

评标报告

工程编号：HGJJ2018027

工程名称：濠江区河浦街道改善乡村人居环境综合建设
项目施工监理

招 标 人：汕头市濠江区河浦街道办事处

招标机构：广东凯信工程造价咨询有限公司

二〇一八年五月十七日

一、项目概况

工程名称：濠江区河浦街道改善乡村人居环境综合建设项目施工监理

建设规模：本项目由汕濠发规预[2017]81号文批准建设，本次改造范围为河浦街道五个社区（河东、河南、河北、楼下、肚桥）的乡村人居环境综合整治。项目估算总投资 3599.83 万元，其中建安工程费 3015.74 万元，勘察费 32 万元，设计费 144.5 万元，监理费 65.9 万元，预备费 235.5 万元，其他费用 106.19 万元。

招标内容：本次改造范围为河浦街道五个社区（河东、河南、河北、楼下、肚桥）的乡村人居环境综合整治，主要是升级改造道路（改造长度约 4260 米）、市场 2 个（改造面积约 3400 平方米）、公交驿站及公交站 4 个（面积约 500 平方米）、垃圾收集点 1 个（改造面积约 30 平方米），污水整治（面积约 4920 平方米），村居、广场绿化及相关配套建设。招标内容为本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。招标内容最终以招标人批准的设计文件内容为准。

二、招标过程

本项目于 2018 年 4 月 11 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2018 年 5 月 17 日上午 10 时 30 分，共有 8 家投标人递交了投标文件。名单如下：

- 1、珠海市城市建设监理有限公司
- 2、深圳市华建工程项目管理有限公司

评委主任签名：

- 3、广东省广大工程顾问有限公司
- 4、汕头市城市建设监理公司
- 5、广东宏茂建设管理有限公司
- 6、广东臻玺工程项目管理有限公司
- 7、广东联发工程咨询有限公司
- 8、汕头市统诚工程监理有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 5 月 17 日 10:30 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，均在广东省综合评标评审专家库中随机抽取。

该工程采用综合评分法进行评标。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：经评标委员会评审，8家投标人都通过资格审查。

符合性审查情况：经评标委员会评审，1、深圳市华建工程项目管理有限公司提供的电子文件与投标文件正本不一致，不符合招标文件中第四章 3.1.6 的要求，及副本无加盖骑缝章，不符合招标文件中第三章 19.2 的要求，不合格；2、广东宏茂建设管理有限公司提供的投标保函不符合招标文件中第二章 17.1 的要求，不合格；3、广东联发工程咨询有限公司提供的投标文件副本无加盖骑缝章，不符合招标文件中第三章 19.2 的要求，不合格；4、汕头市统诚工程监理有限公司提供的开户银行许可证与投标单位名称不一致，不符合招标文件中第三章 12.1.（4）的要求，不合格；其余4家投标人都通过符合性审查。

评委主任签名：

详细评审情况：评标委员会按照招标文件规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标人进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、珠海市城市建设监理有限公司，综合得分 64.03 分；
- 2、广东省广大工程顾问有限公司，综合得分 51.54 分；
- 3、汕头市城市建设监理公司，综合得分 94.34 分；
- 4、广东臻玺工程项目管理有限公司，综合得分 37.33 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：汕头市城市建设监理公司

（投标报价：459982.00 元；投标下浮率：30.20%）

第二中标候选人：珠海市城市建设监理有限公司

（投标报价：454710.00 元；投标下浮率：31.00%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：