打印日期: 2018年10月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231401993909

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	陈国升	身份证号	440502197402020412	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	200407
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	10	养老实际缴费合计月数	102
养老实际缴费个人账户总额	29525.50	其中划拨金额	388.90	其中利息	4712.08

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
01-194360	2139.00	201801	201806	0.00	0.00	0.00	102.66	25.66	0.00	0.00
01-194360	2682.00	201801	201806	2252.88	0.00	1287.36	0.00	0.00	32.16	160.92
01-194360	2139.00	201807	201810	0.00	0.00	0.00	54.76	17.12	0.00	0.00
01-194360	2839.00	201807	201810	1589.84	0.00	908.48	0.00	0.00	22.72	113.56
合 计				42034.30	388.90	22424.52	3376.79	1693.86	1230.41	2393.02



Page 2 of 2

打印日期: 2018年10月23日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1810231401993909

说明: 1.如打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

(四) 主要人员简历表

姓 名	潘启钊	年 龄	34	执业资格证书（或上岗证书）名称	注册证书
职 称	高级工程师	学 历	硕士	拟在本项目任职	勘察负责人
工作年限	8 年			从事设计工作年限	8 年
毕业学校	2010 年毕业于广东工业大学学校工程力学专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2017.03	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			勘察负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111
2017.11	汕头市潮南区砺青中学新校区项目勘察设计施工总承包			勘察负责人	汕头市潮南区砺青中学 0754-82223349
2017.03	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包			勘察负责人	汕头市濠江区濠星建设有限公司 0754-87360111

注：“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、注册证和社保缴费证明复印件或扫描件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、有关证书和社保缴费证明复印件或扫描件。

姓名 潘启钊
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 2 日
住址 广东省深圳市福田区福中
路29号福景大厦中座
20-21层
公民身份号码 441882198411020610



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2010 09 02-2020 09 02



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 潘 启 钊

证书编号 AY144401059



NO. AY0015898

发证日期 2014年10月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 潘启钊

社保电脑号: 625328990

身份证号码: 441882198411020610

页码: 1

最近参保单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号: 705194

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	03	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	04	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	05	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	06	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	07	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	08	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	09	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	40.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	10	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	11	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	16.0	2030	32.48	20.3
2015	12	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	01	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	02	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	03	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	04	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	05	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	06	705194	4000	560.0	320.0	1	4000	248.0	80.0	1	4000	20.0	4000	8.0	2030	16.24	10.15
2016	07	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2016	08	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2016	09	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2016	10	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2016	11	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2016	12	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2017	01	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	16.24	10.15
2017	02	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	20.3	10.15
2017	03	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	20.3	10.15
2017	04	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	20.3	10.15
2017	05	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2030	20.3	10.15
2017	06	705194	4000	560.0	320.0	1	4052	251.22	81.04	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	07	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	08	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	09	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	10	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	11	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2017	12	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	20.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2018	01	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	31.2	2130	21.3	10.65
2018	02	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	31.2	2130	17.04	10.65
2018	03	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	15.6			10.65
2018	04	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	15.6			10.65
2018	05	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	15.6			10.65
2018	06	705194	4000	560.0	320.0	1	4488	278.26	89.76	1	4000	18.0	4000	15.6			10.65
2018	07	705194	4000	560.0	320.0	1	5009	310.56	100.18	1	4000	18.0	4000	15.6	2200	17.6	11.0
2018	08	705194	4000	560.0	320.0	1	5009	310.56	100.18	1	4000	18.0	4000	15.6	2200	17.6	11.0
2018	09	705194	4000	560.0	320.0	1	5009	310.56	100.18	1	4000	18.0	4000	15.6	2200	17.6	11.0
合计				48130.91	29022.48			22893.9	7351.34			1947.36		1705.22		2184.65	977.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 1. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 2. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保障二档），“6”为统筹医疗保险。
- 3. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 4. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 5. 个人账户余额：

养老个人账户余额：34073.54 其中：个人缴交（本+息）：34073.54 单位缴交划入（本+息）：0.0
医疗个人账户余额：12628.72

- 6. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705194

单位名称
深圳市工勘岩土集团有限公司

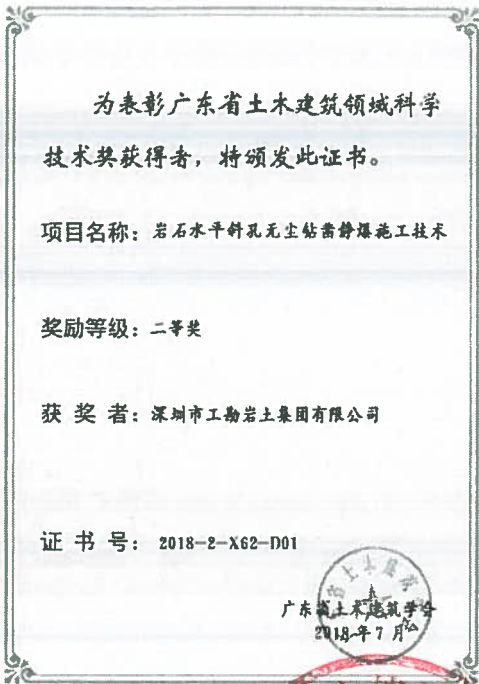


七、其他资料

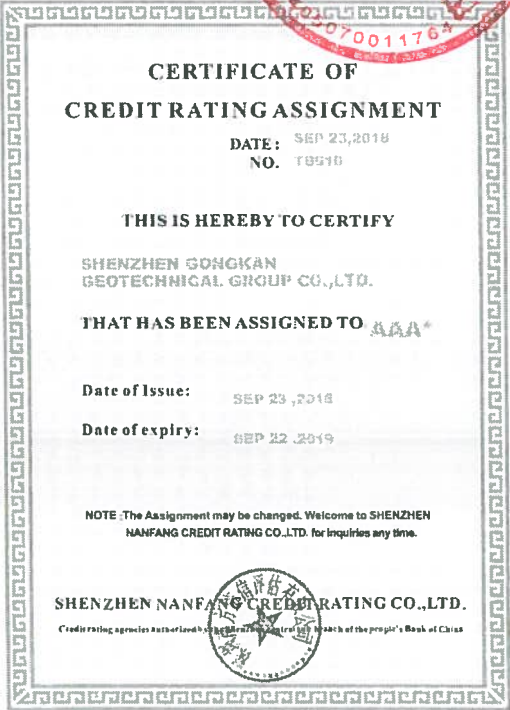
国家级奖项



省级奖项



资信 AAA 等级证书



“守合同重信用企业”公示证书

公示证书

公示: 广东新长安建筑设计院有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关: 汕头市工商行政管理局

二〇一七 年 六 月 一 日

首次公示年度: 二〇一〇年度

“守合同重信用企业”公示情况

2016年度	连续七年守合同重信用企业
年度	
年度	
年度	
年度	

注: 每年一月份请登录广东工商红盾信用网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

公示: 广东新长安建筑设计院有限公司

2017年度

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 汕头市工商行政管理局

2018 年 06 月 01 日

国家知识产权局颁发奖项

证书号第5781991号



实用新型专利证书

实用新型名称：双套管钻孔设备的排渣头

发 明 人：王荣发;王涛;赵建国;雷斌;肖克龙;杨小伟;刘李宁;李超

专 利 号：ZL 2016 2 0545364.2

专利申请日：2016年06月06日

专 利 权 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

授权公告日：2016年12月14日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月06日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 5251770 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 方形钻头

发 明 人: 雷斌;叶坤;杨小伟;宋港;洪明坚;杨静

专 利 号: ZL 2016 2 0025713.8

专利申请日: 2016 年 01 月 12 日

专 利 权 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

授权公告日: 2016 年 06 月 01 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 12 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 2368673 号



发明专利证书

发明名称: 地下连续墙入岩成槽施工方法

发明人: 雷斌; 李榛; 叶坤; 柴源; 杨静; 张小花; 王雄; 凌利婷

专利号: ZL 2015 1 0346605.0

专利申请日: 2015 年 06 月 19 日

专利权人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

授权公告日: 2017 年 02 月 01 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



XK19775

证书号第1946176号



发明专利证书

发明名称: 触探式地下管线探铲

发明人: 潘启钊; 林雪辉; 李新元; 吴贤

专利号: ZL 2014 1 0186190.0

专利申请日: 2014年05月05日

专利权人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

授权公告日: 2016年02月10日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月05日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



城乡规划编制甲级资质证书

城乡规划编制 资质证书 (副本)

发证机关

发证日期

(有效期限: 自 2015 年 7 月 31 日至 2019 年 6 月 30 日)

NO.0001124



证书编号 [建]城规编 (141338) 证书等级 甲级
单位名称 广东新长安建筑设计院有限公司
法定代表人 李旭升
详细地址 广东省汕头市长平路191号A栋60
电 话 0754-88858201 传 真 0754-88992627
承担业务范围 业务范围不受限制

变更事项

