

评 标 报 告

工程编号：440500201805230101

工程名称：汕头市皮肤性病防治院易地扩建项目设计施工一体化

招 标 人：汕头市政府投资项目代建管理中心

招标机构：国义招标股份有限公司

二〇一八年六月十五日

一、项目概况

工程名称：汕头市皮肤性病防治院易地扩建项目设计施工一体化

建设规模：汕头市皮肤性病防治院易地扩建项目位于汕头市中山东路与韶山路交界处东北侧，占地面积约 20000.90 平方米；建设内容包括 9 层主楼 1 栋、6 层副楼 1 栋、3 层裙楼 1 栋、地下车库 2 层以及门房、污水处理机房、围墙、绿化等配套，总建筑面积 34061 平方米，其中：计容建筑面积 25078 平方米、地下室建筑面积 8983 平方米，建设床位 216 张。项目总投资 21047 万元，其中工程建安费用 18928 万元（含设备购置费），工程其他费用 1788 万元，预备费 331 万元。

二、招标过程

本项目于 2018 年 5 月 23 日在汕头建筑信息网发布招标公告，2018 年 6 月 15 日上午 8 时 30 分至 10 时 30 分，共有 8 家投标人递交了投标文件。名单为：

1、联合体：牵头单位：中国建筑第五工程局有限公司，成员：广东省建筑设计研究院

2、联合体：牵头单位：汕头市潮阳建筑工程总公司，成员：湖南省建筑设计院有限公司

3、联合体：牵头单位：汕头市南华建筑有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司

4、联合体：牵头单位：深圳潮阳建筑工程公司，成员：广东省建工设计院有限公司

5、联合体：牵头单位：广东东晟建设工程有限公司，成员：益阳市建筑设计院

6、联合体：牵头单位：广东新潮建设有限公司，成员：深圳建昌工程设

全体评委会签名：

计有限公司

7、联合体：牵头单位：广东顺通建设有限公司，成员：汕头市升平建筑设计院有限公司

8、联合体：牵头单位：汕头市建筑工程总公司，成员：汕头市第二建筑设计院

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 6 月 15 日 10:30 时至 15:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。

评审程序分为资格评审、响应性评审和详细评审。

1、资格评审情况：经评审，全部投标人均通过资格评审；

2、响应性评审情况：经评审，投标人“联合体：牵头单位：中国建筑第五工程局有限公司，成员：广东省建筑设计研究院”所提供的技术文件封面未按招标文件要求签署，不符合招标文件投标人须知前附表 3.7.3 条规定，故不通过响应性评审。其余 7 家投标人均通过响应性评审；

3、详细评审情况：经评审，综合得分排名如下：

序号	投标人	综合得分	排名
1	联合体：牵头单位：汕头市潮阳建筑工程总公司，成员：湖南省建筑设计院有限公司	97.51	1
2	联合体：牵头单位：汕头市南华建筑有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司	80.06	2
3	联合体：牵头单位：深圳潮阳建筑工程公司，成员：广东省建工设计院有限公司	69.50	4
4	联合体：牵头单位：广东东晟建设工程有限公司，成员：益阳市建筑设计院	63.76	7
5	联合体：牵头单位：广东新潮建设有限公司，成员：深圳建昌工程设计有限公司	64.53	6
6	联合体：牵头单位：广东顺通建设有限公司，成员：汕头市升平建筑设计院有限公司	65.04	5

全体评委会签名：

7	联合体：牵头单位：汕头市建筑工程总公司， 成员：汕头市第二建筑设计院	71.44	3
---	---------------------------------------	-------	---

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：联合体：牵头单位：汕头市潮阳建筑工程总公司，成员：湖南省建筑设计院有限公司（投标总报价：¥179,153,100.00；工程建安费报价下浮率：6.70%、施工图设计费报价下浮率：23.50%）；

第二中标候选人：联合体：牵头单位：汕头市南华建筑有限公司，成员：广东新长安建筑设计院有限公司（投标总报价：¥180,877,500.00；工程建安费报价下浮率：5.80%、施工图设计费报价下浮率：21.00%）。

评委主任签名：

其他评委签名：

全体评委会签名：