

# 评标报告

工程编号：440500201807230101

工程名称：汕头市存心特殊教育学校改扩建及配套设施设备工程（一期）项目（第二次）

招标人：汕头市存心特殊教育学校

招标机构：广东永道工程咨询有限公司

二〇一八年八月二十一日

## 一、项目概况

**工程名称：**汕头市存心特殊教育学校改扩建及配备设施设备工程（一期）项目（第二次）

**建设规模：**一期改建原正始中心教学楼，面积 4170 平方米，并配套相关设施设备。一期项目投资 1692.86 万元，工程招标控制价 5775395.54 元。

**招标内容：**按汕头市金平区发展和改革局立项核准（汕金发改投预 2017（16）号）的规模及浙江公和建筑工程设计有限公司设计的施工图纸和经汕头市金平区财政局委托深圳市中联建工程项目管理有限公司审核的预算书内容。

## 二、招标过程

1. 本项目于 2018 年 7 月 23 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2018 年 8 月 21 日上午 10 时 30 分，共有 172 家投标人递交了投标文件，名单为：深圳市辰锋建设工程有限公司、深圳市宏邦建设工程有限公司、广州一城建设工程有限公司、广东众强建设工程有限公司、深圳市众基建设发展有限公司、深圳市华鹏工程建设有限公司、深圳市名鹏建筑工程有限公司、深圳市龙之都集团有限公司、中安建设（深圳）有限公司、深圳市祥祺建设工程有限公司、深圳市森蓝建筑工程有限公司、深圳市万隆达建设工程有限公司、深圳市海田建安实业有限公司、广东金凯建筑工程有限公司、深圳市三溪园林有限公司、深圳市姜山建筑安装工程有限公司、广东中祥建设工程有限公司、广东新东方建设有限公司、深圳市明正建筑工程有限公司、深圳路友建筑有限公司、深圳市悦盛建筑工程有限公司、深圳佰德建设工程有限公司、深圳盐港建设工程有限公司、广东至远建筑工程有限公司、广州天翔建设工程有限公司、汕头市第三建安总公司、深圳市东远泰建筑工程有限公司、深圳市伟成建设有限公司、深圳市坤锐建筑工程有限公司、深圳市广兆业建筑工程有限公司、深圳市楷腾物业园林建设有限公司、深圳市盛亮建设工程有限公司、广东坤发建筑工程有限公司、广东万帆工程有限公司、深圳市中唐建筑工程有限公司、汕头市升航建筑有限公司、广东恒阳建设工程有限公司、深圳市中深集信建设有限公司、深圳市铭业建设有限公司、深圳市宏建辉建筑工程有限公司、惠州市潮丰建筑有限公司、广东大禹水利建设有限公司、深圳市金海泰工程有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、深圳市鸿创建设有限公司、广东东晟建设工程有限公司、深圳市骐坤建设工程有限公司、深圳市宏胜隆建设工程有限公司、深建工程集团有限公司、深圳市瑞泊建设工程有限公司、广东红兴园林建设有限公司、深圳市绿奥环境建设有限公司、深圳市中安土木建设工程有限公司、深圳市东航建筑工程有限公司、深圳市文灿建设工程有限公司、东莞市邦泰建筑工程有限公司、深圳市鹏泰建设有限公司、深圳市宏峰建设工程有限公司、深圳市潮汕建筑工程有

评委主任签名：

限公司、汕头市雅阁建筑装饰有限公司、深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司、深圳市坤盛达建设工程有限公司、深圳市鸿盛建设工程有限公司、深圳东海建设集团有限公司、深圳市清义生态环境工程有限公司、广东轩腾建设工程有限公司、深圳市新峰建设工程有限公司、广东绿保园林景观工程有限公司、广东鑫友建设有限公司、深圳建中路桥工程有限公司、广东潮泰建设有限公司、广东潮锴建设有限公司、广东裕达建设集团有限公司、深圳市宝磊建筑有限公司、深圳市德泰建设工程有限公司、东莞市福隆建设有限公司、东侨建设有限公司、深圳众昇建设工程有限公司、中建建安建筑工程（深圳）有限公司、深圳市银中源建筑安装有限公司、深圳市锦亨建筑工程有限公司、汕头市建安基业有限公司、深圳邦城建设有限公司、广州盛通建设有限公司、深圳市煌城建筑工程有限公司、汕头市中通建设实业有限公司、广东坤鹏建筑有限公司、深圳市新达基建设有限公司、广东金衡建筑工程有限公司、深圳市瑞和建设有限公司、广东恒筑建设工程有限公司、深圳市麒峰建筑工程有限公司、深圳市世广厦建筑工程有限公司、深圳市源鸿达建筑工程有限公司、广东爱富兰建设有限公司、深圳市典汉濠建筑工程有限公司、深圳市华宏达建筑工程有限公司、深圳市华燃建设工程有限公司、广东成宇建筑工程有限公司、大唐国际建设（深圳）有限公司、深圳市金中鸿建筑工程有限公司、深圳市和顺达建筑工程有限公司、深圳中成泰建设工程有限公司、银广厦集团有限公司、广东豪江建设有限公司、广东银泰建筑工程有限公司、揭阳市基础建设工程公司、东莞市水电建筑安装工程有限公司、汕头市宏海建筑有限公司、广东圣茂建设投资有限公司、广州市黄埔区园林建筑工程有限公司、珠海国嘉建筑工程有限公司、深圳市采博园林绿化工程有限公司、广东长泰建设有限公司、汕头市和通建设有限公司、深圳市华懋装饰工程有限公司、汕头市澄海区港口建筑工程有限公司、深圳市腾信建设股份有限公司、广东茂春建设集团有限公司、深圳市建艺市政工程有限公司、深圳市广富源建设工程有限公司、广东展华建设工程有限公司、深圳市天创裕工程有限公司、广东卓越市政建设集团股份有限公司、深圳市金鹏建设有限公司、汕头市潮阳第三建筑总公司、深圳市建升建筑工程有限公司、深圳市粤港建筑工程有限公司、广州荣祥中建筑工程有限公司、深圳市好德艺建设工程有限公司、广东源通建设工程有限公司、深圳市烽凯建设有限公司、深圳市澎之湃工程有限公司、深圳市星中恒建筑工程有限公司、广东中林建筑园林工程有限公司、广东建泰建筑工程有限公司、广东粤诚建筑工程有限公司、深圳市中建基业建筑工程有限公司、深圳市裕隆昇建设工程有限公司、深圳市博大建设集团有限公司、深圳星际建筑工程有限公司、深圳市星河建设集团有限公司、深圳市强业建筑工程有限公司、汕头市晖业建筑有限公司、深圳市兴嵘建设有限公司、深圳市海城世纪建筑工程有限公司、深圳市恒业建设工程有限公司、广东恒地建设有限公司、广东国

评委主任签名：

美建设有限公司、广东天伟建设有限公司、广东品峰建设工程有限公司、广东中新建设有限公司、广东联瀚建设投资有限公司、深圳市中润建设工程有限公司、汕头市金龙建筑公司、深圳市嘉诚信建筑工程有限公司、深圳市城市基础建设工程有限公司、广东鹏祥建设有限公司、深圳市国乾建设工程有限公司、广东中筑建设工程有限公司、深圳市金昆达建筑工程有限公司、汕头市华骏建安工程有限公司、汕头市高华建筑有限公司、广东鸿华建设有限公司、汕头市港口建设总公司、汕头市东骏建设工程有限公司、中建环境建设（深圳）有限公司、深圳市建侨建工集团有限公司、深圳市兆原峰建筑工程有限公司、深圳市恒峰建筑工程有限公司、深圳市汇达通建筑工程有限公司、广东关埠果条建设工程有限公司。

2. 根据投标人在“汕头市施工企业诚信综合评价体系”房屋建设专业类别的所有企业总分排名进行摇珠，分别确定各个标段的 12 家入围投标人，名单如下：

汕头市升航建筑有限公司、深圳市兆原峰建筑工程有限公司、深圳市恒峰建筑工程有限公司、汕头市第三建安总公司、深圳市广兆业建筑工程有限公司、深圳市盛亮建设工程有限公司、深圳市东航建筑工程有限公司、中建建安建筑工程（深圳）有限公司、深圳中成泰建设工程有限公司、深圳市中建基业建筑工程有限公司、汕头市华骏建安工程有限公司、广东侨福建设有限公司。

深圳中成泰建设工程有限公司投标保函原件未与投标文件一同密封提交，投标文件完整性不符合要求，不进入评标阶段。

### 三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 8 月 21 日 10:30 至 16:00 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

该工程采用优化“二次加权平均评标法”。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合（响应）性评审和详细评审。

**资格评审情况:** 深圳市兆原峰建设工程有限公司资质证书的法定代表人与营业执照法定代表人不符。不符合招标文件评标办法前附表第 2.1 之第 7 条规定。评标委员会一致评定该投标单位不合格，其余 10 家投标单位资格评审合格。

#### 符合（响应）性评审情况:

评委主任签名:

1. 深圳市东航建筑工程有限公司提供的投标函拟派注册建造师姓名与身份证、建造师注册证姓名不一致。不符合招标文件评标办法前附表第 2.2 之第 8 条规定，评标委员会一致评定不合格；

2. 中建建安建筑工程（深圳）有限公司提供的电子文件无法读取。不符合招标文件评标办法前附表第 2.2 之第 9 条规定，评标委员会一致评定不合格；

3. 汕头市华骏建安工程有限公司的投标保函的内容不响应招标文件第 3.4.4 之(1) 的规定，评标委员会一致评定不合格；

4. 深圳市盛亮建设工程有限公司的诚信体系截图打印件，经评定，3 位评委评定合格，4 位评委评定不合格，按照招标文件中投标人须知第 6.3 款规定，该投标单位不合格。

其余 6 家投标单位符合（响应）性评审合格。

#### 四、评标结果

第一中标候选人：汕头市升航建筑有限公司，投标报价：5106752.00 元。

第二中标候选人：汕头市第三建安总公司，投标报价：5108962.48 元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：