

评标报告

工程编号：440500201806110102

工程名称：2018年汕头国际马拉松赛路线沿途建筑物外立面美化工程（龙湖段。长平东路-华山南路-中山东路-韩江路）项目监理

招标人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：北京市京发招标有限公司

2018年07月10日

一、项目概况

工程名称：2018 年汕头国际马拉松赛路线沿途建筑物外立面美化工程（龙湖段。长平东路-华山南路-中山东路-韩江路）项目监理

建设规模：根据汕龙发复[2018]11 号，本项目总投资为 9170.38 万元，其中建设工程费 7797.84 万元，工程建设其他费用 935.85 万元，勘察测量费 23.39 万元，设计费 144.93 万元，监理费 254.27 万元，基本预备费 436.68 万元。

招标内容：龙湖区马拉松路段改造道路包括长平东路、华山南路、中山南路、韩江路等马拉松赛沿线道路。道路建筑外立面总面积 69556.97 m²。改造内容包括拆除原外墙附阳台罩、广告牌、空调机架；搭设外墙脚手架；外墙原饰面铲除、重新油漆、部分楼栋增加外墙装饰铝板；原阳台阳台罩统一换新、空调统一移位摆放、增加百叶或铝板遮挡；商铺广告牌统一换新、商铺卷帘门及首层墙柱面重新统一换新修复；沿路树木的修剪、移位；建筑物外立面亮化工程，包括外墙、道路沿线商铺门前亮化等。招标内容为本项目的施工准备期、施工期、竣工验收结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制、信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

招标内容最终以招标人批准的设计文件内容为准。

二、招标过程

本项目于 2018 年 06 月 11 日在汕头建筑信息网发布招标公告。

2018 年 07 月 10 日上午 08 时 30 分至 10 时 00 分，共有 7 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、广东科能工程管理有限公司
- 2、广东联发工程咨询有限公司
- 3、广东宏茂建设管理有限公司
- 4、广东恒胜建设监理有限公司
- 5、广东省广大工程顾问有限公司
- 6、汕头市潮阳建设工程监理有限公司
- 7、广东臻玺工程项目管理有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 07 月 10 日 10:00 时至 13:30 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格性评审和投标文件符合性评审。

资格性评审情况：7 家投标单位全部通过资格评审。

评委主任签名：

符合性评审情况：7家投标单位均通过符合性评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东宏茂建设管理有限公司
(投标下浮率：22.50%，投标报价：1970592.50元)

第二中标候选人：广东省广大工程顾问有限公司
(投标下浮率：23.00%，投标报价：1957879.00元)

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：