

正 本

汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化

商 务 文 件



投 标 人（牵头人）：汕头市建安（集团）公司 （若联合体，加盖牵头人公章）

投 标 人（成员）：汕头市第二建筑设计院

法定代表人（牵头人）：（签字或盖章）



2018 年 5 月 18 日

目 录

一、投标函（见格式）

二、投标报价表（见格式）

三、法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件或扫描件、法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件或扫描件（如联合体投标的，只需联合体牵头人提供）（见格式）

四、资格审查文件

1. 联合体协议书（如联合体投标的，需提供）（见格式）

2. 企业营业执照副本复印件或扫描件（如联合体投标的，各方均应提供）

3. 企业资质证书副本复印件或扫描件（如联合体投标的，各方均应提供）

4. 企业安全生产许可证副本复印件或扫描件（有效期内）

5. 施工项目负责人的建造师注册证书或建造师临时执业资格证书（建筑工程专业）复印件或扫描件、施工项目负责人《安全生产考核合格证（B类）》（建设行政主管部门核发，有效期内）复印件或扫描件、社保证明复印件或扫描件

6. 设计负责人一级注册建筑师证书复印件或扫描件、社保证明复印件或扫描件

7. 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件或扫描件（如为联合体投标，须各方分别提供）

8. 施工企业进入“汕头市施工企业诚信综合评价体系”有关网页打印件

9. 广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派施工项目负责人、设计负责人信息录入的网页打印件

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件或扫描件，隶属关系、没有办理保函业务证明资料复印件或扫描件（如有）

六、资信与业绩资料

1. 投标人基本情况（见格式）

2. 组织机构框图（见格式）

3. 企业项目情况业绩表（见格式）

七、拟投入本项目的施工项目负责人、设计负责人资历表（见格式）

八、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函

_____汕头市政府投资项目代建管理中心_____(招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化 (项目名称) 招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) 五亿贰仟伍佰叁拾玖万伍仟肆佰元整 (¥525395400.00) 的投标总报价 (其中包括安全文明措施费, 结算时安全文明措施费不参与下浮), 总工期 30 个月, 按合同约定进行设计、实施和交 (竣) 工承包工程, 修补工程中的任何缺陷 (含后期养护), 质量标准达到 设计要求的质量标准; 应达到国家现行规范标准的要求; 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。, 实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写) 捌拾万元整 (¥800000.00) 。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(3) 我方承诺拟派施工项目负责人没有在建项目记录。

(4) 我方承诺投标文件中的拟派施工项目负责人、设计负责人确认到位。

(5) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

我方如没有做到以上承诺, 贵方可取消我方中标资格, 且投标保证金不予退还我方; 给贵方造成的损失超过投标保证金数额的, 我方还应当对超过部分予以赔偿。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6. 附录

工程建安费下浮率 (下浮 <u>5.88%</u>)	设计费下浮率 (下浮 <u>22.88%</u>)
施工项目负责人: 林焕周	设计负责人: 蔡伟平

投 标 人 (牵头人): 汕头市建安(集团)公司 (盖单位章)

投 标 人 (成员): 汕头市第二建筑设计院 (盖单位章)

法定代表人 (牵头人): 鵬林 (签字或盖章)

2018 年 5 月 18 日

二、投标报价表

工程名称：汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化

序号	报价项目	报价基数 (万元) (A)	下浮率 (B)	金额 (万元) (C)	备注
1	设计费报价	800.00	下浮 <u>22.88</u> %	616.96	
2	工程建安费 报价 (不包 含安全生 产、文明施 工措施费)	53017.33	下浮 <u>5.88</u> %	49899.91	
3	安全生产、 文明施工措 施费	2022.67	/	2022.67	
4	合计	——	——	52539.54	4=1+2+3

注：投标人填报的设计费下浮率在20%-30%（含20%，30%）范围内，工程建安费下浮率在5%-10%（含5%，10%）范围内（工程建安费结算降点系数采用本次工程建安费报价下浮率，安全文明施工措施费不参与下浮），否则其投标无效。小数点后保留两位有效数字。

投 标 人（牵头人）： 汕头市建安（集团）公司 （盖单位章）

投 标 人（成员）： 汕头市第二建筑设计院 （盖单位章）

法定代表人（牵头人）： 鹏林志 （签字或盖章）



2018 年 5 月 07 日

三、法定代表人身份证明

投标人名称：汕头市建安（集团）公司

单位性质：全民所有制

地址：汕头市中山路 167 号建安大厦

成立时间：1992 年 09 月 28 日

经营期限：长期

姓名：林志鹏 性别：男 年龄：50 职务：总经理

系汕头市建安（集团）公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件或扫描件。



投标人：汕头市建安（集团）公司（盖单位章）

2018 年 5 月 18 日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件或扫描件。

2. 如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。

3. 联合体投标的，本证明书由联合体牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人林志鹏（姓名）系汕头市建安（集团）公司（投标人名称）的法定代表人，现委托林焕周（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自2018年5月18日至2018年11月18日止。

代理人无转委托权。

投标人：汕头市建安（集团）公司（联合体牵头人）（盖单位章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

身份证号码：440524196810140011

委托代理人：林焕周（签名或盖章）

身份证号码：440521197606063819

附：授权代理人身份证复印件或扫描件



2018年5月18日

注：联合体投标的，本授权委托书联合体牵头人提供。

四、资格审查文件

联合体协议书

汕头市建安（集团）公司、汕头市第二建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成汕头市建安（集团）公司、汕头市第二建筑设计院（联合体名称）联合体，共同参加汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、汕头市建安（集团）公司（某成员单位名称）为汕头市建安（集团）公司、汕头市第二建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：汕头市建安（集团）公司负责项目的施工及管理任务、汕头市第二建筑设计院负责项目的设计任务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：汕头市建安（集团）公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：鹏林（签字或盖章）

成员名称：汕头市第二建筑设计院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：文张（签字或盖章）

2018 年 5 月 18 日

2. 企业营业执照副本复印件或扫描件（如联合体投标的，各方均应提供）

联合体牵头人——施工单位

	
营 业 执 照	
(副 本) (副本号:20-1)	
统一社会信用代码 914405001927531888	
名 称	汕头市建安(集团)公司
类 型	全民所有制
住 所	汕头市中山路167号建安大厦
法定代表人	林志鹏
注 册 资 金	人民币陆仟零陆拾捌万元
成 立 日 期	1992年09月28日
经 营 期 限	长期
经 营 范 围	建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 建筑装修装饰工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 对外承包工程, 土石方工程, 电梯安装工程, 金属门窗工程, 预应力工程, 无损检测, 体育场地设施工程, 城市园林绿化工程。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登 记 机 关	
2017 年 10 月 25 日	
	
	

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



营业执照

(副本) (副本号:2-2)

统一社会信用代码 91440507192781592B

名称	汕头市第二建筑设计院
类型	全民所有制
住所	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦
法定代表人	张文革
注册资金	人民币陆佰壹拾万元
成立日期	1986年09月29日
经营期限	长期
经营范围	城市规划编制资质丙级；建筑行业（建筑工程）甲级（含消防设施设计、室内外装潢设计）；勘察专业类、岩土工程乙级；市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业丙级。勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



登记机关

2017 年 9 月 4 日



3. 企业资质证书副本复印件或扫描件（如联合体投标的，各方均应提供）

联合体牵头人——施工单位



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：汕头市建安（集团）公司

详细地址：广东省汕头市中山路167号建安大厦

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914405001927531888

法定代表人：林志鹏

注册资本：6068万元人民币

经济性质：全民所有制

证书编号：D144018675

有效期：2021年01月13日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****



企业名称	汕头市第二建筑设计院		
详细地址	广东省汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦		
建立时间	1986年09月29日		
注册资本金	610万元人民币		
营业执照注册号	440507000034836		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A144014299-6/2		
有效期	至2020年04月29日		
法定代表人	黄伟忠	职务	院长
单位负责人	黄伟忠	职务	院长
技术负责人	黄伟忠	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 190169-sj			



证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	营业执照注册号变更为统一社会信用代码, 具体为: 91440507192781592B。 法定代表人变更为张文章, 职务: 院长。 单位负责人变更为张文章, 职务: 院长。 技术负责人变更为张文章, 职称或执业资格: 建筑结构工程师, 一级注册结构工程师。 变更核准机关 (章) 2017年9月27日
有效期延至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	变更核准机关 (章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关 (章) 年 月 日	变更核准机关 (章) 年 月 日



5. 施工项目负责人的建造师注册证书或建造师临时执业资格证书（建筑工程专业）复印件或扫描件、施工项目负责人《安全生产考核合格证（B类）》（建设行政主管部门核发、有效期内）复印件或扫描件、社保证明复印件或扫描件

建造师注册证书

本证书由中华人民共和国建设部
签发，持证者可以注册建造师名义执
业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry
of Construction of the People's Republic of
China. The holder is entitled to use the
designation "Certified Constructor" in his/
her business, and sign and seal as such in
relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China





资格证书编号 0139330
Qualification Certificate Number

注册编号 号144060701459
Registered Number

证书编号 00040347
Certificate Number

姓名 林焕周
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1976年06月08日
Date of Birth

专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 汕头市建安(集团)公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期
Issued on





您现在的位置: 首页>法律法规>住房和城乡建设部文件>建筑市场监管司

索引号: 000013338/2010-00316

发文单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

文件名称: 关于对注册有效期满的一级建造师延续注册有关问题的通知

文号: 建市施函[2010]80号

主题信息: 建筑市场

生成日期: 2010年08月12日

有效期:

主题词:

关于对注册有效期满的一级建造师延续注册有关问题的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设委员会，国务院各有关部门建设司，总后基建营房部：

一级建造师注册工作于2007年启动，建造师注册证书和执业印章的有效期为3年，初始注册人员的注册证书和印章在注册有效期内，鉴于继续教育尚未开展，本着简化、高效的原则，从方便个人、企业和基层考虑，经研究，决定暂不开展延续注册工作，原注册证书和印章继续有效，待继续教育实施后再行规定有关事宜。

各省级建设行政主管部门要自即日起至2010年10月底开展一级建造师执业情况检查工作。建造师注册企业要将本企业一级注册建造师有关情况报省级建设行政主管部门（格式见附件），各省级建设行政主管部门汇总一级建造师执业情况，与工程建设监督管理过程中查处的违法违规行为进行比对，发现有以下行为的，要依法进行处理，直至吊销注册证书和印章：

- （一）担任项目经理期间，所负责项目发生过重大质量和安全事故的；
- （二）有违法违规行为，受到刑事处罚的；
- （三）在执业过程中，索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益的或实施商业贿赂的；
- （四）同时在两个或以上单位受聘的；
- （五）允许他人以自己的名义从事执业活动或涂改、倒卖、出租、出借等形式非法转让注册证书和印章的；
- （六）超出执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动的；

http://www.mohurd.gov.cn/zcfq/sbwj_0/sbwjjzsc/201012/20101229_201792.html[2015/8/26 17:31:45]

中华人民共和国住房和城乡建设部 - 关于对注册有效期满的一级建造师延续注册有关问题的通知

(七) 年龄超过65周岁的, 要注销其注册证书和印章。

各省级建设行政主管部门要立即布置该项工作, 并于2010年10月31日前将及时将汇总情况(格式见附表)的书面文件和电子表格, 以及处理的一级注册建造师情况报我司, 记入建筑市场诚信信息平台。我司将对有关工作进行抽查。

中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

二〇一〇年八月十二日

关闭窗口

打印本页

附件下载:

1、一级注册建造师有关情况汇总表

版权信息 |



备案编号:
京ICP备10036463号

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心

地址: 北京市海淀区三里河路9号

邮编: 100835

电话: 86-10-58933575 (网站) 58934111 (总机)

E-mail: cncin@mail.cin.gov.cn



http://www.mohurd.gov.cn/zcfg/jsbwj_0/jsbwjjzsc/201012/20101229_201792.html [2015/8/26 17:31:45]

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制

(集团) 汕

汕头市建安（集团）公司
企业名称：_____

项目经理
职务：_____

经济师
技术职称：_____

粤建安B(2004)0003909(换证)
证书编号：_____

林焕周
姓名：_____

男
性别：_____

1976年06月
出生年月：_____

440521760606381
身份证号：_____ 已变更

身份证号变更：440521197606063819

广东省住房和城乡建设厅
考核发证单位
(公章)
证件专用章

发证时间：二〇〇五年一月



有 效 期

自：二〇一四年一月一日

至：二〇一六年十二月三十一日

经审核，同意延期三年



有 效 期

自：二〇一七年一月一日

至：二〇一九年十二月三十一日

经审核，同意延期三年



社保证明

个人基本情况表

姓 名	林焕周	身份证号	440521197606063819	单位名称	汕头市建安（集团）公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201804	
养老视同缴费年限		0	养老实际缴费中断月数	10	养老实际缴费合计月数	240		
养老实际缴费个人账户总额		36061.99	其中划拨金额	2753.40	其中利息	8273.09		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	577.00	199907	199907	92.30	34.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-310300	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	60.00	30.00
01-310300	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	216.00	108.00
01-310300	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
01-310300	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
01-310300	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
01-310300	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
01-310300	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
01-310300	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
01-310300	948.00	200710	200711	303.40	0.00	151.60	37.92	18.96	9.40	9.40
01-500001	1078.00	200810	200907	1290.00	0.00	860.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1154.00	200908	201008	1794.00	0.00	1196.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1366.00	201009	201107	1804.00	0.00	1199.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1703.00	201108	201207	2448.00	0.00	1632.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2103.00	201208	201307	3024.00	0.00	2016.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2368.00	201308	201402	1988.00	0.00	1323.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2139.00	201403	201407	1285.00	0.00	855.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	2139.00	201408	201412	1604.25	0.00	855.60	160.45	53.50	53.50	106.95
01-310300	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-310300	2408.00	201601	201602	724.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16

Page 1 of 2

打印日期： 2018年05月04日

温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1805041429921308

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>，进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	林焕周	身份证号	440521197606063819	单位名称	汕头市建安（集团）公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201804	
养老视同缴费年限		0	养老实际缴费中断月数	10	养老实际缴费合计月数	240		
养老实际缴费个人账户总额		36061.99	其中划拨金额	2753.40	其中利息	8273.09		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
01-310300	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-310300	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-310300	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-310300	2906.00	201701	201702	871.80	0.00	464.96	46.50	11.62	23.24	58.12
01-310300	4162.00	201703	201706	2497.20	0.00	1331.84	133.20	33.28	66.60	166.48
01-310300	4162.00	201707	201804	5826.80	0.00	3329.60	333.00	83.20	166.50	416.20
合 计				47745.85	2753.40	25035.50	2722.56	1070.69	1164.05	1790.81



Page 2 of 2

打印日期： 2018年05月04日

温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1805041429921308

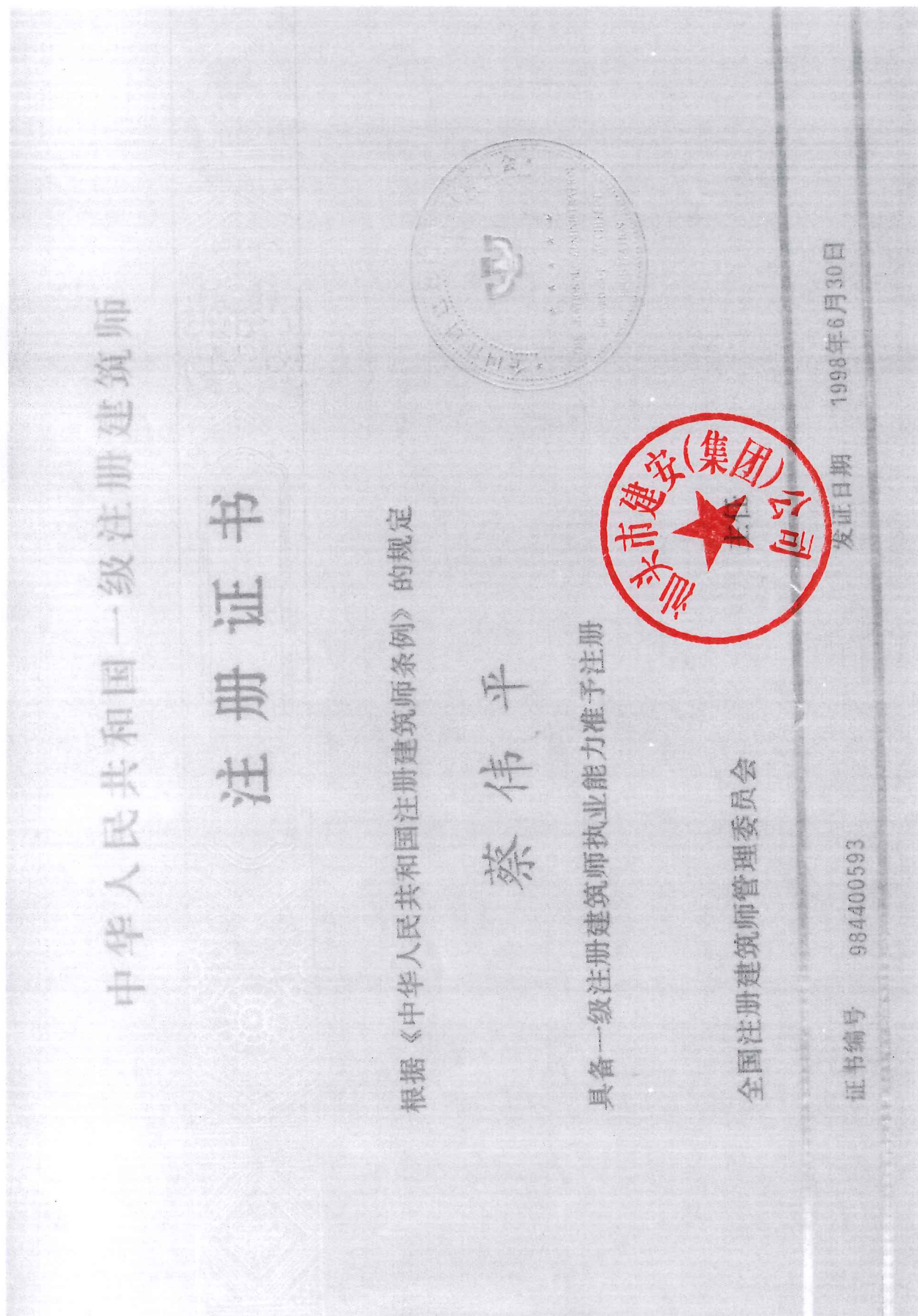
说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>，进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

6. 设计负责人一级注册建筑师证书复印件或扫描件、社保证明复印件或扫描件

一级注册建筑师证书



社保证明

个人参加社会保险证明表

姓名： 蔡伟平
单位编码： 216 000628

公民身份证号码： 42010619620219523X
参保单位： 汕头市第二建筑设计院

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	199404-201804	289个月	参保缴费
机关事业单位养老保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险	-	-	-
工伤保险	200105-201804	204个月	参保缴费
生育保险	200105-201804	204个月	参保缴费
失业保险	199404-201804	289个月	参保缴费
备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“-”，其他项目填“-”			

证明机构名称（证明专用章）：

打印日期： 2018年04月28日



查询码：1604261531510342

- 说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。
2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。
3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csj.shantou.gov.cn/>进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

7. 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件或扫描件（如为联合体投标，须各方分别提供）

联合体牵头人——施工单位



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预查〔2018〕756号

汕头市建安（集团）公司：

根据汕头市建安（集团）公司申请，经查询，结果告知如下：

汕头市建安（集团）公司（914405001927531888）、林志鹏（440524196810140011）、林焕周（440521197606063819）在查询期限从2015年1月1日到2018年5月2日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



汕头市人民检察院

2018年5月2日





检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预查〔2018〕728号

汕头市第二建筑设计院：

根据汕头市第二建筑设计院申请，经查询，结果告知如下：

汕头市第二建筑设计院(91440507192781592B)、张文革(610103196702232574)、蔡伟平(42010619620219529X)在查询期限从2015年4月25日到2018年4月25日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



8. 施工企业进入“汕头市施工企业诚信综合评价体系”有关网页打印件

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2018年5月3日 星期四

标准类型: 施工企业房建工程专业 ▼

企业名称: 汕头市建安(集团)公司

企业资质: ☒ 特级 ☒ 一级 ☐ 二级 ☐ 三级

查询日期: 2018-05-03 查询

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	1	汕头市建安(集团)公司	50.00	30.26	10.00	90.26	2018-05-02	施工企业房建工程专业

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

跳转到第 页
Go

操作提示: 双击某一行查看明细评分信息!



版权所有: 汕头市住房和城乡建设局

技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司

Copyright © 2009 - 2011

9. 广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派施工项目负责人、设计负责人信息录入的网页打印件

施工单位和设计单位均为省内企业，无需提供。



五、投标保证金保函复印件、“隶属关系”证明复印件（如有）、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保函、“隶属关系”证明（如有）及基本账户开户许可证复印件或扫描件，并应保证投标保函、“隶属关系”证明（如有）及基本账户开户许可证复印件或扫描件清晰可辨。

投标保函复印件或扫描件（并加盖单位公章）



保函编号：184406500110196

投标保函

致受益人（招标方）汕头市政府投资项目代建管理中心：

鉴于投标方汕头市建安(集团)公司（下称“被保证人”）参加以你方为招标方的汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化投标，我行愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币捌拾万元整。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第1种：

1. 本保函有效期至2018年10月27日止。

2. 此栏空白

四、在本保函的有效期内，如被保证人发生以下第（一）、（二）、（三）种情形：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后30天内，未按投标须知的要求签署合同协议；

（三）在接到中标通知书后30天内，未在规定期限内提交银行履约保函。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后20个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明被保证人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

汕头市金砂路113号。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

境内保函专用

投标保证金复印件或扫描件（并加盖单位公章）



七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第1种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 / 仲裁委员会（仲裁地点为 / ），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【16:00】点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期：2018年4月18日

境内保函专用

“隶属关系”证明复印件或扫描件（并加盖单位公章）（如有）

隶属关系说明

兹有汕头市建安（集团）公司在我中国建设银行股份有限公司汕头杏花支行开设基本存款帐户，其帐号为：44001650601050523559。
现该司向我银行申请办理汕头市中医医院易地扩建项目设计施工一体化的投标保函业务，因我银行目前尚未办理此项保函业务，则由我银行的上级主管（业务管理）行中国建设银行股份有限公司汕头市分行出具了投标保函。

特此说明。

基本存款帐户开户行：（盖公章或业务章）

2018 年 5 月 28 日

基本存款帐户开户行的上级银行：（盖公章）

2018 年 4 月 28 日

基本账户开户许可证的复印件或扫描件（并加盖单位公章）

开户许可证	
核准号: J5860000702803	编号: 5810- 01706812
经审核, 汕头市建安(集团)公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 林志鹏	开户银行 中国建设银行股份有限公司汕头杏
账 号 44001650601050523559	发证机关(盖章) 2012 05 14 年 月 日 支行 管理 用章
	

六、商务资信资料

1. 投标人基本情况

投标人名称	汕头市建安（集团）公司					
注册地址	汕头市中山路 167 号建安大厦			邮政编码	515041	
联系方式	联系人	余烁		电 话	0754-88564776	
	传 真	0754-88561013		网 址	www.stja.com.cn	
法定代表人	姓名	林志鹏	技术职称	助理经济师	电话	0754-88561023
技术负责人	姓名	陈松根	技术职称	高级工程师	电话	0754-88561023
成立时间	1992 年 9 月 28 日		员工总人数：5050 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包壹级		其中	项目经理或设计负责人	120 人	
营业执照号	914405001927531888			高级职称人员	32 人	
注册资金	6068 万元			中级职称人员	67 人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头杏花支行			初级职称人员	53 人	
账号	44001650601050523559			技 工	162 人	
经营范围	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级； 建筑机电安装工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级； 地基基础工程专业承包壹级；钢结构工程专业承包叁级。					
备注						

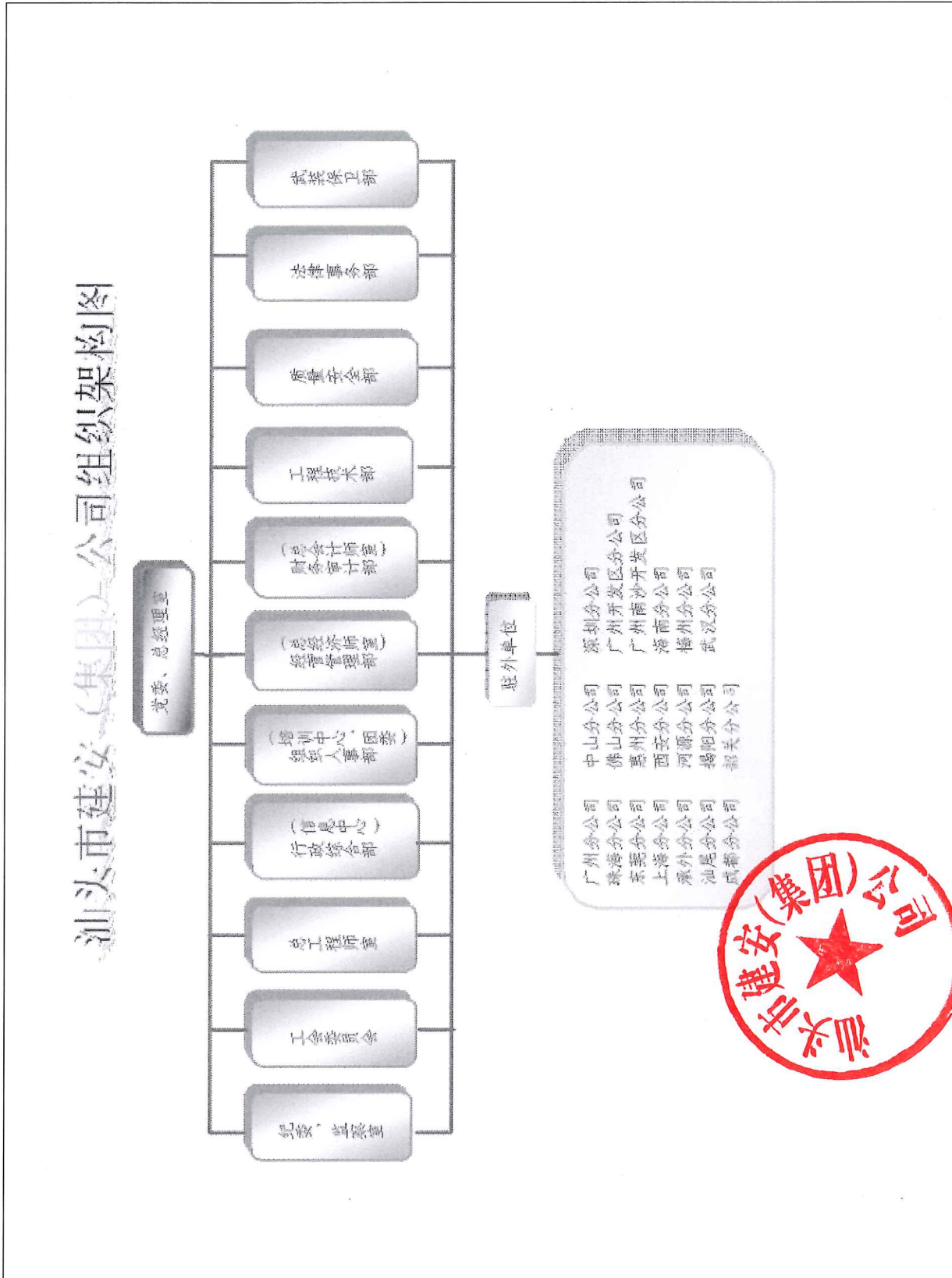
注：联合体投标的，应分别填写本表。

1. 投标人基本情况

投标人名称	汕头市第二建筑设计院					
注册地址	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦			邮政编码	515041	
联系方式	联系人	黄栋		电 话	0754-88460938	
	传 真	0754-88460918		网 址	/	
法定代表人	姓名	张文革	技术职称	一级注册 结构工程师	电话	13502989390
技术负责人	姓名	张文革	技术职称	一级注册 结构工程师	电话	13502989390
成立时间	1986年9月26日		员工总人数：133人			
企业资质等级	建筑行业(建筑工程) 甲级		其中	项目经理或设计负责人	14人	
营业执照号	91440507192781592B			高级职称人员	35人	
注册资金	610万元			中级职称人员	35人	
开户银行	汕头市建设银行 龙湖支行			初级职称人员	21人	
账号	440016505010505010 75			技工	12人	
经营范围	建筑行业(建筑工程)甲级(含消防设施设计、室内外装潢设计); 勘察专业类、岩土工程乙级; 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业丙级 城乡规划编制丙级。					
备注						

注：联合体投标的，应分别填写本表。

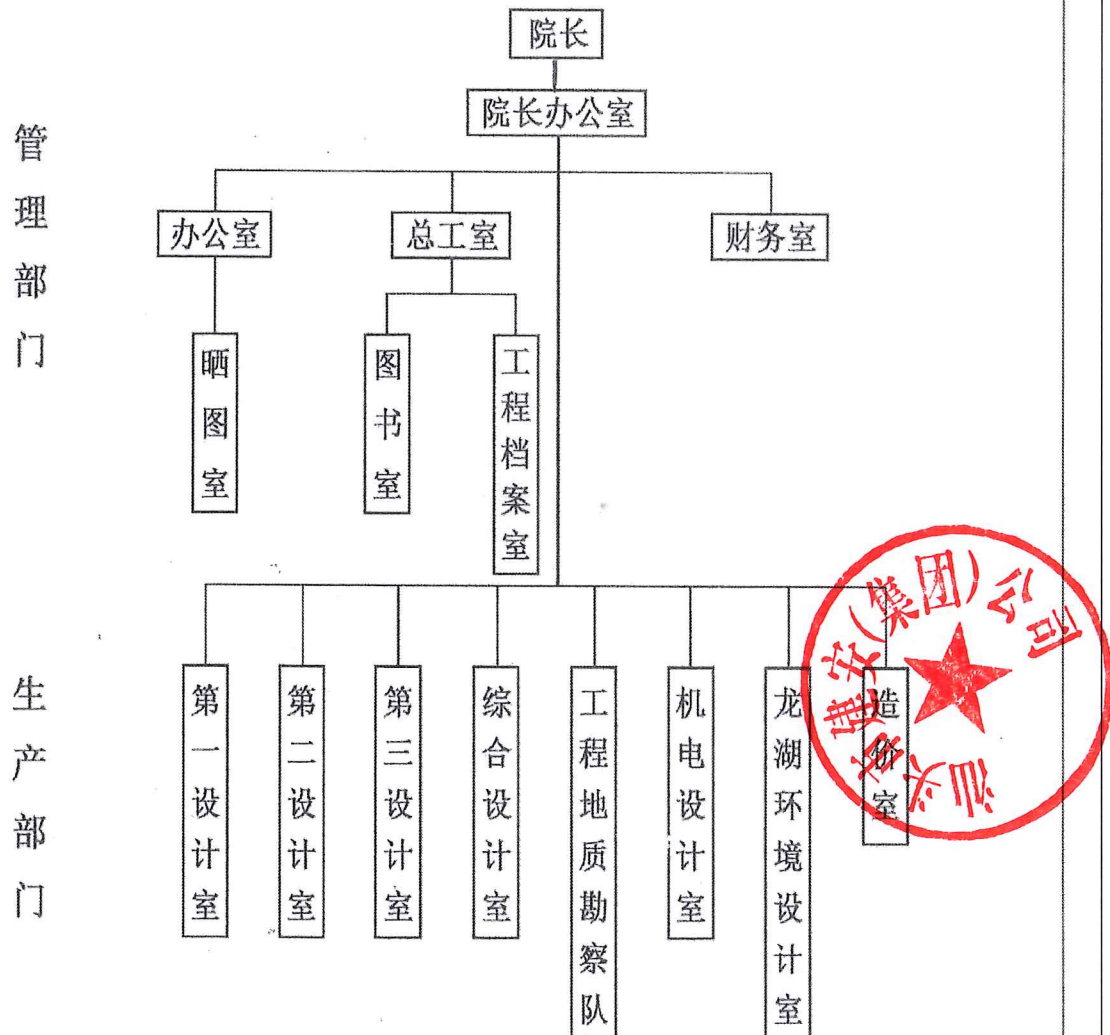
2. 组织机构框图



注：联合体投标的，应分别填写本表。

2. 组织机构框图

汕头市第二建筑设计院组织机构框图



注：联合体投标的，应分别填写本表。

3. 企业项目情况业绩表

3.1 设计方业绩表

序号	1
项目名称	潮州市潮安区“龙洋”省级新农村连片示范建设工程龙湖镇项目设计采购 施工总承包
项目所在地	潮州市潮安区龙湖镇
发包人名称	潮州市潮安区龙湖镇人民政府
发包人地址	潮州市潮安区龙湖镇
发包人电话	0768-591206
合同价格	185万元
合同签订日期	2015. 12. 25
承担的工作	设计
设计负责人姓名	蔡伟平
项目描述	市头村、鹤四村、银湖村广场建设、民居外立面整治、道路建设及配套工程、供水管网、生活污水处理工程、池塘整治工程
备注	设计采购施工总承包项目

注：

1. 投标人应提供作自 2014 年以来作为设计单位承接过的勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为设计单位承接过的设计获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

中标通知书

中 标 通 知 书

安建招中字[2015]第 54 号

工程名称	潮州市潮安区“龙洋”省级新农村连片示范建设工程 龙湖镇项目设计采购施工总承包		
中标单位	潮州市建筑安装总公司(牵头人) 汕头市第二建筑设计院		
招标单位	潮州市潮安区龙湖镇人民政府		
招标内容	(1)市头村:示范片连接线路市头段建设工程、新龙东路延长线建设工程、龙东路配套设施建设工程、生活污水处理设施工程、旧村滨水道路建设工程、旧村生活污水处理设施、村史馆建设工程、民居外立面整治工程、市头村府前街改造工程、五官巷尾排污排涝工程、西沟门片排污排涝工程、东平西1路硬底化工程等(2)鹤四村:烈士纪念公园建设工程、示范片连接线路鹤四段建设工程、生活污水处理工程、池塘整治及滨水空间建设工程、民居外立面整治工程、村道军治桥路硬底化工程、安揭引韩五支渠鹤四段改造工程、张厝陇灰桥路硬底化工程等。(3)银湖村:文体广场建设工程、连接线路银湖段建设工程、布局排北侧道路建设工程、生活污水处理工程、村委前池塘整治工程、村史馆建设工程、驿站建设工程、供水管网改造工程、民居外立面整治工程、村内鱼塘整治工程等。建设内容详见投标人须知表第15款关于潮安区省级新农村连片示范建设工程龙湖镇项目前期投资表。		
招标方式	公开招标	评标方法	综合评估法
中标浮动率	2.18%		
定标日期	2015 年 12 月 15 日	计划工期 (日历天)	240
项目负责人	张 淳	注册证号	粤 244070805206
请中标单位接到《中标通知书》之日起五个工作日内,派员到招标单位洽谈签订施工承包合同事宜。			
招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)	建设工程交易中心: (盖章)	
项目法人(或授权委托人): (签章)	法人代表: (签章)	2015 年 12 月 19 日	
2015 年 12 月 19 日	2015 年 12 月 19 日	2015 年 12 月 19 日	

潮州市潮安区建设工程交易中心 制

3.1 设计方业绩表

序号	2
项目名称	超声研发中试厂房建设项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头超声电子（集团）公司
发包人地址	汕头市高新产业开发区 8C 地块
发包人电话	0754-89893059
合同价格	1596380 元
合同签订日期	2018. 4. 13
承担的工作	设计
设计负责人姓名	郑晖
项目描述	项目用地面积 4076.6 平方米，总建筑面积约 16000 平方米，地下室建筑面积约 3000 平方米，。-1F 为配套双层机械式车库，1-13F 为研发中试厂房。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供作自 2014 年以来作为设计单位承接过的勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。
2. 投标人应提供自 2014 年以来作为设计单位承接过的设计获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。
3. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2018)第007号

工程名称	超声研发中试厂房建设项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头超声电子(集团)公司		
招标代理机构	汕头市城市建设监理公司		
建设规模	-1F 考虑为配套双层机械式车库, 1-13F 为研发中试厂房。项目用地总面积4074.6 平方米, 总建筑面积约16000 平方米, 地下室建筑面积约3000 平方米, 建筑密度约32%, 容积率约4.0, 建筑高度约52.4 米。主要建设内容包括基础、主体土建、一般装饰、给排水、电气安装、电梯、消防及室外配套等工程。项目建安工程费用约6950 万元, 其中勘察费用约20 万, 设计费用约190 万。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	(牵头人) 汕头市建安(集团)公司/(联合体成员) 汕头市第二建筑设计院/(联合体成员) 汕头市粤东工程勘察院		
中标下浮率(%)	勘察设计费下浮率 15.98%; 工程费下浮率 5.83%		
暂定中标价(元)	67212570.00 元(其中: 勘察费 168040.00 元, 设计费 1596380.00 元, 工程费 65448150.00 元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	18 个月
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	6721257.00
拟派项目负责人 姓名	林广	执业资格	二级建造师
		注册号	建造 244048289
办理退还投标保证金时限	招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后35日内或与中标人签订合同后5日内, 向中标人退还投标保证金原件		
招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章)  2018年3月15日		 交易中心: (公章)  2018年3月15日	

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

3.2 施工方业绩表

序号	1
项目名称	超声研发中试厂房建设项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头超声电子（集团）公司
发包人地址	汕头市高新产业开发区 8C 地块
发包人电话	0754-89893059
合同价格	65448150 元
合同签订日期	2018. 4. 13
承担的工作	设计
施工项目负责人姓名	郑晖
项目描述	项目用地面积 4076.6 平方米，总建筑面积约 16000 平方米，地下室建筑面积约 3000 平方米，。-1F 为配套双层机械式车库，1-13F 为研发中试厂房。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2018)第007号

工程名称	超声研发中试厂房建设项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头超声电子(集团)公司		
招标代理机构	汕头市城市建设监理公司		
建设规模	-1F 考虑为配套双层机械式车库, 1-13F 为研发中试厂房。项目用地总面积4074.6 平方米, 总建筑面积约16000 平方米, 地下室建筑面积约3000 平方米, 建筑密度约32%, 容积率约4.0, 建筑高度约52.4 米。主要建设内容包括基础、主体土建、一般装饰、给排水、电气安装、电梯、消防及室外配套等工程。项目建安工程费用约6950 万元, 其中勘察费用约20 万, 设计费用约190 万。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	(牵头人) 汕头市建安(集团)公司/(联合体成员) 汕头市第二建筑设计院/(联合体成员) 汕头市粤东工程勘察院		
中标下浮率(%)	勘察设计费下浮率 15.98%; 工程费下浮率 5.83%		
暂定中标价(元)	67212570.00 元(其中: 勘察费 168040.00 元, 设计费 1596380.00 元, 工程费 65448150.00 元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	18 个月
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	6721257.00
拟派项目负责人 姓名	林广	执业资格	二级建造师
		注册号	建造 244048289
办理退还投标保证金 时限	招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后35日内或与中标人签订合同后5日内, 向中标人退还投标保证金原件		
招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章)  2018年3月15日		 交易中心: (公章) 2018年3月15日	

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

3.2 施工方业绩表

序号	2
项目名称	临海科技新城（一期）EPC 总承包项目
项目所在地	中山市
发包人名称	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司
发包人地址	中山市火炬开发区康乐大道
发包人电话	0760-85597930
合同价格	327518980.00 元
合同签订日期	2016. 1. 28
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	徐卫斌
项目描述	两栋 22 层创意孵化中心大楼，建筑面积 86700 平方米；一栋 9 层专家服务楼，建筑面积 22200 平方米；地下室总面积：21000 平方米。
备注	EPC 总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

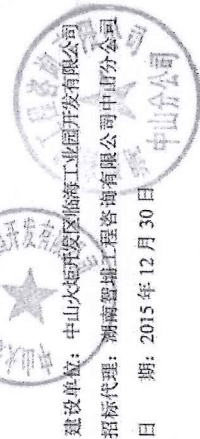
中标通知书

临海科技新城（一期）EPC 总承包项目中标通知书

汕头市建安（集团）公司，联合单位：【广州市科城建筑设计有限公司、广东中山地质工程勘察院】：
临海科技新城（一期）EPC 总承包项目，招标申请号 2015901725。我单位委托湖南智通工程咨询有限公司中山分公司代理招标，经 2015 年 12 月 16 日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在 2016 年 01 月 30 日前与我单位接洽签订合同，签订合同后请送一份合同到市招标办备案，特此通知。

工程名称	临海科技新城（一期）EPC 总承包项目	建设单位	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司
建设地点	中山市翠亨新区西一围		
建设规模	129900.00 平方米	结构类型	框架结构
承包方式	实行总价包干，包勘察、包设计、包施工。		
工程内容	本次招标的主要内容为临海科技新城（一期）的项目工程勘察、实施方案设计、初步设计、施工图设计、采购及施工。（具体详见发包人要求第二点工程范围）		
中标价	大写：叁亿叁仟陆佰陆拾柒万叁仟叁佰玖拾元整 小写：¥336,673,390.00 元 (其中：勘察费总报价：594000.00 元，勘察每米单价：198 元/米；设计费总报价：8560410.00 元，设计每平方米单价：65.90 元/平方米；建筑安装工程费总报价：327518980.00 元，建筑安装工程费下浮比例：6.30%)		
工期要求	840 个日历天完成	质量标准	合格
备注	文明施工达到合格标准		

本通知书一式七份：建设单位、建设主管部门、中标单位、市财政、市审计局、市招标办、市交易中心，招标代理机构各一份。（招标代理电话：0760-88665226）



建设单位：中山火炬开发区临海工业园开发有限公司
招标代理：湖南智通工程咨询有限公司中山分公司

日期：2015 年 12 月 30 日

附表：

现场主要施工人员名单

姓名	性别	职务	职称	级别	证书编号	备注
徐卫斌	男	注册建造师	/	一级	00040358	
赵锦伟	男	安全员	/	/	粤建安 C(2008)0012060	
黄卫东	男	技术负责人	工程师	高级	粤高职称字第 0900101142904 号	
林英强	男	施工员	/	/	1116A0271	
魏连通	男	施工员	/	/	SGW20-00090	
邹梅	女	施工员	/	/	031671	
黄映春	男	施工员	/	/	SGW20-00061	
林静辉	男	安全员	/	/	粤建安 C(2004)0002657	
张婉	女	安全员	/	/	030271	
林传杰	男	安全员	/	/	粤建安 C(2008)0012064	
陈晓青	男	质量员	/	/	ZLW20-00051	
郑社业	男	机械员	/	/	Z1510004460	
陈升凯	男	资料员	/	/	0612F00069	
吴泽凯	男	劳务员	/	/	JZ1510004432	
姚明军	男	设计技术负责人	工程师	高级	S014401599	
李敏	女	设备专业设计负责人	工程师	高级	CS104400327	
林济南	男	勘察项目负责人	工程师	高级	AY064400297	
罗美之	男	勘察技术负责人	工程师	高级	粤高职称字第 1100101032061 号	
彭亮	男	勘察技术员	工程师	中级	粤中职称字第 1200102157467 号	
胡朝晖	男	设计总负责人	高级工程师	一级	994400719	

(中标单位联系人：魏连通；联系电话：0754-88561023)

工程：367270
勘察：4750
设计：68480

合计：440500

3.2 施工方业绩表

序号	3
项目名称	揭阳市疾病预防控制中心大楼建设项目
项目所在地	揭阳市
发包人名称	揭阳市疾病预防控制中心
发包人地址	揭阳市榕城区新河路西建阳路北
发包人电话	0663-8239118
合同价格	6554.73 万元
合同签订日期	2017.7.14
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	郑喆锐
项目描述	主楼 8 层，地下车库一层，总建筑面积 10000 平方米，主要设置行政业务用房、理化实验室、微生物实验室、预防接种门诊、医学体检门诊、图书馆、冷库、物资储备库房和培训教学用房等配套设施。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。
2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。
3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。



中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [05717] 号

(主)汕头市建安(集团)公司(成)海口市城市规划设计研究院:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为揭阳市疾病预防控制中心大楼建设项目勘察、设计、施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标降点系数为:勘察结算降点系数0.44%,设计结算降点系数0.11%,工程结算降点系数1.18%。

其中:

项目负责人姓名: 勘察负责人: 羊国荣; 设计负责人: 王东生; 施工负责人: 郑喆锐。

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2017年6月19日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2017年6月19日

广州公共资源交易中心

见证(盖章):

2017年6月19日
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel.: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510639
WWW.GZGGZY.CN



3.2 施工方业绩表

序号	4
项目名称	汕头市潮阳区人民医院院区整体改造项目（一期）工程设计施工总承包
项目所在地	汕头市潮阳区
发包人名称	汕头市潮阳区人民医院
发包人地址	汕头市潮阳区文光街道柳圆路 86 号
发包人电话	0754-83617000
合同价格	47850000.00 元
合同签订日期	2017. 10. 13
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	林健华
项目描述	该项目为住院 B 楼室内二次装修，面积 12743.10 平方米（共十层），主要包括电梯、弱电、给排水、加具、器具购置、护士站工作台和资料柜、配药室工作台、治疗室治疗台、手术室及辅助用房净化工程。
备注	设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

工程名称	汕头市潮阳区人民医院院区整体改造项目(一期)工程设计施工总承包		
招标人	汕头市潮阳区人民医院		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
建设规模	汕头市潮阳区人民医院院区整体改造项目(一期)工程由潮阳发改投[2017]24 号文批准建设,项目位于汕头市潮阳区人民医院院内,为住院 B 楼室内二次装修,主要包括电梯、弱电、给排水、家具、器具购置、护士站工作台和资料柜、配药室工作台、治疗室治疗台、手术室及辅助用房净化工程;包括空气净化系统:手术室空气净化系统为 10 万级层流,产房空气净化系统,ICU 空气净化系统,供应室(正压)净化系统等。装修面积 12743.10 平方米(共十层)。项目一期投资(不含土地价)为 6002 万元,其中:项目建筑安装工程费用 5104 万元;工程建设其他费用 628 万元;预备费 270 万元。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	汕头市建安(集团)公司/汕头市潮阳建筑设计院		
中标下浮率	设计费下浮率 13.57%;工程费下浮率 6.25%		
暂定中标价	暂定中标价为 49292265.47 元(其中工程费 47850000.00 元、设计费 1442265.47 元)		
工程质量	设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	13 个月
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金(元)	4929226.54
拟派项目负责人姓名	林健华	执业资格	一级建造师
		注册号	粤 144060806070
办理退还投标保证金时限	在发出《中标通知书》后 35 日内或招标人与中标人签订合同后 5 日内退还。		
 招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)		 交易中心:(公章)	
2017 年 9 月 14 日		2017 年 9 月 14 日	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

3.2 施工方业绩表

序号	5
项目名称	五华县棚户区改造工程项目EPC总承包
项目所在地	广东省梅州市五华县
发包人名称	五华县安居房地产开发有限公司
发包人地址	五华县水寨镇华兴南路61号
发包人电话	0753-4439598
合同价格	约13000万元
合同签订日期	2016年12月6日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	赵崇文
项目描述	建设四栋 23 层住宅楼，楼高约 70 米，总建筑面积 42240 平方米。
备注	EPC 总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中 标 通 知 书

招标项目编号：华建施招 2016-40 号

汕头市建安（集团）公司、广东省地质建设工程勘察院、广东华鼎新维设计工程有限公司（联合体）：

根据《中华人民共和国招标投标法》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法规，五华县棚户区改造工程建设EPC总承包，于2016年9月8日在五华县建设工程交易中心公开开标后，经该工程的评标委员会评定，确定你单位为中标单位（施工项目负责人：赵崇文），承包内容为招标文件所规定的发包内容（含补充通知）。中标价：下浮 2.40%。

请于2016年10月18日前与招标人办理承发包合同签订的有关事宜，并办理有关施工手续。

招标人：（盖章）

五华县安居房地产开发有限公司

2016年9月18日

招标代理机构：（盖章）

广东建发工程管理有限公司

2016年9月18日

见证单位：（盖章）

五华县建设工程交易中心

2016年9月18日

本中标通知书中标人、招标人、交易中心、招标代理机构各一份，抄送县财政局、住建局一份（共6份）。

3.2 施工方业绩表

序号	6
项目名称	汕头市潮南区人民医院异地新建项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市潮南区
发包人名称	汕头市潮南区人民医院
发包人地址	汕头市潮南区峡山街道西环西路1号
发包人电话	0754-83638588
合同价格	70564.2万元
合同签订日期	2017年12月22日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	黄关生
项目描述	建筑面积 180929 平方米，地下部分为 77754 平方米，上部 103175 平方米。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本)

编号：汕潮南公资交建[2017]025

工程名称	汕头市潮南区人民医院异地新建项目勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头市潮南区人民医院		
招标代理机构	广东省建东工程监理有限公司		
建设规模	总建筑面积180929㎡，其中，地下部分为77754㎡，上部为103175㎡。计划建设门诊楼、医技楼、住院楼及配套设施，总床位1000张，并预留中、远期建设用地。本项目总投资约91234.56万元（不含医疗设备费）；其中建安总造价约75365.02万元，土地投资约5100万元，建设工程其他费用约6667.89万元，预备费约4101.65万元。		
招标内容	按汕头市潮南区发展和改革委员会立项核准（汕潮南发改[2017]165号）的内容。汕头市潮南区人民医院异地新建项目勘察设计的施工总承包，包括项目工程勘察（包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。		
中标单位	（牵头人）汕头市建安（集团）公司/（成员）广东省建筑设计研究院		
中标下浮率（%）	勘察费下浮率：5.87%，设计费下浮率：5.59%，工程费下浮率：6.37%		
质量目标	勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	30个月
递交履约保证金截止时间	中标人应当在签订工程承包合同的同时向招标人提交	履约保证金金额（元）	合同价（工程费+勘察费）的5%
拟派项目负责人姓名	黄关生	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤144060701455
办理退还投标保证金时限	招标人与中标单位签订合同后。		
招标人：（公章）	交易中心：（公章）		
法定代表人：（签名或盖章）	2017年11月22日		
	2017年11月23日		

备注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本叁份由招标人、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作参考。

3.2 施工方业绩表

序号	7
项目名称	新津河南岸沿河道路（324 国道至沈海高速西侧）工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市龙湖区
发包人名称	汕头市龙湖区城乡和住房建设局
发包人地址	汕头市长江路 19 号泰业大厦
发包人电话	0754-88167125
合同价格	49852300.00 元
合同签订日期	2016 年 3 月 25 日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	张文喜
项目描述	该项目为市政公用工程，建设长 1.6 公里、宽度 20 米道路。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2016)第011号

工程名称	新津河南岸沿河道路(324国道至沈海高速西侧)工程项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市龙湖区住房和城乡建设局		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	项目道路长度1.6公里,规划宽度20米,其中车行道11米宽,两侧人行道各4.5米宽。项目总投资概算5439万元,其中工程费用4638万元。		
招标内容	新津河南岸沿河道路(324国道至沈海高速西侧)建设项目工程总承包,包括勘察、设计及施工总承包。		
中标单位	联合体:汕头市建安(集团)公司(牵头单位)、广东省交通规划设计研究院股份有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率 21.00%;设计费下浮率 21.00%;工程费下浮率 5.45%		
暂定中标价(元)	45266400.00元(其中:勘察费110600.00元,设计费1303500.00元,工程费43852300.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准:达到“合格工程”标准。	工期 (日历天)	390天
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	526640.00
拟派项目负责人 姓名	张文喜	执业资格	一级建造师
		注册号	粤1440601015591
办理退还投标保证金时限	与中标人签订合同后5日内退还。		
招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)  2016年3月8日		交易中心:(公章)  2016年3月8日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作存档。

3.2 施工方业绩表

序号	8
项目名称	汕头市金环西路西港河桥工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市金平区
发包人名称	汕头市金平区城乡和住房建设局
发包人地址	汕头市金平区利安路1号升达大厦
发包人电话	0754-88132662
合同价格	66937200.00 元
合同签订日期	2015.11.16
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	林文川
项目描述	该项目为市政公用工程，建设长128米，宽40米桥梁，长482米，宽40米引道
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

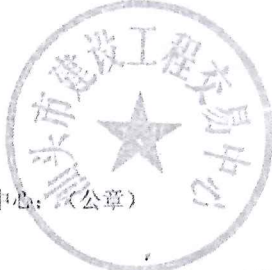
3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(副本-招标人存档)

施招中字(2015)第038号

工程名称	汕头市金环西路西港河桥工程项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市金平区住房和城乡建设局		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	汕头市金环西路西港河桥工程项目为金环西路跨西港河河段,东起普宁路东切点,西至沿河路西侧,路线呈东西走向,长610米(其中:桥梁长128米,引道长482米),宽40米,总占地面积23044平方米,按城市主干路设计,设计行车速度40km/h,双向6车道。主要建设内容包括:桥梁(长128米,宽40米)、引道(长482米,宽40米)、给排水、照明、交通、管线综合、绿化工程等。总投资估算约9,600万元,其中勘察费约75万元、设计费约332万元、工程费约7,464万元。		
招标内容	本项目勘察设计及施工总承包。		
中标单位	联合体:①牵头单位:汕头市建安(集团)公司;②中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率22.00%、设计费下浮率22.00%、工程费下浮率5.60%		
暂定中标价(元)	69953100.00元(其中:施工费66937200.00元,设计费2460100.00元,勘察费56800.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	计划工期:40日历天
递交履约保证金截止时间	施工合同签订前	履约保证金额(元)	6995310.00
拟派项目负责人姓名	熊益善	执业资格	一级建造师
		注册号	粤144060701468
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后5日内。		
招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)  2015年10月20日		交易中心:(公章)  2015年10月20日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作存档。

3.2 施工方业绩表

序号	9
项目名称	汕头市特种废弃物处理中心医疗废弃物处置设施迁建工程勘察设计施工 总承包
项目所在地	汕头市金平区
发包人名称	汕头市特种废弃物处理中心有限公司
发包人地址	汕头市协华大厦 17 楼
发包人电话	0754-88528295
合同价格	4950.83 万元
合同签订日期	2016 年 9 月 28 日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	黄群
项目描述	该项目为市政公用工程，建设日焚烧处理 30 吨固体废弃物厂房、配套设施和污水处理站等
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。
2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。
3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2016)第048号

工程名称	汕头市特种废弃物处理中心医疗废弃物处置设施迁建工程勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市特种废弃物处理中心有限公司		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	项目建设规模为日焚烧处理30吨固体废物,主要设备由2条15吨/日固体废物焚烧生产线组成,用于处置汕头市医疗废弃物,同时接纳其它需要通过焚烧无害化处理的固体废物(含危险废物)。主要建设废物处置设施主厂房及配套设施和污水处理站等,总投资约6759.36万元。		
招标内容	汕头市特种废弃物处理中心医疗废弃物处置设施迁建工程勘察、设计、施工、设备购置安装,其中: 勘察范围:本项目的岩土工程勘察、测量。 设计范围:包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、编制施工图概算、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。 施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包设备购置安装、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过,包结算。		
中标单位	联合体:汕头市建安(集团)公司(主)、中国市政工程华北设计研究总院有限公司(成)、汕头市粤东工程勘察院(成)		
中标下浮率	工程费:6.8% 勘察费:20% 设计费:20%		
中标价	总中标价:5096.55万元 (其中工程费:4950.83万元 勘察费:33.66万元 设计费:112.06万元)		
质量要求	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求 施工要求的质量标准:应达到国家现行规范“合格工程”标准		
履约保证金	合同金额的10%	工期(日历天)	100天
拟派项目负责人姓名	黄群	执业资格	市政公用工程一级建造师
		注册号	粤144090914482
办理退还 投标保证金时限	招标人与中标单位签订合同后5日内。		
 招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)	 交易中心:(公章)		
2016年9月9日		2016年9月9日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作存档。

3.2 施工方业绩表

序号	10
项目名称	韶关市芙蓉新城三十二号路（二期）附属工程
项目所在地	韶关市武江区芙蓉新城
发包人名称	韶关市新鸿达城市投资经营有限公司
发包人地址	韶关市武江区西联镇百旺路 23 号
发包人电话	0751-8111921
合同价格	23139494.53 元
合同签订日期	2016 年 12 月
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	许华智
项目描述	道路全长 1012.457 米（其中，路灯工程全长 1540 米），道路红线宽 40 米
备注	设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

韶公资招中字[2016]第 253 号

汕头市建安（集团）公司、中冶京诚工程技术有限公司（联合体）：

2016 年 10 月 31 日递交的韶关市芙蓉新城三十二号路（二期）附属工程设计、施工总承包投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：23139494.53 元。

工期：详见招标文件。

项目经理：许华智。

技术负责人：陈宋妹。

专职安全员：郑喆锐。

设计负责人：步小英。



请在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）

韶关市新鸿达城市投资经营有限公司



招标代理机构（盖章）：

韶关市建韶工程造价咨询有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

曾志斌

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

代邹

韶关市公共资源交易中心（章）



注：本中标通知书一式七份，其中：招标人 3 份、中标人各 1 份、招标代理机构 1 份、市公共资源交易中心 1 份。

3.2 施工方业绩表

序号	11
项目名称	潮阳路（潮安路-澄海路）及华馨花园周边道路配套（一期）工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市
发包人名称	汕头市城市建设开发总公司
发包人地址	汕头市跃进路 32 号城市开发大厦
发包人电话	0754-88411238
合同价格	3735.62 万元
合同签订日期	2017 年 4 月 13 日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	彭艳军
项目描述	该项目包括潮阳路（华馨花园车库出入口-澄海路）、规划一路以及规划二路等 3 条道路及配套工程建设。其中：潮阳路（华馨花园车库出入口-澄海路）为主干道，长约 480 米，红线宽度 52 米，双向 8 车道，一期工程以中央绿化带为界先行实施东侧半幅道路，建设宽度 25 米，双向 4 车道，路面采用沥青路面，配套半幅道路地下管线、照明设施及绿化；2、规划一路为居住区道路，长约 200 米，红线宽度 20 米，一期建设宽度 20 米，路面采用沥青道路，配套地下管线、照明设施及绿化；规划二路为居住区道路，长约 160 米，红线宽度 20 米，一期建设宽度 8 米，采用临时路面板块进行实施，配套照明。主要建设内容包括道路、交通，管线综合、照明、绿化等工程。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。
2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。
3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2017)第011号

工程名称	潮阳路(潮安路-澄海路)及华馨花园周边道路配套(一期)工程勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头市城市建设开发总公司		
招标代理机构	汕头市城市建设监理公司		
建设规模	详见招标文件		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	联合体: 汕头市建安(集团)公司(牵头人); 中国市政工程中南设计研究总院有限公司(成员单位)		
中标下浮率	工程费下浮率: 7.58%、设计费下浮率: 20%、勘察费下浮率: 20%		
暂定中标价	3879.20万元(其中工程费3735.62万元、设计费108.09万元、勘察费35.49万元)		
大写	叁仟捌佰柒拾玖万贰仟元整	工期	5个月
工程质量	勘察应达到国家现行规范标准的要求、施工应达到国家现行规范“合格工程”标准。		
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金金额	合同价的10%
拟派项目负责人姓名	彭艳军	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤144141526903
办理退还投标保证金时限	招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后35日内或与中标人签订合同后5日内,向中标人和未中标人退还投标保证金原件。		
招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章)  2017年3月15日	 交易中心:(公章) 2017年3月15日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

3.2 施工方业绩表

序号	12
项目名称	汕头市韶山路（长平路至中山东路）道路工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市龙湖区
发包人名称	汕头市龙湖区城乡和住房建设局
发包人地址	汕头市长江路 19 号泰业大厦
发包人电话	0754-88167125
合同价格	87872200.00 元
合同签订日期	2017 年 1 月 4 日
承担的工作	施工总承包
施工项目负责人姓名	柳立新
项目描述	本项目为新建设道路，全长 1.244 公里，道路规划红线宽度为 40 米，双向 4 车道。
备注	勘察设计施工总承包

注：

1. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）项目。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供中标通知书或勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）合同，时间以中标通知书日期或合同签订时间为准。

2. 投标人应提供自 2014 年以来作为施工单位承接过的施工获奖项目，每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供获奖证书，时间以获奖证书颁发的时间为准。

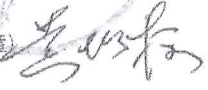
3. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方的业绩不予认定）。

中标通知书

中标通知书

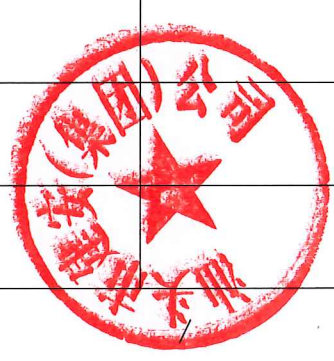
(正本)

施招中字(2016)第077号

工程名称	汕头市韶山路(长平路至中山东路)道路工程勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头市龙湖区住房和城乡建设局		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	本项目位于汕头市龙湖区中心城区东南方,毗邻东海岸新城,南北走向,北起长平路,南与中山东路立体交叉。本项目为新建设道路,道路全长1.244公里,道路规划红线宽度为40米,双向4车道,设计行车速度为40千米/小时,道路等级为城市次干道。道路沿线市设配水、给水、雨水、污水、电力、电信、燃气、照明等市政管线。主要建设内容包括土方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、电信工程、照明工程、交通工程、绿化工程等。项目总投资12180.44万元,其中:工程建设费用9338.17万元。		
招标内容	汕头市韶山路(长平路至中山东路)道路工程勘察设计的施工总承包,包括项目的工程勘察(设计范围内的岩土勘察、测量工作)、工程设计(包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算)。		
中标单位	(牵头人) 汕头市建安(集团)公司/ (联合体成员) 广东省交通规划设计研究院股份有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率39.00%;设计费下浮率35.00%;工程费下浮率5.90%		
暂定中标价(元)	90564700.00元(其中:勘察费626600.00元,设计费2065900.00元,工程费87672200.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	630天
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	9056470.00
拟派项目负责人姓名	柳立新	执业资格	一级建造师
		注册号	粤144060701461
办理退还投标保证金时限	最迟在《中标通知书》发出之日起35日或与中标人签订合同后5日内退还。		
招标人:(公章)  法定代表人:(签名或盖章)  2016年12月29日		交易中心:(公章)  2016年12月29日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、市交易中心各执壹份仅作存档。

七、 拟投入本项目的施工项目负责人、设计负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	林焕周	年龄	42 岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	汕头市建安 (集团) 公 司 / 项目 负责人	为投标人 服务时间	19 年	拟任职务	项目 负责人
学历	专科	1997 年毕业于 广东工业大学 学校 工业与民用建筑 专业			
2. 经 历					
时间时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任 职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
目前任职项 目状况	项目名称				
	担任职位				
	可以调离日期				
备注	/				

注:

1. 施工项目负责人、设计负责人须分别填写本表。

2. 本表后附下述资料扫描件或复印件 (加盖投标人公章, 若联合体的, 则只需加盖牵头人公章): ①身份证; ②注册执业证书; ③安全生产考核合格证 (如为施工项目负责人); ④设计负责人业绩 (如有, 担任过勘察设计施工 (或设计施工) 总承包 (或一体化、EPC) 的医院工程建设项目设计负责人业绩, 非设计方的业绩不予认定); ⑤社保证明。

3. 目前在具体项目上任职的, 请在备注栏说明现在负责的工作内容。

①身份证



②注册执业证书





姓 名 林焕周
Full Name
性 别 男
Sex
出生年月 1976年06月06日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 汕头市建安（集团）公司
Employer

资格证书编号 0139330
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060701459
Registered Number

证书编号 00040347
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期
Issued on



③安全生产考核合格证（如为施工项目负责人）



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制





姓名: 林焕周
性别: 男
出生年月: 1976年06月
身份证号: 440521760606381 已变更

身份证号变更: 440521197606063819

汕头市建安(集团)公司

企业名称: _____

职务: 项目经理

经济师

技术职称: _____

证书编号: 粤建安B(2004)0003909(换证)



发证时间: 二〇〇五年一月一日



有效期

自: 二〇一四年一月一日

至: 二〇一六年十二月三十一日

经审核, 同意延期三年



自: 二〇一七年一月一日

至: 二〇一九年十二月三十一日

经审核, 同意延期三年



④社保证明

个人基本情况表

姓名	林焕周	身份证号	440521197606063819	单位名称	汕头市建安（集团）公司		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201804
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数		10	养老实际缴费合计月数	240	
养老实际缴费个人账户总额	36061.99	其中划拨金额		2753.40	其中利息	8273.09	

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	577.00	199907	199907	92.30	34.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-310300	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	60.00	30.00
01-310300	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	216.00	108.00
01-310300	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
01-310300	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
01-310300	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
01-310300	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
01-310300	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.15	81.18	40.70	40.70
01-310300	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.43	110.70	55.50	55.50
01-310300	948.00	200710	200711	303.40	0.00	151.60	37.92	18.96	9.40	9.40
01-500001	1078.00	200810	200907	1290.00	0.00	860.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1154.00	200908	201008	1794.00	0.00	1196.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1366.00	201009	201107	1804.00	0.00	1199.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	1703.00	201108	201207	2448.00	0.00	1632.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2103.00	201208	201307	3024.00	0.00	2016.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2368.00	201308	201402	1988.00	0.00	1323.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-500001	2139.00	201403	201407	1285.00	0.00	855.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	2139.00	201408	201412	1604.25	0.00	855.60	160.45	53.50	53.50	106.95
01-310300	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-310300	2408.00	201601	201602	724.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16

Page 1 of 2

打印日期: 2018年05月04日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1805041429921308

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	林焕周	身份证号	440521197606063819	单位名称	汕头市建安（集团）公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0		
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201804		
养老视同缴费年限	0		养老实际缴费中断月数	10	养老实际缴费合计月数	240			
养老实际缴费个人账户总额	36061.99		其中划拨金额	2753.40	其中利息	8273.09			

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拨					
01-310300	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-310300	2408.00	201607	201609	0.00	0.00	0.00	57.78	14.46	28.89	72.24
01-310300	2906.00	201607	201609	1307.70	0.00	697.44	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310300	2906.00	201610	201612	1307.70	0.00	697.44	69.75	17.43	34.86	87.18
01-310300	2906.00	201701	201702	871.80	0.00	464.96	46.50	11.62	23.24	58.12
01-310300	4162.00	201703	201706	2497.20	0.00	1331.84	133.20	33.28	66.60	166.48
01-310300	4162.00	201707	201804	5826.80	0.00	3329.60	333.00	83.20	166.40	416.20
合 计				47745.85	2753.40	25035.50	2722.56	1070.69	1164.05	1790.81



Page 2 of 2

打印日期： 2018年05月04日

温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1805041429921308

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>,进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

拟投入本项目的施工项目负责人、设计负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	蔡伟平	年龄	56 岁	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	汕头市第二建筑设计院 / 设计负责人	为投标人服务时间	33 年	拟任职务	设计负责人
学历	本科	1983 年毕业于南京工学院学校 建筑学 专业			
2. 经 历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
2012 年 12 月	林百欣中学附属小学设计项目		设计负责人	广东省汕头市经济特区建设 (集团) 公司 地点: 汕头市	
2012 年 8 月	汕头大学新行政办公楼装修工程 (总建筑面积 19318.75 m ²)		设计负责人	汕头大学 地点: 汕头市	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		随时		
备注	/				

注:

1. 施工项目负责人、设计负责人须分别填写本表。
2. 本表后附下述资料扫描件或复印件 (加盖投标人公章, 若联合体的, 则只需加盖牵头人公章): ①身份证; ②注册执业证书; ③安全生产考核合格证 (如为施工项目负责人); ④设计负责人业绩 (如有, 担任过勘察设计施工 (或设计施工) 总承包 (或一体化、EPC) 的医院工程建设项目设计负责人业绩, 非设计方的业绩不予认定); ⑤社保证明。
3. 目前在具体项目上任职的, 请在备注栏说明现在负责的工作内容。

①身份证



②注册执业证书

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

蔡伟平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

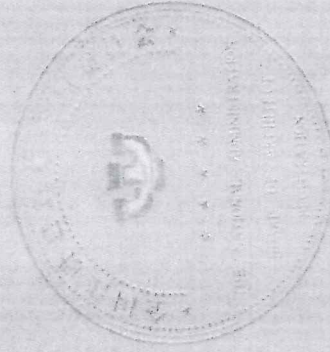


主任

全国注册建筑师管理委员会

证书编号 984400593

发证日期 1998年6月30日



③职称证



蔡伟平 1980年

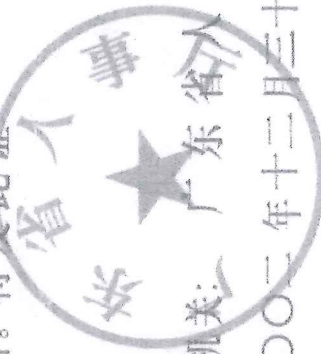
十二月，经广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备建筑设计高级工程师

资格。特发此证



二〇〇二年十二月三十日



④设计负责人业绩（如有，担任过勘察设计施工（或设计施工）总承包（或一体化、EPC）的医院工程建设项目
设计负责人业绩，非设计方的业绩不予认定）

/



⑤社保证明

个人参加社会保险证明表

姓名： 蔡伟平
单位编码： 216 000628

公民身份证号码： 42010619620219523X
参保单位： 汕头直第二建筑设计院

险种	参保时间段	累计缴费年限	目前状态
企业基本养老保险	199404-201804	289个月	参保缴费
机关事业单位养老个人保险	-	0个月	未参保
基本医疗保险	-	-	-
工伤保险	200105-201804	204个月	参保缴费
生育保险	200105-201804	204个月	参保缴费
失业保险	199404-201804	289个月	参保缴费

备注：在本机构没有参保险种的，在缴费年限填“0”，其他项目填“-”

证明机构名称（证明专用章）：

打印日期：



查询码：1604281531510342

说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局龙湖分局。

3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://cs.shantou.gov.cn/>进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

八、投标人认为需要的其他资料

1、施工单位完成过医院工程获奖证书

市“金凤杯奖”优质工程证书

汕头市建安（集团）公司 承建的
汕头大学医学院第二附属医院医疗中心大楼 工程评定为
二〇一二年度汕头市“金凤杯奖”优质工程。
特发此证。

汕建工程优质证字(2012) 01号

发证机关



广州市样板工地证书

汕头市建安（集团）公司 承建施工的
广东省人民医院东病区医技综合楼及地下
车库工程建筑工地评为二零一五年度广州市安全文
明施工样板工地。

（建筑规模：20533M²）

特发此证，以资鼓励。

穗建安文证字：1503-1

广州市建筑业联合会
二〇一六年七月

荣誉证书

汕头市建安（集团）公司：

你公司承建的紫金县中医院新院建设工程，荣获二〇一五年度河源市房屋市政工程施工安全生产文明施工示范工地。

特发此证，以资鼓励。

河源市住房和城乡建设局
2016年3月4日

公示：汕头市建安(集团)公司

连续二十七年

(一九九〇年度至二〇一六年度)

广东省守合同重信用企业

公示机关：广东省工商行政管理局

二〇一七年六月一日



3、承诺书

致：汕头市政府投资项目代建管理中心、广东海外建设监理有限公司

根据本项目答疑回复要求，我司承诺：如果我司投标过程中存在招标文件第 17 页 3.4.4 规定情形之一的，投标保证金将不予退还。

特此承诺。

投 标 人（牵头人）：汕头市建安（集团）公司（若联合体，加盖牵头人公章）

投 标 人（成员）：汕头市第二建筑设计院



2018 年 5 月 18 日