

正本

汕头市档案馆建设项目施工监理

投标文件

投标人： 珠海市城市建设监理有限公司 （盖单位章）

法定代表人： 张振宇 （签名）

2018 年 8 月 7 日

正本

汕头市档案馆建设项目施工监理

投标文件

投标人： 珠海市城市建设监理有限公司 （盖单位章）

法定代表人：  （签名）

2018 年 8 月 7 日

目录

1、监理服务承诺书及附表.....	1
①、监理资质证书副本复印件.....	4
②、企业法人营业执照副本复印件.....	9
③、检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件	11
2、法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人 身份证	13
3、广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进 粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派总 监信息录入的网页打印件.....	16
4、投标保函（或投标保证金）复印件、基本存款帐户开户许可证复印件.....	18
5、《拟派驻本项目监理人员汇总表》，必须提供总监理工程师执业监 理工程师注册证书复印件及投标截止时间前至少六个月的本单位社 保证明复印件	21
6、监理大纲	42
第一章 工程概况	43
第二章 工程监理工作内容和依据.....	44
第三章 本工程监理班子管理的组织结构形式.....	45
第四章 工程质量控制方案.....	47
第一节 工程质量控制方案.....	47
第二节 工程进度控制方案.....	57

第三节 工程投资手段和措施.....	60
第四节 合同管理方案	63
第五节 信息管理方案	67
第六节 组织协调方案	70
第七节 监理工作程序	73
第八节 监理工作规章制度.....	87
第五章 安全、文明施工的管理措施.....	88
第六章 监理工作守则	91
第七章 对本工程监理实施的整体方案.....	94
第八章 合理的建议	124
7、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表.....	127
8、投标人企业荣誉情况及相关证明材料.....	129
①、ISO9001 认证体系证书、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证	130
②、连续十五年广东省守合同重信用企业荣誉证书.....	134
③、2013-2014 年广东省建设监理行业先进监理企业荣誉证书.....	136



1、监理服务承诺书及附表

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日

监理服务承诺书

致：汕头市政府投资项目代建管理中心

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方承诺拟投入项目总监人员能够满足你方的报建要求。

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

我方对监理酬金的结算方法承诺如下：同意监理费以经政府相关职能部门审定的监理服务费，结合中标下浮率进行计算。

投 标 人：（盖公章）珠海市城市建设监理有限公司

法定代表人（签名）：

日 期：2018 年 8 月 7 日

电 话：0756-2253990

传 真：0756-2253193



监理服务承诺书附表:

投标人名称 (盖章)	 珠海市城市建设监理有限公司		资质等级 及证书号	甲级 E144009825-6/3
法人营业执照证号	91440400192592636N			
监理费下浮率 (%)	0.7	监理费报价 (元)	1013620.42	
监理服务期 (按招标文件要求)	从合同签订之日起至工程竣工验收后保修期满止, 保修阶段的监理服务期为2年。		监理质量目标	必须达到国家质量验收标准的合格等级。
驻场监理机构 人数(人)	6	监理工程师 人数(人)	5	
拟委派的项目总 监理工程师	姓 名	洪旭辉		
	技术职称	工程师		
	注册证号	44011120		
投标人 法定代表人 (签名或盖章)				

说明:

1. 监理费率及监理报价若出现小数的, 保留小数点后二位, 第三位四舍五入;
2. 本表应附证明材料包括: 监理资质证书副本复印件、企业法人营业执照副本复印件、检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件, 评标时原件备查。
3. 监理费报价=本项目监理服务费招标最高限价1020765.78×(1-监理费下浮率)

①、监理资质证书副本复印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日





工 程 监 理
资 质 证 书
(副 本)

中华人民共和国住房和城乡建设部制



企业名称	珠海市城市建设监理有限公司		
详细地址	珠海市香洲沿河东路323号四楼		
建立时间	1995年07月25日		
注册资本金	300万元人民币		
营业执照注册号	440400000075559		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144009825-6/3		
有效期	至2019年06月23日		
法定代表人	张楹润	职务	总经理
单位负责人	张楹润	职务	总经理
技术负责人	刘杜强	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2002年08月30日			



业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询
等业务。*****



(发证机关章)

2014年06月23日

No.EF0110549



企 业 变 更 栏

该企业营业执照注册号变更为:

: 91440400192592636N



2016 年 10 月 08 日

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日



②、企业法人营业执照副本复印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日





营业执照

(副本) (副本号:6-3)

统一社会信用代码: 91440400192592636N

名称 珠海市城市建设监理有限公司

商事主体类型 有限责任公司

住所 珠海市香洲沿河东路323号四楼

法定代表人 张檀润

成立日期 1995年07月25日

重要提示

1. 经营范围: 商事主体的经营范围由章程确定, 经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 必须取得行政许可审批后方可从事该经营活动。
2. 年度报告: 商事主体应当在每年的成立周年之日起两个月内提交上一年度的年度报告。
3. 信息查询: 商事主体经营范围、出资情况、营业期限、许可审批项目等有关事项和其他监管信息, 该信息珠海市商事主体登记许可及信用信息公开平台(网址: <http://sags.zhuhai.gov.cn>)或扫描图上的二维码查询。



登记机关



2016年9月28日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



③、检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日





检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

珠检预查〔2018〕8730号

珠海市城市建设监理有限公司：

根据珠海市城市建设监理有限公司申请，经查询，结果告知如下：

珠海市城市建设监理有限公司(91440400192592636N)、张檀润(440421196907162212)、洪旭辉(440504197006051615)在查询期限从2015年1月1日到2018年7月24日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

珠海市人民检察院

2018年7月24日



2、法定代表人证明书及法人授权委托书、
法定代表人及授权委托人身份证

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



法定代表人证明书

(2018) 第 20 号

张楹润 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：2018 年 8 月 7 日至 2018 年 12 月 6 日

附：法定代表人性别：男 年龄：49 身份证号：440421196907162212

注册号码：91440400192592636N 企业类型：有限责任公司

经营范围：

主营：工程监理

单位：珠海市城市建设监理有限公司

兼营：技术服务



授权委托书

(2018) 第 21 号

兹授权 洪旭辉 为我方委托代理人，其权限是：办理汕头市档案馆建设项目
施工监理投标相关事宜。

有效期限：2018 年 8 月 7 日至 2018 年 12 月 6 日

附：代理人性别：男 年龄：48 身份证号：440504197006051615

注册号码：91440400192592636N 企业类型：有限责任公司

经营范围：主营：工程监理 兼营：技术服务

法定代表人（盖章或签字）：

授权单位：（盖章）珠海市城市建设监理有限公司

2018 年 8 月 7 日



说明：本表应附法定代表人和被授权人身份证复印件。

法定代表人身份证复印件



被授权人身份证复印件



3、广东省以外企业在广东建设信息网（网址：
www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平
台”专栏关于投标人进粤企业及拟派总监信息录入的
网页打印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派总监信息录入的网页打印件

本公司属于广东省内企业。



4、投标保函（或投标保险）复印件、基本存款帐户开户许可证复印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



投标保证金

一、盐城市及海陵区公共资源交易中心（采购人），
鉴于贵方对 盐城市及海陵区公共资源交易中心 项目进行投标，投标人 盐城市及海陵区公共资源交易中心 正按照招标文件的要求提交投标保证金，贵行特开以贵行为受益人的投标保证金。

一、投标保证金的以下项： 1 种方式为现金。
1、投标保证金的以下项： 1 种方式为现金。
2、投标保证金的以下项： 1 种方式为现金。

二、贵行承诺，如发生以下 1 项或以下 1 项，贵行将在收到贵方书面通知后和投标人具有价值的证明材料后，以保证金为贵方承担担保责任。

1、投标人未在投标文件中提供有效担保文件及真实性证明。

2、投标人在投标文件中提供的担保文件及真实性证明。

3、投标人在投标文件中提供的担保文件及真实性证明。

4、投标人在投标文件中提供的担保文件及真实性证明。

5、投标人未在投标文件中提供担保文件及真实性证明。

1、 1

2、 1

3、 1

三、本保证金的担保金额为贵方已支付的金额或自动担保。

四、贵方特以本保证金担保，应给贵行担保责任，贵行不得承担担保责任。

五、保证金的担保期限为以下 1 种方式确定。

六、本保证金担保自以下 1 日期起生效，至以下 1 日期止。

七、本保证金担保自以下 1 日期起生效，至以下 1 日期止。

八、本保证金担保自以下 1 日期起生效，至以下 1 日期止。

九、本保证金担保自以下 1 日期起生效，至以下 1 日期止。

盐城市及海陵区公共资源交易中心（采购人）：
盐城市及海陵区公共资源交易中心 主任（公章）：
盐城市及海陵区公共资源交易中心 主任（签字）：
2018 年 2 月 28 日



开户许可证

核准号: J5850000971001

编号: 5810-00728342

经审核, 珠海市城市建设监理有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 张楹润

开户银行 中国工商银行珠海市吉大支行

账号 2002020609100032047

发证机关(盖章)
2005 年 05 月 24 日



5、《拟派驻本项目监理人员汇总表》，必须提供总监理工程师执业监理工程师注册证书复印件及投标截止时间前至少六个月的本单位社保证明复印件

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



拟派驻本项目监理人员汇总表

序号	姓名	拟在本项目职务	执业资格或职称	证书号	从事监理工作时间
1	洪旭辉	总监理工程师	工程师	44011120	1990 年
2	林逸	房屋建筑工程监理工程师	工程师	44005441	1991 年
3	林郁	造价工程师	高级工程师	44000440	1991 年
4	曾挺	机电安装监理工程师	工程师	44002835	1992 年
5	陈宇	给排水监理工程师	工程师	44012179	1993 年
6	张文才	监理员	助理工程师	C13041354	2010 年

备注：

1. 必须提供总监理工程师执业监理工程师注册证书复印件及投标截止时间前六个月的本单位社保证明复印件，评标时原件备查。
2. 其他监理人员根据实际提供专业注册证书或职称证书或培训证书或岗位证书的复印件及投标截止时间前六个月的本单位社保证明复印件，评标时原件备查，如不提供则相应评标评分分项不得分。

日期：2018 年 8 月 7 日



	姓名	洪旭辉
	性别	男
注册号	出生日期	1970 年 06 月 05 日
	身份证号码	440594197006051615
注册专业	学历(学位)	大专
房屋建筑工程	所学专业	工业与民用建筑
1. 市政公用工程	持证人签名	
2. 珠海市城市建设监理有限公司		
有效期至	发证日期	2013 年 05 月 11 日
2013 年 05 月 11 日		

执业印章	备注
	延续/变更注册记录
	有效期至: 2016 年 05 月 11 日
	No. 00035745 认定机关(签章) 2013 年 6 月 19 日
	延续/变更注册记录
	有效期至: 2016 年 05 月 11 日
	No. 00202496 认定机关(签章) 2016 年 5 月 14 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer. Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: 0122228
持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 09214442109440782 File No.:	姓名: 洪旭辉 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1970年06月 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2009年05月24日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2009年 09月 01日 Issued on

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440504197006051615

姓名: 洪旭辉

打印范围: 组织机构代码[91440400192592636N]2017年05月至2018年07月的缴费记录



单位名称	组织机构代码	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位缴费	个人缴费	缴费类型
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201705	201806	5288.92	3254.72	0.00	2906.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201807	201807	403.00	248.00	0.00	3100.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业	201705	201806	184.80	46.20	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业	201807	201807	8.26	3.44	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201705	201706	407.76	135.92	203.88	3398.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201707	201806	2513.70	765.06	1202.22	3643.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201807	201807	220.06	60.02	100.03	4001.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤	201705	201806	33.97	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤	201807	201807	1.81	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育	201705	201706	16.50	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育	201707	201806	218.64	0.00	0.00	3643.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育	201807	201807	20.01	0.00	0.00	1001.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计: 5691.92	个人缴合计: 3502.72	缴费合计: 9194.64
失业	单位缴合计: 193.06	个人缴合计: 49.64	缴费合计: 242.70
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计: 3141.52	个人缴合计: 961.00	缴费合计: 4102.52
基本医疗保险(一档)	单位缴合计: 35.78	个人缴合计: 0.00	缴费合计: 35.78
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计: 255.15	个人缴合计: 0.00	缴费合计: 255.15
生育	单位缴合计: 0.00	个人缴合计: 0.00	缴费合计: 0.00
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计: 0.00	个人缴合计: 0.00	缴费合计: 0.00
基本医疗保险(二档)	单位缴合计: 0.00	个人缴合计: 0.00	缴费合计: 0.00
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计: 9317.43	个人缴合计: 4513.36	缴费合计: 13830.79
异地转入养老年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
异地转入失业年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
异地转入医疗年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
退休补退年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
退休缴费互缴年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
老年人补缴年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
延续缴费满5年后一次性补缴年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
未参加企业职工基本养老保险年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
省17号文互缴年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
被征地农民一次性补缴年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	
欠费年限合计: 0年0个月		缴费合计: 0.00	

备注:

1. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
2. 以上欠费记录反映到2009年6月止,自2009年7月起是否存在欠费,请向珠海市地方税务局咨询,咨询电话12366-2。
3. 以上各险种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补贴”、“并入农保”。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市社会保险基金管理中心网站 www.shsi.gov.cn 查询。
5. 经办人: 自助设备打印



	姓名	林逸
	性别	男
	出生日期	1971年05月03日
	身份证号码	440504197105032014
	学历(学位)	大专
	所学专业	建筑工程管理
	持证人签名	
注册号	44005441	
注册专业	1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程	
注册执业单位	珠海市城市建设监理有限公司	
有效期至	2013年05月08日	
	发证日期 2012年08月01日	

执业印章	备注
   	延续/变更注册记录 有效期至: 2016年05月08日 No. 00035747 认定机关(签章) 2013年6月19日 延续/变更注册记录 有效期至: 2019年05月08日 No. 00202497 认定机关(签章) 2016年5月14日



林逸 于二〇〇二年
九月，经 中石化公司中
级技术职称

评审委员会评审通过，
具备 市政工程工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 0300102026608 号



发证机关：
二〇〇三年 六月 十三日

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440504197105032014

姓名: 林逸

打印范围: 组织机构代码[91440400192552636N]2017年06月至2018年07月的缴费记录



单位名称	组织机构代码	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	工资	缴费类型
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	基本养老保险	201705	201806	5288.92	3254.72	0.00	2906.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	基本养老保险	201807	201807	403.00	248.00	0.00	3100.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	失业	201705	201806	181.80	45.20	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	失业	201807	201807	8.26	3.44	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	基本医疗保险(一档)	201705	201706	407.76	135.92	203.88	3398.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	基本医疗保险(一档)	201707	201806	2513.70	765.06	1202.22	3643.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	基本医疗保险(一档)	201807	201807	220.06	60.02	100.03	4001.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	工伤	201705	201806	33.97	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	工伤	201807	201807	1.81	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	生育	201705	201706	16.50	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	生育	201707	201806	218.64	0.00	0.00	3643.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192552636N	生育	201807	201807	20.01	0.00	0.00	1001.00	正常缴

基本养老保险							
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	5691.92	个人缴合计:	3502.72	缴费合计:	9194.64	
失业保险							
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	193.06	个人缴合计:	49.64	缴费合计:	242.70	
基本医疗保险(一档)							
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	3141.52	个人缴合计:	961.00	缴费合计:	4102.52	
工伤保险							
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	35.78	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	35.78	
生育保险							
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	255.15	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	255.15	
补充医疗保险							
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00	
基本医疗保险(二档)							
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00	
异地转入养老年限合计:	0年0个月	单位缴总计:	9317.43	个人缴总计:	4513.36	缴费总计:	13830.79
异地转入失业年限合计:	0年0个月						
异地转入医疗年限合计:	0年0个月						
退休补医疗年限合计:	0年0个月						
连续缴费年限合计:	0年0个月						
老年人补缴年限合计:	0年0个月						
连续缴费满5年后一次性补缴年限合计:	0年0个月						
未参加退休企业退休人员补缴年限合计:	0年0个月						
省37号文补缴年限合计:	0年0个月						
被征地农民一次性补缴年限合计:	0年0个月						
欠费年限合计:	0年0个月						

备注:

1. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
2. 以上欠费记录反映到2009年6月止,自2009年7月起是否存在欠费,请向珠海市地方税务局咨询,咨询电话12366-2。
3. 以上各险种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结清”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市社会保险基金管理中心网站 www.zhshj.gov.cn 查询。
5. 经办人: 自助设备打印





姓名: 林 都
性别: 男
职 称: 高级工程师
出生年月: 1969年02月28日
聘用单位: 珠海市城市建设监理有限公司

证书编号: 建[造]02440004076

初始注册日期: 2003年01月09日

注册机关盖章:



发证日期: 2011年 月 日

注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:

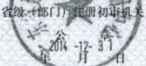
有效期至:
2014年12月31日止



第二次延续注册:

延续注册合格

有效期至: 2018年12月31日



第三次延续注册:

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

第四次延续注册:

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

现省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

现省级(部门)注册初审机关

公章

年 月 日

	姓名	林郁	
	性别	男	
	出生日期	1969 年 02 月 28 日	
	身份证号码	440504196902282011	
	学历(学位)	本科(学士)	
注册号	44000440	所学专业	工业与民用建筑
注册专业	1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程		
注册执业单位	珠海市城市建设监理有限公司		
有效期至	2013 年 07 月 14 日	发证日期	2011 年 11 月 11 日

执业印章 	延续/变更注册记录 有效期限: 2016 年 07 月 14 日 No. 00047682 认定机关(签章) 2013 年 7 月 17 日
	延续/变更注册记录 有效期限: 2016 年 07 月 14 日 No. 00231520 认定机关(签章) 2016 年 7 月 25 日



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440504196902282011

姓名: 林郁

打印范围: 组织机构代码[91440400192592636N]2017年05月至2018年07月的缴费记录



单位名称	组织机构代码	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	缴费基数	缴费类型
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201705	201806	5288.92	3254.72	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201807	201807	403.00	248.00	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业保险	201705	201806	184.80	46.20	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业保险	201807	201807	8.26	3.44	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201705	201706	407.76	135.92	303.88	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201707	201806	2513.70	765.05	1202.22	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201807	201807	220.06	60.02	100.03	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤保险	201705	201806	33.97	0.00	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤保险	201807	201807	1.81	0.00	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201705	201706	16.50	0.00	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201707	201806	218.64	0.00	0.00	正常缴
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201807	201807	20.01	0.00	0.00	正常缴

基本养老保险	单位缴合计:	5691.92	个人缴合计:	3502.72	缴费合计:	9194.64
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	193.06	个人缴合计:	49.64	缴费合计:	242.70
失业保险	单位缴合计:	3141.52	个人缴合计:	961.00	缴费合计:	4102.52
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	35.78	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	35.78
基本医疗保险(一档)	单位缴合计:	255.15	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	255.15
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
基本医疗保险(二档)	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
异地转入养老年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	5317.43	个人缴合计:	4513.36	缴费合计:	13830.79
异地转入失业年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
异地转入医疗年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
退休补医疗年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
退休补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
老年补贴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
连续缴费满5年后一次性补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
未参加集体企业退休人员补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
省37号文补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
被征地农民一次性补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
欠费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:		个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00

备注:

1. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
2. 以上欠费记录反映到2009年6月止。自2009年7月起是否存在欠费, 请向珠海市地方税务局咨询, 咨询电话12366-2。
3. 以上各险种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入医保”、“并入医保”的年限和金额。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市社会保险基金管理中心网站 www.zhuhai.gov.cn 查询。
5. 经办人: 自助设备打印



	姓名	曾挺	
	性别	男	
	出生日期	1970年 03月 10日	
	身份证号码	440505197003100019	
注册号	44002835	学历(学位)	本科(学士)
注册专业		所学专业	公路与城市道路工程
1. 房屋建筑工程		持证人签名	
2. 机电安装工程			
注册执业单位	珠海市城市建设监理有限公司		
有效期至	2013年 04月 15日	发证日期	2013年 03月 16日

执业印章	延续/变更注册记录
	有效期至: 2016年04月15日
	No. 00031496 认定机关(签章) 2013年6月19日
	延续/变更注册记录
	有效期至: 2019年04月15日
	No. 00191861 认定机关(签章) 2016年3月23日

曾挺于一九九七
年十月，经汕头电力工
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备土建工程师 资

格。特发此证。

发证机关：

一九九七年三月十一日



粤中职业字第 44975 号

汕头电力局

成都市社会保险基金管理中心
性别: 男
打印日期: 2015年7月13日

姓名：曾挺

打印范围: 组织机构代码[91440400192592636X]2017 年 05 月至 2018 年 07 月的缴费记录

单位名称	组织机构代码	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	补缴 收入	缴费 工资	缴费 类型
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201705	201806	5288.92	3254.72	0.00	2906.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201807	201807	403.00	248.00	0.00	3100.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	失业	201705	201806	184.80	46.20	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	失业	201807	201807	8.26	34.44	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201705	201706	477.16	135.92	203.88	3548.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201707	201806	2513.70	765.66	1252.22	3630.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201807	201807	220.06	60.02	100.03	4001.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	工伤	201705	201806	33.97	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	工伤	201807	201807	1.81	0.00	0.00	1720.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	生育	201705	201706	16.80	0.00	0.00	1650.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	生育	201707	201806	218.64	0.00	0.00	3643.00	正常缴
珠海市城市建设发展有限公司	91440400192592636N	生育	201807	201807	20.01	0.00	0.00	1001.00	正常缴

基本养老保险					
缴费年限合计：1年3个月	单位缴合计：	5691.92	个人缴合计：	3502.72	缴费合计：
失业保险					9194.64
缴费年限合计：1年3个月	单位缴合计：	193.06	个人缴合计：	49.64	缴费合计：
基本医疗保险（一档）					242.70
缴费年限合计：1年3个月	单位缴合计：	3141.52	个人缴合计：	961.00	缴费合计：
工伤保险					4102.52
缴费年限合计：1年3个月	单位缴合计：	35.78	个人缴合计：	0.00	缴费合计：
生育保险					35.78
缴费年限合计：1年3个月	单位缴合计：	255.15	个人缴合计：	0.00	缴费合计：
补充医疗保险					255.15
缴费年限合计：0年0个月	单位缴合计：	0.00	个人缴合计：	0.00	缴费合计：
基本医疗保险（二档）					0.00
缴费年限合计：0年0个月	单位缴合计：	0.00	个人缴合计：	0.00	缴费合计：
基本养老保险（二档）					0.00
缴费年限合计：0年0个月	单位缴合计：	0.00	个人缴合计：	0.00	缴费合计：
	单位缴总计：	9317.43	个人缴总计：	4513.36	缴费总计：
					13830.79
异地转入养老年限合计：	0年0个月				0.00
异地转入失业年限合计：	0年0个月				0.00
异地转入医疗年限合计：	0年0个月				0.00
退休补医疗年限合计：	0年0个月				0.00
补缴医保年限合计：	0年0个月				0.00
老年人社保年限合计：	0年0个月				0.00
退休连续缴费5年后一次性补缴年限合计：	0年0个月				0.00
未参加集体企业退休人社补缴年限合计：	0年0个月				0.00
省37文补缴年限合计：	0年0个月				0.00
补缴征农一次退休补缴年限合计：	0年0个月				0.00
欠费年限合计：	0年0个月				0.00

备注:

- 1、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 2、以上欠费记录反映到2009年6月止，自2009年7月起是否存在欠费，请向珠海市地方税务局咨询，咨询电话12366-2。
- 3、以上各险种缴费年限、缴费金额（含单位费、个人费、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已核补助”、“转入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市社会保险基金管理中心网站 www.zhsh.gov.cn 查询。
- 5、经办人：自助设备打印

5、经办人：自助设备打印

	注册专业	房屋建筑工程
	1.	市政公用工程
	2.	
	注册执业单位	珠海市城市建设监理有限公司
	有效期至	2017 年 10 月 26 日
注册号	44012179	持证人签名
姓名	陈宇	
性别	男	
出生日期	1972 年 02 月 26 日	
发证日期		2014 年 10 月 26 日

执业印章	延续/变更注册记录
	延续/变更注册记录
	有效期至:
	2020 年 10 月 26 日
No. 00330377	认定机关 (签章)
	2017 年 9 月 4 日
粘贴处	

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B020122552

No.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 陈宇
Name
性别 男
Sex
出生年月 1972.2
Date of Birth

专业名称 给排水
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2001.9.1
Date of Issue



发证机关
Issued by

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。



姓名 张文才
性别 男
身份证号 44050819880714001X
专业 房屋建筑工程
工作单位 珠海市城市建设监理有限公司
证书编号 C13041354



初次发证日期: 2014年 11月 2日
换证日期: 2014年 10月 3日
有效期至: 2014年 10月 29日

备注

继续教育培训已完成
有效期延至 2019-10-29

持证说明

一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 44050819880714001X

姓名: 张才文

打印范围: 组织机构代码[91440400192592636N]2017年05月至2018年07月的缴费记录



单位名称	组织机构代码	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位缴费比例	个人缴费比例	缴费基数	缴费类型
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201705	201806	5288.92	3254.72	0.00	2908.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本养老保险	201807	201807	403.00	248.00	0.00	3100.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业保险	201705	201806	184.80	46.20	0.00	1650.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	失业保险	201807	201807	8.26	3.44	0.00	1720.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201705	201706	407.76	135.92	203.88	3398.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201707	201806	2513.70	765.06	1202.22	3643.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	基本医疗保险(一档)	201807	201807	220.06	60.02	100.03	4001.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤保险	201705	201806	33.97	0.00	0.00	1650.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	工伤保险	201807	201807	1.81	0.00	0.00	1720.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201705	201706	16.50	0.00	0.00	1650.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201707	201806	218.64	0.00	0.00	3643.00	0.00	正常缴费
珠海市城市建设监理有限公司	91440400192592636N	生育保险	201807	201807	20.01	0.00	0.00	1001.00	0.00	正常缴费

基本养老保险	单位缴合计:	5691.92	个人缴合计:	3502.72	缴费合计:	9194.64
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	193.06	个人缴合计:	49.64	缴费合计:	242.70
失业保险	单位缴合计:	3141.52	个人缴合计:	961.00	缴费合计:	4102.52
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	35.78	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	35.78
工伤保险	单位缴合计:	255.15	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	255.15
缴费年限合计: 1年3个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
生育保险	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
基本医疗保险(一档)	单位缴合计:	9317.43	个人缴合计:	4513.36	缴费合计:	13830.79
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
异地转入养老年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
异地转入失业年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
异地转入医疗年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
退休补医疗年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
退休缴费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
老年人补贴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
延续缴费满5年后一次性补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
未参加集体企业退休人员补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
省37号文延期年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
被征地农民一次性补缴年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00
欠费年限合计: 0年0个月	单位缴合计:	0.00	个人缴合计:	0.00	缴费合计:	0.00

备注:

1. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
2. 以上欠费记录反映到2009年6月止,自2009年7月起是否存在欠费,请向珠海市地方税务局咨询,咨询电话12366-2。
3. 以上各险种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补贴”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登录珠海市社会保险基金管理中心网站 www.zhszj.gov.cn 查询。
5. 经办人: 自动设备打印



6、监理大纲

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



7、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

名称及型号		投标人能达到的程度简述（由投标人填写）			
		拟投入本项目情况（台套）			
名称		小计	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话	1	/	1	/
	传真机	1	/	1	/
	打印机	1	1	/	/
办公设备	复印机	1	1	/	/
	数码相机	1	1	/	/
	电脑	1	1	/	/
检测设备	水准仪	1	1	/	/
	经纬仪	1	1	/	/
	回弹仪	1	1	/	/
	建筑工程检测组合工具	1	1	/	/
	游标卡尺	1	1	/	/
	坍落度计	1	1	/	/
	钢尺	1	1	/	/
	相位仪	1	1	/	/
	低压验电笔	1	1	/	/
	漏电开关测定仪	1	1	/	/
	绝缘电阻测定仪	1	1	/	/
交通工具	汽车	1	/	1	/
其他	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...

日期：2018年8月7日



8、投标人企业荣誉情况及相关证明材料

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



①、ISO9001 认证体系证书、职业健康安全
管理体系认证、环境管理体系认证

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日





中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070017Q51406R4M

兹 证 明

珠海市城市建设监理有限公司

广东省珠海市香洲沿河东路 323 号四楼

统一社会信用代码: 91440400192592636N

质量管理体系符合

ISO9001:2015 标准

该质量管理体系适合

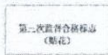
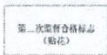
房屋建筑工程、市政公用工程和机电安装工程监理

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2017 年 5 月 9 日

本证书有效期自 2017 年 5 月 9 日起至 2020 年 5 月 8 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家平

公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时失效用证可向认证机构查询, 网址: www.cccp.org.cn 或致电: 020-66306902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华南大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司





中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070017S10522R0M

兹 证 明

珠海市城市建设监理有限公司

广东省珠海市香洲沿河东路 323 号四楼

统一社会信用代码: 91440400192592636N

建立的职业健康安全管理体系符合
职业健康安全管理体系—要求
(GB/T 28001-2011 / OHSAS 18001:2007 标准)

通过的认证范围如下:

房屋建筑工程、市政公用工程和机电安装工程监理及相关管理活动

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖获许可资质、证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2017 年 5 月 9 日

本证书有效期自 2017 年 5 月 9 日始至 2020 年 5 月 8 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



第二次符合合格标志
(贴花)

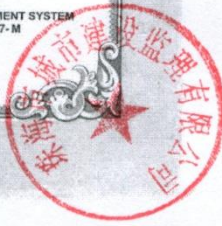
第三次符合合格标志
(贴花)

公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.grec.org.cn 或致电: 020-86390902
中国广东省广州市广州大道中 222 号华景大厦 4 楼 (510600), 中鉴认证有限责任公司





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070017E50668R0M

兹 证 明

珠海市城市建设监理有限公司

广东省珠海市香洲沿河东路 323 号四楼

统一社会信用代码: 91440400192592636N

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016 / ISO14001:2015

通过认证范围如下:

房屋建筑工程、市政公用工程和机电安装工程监理及相关管理活动

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖获许可范围、证书范围内的产品及服务)

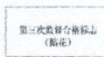
颁证日期: 2017 年 5 月 9 日

本证书有效期自 2017 年 5 月 9 日起至 2020 年 5 月 8 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



第二次监督合格标志
(粘贴)



第三次监督合格标志
(粘贴)

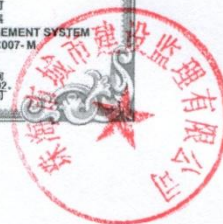
胡家平

公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书的有效性可向发证机构查询, 网址: www.cqcc.org.cn 或致电: 100-96590907
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 5106007 中鉴认证有限责任公司



②、连续十五年广东省守合同重信用企业荣誉证书

珠海市城市建设监理有限公司

2018年8月7日



公示：珠海市城市建设监理有限公司

连续十五年

(2003年度至2017年度)

广东省守合同重信用企业

公示机关：广东省工商行政管理局

二〇一八年六月一日



扫描二维码查看企业公示情况



③、2013-2014 年广东省建设监理行业先进
监理企业荣誉证书

珠海市城市建设监理有限公司

2018 年 8 月 7 日



荣誉证书

珠海市城市建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2013-2014年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

