

评 标 报 告

工程编号：440500201809190101

工程名称：广东以色列理工学院一期校区（北校区）建
设项目科研、教学实验楼配套工程

招 标 人：汕头市政府投资项目代建管理中心

招标机构：永道工程咨询有限公司

二〇一八年十月十二日

一、项目概况

工程名称：广东以色列理工学院一期校区（北校区）建设项目科研、教学实验楼配套工程

建设规模：本项目位于广东以色列理工学院一期校区科研、教学实验楼内，建设内容主要包括：实验室气体灭火系统、安防监控中心配套设备、层流实验室配套设施、实验室供水供电设施、实验室室内配套工程、实验室排水管道系统、电力扩建电房，教学实验室各气体（氮气、氧气、燃气等）供应系统（储藏室、输送管道、空压机，真空泵）等，本项目概算总投资 5315.79 万元；其中：建安工程费用 2793.54 万元。

招标内容：本项目位于广东以色列理工学院一期校区科研、教学实验楼内，建设内容主要包括：实验室气体灭火系统、安防监控中心配套设备、层流实验室配套设施、实验室供水供电设施、实验室室内配套工程、实验室排水管道系统、电力扩建电房，教学实验室各气体（氮气、氧气、燃气等）供应系统（储藏室、输送管道、空压机，真空泵）等。

二、招标过程

1. 本项目于 2018 年 9 月 19 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2018 年 10 月 12 日上午 10 时 30 分，共有 32 家投标人递交了投标文件，名单为：广东立乔交通工程有限公司、广东众强建设工程有限公司、江西嘉业建设工程集团公司、泰通建设集团有限公司、广东惠晟建设有限公司、四川山江建工集团有限公司、京鑫建设集团有限公司、广东精艺建设集团有限公司、甘肃一安建设科技集团有限公司、长沙金诚建筑有限公司、福建闽东建工投资有限公司、江西中浩建设工程有限公司、银广厦集团有限公司、金中天水利建设有限公司、诚杰建设集团有限公司、云南建博工程集团有限公司、中国化学工程第十三建设有限公司、中交建宏峰集团有限公司、河南省广宇建设集团有限公司、河南万安实业有限公司、江西省中宁建筑工程有限公司、桂林三建股份有限公司、中建欣立建设发展集团股份有限公司、广东东方基建工程有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、江西双云建筑工程有限公司、深圳市隆金达实业有限公司、东莞市太龙湾建设工程有限公司、振天建设集团有限公司、珠珊建设集团有限公司、广东中凯建设工程有限公司、四川大西南正华建设有限公司。

2. 根据招标文件的规定，投标人分别进行摇珠，分别确定各个标段的 12 家入围投标人，名单如下：江西省中宁建筑工程有限公司、广东立乔交通工程有限公司、广东众强建设工程有限公司、广东东方基建工程有限公司、广东精艺建设集团有限公司、广东中凯建设工程有限公司、桂林三建股份有限公司、中国化学工程第十三建设有限公司、云南建

评委主任签名：

博工程集团有限公司、河南万安实业有限公司、深圳市隆金达实业有限公司、广东惠晟建设有限公司。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 10 月 12 日 10:30 至 14:00 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

该工程采用优化“二次加权平均评标法”。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。

资格评审情况：12 家投标单位都合格。

符合性评审情况：

1. “广东东方基建工程有限公司”未提供担保公司的融资性担保机构经营许可证和收取被担保（投保）人基本账户转入公司担保费或保费的转账凭证，不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.4 条规定“投标人按照招标文件文件规定的金额、形式、时效提供了投标担保。投标人须知前附表 3.4.1 款规定的其他相关证明材料准确齐全”；

2. “广东精艺建设集团有限公司”所提供的电子文件（光盘和 U 盘）与投标文件正本不一致，不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.10 条规定“电子文件显示与纸质投标文件正本中对应内容不一致，授权委托书上的委托代理人的身份证填写的号码与提供的身份证复印件不符，不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.2 条款规定“投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨”；

3. “中国化学工程第十三建设有限公司”所提供的投标文件不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.3 条规定“投标文件每一页应加盖投标人法人单位公章”，所提供的电子文件（光盘和 U 盘）与投标文件正本不一致，不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.10 条规定“电子文件显示与纸质投标文件正本中对应内容不一致”，投标函中投标保证金有效期表述与投标担保的实际有效期不一致不符合招标文件中评标办法前附表第 2.2.9 条款规定；

评标委员会一致评定以上 3 家投标单位符合性审查不合格，其余 9 家投标单位都合格。

评委主任签名：

四、评标结果

第一中标候选人：河南万安实业有限公司，投标下浮率：7.88%。

第二中标候选人：广东惠晟建设有限公司，投标下浮率：7.77%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：