

评 标 报 告

工程编号：HGJJ2018019

工程名称：濠江区马滘街道人居环境综合整治暨创文惠民工程施工监理项目

招 标 人：汕头市濠江区马滘街道办事处

招标机构：广东国建工程项目管理有限公司

2018 年 4 月 27 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：濠江区马滘街道人居环境综合整治暨创文惠民工程施工监理项目

建设规模：由汕濠发规预[2018]7号文批准建设，本次改造范围为马滘街道的海星、海光、海明、和社、马滘、凤岗、南山7个社区。本项目的建设投资额为4028.63万元，其中建安费用3181.72万元、勘察费用15.91万元、设计费用109.71万元、监理费用82.46万元、预备费216.15万元。

招标内容：本项目是对于马滘街道辖区内7个社区（海星、海光、海明、和社、马滘、凤岗、南山）的乡村人居环境进行综合整治，主要是升级改造道路（含排水、照明、绿化工程，改造长度约11726米）、市场1个（改造面积约4000平方米）、公园广场9个（改造面积约39580平方米，新建面积2500平方米）、公交换乘中心4个（面积约580平方米）、垃圾收集点8个（面积约800平方米），排污处理（改造面积约11357平方米）、公厕2个（改造面积约100平方米），景观节点（改造面积约100平方米），村居绿化及相关配套建设。

招标内容为本项目的施工准备期、施工期、竣工验收结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制、信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

招标内容最终以招标人批准的设计文件内容为准。

二、招标过程

本项目于2018年03月22日在汕头建筑信息网发布招标公告。

2018年04月27日上午9时00分至10时30分，共有5家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、广东恒胜建设监理有限公司
- 2、广东臻玺工程项目管理有限公司
- 3、广州穗科建设管理有限公司
- 4、广东建海工程项目管理有限公司
- 5、广东省城规建设监理有限公司

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2018 年 04 月 27 日 10:30 时至 15:30 在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合性评审。

资格评审情况：5 家投标单位全部通过资格评审。

符合性评审情况：除广东省城规建设监理有限公司未按照招标文件中第五章第二条的第 3.1.3 条规定，未按要求提交投标保证金，投标保函原件未递交，符合性审查不合格。其余 4 家投标单位均通过符合性评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东建海工程项目管理有限公司（投标下浮率：35.00 %，投标报价：535990.00 元）

第二中标候选人：广东臻玺工程项目管理有限公司（投标下浮率：32.00 %，投标报价：560728.00 元）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：