

评 标 报 告

工程编号： 440500201807130103

工程名称： 2018 年汕头国际马拉松赛（金平段）沿线道路建筑立面美化工程项目设计施工总承包

招 标 人： 汕头市金平区住房和城乡建设局

招标机构： 广东宝骏工程咨询有限公司

二 0 一八年八月二日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：2018 年汕头国际马拉松赛（金平段）沿线道路建筑立面美化工程项目设计施工总承包

建设规模：金平区马拉松路段改造街道总长度 4228.4m，包括招商路（招商横路-外马路段）、外马路（招商路-招商横路段）、至平路（永平路-商平路段）、商平路（安平路-永泰路段）等马拉松赛沿线路段。本次涉及区域总面积为 266612.31 m²，街道建筑外立面需改造面积为 85783.17 m²。改造内容包括拆除原外墙附阳台罩、广告牌、空调机架；搭设外墙脚手架；外墙原饰面拆除、重新油漆、部分楼栋增加外墙装饰铝板；原阳台阳台罩统一换新、空调统一移位摆放、增加百叶或铝板遮挡；商铺广告牌统一换新、商铺卷帘门及首层墙柱面重新统一换新修复；沿路树木的修剪、移位；沿路人行道破损修复或者直接换新；建筑物外立面亮化工程，包括外墙、沿街商铺门前亮化等。

招标内容：2018 年汕头国际马拉松赛（金平段）沿线道路建筑立面美化工程项目设计施工总承包包括但不限于：本项目的设计范围（施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等）、施工范围（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。

二、招标过程

本项目于 2018 年 7 月 13 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2018 年 8 月 2 日上午 10 时 00 分，共有 7 家投标人递交了投标文件。名单为：

1、（牵头人）广东伟晋建设集团有限公司、（成员）广东建筑艺术设计院有限公司

2、（牵头人）汕头市建安实业（集团）有限公司、（成员）中国市政工程中南设计研究总院有限公司

3、（牵头人）兴丰建设景观有限公司、（成员）同创工程设计有限公司
评委主任签名：

司

4、（牵头人）广东惠昌源实业有限公司、（成员）常德市建筑设计院有限责任公司

5、（牵头人）广东中外建集团有限公司、（成员）广州名阳建筑设计有限公司

6、（牵头人）广东金中海建设工程有限公司、（成员）广州亚泰建筑设计院有限公司

7、（牵头人）汕头市建安（集团）公司、（成员）广东南雅建筑工程设计有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 8 月 2 日 10:00 时至 15:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评标委员会严格按招标文件规定的程序进行评审，评审情况如下：

初步评审情况：6 家投标单位通过初步评审，其中广东伟晋建设集团有限公司未提交投标保函原件，初步评审不通过。

评标委员会按照招标文件第三章评标办法（综合评估法）的规定，对各投标单位进行详细评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

评委主任签名：

序号	投标单位	综合得分	排名
1	(牵头人)汕头市建安实业(集团)有限公司、(成员)中国市政工程中南设计研究总院有限公司	68.70	5
2	(牵头人)兴丰建设景观有限公司、(成员)同创工程设计有限公司	67.35	6
3	(牵头人)广东惠昌源实业有限公司、(成员)常德市建筑设计院有限责任公司	73.09	3
4	(牵头人)广东中外建集团有限公司、(成员)广州名阳建筑设计有限公司	73.82	2
5	(牵头人)广东金中海建设工程有限公司、(成员)广州亚泰建筑设计院有限公司	69.34	4
6	(牵头人)汕头市建安(集团)公司、(成员)广东南雅建筑工程设计有限公司	94.93	1

第一中标候选人：(牵头人)汕头市建安(集团)公司、(成员)广东南雅建筑工程设计有限公司(投标总报价：89218061.00 元；其中设计费：1470591.00 元，设计费下浮率：13.89%；工程费：87747470.00 元，工程费下浮率：6.51%)。

第二中标候选人：(牵头人)广东中外建集团有限公司、(成员)广州名阳建筑设计有限公司(投标总报价：90181742.00 元；其中设计费：1495696.00 元，设计费下浮率：12.42%；工程费：88686046.00 元，工程费下浮率：5.51%)。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：