

<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div></div></div>	
<div>广东建华装饰工程有限公司<div>GuangDong Jianhua Decoration & Engineering Co.Ltd.</div></div>	
<div>建筑装饰工程设计专项甲级 消防设施工程设计专项乙级 建筑幕墙工程设计专项乙级 ISO 9001 认证企业</div>	
<div>广东省汕头市龙湖区衡山路32号大楼17-20楼 邮编：515041 电话：（0754）88565305 传真：（0754）88544910 Http://www.gdjianhua.com E-mail:gdjh@vip.163.com</div>	
<div>工程名称：<div>汕头市委会议中心 改造工程</div></div>	
<div>图纸名称：<div>施工图设计 总说明(3)</div></div>	
<div>工程编号：</div>	
<div>版本号：</div>	
<div>设计签名</div>	
项目设计负责人	<div>黄世东</div>
专业设计负责人	<div>郭秉收</div>
制 图 人	<div>冯冬芹</div>
审 核 人	<div>林</div>
审 定 人	<div>郑俊元</div>
<div>日 期：</div>	
<div>比 例：</div>	
<div>图 号：SM03</div>	
<div>图纸用途：<div><div><input type="checkbox"/> 方案设计</div><div><input type="checkbox"/> 初步设计</div><div><input checked="" type="checkbox"/> 施工图纸</div><div><input type="checkbox"/> 装修图纸</div><div><input type="checkbox"/> 招标图纸</div></div></div>	

巧妙地利用吊顶板块、窗帘盒等的边沿作为自由端解决吊顶的温度变形问题。

3.其他金属吊顶:结构做法见图中节点详图及产品的安装技术资料。

4.暴露天花的处理方式为:腻子找平,灰色乳胶漆涂饰(乳胶漆详见图纸)。

5.暴露天花空间管道、桥架的处理要求:空调风管天花桥架及其他管线为镀锌桥架外直接喷同天花色乳胶漆(乳胶漆详见图纸)。

(三)墙面工程:

1.涂饰类饰面做法详见本说明:”四、(五)、涂饰工程”。

2.墙面抹灰:

1).抹灰工程所用材料的品种性能规范要求。水泥的凝结时间和安定性复验应合格。水泥应有产品合格证书,使用时出厂时间不得超过三个月。抹灰用的石灰膏熟化期不应少于15d。罩面用磨细石灰粉的熟化期不应少于3d。抹灰用砂子宜用中砂,其含泥量应不大于3%。砂浆的配合比应符合设计要求。

2).抹灰前基层表面的尘土、疏松物、脱模剂、污垢和油渍等应清除干净并洒水湿润。

3).混凝土表面应凿毛或在干净的混凝土表面用扫帚甩或喷浆机喷掺有建筑胶水的1:1水泥稀浆。

4).加气混凝土应在湿润后边刷界面剂,边抹强度不大于M5的混和砂浆(水泥石灰砂浆)。

5).外墙抹灰工程施工前应先安装门窗框、护栏等,并应将墙上的施工孔洞堵塞密实。

6).大面积抹灰前应设置标筋。

7).抹灰应分层进行,水泥砂浆每层厚度宜为5—7mm。混和砂浆(水泥石灰砂浆)每层厚度宜为7—9mm。

8).当抹灰总厚度超出35mm时,应采取加强措施。

9).不同材料基体交接处表面的抹灰应采取防止开裂的加强措施(如钉钢板网或钢丝网)。

10).用水泥砂浆和混和砂浆抹灰时,应待前一层抹灰凝固后方可抹后一层。

11).室内墙面、柱面、门洞口和墙拐角处的阳角做法应符合设计要求。设计无要求时,应采用1:2水泥砂浆做暗护角,其高度应每侧宽度不应小于50mm。

12).水泥砂浆拌好后,应在初凝前用完(抹灰用普通硅酸盐水泥的初凝时间为45min),凡结硬砂浆不得继续使用。

13).水泥砂浆抹灰层应在24h后进行养护,养护时间一般不小于7d。抹灰层在凝结前,应防止快干、水冲、撞击和震动。

3.块材饰面:

(I).一般要求

1).以块材为饰面的基底,必须坚实干净,粘贴用料、干挂配件必须符合施工规范和设计要求。

2).饰面材的品种、级别、规格、形状、平整度、几何尺寸、光洁度、颜色和图案必须符合设计要求。

3).面层与基层镶贴牢固,粘接强度必须符合国家现行有关标准规定,以水泥为主要粘接材料时严禁空鼓,不得有歪斜及缺棱掉角和裂缝等缺陷。

4).饰面板接缝填嵌密实宽窄一致,纵横向无明显错台错位。所有墙身饰面在踢脚小凹槽处留小气孔。

5).大理石(花岗岩)六表面须做防护处理,防止发生氧化而变色。采用湿挂法施工,地面厚度20mm,卫生间墙面为15mm。

(II).技术要点(含瓷质墙砖、玉晶石等人造石材)

1).水泥类基层应坚固、平整、密实、清洁、无油污;水泥砂浆抹面应无空鼓、开裂。

2).石材或墙面砖色差大时铺贴前应进行挑选。

3).铺贴前应进行放线定位和排砖,非整砖应排放在次要部位或阴角处。非整块宽度不宜小于整块的1/2。

4).铺贴前应确定水平及竖向标志,垫好底尺,挂线铺贴。石材或墙面砖表面应平整、接缝应平直、缝宽应均匀一致。阴角处应压向正确,阳角处对接处应注意坚固和美观。在墙面突出物处,应整块套割吻合,不得用非整块拼凑铺贴。

5).粘结层采用高分子益胶泥,用齿形刮板摊铺到墙面上,石材或墙面砖粘接面上应刮涂一层高分子益胶泥作为界面层,不要求有厚度,但不能留空白。

6).把石材或墙砖贴到摊铺有高分子益胶泥的墙上,按挂线位置,揉挤、就位、找平、找正,缝宽用专用塑料隔缝条控制。压实后粘结层实际厚度约为3~5mm。当粘贴厚石材一次铺贴几层时,应采用顶、卡等方法,防止石材塌落。溢出胶液应随时清除干净。

7).石材背面强度较低,影响粘结性的树脂玻璃纤维布应清除干净。

8).墙面饰面块材粘贴工程在大面积施工前应做拉拔试验。

4.硬包饰面

1).硬包墙面所用填充材料、纺织面料和龙骨、木基层板等均应进行防火处理。

2).墙面防潮处理应均匀涂刷1~2层防水剂或满刮有优异防水性能的高分子益胶泥2mm厚。不得用沥青油毡做防潮层。

3).木龙骨宜采用凹槽榫工艺预制,可整体或分片安装,与墙体连接应紧密、牢固。

4).填充材料制作尺寸应正确,棱角应方正,应与木基层板粘贴紧密。

5).织物面料裁剪时经纬应顺直。安装应紧贴墙面,接缝应严密,花纹应吻合,无波纹起伏、翘边和褶皱,表面应清洁。

6).硬包布面与压线条、贴脸线、踢脚板、电气盒等交接处应严密,顺直,无毛边。

7).照明开关、插座等电气设备不宜布置在硬包上。

5.墙面裱糊饰面

1).基层表面应平整、不得有粉化、起皮、裂缝和突出物,色泽应一致。有防潮要求的应进行防潮处理。

2).裱糊前应按壁纸、墙布的品种、花色、规格进行选配、拼花、裁切、编号,裱糊时应按编号顺序粘贴。

3).墙面应采用整幅裱糊,先垂直面后水平面,先细部后大面,先保证垂直后对花拼缝,垂直面是先上后下,先长墙面后短墙面,水平面是先高后低。阴角处接缝应搭接,阳角处应包角,不得有接缝。

4).聚氯乙稀塑料壁纸裱糊前应先將壁纸用水润湿数分钟,墙面裱糊时应在基层表面涂刷胶粘贴,顶棚裱糊时,基层和壁纸背面均应涂刷胶粘剂。

5).复合壁纸不得浸水,裱糊前应先 在壁纸背面涂刷胶粘剂,放置数分钟,裱糊时基层表面应涂刷胶粘剂。

6).纺织纤维壁纸不宜在水中浸泡,裱糊前宜用湿布清洁背面。

7).带背胶的壁纸裱糊前应在水中浸泡数分钟。裱糊顶棚时应涂刷一层稀释的胶粘剂。

8).金属壁纸裱糊前应浸水1—2min,阴干5—8min后在其背面刷胶。刷胶应使用专用的壁纸粉胶,一边刷胶,一边将刷过胶部分,向上卷在发泡壁纸卷上。

9).玻璃纤维基材壁纸、无纺墙布无需进行浸润。应选用粘贴强度较高的胶粘剂,裱糊前应在基层表面和墙布背面涂胶。玻璃纤维墙布裱糊对花时不得横拉斜扯,避免变形脱落。

10).开关、插座等突出墙面的电气盒,裱糊前应先卸去盒盖。

6、分块设计的软、硬包饰面、墙纸(布)饰面,采用整体安装工艺,在基层夹板与分块饰面物底板上安装挂件进行安装。

(四)地面工程:

1.一般要求

1).地面石材铺砌工程应在墙柱饰面、吊顶(顶棚)施工完毕、门框、各种管线、埋件安装完毕,并经检验合格后进行。

2).楼地面构造交接处和地坪高度变化处,图中均有注明。室内与廊道地坪高度有变化的位置除图中特别说明外,均位于室内墙边位置处;一般位置地面不同材料交接线图中有明确说明,室内与廊道地面不同材料交接线(无门槛石)在门扇的正下方的中线位置。

3).卫生间、茶水间等多水房间的地面需做防水层,当图中未注明房间做坡度的,均在地漏周围300mm范围内做1%—2%坡度坡向地漏。

4).对于有排水的楼、地面,应低于相邻房间楼、地面20mm或做挡水门槛;当需进行无障碍设计时,应低于相邻房间地面面层15mm,并应以斜面过渡。

5).楼、地面的防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm。

6).公共场所的门厅、走道、室外坡道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的地面、应采用防滑面层。

2.地砖地面

1).如果基层表面的高度达不到铺装表面材质的要求,应视高差的实际情况用陶粒混凝土或水泥砂浆找平至铺装表面材质要求的高度。

2).所用防滑地砖的品种、规格、等级、形状、光洁度、颜色和图案必须符合设计要求。

3).面层与基层必须结合牢固,无空鼓。

4).防滑地砖表面的质量应是板块齐靠严密,无错缝、表面平整洁净、图案清晰、周边顺直。

5).卫生间地面与墙面采用同一规格或成倍数的模数尺寸的块材,必须对齐缝线,建议采用离缝施工法。

3.石材地面

(I).一般要求

1).块料面层所用板块的品种、规格、级别、形状、光洁度、颜色和图案必须符合设计要求。

2).面层与基层必须结合牢固,无空鼓,无泛白、泛黄等病变产生。

3).板块面层表面的质量应是板块齐靠严密,无错缝、表面平整洁净、图案清晰、周边顺直。

4).大理石(花岗岩)内表面须做防护处理,背面及侧面刷胶、封闭,防止发生石材病变,石材6个面均须防护。

5).大理石、花岗岩地面厚度统一为20mm,台阶踏步为25mm。

6).石材均应采用聚合物水泥材料作为粘结材料。(建议采用有优异防水性能和粘结性能的高分子益胶泥作为饰面块材的粘结材料)。

7).所有花岗岩的产品质量应符合《天然花岗石建筑板材》(GB/T18601—2001)的规定,大理石的产品质量要符合《天然大理石建筑板材》(JC/T79—2001)的规定。地面石材的板块尺寸较大时,厚度应不小于25mm,板块尺寸较小时,厚度可小于