

正本

汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼
建设项目勘察设计施工总承包

投标文件

投标人（牵头人）： 广东钧泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）： 晓丹（签字或盖章）

2018 年 05 月 08 日

目 录

一、投标函（见格式）

二、投标报价表（见格式）

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件（见格式）

四、资格审查文件

1、联合体协议书（如为联合体）（见格式）；

2、营业执照复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

3、资质证书复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

4、安全生产许可证副本复印件；

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、近六个月以上社保证明复印件；

6、设计负责人一级注册建筑师证、近六个月以上社保证明复印件；

7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件；

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料。

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等（若有）。

六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况（见格式）

2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表（见格式）

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表（见格式）

七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况

1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表（见格式）

2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表（见格式）

八、管理组织方案

九、设计方案

十、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函

汕头市广澳中学（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计施工总承包（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）陆仟捌佰玖拾万陆仟陆佰元整（¥68906600.00）的投标总报价，总工期共12个月，按合同约定进行勘察设计、实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）柒拾万元整（¥700000.00）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（4）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6.附录

工程费下浮率 (下浮 <u>6.17</u> %)	勘察费下浮率 (下浮 <u>32.05</u> %)	设计费下浮率 (下浮 <u>32.05</u> %)
项目负责人：曾旭青		设计负责人：贺丽菱

投标人（牵头人）：广东钧泰建设有限公司

(盖单位章)

投标人（成员）：湖南省建筑设计院有限公司

(盖单位章)

法定代表人（牵头人）：吴晓明 (签字)

法定代表人（成员）：陈 (签字)

地 址：汕头市濠江区达濠府前路 24 号首层

地 址：长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）

电 话：0754-87250689

电 话：0731-85163176

传 真：0754-87250689

传 真：0731-85163176

2018 年 05 月 08 日

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人
授权委托书原件及被授权人身份证复印件



三、法定代表人身份证明

投标人名称：广东钧泰建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市濠江区达濠府前路 24 号首层

成立时间：2016 年 05 月 23 日

经营期限：长期

姓名：吴晓丹 性别：男 年龄：29 岁 职务：总经理

系广东钧泰建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：广东钧泰建设有限公司（盖单位章）

2018 年 05 月 08 日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人 吴晓丹 (姓名) 系 广东钧泰建设有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 周勤业 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计施工总承包 (项目名称) 的投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 2018年05月08日至2019年05月08日止。

代理人无转委托权。

投标人: 广东钧泰建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 吴晓丹 (签名)

身份证号码: 440506198911200016

被委托代理人: 周勤业 (签名或盖章)

身份证号码: 440506198811280012



注: 1. 投标人还需提供被委托代理人的身份证复印件。

2. 联合体投标的, 由牵头人提供。

2018 年 05 月 08 日

四、资格审查文件

1、联合体协议书



四、联合体协议书

广东钧泰建设有限公司、湖南省建筑设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 广东钧泰建设有限公司、湖南省建筑设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东钧泰建设有限公司（某成员单位名称）为 广东钧泰建设有限公司、湖南省建筑设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东钧泰建设有限公司负责自身资质范围内的项目施工及管理工作并承担相应的责任和义务，湖南省建筑设计院有限公司负责自身资质范围内的项目勘察及设计工作并承担相应的责任和义务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东钧泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：李洪（签字或盖章）

成员名称：湖南省建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：李洪（签字或盖章）

2018年05月08日

2、营业执照复印件
(牵头单位)



营 业 执 照

(副 本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码91440512MA4UPWBA7H

名 称	广东钧泰建设有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	汕头市濠江区达濠府前路24号首层
法定代表人	吴晓丹
注册 资 本	人民币叁仟万元
成 立 日 期	2016年05月23日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房地产开发、销售,房屋建筑工程施工,市政公用工程施工,建筑装修装饰工程施工,道路维护,园林绿化,建筑材料销售,建筑机械租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〰



登 记 机 关



(成员单位)



营业执照

(副本)

副本编号: 8-6

统一社会信用代码 91430100444877137A

名称 湖南省建筑设计院有限公司
类型 有限责任公司(国有独资)
住所 长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)
法定代表人 蒋涤非
注册资本 贰亿元整
成立日期 1990年03月23日
营业期限 长期
经营范围 承担本业国内外(含外资)工程的勘测、咨询、设计、甲级市政(燃气、桥涵除外)、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压;建设工程检测、鉴定;建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员,按国家规定在国(境)外举办企业及技术材料开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



提示:

- 1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告,不另行通知;
- 2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需向社会公示。

2017年6月28日

内资企业登记基本情况表

企业名称	湖南省建筑设计院有限公司		
曾用名称	湖南省建筑设计院		
统一社会信用代码:	91430100444877137A		
注册号	430100000035318		
曾用注册号	4301001000093		
住所	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)		
邮政编码	410011	电话	85166238
企业状态	已成立	核准日期	2017-06-28
法定代表人(负责人)	蒋涤非	副本数	8
企业类型	有限责任公司(国有独资)	注册资本(万元)	20000
成立日期	1990-03-23	营业期限	1990-03-13 至
登记机关	湖南省工商行政管理局	监管单位	长沙市工商行政管理局岳麓分局
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	承担本业国内外(含外资)工程的勘测、咨询、设计、甲级市政(燃气、桥涵除外)、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压;建设工程检测、鉴定;建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国(境)外举办企业及技术材料开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
备注			
股东或发起人出资情况	1、名称:湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资时间: 认缴出资额:10000.000000万元 出资时间:2017-06-21 认缴出资额:10000.000000万元 持股比例:100%		
变更情况	见变更信息		

本机读资料仅供参考,具体情况以书面为准。如需查询最准确信息,请到企业所在工商窗口查询纸质档案。以上资料由湖南省工商行政管理局提供。



变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2017-06-28		
投资人(股权)变更	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资 10000万人民币;	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资 20000万人民币;
企业类型变更	全民所有制	有限责任公司(国有独资)
监事备案		曾永长 李湘波 刘爱辉
章程备案	无	2017-06-21新章程
董事备案		蒋涤非 陈忻 夏心红
名称变更	湖南省建筑设计院	湖南省建筑设计院有限公司
注册资本(金)变更	10000万人民币	20000.000000万人民币
经理备案	蒋涤非	蒋涤非
2、2017-06-28		
住所变更	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)
3、2016-12-07		
章程备案	无	2016-10-26通过章程。
注册资本(金)变更	2000万人民币	10000.0000万人民币
主管部门(出资人)变动备案	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资 2000万人民币;	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资 10000万人民币;
4、2016-05-17		
主管部门(出资人)变动备案	湖南省住房和城乡建设厅 出资 2000万人民币;	湖南省人民政府国有资产监督管理委员会 出资 2000万人民币;
5、2015-11-06		
章程备案	无	2015-10-26公司全体股东一致决定通过公司新章程。
住所变更	长沙市芙蓉区人民中路65号	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)
主管部门(出资人)变动备案	湖南省建设厅 出资 1200万人民币;	湖南省住房和城乡建设厅 出资 2000万人民币;
6、2015-07-13		
法定代表人变更	陈忻	蒋涤非

7、2015-03-04

经营范围	建设工程检测、鉴定；建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的除外；派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国（境）外举办企业及技术材料开发。（涉及行政许可的凭许可证经营）	
投资人(股权)变更	湖南省建设厅出资 992.00000万元 人民币	湖南省建设厅出资 1200.00000万元 人民币
注册资本(金)变更	1200.0000万元[人民币]	2000.0000万元[人民币]
经营范围	承担本业国内外（含外资）工程的勘测、咨询、设计、甲级市政（燃气、桥涵除外）、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压；	承担本业国内外（含外资）工程的勘测、咨询、设计、甲级市政（燃气、桥涵除外）、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压；建设工程检测、鉴定；建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的除外；派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国（境）外举办企业及技术材料开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
8、2011-08-02		
经营范围	上述项目所需设备材料零配件出口。派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国（境）外举办企业及技术材料开发。（涉及行政许可经营的凭许可证经营）	建设工程检测、鉴定；建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的除外；派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国（境）外举办企业及技术材料开发。（涉及行政许可的凭许可证经营）
经营范围	承担本业国内外（含外资）工程的勘测、咨询、设计、甲级市政（燃气、桥涵除外）、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压。	承担本业国内外（含外资）工程的勘测、咨询、设计、甲级市政（燃气、桥涵除外）、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压；
9、2007-02-05		
注册资本(金)变更	992.0000万元[人民币]	1200.0000万元[人民币]
住所变更	长沙市人民中路65号	长沙市芙蓉区人民中路65号
投资人(股权)变更	程世陵出资 992.00000万元 人民币	湖南省建设厅出资 992.00000万元 人民币

3、资质证书复印件
(牵头单位)



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:广东钧泰建设有限公司

详细地址:汕头市濠江区府前路24号首层

营业执照注册号:91440512MA4UPWBA7H 法定代表人吴晓丹

注册资本:3000万元人民币 经济性质:有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号:D344124264 有效期至2021年10月19日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包叁级

建筑工程施工总承包叁级

建筑装饰装修工程专业承包贰级



发证机关:

2016年10月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

(成员单位)

企业名称	湖南省建筑设计院有限公司		
详细地址	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)		
成立时间	1952年07月01日		
注册资本	20000万元人民币		
营业执照注册号	91430100444877137A		
经济性质	有限责任公司(国有独资)		
证书编号	B143000700-6/6		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	蒋涤非	职务	院长
单位负责人	蒋涤非	职务	院长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高工
备注:	原企业名称: 湖南省建筑设计院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 180107-kj		

业务范围

工程勘察专业类(岩土工程(勘察,设计))甲级。
 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****



企业名称	湖南省建筑设计院有限公司		
详细地址	湖南省长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)		
建立时间	1952年07月01日		
注册资本	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430100444877137A		
经济性质	有限责任公司(国有独资)		
证书编号	A143000700-10/9		
有效期	至2018年11月12日		
法定代表人	蒋涤非	职务	院长
单位负责人	蒋涤非	职务	总经理
技术负责人	王四清	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 湖南省建筑设计院 原发证日期: 2008年09月26日 原资质证书编号: 180107-sj, 0444		


业务范围

市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、环境卫生工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。
 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。*****



4、安全生产许可证副本复印件

延 期 核 准 栏	
经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自： _____ 年 月 日 至： _____ 年 月 日 延期核准机关（章）	经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自： _____ 年 月 日 至： _____ 年 月 日 延期核准机关（章）



安全生产许可证

(副本)

编号：(粤)JZ安许证字〔2016〕041260

单位名称：广东钧泰建设有限公司

主要负责人：吴晓丹

单位地址：汕头市濠江区府前路24号

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2016年12月22日至2019年12月22日



发证机关：住房和城乡建设局
2016年12月22日

国家安全生产监督管理局 监制

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、近六个月以上社保证明复印件

①拟派项目负责人的建造师注册证书复印件





二级建造师执业资格证书

持证人员从业情况信息公开证明

姓名：曾旭青

性别：男

身份证号码：44142419720913303X

聘用企业：广东钧泰建设有限公司

从业专业：建筑工程,市政公用工程

资格证书编号：GD0030590

信息公开编号：建造244022527

信息发布有效期至：2019年3月25日



广东省建设执业资格注册中心



②项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2009)0008642

证书信息

项目负责人

姓名

曾旭青

性别

男

身份证号

44142419720913303X

持证人所在企业

广东钧泰建设有限公司

证书核发单位

广东省住房和城乡建设厅

首次发证时间

2009-12-10

有效期至

2018-12-9



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2018-4-9

③近六个月以上社保证明复印件
个人基本情况表

姓名	曾旭青	身份证号	44142419720913303X	单位名称	广东钧泰建设有限公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	201609	养老终投时间	201803	
养老视同缴费年限	0	养老实际缴费中断月数	0	养老实际缴费合计月数	19			
养老实际缴费个人账户总额	1548.75	其中划拨金额	0.00	其中利息	292.91			

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
51D 000958	2906.00	201609	201706	4359.00	0.00	2324.80	228.51	57.11	114.21	285.62
51D 000958	2682.00	201707	201712	2252.88	0.00	1287.36	128.76	32.16	64.38	160.92
51D 000958	2682.00	201801	201803	1126.44	0.00	643.68	64.38	16.08	16.08	80.46
合计				7738.32	0.00	4255.84	421.65	105.35	194.67	527.00



温馨提示：职工的参保缴费情况，以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码：1804091449141265

- 说明：1.如打印结果有异议，请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。
2.所属社保机构：汕头市社会保险基金管理局濠江分局。
3.如需鉴定真伪，请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>进入“网上经办”-“凭证在线验证”，录入电子印章下方的查询码进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

- 6、设计负责人一级注册建筑师证、近六个月以上社保证明复印件
①设计负责人一级注册建筑师证

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

贺丽菱

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 054300356

发证日期 2004年8月28日

②近六个月以上社保证明复印件

湖南省社会保险管理服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院有限公司

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
贺丽菱	430104197411142023	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费

制单人签名:



7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件
(牵头单位)

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2018〕252号

广东钧泰建设有限公司:

根据广东钧泰建设有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广东钧泰建设有限公司(91440512MA4UPWBA7H)在查询期限从2016年5月23日到2018年4月9日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。





检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2018〕251号

广东钧泰建设有限公司:

根据广东钧泰建设有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

吴晓丹(440506198911200016)、曾旭青(44142419720913303X)在查询期限从2013年4月1日到2018年4月9日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。



汕头市濠江区人民检察院



(成员单位)

行贿犯罪档案查询系统

Page 1 of 1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

长岳检预查〔2018〕1577号

湖南省建筑设计院有限公司：

根据湖南省建筑设计院有限公司申请，经查询，结果告知如下：

湖南省建筑设计院有限公司(91430100444877137A)、蒋涤非(430102196610261036)、孙畅(430102196608181010)、贺丽菱(430104197411142023)、陶五平(320106197108092411)在查询期限从2008年4月20日到2018年4月20日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



长沙市岳麓区人民检察院

2018年4月20日

专用章



8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件

进粤企业和人员诚信信息 登记平台

企业名称
湖南省建筑设计院有限公司
组织机构代码

登记状态: 正常登记 暂停登记 注销登记

资质类型:(何多选)

建筑施工

工程造价咨询

建设工程质量检测机构

工程设计与施工一体化

工程监理


工程勘察

工程招标代理

规划设计

园林绿化

施工图设计文件审查



已登记企业

企业名称	法定代表人	技术负责人	驻粤负责人	登记状态	已登记人数
湖南省建筑设计院有限公司	蒋森非	王四清	彭宇斌	正常登记	88

[信息登记](#)
企业入口 ▶

[登记管理](#)
主管部门入口 ▶

[进粤登记管理办法](#)

[信息登记办事指南](#)

[平台首页](#)

[帮助中心](#)



湖南省建筑设计院有限公司

企业基本信息、资质情况

进粤技术管理人员情况

进粤特种作业人员情况

企业基本情况

企业名称	湖南省建筑设计院有限公司			营业执照注册号	91430100444877137A
注册资本	20000万元			注册时间	2017-06-28
成立时间	1990-03-23			邮政编码	410011
注册地	湖南省长沙市			登记类型	有分支机构 有办公场所
注册详细地址	长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)			登记状态	正常登记
法定代表人	蒋涤非				
法定代表人职务	院长				
法定代表人职称	教授级高级工程师				
技术负责人	王四清			职务	总工程师
驻粤负责人	彭学斌			职称	教授级高级工程师
职务	珠海分院院长				
职称	高级工程师				
安全生产许可证号				到期时间	
				发证机关	

企业资质情况

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
岩土工程专业类	甲级	B143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2020-06-17	专业类甲级工程勘察单位承担本专业工程勘察业务范围和地区不受限制。1.具有重大意义或影响的国家重点项目；2.场地等级为一、二级，抗震设防烈度高于8度的强震区，存在其它复杂环境岩土工程问题的地区，以及岩土工程条件复杂的工程项目；3.按《地基基础设计规范》、《岩土工程勘察规范》等有关规范规定的一级建筑物；4.需要采取特别处理措施的极软弱或非均质地层，极不稳定的地基；建于不良的特殊性土上的大、中型项目；5.有强烈地下水运动干扰或有特殊要求的深基坑工程；有特殊工艺要求的超精密设备基础工程；大型深埋过江（河）地下管线、涵洞、核废料等深埋处理、高度超过100m的高耸构筑物基础，大于100m的高边坡工程；特大桥、大桥、大型立交桥、大型竖井、巷道、平洞、隧道、地下铁道、地下洞室、地下储库工程；深埋工程，超重型设备，大型基础托换、基础补强工程；6.大深沉井、沉箱，大于30m的超长桩基、墩基，特大型、大型桥基，架空索道基础；7.复杂程度按有关规范规程划分为中等或复杂的岩土工程设计；8.其他行业设计规模为大型的建设项目的工程勘察。
工程测量专业类	乙级	B243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-04-23	2020-04-23	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务
造价咨询企业资质	甲级	甲180943001465	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-03-01	2021-02-28	工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。工程造价咨询业务范围包括：（一）建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核。（二）建设项目概预算编制与审核，并配合设计方案必选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制。（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等。（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；（五）提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或若干阶段的管理和服务。




建筑行业工程设计行业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业给水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业排水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业道路工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业桥梁工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业环境卫生工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
风景园林工程工程设计专项资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2017-12-29	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
建筑行业人防工程工程设计专业资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2014-10-24	2019-10-24	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
环境工程污染修复工程工程设计专项资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-11-16	2020-11-16	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关技术与管理服务。
城乡规划编制单位资质	甲级	[建]城规编(141179)	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-06-10	2019-06-30	业务范围不受限制

进粤技术管理人员情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓名	贺丽雯		
性别	女		
在单位	湖南省建筑设计院有限公司		
登记状态	正常登记		
职称	高级工程师		
职称证号	A08081000000000276		
职称专业	所在项目名称	暂无	
职务(岗位)	项目所在地区		

执业注册信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
054300356	4300070-004	一级注册建筑师	建筑(一级)	2004-08-28	全国注册建筑师管理委员会

人员基本信息

姓名	邓晓春	
性别	女	
在职单位	湖南省建筑设计院有限公司	
登记状态	正常登记	
职称	高级工程师	
职称证号	A08061000000000313	
职称专业	所在项目名称	暂无
职务(岗位)	项目所在地区	



执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
S024300709	4300070-5014	一级注册结构师	结构(一级)	2001-06-28	全国注册工程师管理委员会(结构)

人员基本信息

姓名	梁比学	
性别	女	
在职单位	湖南省建筑设计院有限公司	
登记状态	正常登记	
职称	高级工程师	
职称证号	A08043000000000197	
职称专业	所在项目名称	暂无
职务(岗位)	项目所在地区	



执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
DG104300171	4300070-DG012	注册电气工程师(供配电)	电气(供配电)	2011-01-20	中华人民共和国住房和城乡建设部

人员基本信息

姓名	张胜勇	
性别	女	
在职单位	湖南省建筑设计院有限公司	
登记状态	正常登记	
职称	高级工程师	
职称证号	0076262	
职称专业	概预算	所在项目名称 暂无
职务(岗位)	项目负责人	项目所在地区



执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
建[造]01430000266		造价工程师	造价	2014-06-01	住建部

人员基本信息

姓名	陶五平	
性别	男	
在职单位	湖南省建筑设计院有限公司	
登记状态	正常登记	
职称	高级工程师	
职称证号	A08031000000000705	
职称专业	所在项目名称	暂无
职务(岗位)	项目所在地区	



执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
AY064300075		注册土木工程师	土木(岩土)	2006-06-30	中华人民共和国建设部

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2018年4月12日 星期四

标准类型：**施工企业**

企业名称：**广东特泰建设有限公司**

查询日期：**2018-04-12**

等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
59	广东特泰建设有限公司	36.25	65.44	10.00	68.69	2018-04-11	施工企业

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

跳转到第 页

操作提示：
双击某一行查看明细评分信息



建筑市场信用信息

诚信综合评价体系
诚信公示
诚信体系文件汇总
欠款欠薪曝光台
建筑市场检查通告
建筑市场黑名单
施工审查机构公示

汕头市建筑业企业诚信公示平台

企业名称	广东钧泰建设有限公司	法定代表人	吴晓丹
企业注册地	广东省汕头市		
资质及等级	建筑工程施工总承包叁级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包贰级		
联系人	周勤业	联系电话	13417006665
驻汕联系人		联系电话	
办公地址	汕头市濠江区府前路24号首层		
诚信声明	点击查看	有效期至	2019-1-16 0:00:00
变更栏	/		



五、投标保证金保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件（联合体投标的，应由牵头人提供），并应保证投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。

投标保证金复印件



投标保证金

汕头市广澳中学：

本保函编号：汕交银函字 2018050 号

鉴于 广东钧泰建设有限公司（以下简称“申请人”）参加了贵方关于汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计及施工总承包的投标，根据招标书的要求，应申请人之请求，我行兹开立以贵方为受益人、最大担保金额不超过币种人民币大写金额柒拾万元整的投标保证金。

我行将在收到符合下列条件的文件之日起 7 个银行工作日内，向贵方支付索赔通知书记载的金额，但索赔通知书中单次索赔的金额或各次索赔的累计总额均不能超过本保函的最大担保金额，我行在本保函项下的责任以最大担保金额为限。

索赔文件：（1）经贵方法定代表人或其授权代表签署的索赔通知书；（2）经贵方法定代表人或其授权代表签署的声明，声明申请人有下列行为：在招标书规定的期限内撤回其投标或修改其原报价；或，中标后未按招标书规定与贵方签订合同；或，中标后未按招标书规定提供贵方接受的履约保函。

本保函自签发之日生效，失效日为 2019 年 04 月 16 日。任何索赔必须在失效日前或当天到达我行。失效日后，本保函自动失效，无论贵方是否将本保函正本退回我行，我行的保证责任解除。

本保函未经我行书面同意不能转让。

本保函适用中国法律，保函项下的任何争议由我行所在地法院管辖。

交通银行股份有限公司 汕头濠江支行

负责人（签字）7.32

2018 年 4 月 16 日

交通银行股份有限公司
汕头濠江支行
授信业务合同专用章

基本账户开户许可证的复印件

开户许可证

核准号: J5860008184001

编号: 5810-05846021

经审核, 广东钧泰建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 吴晓丹

开户银行 交通银行股份有限公司汕头濠江支行

账号 445006070018800002557



发证机关(盖章)
2016年06月03日

隶属关系（若有）

无

没有办理保函业务的证明材料等（若有）

无



六、 资信与业绩资料

1、 投标人基本情况

投标人名称	广东钧泰建设有限公司						
注册地址	汕头市濠江区达濠府前路 24 号首层			邮政编码	515071		
联系方式	联系人	周勤业		电话	0754-87250689		
	传 真	0754-87250689		网 址	无		
法定代表人	姓名	吴晓丹	技术职称	无		电话	18666684733
技术负责人	姓名	郭春艳	技术职称	高级工程师		电话	0754-87250689
成立时间	2016 年 05 月 23 日		员工总人数：56 人				
企业资质等级	建筑工程施工总承包叁级		其中	项目经理		6 人	
营业执照号	91440512MA4UPWBA7H			高级职称人员		1 人	
注册资金	人民币叁仟万元			中级职称人员		16 人	
开户银行	交通银行股份有限公司汕头濠江支行			初级职称人员		1 人	
账号	445006070018800002557			技工		32 人	
经营范围	房地产开发、销售，房屋建筑工程施工，市政公用工程施工，建筑装修装饰工程施工，道路维护，园林绿化，建筑材料销售，建筑机械租赁。						
备注	无						

注：联合体投标的，应分别填写本表。

1、投标人基本情况

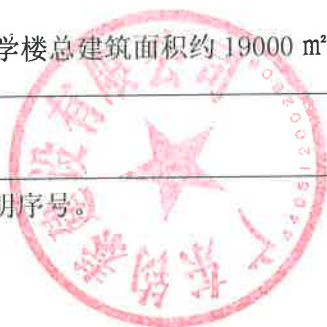
投标人名称	湖南省建筑设计院有限公司					
注册地址	长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）			邮政编码	410011	
联系方式	联系人	邓静		电话	18163682519	
	传真	0731-85163176		网址	http://www.hnadi.com.cn	
法定代表人	姓名	蒋涤非	技术职称	教授级高级工程师	电话	0731-85166251
技术负责人	姓名	王四清	技术职称	教授级高级工程师	电话	0731-85190451
成立时间	1990年03月23日		员工总人数：1331人			
企业资质等级	建筑行业甲级；工程勘察专业类（岩土工程） 甲级		其中	项目经理	50人	
营业执照号	91430100444877137A			高级职称人员	197人	
注册资金	贰亿元整			中级职称人员	280人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行			初级职称人员	141人	
账号	43001526061050001916			技工	10人	
经营范围	承担本业国内外（含外资）工程的勘测、咨询、设计、甲级市政（燃气、桥涵除外）、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压；建设工程检测、鉴定；建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的除外；派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国（境）外举办企业及技术材料开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）					
备注	原企业名称：湖南省建筑设计院，于2017年6月28日变更为湖南省建筑设计院有限公司					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	一
项目名称	南华大学新校区基础教学楼、工程教学楼工程
项目所在地	衡阳市蒸湘区雨母山乡二塘村
发包人名称	南华大学
合同价格	230 万元
项目总投资	基础教学楼约 5451 万元；工程教学楼约 7681 万元。
合同签订日期	2016 年 2 月 25 日
承担的工作	南华大学新校区基础教学楼、工程教学楼规划土地内相关建筑物、构筑物及附属工程的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业等（设计任务书要求）的设计
勘察设计负责人姓名	孙畅
项目描述	基础教学楼总建筑面积约 19000 m ² ；工程教学楼总建筑面积约 27000 m ² 。
备注	\

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。



正本

GF—2015—0209

合同编号：2016湘设042

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南华大学

设计人（全称）：湖南省建筑设计院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南华大学新校区基础教学
楼、工程教学楼工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：南华大学新校区基础教学楼、工程教学楼工程。

2.工程地点：衡阳市蒸湘区雨母山乡二塘村。

3.总建筑面积：基础教学楼总建筑面积约 19000 m²；工程教学楼总建筑面
积约 27000 m²。

4.建筑功能：各类教室、设计教室、教师休息室、多媒体管理室、教室管理
室、校园监控中心、学生事务中心、值班室等。

5.投资估算：基础教学楼约 5451 万元；工程教学楼约 7681 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：南华大学新校区基础教学楼、工程教学楼规划土地内相关
建筑物、构筑物及附属工程的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、
总图专业等（设计任务书要求）的设计。

2.工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶
段。

3.工程设计服务内容：南华大学新校区基础教学楼、工程教学楼工程实施性
方案设计，由中标人完成方案设计、初步设计、施工图设计及后续相关服务工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2016 年 02 月 25 日。

计划完成设计日期：2016 年 07 月 10 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。



四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：总价合同（总价包干使用，含未中标补偿费和招标代理费，合同实施过程中不调价）

2.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥230万元）总价包干（含对未中标投标单位的补偿费和招标代理费），合同实施过程中不调价。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘华良。

设计人项目负责人：孙畅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表

序号	—
项目名称	美联濠江二期建设工程
项目所在地	濠江区广澳物流园
发包人名称	广东美联新材料股份有限公司
合同价格	72510000.00 元
项目总投资	\
合同签订日期	2017 年 3 月 28 日
承担的工作	仓库 2、仓库 3、厂房 3 及配套
项目负责人姓名	邓细艳
项目描述	新建仓库、厂家及配套，造价 7251 万元。
备注	\

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。



正本

建设工程施工合同



发包人： 广东美联新材料股份有限公司

承包人： 广东钧泰建设有限公司

签订日期： 2017 年 3 月 28 日



中华人民共和国建设部制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：广东美联新材料股份有限公司

承包人（全称）：广东钧泰建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：美联濠江二期建设工程

工程地点：濠江区广澳物流园

工程内容：仓库2、入库3、厂房3及配套

工程立项批准文号：

资金来源：募集

二、工程承包范围

承包范围：按施工图纸进行承包

三、合同工期：

开工日期：2017年4月1日（具体以发包人和监理单位签发的开工令为准）

竣工日期：2018年3月31日

合同工期总日历天数365天

四、质量标准



工程质量标准：达到国家质量评定标准的合格等级。

五、合同价款

金额（大写）：柒仟贰佰伍拾壹万元整（人民币）

¥：72,510,000元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同通用条款
- 3、标准、规范及有关技术文件
- 4、图纸
- 5、工程量清单
- 6、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更、签证单等书面协议或文件视为本合同的组成部分。



七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

本合同双方约定法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

发包人： 广东美联新材料股份有限公司 承包人： 广东钧泰建设有限公司

(公章) :

(公章)

住所： 汕头市美联路1号

住所： 汕头市濠江区府前路24号首层

法定代表人： 

法定代表人： 

委托代理人： 

委托代理人： _____

电话： 0754-89831782

电话： 0754-87250689

传真： 0754-89837887

传真： 0754-87250689

开户银行： 工行汕头市金樟支行

开户银行： 交通银行股份有限公司汕头濠江支行

账号： 2003 0207 0902 4872 929

账号： 4450 0607 0018 8000 02557

邮政编码： 515064

邮政编码： 515071



七、 拟投入本项目的技术及管理人员

1、 拟投入本项目的技术及管理人员汇总表

姓名	年龄	拟在本项目中担任的职务	技术职称	工作年限
曾旭青	46岁	项目负责人	\	20年
王倩敏	35岁	技术负责人	高级工程师	15年
郑学锦	44岁	安全员	\	20年
郑燕吟	28岁	材料员	\	5年
廖烈雄	41岁	施工员	\	18年
吴晓彤	30岁	质量员	\	7年
朱县绵	60岁	资料员	\	40岁
贺丽菱	44岁	设计负责人	一级注册建筑师	18年
邓晓春	45岁	结构专业负责人	一级注册结构工程师、高级工程师	21年
梁比学	54岁	电气专业负责人	高级工程师、注册电气工程师	30年
张胜勇	53岁	工程经济专业负责人	高级工程师、注册造价工程师	29年
陶五平	47岁	勘察（岩土）专业负责人	高级工程师、注册土木工程师（岩土）	23年

注：

- (1) 本表必须填报项目负责人、技术负责人、设计负责人等。
- (2) 投标人还可根据实际情况填报其他管理人员。

2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	曾旭青	年龄	46岁	技术职称	\
单位名称/职务	广东钧泰建设有限公司/项目经理	工作年限	20年	拟任职务	项目负责人
2. 经历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程(类型)	该项目中任 职	发包人及项目地点		
\	\	\	\		
\	\	\	\		
\	\	\	\		
备注	\				

注：

1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。

2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④一级注册建筑师证（如为设计负责人）。

3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书；如上述资料无法反映的内容，则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明，否则不予认定；将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。

4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。



①身份证



②建造师注册执业证书（如为项目负责人）



姓名：曾旭青

性别：男

身份证号码：44142419720913303X

聘用企业：广东钧泰建设有限公司

从业专业：建筑工程,市政公用工程

资格证书编号：GD0030590

信息公开编号：建造244022527

信息发布有效期至：2019年3月25日

二级建造师执业资格证书

持证人员从业情况信息公开证明



广东省建设执业资格注册中心

③安全生产考核合格证（如为项目负责人）

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2009)0008642

证书信息	项目负责人	
姓名	曾旭青	
性别	男	
身份证号	44142419720913303X	
持证人所在企业	广东钧泰建设有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2009-12-10	
有效期至	2018-12-9	

广东省住房和城乡建设厅
广东钧泰建设有限公司



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2018-4-10

2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	王倩敏	年龄	35 岁	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	广东钧泰建设有限公司 / 项目技术负责人	工作年限	15 年	拟任职务	技术负责人
2. 经历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任 职	发包人及项目地点	
\	\		\	\	
\	\		\	\	
\	\		\	\	
备注	\				

注：

- 1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④一级注册建筑师证（如为设计负责人）。
- 3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书；如上述资料无法反映的内容，则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明，否则不予认定；将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。
- 4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。



①身份证



②职称证



粤高取证字第1600101002442 号

王倩敏 于 2015 年
12 月，经广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工
程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日



2、拟投入本项目的技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	贺丽菱	年龄	44岁	技术职称	一级注册建筑师
单位名称/职务	湖南省建筑设计院有限公司 / 主任工程师	工作年限	18年	拟任职务	设计负责人
2. 经历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程(类型)	该项目中任职	发包人及项目地点		
2013.10-2015.10	昭山和平小学工程设计项目	设计负责人	湖南昭山经济建设投资有限公司、湖南昭山		
\	\	\	\		
\	\	\	\		
备注	\				

注：

1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。

2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④一级注册建筑师证（如为设计负责人）。

3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书；如上述资料无法反映的内容，则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明，否则不予认定；将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。

4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。



①身份证



②一级注册建筑师证（如为设计负责人）

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

贺丽菱

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 054300356

发证日期 2004年8月28日

③设计负责人业绩证明扫描件或复印件

副本

甲方合同编号: ZS-GHJ/(2013)031/222
2013.11.23

工程设计合同

工程名称: 昭山和平小学工程设计项目

工程地点: 湘潭昭山示范区

发包人: 湖南昭山经济建设投资有限公司

设计人: 湖南省建筑设计院

设计证书等级: 甲级



发包人：湖南昭山经济建设投资有限公司（以下简称“甲方”）

设计人：湖南省建筑设计院（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等自愿协商的基础上，就乙方向甲方提供本合同约定的建设工程设计及设计服务等相关事宜，达成以下合同内容，以兹共同遵守。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》；


1.2 《中华人民共和国建筑法》；

1.3 中华人民共和国有关工程勘察设计管理的法律、法规及规章；

1.4 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容

本合同设计项目的内容、规模、阶段、投资及设计费等见下表：



序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	项目方案设计前期工作								50



2	建筑单体（教学楼、体育馆、食堂、学生宿舍、教师宿舍、地下室）	44504	√	√	√		115
3	总图及管网	57022	√	√	√		20
4	室外绿化景观	47093	√		√		53
5	总计						238

说明：本合同设计包括项目方案设计前期、建筑单体（教学楼、体育馆、食堂、学生宿舍、教师宿舍、地下室）、总图及管网、室外绿化的建筑、总图、结构、给排水、电气、暖通、消防、概算、景观专业的设计，其中弱电仅包括电话、电视、网线、消防报警等一次弱电，二次弱电配合提供预埋，不包括室内二次精装修、边坡支护专业设计，但包括与上述专业的配合协同。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	立项报告	1	设计开始时	同时须提供相关文件的电子版文件
2	项目批准书	1	设计开始时	
3	规划设计要点	1	设计开始时	
4	用地红线图和实测地形现状资料	1	设计开始时	

(以下无正文，本页为签署页)

甲方：湖南昭山经济建设投资有限公司：

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字)

杨毅



签署日期： 年 月 日

乙方：湖南省建筑设计院

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字)

王勇

签署日期：2013年 月 日

**十、 投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表
规定的其他资料**

1、企业业绩

1.1、2013年1月1日至今获得过的学校项目工程设计奖项

序号	项目名称/级别	获奖时间
1	中南大学艺术楼/国家级	2015年11月
2	中南大学图书馆/省部级	2013年12月
3	梅溪湖片区保障性住宅小区配套小学（现名：长沙市岳麓区实验小学）/省部级	2013年12月



1、中南大学艺术楼

获奖证书

湖南省建筑设计院：

你单位 中南大学艺术楼 被评为二〇一五年全国优秀工程勘察
设计奖建筑工程一等奖。

特发此证，以资鼓励。



中国勘察设计协会

2015年11月

奖状

湖南省建筑设计院：

你单位承担的中南大学图书馆项目荣获湖

南省二〇一三年度优秀工程设计一等奖。



二〇一三年十二月

3、梅溪湖片区保障性住宅小区配套小学（现名：长沙市岳麓区实验小学）

奖状

湖南省建筑设计院：

你单位承担的梅溪湖片区保障性住宅小区
配套小学（现名：长沙市岳麓区实验小学）项目
荣获湖南省二〇一三年度优秀工程设计一等奖。



二〇一三年十二月

1.2、投标人承诺本项目采用 BIM 技术或装配式技术，并在 2013 年 1 月 1 日至今获得过 BIM 奖项

1.2.1、承诺书



承诺书



致汕头市广澳中学：

若我司中标该项目，我司承诺在汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计施工总承包（项目名称）实施过程中，采用 BIM 技术或者装配式技术。

承诺人：广东钧泰建设有限公司、湖南省建筑设计院有限公司

日期：2018年5月5号



1.2.2、2013 年 1 月 1 日至今获得过 BIM 奖项

序号	获奖名称（级别）	获奖时间
1	长沙世茂广场项目 BIM 应用（省部级）	2016 年 12 月
2	基于凤凰古城旅游保护设施建设项目的“BIM+设计”技术应用探索（省部级）	2016 年 12 月
3	国金街项目 BIM 应用（省部级）	2016 年 12 月
4	梅溪湖路西延线道路工程 BIM 技术应用（省部级）	2016 年 12 月
5	泰富港口及海工高端装备制造基地科研中心项目 BIM 应用（省部级）	2016 年 12 月



1、长沙世茂广场项目 BIM 应用

编号：设计组工程综合类HNBIMC006-2016

湖南省第一届 BIM技术应用大赛

證書

为表彰在湖南省第一届BIM技术应用大赛
活动中取得优异成绩的课题，特颁发此证书。

课题名称： 长沙世茂广场项目BIM应用

奖励等级： 设计组工程综合类一等奖

获奖单位： 湖南省建筑设计院

湖南省住房和城乡建设厅

2016年12月

2、基于凤凰古城旅游保护设施建设项目的“BIM+设计”技术应用探索

编号：设计组工程单项类HNBIMC026-2016

湖南省第一届 BIM技术应用大赛

證書



为表彰在湖南省第一届BIM技术应用大赛
活动中取得优异成绩的课题，特颁发此证书。

课题名称：基于凤凰古城旅游保护设施建设项目的“BIM+设计”技术应用探索

奖励等级：设计组工程单项类一等奖

获奖单位：湖南省建筑设计院



湖南省住房和城乡建设厅

2016年12月

3、国金街项目 BIM 应用

编号：设计组工程综合类HNBIMC013-2016

湖南省第一届 BIM技术应用大赛

證書



为表彰在湖南省第一届BIM技术应用大赛
活动中取得优异成绩的课题，特颁发此证书。

课题名称： 国金街项目BIM应用

奖励等级： 设计组工程综合类二等奖

获奖单位： 湖南省建筑设计院



湖南省住房和城乡建设厅

2016年12月

4、梅溪湖路西延线道路工程 BIM 技术应用

编号：设计组工程单项类HNBIMC034-2016

湖南省第一届 BIM技术应用大赛

證書



为表彰在湖南省第一届BIM技术应用大赛
活动中取得优异成绩的课题，特颁发此证书。

课题名称： 梅溪湖路西延线道路工程BIM技术应用

奖励等级： 设计组工程单项类三等奖

获奖单位： 湖南省建筑设计院

湖南省住房和城乡建设厅

2016年12月



5、泰富港口及海工高端装备制造基地科研中心项目 BIM 应用

编号：设计组工程单项类HNBIMC040-2016

湖南省第一届 BIM技术应用大赛

證書

为表彰在湖南省第一届BIM技术应用大赛
活动中取得优异成绩的课题，特颁发此证书。

课题名称：泰富港口及海工高端装备制造基地科研中心项目BIM应用

奖励等级：设计组工程单项类三等奖

获奖单位：湖南省建筑设计院/泰富重装集团有限公司

湖南省住房和城乡建设厅

2016年12月

承诺书



致汕头市广澳中学：

若我司中标该项目，我司承诺在汕头市广澳中学综合实训楼和学生宿舍楼建设项目勘察设计施工总承包（项目名称）实施过程中，采用 BIM 技术或者装配式技术。

承诺人：广东钧泰建设有限公司、湖南省建筑设计院有限公司



日期：2018年5月5号

中华人民共和国国家标准

装配式混凝土建筑技术标准

Technical standard for assembled buildings
with concrete structure

GB/T 51231 - 2016

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2017年6月1日



中国建筑工业出版社

2017 北京

中华人民共和国住房和城乡建设部 公告

第 1419 号

住房和城乡建设部关于发布国家标准 《装配式混凝土建筑技术标准》的公告

现批准《装配式混凝土建筑技术标准》为国家标准，编号为 GB/T 51231-2016，自 2017 年 6 月 1 日起实施。

本标准由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部
2017 年 1 月 10 日



中华人民共和国国家标准

装配式混凝土建筑技术标准

Technical standard for assembled buildings

with concrete structure

GB/T 51231-2016

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路 9 号）

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京同文印刷有限责任公司印刷

开本：850×1168 毫米 1/32 印张：6% 字数：176 千字

2017 年 5 月第一版 2017 年 11 月第二次印刷

定价：48.00 元

统一书号：15112·30020

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cbhp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

前 言

根据《住房和城乡建设部办公厅关于开展装配式混凝土结构建筑技术规范等3项标准规范编制工作的函》（建办标函〔2016〕909号）要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语和符号；3. 基本规定；4. 建筑集成设计；5. 结构系统设计；6. 外围护系统设计；7. 设备与管线系统设计；8. 内装系统设计；9. 生产运输；10. 施工安装；11. 质量验收。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄至：中国建筑标准设计研究院有限公司（地址：北京市海淀区首体南路9号主楼国际2号楼，邮政编码：100048，邮箱：parasdi-2016@163.com）。

本标准主编单位：中国建筑标准设计研究院有限公司
本标准参编单位：中国建筑科学研究院

住房和城乡建设部标准定额研究所
中建科技集团有限公司
同济大学

北京预制建筑工程研究院有限公司
东南大学

北京市建筑设计研究院有限公司
中国建筑设计院有限公司

北京市燕通建筑构件有限公司
重庆市设计院

中国中建设计集团有限公司
华东建筑设计研究院有限公司
安徽海龙建筑工业有限公司
福建省建筑设计研究院
清华大学
湖南大学
广东省建筑科学集团股份有限公司
公司
华阳国际设计集团
北京市建筑工程研究院有限责任公司
四川省建筑科学研究院
安徽省建筑设计研究院有限责任公司
武汉理工大学
西安建筑科技大学
沈阳建筑大学
安徽建筑大学
中建一局集团建设发展有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
宝业集团股份有限公司
中国建筑股份有限公司
上海建工集团股份有限公司
中国建筑西北设计研究院有限公司
南京长江都市建筑设计股份有限公司
上海市建筑科学研究院（集团）有限公司
公司
上海市建筑材料业市场管理总站
山东省建筑科学研究院
江苏中南建筑产业集团有限责任公司
北京和能人居科技有限公司
湖南省建筑设计院



2018年1月23日 星期一 搜索 电子邮箱: 用户名 密码 登录 [设为首页](#) [收藏本站](#)

您现在的位置: 首页>政策发布

索引号:	000013338/2017-00037	主题信息:	标准定额
发文单位:	中华人民共和国住房和城乡建设部	生成日期:	2017年01月10日
文件名称:	住房和城乡建设部关于发布国家标准《装配式混凝土建筑技术标准》的公告	有效期:	2017年06月01日生效
文号:	中华人民共和国住房和城乡建设部公告第1419号	关键词:	

住房和城乡建设部关于发布国家标准《装配式混凝土建筑技术标准》的公告

现批准《装配式混凝土建筑技术标准》为国家标准,编号为GB/T51231-2016,自2017年6月1日起实施。
本标准由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部
2017年1月10日

[关闭窗口](#) [打印本页](#)

附件下载: 1、装配式混凝土建筑技术标准

版权信息

备案编号:
京ICP备10035409号

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心
地址: 北京市海淀区三里河路9号 电话: 86-10-58934111(总机)
邮编: 100835 网址: <http://cinfo.mohurd.gov.cn>

政府网站
找错



1.4、2013年1月1日至今已完成的公共建筑类项目

1.4.1、湖南·省建院·江雅园办公楼

绿色建筑标识
GREEN BUILDING DESIGN LABEL



三星级绿色建筑设计标识证书

CERTIFICATE OF GREEN BUILDING DESIGN LABEL

公共建筑

NO.PD31808

建筑名称：湖南·省建院·江雅园办公楼

建筑面积：3.13万m²

完成单位：湖南省建筑设计院、湖南华誉房地产开发有限公司

评价指标	设计值
建筑节能率	61.7%
可再生能源利用率	100%的生活热水量，41.8%采用地源热泵负责空调采暖
非传统水源利用率	47.04%
住区绿地率	公共建筑不参评
可循环建筑材料用量比	11.61%
室内空气污染物浓度	设计阶段不参评
物业管理	设计阶段不参评

说明：

1. 此证只证明建筑的规划和设计达到《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378-2006)三星级水平；


2. “评价指标”值为代表性绿色建筑评价指标值，整体评价查阅《绿色建筑评价标识报告》。

有效期限：2015年1月28日-2016年1月27日

签发日期：2015年1月28日



1.4.2、梅溪鑫苑名家项目（10#集中商业、11#~16#商业、公寓式酒店及幼儿园）



绿色建筑标识
GREEN BUILDING DESIGN LABEL

二星级绿色建筑标识证书

CERTIFICATE OF GREEN BUILDING DESIGN LABEL

公共建筑

NO. PD-21836

建筑名称：梅溪鑫苑名家项目（10#集中商业、11#~16#商业、公寓式酒店及幼儿园）

建筑面积：7.62万m²

完成单位：长沙鑫苑万卓置业有限公司、湖南省建筑设计院

评价指标	设计值	说明： 1. 评价依据《湖南省绿色建筑评价标准》DBJ43/T004—2010； 2. 此证只证明建筑的规划和设计达到《湖南省绿色建筑评价标准》DBJ43/T004—2010二星级水平； 3. “评价指标”值为代表性绿色建筑评价指标值，整体评价查阅《绿色建筑标识评审意见》。
建筑节能率	51.43%	
可再生能源利用率	25.2%生活热水	
非传统水源利用率	3.02%	
住区绿地率	公共建筑不参评	
可循环建筑材料用量比	10.12%	
室内空气污染物浓度	设计阶段不参评	
物业管理	设计阶段不参评	

有效期限：2017年9月30日-2018年9月29日

签发日期：2017年9月30日

2、企业信誉

2.1、获得市级或以上工商行政主管部门颁发的“守合同重信用企业”证书





授予：**湖南省建筑设计院**

“湖南省省级**重合信用单位**”称号

(**2004年度**)



连续年限：**9** 年
有效期：**2006-12-28**



授予：湖南省建筑设计院

“长沙市守合同重信用单位”称号

(二〇〇三——二〇〇四年度)



二〇〇五

深 合 同 重 信 用 单 位

CONTRACT - KEEPING AND PROMISE - STRESSING UNIT

2001-2002

长 沙 市 人 民 政 府



合同守信用企业
A CONTRACT-STRESSING AND PROMISE-KEEPING ENTERPRISES

1999-2000

长沙市人民政府颁发



合同守信用企业

A CONTRACT-STRESSING AND PROMISE-KEEPING ENTERPRISES

1997-1998

长沙市人民政府颁发



履行合同守信用企业

A CONTRACT-STRESSING AND PROMISE-KEEPING ENTERPRISE



1995-1996

长沙市人民政府颁发

授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位称号

(2008-2009年度)



湖南省工商行政管理局

二〇〇九年十二月



授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位称号

(2010年度)



二〇一一年四月



授予：湖南省建筑设计院

长沙市“守合同重信用”单位称号
(2011年度)



长沙市工商行政管理局
二〇一二年十二月



授予：湖南省建筑设计院
湖南省“守合同重信用”单位称号

(2012年度)



授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位称号

(2013年度)





授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位名称号
(2014年度)



湖南省工商行政管理局

二〇一五年六月

授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位称号

(2015年度)





授予：湖南省建筑设计院

湖南省“守合同重信用”单位称号

(2016年度)



湖南
二〇一七年八月

3、设计负责人奖项及业绩

3.1、完成的学校项目所获得奖项

序号	获奖名称(级别)	获奖时间
1	中南大学图书馆(国家级)	2015年11月
2	中南大学艺术楼(国家级)	2015年11月



1、中南大学图书馆

获奖证书

贺丽菱：

你参加设计的 中南大学图书馆 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖
评选中获建筑工程二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.杨 琰 2.贺丽菱 3.吴红山 4.王 萍 5.彭爱萍
6.梁志超 7.吴 诚 8.刘 敏 9.张胜勇



2、中南大学艺术楼

获奖证书

贺丽菱：

你参加设计的 中南大学艺术楼 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖
评选中获建筑工程一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 杨 瑛
2. 贺丽菱
3. 夏海青
4. 周树瑞
5. 肖 扬
6. 杨 晓
7. 肖 慧
8. 陈旭丰
9. 梁志超
10. 唐 宁
11. 张胜勇



3.2、2013年1月1日完成过面积在25000 m²或以上的学校相关的项目设计
(附合同)

副本

甲方合同编号: ZS-GHJ/(2013) 031/222
2013.1.14设计

工 程 设 计 合 同



工程名称: 昭山和平小学工程设计项目

工程地点: 湘潭昭山示范区

发包人: 湖南昭山经济建设投资有限公司

设计人: 湖南省建筑设计院

设计证书等级: 甲级

发包人：湖南昭山经济建设投资有限公司（以下简称“甲方”）

设计人：湖南省建筑设计院（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等自愿协商的基础上，就乙方向甲方提供本合同约定的建设工程设计及设计服务等相关事宜，达成以下合同内容，以兹共同遵守。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》；

1.2 《中华人民共和国建筑法》；

1.3 中华人民共和国有关工程勘察设计管理的法律、法规及规章；

1.4 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容

本合同设计项目的内容、规模、阶段、投资及设计费等见表：



序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	项目方案设计前期工作								50



2	建筑单体（教学楼、体育馆、食堂、学生宿舍、教师宿舍、地下室）	44504	√	√	√			115
3	总图及管网	57022	√	√	√			20
4	室外绿化景观	47093	√		√			53
5	总计							238

说明：本合同设计包括项目方案设计前期、建筑单体（教学楼、体育馆、食堂、学生宿舍、教师宿舍、地下室）、总图及管网、室外绿化的建筑、总图、结构、给排水、电气、暖通、消防、概算、景观专业的设计，其中弱电仅包括电话、电视、网线、消防报警等一次弱电，二次弱电配合提供预埋，不包括室内二次精装修、边坡支护专业设计，但包括与上述专业的配合协同。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	立项报告	1	设计开始时	同时须提供相关文件的电子版文件
2	项目批准书	1	设计开始时	
3	规划设计要点	1	设计开始时	
4	用地红线图和实测地形现状资料	1	设计开始时	

(以下无正文，本页为签署页)

甲方：湖南昭山经济建设投资有限公司：

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字)

杨毅



签署日期： 年 月 日

乙方：湖南省建筑设计院

(盖章)



法定代表人或授权委托人：

(签字)




签署日期：2013年 月 日

4、投入其他专业人员资历水平（不含设计负责人）（下附职称证、注册证、社保）
4.1、结构专业负责人（邓晓春）

姓名:	邓晓春
性别:	女
身份证号:	420111197302147345
任职资格:	高级工程师
专业类别:	建筑工程
批准日期:	2006年10月26日
工作单位:	湖南省建筑设计院
系统编码:	A08061000000000313

持证人签名: _____



中华人民共和国一级注册结构工程师



注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

邓晓春

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册

全国注册工程师管理委员会(结构)

主任



证书编号 S024300709

发证日期 2001年6月28日

中华人民共和国建设部印制



湖南省社会保险管理和服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院有限公司

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
邓晓春	420111197302147345	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
赵阳	430111198110063530	2004-08-01	201207	201803	13473	正常缴费
梁比学	430104196408144023	1996-01-01	200404	201803	12241	正常缴费
张胜勇	43010219650128102X	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
陶五平	320106197108092411	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费


制单人签名:



4.2、电气专业负责人（梁比学）

姓名:	梁比学
性别:	女
身份证号:	430104640814402
任职资格:	高级工程师
专业类别:	电力系统及自动化
批准日期:	1998年9月1日
工作单位:	长沙有色冶金设计研究院
系统编码:	A08043000000000197

持证人签名:



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



名 梁 比 学
书 编 号 DG104300171

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. D600006479

发证日期 2011年01月20日

湖南省社会保险管理和服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院有限公司

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
邓晓春	420111197302147345	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
赵阳	430111198110063530	2004-08-01	201207	201803	13473	正常缴费
梁比学	430104196408144023	1996-01-01	200404	201803	12241	正常缴费
张胜勇	43010219650128102X	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
陶五平	320106197108092411	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费

制单人签名:



4.3、工程经济专业负责人（张胜勇）





姓名: 张胜勇

性别: 女

职称: 高级工程师

出生年月: 1965年01月28日

聘用单位: 湖南中城建设集团



证书编号: 建[造]01430000268

注册机关盖章:

初始注册日期: 2001年

发证日期: 2009年11月1日



注册造价工程师延续注册登记栏

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

延续注册合格

延续注册合格

有效期至: 2011年12月31日

有效期至: 2011年1月1日

省级(部门)注册初审机关

省级(部门)注册初审机关

2011年11月1日

2011年1月1日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

注册合格
有效期至2021年12月31日

有效期至: 2021年12月31日

有效期至: 2021年12月31日

省级(部门)注册初审机关

省级(部门)注册初审机关

2021年12月31日

2021年12月31日

第一次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

湖南中城建设集团

原省级(部门)注册初审机关

现省级(部门)注册初审机关

公章

年月日

2017年9月26日

第二次变更:

原聘用单位:

现聘用单位:

原省级(部门)注册初审机关

现省级(部门)注册初审机关

公章

年月日

公章

年月日

湖南省社会保险管理和服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院有限公司

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
邓晓春	420111197302147345	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
赵阳	430111198110063530	2004-08-01	201207	201803	13473	正常缴费
梁比学	430104196408144023	1996-01-01	200404	201803	12241	正常缴费
张胜勇	43010219650128102X	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
陶五平	320106197108092411	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费


制单人签名:



4.4、勘察（岩土）专业负责人（陶五平）

姓名:	陶五平
性别:	男
身份证号:	320106197108092411
任职资格:	高级工程师
专业类别:	建筑工程
批准日期:	2003年9月24日
工作单位:	湖南省建筑设计院
系统编码:	A08031000000000705

持证人签名: 陶五平



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陶五平

证书编号 AY064300075



NO. AY06003891

发证日期 2006年06月30日

湖南省社会保险管理和服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院有限公司

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
邓晓春	420111197302147345	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
赵阳	430111198110063530	2004-08-01	201207	201803	13473	正常缴费
梁比学	430104196408144023	1996-01-01	200404	201803	12241	正常缴费
张胜勇	43010219650128102X	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费
陶五平	320106197108092411	2002-01-01	200201	201803	13473	正常缴费

制单人签名:



5、牵头单位人员证件（除项目负责人、技术负责人之外的拟派项目班子人员证件）

5.1、安全员（邓学锦）

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安C(2008)0001025

证书信息	安全生产专职人员	
姓名	郑学锦	
性别	男	
身份证号	440506197412290032	
持证人所在企业	广东钧泰建设有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2008-1-1	
有效期至	2019-12-31	

广东省住房和城乡建设厅 安全监督检测站

广东钧泰建设有限公司



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。



打印日期：2018-4-13

5.2、材料员（郑燕吟）



郑燕吟 同志于 2017 年
09月30日至2017 年10月30日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郑燕吟
身份证号 440506199005150760
证书编号 1701040005167

发证单位
2017年11月05日
有效期至：2020年12月31日



5.3、施工员（廖烈雄）



廖烈雄 同志于 2017 年
09月30日至2017 年10月30日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 廖烈雄
身份证号 440506197703290032
证书编号 1701010022401

发证单位
2017年11月05日
有效期至：2020年12月31日



5.4、质量检查员（吴晓彤）

	吴晓彤 同志	二〇一四年 七月二日至二〇一四年 八月十日参加 质量检查员 培训班学习，成绩合格，准予 结业。	
姓名	吴晓彤	性别	女
身份证号	440506198805250028	发证单位：	
证书编号	1401B3654	二〇一四年八月二日	
培训单位（盖章）	广东省建设教育协会		

5.5、资料员（朱县锦）

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。

	姓名：朱县锦 性别：男 身份证号：44052419580721007X 岗位名称：资料员 证书编号：44161140001453
	发证单位：（盖章） 发证时间：2016年7月12日 本证书查询网址： www.gdpace.com

ZJBRHZS